

7. 勝川駅南口周辺住宅市街地総合整備事業

事業の目的

本事業は、老朽住宅の除却及び建て替えの促進を図り、防災性の向上及び居住環境改善を目的とするものです。

事業の概要

老朽住宅の除却のほかに、除却により住宅に困窮する人のための受け皿住宅（コミュニティ住宅）や集会施設を建設しました。

施 行 者 : 春日井市

総 事 業 費 : 約43億4,000万円

事業施行期間 : 平成7年1月27日から
平成17年3月31日まで

地 区 の 状 況 : 地区面積 14.52ha
住宅戸数 633戸
換算老朽住宅 538戸
換算老朽住宅割合 84.99%
戸数密度 43.59戸/ha

事 業 内 容 : 除却戸数 149戸
コミュニティ住宅建設戸数
地区外 63戸
地区内 58戸
ポケットパーク 1箇所
集会施設 1箇所

整備計画承認 : 平成7年1月27日

事業の経過

平成8年度 勝川第1コミュニティ住宅
町田第1コミュニティ住宅
平成9年度 町田第2コミュニティ住宅
柏井第1コミュニティ住宅
平成10年度 勝川第2コミュニティ住宅
平成11年度 松新第1コミュニティ住宅西棟
平成12年度 柏井第2コミュニティ住宅
平成14年度 柏井第3コミュニティ住宅
平成15年度 松新第1コミュニティ住宅東棟
平成16年度 柏井第4コミュニティ住宅
ポケットパーク、集会施設



ポケットパーク・集会施設



柏井第3コミュニティ住宅 15戸



松新第1コミュニティ住宅東棟 12戸