

施設名称	施設番号	00106
白山子どもの家		① 施設カルテ

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	味美白山町2丁目3番地1								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	所有			
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	125.80㎡	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1970年度		経過年数	52年				
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

### 2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	-	-	-	6,882	6,181	6,532
年間増減率	%	-	-	-	-	-10.2	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	-	-	-	78	52	65

### 4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	-	-	-	19,898	0	9,949
指定管理料	-	-	-	10,994	12,632	11,813
運営費合計	-	-	-	30,892	12,632	21,762
減価償却費	-	-	-	42	458	250
総経費	-	-	-	30,934	13,090	22,012

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	- 円/人	- 円/人	- 円/人	4,489 円/人	2,044 円/人
利用1件あたり総経費	- 円/人	- 円/人	- 円/人	4,495 円/人	2,118 円/人
利用1件あたり利用料金等	- 円/人	- 円/人	- 円/人	11 円/人	8 円/人
利用料金等/運営費	- %	- %	- %	0.3 %	0.4 %
利用料金等/総経費	- %	- %	- %	0.3 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	- 円/㎡	- 円/㎡	- 円/㎡	245,564 円/㎡	100,413 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	- 円/㎡	- 円/㎡	- 円/㎡	245,898 円/㎡	104,054 円/㎡

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	20,809 千円
建物簿価	20,328 千円

### 7 特記事項

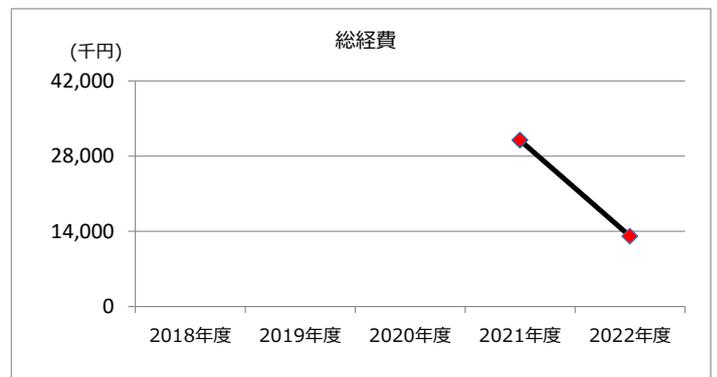
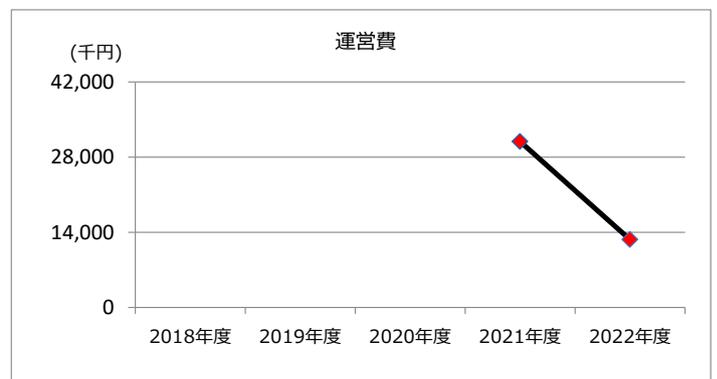
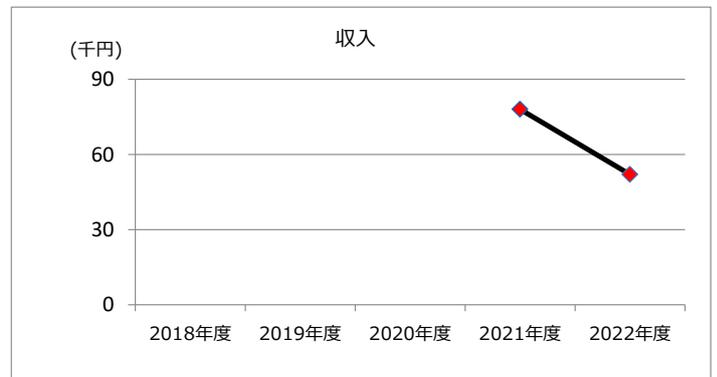
白山小学校北館内に設置
-------------

施設名称	施設番号	00106
白山子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	C	C	A	A	C	C
		2022	C	C	A	A	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00107
八幡子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	春見町23番地2								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	所有			
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	128.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1975年度		経過年数	47年				
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	-	-	-	10,011	10,007	10,009
年間増減率	%	-	-	-	-	0.0	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	-	-	-	78	52	65

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	-	-	-	18,325	0	9,175
指定管理料	-	-	-	10,994	12,632	11,813
運営費合計	-	-	-	29,319	12,632	20,988
減価償却費	-	-	-	42	423	233
総経費	-	-	-	29,361	13,055	21,220

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	- 円/人	- 円/人	- 円/人	2,929 円/人	1,262 円/人
利用1件あたり総経費	- 円/人	- 円/人	- 円/人	2,933 円/人	1,305 円/人
利用1件あたり利用料金等	- 円/人	- 円/人	- 円/人	8 円/人	5 円/人
利用料金等/運営費	- %	- %	- %	0.3 %	0.4 %
利用料金等/総経費	- %	- %	- %	0.3 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1m <sup>2</sup> あたり運営費	- 円/m <sup>2</sup>	- 円/m <sup>2</sup>	- 円/m <sup>2</sup>	229,055 円/m <sup>2</sup>	98,688 円/m <sup>2</sup>
建物1m <sup>2</sup> あたり総経費	- 円/m <sup>2</sup>	- 円/m <sup>2</sup>	- 円/m <sup>2</sup>	229,383 円/m <sup>2</sup>	101,992 円/m <sup>2</sup>

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	19,236 千円
建物簿価	18,790 千円

7 特記事項

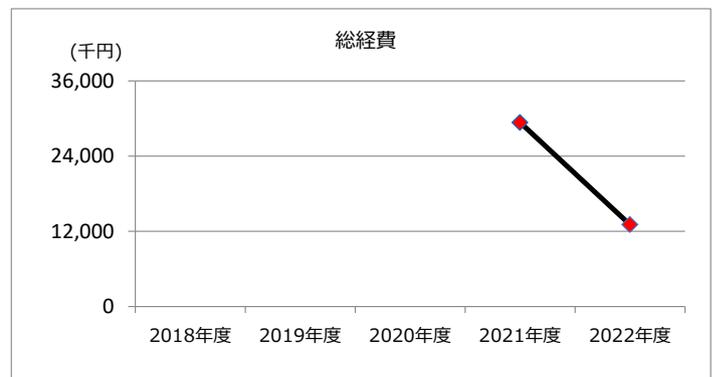
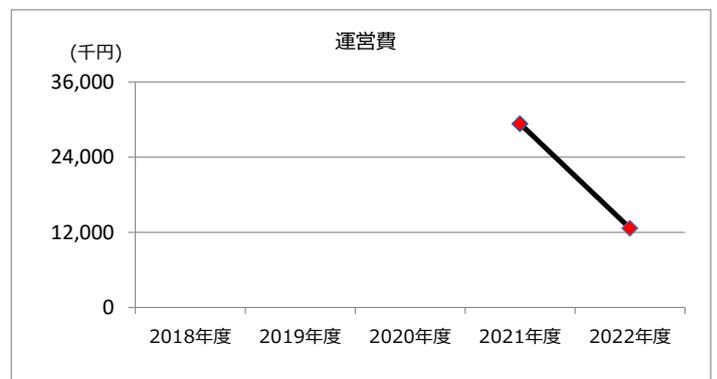
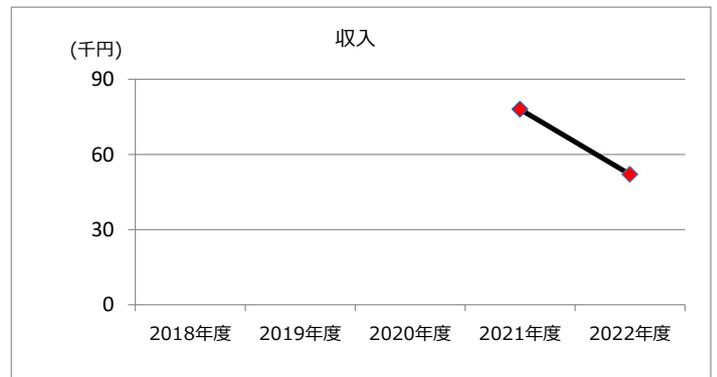
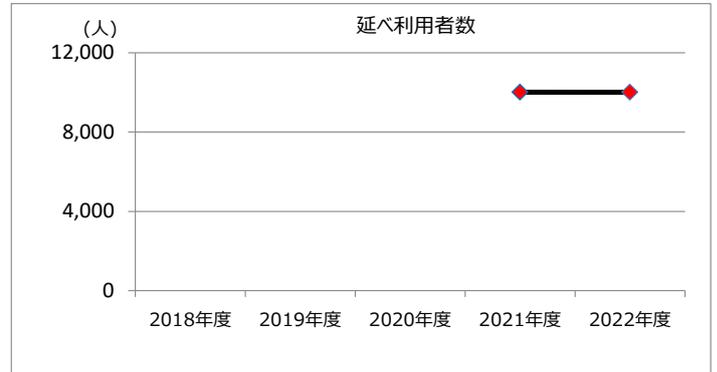
八幡小学校北館内に設置
-------------

施設名称	施設番号	00107
八幡子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	C	C	A	A	C	C
		2022	C	C	A	A	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00108
柏原子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	柏原町5丁目15番地										
	代表地番	-										
所管課	子育て推進課											
分類	大分類	公共施設										
	中分類	子育て支援施設										
	小分類	子どもの家										
	細分類	子どもの家										
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独								
土地	土地全体	-		面積計	535.40 m <sup>2</sup>	所有形態	所有					
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%					
建物	建物全体	建物数	1棟		施設面積計	177.69 m <sup>2</sup>		所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	児童福祉施設		構造種別	鉄骨造		階数	地上	1階	地下	-
		建築年度	1999年度		経過年数	23年						
駐車場	有		車椅子利用者用		無							

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	15,043	15,157	13,453	16,624	16,018	15,259
年間増減率	%	-12.6	0.8	-11.2	23.6	-3.6	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	377	449	882	727	810	649
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,866	9,164	10,838	11,721	13,442	10,806
減価償却費	1,297	1,297	1,297	1,297	1,297	1,297
総経費	10,163	10,461	12,135	13,018	14,739	12,103

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	589 円/人	605 円/人	806 円/人	705 円/人	839 円/人
利用1件あたり総経費	676 円/人	690 円/人	902 円/人	783 円/人	920 円/人
利用1件あたり利用料金等	4 円/人	3 円/人	4 円/人	5 円/人	3 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.4 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.6 %	0.5 %	0.4 %	0.6 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	49,896 円/㎡	51,573 円/㎡	60,994 円/㎡	65,963 円/㎡	75,649 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	57,195 円/㎡	58,872 円/㎡	68,293 円/㎡	73,262 円/㎡	82,948 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	34,139 千円
建物簿価	8,938 千円

7 特記事項

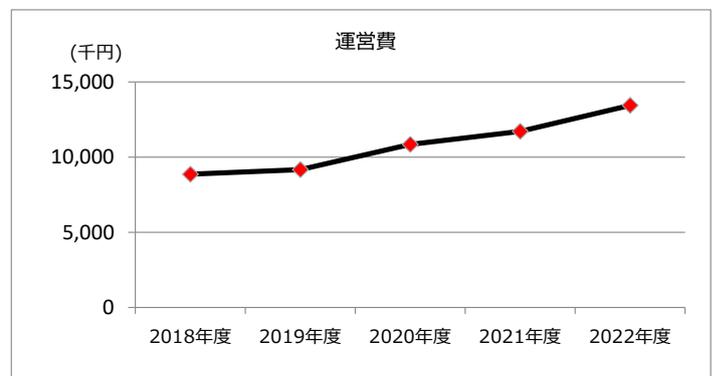
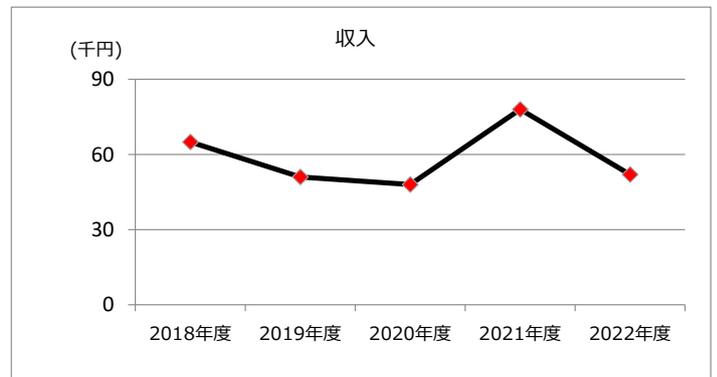
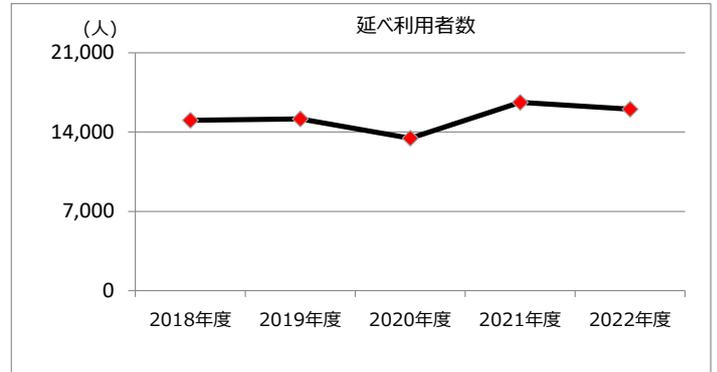
--

施設名称	施設番号	00108
柏原子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	C	C	C	B	B	B
		2019	C	C	C	B	B	B
		2020	C	C	C	B	B	B
		2021	C	C	C	B	B	B
		2022	C	C	C	B	B	B
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00109
不二子どもの家		① 施設カルテ

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	出川町3丁目14番地1									
	代表地番	-									
所管課	子育て推進課										
分類	大分類	公共施設									
	中分類	子育て支援施設									
	小分類	子どもの家									
	細分類	子どもの家									
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独							
土地	土地全体	-		面積計	504.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有				
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%				
建物	建物全体	建物数	1棟		施設面積計	127.72 m <sup>2</sup>		所有形態	所有		
		棟用途	児童福祉施設		構造種別	鉄骨造		階数	地上	1階	地下
	主たる建物	建築年度	2001年度		経過年数	21年					
駐車場	有		車椅子利用者用		無						

### 2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	13,378	12,175	10,572	10,131	11,536	11,558
年間増減率	%	8.7	-9.0	-13.2	-4.2	13.9	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

### 4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	288	341	591	3,851	447	1,104
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,777	9,056	10,547	14,845	13,079	11,261
減価償却費	567	567	567	567	577	569
総経費	9,344	9,623	11,114	15,412	13,656	11,830

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	656 円/人	744 円/人	998 円/人	1,465 円/人	1,134 円/人
利用1件あたり総経費	698 円/人	790 円/人	1,051 円/人	1,521 円/人	1,184 円/人
利用1件あたり利用料金等	5 円/人	4 円/人	5 円/人	8 円/人	5 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.5 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.5 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	68,721 円/㎡	70,905 円/㎡	82,579 円/㎡	116,231 円/㎡	102,404 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	73,160 円/㎡	75,345 円/㎡	87,018 円/㎡	120,670 円/㎡	106,921 円/㎡

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	19,398 千円
建物簿価	7,387 千円

### 7 特記事項

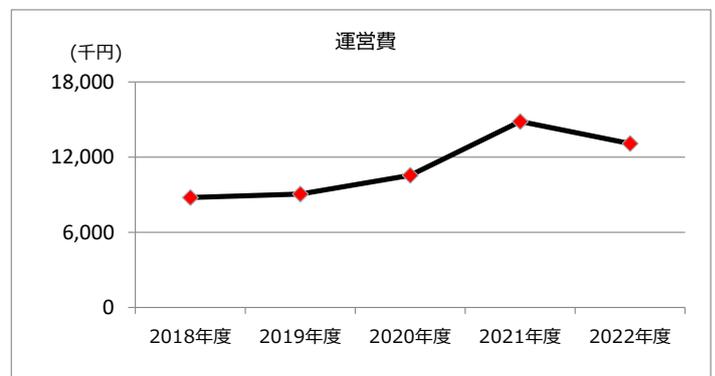
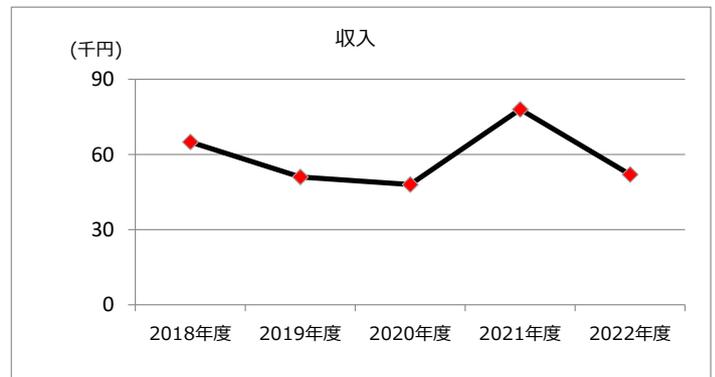
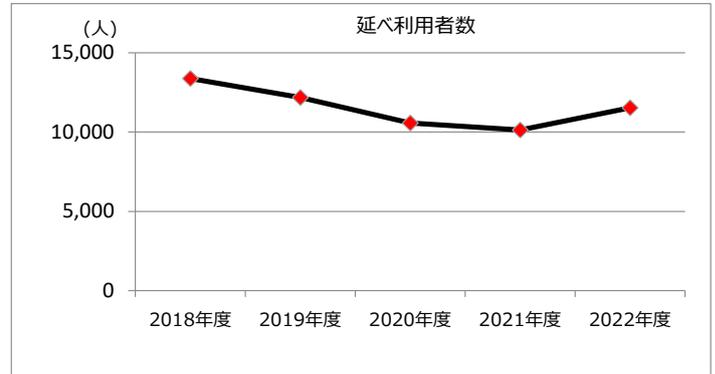
--

施設名称	施設番号	00109
不二子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	C	A	A	A
		2019	B	B	C	A	A	A
		2020	B	B	C	A	A	A
		2021	B	B	A	B	B	B
		2022	B	B	A	B	B	B
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00110
岩成台子どもの家		① 施設カルテ

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	岩成台6丁目3番地								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-	面積計	-	所有形態	所有				
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%				
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	170.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1974年度	経過年数	48年					
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

### 2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	8,597	10,126	8,544	10,471	10,572	9,662
年間増減率	%	50.0	17.8	-15.6	22.6	1.0	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

### 4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	128	256	426	302	3,958	1,014
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,617	8,971	10,382	11,296	16,590	11,171
減価償却費	196	196	221	221	221	211
総経費	8,813	9,167	10,603	11,517	16,811	11,382

