


施設名称	施設番号	00298
東部中学校		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等 代表地番	篠木町6丁目1315番地1 -								
所管課	教育総務課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	学校教育施設								
	小分類	学校等								
	細分類	中学校								
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独						
土地	土地全体	-	面積計	26,722.81 m ²	所有形態	所有				
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%				
建物	建物全体	建物数	14 棟	延面積計	8,817.00 m ²	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	3 階	地下	-
		建築年度	1961年度	経過年数	58年					
駐車場	無	車椅子利用者用	無							

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
児童数	人	648	671	660	643	625	649
年間増減率	%	0.0	3.5	-1.6	-2.6	-2.8	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	9	4	4	4,332	157	901

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	74,467	29,074	29,106	44,123	45,292	44,412
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	74,467	29,074	29,106	44,123	45,292	44,412
減価償却費	18,151	18,151	12,887	10,986	11,487	14,332
総経費	92,618	47,225	41,993	55,109	56,779	58,745

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	114,918 円/人	43,329 円/人	44,100 円/人	68,621 円/人	72,467 円/人
利用1件あたり総経費	142,929 円/人	70,380 円/人	63,626 円/人	85,706 円/人	90,846 円/人
利用1件あたり利用料金等	14 円/人	6 円/人	6 円/人	6,737 円/人	251 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	9.8 %	0.3 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	7.9 %	0.3 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	8,446 円/㎡	3,297 円/㎡	3,301 円/㎡	5,004 円/㎡	5,137 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	10,504 円/㎡	5,356 円/㎡	4,763 円/㎡	6,250 円/㎡	6,440 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,263,918 千円
建物簿価	65,548 千円

7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00298

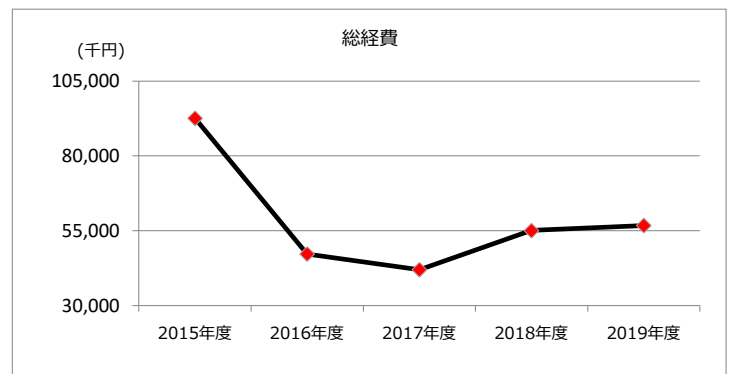
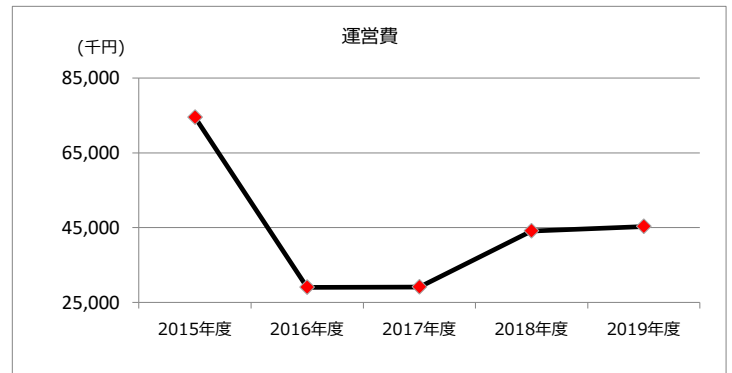
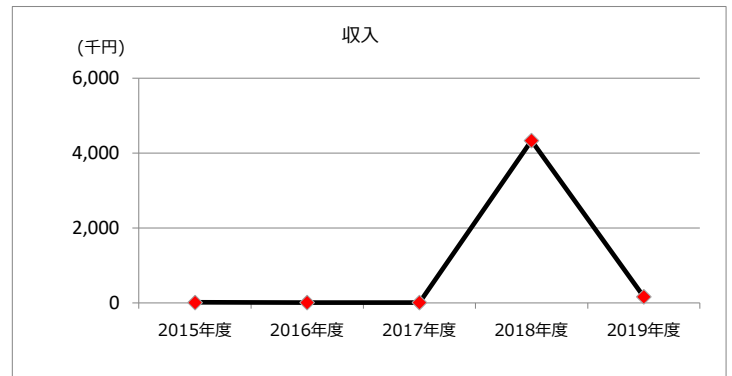
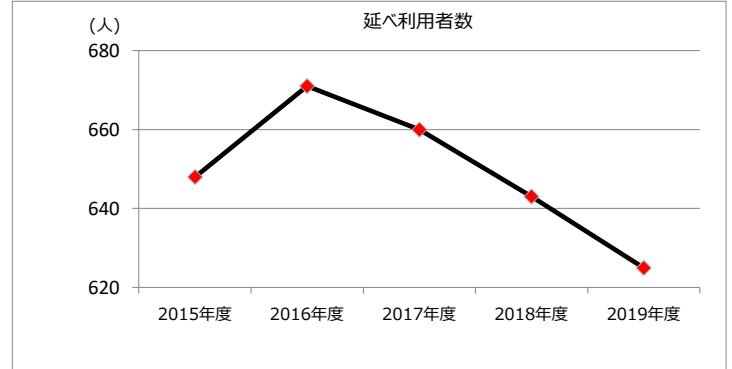
東部中学校

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価							
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備	
1号館	有	2018	B	B	A	C	C	C	
		2019	B	B	A	C	C	C	
		2020							
		2021							
		2022							
2号館	有	2018	B	C	A	C	C	C	
		2019	B	C	A	C	C	C	
		2020							
		2021							
		2022							
3号館	有	2018	C	B	A	C	C	C	
		2019	C	B	A	C	C	C	
		2020							
		2021							
		2022							
4号館	有	2018	B	B	A	C	C	C	
		2019	B	B	A	C	C	C	
		2020							
		2021							
		2022							
体育館	有	2018	A	C	-	C	C	C	
		2019	A	C	-	C	C	C	
		2020							
		2021							
		2022							
武道場	有	2018	B	B	-	B	B	B	
		2019	B	B	-	B	B	B	
		2020							
		2021							
		2022							


