

ニュータウンミーティング報告書

(素案)

平成21年 月

目 次

1	はじめに	1
2	開催経過	1
3	新たなまちづくりに向けた意見及び提案	2
4	おわりに	4
資料 1	提案書による参加者からの意見及び提案	5
資料 2	ニュータウンミーティング参加者	9

1 はじめに

高蔵寺ニュータウンは、居住環境の良好な宅地を大量に供給することを目的として、多摩ニュータウンや千里ニュータウンとほぼ同時期に開発が進み、昭和43年に入居が開始されました。

その後、高蔵寺ニュータウンの人口は着実に増加し、昭和61年には5万人を超えましたが、近年は人口の減少が続いており、少子高齢化の進行や施設の老朽化などの課題が顕在化しつつあります。

こうしたなか、良好な居住環境を維持し、これからも暮らしやすいまちであり続けるためには、その地域で暮らす人々が主体的にまちづくりに関わっていくことが必要です。

本書は、地域団体と市がニュータウンミーティングを開催し、新たなまちづくりについて、意見交換や情報交換を行った内容を整理したものです。

2 開催経過

ニュータウンミーティングの開催経過は、次のとおりです。

開催日	主な内容
平成21年7月16日	「第1回ニュータウンミーティング」開催 ○市から説明 ・市内各地区の状況 ○中部大学豊田教授から説明 ・高蔵寺ニュータウンのこれからの考えるアンケート調査報告 ○意見交換、情報交換
平成21年8月27日	「第2回ニュータウンミーティング」開催 ○市から説明 ・かすがいシティバスの路線の見直し等 ○意見交換、情報交換 (4グループに分かれテーマを決定、提案書提出)
平成21年9月30日	「第3回ニュータウンミーティング」開催 ○決定されたテーマ別に意見交換

3 新たなまちづくりに向けた意見及び提案

高蔵寺ニュータウンのあらゆる世代の人々が愛着を持ち、いつまでも住み続けられるよう、ニュータウンミーティングの参加者は、新たなまちづくりに向け、次の4つのテーマを抽出し、それぞれについて検討しました。

テーマ		高齢化問題
選定の理由・背景		<p>地区内における孤独死の発生は、重いテーマとなっています。</p> <p>また、高齢者の方々が通院に不便を感じていることや、高層住宅にエレベーターがないため負担となっていることなどにも対応していく必要があります。</p>
新たなまちづくりに向け実施したい事項	地域で主体的に行っていく事項	
	市など関係機関に協力を求める事項	

テーマ		ニュータウンの活性化
選定の理由・背景		多様な能力や特技を持った方々に地域活動への参加を促すことや、住民の心をまとめていくこと、さらには若い世代の定住を促進していく必要があります。
新たなまちづくりに向け実施したい事項	地域で主体的に行っていく事項	
	市など関係機関に協力等を求める事項	

テーマ		安全で活力があり、魅力のある環境づくり
選定の理由・背景		高齢化の進展に伴い、高齢者が生きがいを持って安心して暮らせる環境づくりが重要となっています。 また、若い世代の転入を促すため、雇用を含めた生活環境を整える必要があります。
新たなまちづくりに向け実施したい事項	地域で主体的に行っていく事項	
	市など関係機関に協力等を求める事項	

テーマ		交通を考える
選定の理由・背景		<p>高蔵寺ニュータウンには坂が多く、高齢者の外出に大きな負担となっています。</p> <p>また、高齢化が進むなか、日常生活を営むうえで公共交通の重要性が高まっています。</p>
新たなまちづくりに向け実施したい事項	地域で主体的に行っていく事項	
	市など関係機関に協力等を求める事項	

4 おわりに

資料 1 提案書による参加者からの意見及び提案

高齢者問題関連

No.	内 容
1	孤独死への対応
2	配食サービスを実施する。
3	地域ぐるみで高齢者の安全確保のため、見守り活動を行う。
4	単身高齢者への声かけ
5	高齢者の情報を把握するために、高齢者マップ作成の情報支援と活動費への支援を希望
6	お年寄りの話し相手
7	寝たきり高齢者等の買物のお手伝いできればと思うがプライバシーの壁等があり情報が入手できず思うように活動できない。
8	孤独になりがちな単身の高齢者のために、気軽に交流できる場所をつくる。
9	高齢男性向けの料理教室の開催
10	地域行事への出席に不安がある人、閉じこもりを余儀なくされている人、通院・買い物ができない人などを対象に送迎ボランティアを創設する。
11	足腰の不自由な方や車のない人を対象に、1か月に一回程度使えるようにタクシー券のようなものを発行する。
12	車椅子（電動）を増やす運動
13	単身高齢者が安心して居住できる環境作りのために、日常生活において対応できることを登録しておき、高齢者及び障がい者の依頼に応じる「お手伝いボランティア」システムを確立する。
14	草刈など高齢者には大変な作業の手伝い
15	これから増える高齢者の外出促進と小さな子どもとの触れ合いのために、公園に高齢者向けの体力作り器具を設置する。
16	不便な所にはバスのコンビニが来てくれるサービス
17	押沢公園集会所の登り石段の改修

ニュータウンの活性化関連

No.	内 容
1	ニュータウンに住む人々の能力を地域で活かすために、活動可能な得意分野等を登録する人材バンクとボランティアセンターの創設
2	地元の人材発掘、地元への知識・能力の提供へのお願い、働きかけ
3	地域版人材リストの作成・充実
4	地域の人々の色々な専門分野の技術を若い人たちに教え、地域にとどまってもらうために、専門的技術教育の場を設置
5	高齢者が持っている能力を地元に戻元してもらうために、これまで実施してきた世代間交流事業内容の見直しと充実
6	子どもたちと地域の方々との関わりをさらに増やして、子どもたちに豊かな人間性を身につけてもらうために、クラブ活動の補助などを行う学校応援団を小学校単位に創設
7	楽しめるだけでなく、災害に対して住民の意識を高め、協力し合うことや、弱者に対するいたわりの心が育てられるようなイベントを開催する。