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	1,002 円/人	886 円/人	1,215 円/人	1,079 円/人	1,569 円/人
利用1件あたり総経費	1,025 円/人	905 円/人	1,241 円/人	1,100 円/人	1,590 円/人
利用1件あたり利用料金等	8 円/人	5 円/人	6 円/人	7 円/人	5 円/人
利用料金等/運営費	0.8 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.3 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.3 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1m <sup>2</sup> あたり運営費	50,688 円/m <sup>2</sup>	52,771 円/m <sup>2</sup>	61,071 円/m <sup>2</sup>	66,447 円/m <sup>2</sup>	97,588 円/m <sup>2</sup>
建物1m <sup>2</sup> あたり総経費	51,841 円/m <sup>2</sup>	53,924 円/m <sup>2</sup>	62,371 円/m <sup>2</sup>	67,747 円/m <sup>2</sup>	98,888 円/m <sup>2</sup>

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	17,395 千円
建物簿価	8,523 千円

### 7 特記事項

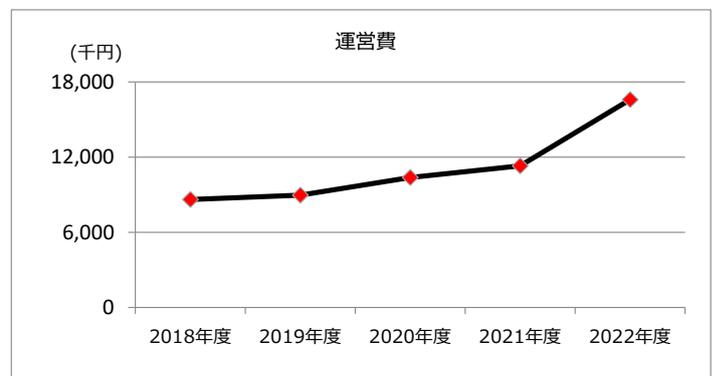
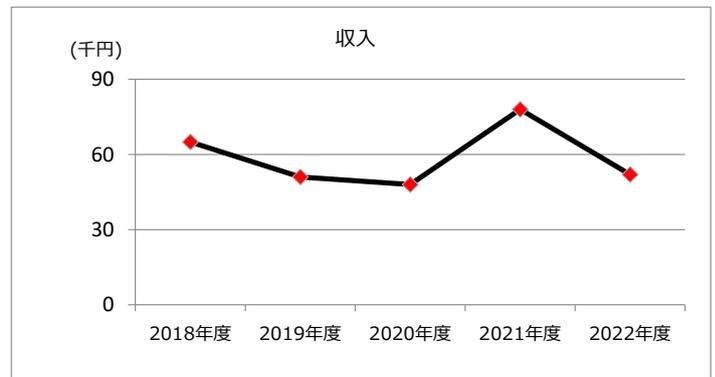
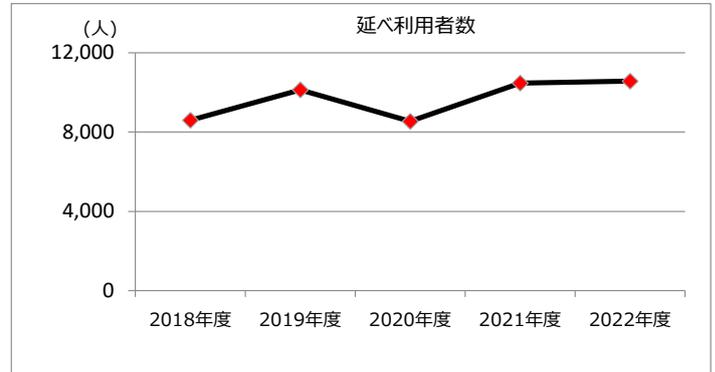
岩成台小学校北館内に設置
--------------

施設名称	施設番号	00110
岩成台子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	C	C	C	C
		2019	B	B	C	C	C	C
		2020	B	B	C	C	C	C
		2021	B	B	C	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00111
西部子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	宮町3丁目8番地2										
	代表地番	-										
所管課	子育て推進課											
分類	大分類	公共施設										
	中分類	子育て支援施設										
	小分類	子どもの家										
	細分類	子どもの家										
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独								
土地	土地全体	-		面積計	867.97 m <sup>2</sup>	所有形態	所有					
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%					
建物	建物全体	建物数	1棟		施設面積計	133.05 m <sup>2</sup>		所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	児童福祉施設		構造種別	鉄骨造		階数	地上	1階	地下	-
		建築年度	2003年度		経過年数	19年						
駐車場	有		車椅子利用者用		無							

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	12,703	12,684	11,445	12,485	12,511	12,366
年間増減率	%	0.8	-0.1	-9.8	9.1	0.2	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	87	52	76	73	161	90

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	404	456	1,004	510	4,791	1,433
指定管理料	9,652	10,983	13,997	12,141	15,359	12,426
運営費合計	10,056	11,439	15,001	12,651	20,150	13,859
減価償却費	642	642	642	643	643	642
総経費	10,698	12,081	15,643	13,294	20,793	14,502

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	792 円/人	902 円/人	1,311 円/人	1,013 円/人	1,611 円/人
利用1件あたり総経費	842 円/人	952 円/人	1,367 円/人	1,065 円/人	1,662 円/人
利用1件あたり利用料金等	7 円/人	4 円/人	7 円/人	6 円/人	13 円/人
利用料金等/運営費	0.9 %	0.5 %	0.5 %	0.6 %	0.8 %
利用料金等/総経費	0.8 %	0.4 %	0.5 %	0.5 %	0.8 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	75,581 円/㎡	85,975 円/㎡	112,747 円/㎡	95,085 円/㎡	151,447 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	80,406 円/㎡	90,800 円/㎡	117,572 円/㎡	99,917 円/㎡	156,280 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	16,948 千円
建物簿価	4,741 千円

7 特記事項

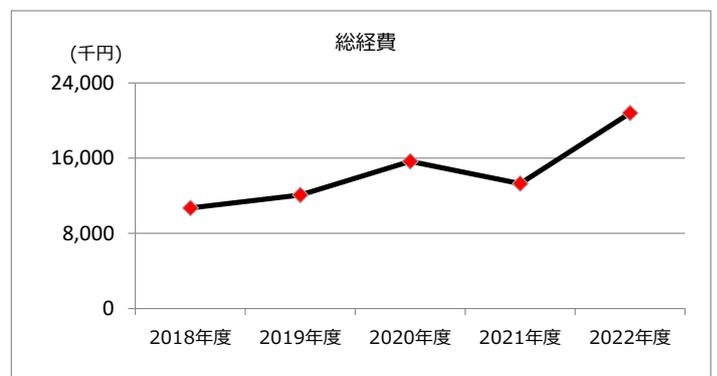
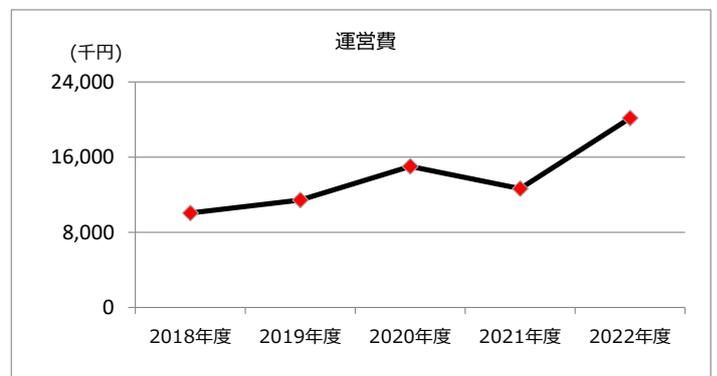
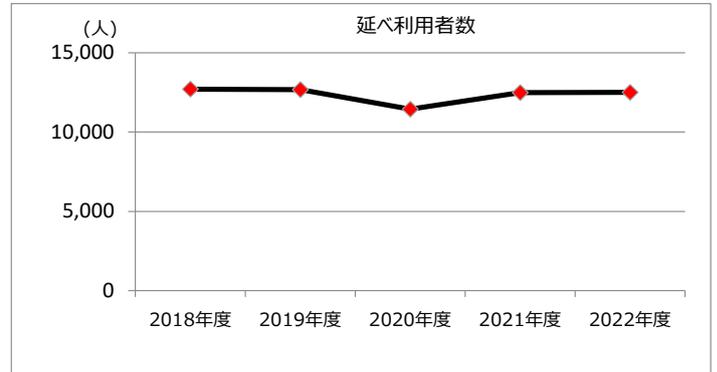
--

施設名称	施設番号	00111
西部子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	C	A	A	A
		2019	B	B	C	A	A	A
		2020	B	B	C	A	A	A
		2021	B	B	C	A	A	A
		2022	B	B	A	A	A	A
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00112
丸田子どもの家		① 施設カルテ

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	六軒屋町西1丁目15番地7										
	代表地番	-										
所管課	子育て推進課											
分類	大分類	公共施設										
	中分類	子育て支援施設										
	小分類	子どもの家										
	細分類	子どもの家										
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独								
土地	土地全体	-		面積計	353.50 m <sup>2</sup>	所有形態	所有					
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%					
建物	建物全体	建物数	1棟		施設面積計	133.04 m <sup>2</sup>		所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	児童福祉施設		構造種別	鉄骨造		階数	地上	1階	地下	-
		建築年度	2006年度		経過年数	16年						
駐車場	有		車椅子利用者用		無							

### 2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	10,319	11,072	9,179	10,307	10,193	10,214
年間増減率	%	15.4	7.3	-17.1	12.3	-1.1	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

### 4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	349	530	712	521	503	523
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,838	9,245	10,668	11,515	13,135	10,680
減価償却費	699	699	699	699	699	699
総経費	9,537	9,944	11,367	12,214	13,834	11,379

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	856 円/人	835 円/人	1,162 円/人	1,117 円/人	1,289 円/人
利用1件あたり総経費	924 円/人	898 円/人	1,238 円/人	1,185 円/人	1,357 円/人
利用1件あたり利用料金等	6 円/人	5 円/人	5 円/人	8 円/人	5 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.4 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.6 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	66,431 円/㎡	69,490 円/㎡	80,186 円/㎡	86,553 円/㎡	98,730 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	71,685 円/㎡	74,744 円/㎡	85,440 円/㎡	91,807 円/㎡	103,984 円/㎡

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	18,399 千円
建物簿価	7,271 千円

### 7 特記事項

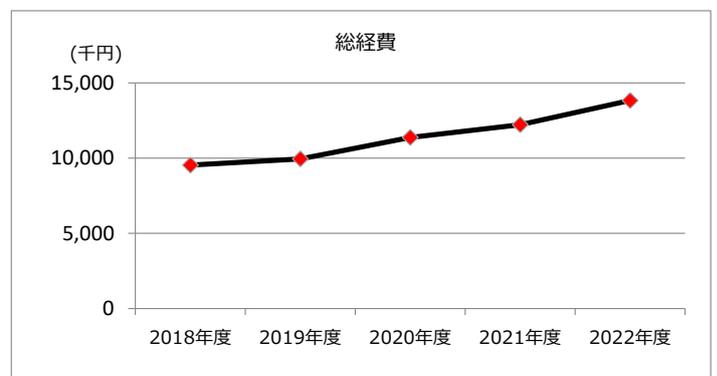
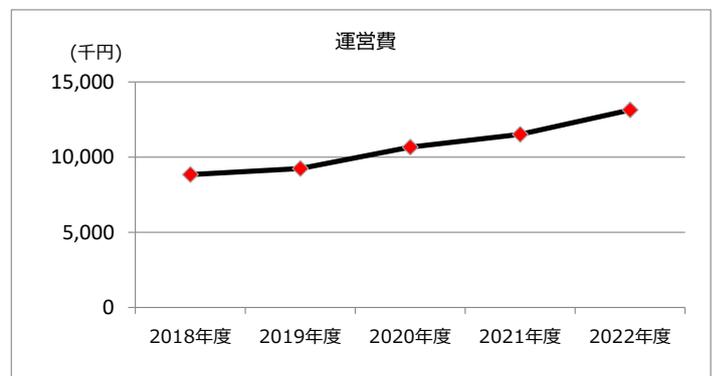
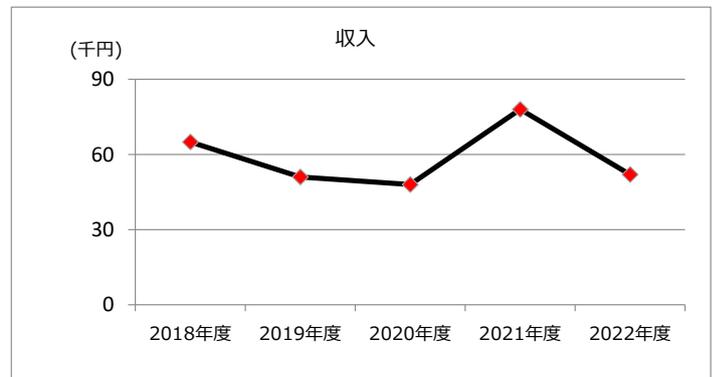
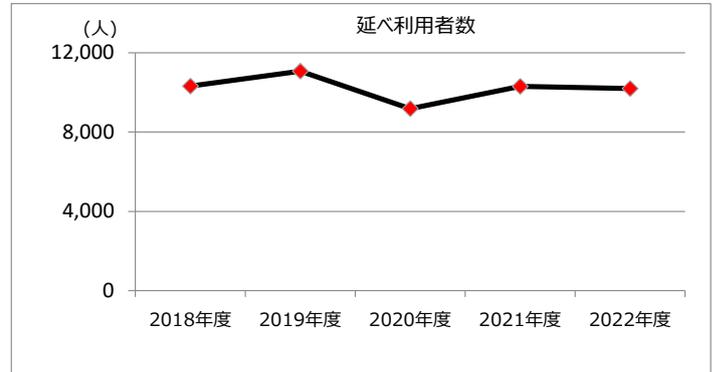
--

施設名称	施設番号	00112
丸田子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	B	A	A	A
		2019	B	B	B	A	A	A
		2020	B	B	B	A	A	A
		2021	B	B	C	A	A	A
		2022	B	B	C	A	A	A
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00113
出川子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	出川町8丁目3番地4										
	代表地番	-										
所管課	子育て推進課											
分類	大分類	公共施設										
	中分類	子育て支援施設										
	小分類	子どもの家										
	細分類	子どもの家										
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独								
土地	土地全体	-		面積計	504.77 m <sup>2</sup>	所有形態	所有					
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%					
建物	建物全体	建物数	1棟		施設面積計	144.39 m <sup>2</sup>		所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	児童福祉施設		構造種別	鉄骨造		階数	地上	1階	地下	-
		建築年度	2006年度		経過年数	16年						
駐車場	有		車椅子利用者用		無							

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	13,254	11,469	10,814	13,537	12,917	12,398
年間増減率	%	18.8	-13.5	-5.7	25.2	-4.6	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	397	528	732	564	527	550
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,886	9,243	10,688	11,558	13,159	10,707
減価償却費	749	749	749	749	749	749
総経費	9,635	9,992	11,437	12,307	13,908	11,456

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	670 円/人	806 円/人	988 円/人	854 円/人	1,019 円/人
利用1件あたり総経費	727 円/人	871 円/人	1,058 円/人	909 円/人	1,077 円/人
利用1件あたり利用料金等	5 円/人	4 円/人	4 円/人	6 円/人	4 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.4 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.6 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	61,542 円/㎡	64,014 円/㎡	74,022 円/㎡	80,047 円/㎡	91,135 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	66,729 円/㎡	69,201 円/㎡	79,209 円/㎡	85,234 円/㎡	96,322 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	19,720 千円
建物簿価	7,793 千円

7 特記事項

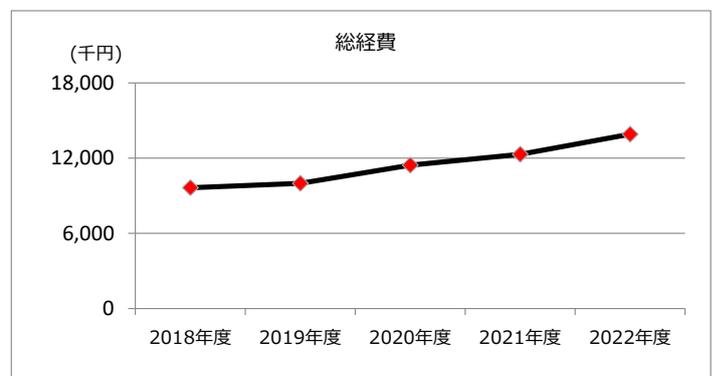
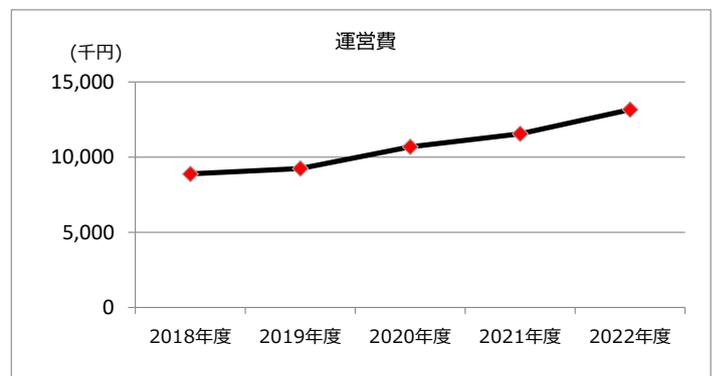
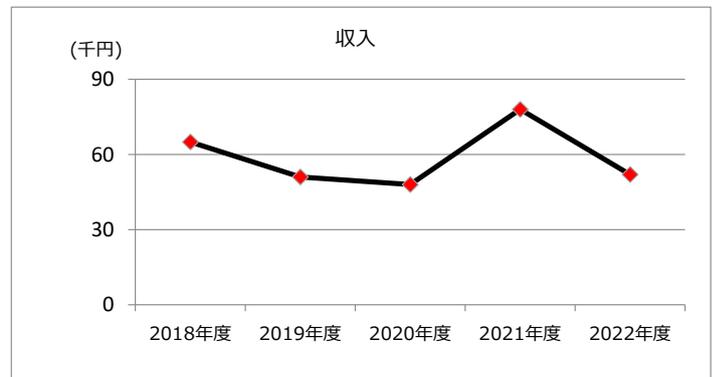
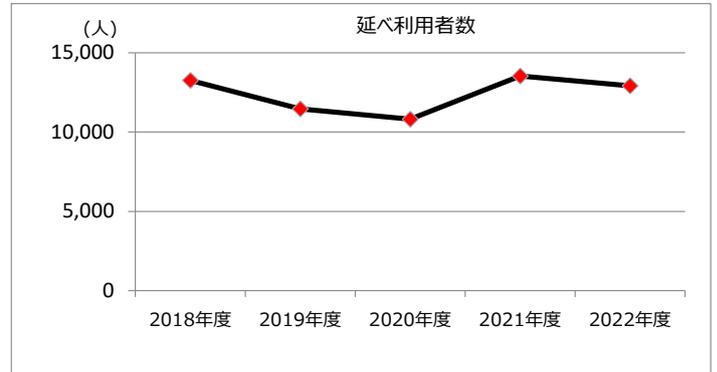
--

施設名称	施設番号	00113
出川子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	B	A	A	A
		2019	B	B	B	A	A	A
		2020	B	B	B	A	A	A
		2021	B	B	C	A	A	A
		2022	B	B	C	A	A	A
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00114
小野子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	小野町5丁目70番地								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独						
土地	土地全体	-		面積計	904.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	1 棟		施設面積計	246.75 m <sup>2</sup>	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	児童福祉施設		構造種別	鉄骨造	階数 地上	1 階	地下	-
		建築年度	2007年度		経過年数	15年				
駐車場	有		車椅子利用者用		無					

