

社会資本総合整備計画

(第4回変更)

令和3年5月28日

愛知県 春日井市

社会資本総合整備計画（市街地整備）

令和3年5月28日

計画の名称	1 いつまでも安心して快適に住むことができる魅力あるまち							重点配分対象の該当	○																																																		
計画の期間	平成28年度～令和2年度（5年間）							交付対象	愛知県 春日井市																																																		
計画の目標	当地区を含む高蔵寺ニュータウンは、昭和43年の入居開始から約47年が経過し、春日井市全体の人口は昭和50年代以降増加率は縮小しているものの、増加を続ける中、ニュータウン地区においては平成7年の約51,000人をピークに年々人口減少がみられる。平成12年には15歳未満の人口比率が市域全体を下回り、平成20年には高齢化率が市域全体を上回るなど、少子高齢化の状況も顕著に現れており、まちの活力や賑わいの衰退が懸念され、持続可能なまちづくりが求められている。藤山台周辺エリアにおいては、旧小学校施設の活用により、集約拡充される公益施設（図書館の移設拡充、児童館新設、地域包括支援センターの移設）と施設利用者が気軽に利用できるコミュニティカフェ等の地域交流・地域活動空間を有する「まなびと交流のセンターの拠点施設」を整備し、既存ストックを生かした区域全体の魅力向上と施設利用者間の多世代交流を促すことで、高蔵寺ニュータウン全体の賑わいの創出と再生を図る。また、整備から長期間が経過した道路等の公共施設の再構築により、良好な歩行者空間の確保や居住空間の快適性を高め、区域全体の良好な環境の充実と維持を図る。																																																										
計画の成果目標（定量的指標）	<ol style="list-style-type: none"> 移設拡充により、図書館の年間施設利用者数を8万5000人から1割増加させる。 ニュータウン地区の人が「地域で学習や交流活動を行うときに、その場所は利用しやすくなっていると思う」人の割合を49.5%(H26)から54.2%(R2)に増加させる。 ニュータウン地区の人の「高蔵寺ニュータウンの再生が進んでいる」と感じる満足度を、2.50(H26)から2.55(R2)に増加させる。 高蔵寺ニュータウン外から高蔵寺ニュータウン内への転入・転居人数を、1,667人(H28)から1,750人(R2)に増加させる。 高蔵寺ニュータウン内の子育て世帯（18歳未満の子どもがいる世帯）の割合を、19.7%(H28)から20.8%(R2)に増加させる。 まちづくり会社が実施する自主事業で得る収益を、0.3百万円/年(H29)から1.4百万円/年(R2)に増加させる。 高蔵寺ニュータウン内の65歳以上人口のうち要介護等認定者の割合の増加を抑制するため12.7%(H29)を、14.0%以下(R2)とする。 																																																										
定量的指標の定義及び算定式	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2"></th> <th colspan="3">定量的指標の現況値及び目標値</th> <th rowspan="2">備考</th> </tr> <tr> <th>当初現況値 (H26末)</th> <th>中間目標値 (R1末)</th> <th>最終目標値 (R2末)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1) 図書室の利用者数 (貸し出しの年間施設利用者数の比較)</td> <td>85,407人</td> <td>90,000人</td> <td>94,000人</td> <td rowspan="7">別事業（都市構造再編集中支援事業）へ移行したため、別事業にて効果発現を目指す。</td> </tr> <tr> <td>2) 学習・交流活動の市民満足度指数 (市民満足度調査において、ニュータウン地区の人が「地域で学習や交流活動を行うときに、その場所は利用しやすくなっていると思う」に「はい」と答えた人の割合)</td> <td>49.5%</td> <td>53.3%</td> <td>54.2%</td> </tr> <tr> <td>3) ニュータウンの活性化満足度指数 (市民満足度調査において、ニュータウン地区の人の「高蔵寺ニュータウンの再生が進んでいる」の満足度を1（不満）～5（満足）で答えた指数の平均値)</td> <td>2.50</td> <td>2.54</td> <td>2.55</td> </tr> <tr> <td>4) 高蔵寺ニュータウンへの転入・転居数 高蔵寺ニュータウン外から高蔵寺ニュータウン内へ転入・転居してくる人数</td> <td>1,667人</td> <td>1,722人</td> <td>1,750人</td> </tr> <tr> <td>5) 子育て世帯割合 高蔵寺ニュータウン内の子育て世帯（18歳未満の子どもがいる世帯）の割合</td> <td>19.7%</td> <td>20.3%</td> <td>20.8%</td> </tr> <tr> <td>6) まちづくり会社の自主事業で得る収益 まちづくり会社が実施する自主事業で得る収益額</td> <td>0.3百万円/年</td> <td>1.2百万円/年</td> <td>1.4百万円/年</td> </tr> <tr> <td>7) 要介護等認定率 高蔵寺ニュータウン内の65歳以上人口のうち要介護等認定者の割合</td> <td>12.7%</td> <td>13.4%以下</td> <td>14.0%以下</td> </tr> <tr> <td>全体事業費</td> <td>合計 (A+B+C+D)</td> <td>357.6百万円</td> <td>A</td> <td>349.4百万円</td> <td>B</td> <td>0百万円</td> <td>C</td> <td>8.2百万円</td> <td>D</td> <td>0百万円</td> <td>効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)</td> <td>2.29%</td> </tr> </tbody> </table>										定量的指標の現況値及び目標値			備考	当初現況値 (H26末)	中間目標値 (R1末)	最終目標値 (R2末)	1) 図書室の利用者数 (貸し出しの年間施設利用者数の比較)	85,407人	90,000人	94,000人	別事業（都市構造再編集中支援事業）へ移行したため、別事業にて効果発現を目指す。	2) 学習・交流活動の市民満足度指数 (市民満足度調査において、ニュータウン地区の人が「地域で学習や交流活動を行うときに、その場所は利用しやすくなっていると思う」に「はい」と答えた人の割合)	49.5%	53.3%	54.2%	3) ニュータウンの活性化満足度指数 (市民満足度調査において、ニュータウン地区の人の「高蔵寺ニュータウンの再生が進んでいる」の満足度を1（不満）～5（満足）で答えた指数の平均値)	2.50	2.54	2.55	4) 高蔵寺ニュータウンへの転入・転居数 高蔵寺ニュータウン外から高蔵寺ニュータウン内へ転入・転居してくる人数	1,667人	1,722人	1,750人	5) 子育て世帯割合 高蔵寺ニュータウン内の子育て世帯（18歳未満の子どもがいる世帯）の割合	19.7%	20.3%	20.8%	6) まちづくり会社の自主事業で得る収益 まちづくり会社が実施する自主事業で得る収益額	0.3百万円/年	1.2百万円/年	1.4百万円/年	7) 要介護等認定率 高蔵寺ニュータウン内の65歳以上人口のうち要介護等認定者の割合	12.7%	13.4%以下	14.0%以下	全体事業費	合計 (A+B+C+D)	357.6百万円	A	349.4百万円	B	0百万円	C	8.2百万円	D	0百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	2.29%
