

第1号議案

平成23年3月3日付22春都政第503号

春日井市長付議

尾張都市計画公園の変更について

平成23年3月24日提出  
春日井市都市計画審議会  
会長 磯部友彦

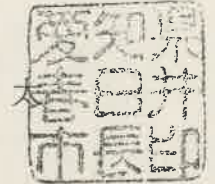
22春都政第503号

平成23年3月3日

春日井市都市計画審議会

会長 磯部友彦様

春日井市長 伊藤



尾張都市計画公園の変更について（付議）

このことについて、都市計画法（昭和43年法律第100号）第21条第2項の規定において準用する同法第19条第1項の規定に基づき、春日井市都市計画審議会に付議します。

付議事項

春日井市決定「尾張都市計画公園の変更について」

尾張都市計画公園の変更(春日井市決定)

1. 都市計画公園中3・3・50号道風公園ほか1公園を次のように変更する。

種別	名称		位置	面積	備考
	番号	公園名			
近隣公園	3・3・50	道風公園	春日井市松河戸町	約1.1ha	
街区公園	2・2・369	かんね公園	春日井市篠木町7丁目	約0.30ha	

2. 都市計画公園に2・2・400号本林公園ほか2公園を次のように追加する。

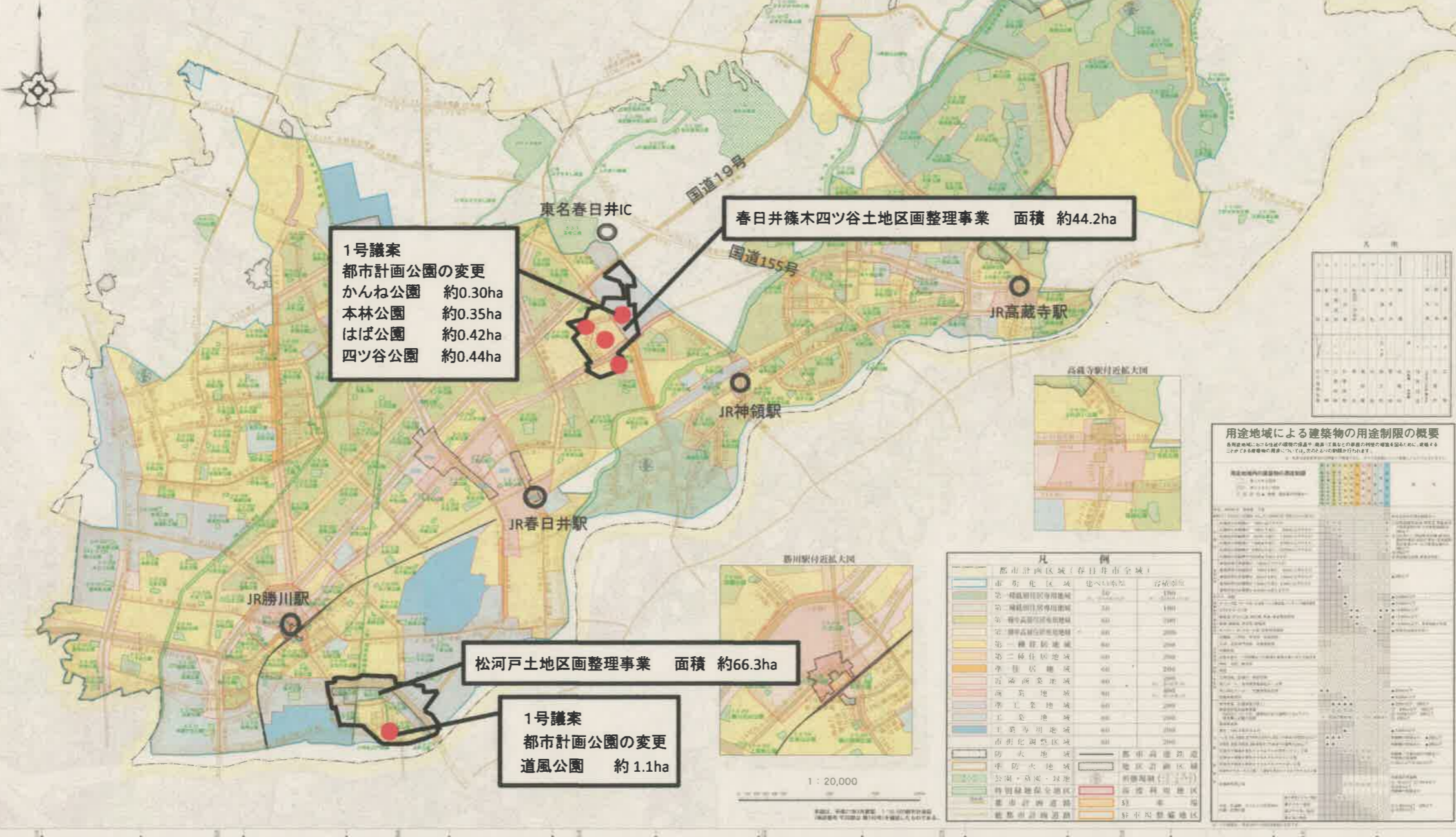
種別	名称		位置	面積	備考
	番号	公園名			
街区公園	2・2・400	本林公園	春日井市篠木町8丁目	約0.35ha	
街区公園	2・2・401	はば公園	春日井市篠木町7丁目	約0.42ha	
街区公園	2・2・402	四ツ谷公園	春日井市篠木町7丁目	約0.44ha	