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	21,600	20,696	18,046	20,350	19,938	20,126
年間増減率	%	1.9	-4.2	-12.8	12.8	-2.0	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	485	729	832	774	794	723
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,974	9,444	10,788	11,768	13,426	10,880
減価償却費	824	824	824	824	824	824
総経費	9,798	10,268	11,612	12,592	14,250	11,704

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	415 円/人	456 円/人	598 円/人	578 円/人	673 円/人
利用1件あたり総経費	454 円/人	496 円/人	643 円/人	619 円/人	715 円/人
利用1件あたり利用料金等	3 円/人	2 円/人	3 円/人	4 円/人	3 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.6 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	36,369 円/㎡	38,274 円/㎡	43,720 円/㎡	47,692 円/㎡	54,411 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	39,708 円/㎡	41,613 円/㎡	47,060 円/㎡	51,031 円/㎡	57,751 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	27,458 千円
建物簿価	15,170 千円

7 特記事項

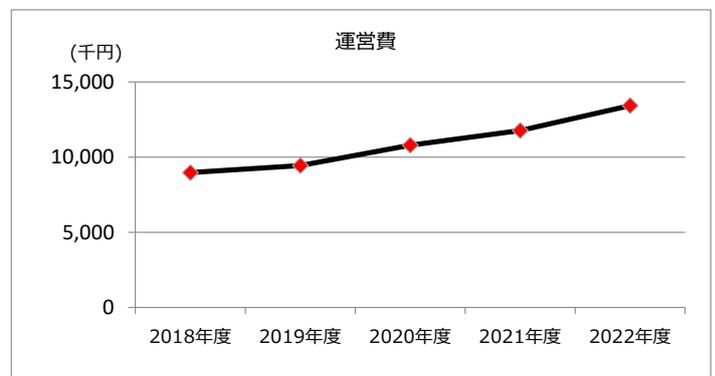
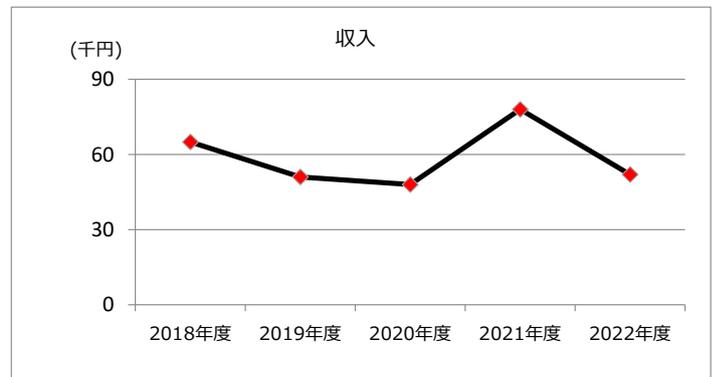
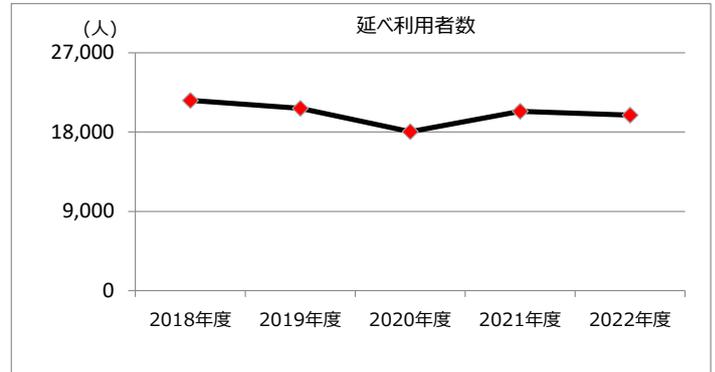
--

施設名称	施設番号	00114
小野子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	B	A	A	A
		2019	B	B	B	A	A	A
		2020	B	B	B	A	A	A
		2021	B	B	B	A	A	A
		2022	B	B	C	A	A	A
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00115
松山子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	如意申町1丁目8番地1										
	代表地番	-										
所管課	子育て推進課											
分類	大分類	公共施設										
	中分類	子育て支援施設										
	小分類	子どもの家										
	細分類	子どもの家										
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独								
土地	土地全体	-		面積計	322.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有					
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%					
建物	建物全体	建物数	1 棟		施設面積計	143.53 m <sup>2</sup>		所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	児童福祉施設		構造種別	鉄骨造		階数	地上	1 階	地下	-
		建築年度	2007年度		経過年数	15年						
駐車場	有		車椅子利用者用		無							

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	14,110	13,232	12,486	13,421	13,732	13,396
年間増減率	%	0.3	-6.2	-5.6	7.5	2.3	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	340	469	699	630	477	523
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,829	9,184	10,655	11,624	13,109	10,680
減価償却費	680	680	680	680	680	680
総経費	9,509	9,864	11,335	12,304	13,789	11,360

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	626 円/人	694 円/人	853 円/人	866 円/人	955 円/人
利用1件あたり総経費	674 円/人	745 円/人	908 円/人	917 円/人	1,004 円/人
利用1件あたり利用料金等	5 円/人	4 円/人	4 円/人	6 円/人	4 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.6 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1m <sup>2</sup> あたり運営費	61,513 円/m <sup>2</sup>	63,987 円/m <sup>2</sup>	74,235 円/m <sup>2</sup>	80,987 円/m <sup>2</sup>	91,333 円/m <sup>2</sup>
建物1m <sup>2</sup> あたり総経費	66,251 円/m <sup>2</sup>	68,724 円/m <sup>2</sup>	78,973 円/m <sup>2</sup>	85,724 円/m <sup>2</sup>	96,071 円/m <sup>2</sup>

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	22,680 千円
建物簿価	12,531 千円

7 特記事項

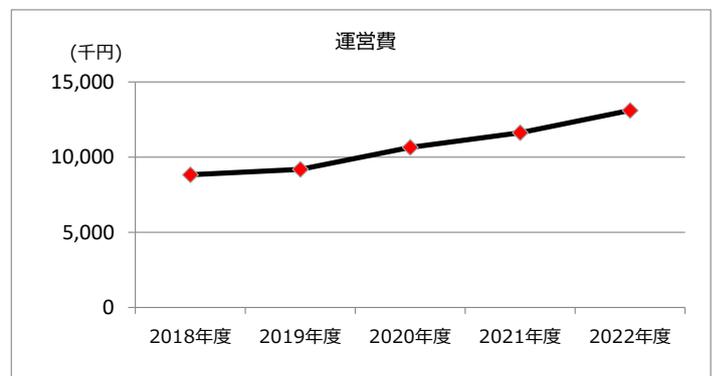
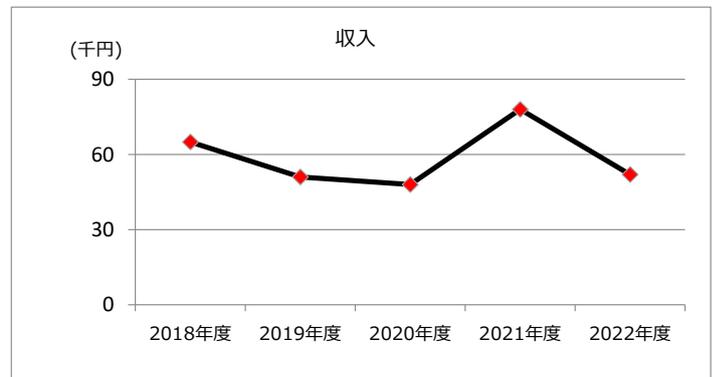
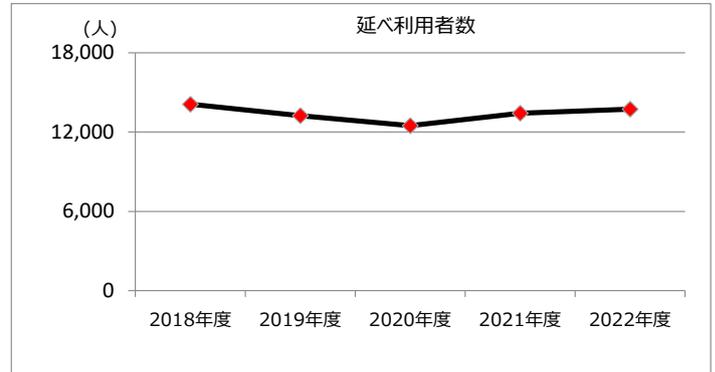
--

施設名称	施設番号	00115
松山子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	B	A	A	A
		2019	B	B	B	A	A	A
		2020	B	B	B	A	A	A
		2021	B	B	B	A	A	A
		2022	B	B	C	A	A	A
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00116
北城子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	金ケ口町 1 5 5 0 番地									
	代表地番	-									
所管課	子育て推進課										
分類	大分類	公共施設									
	中分類	子育て支援施設									
	小分類	子どもの家									
	細分類	子どもの家									
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独							
土地	土地全体	-		面積計	783.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有				
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%				
建物	建物全体	建物数	1 棟		施設面積計	143.53 m <sup>2</sup>		所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	児童福祉施設		構造種別	鉄骨造		階数 地上	1 階	地下	-
		建築年度	2007年度		経過年数	15年					
駐車場	有		車椅子利用者用		無						

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	14,950	14,252	13,042	13,892	13,680	13,963
年間増減率	%	15.9	-4.7	-8.5	6.5	-1.5	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	332	419	591	624	475	488
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,821	9,134	10,547	11,618	13,107	10,645
減価償却費	646	646	646	646	646	646
総経費	9,467	9,780	11,193	12,264	13,753	11,291

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	590 円/人	641 円/人	809 円/人	836 円/人	958 円/人
利用1件あたり総経費	633 円/人	686 円/人	858 円/人	883 円/人	1,005 円/人
利用1件あたり利用料金等	4 円/人	4 円/人	4 円/人	6 円/人	4 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.6 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1m <sup>2</sup> あたり運営費	61,458 円/m <sup>2</sup>	63,638 円/m <sup>2</sup>	73,483 円/m <sup>2</sup>	80,945 円/m <sup>2</sup>	91,319 円/m <sup>2</sup>
建物1m <sup>2</sup> あたり総経費	65,958 円/m <sup>2</sup>	68,139 円/m <sup>2</sup>	77,984 円/m <sup>2</sup>	85,446 円/m <sup>2</sup>	95,820 円/m <sup>2</sup>

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	21,531 千円
建物簿価	11,896 千円

7 特記事項

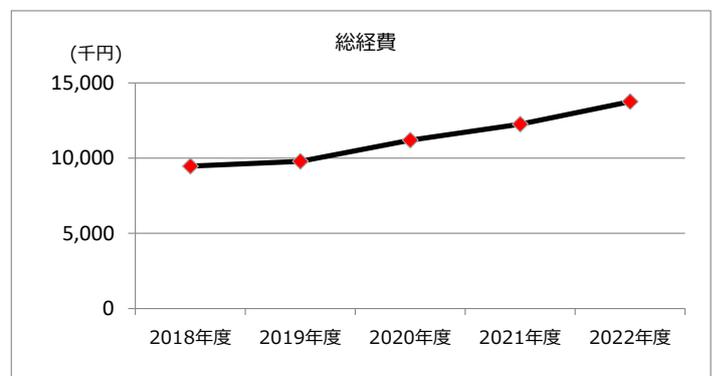
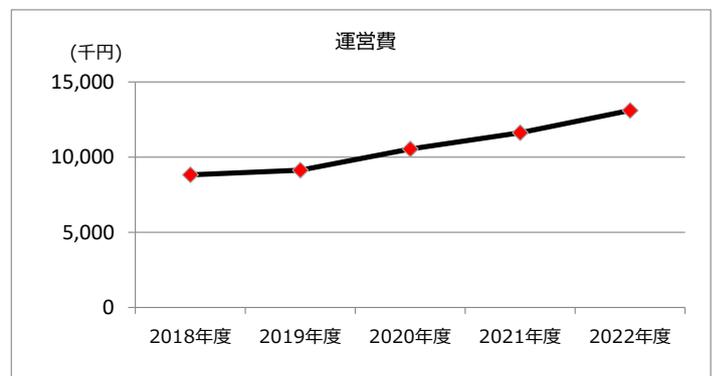
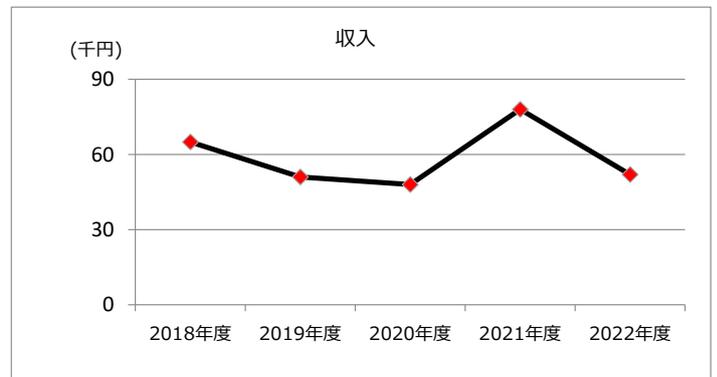
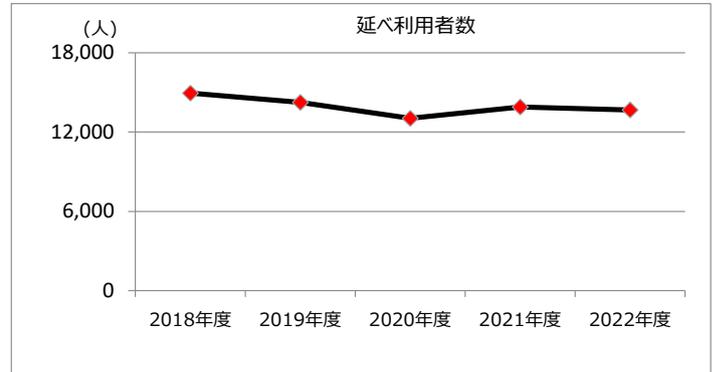
--

施設名称	施設番号	00116
北城子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	B	A	A	A
		2019	B	B	B	A	A	A
		2020	B	B	B	A	A	A
		2021	B	B	B	A	A	A
		2022	B	B	C	A	A	A
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00117
神領子どもの家		① 施設カルテ

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等 代表地番	神領町1丁目1番地8 -								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設 複合							
土地	土地全体	-	面積計	-	所有形態	所有				
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%				
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	140.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1976年度	経過年数	46年					
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

### 2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	13,496	12,171	10,011	13,061	13,535	12,455
年間増減率	%	3.1	-9.8	-17.7	30.5	3.6	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

### 4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	335	612	1,882	478	429	747
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,824	9,327	11,838	11,472	13,061	10,904
減価償却費	416	416	416	252	29	306
総経費	9,240	9,743	12,254	11,724	13,090	11,210

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	654 円/人	766 円/人	1,182 円/人	878 円/人	965 円/人
利用1件あたり総経費	685 円/人	801 円/人	1,224 円/人	898 円/人	967 円/人
利用1件あたり利用料金等	5 円/人	4 円/人	5 円/人	6 円/人	4 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.7 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	63,029 円/㎡	66,621 円/㎡	84,557 円/㎡	81,943 円/㎡	93,293 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	66,000 円/㎡	69,593 円/㎡	87,529 円/㎡	83,743 円/㎡	93,500 円/㎡

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	20,198 千円
建物簿価	1,241 千円

### 7 特記事項

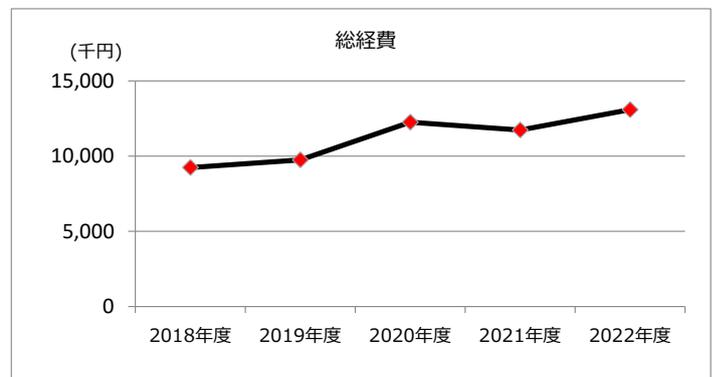
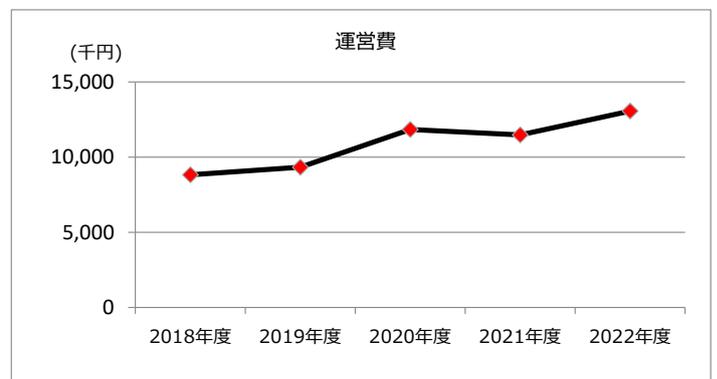
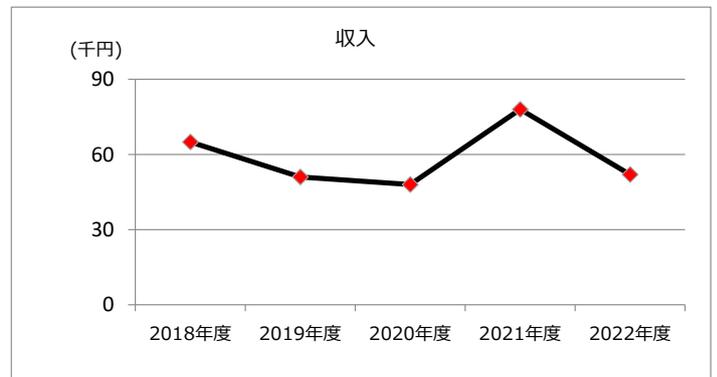
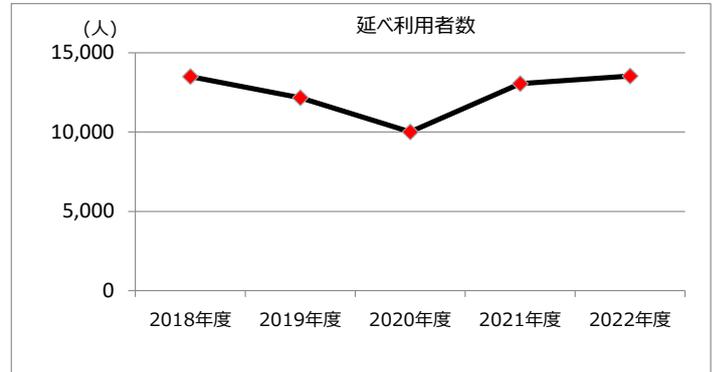
神領小学校D・E棟内に設置
---------------

施設名称	施設番号	00117
神領子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	A	A	C	C	C	C
		2019	A	A	C	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00118
石尾台子どもの家		① 施設カルテ

