


施設名称	施設番号	00140
東部子育てセンター		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	中央台2丁目5番地							
	代表地番	-							
所管課	子ども政策課								
分類	大分類	公共施設							
	中分類	子育て支援施設							
	小分類	子育て支援施設							
	細分類	子育てセンター							
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独					
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	-		
	用途地域	商業地域		建ぺい率	80%	容積率	400%		
建物	建物全体	建物数	-	延面積計	-	所有形態	借上		
		棟用途	-	構造種別	-	階数	地上	-	地下
	主たる建物	建築年度	-	経過年数	-				
駐車場	有	3000台	車椅子利用者用	有					

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
延べ利用者数	人	23,765	27,064	26,014	24,479	19,968	24,258
年間増減率	%	0.0	13.9	-3.9	-5.9	-18.4	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	371	332	65	68	64	180

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	4,276	4,276	4,277	4,276	3,960	4,213
指定管理料	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000	20,000
運営費合計	24,276	24,276	24,277	24,276	23,960	24,213
減価償却費	-	-	-	-	-	-
総経費	24,276	24,276	24,277	24,276	23,960	24,213

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	1,022 円/人	897 円/人	933 円/人	992 円/人	1,200 円/人
利用1件あたり総経費	1,022 円/人	897 円/人	933 円/人	992 円/人	1,200 円/人
利用1件あたり利用料金等	16 円/人	12 円/人	2 円/人	3 円/人	3 円/人
利用料金等/運営費	1.5 %	1.4 %	0.3 %	0.3 %	0.3 %
利用料金等/総経費	1.5 %	1.4 %	0.3 %	0.3 %	0.3 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	- 円/㎡	- 円/㎡	- 円/㎡	- 円/㎡	- 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	- 円/㎡	- 円/㎡	- 円/㎡	- 円/㎡	- 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	- 千円
建物簿価	- 千円

7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00140

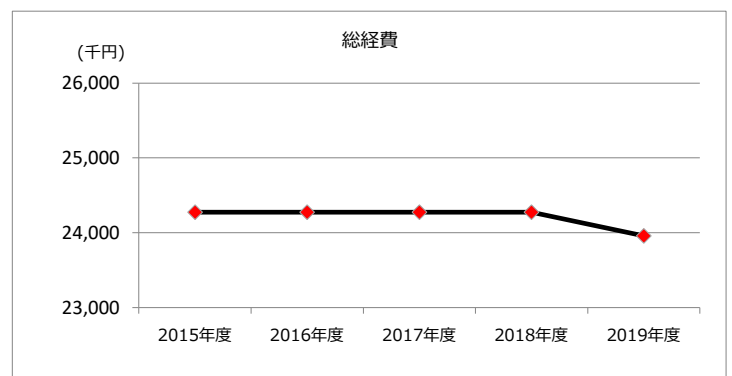
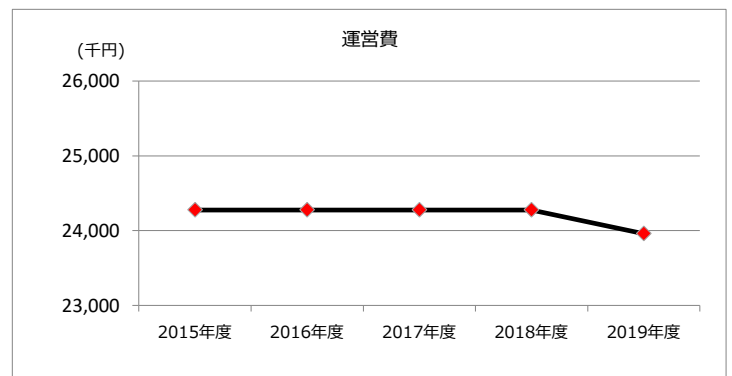
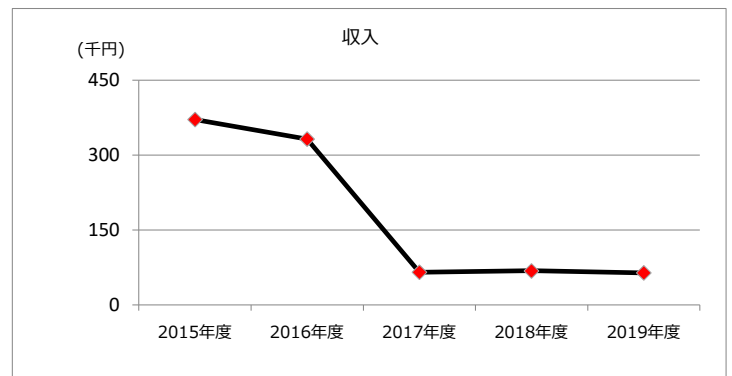
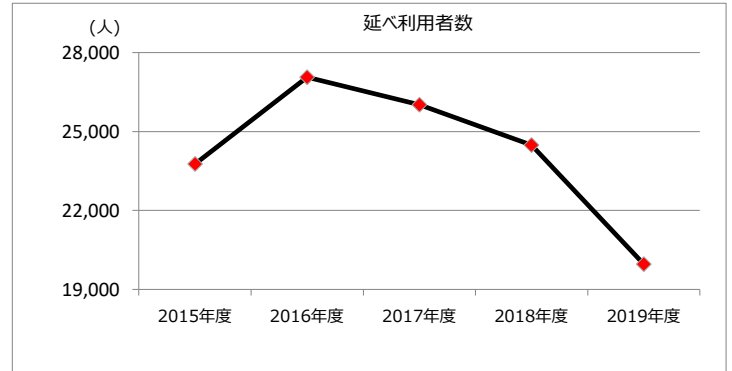
東部子育てセンター