「区域は計画図表示のとおり」

# 総括図



告示番号	告示年月日
春日井市告示第719号	平成22年12月24日
春日井市告示第753号	平成22年12月24日
春日井市告示第754号	平成22年12月24日
春日井市告示第755号	平成22年12月24日
春日井市告示第756号	平成22年12月24日
春日井市告示第757号	平成22年12月24日
春日井市告示第758号	平成22年12月24日
春日井市告示第759号	平成22年12月24日
春日井市告示第760号	平成22年12月24日
春日井市告示第761号	平成22年12月24日
春日井市告示第762号	平成22年12月24日
春日井市告示第763号	平成22年12月24日
春日井市告示第764号	平成22年12月24日
春日井市告示第765号	平成22年12月24日
春日井市告示第766号	平成22年12月24日
春日井市告示第767号	平成22年12月24日
春日井市告示第768号	平成22年12月24日
春日井市告示第769号	平成22年12月24日
春日井市告示第770号	平成22年12月24日



1号議案  
都市計画公園の変更  
かね公園 約0.30ha  
本林公園 約0.35ha  
はば公園 約0.42ha  
四ツ谷公園 約0.44ha

春日井篠木四ツ谷土地区画整理事業 面積 約44.2ha

松河戸土地区画整理事業 面積 約66.3ha

1号議案  
都市計画公園の変更  
道風公園 約1.1ha

凡例

都市計画区域(春日井市全域)	
市街化区域	住宅地区
第一種住居地域	第二種住居地域
第三種住居地域	準住居地域
近隣商業地域	商業地域
工業地域	工業専用地域
市街化調整区域	防犯地域
準防犯地域	公園・緑地
特別緑地保全地区	都市計画道路
都市計画道路	都市計画道路

用途地域による建築物の用途制限の概要

各用途地域における建築物の用途制限は、用途地域の用途制限の概要に示す通りである。ただし、用途地域の用途制限の概要については、次のとおりである。

用途地域	建築物の用途制限
第一種住居地域	第一種住居用建築物
第二種住居地域	第一種住居用建築物、第二種住居用建築物
第三種住居地域	第一種住居用建築物、第二種住居用建築物、第三種住居用建築物
準住居地域	第一種住居用建築物、第二種住居用建築物、準住居用建築物
近隣商業地域	第一種住居用建築物、第二種住居用建築物、近隣商業用建築物
商業地域	第一種住居用建築物、第二種住居用建築物、商業用建築物
工業地域	第一種住居用建築物、第二種住居用建築物、工業用建築物
工業専用地域	工業用建築物
市街化調整区域	第一種住居用建築物、第二種住居用建築物、市街化調整用建築物
防犯地域	防犯用建築物
準防犯地域	防犯用建築物
公園・緑地	公園・緑地用建築物
特別緑地保全地区	特別緑地保全用建築物
都市計画道路	都市計画道路用建築物
都市計画道路	都市計画道路用建築物