	定量的指標の現況値及び目標値			備考																																																							
	当初現況値 (H26末)	中間目標値 (R1末)	最終目標値 (R2末)																																																								
1) 図書室の利用者数 (貸し出しの年間施設利用者数の比較)	85,407人	90,000人	94,000人	別事業（都市構造再編集中支援事業）へ移行したため、別事業にて効果発現を目指す。																																																							
2) 学習・交流活動の市民満足度指数 (市民満足度調査において、ニュータウン地区の人が「地域で学習や交流活動を行うときに、その場所は利用しやすくなっていると思う」に「はい」と答えた人の割合)	49.5%	53.3%	54.2%																																																								
3) ニュータウンの活性化満足度指数 (市民満足度調査において、ニュータウン地区の人の「高蔵寺ニュータウンの再生が進んでいる」の満足度を1（不満）～5（満足）で答えた指数の平均値)	2.50	2.54	2.55																																																								
4) 高蔵寺ニュータウンへの転入・転居数 高蔵寺ニュータウン外から高蔵寺ニュータウン内へ転入・転居してくる人数	1,667人	1,722人	1,750人																																																								
5) 子育て世帯割合 高蔵寺ニュータウン内の子育て世帯（18歳未満の子どもがいる世帯）の割合	19.7%	20.3%	20.8%																																																								
6) まちづくり会社の自主事業で得る収益 まちづくり会社が実施する自主事業で得る収益額	0.3百万円/年	1.2百万円/年	1.4百万円/年																																																								
7) 要介護等認定率 高蔵寺ニュータウン内の65歳以上人口のうち要介護等認定者の割合	12.7%	13.4%以下	14.0%以下																																																								
全体事業費	合計 (A+B+C+D)	357.6百万円	A	349.4百万円	B	0百万円	C	8.2百万円	D	0百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	2.29%																																															
交付対象事業																																																											
A 基幹事業																																																											
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考																																										
1-A-1	都市再生整備計画	一般	春日井市	直接	春日井市	高蔵寺ニュータウン再生・藤山台周辺地区 都市再生整備計画事業（都市再構築戦略事業）	道路・高質空間形成施設 既存建造物活用事業・地域生活基盤施設	春日井市	H28	H29	H30	R1	R2	349.4																																													
合計													349.4																																														
B 関連社会資本整備事業（該当なし）																																																											
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	費用便益比	個別施設計画 策定状況	備考																																										
合計													0																																														
C 効果促進事業																																																											
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考																																												
1-C-1	調査	一般	春日井市	直接	春日井市	都市構造に関する検討調査	都市構造に関する検討調査	春日井市	H28	H29	H30	R1	R2	8.2																																													
合計													8.2																																														
番号	1-C-1 都市再生整備計画事業(A-1)と一体的に、市全体の都市構造について検討することで、高蔵寺ニュータウンにおける効果的な都市機能の集約を図る。																																																										
D 社会資本整備円滑化地籍整備事業（該当なし）																																																											
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考																																												
合計													0																																														