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	石尾台6丁目2番地								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	所有			
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	130.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1979年度		経過年数	43年				
					車椅子利用者用	無				
駐車場	有									

### 2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	12,229	11,884	9,369	7,944	8,263	9,938
年間増減率	%	9.0	-2.8	-21.2	-15.2	4.0	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

### 4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	97	286	1,435	392	254	493
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,586	9,001	11,391	11,386	12,886	10,650
減価償却費	226	226	226	249	249	235
総経費	8,812	9,227	11,617	11,635	13,135	10,885

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	702 円/人	757 円/人	1,216 円/人	1,433 円/人	1,559 円/人
利用1件あたり総経費	721 円/人	776 円/人	1,240 円/人	1,465 円/人	1,590 円/人
利用1件あたり利用料金等	5 円/人	4 円/人	5 円/人	10 円/人	6 円/人
利用料金等/運営費	0.8 %	0.6 %	0.4 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.6 %	0.4 %	0.7 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	66,046 円/㎡	69,238 円/㎡	87,623 円/㎡	87,585 円/㎡	99,123 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	67,785 円/㎡	70,977 円/㎡	89,362 円/㎡	89,500 円/㎡	101,038 円/㎡

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	11,317 千円
建物簿価	2,832 千円

### 7 特記事項

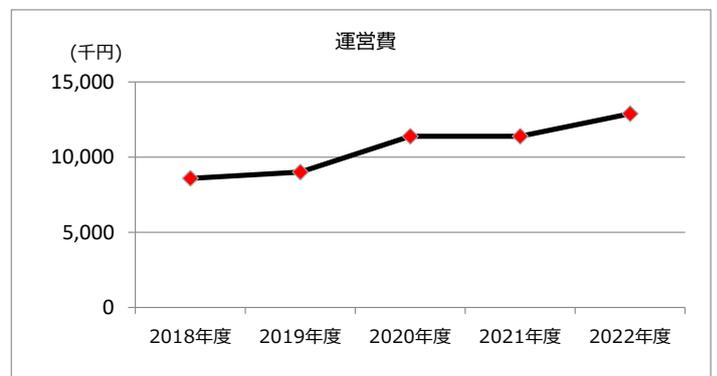
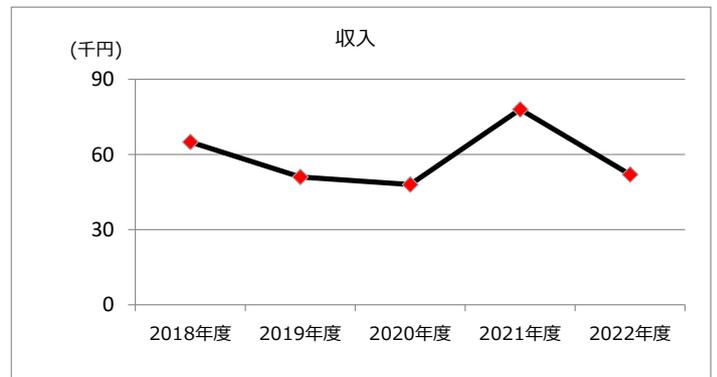
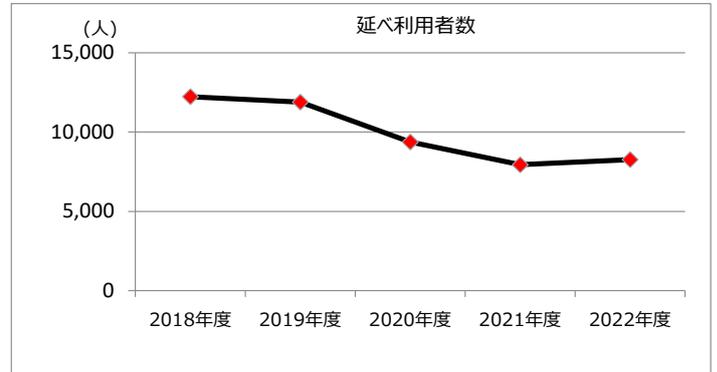
石尾台小学校南館内に設置
--------------

施設名称	施設番号	00118
石尾台子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	A	A	A	C	C	C
		2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00119
味美子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	味美町3丁目4番地								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	所有			
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	165.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1974年度		経過年数	48年				
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	12,635	11,453	10,668	12,551	13,096	12,081
年間増減率	%	2.5	-9.4	-6.9	17.7	4.3	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	301	364	1,856	431	363	663
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,790	9,079	11,812	11,425	12,995	10,820
減価償却費	198	106	0	29	29	72
総経費	8,988	9,185	11,812	11,454	13,024	10,893

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	696 円/人	793 円/人	1,107 円/人	910 円/人	992 円/人
利用1件あたり総経費	711 円/人	802 円/人	1,107 円/人	913 円/人	995 円/人
利用1件あたり利用料金等	5 円/人	4 円/人	4 円/人	6 円/人	4 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.4 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.6 %	0.4 %	0.7 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	53,273 円/㎡	55,024 円/㎡	71,588 円/㎡	69,242 円/㎡	78,758 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	54,473 円/㎡	55,667 円/㎡	71,588 円/㎡	69,418 円/㎡	78,933 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	10,298 千円
建物簿価	1,241 千円

7 特記事項

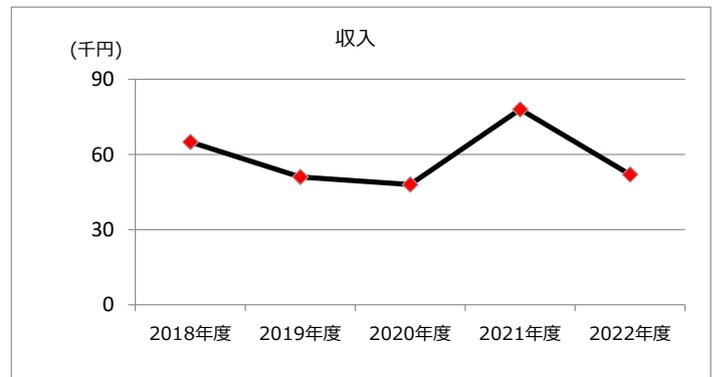
味美小学校南館内に設置
-------------

施設名称	施設番号	00119
味美子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	C	B	C	C	C	C
		2019	C	B	C	C	C	C
		2020	C	B	A	C	C	C
		2021	C	B	A	C	C	C
		2022	C	B	A	C	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00120
東野子どもの家		① 施設カルテ

## 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	東野町4丁目13番地								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	所有			
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	209.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1980年度		経過年数	42年				
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

## 2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	8,622	11,688	9,268	10,729	10,061	10,074
年間増減率	%	6.5	35.6	-20.7	15.8	-6.2	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

## 3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

## 4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	374	492	1,900	488	480	747
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,863	9,207	11,856	11,482	13,112	10,904
減価償却費	198	198	198	227	227	210
総経費	9,061	9,405	12,054	11,709	13,339	11,114

## 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	1,028 円/人	788 円/人	1,279 円/人	1,070 円/人	1,303 円/人
利用1件あたり総経費	1,051 円/人	805 円/人	1,301 円/人	1,091 円/人	1,326 円/人
利用1件あたり利用料金等	8 円/人	4 円/人	5 円/人	7 円/人	5 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.4 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.7 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	42,407 円/㎡	44,053 円/㎡	56,727 円/㎡	54,938 円/㎡	62,737 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	43,354 円/㎡	45,000 円/㎡	57,675 円/㎡	56,024 円/㎡	63,823 円/㎡

## 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	10,298 千円
建物簿価	1,743 千円

## 7 特記事項

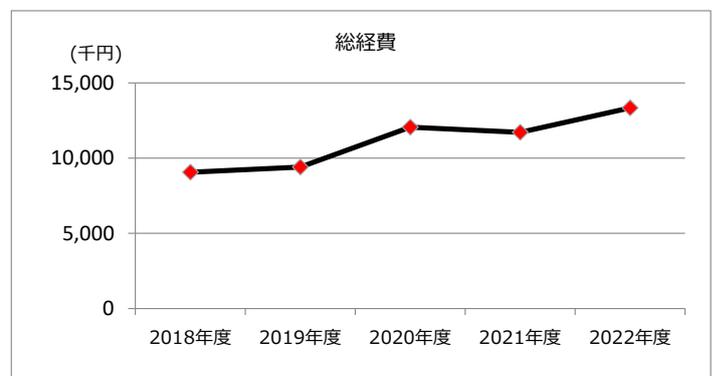
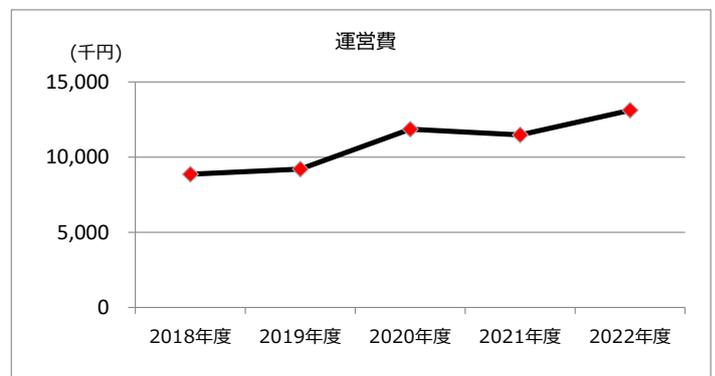
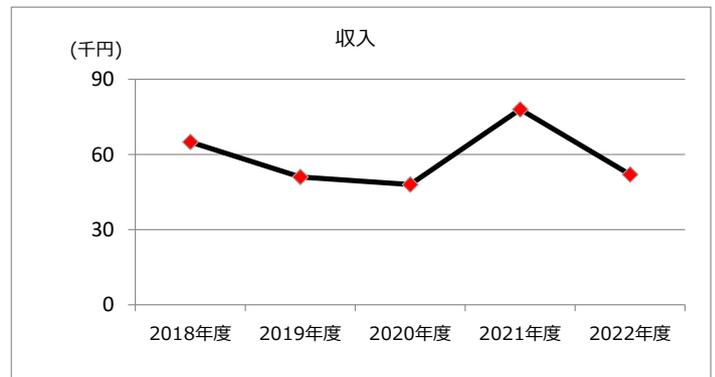
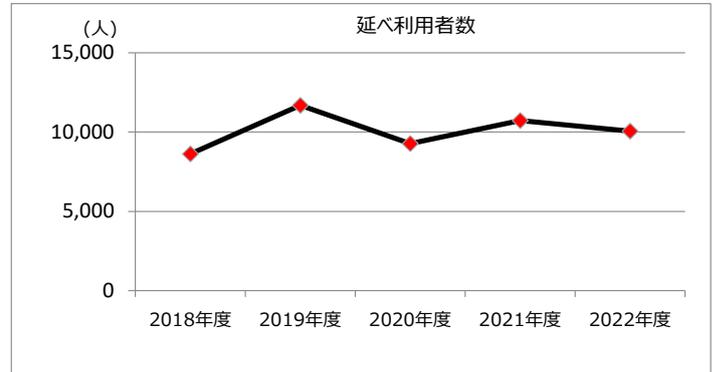
東野小学校南館内に設置

施設名称	施設番号	00120
東野子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	C	B	B	B
		2019	B	B	C	B	B	B
		2020	B	B	A	B	B	B
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00121
坂下子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	坂下町5丁目324番地								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-	面積計	-		所有形態	所有			
	用途地域	指定なし	建ぺい率	60%		容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	163.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1966年度	経過年数	56年					
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	11,621	10,734	9,518	10,529	9,655	10,411
年間増減率	%	4.8	-7.6	-11.3	10.6	-8.3	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	1,001	329	596	468	484	576
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	9,490	9,044	10,552	11,462	13,116	10,733
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	9,490	9,044	10,552	11,462	13,116	10,733

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	817 円/人	843 円/人	1,109 円/人	1,089 円/人	1,358 円/人
利用1件あたり総経費	817 円/人	843 円/人	1,109 円/人	1,089 円/人	1,358 円/人
利用1件あたり利用料金等	6 円/人	5 円/人	5 円/人	7 円/人	5 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1m <sup>2</sup> あたり運営費	58,221 円/m <sup>2</sup>	55,485 円/m <sup>2</sup>	64,736 円/m <sup>2</sup>	70,319 円/m <sup>2</sup>	80,466 円/m <sup>2</sup>
建物1m <sup>2</sup> あたり総経費	58,221 円/m <sup>2</sup>	55,485 円/m <sup>2</sup>	64,736 円/m <sup>2</sup>	70,319 円/m <sup>2</sup>	80,466 円/m <sup>2</sup>

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	9,000 千円
建物簿価	1,743 千円

7 特記事項

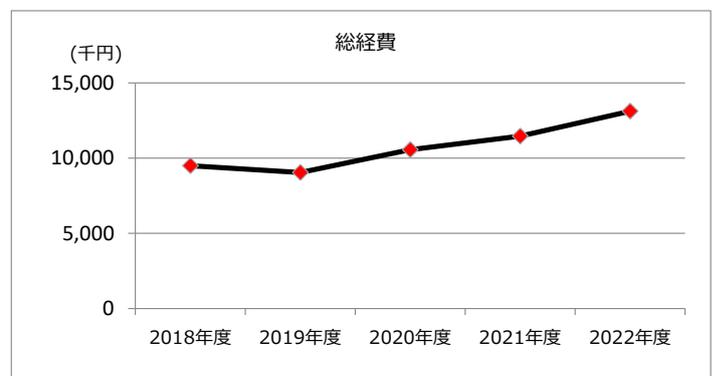
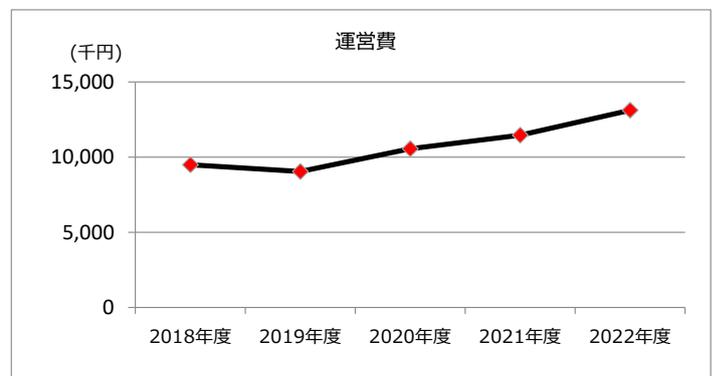
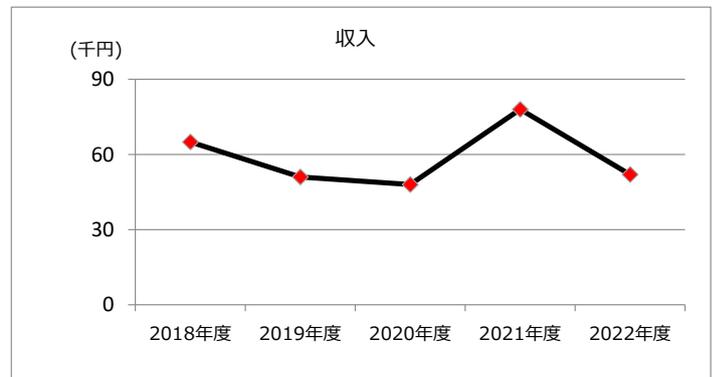
坂下小学校北館内に設置
-------------

施設名称	施設番号	00121
坂下子どもの家	② 施設評価	

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	A	C	C	C
		2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00122
<b>勝川子どもの家</b>		<b>① 施設カルテ</b>

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	若草通2丁目1番地1								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	所有			
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	203.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1965年度		経過年数	57年				
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	13,766	13,830	11,876	11,474	12,538	12,697
年間増減率	%	21.9	0.5	-14.1	-3.4	9.3	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	218	278	454	3,627	15	918
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,707	8,993	10,410	14,621	12,647	11,076
減価償却費	198	198	106	0	0	100
総経費	8,905	9,191	10,516	14,621	12,647	11,176

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	633 円/人	650 円/人	877 円/人	1,274 円/人	1,009 円/人
利用1件あたり総経費	647 円/人	665 円/人	885 円/人	1,274 円/人	1,009 円/人
利用1件あたり利用料金等	5 円/人	4 円/人	4 円/人	7 円/人	4 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.5 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.5 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	42,892 円/㎡	44,300 円/㎡	51,281 円/㎡	72,025 円/㎡	62,300 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	43,867 円/㎡	45,276 円/㎡	51,803 円/㎡	72,025 円/㎡	62,300 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	9,000 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

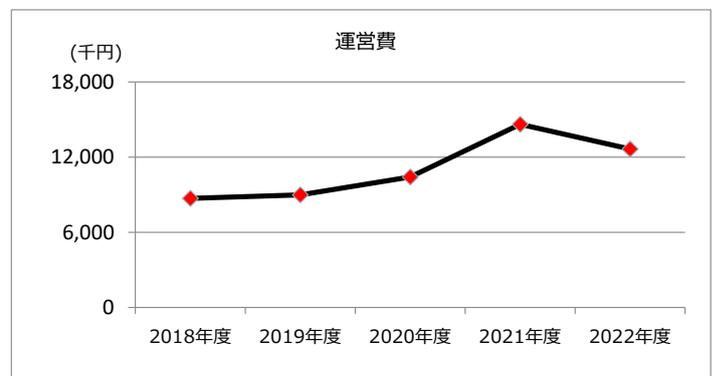
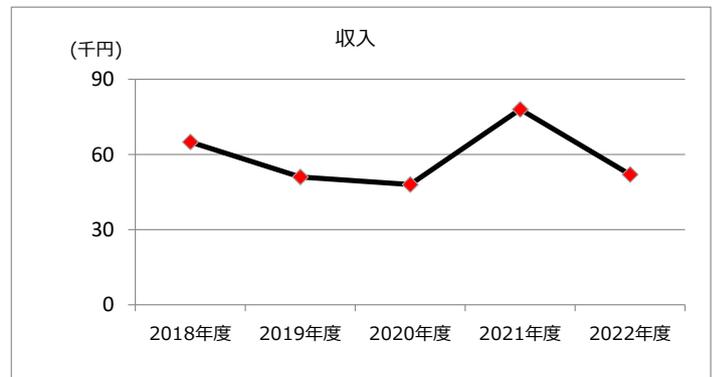
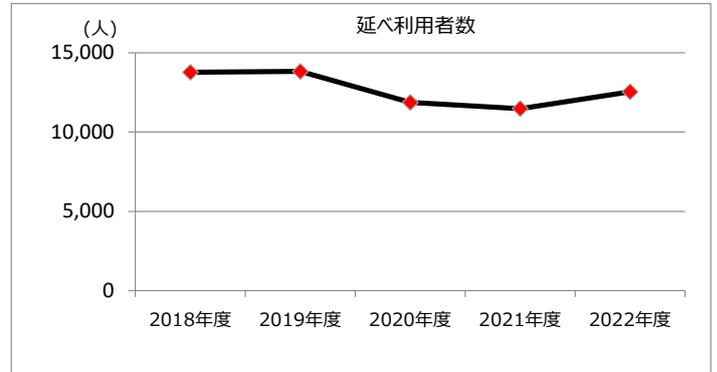
勝川小学校北館内に設置

施設名称	施設番号	00122
勝川子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	A	A	C	C	C	C
		2019	A	A	C	C	C	C
		2020	A	A	C	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00123
大手子どもの家		① 施設カルテ