2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00299
中部中学校		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等 代表地番	王子町4番地 -								
所管課	教育総務課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	学校教育施設								
	小分類	学校等								
	細分類	中学校								
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独						
土地	土地全体	-	面積計	47,522.00 m ²	所有形態	所有				
	用途地域	第1種住居地域	建ぺい率	60%	容積率	200%				
建物	建物全体	建物数	27棟	延面積計	10,211.00 m ²	所有形態	所有			
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数	地上	3階	地下	-
		建築年度	1959年度		経過年数	60年				
駐車場	無		車椅子利用者用	無						

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
児童数	人	997	1,011	1,001	991	1,025	1,005
年間増減率	%	0.0	1.4	-1.0	-1.0	3.4	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	8	8	8	4,428	115	913

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	74,467	29,074	29,106	42,071	29,867	40,917
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	74,467	29,074	29,106	42,071	29,867	40,917
減価償却費	14,300	14,300	12,912	9,260	7,368	11,628
総経費	88,767	43,374	42,018	51,331	37,235	52,545

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	74,691 円/人	28,758 円/人	29,077 円/人	42,453 円/人	29,139 円/人
利用1件あたり総経費	89,034 円/人	42,902 円/人	41,976 円/人	51,797 円/人	36,327 円/人
利用1件あたり利用料金等	8 円/人	8 円/人	8 円/人	4,468 円/人	112 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	10.5 %	0.4 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	8.6 %	0.3 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	7,293 円/㎡	2,847 円/㎡	2,850 円/㎡	4,120 円/㎡	2,925 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	8,693 円/㎡	4,248 円/㎡	4,115 円/㎡	5,027 円/㎡	3,647 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,453,869 千円
建物簿価	80,575 千円

7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00299

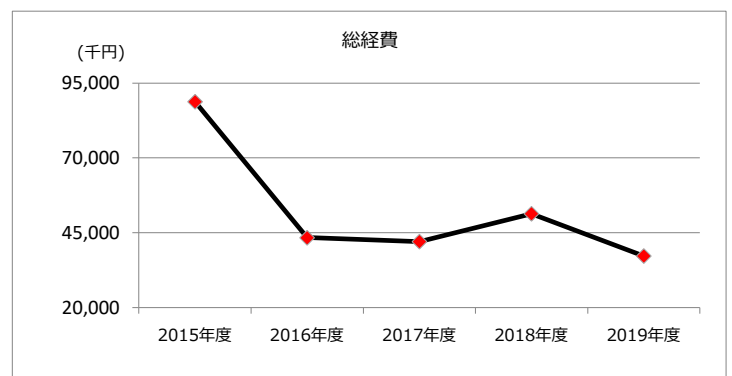
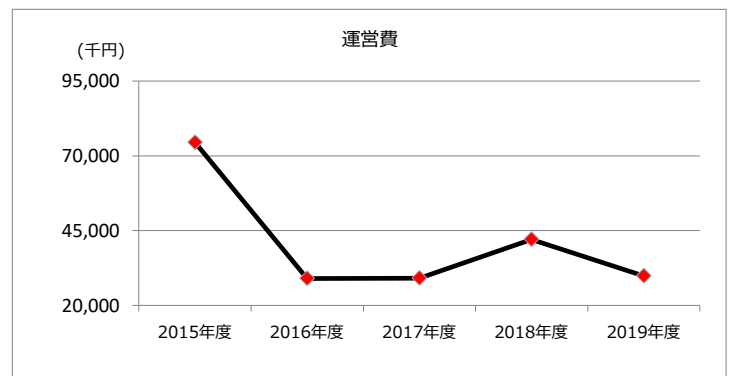
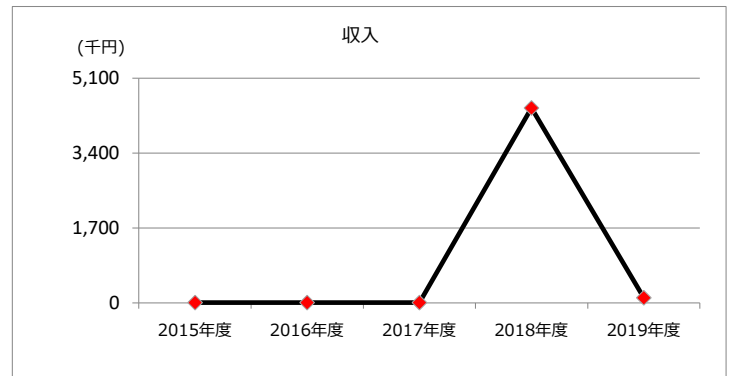
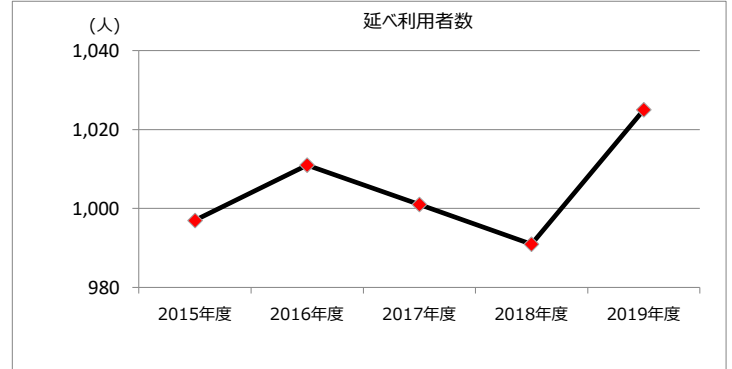
中部中学校

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
1号館	有	2018	B	B	A	D	D	D
		2019	B	B	A	D	D	D
		2020						
		2021						
		2022						
2号館	有	2018	B	B	A	C	C	C
		2019	B	B	A	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
3号館	有	2018	A	A	A	B	B	B
		2019	A	A	A	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
体育館	有	2018	A	C	-	C	C	C
		2019	A	C	-	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
武道場	有	2018	A	A	-	B	B	B
		2019						
		2020						
		2021						
		2022						
金工木工室	有	2018	A	B	-	B	B	B
		2019						
		2020						
		2021						
		2022						