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-


2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00141
子育て子育て総合支援館		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等 代表地番	勝川町8丁目13番地 -						
所管課	子育て子育て総合支援館							
分類	大分類	公共施設						
	中分類	子育て支援施設						
	小分類	子育て支援施設						
	細分類	子育てセンター						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	-	面積計	770.58 m ²	所有形態			
	用途地域	近隣商業地域	建ぺい率	80%	容積率	300%		
建物	建物全体	建物数	1 棟	延面積計	1,196.44 m ²	所有形態	区分所有	
	主たる建物	棟用途	児童福祉施設	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上 - 地下 -	
		建築年度	2002年度	経過年数	17年			
					経過年数	17年		
駐車場	-		車椅子利用者用	-				

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
延べ利用者数	人	83,015	75,332	73,863	71,188	71,137	74,907
年間増減率	%	0.0	-9.3	-2.0	-3.6	-0.1	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	15,426	14,975	15,647	15,679	15,996	15,545

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	23,819	13,730	14,096	14,046	13,752	15,889
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	23,819	13,730	14,096	14,046	13,752	15,889
減価償却費	2,981	2,981	2,981	2,981	2,981	2,981
総経費	26,800	16,711	17,077	17,027	16,733	18,870

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	287 円/人	182 円/人	191 円/人	197 円/人	193 円/人
利用1件あたり総経費	323 円/人	222 円/人	231 円/人	239 円/人	235 円/人
利用1件あたり利用料金等	186 円/人	199 円/人	212 円/人	220 円/人	225 円/人
利用料金等/運営費	64.8 %	109.1 %	111.0 %	111.6 %	116.3 %
利用料金等/総経費	57.6 %	89.6 %	91.6 %	92.1 %	95.6 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	19,908 円/㎡	11,476 円/㎡	11,782 円/㎡	11,740 円/㎡	11,494 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	22,400 円/㎡	13,967 円/㎡	14,273 円/㎡	14,231 円/㎡	13,986 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	149,030 千円
建物簿価	98,608 千円