## 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	大手町3丁目24番地1								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	所有			
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	165.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1975年度		経過年数	47年				
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

## 2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	14,837	14,729	11,356	13,469	14,326	13,743
年間増減率	%	2.5	-0.7	-22.9	18.6	6.4	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

## 3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

## 4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	148	186	654	583	535	421
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,637	8,901	10,610	11,577	13,167	10,578
減価償却費	233	233	125	0	0	118
総経費	8,870	9,134	10,735	11,577	13,167	10,697

## 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	582 円/人	604 円/人	934 円/人	860 円/人	919 円/人
利用1件あたり総経費	598 円/人	620 円/人	945 円/人	860 円/人	919 円/人
利用1件あたり利用料金等	4 円/人	3 円/人	4 円/人	6 円/人	4 円/人
利用料金等/運営費	0.8 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.6 %	0.4 %	0.7 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	52,345 円/㎡	53,945 円/㎡	64,303 円/㎡	70,164 円/㎡	79,800 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	53,758 円/㎡	55,358 円/㎡	65,061 円/㎡	70,164 円/㎡	79,800 円/㎡

## 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	10,605 千円
建物簿価	1 千円

## 7 特記事項

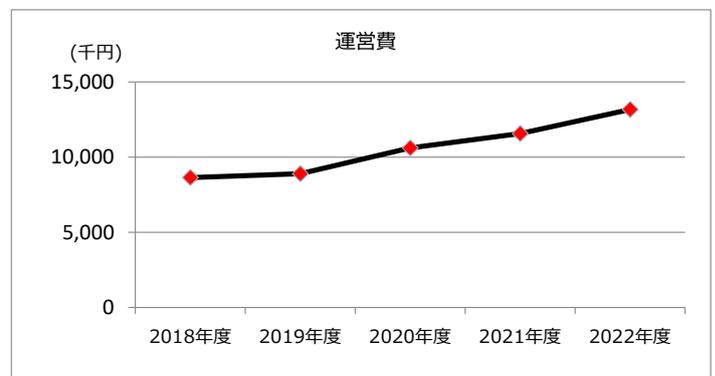
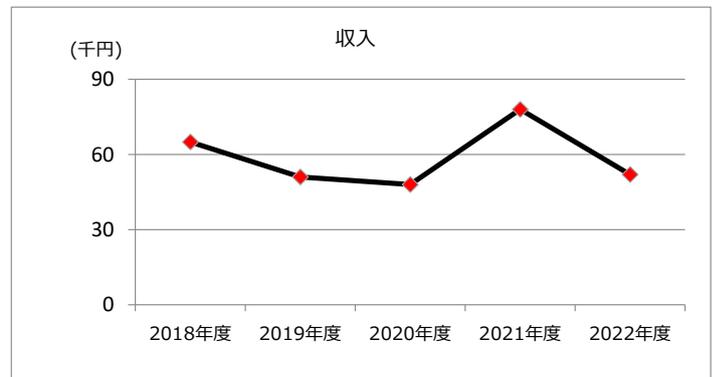
大手小学校本館内に設置

施設名称	施設番号	00123
大手子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	C	C	C	C
		2019	B	B	C	C	C	C
		2020	B	B	C	C	C	C
		2021	B	B	C	C	C	C
		2022	B	B	C	C	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00124
篠木子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	篠木町5丁目1313番地3								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	所有			
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	166.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1964年度		経過年数	58年				
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	15,604	14,097	12,887	13,239	14,007	13,967
年間増減率	%	4.6	-9.7	-8.6	2.7	5.8	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	130	144	502	314	240	266
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,619	8,859	10,458	11,308	12,872	10,423
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	8,619	8,859	10,458	11,308	12,872	10,423

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	552 円/人	628 円/人	812 円/人	854 円/人	919 円/人
利用1件あたり総経費	552 円/人	628 円/人	812 円/人	854 円/人	919 円/人
利用1件あたり利用料金等	4 円/人	4 円/人	4 円/人	6 円/人	4 円/人
利用料金等/運営費	0.8 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.8 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	51,922 円/㎡	53,367 円/㎡	63,000 円/㎡	68,120 円/㎡	77,542 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	51,922 円/㎡	53,367 円/㎡	63,000 円/㎡	68,120 円/㎡	77,542 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	8,778 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

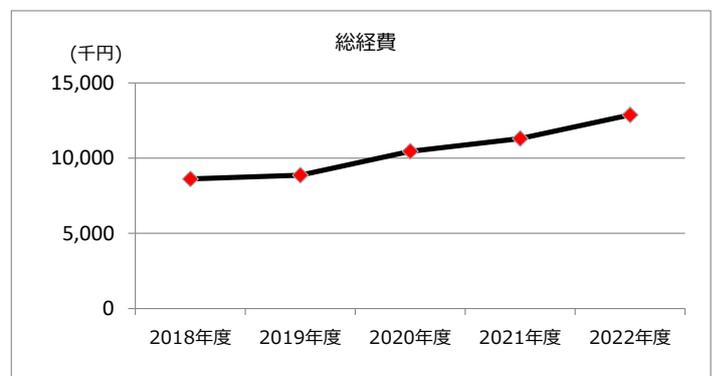
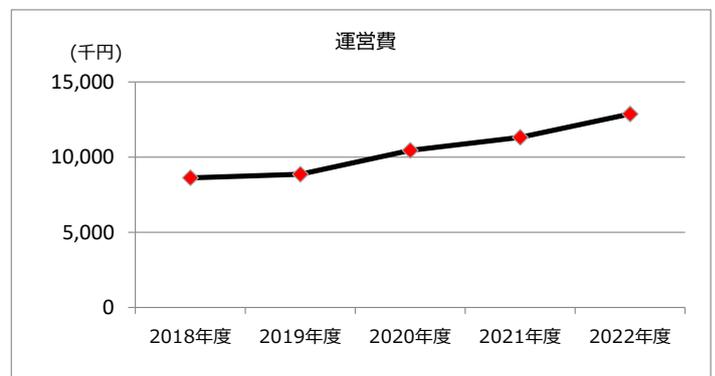
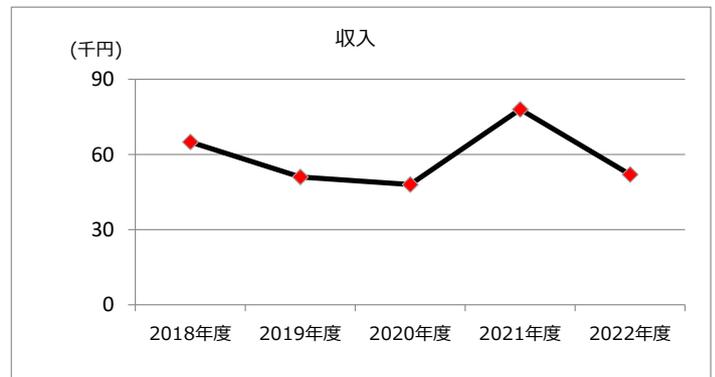
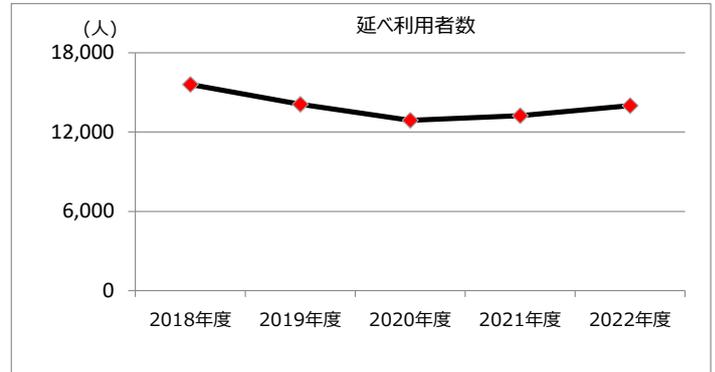
篠木小学校北館内に設置
-------------

施設名称	施設番号	00124
篠木子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	A	C	B	C	C	C
		2019	A	C	B	C	C	C
		2020	A	C	B	C	C	C
		2021	A	C	C	C	C	C
		2022	A	C	C	C	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00125
松原子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	東野町1丁目9番地								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	所有			
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	156.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1973年度		経過年数	49年				
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	10,502	11,399	8,855	10,661	11,044	10,492
年間増減率	%	25.1	8.5	-22.3	20.4	3.6	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	162	311	463	479	357	354
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,651	9,026	10,419	11,473	12,989	10,512
減価償却費	89	0	0	0	0	18
総経費	8,740	9,026	10,419	11,473	12,989	10,529

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	824 円/人	792 円/人	1,177 円/人	1,076 円/人	1,176 円/人
利用1件あたり総経費	832 円/人	792 円/人	1,177 円/人	1,076 円/人	1,176 円/人
利用1件あたり利用料金等	6 円/人	4 円/人	5 円/人	7 円/人	5 円/人
利用料金等/運営費	0.8 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	55,455 円/㎡	57,859 円/㎡	66,788 円/㎡	73,545 円/㎡	83,263 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	56,026 円/㎡	57,859 円/㎡	66,788 円/㎡	73,545 円/㎡	83,263 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	7,539 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

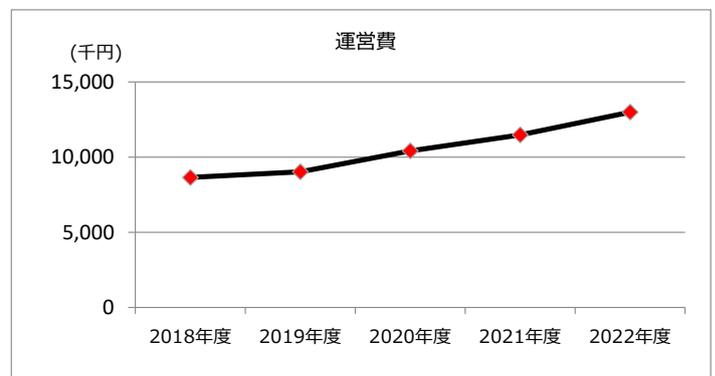
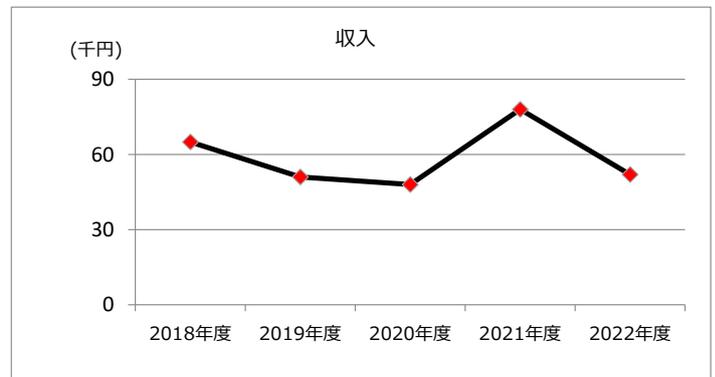
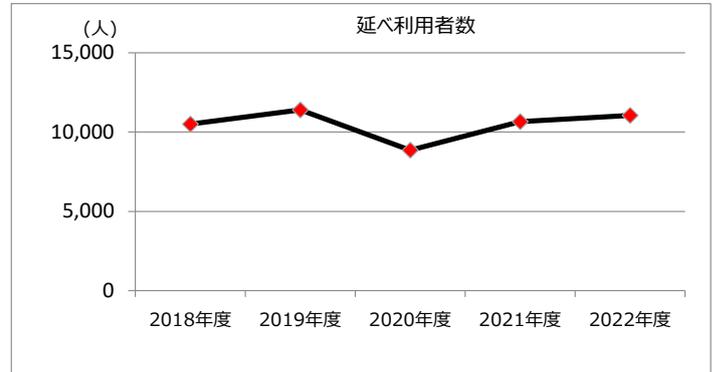
松原小学校南館内に設置
-------------

施設名称	施設番号	00125
松原子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	A	A	B	C	C	C
		2019	A	A	B	C	C	C
		2020	A	A	B	C	C	C
		2021	B	B	B	C	C	C
		2022	B	B	B	C	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00127
高座子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等 代表地番	高蔵寺町北4丁目777番地1 -							
所管課	子育て推進課								
分類	大分類	公共施設							
	中分類	子育て支援施設							
	小分類	子どもの家							
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独					
土地	土地全体	-	面積計	430.75 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	198.29 m <sup>2</sup>	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	児童福祉施設	構造種別	鉄骨造	階数 地上	2 階	地下	-
		建築年度	2008年度		経過年数	14年			
駐車場	有		車椅子利用者用	無					

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	14,515	14,168	12,059	14,084	12,971	13,559
年間増減率	%	4.5	-2.4	-14.9	16.8	-7.9	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	329	462	670	617	735	563
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,818	9,177	10,626	11,611	13,367	10,720
減価償却費	1,132	1,132	1,132	1,132	1,132	1,132
総経費	9,950	10,309	11,758	12,743	14,499	11,852

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	608 円/人	648 円/人	881 円/人	824 円/人	1,031 円/人
利用1件あたり総経費	685 円/人	728 円/人	975 円/人	905 円/人	1,118 円/人
利用1件あたり利用料金等	4 円/人	4 円/人	4 円/人	6 円/人	4 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.6 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	44,470 円/㎡	46,281 円/㎡	53,588 円/㎡	58,556 円/㎡	67,411 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	50,179 円/㎡	51,990 円/㎡	59,297 円/㎡	64,264 円/㎡	73,120 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	37,736 千円
建物簿価	21,415 千円

7 特記事項

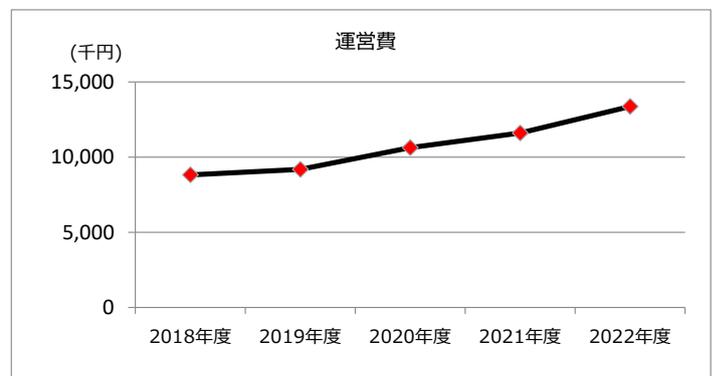
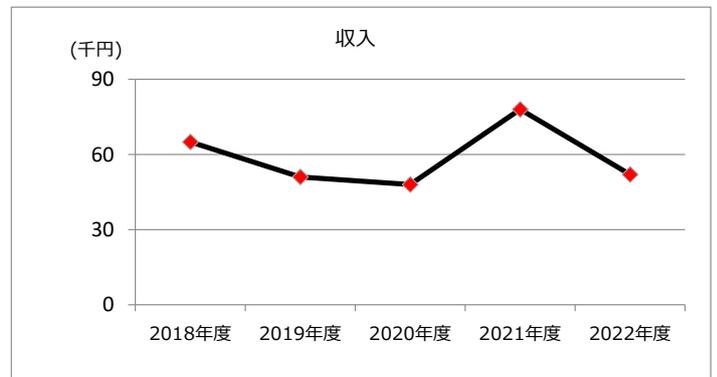
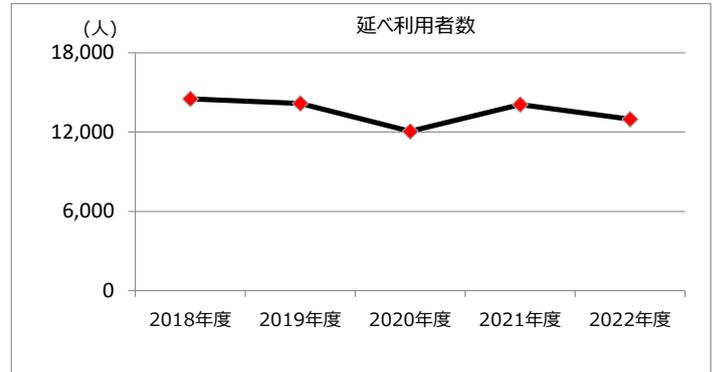
--

施設名称	施設番号	00127
高座子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	B	A	A	A
		2019	B	B	B	A	A	A
		2020	B	B	B	A	A	A
		2021	B	B	B	A	A	A
		2022	B	B	B	A	A	A
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00128
上条子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	弥生町5287番地2									
	代表地番	-									
所管課	子育て推進課										
分類	大分類	公共施設									
	中分類	子育て支援施設									
	小分類	子どもの家									
	細分類	子どもの家									
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独							
土地	土地全体	-		面積計	356.63 m <sup>2</sup>	所有形態	所有				
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%				
建物	建物全体	建物数	1 棟		施設面積計	160.91 m <sup>2</sup>		所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	児童福祉施設		構造種別	鉄骨造		階数 地上	1 階	地下	-
		建築年度	2008年度		経過年数	14年					
駐車場	有		車椅子利用者用		無						

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	14,435	12,246	8,423	10,894	11,616	11,523
年間増減率	%	20.8	-15.2	-31.2	29.3	6.6	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	338	349	600	968	540	559
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,827	9,064	10,556	11,962	13,172	10,716
減価償却費	725	725	725	725	725	725
総経費	9,552	9,789	11,281	12,687	13,897	11,441

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	611 円/人	740 円/人	1,253 円/人	1,098 円/人	1,134 円/人
利用1件あたり総経費	662 円/人	799 円/人	1,339 円/人	1,165 円/人	1,196 円/人
利用1件あたり利用料金等	5 円/人	4 円/人	6 円/人	7 円/人	4 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.6 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	54,857 円/㎡	56,330 円/㎡	65,602 円/㎡	74,340 円/㎡	81,859 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	59,362 円/㎡	60,835 円/㎡	70,108 円/㎡	78,845 円/㎡	86,365 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	24,150 千円
建物簿価	13,705 千円

