

令和3年 第2回 理事会

参 考 資 料

春日井市土地開発公社

1 令和2年度処分一覧表

用地名	地番	地積	簿価額	前受金	処分額 (売却額)	補填金	処分先
市道用地	高座町字高蔵林1930番102	247.00	6,644,655	2,090,630	4,554,025	0	春日井市
	高座町字高蔵林1930番453	171.00	7,155,047	2,212,400	4,942,647	0	
	計	418.00	13,799,702	4,303,030	9,496,672	0	—
ふれあい緑道用地	東山町字平橋2311番311	0.75	22,859	16,527	6,332	0	春日井市
	東山町字平橋2311番312	13.60	267,678	153,172	114,506	0	
	東山町字平橋2311番464	138.46	9,414,249	3,557,039	5,857,210	0	
	東山町字平橋2311番522	0.01	4,948	4,296	652	0	
	東山町字平橋2311番526	26.15	1,944,385	843,471	1,100,914	0	
	東山町字平橋2311番527	2.85	388,287	268,308	119,979	0	
	東山町字平橋2311番545	10.12	457,309	199,177	258,132	0	
	東山町字平橋2311番547	25.94	484,895	266,492	218,403	0	
	東山町字平橋2311番565	12.93	960,212	415,663	544,549	0	
	東山町字平橋2311番567	1.82	55,216	39,896	15,320	0	
	東山町字平橋2311番569	0.13	40,958	35,554	5,404	0	
	計	232.76	14,040,996	5,799,595	8,241,401	0	—
少年自然の家用地	明知町字東厚金932番1	3,779.00	176,286,309	55,010,033	121,276,276	0	春日井市
	明知町字東厚金932番6	1,038.00	41,411,727	14,352,231	27,059,496	0	
	明知町字東厚金934番1	3,536.00	171,511,434	53,193,974	118,317,460	0	
	計	8,353.00	389,209,470	122,556,238	266,653,232	0	—
福祉の里用地	明知町字障子740番1	26.00	1,893,768	659,557	1,234,211	0	春日井市
	明知町字障子740番2	871.00	61,228,930	21,094,881	40,134,049	0	
	明知町字障子740番3	29.00	2,003,932	701,689	1,302,243	0	
	明知町字障子741番	39.00	2,694,942	943,651	1,751,291	0	
	明知町字西ノ洞1218番1	3,122.00	69,799,203	28,558,105	41,241,098	0	
	小計	4,087.00	137,020,775	51,957,883	85,662,892	0	
	明知町字東追分961番	502.00	68,976,338	22,068,412	18,600,000	155,239,426	民間
	明知町字東追分963番1	482.00	65,000,936	21,189,195			
	明知町字東追分972番3	1,989.00	45,052,049	20,429,048			
	明知町字東追分974番1	4,664.00	106,400,767	47,904,009			
	小計	7,637.00	285,430,090	111,590,664	18,600,000	155,239,426	
地積更生	0.63	—	—	—	—	—	
計	11,724.63	423,050,865	163,548,547	104,262,892	155,239,426	—	

用地名	地番	地積	簿価額	前受金	処分額 (売却額)	補填金	処分先
その他	明知町字障子719番2	563.00	24,426,127	3,841,565	20,584,562	0	春日井市
	明知町字富士新田1363番	32.00	327,707	180,571	147,136	0	
	明知町字富士新田1365番1	187.00	2,180,712	1,055,206	1,125,506	0	
	明知町字富士新田1366番	76.00	896,431	428,853	467,578	0	
	明知町字富士新田1367番1	32.00	1,210,624	180,571	1,030,053	0	
	明知町字富士新田1368番1	58.00	593,967	327,283	266,684	0	
	明知町字富士新田1369番3	279.00	2,857,186	1,574,344	1,282,842	0	
	明知町字富士新田1378番1	681.00	7,158,180	3,848,520	3,309,660	0	
	明知町字富士新田1379番4	94.00	962,637	530,425	432,212	0	
	明知町字富士新田1380番3	175.56	10,144,993	1,246,883	8,898,110	0	
	明知町字富士新田1381番1	950.00	38,779,285	11,651,506	27,127,779	0	
	明知町字富士新田1381番3	779.00	26,392,286	8,564,557	17,827,729	0	
	明知町字富士新田1382番1	71.00	2,641,235	776,222	1,865,013	0	
	明知町字富士新田1384番	565.00	5,786,057	3,188,187	2,597,870	0	
	明知町字富士新田1385番1	743.00	7,608,918	4,192,604	3,416,314	0	
	明知町字富士新田1385番2	403.00	4,127,043	2,274,049	1,852,994	0	
	明知町字富士新田1386番	1,067.00	42,017,295	12,860,626	29,156,669	0	
	明知町字富士新田1387番	69.00	706,616	389,354	317,262	0	
	神屋町字大西215番21	23.00	997,868	295,231	702,637	0	
	角崎町1番	820.36	241,093,599	50,088,338	191,005,261	0	
角崎町2番	373.60	118,355,296	24,670,338	93,684,958	0		
外之原町字前田イ2599番6	3,950.00	78,143,726	23,681,938	54,461,788	0		
計	11,991.52	617,407,788	155,847,171	461,560,617	0	—	
合 計		32,719.91	1,457,508,821	452,054,581	850,214,814	155,239,426	