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00300
西部中学校		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	宮町字宮町175番地							
	代表地番	-							
所管課	教育総務課								
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	中学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設		単独				
土地	土地全体	-			面積計	25,067.00 m ²	所有形態	所有	
	用途地域	第1種住居地域			建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	21 棟	延面積計	8,546.00 m ²	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下	-
		建築年度	1961年度		経過年数	58年			
駐車場	有		4 台	車椅子利用者用	有				

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
児童数	人	997	987	963	922	868	947
年間増減率	%	0.0	-1.0	-2.4	-4.3	-5.9	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3	3	3	200	114	65

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	74,467	29,074	29,106	30,051	67,961	46,132
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	74,467	29,074	29,106	30,051	67,961	46,132
減価償却費	7,976	7,976	5,814	6,072	6,323	6,832
総経費	82,443	37,050	34,920	36,123	74,284	52,964

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	74,691 円/人	29,457 円/人	30,224 円/人	32,593 円/人	78,296 円/人
利用1件あたり総経費	82,691 円/人	37,538 円/人	36,262 円/人	39,179 円/人	85,581 円/人
利用1件あたり利用料金等	3 円/人	3 円/人	3 円/人	217 円/人	131 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.7 %	0.2 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.6 %	0.2 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	8,714 円/㎡	3,402 円/㎡	3,406 円/㎡	3,516 円/㎡	7,952 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	9,647 円/㎡	4,335 円/㎡	4,086 円/㎡	4,227 円/㎡	8,692 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,212,419 千円
建物簿価	63,559 千円

7 特記事項

--

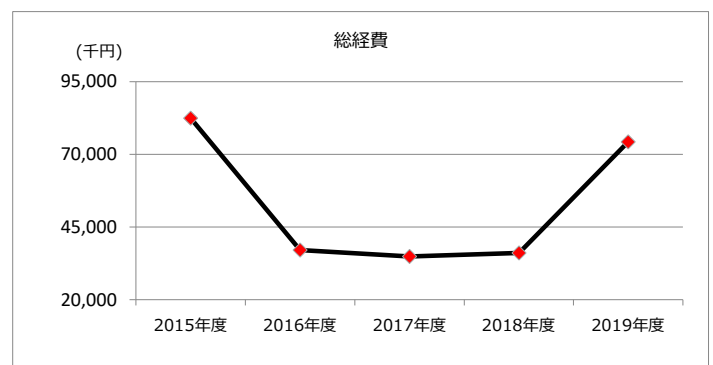
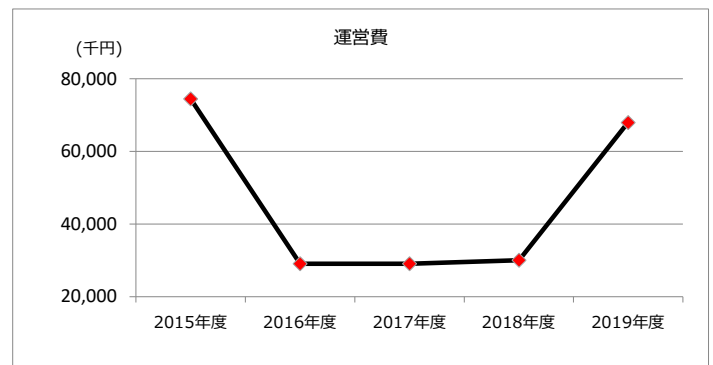
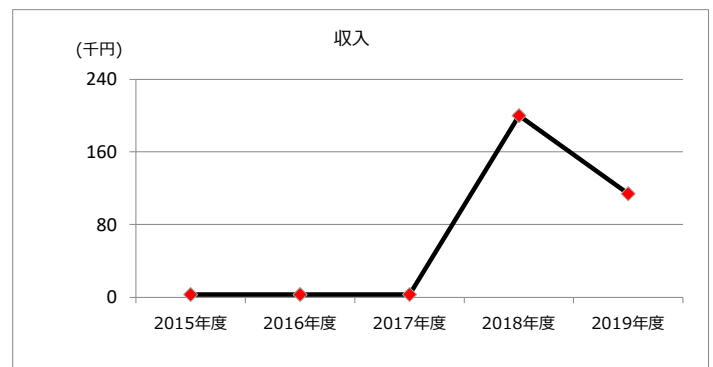
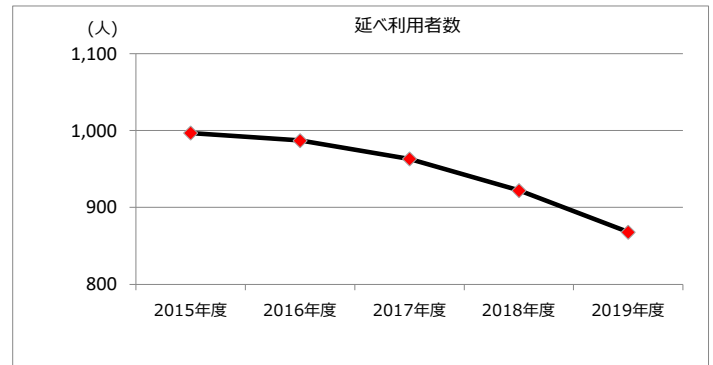
西部中学校

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2018	B	C	A	C	C	C
		2019	A	A	A	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
本館	有	2018	B	B	A	C	C	C
		2019	B	B	A	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
南館	有	2018	B	C	A	B	B	B
		2019	B	C	A	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
体育館	有	2018	A	B	-	C	C	C
		2019	A	B	-	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
武道場	有	2018	A	A	-	B	B	B
		2019	A	A	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
金工木工室	対象外	2018	C	B	-	B	B	B
		2019	C	B	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						


2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00301
坂下中学校		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等 代表地番	神屋町408番地 -							
所管課	教育総務課								
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	中学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独					
土地	土地全体	-	面積計	20,020.31 m ²	所有形態	所有			
	用途地域	指定なし	建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	14 棟	延面積計	7,411.00 m ²	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	-
		建築年度	1977年度	経過年数	42年				
駐車場	有	2 台	車椅子利用者用	無					