7 特記事項

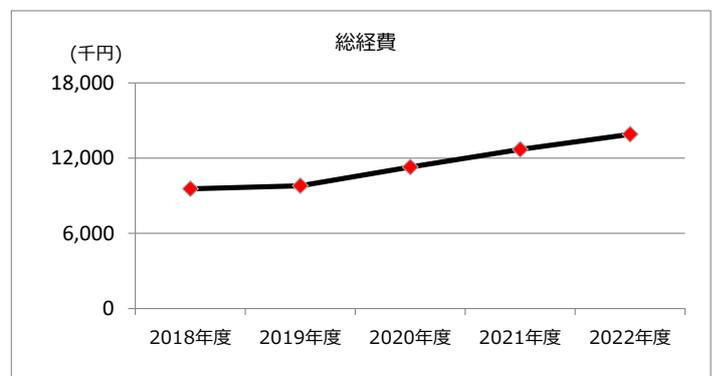
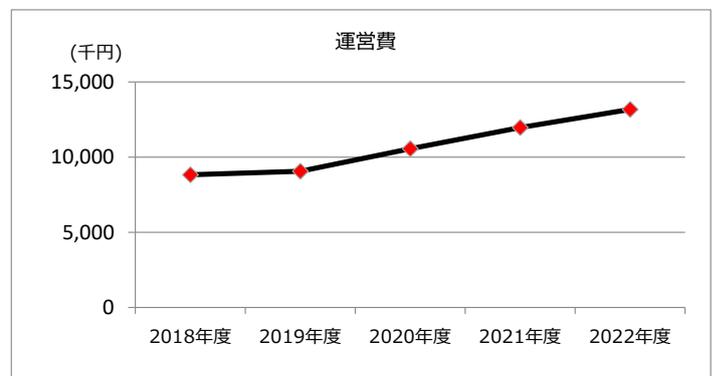
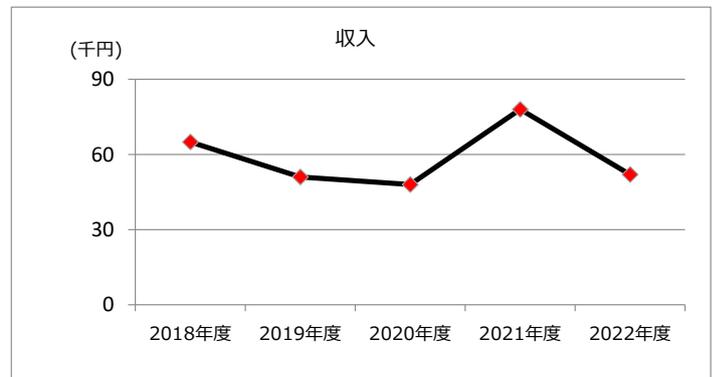
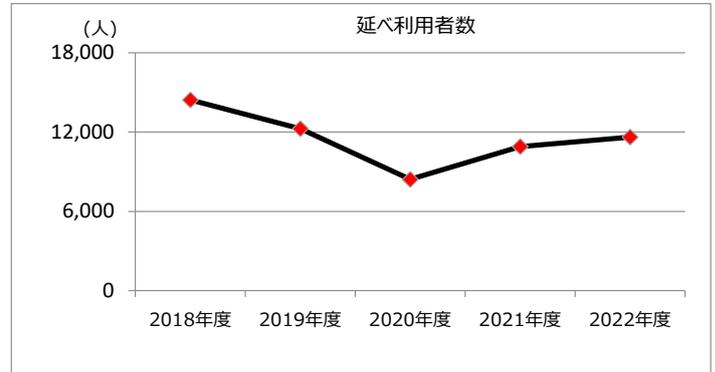
--

施設名称	施設番号	00128
上条子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
/	有	2018	B	B	B	A	A	A
		2019	B	B	B	A	A	A
		2020	B	B	B	A	A	A
		2021	B	B	B	A	A	A
		2022	B	B	B	A	A	A
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00129
鷹来子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	町屋町3900番地17										
	代表地番	-										
所管課	子育て推進課											
分類	大分類	公共施設										
	中分類	子育て支援施設										
	小分類	子どもの家										
	細分類	子どもの家										
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独								
土地	土地全体	-		面積計	663.56 m <sup>2</sup>	所有形態	所有					
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%					
建物	建物全体	建物数	1 棟		施設面積計	147.59 m <sup>2</sup>		所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	児童福祉施設		構造種別	鉄骨造		階数	地上	1 階	地下	-
		建築年度	2008年度		経過年数	14年						
駐車場	有		車椅子利用者用		無							

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	8,362	9,113	7,196	8,161	6,629	7,892
年間増減率	%	30.0	9.0	-21.0	13.4	-18.8	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	313	392	639	558	584	497
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,802	9,107	10,595	11,552	13,216	10,654
減価償却費	912	912	912	912	912	912
総経費	9,714	10,019	11,507	12,464	14,128	11,566

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	1,053 円/人	999 円/人	1,472 円/人	1,416 円/人	1,994 円/人
利用1件あたり総経費	1,162 円/人	1,099 円/人	1,599 円/人	1,527 円/人	2,131 円/人
利用1件あたり利用料金等	8 円/人	6 円/人	7 円/人	10 円/人	8 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.6 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	59,638 円/㎡	61,705 円/㎡	71,787 円/㎡	78,271 円/㎡	89,545 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	65,817 円/㎡	67,884 円/㎡	77,966 円/㎡	84,450 円/㎡	95,725 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	23,993 千円
建物簿価	11,304 千円

7 特記事項

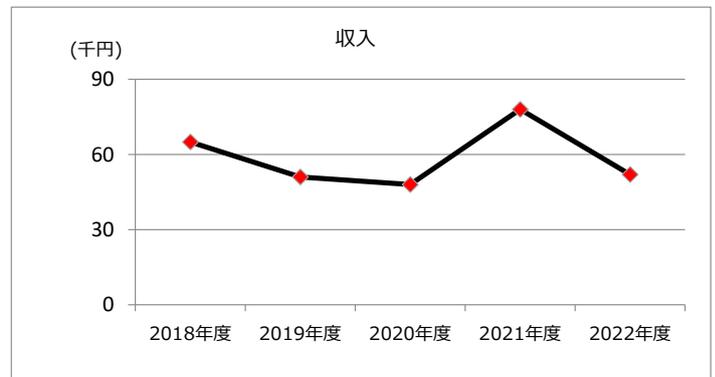
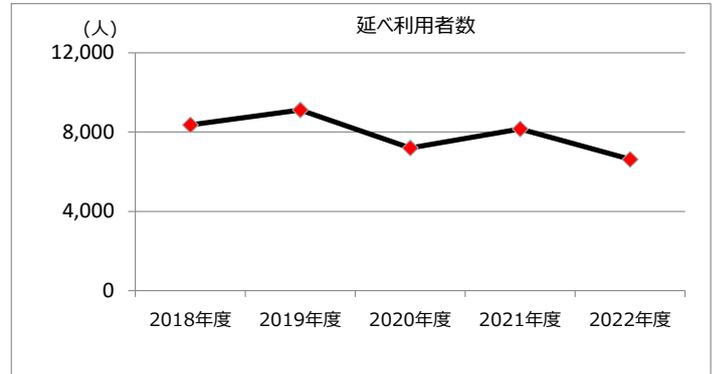
--

施設名称	施設番号	00129
鷹来子どもの家	② 施設評価	

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	B	A	A	A
		2019	B	B	B	A	A	A
		2020	B	B	B	A	A	A
		2021	B	B	B	A	A	A
		2022	B	B	B	A	A	A
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00130
山王子どもの家		① 施設カルテ

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	勝川新町1丁目49番地									
	代表地番	-									
所管課	子育て推進課										
分類	大分類	公共施設									
	中分類	子育て支援施設									
	小分類	子どもの家									
	細分類	子どもの家									
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独							
土地	土地全体	-		面積計	415.46 m <sup>2</sup>	所有形態	所有				
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%				
建物	建物全体	建物数	1 棟		施設面積計	147.59 m <sup>2</sup>		所有形態	所有		
		棟用途	児童福祉施設		構造種別	鉄骨造		階数	地上	1 階	地下
	主たる建物	建築年度	2008年度		経過年数	14年					
駐車場	有		車椅子利用者用		無						

### 2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	12,184	11,450	9,468	10,053	11,228	10,877
年間増減率	%	29.8	-6.0	-17.3	6.2	11.7	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

### 4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	318	387	642	540	688	515
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,807	9,102	10,598	11,534	13,320	10,672
減価償却費	913	913	913	913	913	913
総経費	9,720	10,015	11,511	12,447	14,233	11,585

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	723 円/人	795 円/人	1,119 円/人	1,147 円/人	1,186 円/人
利用1件あたり総経費	798 円/人	875 円/人	1,216 円/人	1,238 円/人	1,268 円/人
利用1件あたり利用料金等	5 円/人	4 円/人	5 円/人	8 円/人	5 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.6 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	59,672 円/㎡	61,671 円/㎡	71,807 円/㎡	78,149 円/㎡	90,250 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	65,858 円/㎡	67,857 円/㎡	77,993 円/㎡	84,335 円/㎡	96,436 円/㎡

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	24,035 千円
建物簿価	11,324 千円

### 7 特記事項

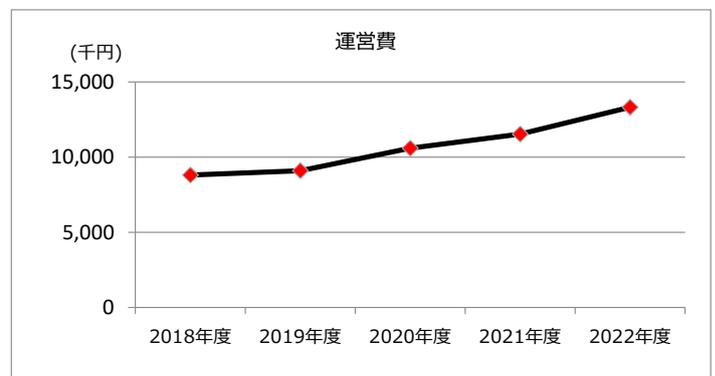
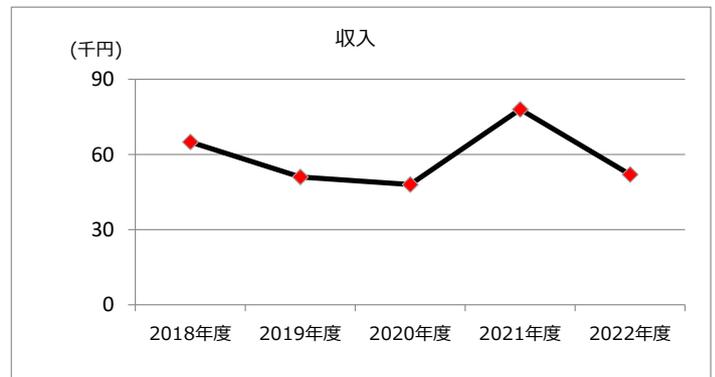
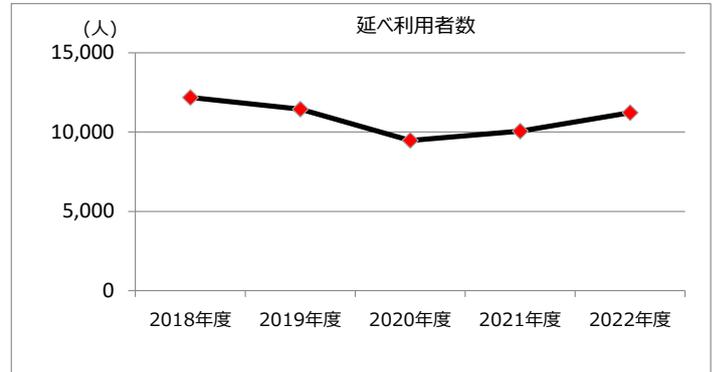
--

施設名称	施設番号	00130
山王子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	B	A	A	A
		2019	B	B	B	A	A	A
		2020	B	B	B	A	A	A
		2021	B	B	B	A	A	A
		2022	B	B	B	A	A	A
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00131
西山子どもの家		① 施設カルテ

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	西山町 1 5 5 9 番地 2								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独						
土地	土地全体	-		面積計	349.61 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	1 棟		施設面積計	143.92 m <sup>2</sup>		所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	児童福祉施設		構造種別	鉄骨造		階数 地上	1 階	
		建築年度	2009年度		経過年数	13年		地下	-	
駐車場	有		車椅子利用者用		無					

### 2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	6,605	6,686	3,368	5,706	5,837	5,640
年間増減率	%	15.4	1.2	-49.6	69.4	2.3	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

### 4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	311	420	1,106	476	461	555
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,800	9,135	11,062	11,470	13,093	10,712
減価償却費	958	958	958	958	958	958
総経費	9,758	10,093	12,020	12,428	14,051	11,670

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	1,332 円/人	1,366 円/人	3,284 円/人	2,010 円/人	2,243 円/人
利用1件あたり総経費	1,477 円/人	1,510 円/人	3,569 円/人	2,178 円/人	2,407 円/人
利用1件あたり利用料金等	10 円/人	8 円/人	14 円/人	14 円/人	9 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.4 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.6 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1m <sup>2</sup> あたり運営費	61,145 円/m <sup>2</sup>	63,473 円/m <sup>2</sup>	76,862 円/m <sup>2</sup>	79,697 円/m <sup>2</sup>	90,974 円/m <sup>2</sup>
建物1m <sup>2</sup> あたり総経費	67,802 円/m <sup>2</sup>	70,129 円/m <sup>2</sup>	83,519 円/m <sup>2</sup>	86,354 円/m <sup>2</sup>	97,631 円/m <sup>2</sup>

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	25,200 千円
建物簿価	12,352 千円

### 7 特記事項

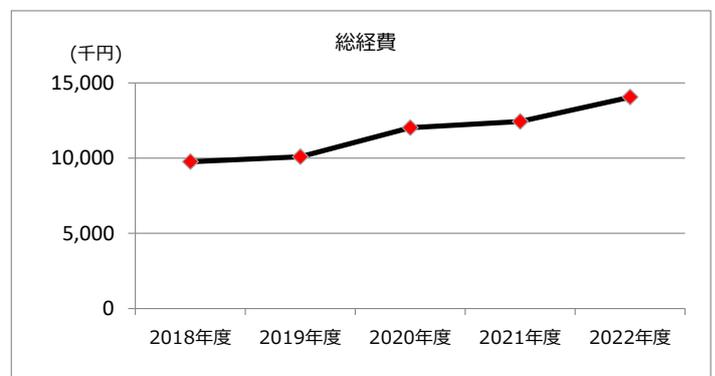
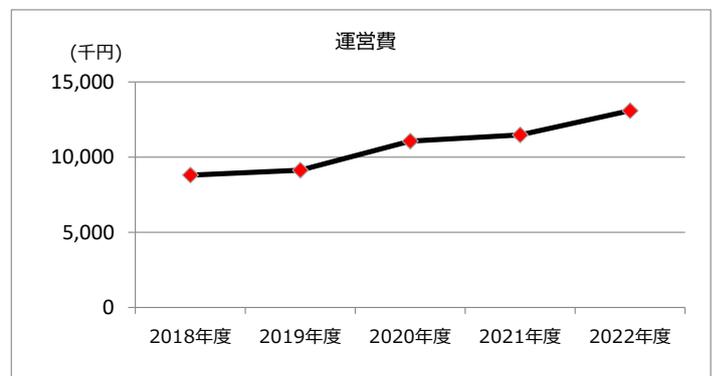
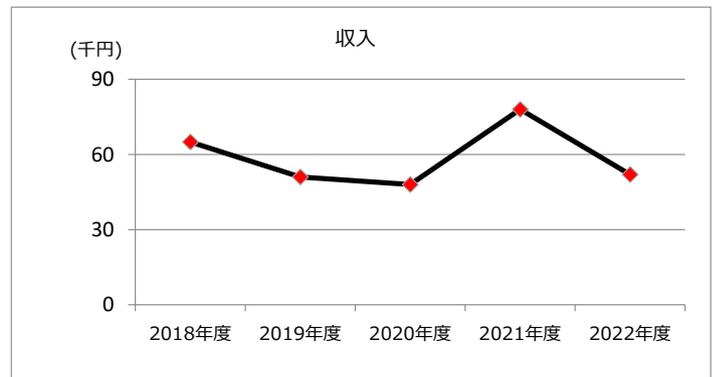
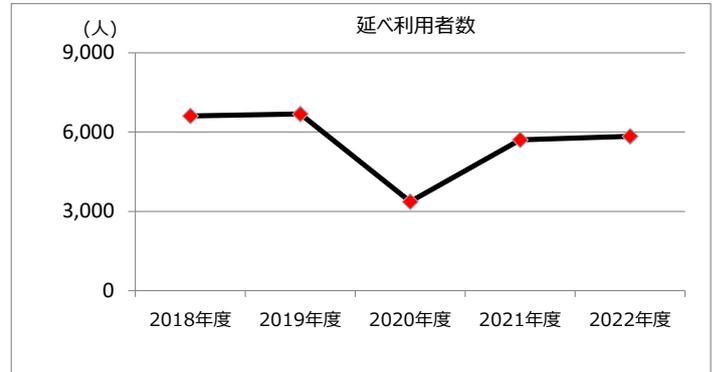
--

施設名称	施設番号	00131
西山子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	B	A	A	A
		2019	B	B	B	A	A	A
		2020	B	B	B	A	A	A
		2021	B	B	B	A	A	A
		2022	B	B	B	A	A	A
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00132
牛山子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	牛山町2150番地								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-	面積計	-	所有形態	所有				
	用途地域	指定なし	建ぺい率	60%	容積率	200%				
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	126.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1965年度	経過年数	57年					
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	10,261	10,203	9,796	10,144	10,032	10,087
年間増減率	%	22.9	-0.6	-4.0	3.6	-1.1	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	87	52	76	73	161	90

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	125	110	926	266	310	347
指定管理料	9,652	10,983	13,997	12,141	15,359	12,426
運営費合計	9,777	11,093	14,923	12,407	15,669	12,774
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	9,777	11,093	14,923	12,407	15,669	12,774

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	953 円/人	1,087 円/人	1,523 円/人	1,223 円/人	1,562 円/人
利用1件あたり総経費	953 円/人	1,087 円/人	1,523 円/人	1,223 円/人	1,562 円/人
利用1件あたり利用料金等	8 円/人	5 円/人	8 円/人	7 円/人	16 円/人
利用料金等/運営費	0.9 %	0.5 %	0.5 %	0.6 %	1.0 %
利用料金等/総経費	0.9 %	0.5 %	0.5 %	0.6 %	1.0 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	77,595 円/㎡	88,040 円/㎡	118,437 円/㎡	98,468 円/㎡	124,357 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	77,595 円/㎡	88,040 円/㎡	118,437 円/㎡	98,468 円/㎡	124,357 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	10,710 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

