



# 高蔵寺ニュータウン50周年記念事業

中部大学 名城大学

×

# JS

## UR賃貸住宅

# リノベーションコンペティション

### —UR賃貸住宅のリノベーション提案—

#### 【テーマ】

#### 若い世代を意識したUR賃貸住宅のリノベーション提案

最寄駅のJR中央線「高蔵寺」駅から「名古屋」駅までは30分圏内。高蔵寺ニュータウンは、新たな若い世代への居住の魅力と全ての住民への安らぎを提供し続けるために、「ほっとできるふるさとでありながら、新たな価値を提供し続ける“まち”であり続けること」を目指し、平成28年3月に高蔵寺ニュータウンの未来を創造するプラン「高蔵寺リ・ニュータウン計画」が策定されています。

このニュータウン内にある藤山台団地は、UR賃貸住宅の中で最初に入居が始まり、今年5月でちょうど50年を迎えました。この住宅資源を活用し続けるために、お住まい続けられる方と、新しく入居される方のミクストコミュニティが誘発されるよう、若い世代への魅力的な居住空間と新しいライフスタイルを提案してください。

#### 【対象住戸】 藤山台団地

愛知県春日井市藤山台1丁目4-1他  
 建物完成年月 昭和43年5月  
 住戸面積：43.33㎡



○高蔵寺をはじめ全国で大量供給された50年前の標準設計であるKタイプをいかに魅力的な空間にリニューアルできるか。  
 ○最優秀賞に選ばれた作品を基に、“住戸改修提案”についてコスト勘案のうえ実施設計を行い、藤山台団地にて施工予定。

●エントリー期間

7月14日(土)～9月13日(木)

●スケジュール

【現地見学会】  
 7/21、8/8、9/5

【作品提出】  
 9/25(火)

【一次審査結果発表】  
 10/3(水)

【公開審査】  
 10/20(土)  
 13:30～17:00(予定)  
 場所: グルッポふじとう  
 会議室

●応募資格

中部大学工学部建築学科 中部大学大学院工学研究科建設工学専攻  
 名城大学理工学部建築学科 名城大学大学院理工学研究科建築学専攻  
 のいずれかに在籍する学生・院生。応募は、1人1作品とする。ただし、グループでの応募も可。

#### 【お問い合わせ先】

日本総合住生活株式会社 リノベーションコンペ担当事務局 Email: [compe-nagoya@js-net.co.jp](mailto:compe-nagoya@js-net.co.jp)

※ JS日本総合住生活株式会社 HP: <http://www.js-net.co.jp/>

1961年の設立以来、UR賃貸住宅を中心に維持管理業務、大規模改修、リフォーム、給排水施設、電気設備などの維持管理等を通じ、お住まいの方の安全・安心・快適をサポートしている会社です。

主催

JS 日本総合住生活株式会社

協賛

街に、ルネッサンス UR 都市機構