7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00141

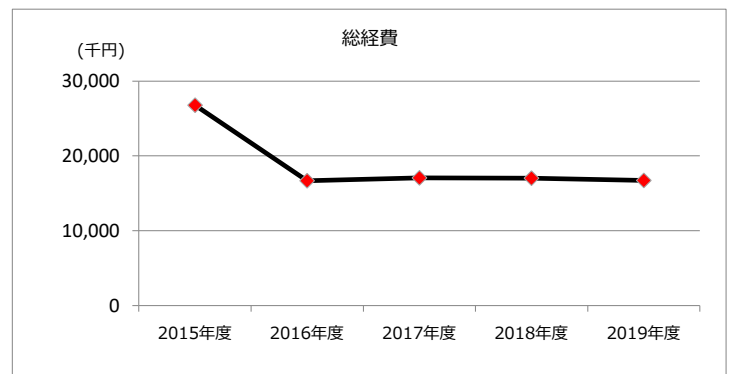
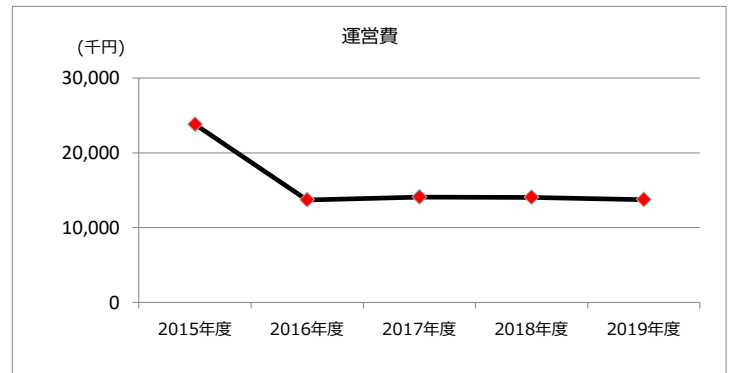
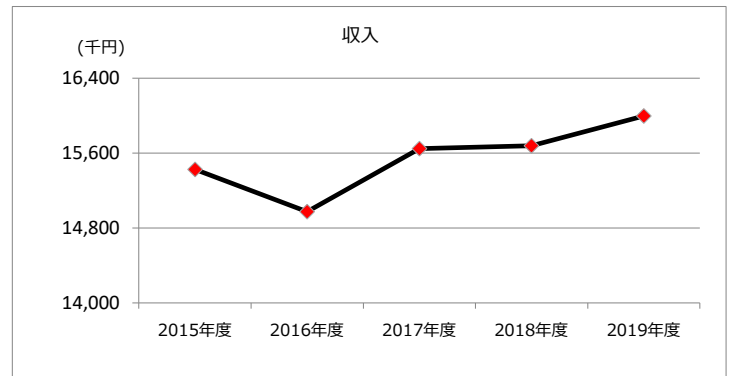
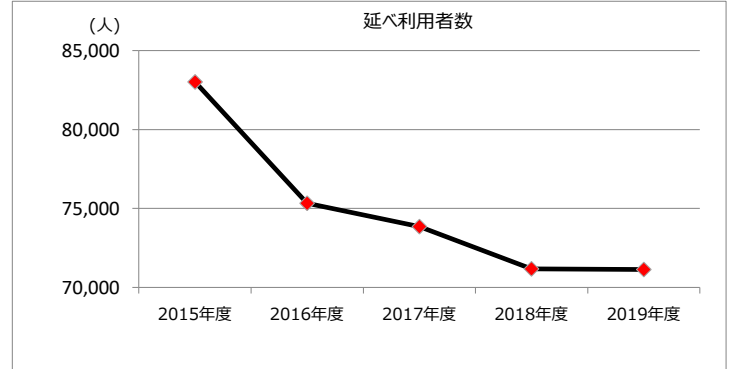
子育て子育て総合支援館

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	-	-	C	B	B	B
		2019	-	-	C	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価




※ 対象外…春日井市耐震改修促進計画における耐震化の対象外建築物

3 特記事項

施設名称	施設番号	00142
交通児童遊園		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	弥生町2丁目70番地								
	代表地番	-								
所管課	子ども政策課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	子育て支援施設								
	小分類	子育て支援施設								
	細分類	交通児童遊園								
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独						
土地	土地全体	-		面積計	-	所有形態	-			
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	7棟	延面積計	743.61㎡	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	児童福祉施設	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	1階	地下	-
		建築年度	1969年度		経過年数	50年				
駐車場	有		43台	車椅子利用者用	有					

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
延べ利用者数	人	80,271	86,597	82,870	72,778	64,976	77,498
年間増減率	%	0.0	7.9	-4.3	-12.2	-10.7	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	1,305	96	825	1,264	809	860

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	665	3,252	5,855	7,519	6,359	4,730
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	665	3,252	5,855	7,519	6,359	4,730
減価償却費	630	630	630	651	651	638
総経費	1,295	3,882	6,485	8,170	7,010	5,368