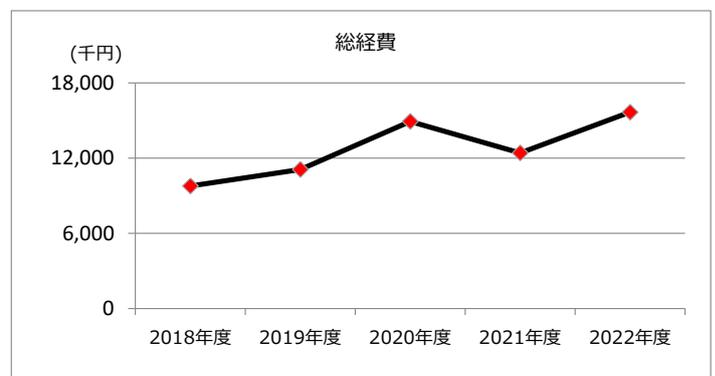
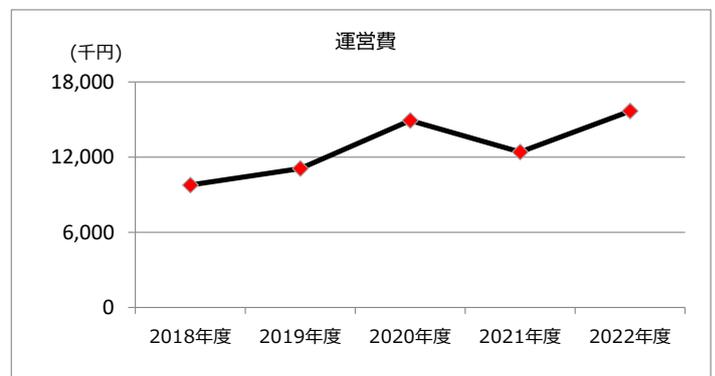
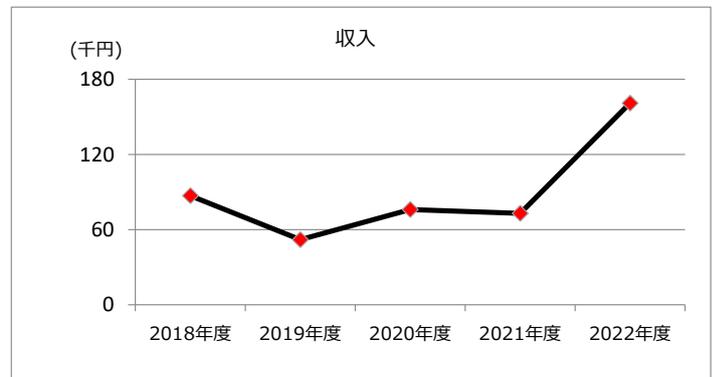
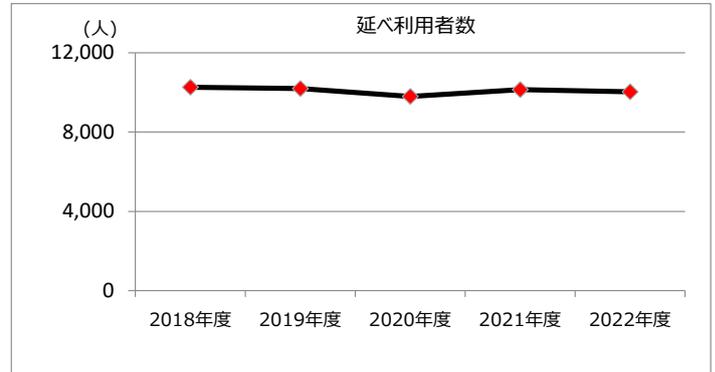
牛山小学校北館内に設置
-------------

施設名称	施設番号	00132
牛山子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	C	A	C	C	C
		2019	B	A	A	C	C	C
		2020	B	A	A	C	C	C
		2021	B	A	B	C	C	C
		2022	B	A	B	C	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00133
神屋子どもの家		① 施設カルテ

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	神屋町860番地								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	所有			
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	136.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1979年度		経過年数	43年				
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

### 2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	7,849	7,940	8,441	9,192	9,489	8,582
年間増減率	%	8.8	1.2	6.3	8.9	3.2	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

### 4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	102	93	371	316	229	222
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,591	8,808	10,327	11,310	12,861	10,379
減価償却費	314	314	314	314	314	314
総経費	8,905	9,122	10,641	11,624	13,175	10,693

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	1,095 円/人	1,109 円/人	1,223 円/人	1,230 円/人	1,355 円/人
利用1件あたり総経費	1,135 円/人	1,149 円/人	1,261 円/人	1,265 円/人	1,388 円/人
利用1件あたり利用料金等	8 円/人	6 円/人	6 円/人	8 円/人	5 円/人
利用料金等/運営費	0.8 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	63,169 円/㎡	64,765 円/㎡	75,934 円/㎡	83,162 円/㎡	94,566 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	65,478 円/㎡	67,074 円/㎡	78,243 円/㎡	85,471 円/㎡	96,875 円/㎡

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	14,280 千円
建物簿価	483 千円

### 7 特記事項

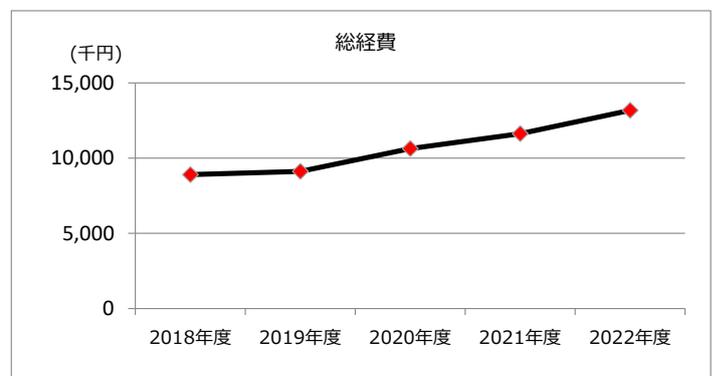
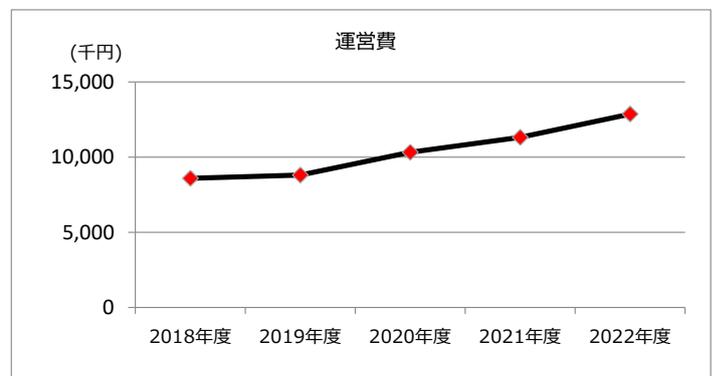
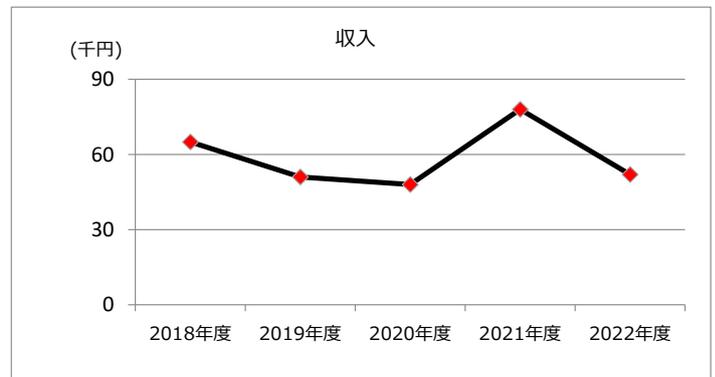
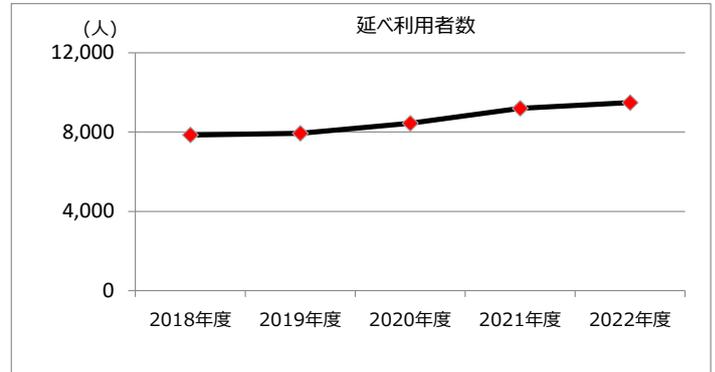
神屋小学校南館内に設置
-------------

施設名称	施設番号	00133
神屋子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	A	A	B	C	C	C
		2019	A	A	B	C	C	C
		2020	A	A	B	C	C	C
		2021	A	A	B	C	C	C
		2022	A	A	B	C	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00134
篠原子どもの家		① 施設カルテ

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	熊野町北1丁目1番地								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独						
土地	土地全体	-		面積計	373.89 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	1 棟		施設面積計	147.60 m <sup>2</sup>	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	児童福祉施設		構造種別	鉄骨造	階数 地上	1 階	地下	-
		建築年度	2009年度		経過年数	13年				
駐車場	有		車椅子利用者用		無					

### 2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	12,645	10,583	10,813	12,140	11,511	11,538
年間増減率	%	36.0	-16.3	2.2	12.3	-5.2	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	67	52	49	79	54	60

### 4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	335	452	650	560	537	507
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,824	9,167	10,606	11,554	13,169	10,664
減価償却費	96	96	96	96	96	96
総経費	8,920	9,263	10,702	11,650	13,265	10,760

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	698 円/人	866 円/人	981 円/人	952 円/人	1,144 円/人
利用1件あたり総経費	705 円/人	875 円/人	990 円/人	960 円/人	1,152 円/人
利用1件あたり利用料金等	5 円/人	5 円/人	5 円/人	7 円/人	5 円/人
利用料金等/運営費	0.8 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.8 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1m <sup>2</sup> あたり運営費	59,783 円/m <sup>2</sup>	62,107 円/m <sup>2</sup>	71,856 円/m <sup>2</sup>	78,279 円/m <sup>2</sup>	89,221 円/m <sup>2</sup>
建物1m <sup>2</sup> あたり総経費	60,434 円/m <sup>2</sup>	62,757 円/m <sup>2</sup>	72,507 円/m <sup>2</sup>	78,930 円/m <sup>2</sup>	89,871 円/m <sup>2</sup>

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	2,520 千円
建物簿価	1,283 千円

### 7 特記事項

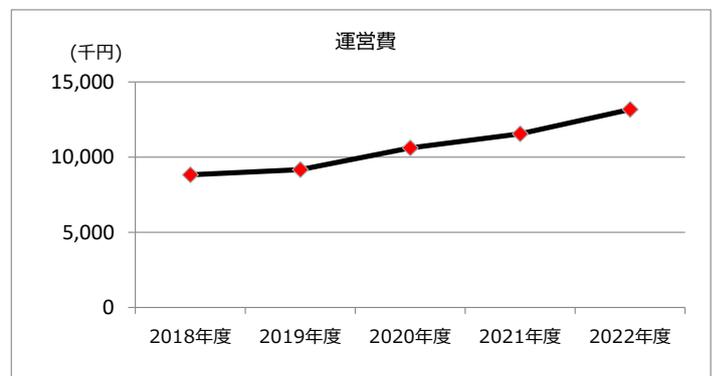
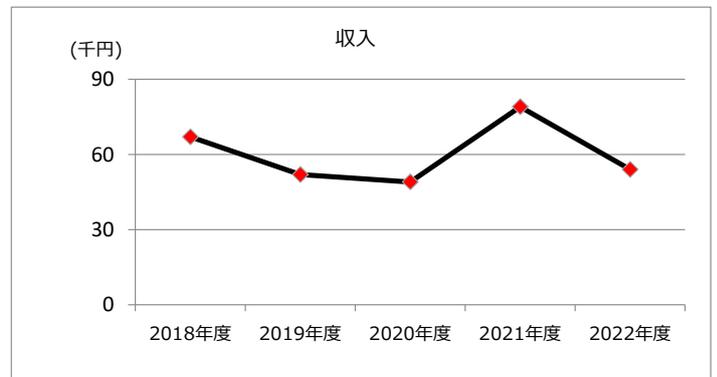
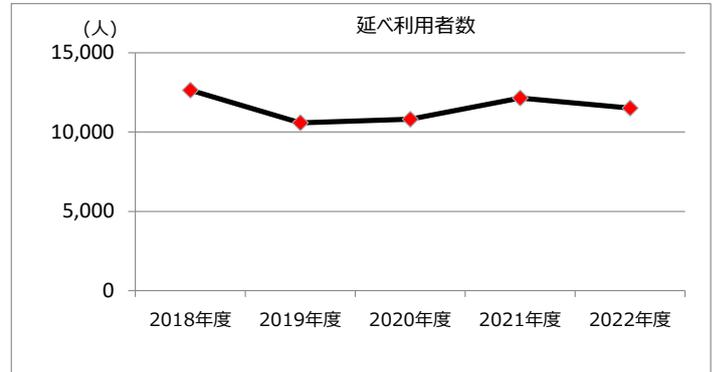
--

施設名称	施設番号	00134
篠原子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	A	A	A	A	A	A
		2019	A	A	A	A	A	A
		2020	A	A	A	A	A	A
		2021	B	B	B	A	A	A
		2022	B	B	B	A	A	A
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00135
玉川子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	玉野町1613番地5								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独						
土地	土地全体	-		面積計	808.59 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	1棟	施設面積計	147.60 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	児童福祉施設	構造種別	鉄骨造	階数	地上	1階	地下	-
		建築年度	2010年度		経過年数	12年				
					車椅子利用者用	無				
駐車場	有									

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	11,607	10,785	8,350	7,702	6,794	9,048
年間増減率	%	10.4	-7.1	-22.6	-7.8	-11.8	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	87	52	76	73	161	90

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	402	439	547	451	689	506
指定管理料	9,652	10,983	13,997	12,141	15,359	12,426
運営費合計	10,054	11,422	14,544	12,592	16,048	12,932
減価償却費	1,007	1,007	1,007	1,007	1,007	1,007
総経費	11,061	12,429	15,551	13,599	17,055	13,939

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	866 円/人	1,059 円/人	1,742 円/人	1,635 円/人	2,362 円/人
利用1件あたり総経費	953 円/人	1,152 円/人	1,862 円/人	1,766 円/人	2,510 円/人
利用1件あたり利用料金等	7 円/人	5 円/人	9 円/人	9 円/人	24 円/人
利用料金等/運営費	0.9 %	0.5 %	0.5 %	0.6 %	1.0 %
利用料金等/総経費	0.8 %	0.4 %	0.5 %	0.5 %	0.9 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	68,117 円/㎡	77,385 円/㎡	98,537 円/㎡	85,312 円/㎡	108,726 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	74,939 円/㎡	84,207 円/㎡	105,359 円/㎡	92,134 円/㎡	115,549 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	26,487 千円
建物簿価	13,990 千円

7 特記事項

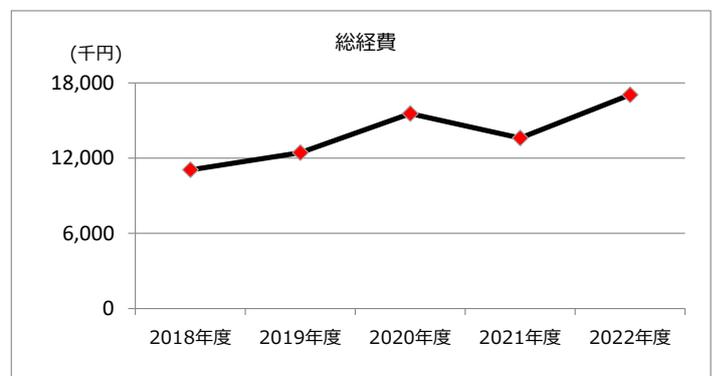
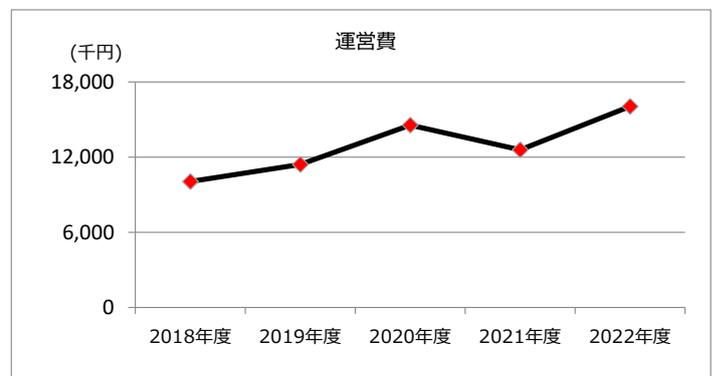
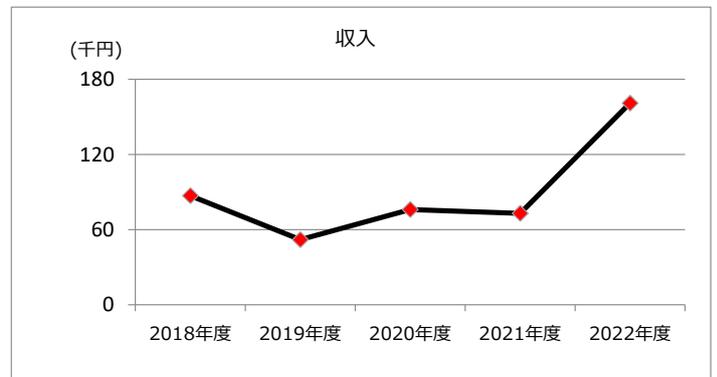
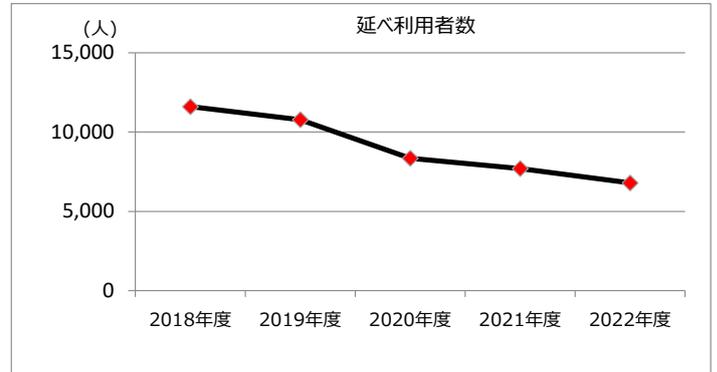
--

施設名称	施設番号	00135
玉川子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	A	A	A	A	A	A
		2019	A	A	A	A	A	A
		2020	A	A	A	A	A	A
		2021	B	B	B	A	A	A
		2022	B	B	B	A	A	A
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00136
岩成台西子どもの家		① 施設カルテ

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	岩成台8丁目1番地								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	所有			
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	128.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1980年度		経過年数	42年				
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

### 2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	9,109	7,838	5,013	7,125	7,639	7,345
年間増減率	%	15.6	-14.0	-36.0	42.1	7.2	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

### 4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	136	147	423	312	220	248
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,625	8,862	10,379	11,306	12,852	10,405
減価償却費	296	296	320	320	320	310
総経費	8,921	9,158	10,699	11,626	13,172	10,715

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	947 円/人	1,131 円/人	2,070 円/人	1,587 円/人	1,682 円/人
利用1件あたり総経費	979 円/人	1,168 円/人	2,134 円/人	1,632 円/人	1,724 円/人
利用1件あたり利用料金等	7 円/人	7 円/人	10 円/人	11 円/人	7 円/人
利用料金等/運営費	0.8 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.6 %	0.4 %	0.7 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	67,383 円/㎡	69,234 円/㎡	81,086 円/㎡	88,328 円/㎡	100,406 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	69,695 円/㎡	71,547 円/㎡	83,586 円/㎡	90,828 円/㎡	102,906 円/㎡