8	マイホームを住み替えるシニアが増えているため、若い人たちに貸すなど、マイホームを貸す手助けを行う。
9	高齢者に住みやすく、また子どもも育てやすい環境を整えるため、市や企業（UR）による住宅相談の実施

安全で活力があり、魅力のある環境づくり関連

No.	内 容
1	空き教室を地域のふれあい拠点とする。
2	
3	小学校の統廃合が、いつどうなるのかという不安を減らすために、統廃合に関する情報の開示と早期決定をする。
4	小学校に活気がほしい。
5	子どもたちが安心して屋外、室内で遊べ、子育て中の親が交流できる場所が欲しい。
6	子どもを育てやすい環境を整えるために、児童館を整備する。
7	子どもたちの登下校時の見守り。（3件）
8	押沢台小学校の児童見守り隊の日常活動の支援を継続して欲しい。
9	子育て支援サロンには広範囲な地域から参加者が多く押沢公園集会所はあまりにも手狭なため、子育て支援の拠点を整備して欲しい。
10	若い人の流入を促進するために、生活環境の整備に雇用の確保と促進という要素を是非加味して欲しい。
11	若い世代が移住しやすいための政策（例えば、2世代減税や同居減税、子育て支援など）を積極的に行う。
12	ニュータウン地区のよさをPRするため、「地域再発見」をテーマとした、自然観察ガイド作成する。
13	「地域再発見」に関して、自然観察ガイド作成にあたり年に数回、行政による公募ができないか。
14	ニュータウンは、他の地域より完備された町であることを伝えたい。
15	小児科の入院や産婦人科が東部地区にはないため、保健センターを救急的な施設にする。
16	町の活性化に少しでも役立てるよう、元気な間は地域活動に積極的に参加する。（3件）
17	地域のことは地域の人々で行う。
18	石尾台地域の「地域力」の発展のために微力ながらお手伝いをしたい。
19	老人会活動（松風会の活動）の支援、協力
20	賛同できるものに対して行動したいので、それぞれの団体や機関の積極的な情報公開を望む。

21	防犯意識の啓発、対策のPR等を通して地域防犯力を向上させ、犯罪のない町を目指す。それに向けて住民の協力体制を確立させる。
22	災害に強い地域づくりのために防災訓練、啓発などを住民対象に行う。
23	一般・高齢者には使用できない消火ポンプ、非常電源等、設備品の再点検と施設のバリアフリー化など防災設備の見直し。
24	放置車両発生の一因でもあり、交通安全の面でも極めて憂慮すべきであるため、路上駐車根絶に向けて、町内会・自治会の一層の尽力を切望する。
25	花のあるきれいなまちづくりに取り組む、通学路や街路、街角に花があり、道を行く人々に安らぎを与え、元気で明るく安全なまちづくりを進めていく。
26	道路の白線が消えている。
27	アピタ（マクドナルド）の十字路の道が危ない。
28	あいさつをする。
29	町内会などでは限界があるため、警察によるパトロールを強化する。
30	団地という資産活性化のために、高層住宅に便利機能の付加（各棟にエレベーターの設置、駐車場の整備）
31	地域間格差を是正（ハード面、ソフト面共）する。
32	高森台中学校付近の空き地の利用は今後どうするのか
33	空地・空家が増え、土地代など資産価値も下がりスラム化しかねないので税金投入の姿勢が欲しい。
34	10年、20年後のニュータウン将来プランを描いて住民と共有してほしい。

交通を考える関連

No.	内 容
1	サンマルシェバスを増便する。
2	公共交通網を増やす施策が必要である。(ニュータウン内を走っている名鉄路線バス、サンマルシェ循環バス、シティバス全体で乗り換えバス代を安価にする。サンマルシェバスに税金を投入し、市民の便宜を考えた路線拡大、時間延長などを図る。)
3	自家用車に乗らずに、サンマルシェ買い物バスを含めた公共交通機関を利用する。
4	高齢者の外出を促し、健康増進を図るため、坂道の多い高蔵寺ニュータウンにおいて、電池式自転車への補助金を検討する。
5	電線（電力・CATV・電話）の地中化
6	県道庄名一名古屋線の整備
7	高低差が大きく車椅子での通行が不可能なため市道歩道を整備

その他

No.	内 容
1	20年近くボランティア活動に取り組んできたが、体力・資力が衰えてきたので次世代に早く交替したい。
2	広報の配付者（町内会役員）の負担を軽減するために、発行回数を削減

資料2 ニュータウンミーティング参加者

(1) 区・町内会

地 区	氏 名
藤山台中学校区	
岩成台中学校区	
高森台中学校区	
石尾台中学校区	
高蔵寺区	

(2) 地区社会福祉協議会

地 区	氏 名
藤山台地区社会福祉協議会	
岩成台地区社会福祉協議会	
岩成台西地区社会福祉協議会	
高森台地区社会福祉協議会	
東高森台地区社会福祉協議会	
中央台地区社会福祉協議会	
石尾台地区社会福祉協議会	
押沢台地区社会福祉協議会	

(3) コミュニティ

地 区	氏 名
コミュニティ岩西	
高座地区コミュニティ推進協議会	
高森台コミュニティネットワーク	
中央台コミュニティクラブ	
石尾台地区コミュニティ推進協議会	
押沢台コミュニティネットワーク	