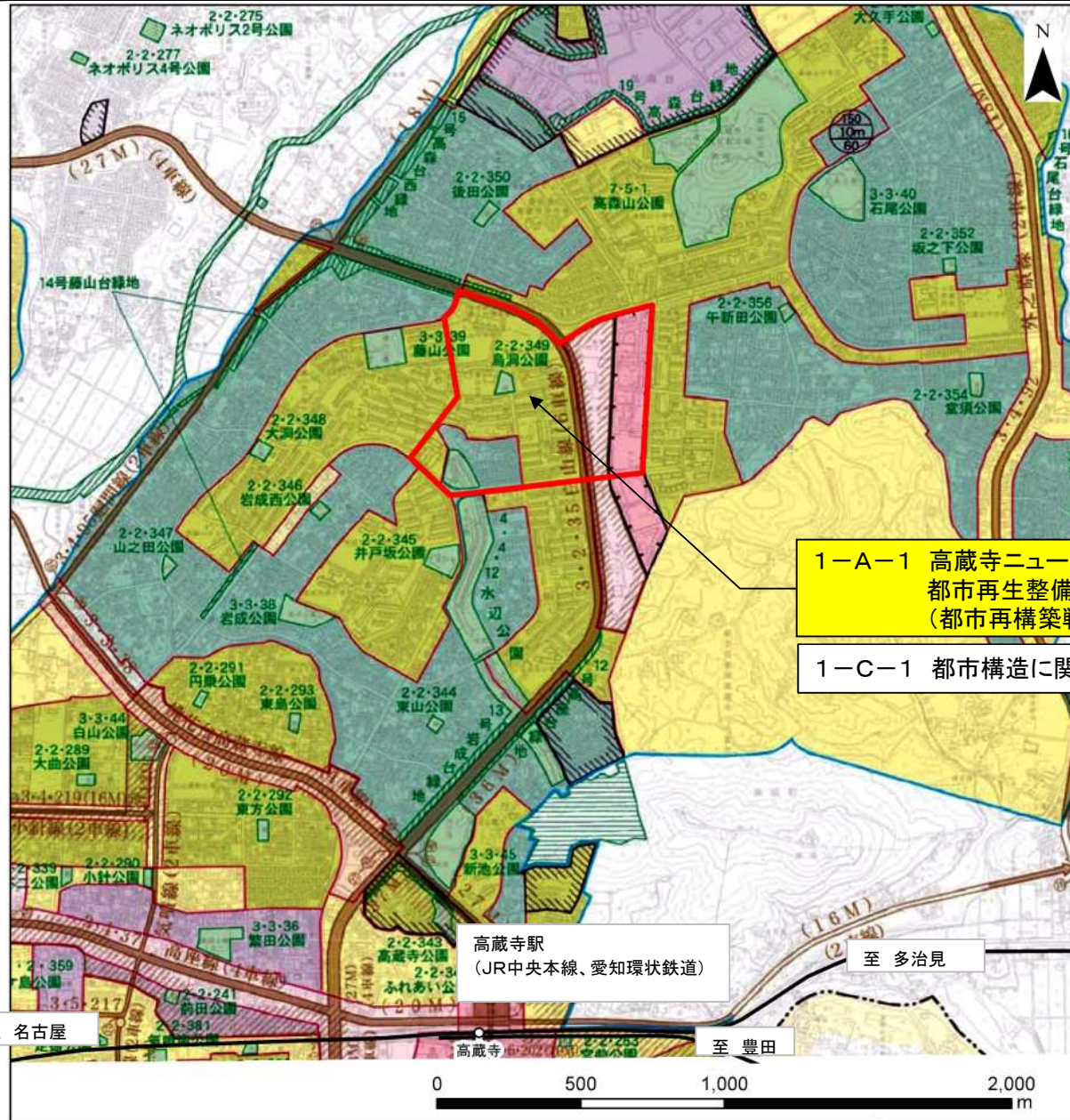
交付金の執行状況

(単位:百万円)

	H28	H29	H30	R1	R2
配分額 (a)	73.900	97.000	1.000	7.900	0.000
計画別流用 増△減額 (b)	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
交付額 (c=a+b)	73.900	97.000	1.000	7.900	0.000
前年度からの繰越額 (d)	0.000	22.500	0.000	0.000	0.000
支払済額 (e)	51.400	119.500	1.000	7.900	0.000
翌年度繰越額 (f)	22.500	0.000	0.000	0.000	0.000
うち未契約繰越額 (g)	0	0	0	0	0
不用額 (h = c+d-e-f)	0	0	0	0	0
未契約繰越+不用率 (h = (g+h)/(c+d))	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
未契約繰越+不用率が10%を超えている 場合その理由					

(参考図面) 市街地整備

計画の名称	1 いつまでも安心して快適に住むことができる魅力あるまち	交付対象	愛知県春日井市
計画の期間	平成28年度～令和2年度(5年間)		



1-A-1 高蔵寺ニュータウン再生・藤山台周辺地区
都市再生整備計画事業
(都市再構築戦略事業)

1-C-1 都市構造に関する検討調査

- 凡例
- 基幹事業
 - 関連事業
 - 効果促進事業

至名古屋

高蔵寺駅
(JR中央本線、愛知環状鉄道)

至多治見

至豊田

0 500 1,000 2,000 m