1:20,000

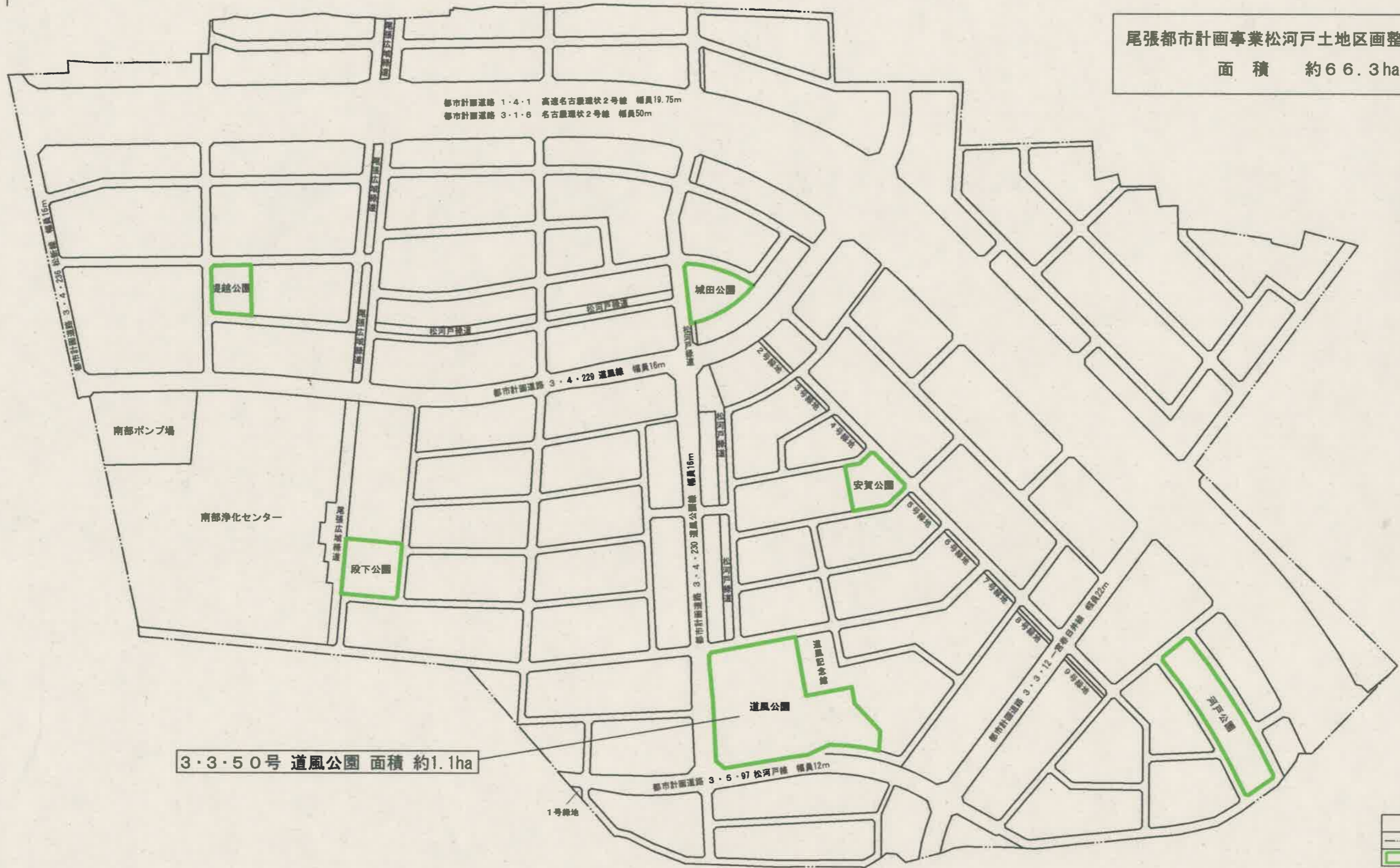
平成二十三年二月作成

春日井市

# 参考図(尾張都市計画事業松河戸土地区画整理事業施行区域図)



尾張都市計画事業松河戸土地区画整理事業  
面積 約66.3ha



3・3・50号 道風公園 面積 約1.1ha

凡例	
	施行区域界
	公園




# 計 画 図

3・3・50号  
道風公園  
面積 約1.1ha

N  
S=1:700



ア～イ 都市計画道路界 (3・5・97号松河戸線)  
イ～ウ 都市計画道路界 (3・4・230号道風公園線)  
ウ～エ 道路界 (区画道路8-32号線)  
エ～ア 測量界

凡 例	
	公園区域
	追加区域
	削除区域

参考図 (尾張都市計画事業春日井篠木四ツ谷土地区画整理事業施行区域図)



