

まちづくり交付金 フォローアップ報告書
JR神領駅周辺地区

平成22年3月

愛知県春日井市

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	神領駅利用者数	人/日	8,610	10,000	18,173	確定 見込み ●	○	あり なし	18,226	H21年6月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	「神領駅自由通路」整備や「神領駅駅舎改築(橋上駅)」整備と「各土地区画整理事業」との相乗効果が発揮された。
指標2	居住者数	人	11,182	12,000	15,045	確定 見込み ●	○	あり なし	14,650	H21年4月	○	地区内の宅地造成がほぼ完了したため、地区内の人口の伸びが鈍化した。 <input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	区画整理事業による宅地造成の進捗状況により、目標値よりはかなり上回ったが、近年の居住人口の伸びが鈍化したため、評価値を下回った。
指標3	避難箇所の増加	ha	167	242	242	確定 見込み ●	○	あり なし	242	H21年4月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	公園整備を行ったことにより、避難箇所の確保ができた。
指標4	犯罪件数	件数	1,000人当たり10.7	1,000人当たり9.6	1,000人当たり1.9	確定 見込み ●	○	あり なし	1,000人当たり3.8	H21年4月	○	評価値は過去の値から算出した近似値のため、確定値と大きな差異が出た。 <input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	確定値は、地区内で「くらがり診断」を実施し、防犯上好ましくない箇所に防犯灯等を設置することにより、評価値との犯罪件数に大きな差異が生じたが、目標値と比較すると犯罪件数はかなり減少した。
指標5						確定 見込み ●	○	あり なし		H 年 月	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1					確定 見込み ●				H 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる		
その他の数値指標2					確定 見込み ●				H 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる		
その他の数値指標3					確定 見込み ●				H 年 月		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる		

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために行う方策	良好居住環境整備による人口定着	土地区画整理事業や公園整備事業による公共施設の整備を進めた。	地区内の基盤整備が着々と進んだ。	未整備地区の早期完了を目指した、土地区画整理事業、公園整備事業の推進。
	神領駅の利便性の向上	土地区画整理事業による駅周辺の土地利用や公共施設の整備、神領駅の自由通路、橋上駅の整備を進めた。	駅周辺が整備され、駅利用者が引き続き増加した。	駅利用者の自転車が増加したことによる、駐輪場の不足。
	地域の防災性・安全性の向上	地区内の公園整備を推進し、避難箇所の確保を行なった。「くらがり診断」等で、住民が地区内を巡回し、防犯上好ましくない箇所を把握し、防犯灯の設置するなど地域の安全性を図った。	公園整備を行うことにより、避難箇所の確保ができた。防犯灯を設置することにより、地区内の安全性が向上できた。	早期完了を目指した、公園整備事業の推進。地域での防犯活動の啓発。
改善策 ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策	住民参加による公園整備と災害時における避難場所の確保	災害時における避難箇所の確保を行なうために、公園整備事業の整備を進めた。	地区内の公園整備が進んだ。	公園整備に向けた住民によるワークショップの開催。整備された公園に対する地元管理への働きかけ。

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項
神領駅周辺の駐輪場の整備を行う。	現在は神領駅近くに東名高速道路が走っており、一部高架下を駐輪場として利用しているが、近年、神領駅の利用者が増え、自転車が駐輪場に止められない状況になっているため、神領駅周辺に新たに駐輪場の用地を確保し整備を行う。	H21～H25	神領駅周辺の駐輪場の用地を新たに確保するため、JR・NEXCOとの調整が必要となる。

都市再生整備計画(精算報告)

じんりょう
JR神領駅周辺地区

あいち かすがい
愛知県 春日井市

・様式は、A4長辺側を、2箇所ホチキス留めすること。

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<ul style="list-style-type: none"> ・自由通路の整備 (神領駅周辺の利便性向上) 	<ul style="list-style-type: none"> (まちづくり交付金対象事業) 都市再生交通拠点整備事業
<ul style="list-style-type: none"> ・組合土地画整理事業の推進 (良好な居住環境整備、地域の防災性・安全性の向上) 	<ul style="list-style-type: none"> (まちづくり交付金対象事業) 土地画整理事業
<ul style="list-style-type: none"> ・街区公園の整備 (良好な居住環境、地域の防災性・安全性の向上) 	<ul style="list-style-type: none"> (まちづくり交付金対象事業) 公園
<p>その他</p> <ul style="list-style-type: none"> ・春日井市安全なまちづくり協議会 地域住民による安全・安心まちづくり活動の継続 	