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
児童数	人	441	426	397	374	373	402
年間増減率	%	0.0	-3.4	-6.8	-5.8	-0.3	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	13	8	62	272	3,050	681

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	74,467	29,074	29,106	29,501	41,318	40,693
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	74,467	29,074	29,106	29,501	41,318	40,693
減価償却費	21,999	21,999	21,999	22,049	22,219	22,053
総経費	96,466	51,073	51,105	51,550	63,537	62,746

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	168,859 円/人	68,249 円/人	73,315 円/人	78,880 円/人	110,772 円/人
利用1件あたり総経費	218,744 円/人	119,890 円/人	128,728 円/人	137,834 円/人	170,340 円/人
利用1件あたり利用料金等	29 円/人	19 円/人	156 円/人	727 円/人	8,177 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.2 %	0.9 %	7.4 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.1 %	0.5 %	4.8 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	10,048 円/㎡	3,923 円/㎡	3,927 円/㎡	3,981 円/㎡	5,575 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	13,017 円/㎡	6,892 円/㎡	6,896 円/㎡	6,956 円/㎡	8,573 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,028,378 千円
建物簿価	87,705 千円

7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00301

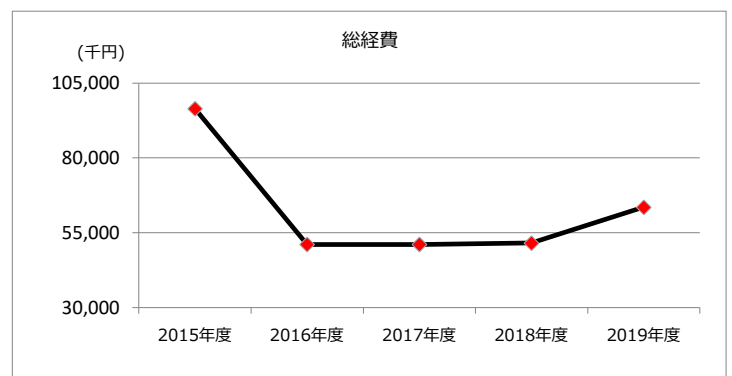
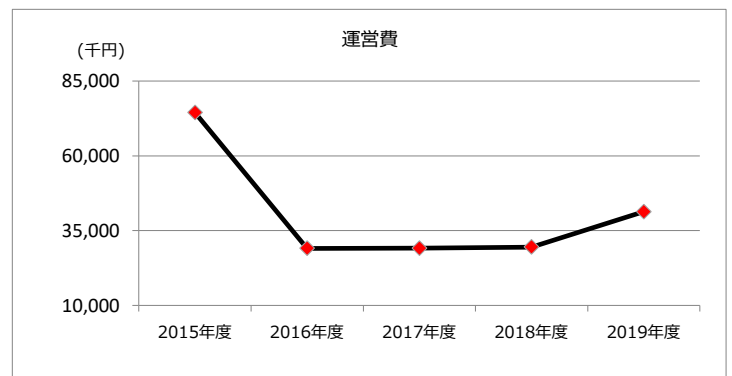
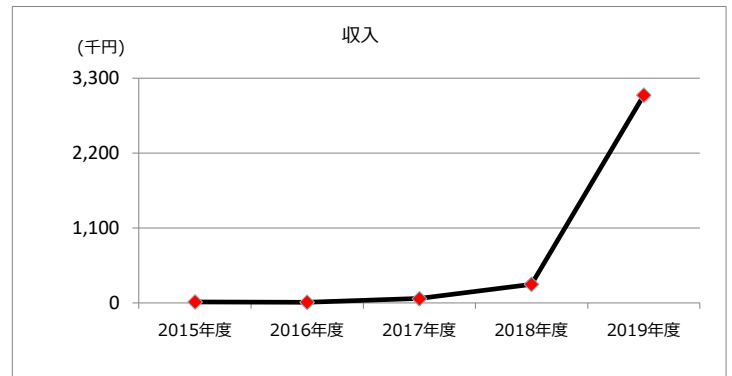
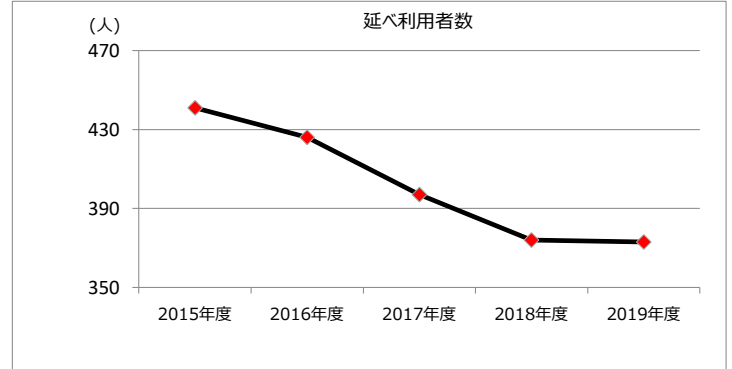
坂下中学校

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価							
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備	
本館	有	2018	B	B	A	C	C	C	
		2019	B	B	A	C	C	C	
		2020							
		2021							
		2022							
体育館	有	2018	A	A	-	C	C	C	
		2019	A	A	-	C	C	C	
		2020							
		2021							
		2022							
武道場	有	2018	B	B	-	B	B	B	
		2019	B	B	-	B	B	B	
		2020							
		2021							
		2022							
金工木工室	対象外	2018	B	B	-	C	C	C	
		2019	B	B	-	C	C	C	
		2020							
		2021							
		2022							
-	-	2018	-	-	-	-	-	-	
		2019	-	-	-	-	-	-	
		2020	-	-	-	-	-	-	
		2021	-	-	-	-	-	-	
		2022	-	-	-	-	-	-	
-	-	2018	-	-	-	-	-	-	
		2019	-	-	-	-	-	-	
		2020	-	-	-	-	-	-	
		2021	-	-	-	-	-	-	
		2022	-	-	-	-	-	-	


