

ライフタウンとして暮らしやすい春日井市を目指す

---

## 春日井市立地適正化計画

平成30年3月

(令和6年3月一部改定)

春日井市





# 目 次

---

<b>第1章</b>	<b>はじめに</b> ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	<b>1</b>
1	立地適正化計画制度の背景	1
2	立地適正化計画に定める事項	2
<b>第2章</b>	<b>春日井市立地適正化計画について</b> ・・・・・・・・	<b>5</b>
1	策定の目的	5
2	策定スケジュール	6
3	策定体制	6
4	対象区域	7
5	計画期間	7
6	関連計画	7
<b>第3章</b>	<b>春日井市の現況と課題の整理</b> ・・・・・・・・	<b>9</b>
1	人口	9
2	都市の状況	18
3	都市機能	23
4	財政	51
5	災害	52
6	都市の現況と課題	56
<b>第4章</b>	<b>春日井市立地適正化計画の基本方針</b> ・・・・・・・・	<b>59</b>
1	立地適正化計画の方針	59
2	目指すべき都市の骨格構造と誘導方針	62
<b>第5章</b>	<b>都市機能誘導区域</b> ・・・・・・・・・・・・・・・・	<b>65</b>
1	都市機能誘導区域の方向性	65
2	都市機能誘導区域の範囲	67
<b>第6章</b>	<b>誘導施設</b> ・・・・・・・・・・・・・・・・	<b>79</b>
1	基本的な考え方	79
2	誘導施設の設定	80
<b>第7章</b>	<b>居住誘導区域</b> ・・・・・・・・・・・・・・・・	<b>87</b>
1	居住誘導区域の方向性	87
2	居住誘導区域の範囲	89

<b>第8章 防災指針</b> . . . . .	<b>99</b>
1 防災指針の概要 . . . . .	99
2 災害ハザード情報の整理 . . . . .	101
3 災害リスクの分析 . . . . .	116
4 防災・減災の取組方針 . . . . .	142
5 防災・減災対策の検討 . . . . .	143
<b>第9章 実現に向けて</b> . . . . .	<b>149</b>
1 基本的な考え方 . . . . .	149
2 進行管理と数値目標 . . . . .	152
3 中間評価 . . . . .	158
4 届出制度について . . . . .	166
5 春日井市立地適正化計画の取組 . . . . .	173