2-2-401号 はば公園 面積 約0.42ha

2-2-400号 本林公園 面積 約0.35ha

2-2-402号 四ツ谷公園 面積 約0.44ha

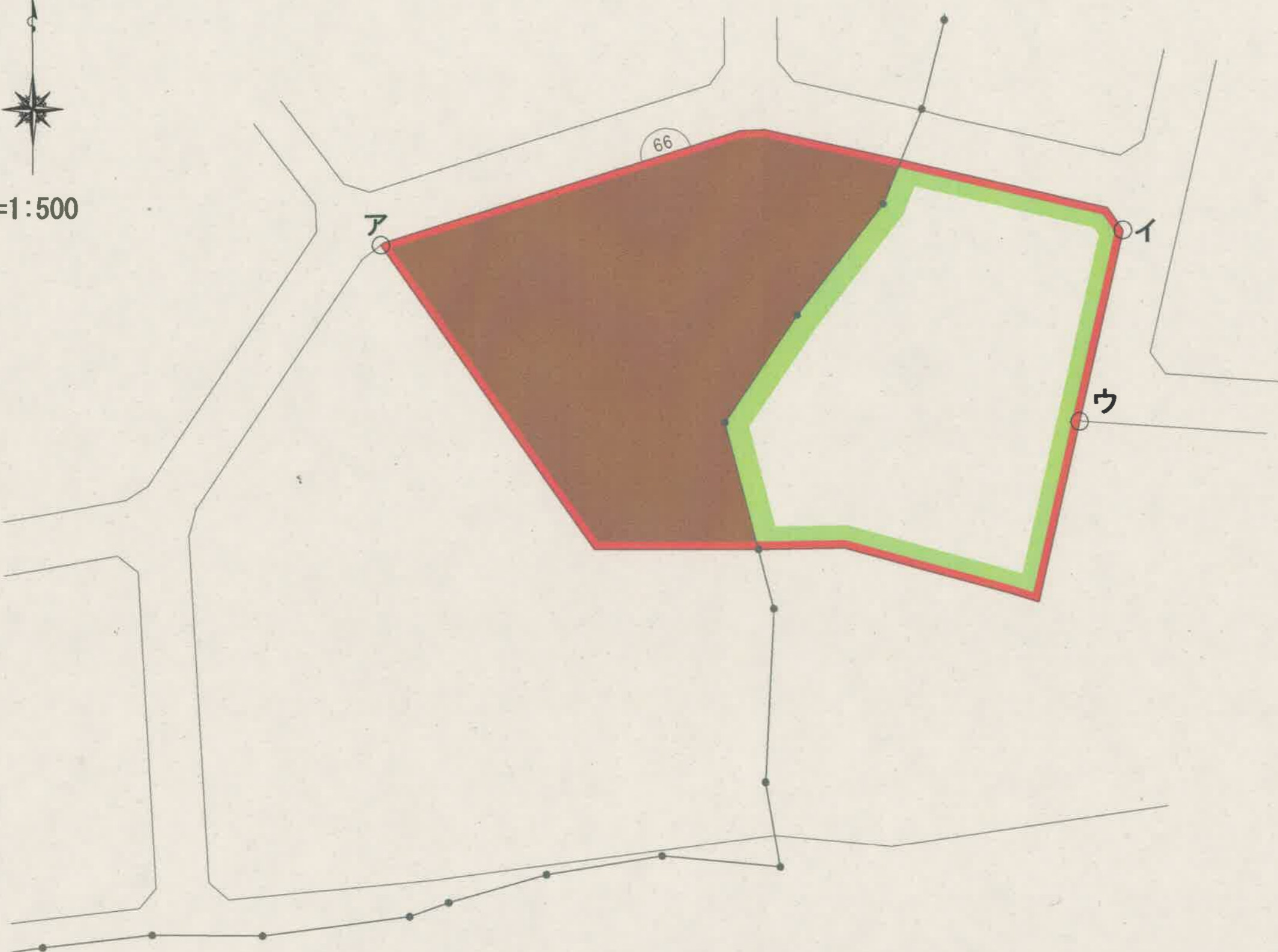
2-2-369号 かねね公園 面積 約0.30ha  
(変更前 面積 約0.15ha)