2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00302
高蔵寺中学校		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等 代表地番	高蔵寺町北2丁目596番地 -							
所管課	教育総務課								
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	中学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独					
土地	土地全体	-	面積計	18,399.00 m ²	所有形態	所有			
	用途地域	第1種住居地域	建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	13 棟	延面積計	8,773.00 m ²	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	-
		建築年度	1976年度	経過年数	43年				
駐車場	有	1 台	車椅子利用者用	無					

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
児童数	人	752	730	776	767	806	766
年間増減率	%	0.0	-2.9	6.3	-1.2	5.1	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	12	7	6	2	3,050	615

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	74,467	29,074	29,106	22,201	41,854	39,340
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	74,467	29,074	29,106	22,201	41,854	39,340
減価償却費	26,339	26,339	26,339	26,506	26,515	26,408
総経費	100,806	55,413	55,445	48,707	68,369	65,748

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	99,025 円/人	39,827 円/人	37,508 円/人	28,945 円/人	51,928 円/人
利用1件あたり総経費	134,051 円/人	75,908 円/人	71,450 円/人	63,503 円/人	84,825 円/人
利用1件あたり利用料金等	16 円/人	10 円/人	8 円/人	3 円/人	3,784 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	7.3 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	4.5 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	8,488 円/㎡	3,314 円/㎡	3,318 円/㎡	2,531 円/㎡	4,771 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	11,490 円/㎡	6,316 円/㎡	6,320 円/㎡	5,552 円/㎡	7,793 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,191,187 千円
建物簿価	301,491 千円

7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00302

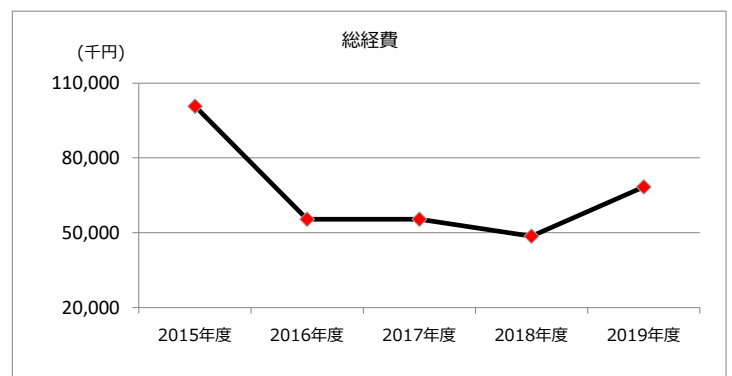
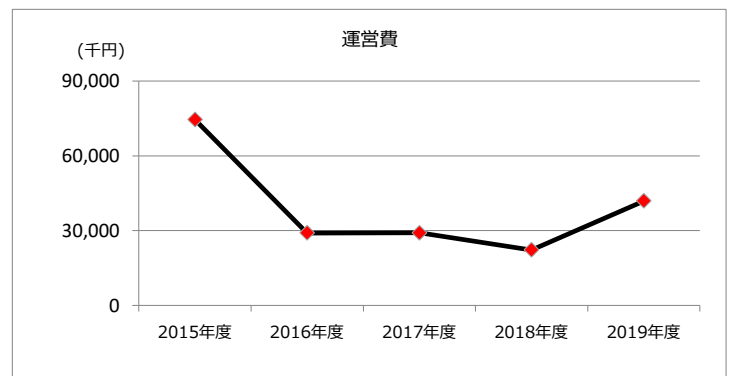
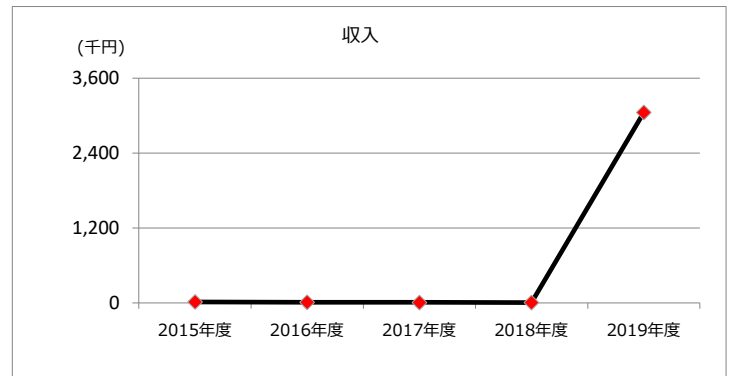
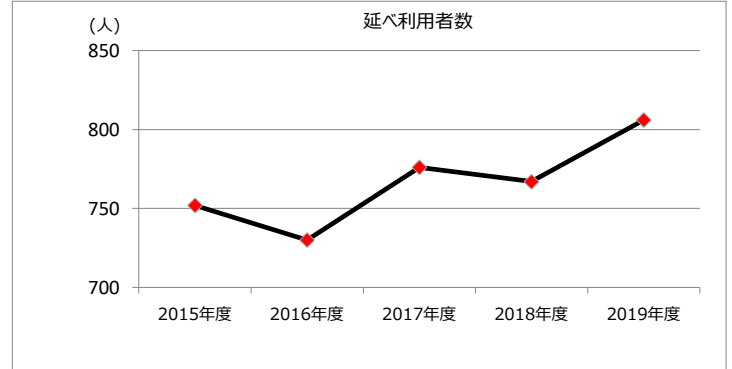
高蔵寺中学校

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価							
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備	
1号館	有	2018	A	A	A	C	C	C	
		2019	A	A	A	C	C	C	
		2020							
		2021							
		2022							
2号館	有	2018	B	B	A	B	B	B	
		2019	B	B	A	B	B	B	
		2020							
		2021							
		2022							
体育館	有	2018	A	C	-	C	C	C	
		2019	A	C	-	C	C	C	
		2020							
		2021							
		2022							
武道場	有	2018	A	A	-	B	B	B	
		2019	A	A	-	B	B	B	
		2020							
		2021							
		2022							
-	-	2018	-	-	-	-	-	-	
		2019	-	-	-	-	-	-	
		2020	-	-	-	-	-	-	
		2021	-	-	-	-	-	-	
		2022	-	-	-	-	-	-	
-	-	2018	-	-	-	-	-	-	
		2019	-	-	-	-	-	-	
		2020	-	-	-	-	-	-	
		2021	-	-	-	-	-	-	
		2022	-	-	-	-	-	-	


