

## 赤道付け替え手順

- 1 道路や水路等の状況（公図、登記簿謄本、道路との境界の確定図、現地の状況写真）等をまとめ、どこを用途廃止し、どこを土地とを付替えるのか図に明示して、各担当課（赤道なら道路課、水路なら河川排水課）へ相談する。
  
- 2 付替に係る事前協議について
  - ・ 付替に係る事前協議書
  - ・ 位置図（1/2, 500 程度）
  - ・ 当該敷地及び隣接地における全部事項証明書
  - ・ 公図の写し
  - ・ 廃止及び新設敷地の分かる概略図等
  - ・ 現況写真
  - ・ 利害関係者の一覧
  - ・ その他、必要書類
  
- 3 付替申請書について
  - ・ 付替申請書
  - ・ 位置図（1/2, 500 程度）
  - ・ 公図の写し
  - ・ 確定測量図（廃止敷地と新設敷地）
  - ・ 登記簿謄本（全部事項証明書）
  - ・ 新設敷地の構造図
  - ・ 利害関係者一覧
  - ・ 隣接土地所有者の付替承諾書
  - ・ 隣接土地所有者の用途廃止同意書
  - ・ 隣接土地所有者の権利放棄書
  - ・ 利害関係者（水利権者、地元区長等）の同意書
  - ・ 現況写真及び写真方向図
  - ・ その他、必要書類
  
- 4 用途廃止申請書について
  - ・ 用途廃止申請書
  - ・ 位置図（1/2, 500 程度）

- ・ 公図の写し
  - ・ 確定測量図
  - ・ 登記簿謄本（全部事項証明書）
  - ・ 利害関係者一覧表
  - ・ 隣接土地所有者の用途廃止同意書の写し
  - ・ 隣接土地所有者の権利放棄書の写し
  - ・ 利害関係者（水利権者、地元区長等）の同意書の写し
- 5 用途廃止する道路敷の表題登記に関する委任状の交付について
- ・ 委任状
  - ・ 位置図（1/2, 500 程度）
  - ・ 登記嘱託書
  - ・ 位置図
  - ・ 公図の写し
  - ・ 地積測量図
  - ・ 用途廃止承認書（写し）
- 6 寄付採納願について
- ・ 寄附採納願
  - ・ 位置図（1/2, 500 程度）
  - ・ 公図の写し
  - ・ 確定測量図
  - ・ 登記簿謄本（全部事項証明書）
  - ・ 登記原因証明情報
  - ・ 所有権移転登記承諾書
  - ・ 印鑑登録証明書
  - ・ 代表者事項証明書（法人） 住民票（個人）
  - ・ 採納物件の現況写真及び写真方向図
  - ・ その他、必要書類
- 7 所有権移転登記及び地目変更登記は春日井市で行います。
- 8 無償譲渡について
- ・ 普通財産無償譲渡申請書
  - ・ 代表者事項証明書（法人） 住民票（個人）
  - ・ 位置図（1/2, 500 程度）

- ・ 公図の写し
- ・ 用途廃止承認書の写し
- ・ 土地登記簿謄本（無償譲渡する土地）の写し
- ・ 確定測量図（無償譲渡する土地）の写し
- ・ 確定測量図 計算書（無償譲渡する土地）の写し
- ・ 現況写真
- ・ 寄付採納書の写し
- ・ 土地登記簿謄本（寄付採納した土地）の写し
- ・ 確定測量図（寄付採納した土地）の写し
- ・ 確定測量図 計算書（寄付採納した土地）の写し