春日井篠木四ツ谷土地区画整理事業  
面積 約44.2ha



# 計 画 図

2・2・369号  
かねね公園  
面積 約0.30ha  
(変更前 約0.15ha)

S=1:500



ア～イ～ウ 道路界(区画道路6-44号線)  
ウ～ア 地番界

凡 例	
	既決定区域
	追加区域




# 計 画 図

2・2・400号  
本林公園  
面積 約0.35ha

  
S=1:500

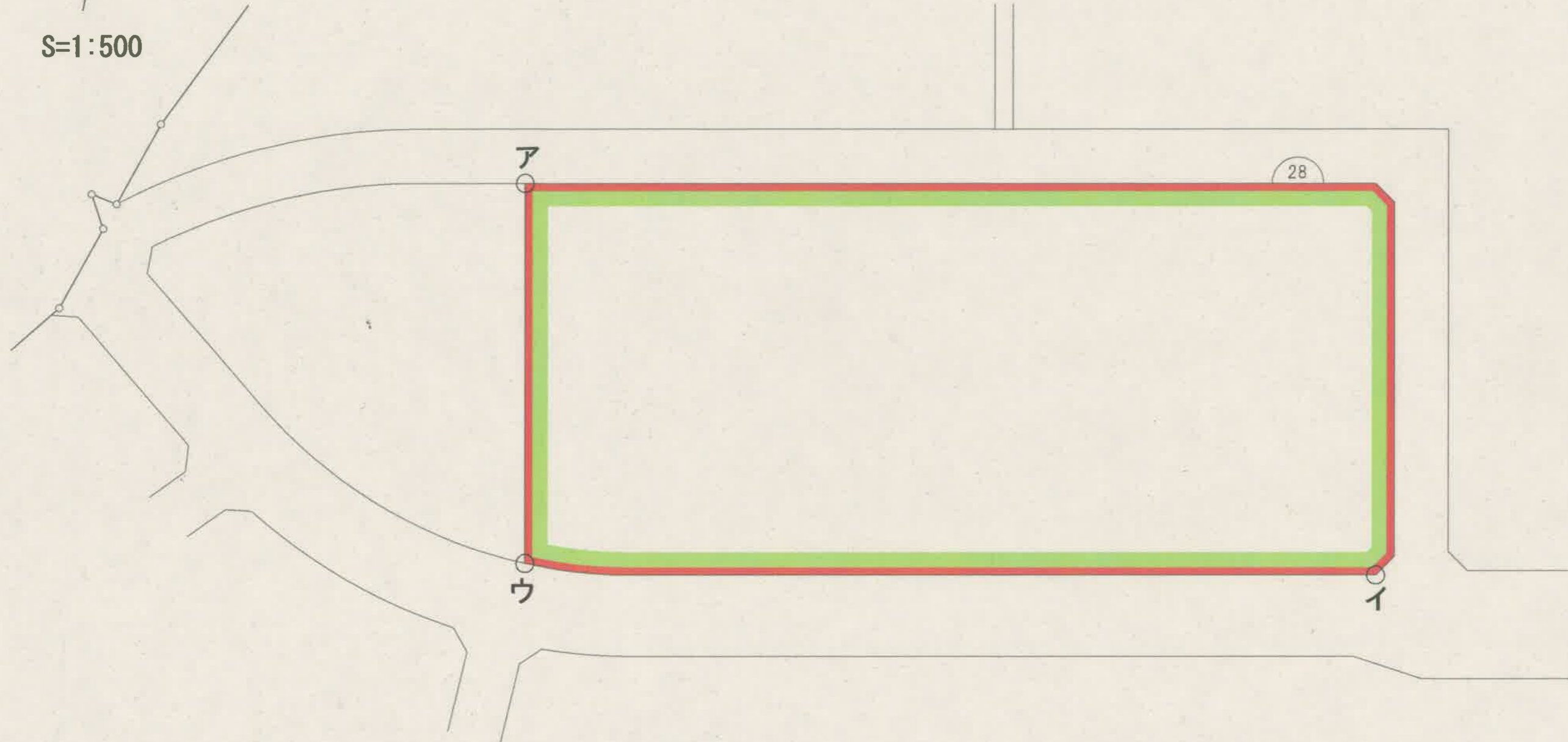


全域道路界  
(区画道路 6-8号、6-9号、8-5号、12-2号線)