2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00303
藤山台中学校		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	藤山台 1丁目2番地						
	代表地番	-						
所管課	教育総務課							
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	中学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	-	面積計	29,868.51 m ²		所有形態	所有	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%		容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	20 棟	延面積計	6,572.00 m ²	所有形態	所有	
		棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下
	主たる建物	建築年度	1969年度	経過年数	50年			
駐車場	有	4 台	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
児童数	人	300	259	238	230	218	249
年間増減率	%	0.0	-13.7	-8.1	-3.4	-5.2	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	4	0	0	200	3,047	650

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	74,467	30,605	29,106	29,501	37,349	40,206
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	74,467	30,605	29,106	29,501	37,349	40,206
減価償却費	11,035	11,035	7,485	5,648	4,144	7,869
総経費	85,502	41,640	36,591	35,149	41,493	48,075

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	248,223 円/人	118,166 円/人	122,294 円/人	128,265 円/人	171,326 円/人
利用1件あたり総経費	285,007 円/人	160,772 円/人	153,744 円/人	152,822 円/人	190,335 円/人
利用1件あたり利用料金等	13 円/人	0 円/人	0 円/人	870 円/人	13,977 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.7 %	8.2 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.6 %	7.3 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	11,331 円/㎡	4,657 円/㎡	4,429 円/㎡	4,489 円/㎡	5,683 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	13,010 円/㎡	6,336 円/㎡	5,568 円/㎡	5,348 円/㎡	6,314 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	924,758 千円
建物簿価	16,703 千円

7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00303

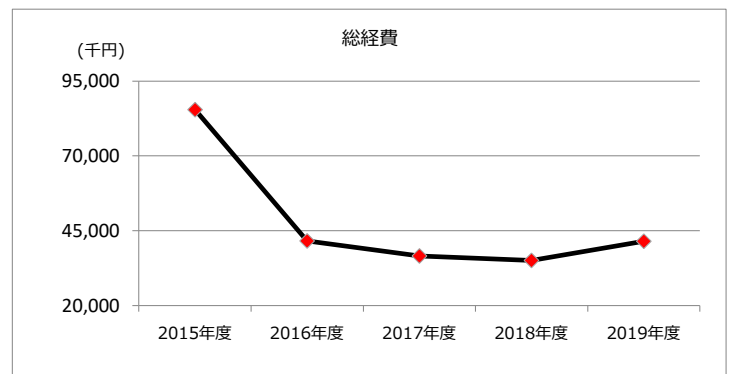
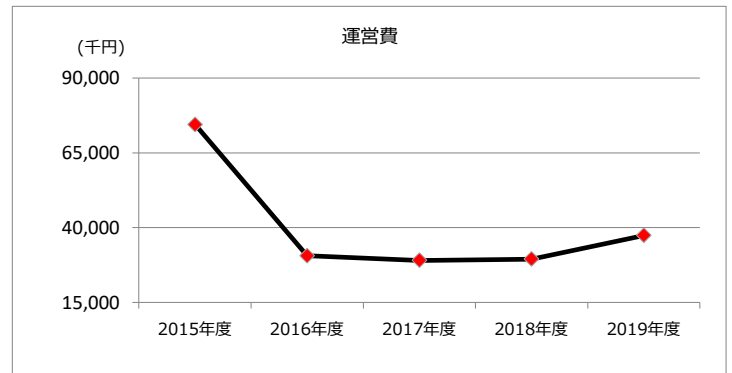
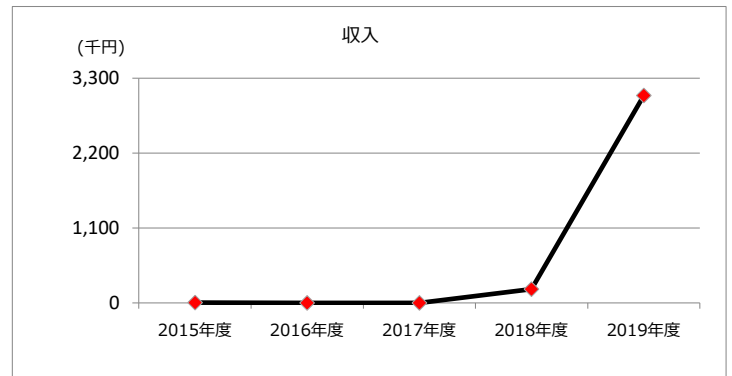
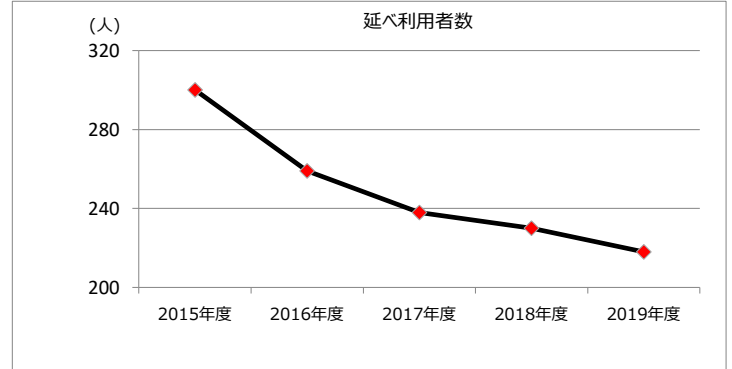
藤山台中学校

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2018	C	B	A	C	C	C
		2019	C	B	A	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
本館	有	2018	B	B	A	C	C	C
		2019	B	B	A	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
体育館	有	2018	B	C	-	C	C	C
		2019	B	C	-	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
武道場	有	2018	A	A	-	B	B	B
		2019	A	A	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-