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	8 円/人	38 円/人	71 円/人	103 円/人	98 円/人
利用1件あたり総経費	16 円/人	45 円/人	78 円/人	112 円/人	108 円/人
利用1件あたり利用料金等	16 円/人	1 円/人	10 円/人	17 円/人	12 円/人
利用料金等/運営費	196.2 %	3.0 %	14.1 %	16.8 %	12.7 %
利用料金等/総経費	100.8 %	2.5 %	12.7 %	15.5 %	11.5 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	894 円/㎡	4,373 円/㎡	7,874 円/㎡	10,111 円/㎡	8,552 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	1,742 円/㎡	5,220 円/㎡	8,721 円/㎡	10,987 円/㎡	9,427 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	86,300 千円
建物簿価	9,349 千円

7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00142

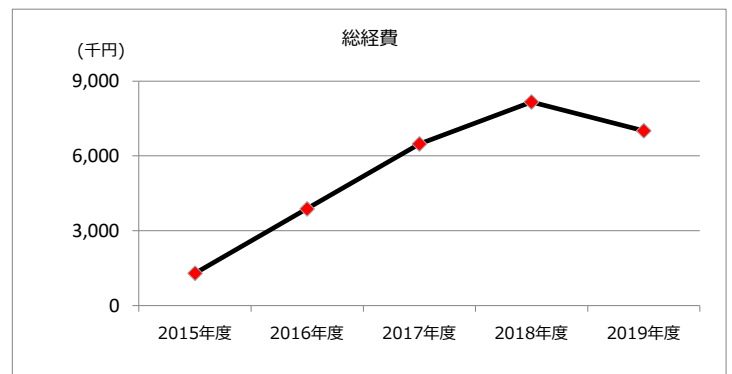
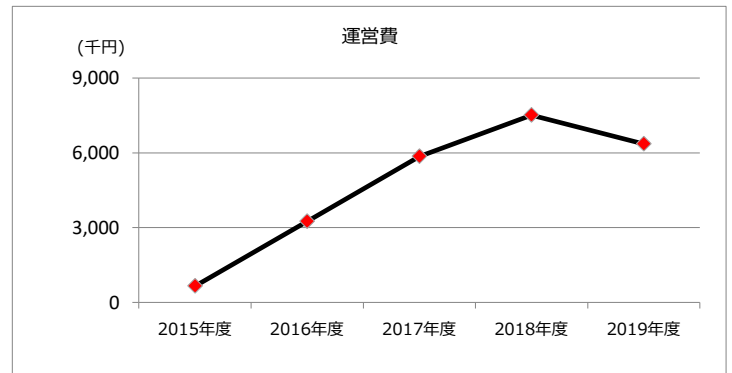
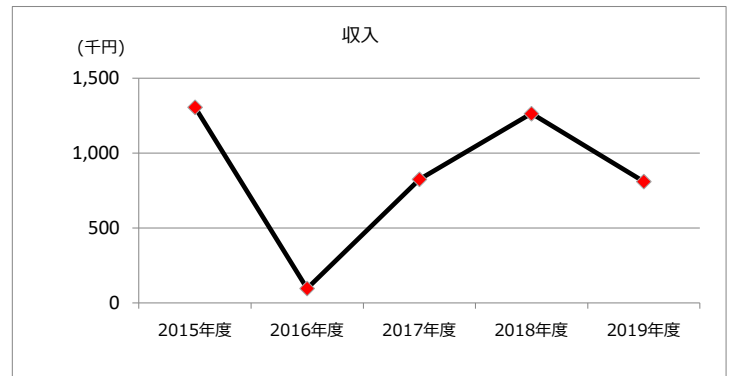
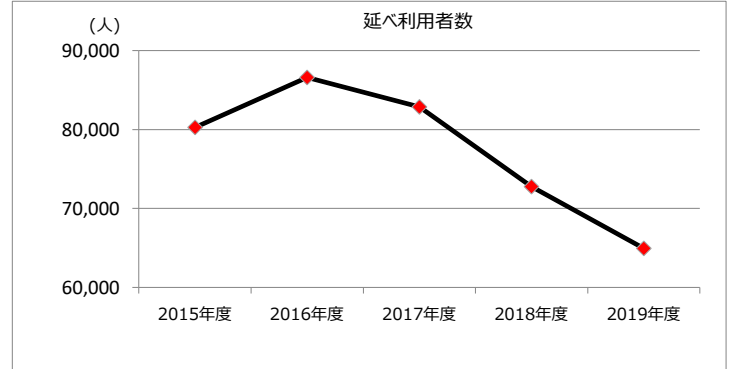
交通児童遊園

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2018	B	C	C	C	C	C
		2019	B	C	C	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項