凡 例	
	公園区域

# 計 画 図

2・2・401号  
はば公園  
面積 約0.42ha



ア～イ～ウ 道路界(区画道路 6-17号、6-18号、9-2号、12-3号線)  
ウ～ア 地番界

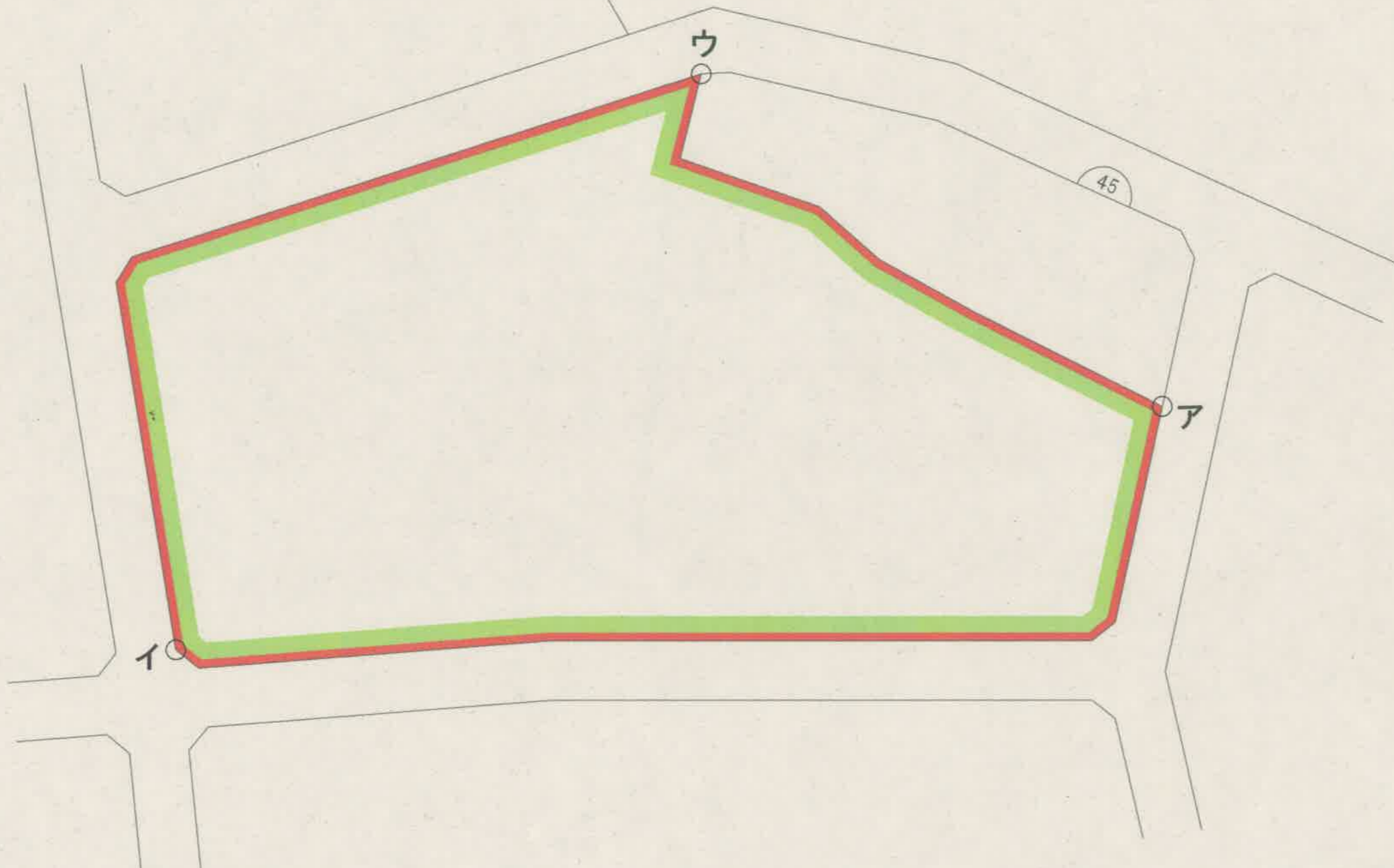
凡 例	
	公園区域

# 計 画 図


2・2・402号  
四ツ谷公園  
面積 約0.44ha



S=1:500



ア～イ～ウ 道路界(区画道路 6-27号、6-28号、6-29号、6-30号線)  
ウ～ア 地番界

凡 例	
	公園区域