2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00304
知多中学校		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	知多町4丁目6番地								
	代表地番	-								
所管課	教育総務課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	学校教育施設								
	小分類	学校等								
	細分類	中学校								
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独						
土地	土地全体	-		面積計	18,868.00 m ²	所有形態	所有			
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	19 棟		延面積計	8,502.00 m ²	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎		構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	-
		建築年度	1971年度		経過年数	48年				
駐車場	有		5 台	車椅子利用者用	無					

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
児童数	人	517	517	510	508	501	511
年間増減率	%	0.0	0.0	-1.4	-0.4	-1.4	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	6	6	0	7	5	5

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	74,467	29,074	29,106	30,051	67,664	46,072
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	74,467	29,074	29,106	30,051	67,664	46,072
減価償却費	20,758	20,758	14,786	12,091	9,446	15,568
総経費	95,225	49,832	43,892	42,142	77,110	61,640

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	144,037 円/人	56,236 円/人	57,071 円/人	59,156 円/人	135,058 円/人
利用1件あたり総経費	184,188 円/人	96,387 円/人	86,063 円/人	82,957 円/人	153,912 円/人
利用1件あたり利用料金等	12 円/人	12 円/人	0 円/人	14 円/人	10 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1m ² あたり運営費	8,759 円/m ²	3,420 円/m ²	3,423 円/m ²	3,535 円/m ²	7,959 円/m ²
建物1m ² あたり総経費	11,200 円/m ²	5,861 円/m ²	5,163 円/m ²	4,957 円/m ²	9,070 円/m ²

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,132,029 千円
建物簿価	110,717 千円

7 特記事項

--

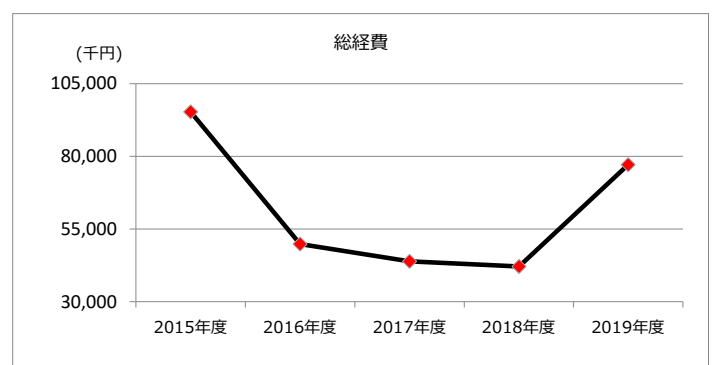
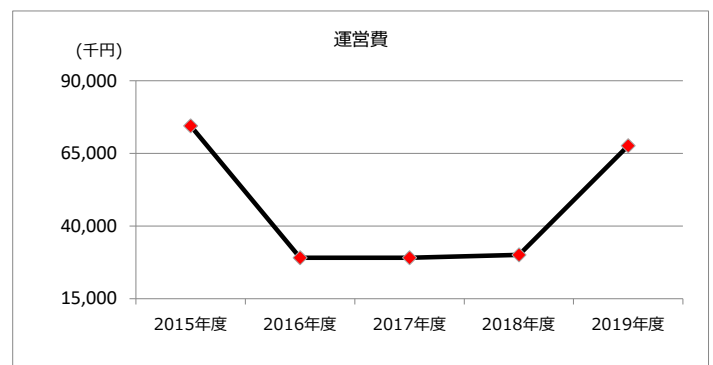
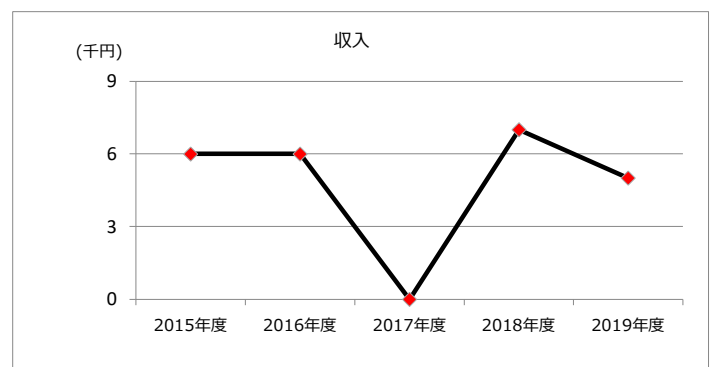
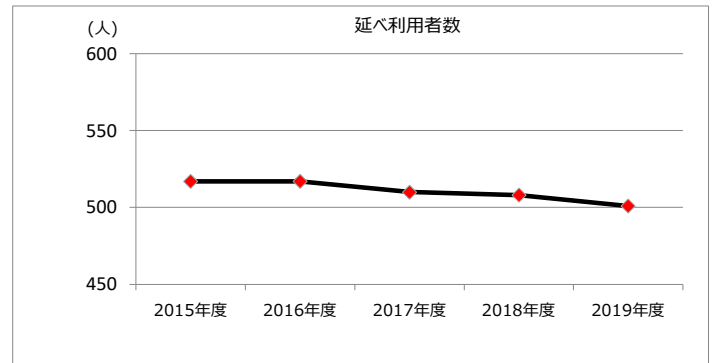
知多中学校

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2018	C	C	A	C	C	C
		2019	A	A	A	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
南館	有	2018	B	B	A	C	C	C
		2019	B	B	A	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
金工木工室・体育館・武道場	有	2018	B	B	-	B	B	B
		2019	B	B	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-


2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00305
鷹来中学校		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等 代表地番	鷹来町 3 3 1 6 番地 -							
所管課	教育総務課								
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	中学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独					
土地	土地全体	-	面積計	25,130.43 m ²	所有形態	所有			
	用途地域	指定なし	建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	16 棟	延面積計	7,804.00 m ²	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	-
		建築年度	1974年度	経過年数	45年				
駐車場	無		車椅子利用者用	無					

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
児童数	人	629	601	616	579	608	607
年間増減率	%	0.0	-4.5	2.5	-6.0	5.0	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	7	7	7	202	115	68

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	74,467	29,074	29,106	30,051	111,892	54,918
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	74,467	29,074	29,106	30,051	111,892	54,918
減価償却費	23,085	23,085	22,734	22,984	17,929	21,963
総経費	97,552	52,159	51,840	53,035	129,821	76,881