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	14,562 千円
建物簿価	1,798 千円

### 7 特記事項

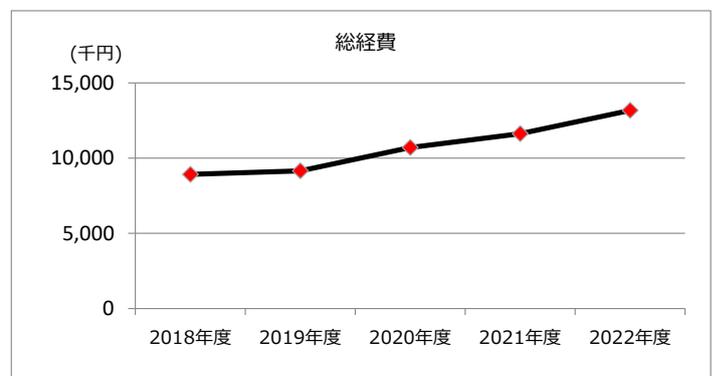
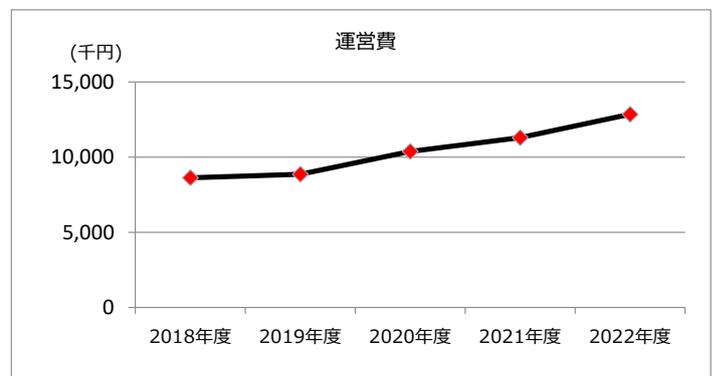
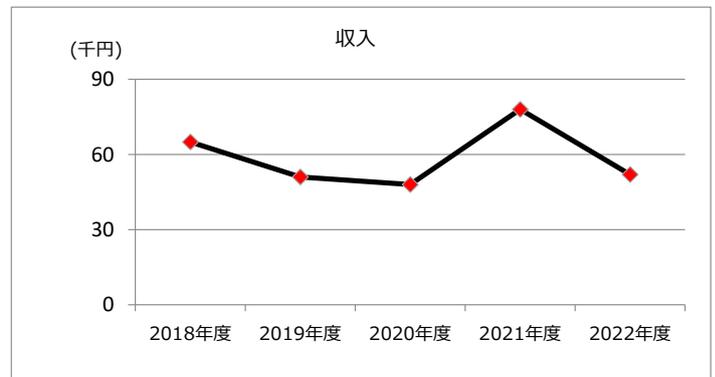
岩成台西小学校北館内に設置
---------------

施設名称	施設番号	00136
岩成台西子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	A	A	A	B	B	B
		2019	A	A	A	B	B	B
		2020	A	A	A	B	B	B
		2021	A	A	B	C	C	C
		2022	A	A	B	C	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00137
藤山台子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	藤山台3丁目2番地								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	所有			
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	161.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	2015年度		経過年数	7年				
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	14,102	13,886	12,927	12,703	12,321	13,188
年間増減率	%	6.2	-1.5	-6.9	-1.7	-3.0	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	20	275	168	1,132	319
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,489	8,735	10,231	11,162	13,764	10,476
減価償却費	878	878	878	878	878	878
総経費	9,367	9,613	11,109	12,040	14,642	11,354

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	602 円/人	629 円/人	791 円/人	879 円/人	1,117 円/人
利用1件あたり総経費	664 円/人	692 円/人	859 円/人	948 円/人	1,188 円/人
利用1件あたり利用料金等	5 円/人	4 円/人	4 円/人	6 円/人	4 円/人
利用料金等/運営費	0.8 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.5 %	0.4 %	0.6 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	52,727 円/㎡	54,255 円/㎡	63,547 円/㎡	69,329 円/㎡	85,491 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	58,180 円/㎡	59,708 円/㎡	69,000 円/㎡	74,783 円/㎡	90,944 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	41,058 千円
建物簿価	34,983 千円

7 特記事項

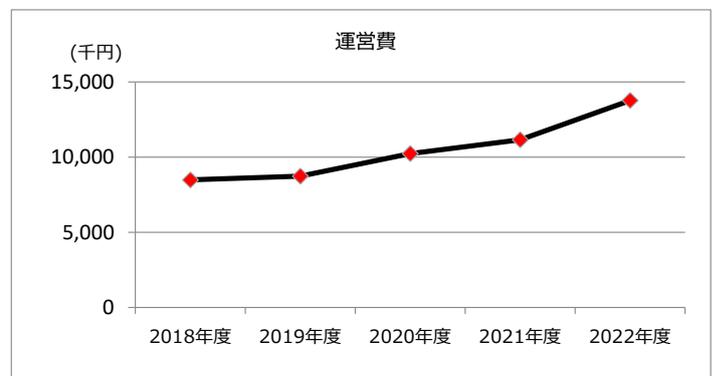
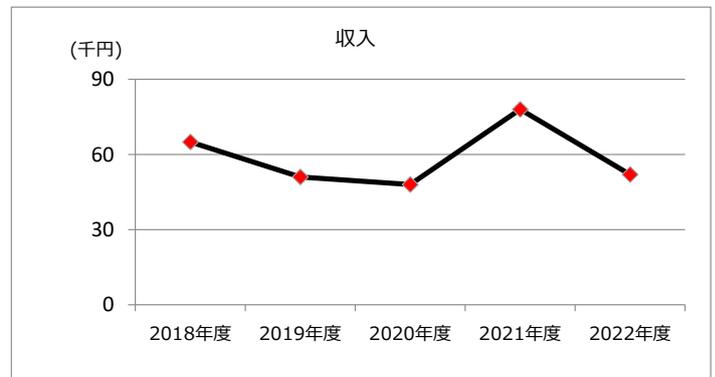
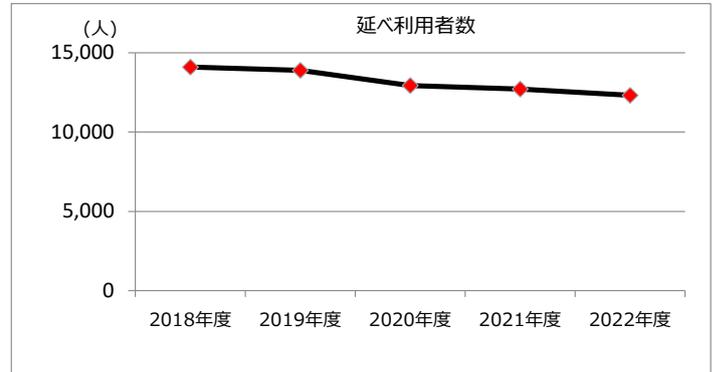
藤山台小学校本館内に設置
--------------

施設名称	施設番号	00137
藤山台子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	A	A	A	A	A	A
		2019	A	A	A	A	A	A
		2020	A	A	A	A	A	A
		2021	A	A	A	A	A	A
		2022	A	A	A	A	A	A
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00138
高森台子どもの家		① 施設カルテ

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	高森台8丁目1番地								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	所有			
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	135.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1973年度		経過年数	49年				
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

### 2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	8,794	8,763	6,522	8,251	9,147	8,295
年間増減率	%	4.2	-0.4	-25.6	26.5	10.9	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

### 4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	18	275	134	15	88
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	8,489	8,733	10,231	11,128	12,647	10,246
減価償却費	401	401	401	401	216	364
総経費	8,890	9,134	10,632	11,529	12,863	10,610

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	965 円/人	997 円/人	1,569 円/人	1,349 円/人	1,383 円/人
利用1件あたり総経費	1,011 円/人	1,042 円/人	1,630 円/人	1,397 円/人	1,406 円/人
利用1件あたり利用料金等	7 円/人	6 円/人	7 円/人	9 円/人	6 円/人
利用料金等/運営費	0.8 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1㎡あたり運営費	62,881 円/㎡	64,689 円/㎡	75,785 円/㎡	82,430 円/㎡	93,681 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	65,852 円/㎡	67,659 円/㎡	78,756 円/㎡	85,400 円/㎡	95,281 円/㎡

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	18,225 千円
建物簿価	1 千円

### 7 特記事項

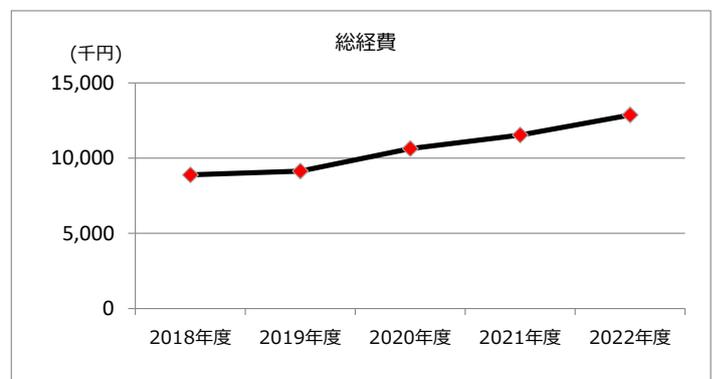
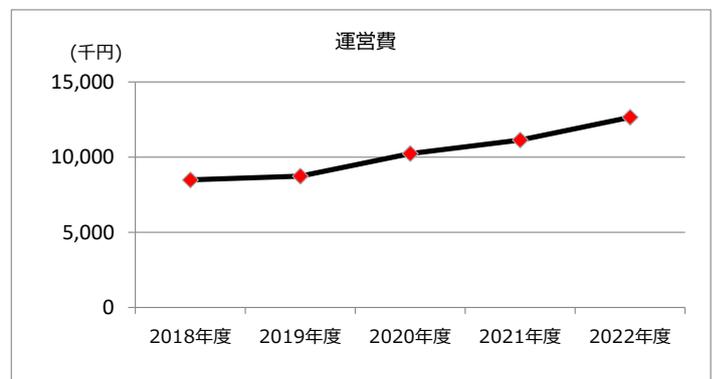
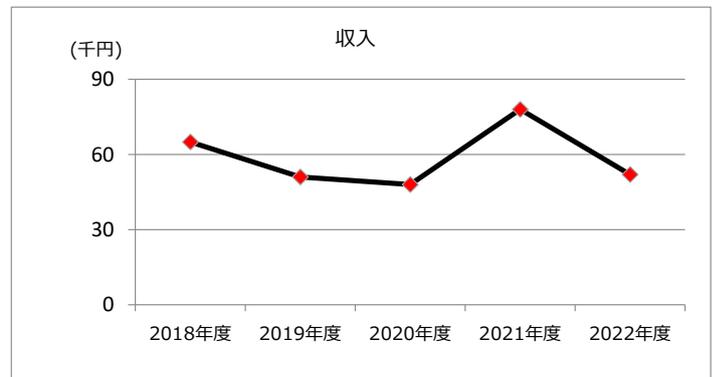
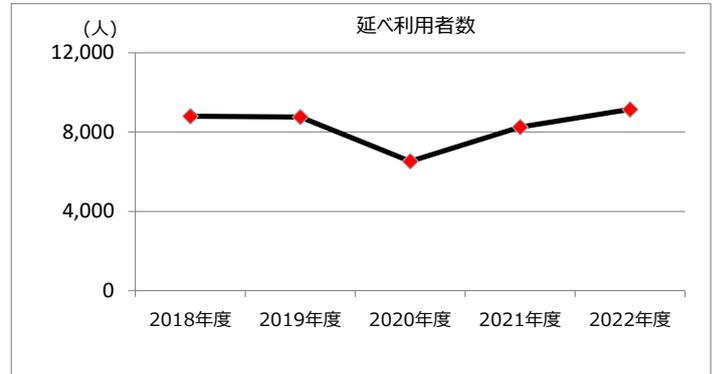
高森台小学校南館内に設置
--------------

施設名称	施設番号	00138
高森台子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	A	A	A	C	C	C
		2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00139
鳥居松子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	月見町4 5 番地								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	所有			
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	85.60 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1967年度		経過年数	55年				
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	6,650	6,448	6,381	7,514	6,917	6,782
年間増減率	%	16.3	-3.0	-1.0	17.8	-7.9	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	65	51	48	78	52	59

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	1,424	145	285	946	107	581
指定管理料	8,489	8,715	9,956	10,994	12,632	10,157
運営費合計	9,913	8,860	10,241	11,940	12,739	10,739
減価償却費	0	29	29	29	46	27
総経費	9,913	8,889	10,270	11,969	12,785	10,765

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	1,491 円/人	1,374 円/人	1,605 円/人	1,589 円/人	1,842 円/人
利用1件あたり総経費	1,491 円/人	1,379 円/人	1,609 円/人	1,593 円/人	1,848 円/人
利用1件あたり利用料金等	10 円/人	8 円/人	8 円/人	10 円/人	8 円/人
利用料金等/運営費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.7 %	0.6 %	0.5 %	0.7 %	0.4 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1m <sup>2</sup> あたり運営費	115,806 円/m <sup>2</sup>	103,505 円/m <sup>2</sup>	119,638 円/m <sup>2</sup>	139,486 円/m <sup>2</sup>	148,820 円/m <sup>2</sup>
建物1m <sup>2</sup> あたり総経費	115,806 円/m <sup>2</sup>	103,843 円/m <sup>2</sup>	119,977 円/m <sup>2</sup>	139,825 円/m <sup>2</sup>	149,357 円/m <sup>2</sup>

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	5,933 千円
建物簿価	1,966 千円

7 特記事項

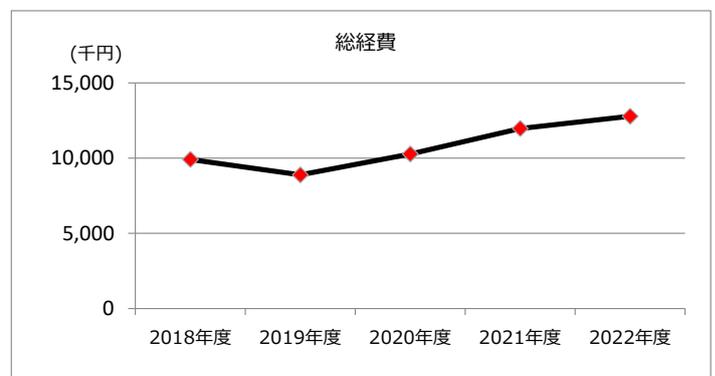
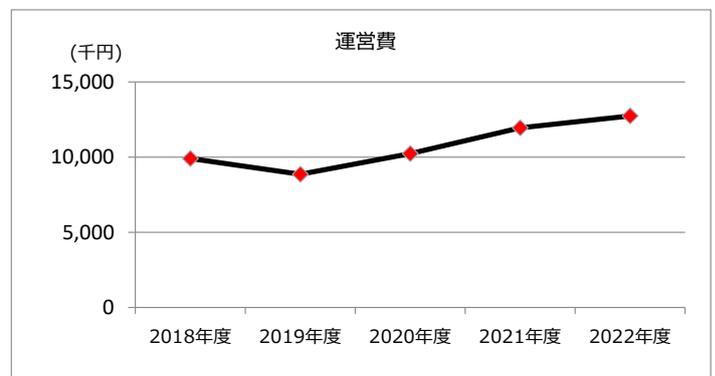
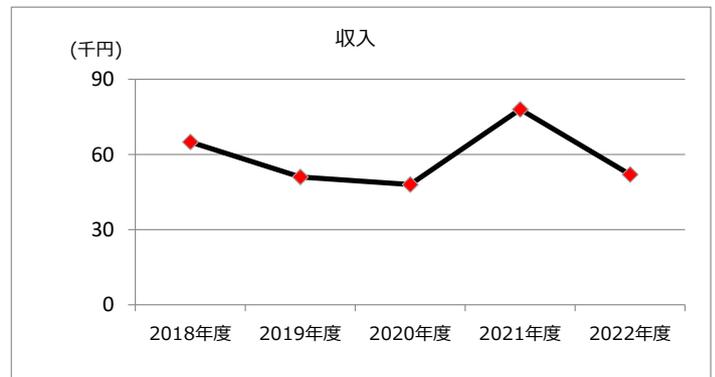
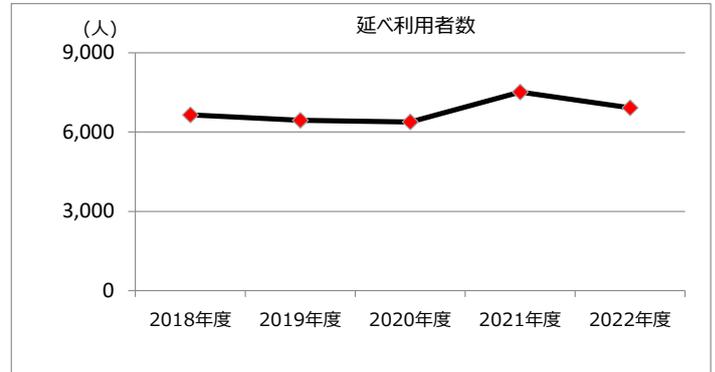
鳥居松小学校南館内に設置
--------------

施設名称	施設番号	00139
鳥居松子どもの家	② 施設評価	

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	B	A	C	C	C
		2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00360
押沢台子どもの家		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	押沢台2丁目7番地								
	代表地番	-								
所管課	子育て推進課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子どもの家								
	細分類	子どもの家								
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	所有			
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	-	施設面積計	85.72 m <sup>2</sup>	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	-	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	-	地下	-
		建築年度	1982年度		経過年数	40年				
駐車場	有		車椅子利用者用	無						

2 利用実績

データ件名	単位	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
延べ利用者数	人	-	-	-	5,331	6,576	5,954
年間増減率	%	-	-	-	-	23.4	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	-	-	-	13	0	7

4 経費内訳

項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	-	-	-	109	15	62
指定管理料	-	-	-	8,998	9,573	9,286
運営費合計	-	-	-	9,107	9,588	9,348
減価償却費	-	-	-	264	264	264
総経費	-	-	-	9,371	9,852	9,612

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
利用1件あたり運営費	- 円/人	- 円/人	- 円/人	1,708 円/人	1,458 円/人
利用1件あたり総経費	- 円/人	- 円/人	- 円/人	1,758 円/人	1,498 円/人
利用1件あたり利用料金等	- 円/人	- 円/人	- 円/人	2 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	- %	- %	- %	0.1 %	0.0 %
利用料金等/総経費	- %	- %	- %	0.1 %	0.0 %
項目	2018年度	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度
建物1m <sup>2</sup> あたり運営費	- 円/m <sup>2</sup>	- 円/m <sup>2</sup>	- 円/m <sup>2</sup>	106,241 円/m <sup>2</sup>	111,853 円/m <sup>2</sup>
建物1m <sup>2</sup> あたり総経費	- 円/m <sup>2</sup>	- 円/m <sup>2</sup>	- 円/m <sup>2</sup>	109,321 円/m <sup>2</sup>	114,932 円/m <sup>2</sup>

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	11,993 千円
建物簿価	11,465 千円

7 特記事項

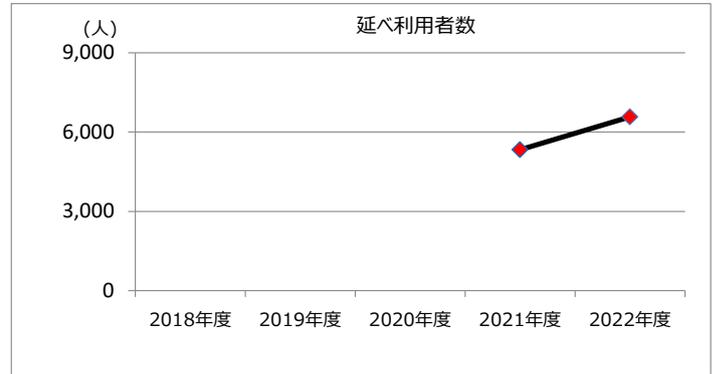
押沢台小学校本館内に設置
--------------

施設名称	施設番号	00360
押沢台子どもの家		② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
/	有	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	A	A	A	A	B	B
		2022	A	A	A	A	C	C
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項