

# 令和7年度第3回 市営住宅・コミュニティ住宅 空家抽選募集案内

(1) 申込書配布 : 12月24日(水) ~ 2月6日(金)

東部市民センター、味美・高蔵寺・南部・西部の各ふれあいセンター、ささえ愛センター、総合福祉センター、中央・知多・鷹来・坂下の各公民館  
坂下出張所、市役所(2階情報コーナー・9階住宅政策課)で配布 ※坂下出張所と市役所は平日のみ配布

(2) 申込み方法 : 市役所9階住宅政策課へ持参又は郵送

(3) 受付期間 : 2月2日(月) ~ 2月6日(金) ※郵送の場合、2月6日(金)までの消印があるものに限り受付します。

(4) 公開抽選日時 : 2月16日(月)午前10時から 市役所10階1002会議室(途中の入退室はできません)

(5) 入居可能日 : 4月1日(水)

住宅名	棟号	区分	入居開始年	構造	間取り	家賃(円) ※額変更の場合あり	所在地・最寄りの交通機関
道場山住宅	A棟205号	一般・単身	昭和43年	鉄筋4階建	2K (6, 4, 5, K)	7,500~14,800	春日井市西山町1617番地4 名鉄バス「西山住宅前」停まで約750m
	B棟102号	一般・単身			2K (6, 4, 5, K)	7,700~15,100	
西島住宅	306号	一般・単身	昭和49年	鉄筋4階建	3K (6, 4, 5, 3, K)	12,400~23,400	
上八田住宅	A棟301号	母子父子・子育て (2人以上の世帯)	平成8年	鉄筋7階 (一部6階)建 (エレベーター有)	3DK (8, 6, 5, DK)	28,000~55,000	春日井市八田町2丁目12番地1(A棟) 春日井市八田町2丁目18番地(B棟) 名鉄バス「上八田」停まで約400m
	A棟215号	高齢・障がい (2人以上の世帯)			3DK (6, 6, 6, DK)	26,800~52,700	
	A棟414号	一般 (2人以上の世帯)			3DK (6, 6, 6, DK)	26,800~52,700	
	A棟608号	高齢・障がい (2人以上の世帯)			3DK (8, 6, 5, DK)	28,000~55,000	
	A棟615号	母子父子・子育て (2人以上の世帯)			3DK (6, 6, 6, DK)	26,800~52,700	
	B棟406号	母子父子・子育て (2人以上の世帯)	平成10年	鉄筋4階建 (エレベーター有)	3DK (8, 6, 5, DK)	28,300~55,500	
杣ヶ島住宅	B棟103号	高齢・障がい (2人以上の世帯)	平成14年	鉄筋3階建 (エレベーター有)	3DK (8, 6, 5, DK)	28,100~55,100	春日井市杣ヶ島町1番地4 JR勝川駅まで約1200m
東野住宅	A棟201号	一般 (2人以上の世帯)	平成15年	鉄筋2階建	3DK (8, 6, 5, DK)	27,400~53,900	春日井市東野町9丁目15番地1 名鉄バス「中原」停まで約300m
下原住宅	301号	母子父子・子育て (2人以上の世帯)	平成29年	鉄筋6階建 (エレベーター有)	3DK (6, 6, 4, 5, DK)	31,100~61,100	春日井市東山町2265番地35(下原) 春日井市東山町2265番地4(下原第2) 名鉄バス「大池住宅前」停まで約100m
	309号	母子父子・子育て (2人以上の世帯)			2DK (6, 6, DK)	24,800~48,600	
	405号	一般 (2人以上の世帯)			2DK (6, 6, DK)	24,800~48,600	
下原第2住宅	412号	単身	令和5年	鉄筋8階建 (エレベーター有)	1DK (5, 6, DK)	16,500~32,500	

※「一般」の区分には単身を除く全ての区分の方が応募できます。(単身の方は「単身」の区分のみ応募できます。)

※西島住宅は、浴槽・給湯器がありません。道場山住宅は、浴槽がありません。必要な場合は、申請の上、入居者の個人負担で取り付けてください。

※どの区分の戸数も車椅子に対応した造りにはなっておりません。追加で手すり等が必要な場合は、申請の上、入居者の個人負担で取り付けてください。

※契約時には、敷金(家賃の3か月分)が必要です。家賃以外に自治会費(共益費等)及び浄化槽負担金(道場山・下原・下原第2住宅、1,800円/半年毎)が必要となります。

(6) 留意事項 : 裏面のとおり