

要安全確認計画記載建築物(通行障害既存耐震不適格建築物)の耐震診断結果

令和3年3月30日(公表)
 令和5年1月24日(更新)
 令和5年10月13日(更新)
 春日井市

建築物の耐震改修の促進に関する法律第9条の規定に基づき公表する、要安全確認計画記載建築物(通行障害既存耐震不適格建築物)の耐震診断結果です。

※個々の建物の構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価区分については、各建物の「耐震診断の方法の名称」ごとの「構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果」との対応を『附表 耐震診断の方法及び安全性に関する事項』に示しています。(なお、いずれの区分に該当する場合であっても、違法に建築されたものや劣化が放置されたものでない限りは、震度5強程度の中規模地震に対しては損傷が生ずるおそれは少なく、倒壊するおそれはありません。)
 ※附表の8から15-2,23,24の耐震診断の方法を用いた場合のIs/Isoについては、Isoを算出する際に用いるU=1.0、E_s=0.6(8、9の耐震診断の方法では0.8)とした場合(Z、G、Rtが1の場合Iso=0.6)のIs/Isoを示しています。
 ※附表において、IS/ISO、CT・SD、CTU・SDの算出に用いる指標Z、Rt、Gについて、備考欄に各指標について特に記載がないものについては、Z=1、Rt=1、G=1です。

【国道19号】

番号	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	春日井市消防署	春日井市梅ヶ坪町109番地1	消防署	12 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版) 14-2 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(1997年版) ※鉄骨が非充腹材の場合	Is/Iso= 1.25 CTU・SD= 0.60			耐震改修済

【(主)春日井各務原線(27)】

番号	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	小川材木店	春日井市味美上ノ町字丑渡2069番地5	倉庫	7 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is= 0.45 q= 1.80			
2	春日井市店舗兼住宅	春日井市味美上ノ町字初茸2062番地2	店舗、住宅	5 一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」	上部構造 評点= 0.14			

【(-)名古屋犬山線(102)】

番号	建築物の名称	建築物の位置	建築物の用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
						内容	実施時期	
1	幸乃屋ビル	春日井市味美白山町2丁目13番地16、17	店舗、事務所、共同住宅	12 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso= 0.36 CTU・SD= 0.29			
2	白山ビル	春日井市味美白山町2丁目12番地11	事務所	12 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso= 1.05 CTU・SD= 0.48			耐震改修済
3	ユウライフビル	春日井市味美白山町1丁目3番地1	事務所、住宅	12 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso= 0.51 CTU・SD= 0.28			
4	三重銀行 春日井支店	春日井市味美白山町1丁目3番地6	銀行	7 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版)	Is= 0.74 q= 1.10			耐震改修済
5	松本ビル	春日井市西本町1丁目5-1	店舗、住宅	7 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is= 0.02 q= 0.10			
6	有限会社 石健倉庫(三和清掃株式会社)	春日井市春日井上ノ町字上ノ町211番地1、211番地5	倉庫	7 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is= 0.17 q= 0.71			
7	第一平松ビル	春日井市味美西本町字一里塚1567番、1567番4	共同住宅、事務所	12 一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso= 0.99 CTU・SD= 0.59			