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	118,390 円/人	48,376 円/人	47,250 円/人	51,902 円/人	184,033 円/人
利用1件あたり総経費	155,091 円/人	86,787 円/人	84,156 円/人	91,598 円/人	213,521 円/人
利用1件あたり利用料金等	11 円/人	12 円/人	11 円/人	349 円/人	189 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.7 %	0.1 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.4 %	0.1 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	9,542 円/㎡	3,726 円/㎡	3,730 円/㎡	3,851 円/㎡	14,338 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	12,500 円/㎡	6,684 円/㎡	6,643 円/㎡	6,796 円/㎡	16,635 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,120,096 千円
建物簿価	91,130 千円

7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00305

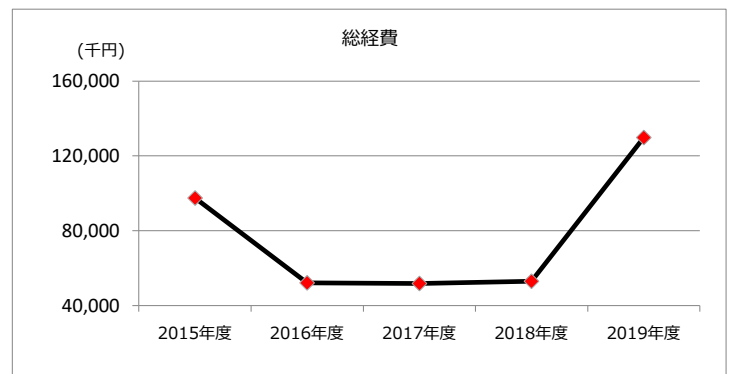
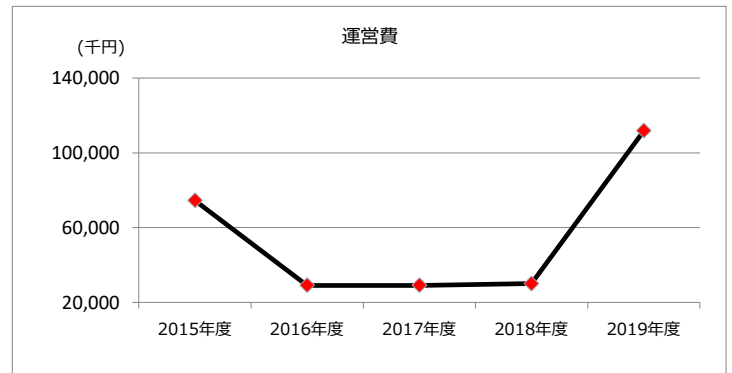
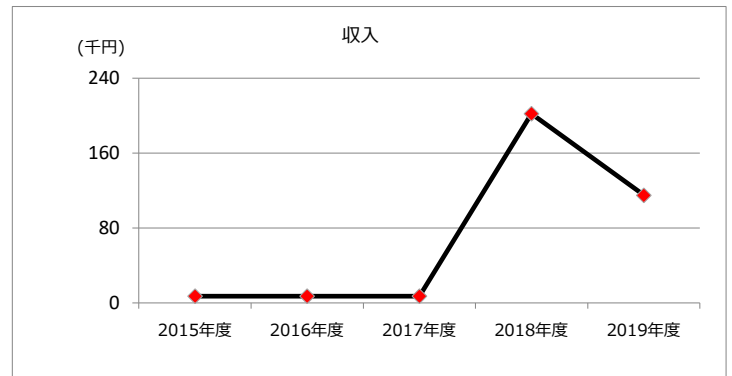
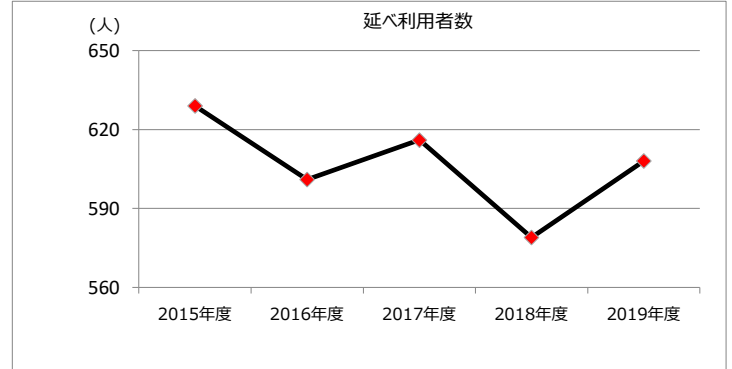
鷹来中学校

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2018	B	C	A	C	C	C
		2019	A	A	A	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
北館	有	2018	B	C	A	C	C	C
		2019	A	A	A	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
体育館	有	2018	A	C	-	C	C	C
		2019	A	C	-	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
武道場	有	2018	A	A	-	B	B	B
		2019	A	A	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
金工木工室	対象外	2018	B	B	-	C	C	C
		2019	B	B	-	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-


2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00306
松原中学校		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	西山町3丁目8番地8								
	代表地番	-								
所管課	教育総務課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	学校教育施設								
	小分類	学校等								
	細分類	中学校								
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設		単独					
	土地全体	-			面積計	29,596.00 m ²	所有形態	所有		
土地	用途地域	指定なし			建ぺい率	60%	容積率	200%		
	建物	建物全体	建物数	17棟	延面積計	8,383.00 m ²	所有形態	所有		
主たる建物		棟用途	学校校舎		構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4階	地下	-
		建築年度	1975年度		経過年数	44年				
駐車場	無		車椅子利用者用	無						

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
児童数	人	661	593	597	581	558	598
年間増減率	%	0.0	-10.3	0.7	-2.7	-4.0	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	2	977	196

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	74,467	29,074	29,106	45,290	27,833	41,154
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	74,467	29,074	29,106	45,290	27,833	41,154
減価償却費	24,923	24,923	24,923	24,923	25,482	25,035
総経費	99,390	53,997	54,029	70,213	53,315	66,189

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	112,658 円/人	49,029 円/人	48,754 円/人	77,952 円/人	49,880 円/人
利用1件あたり総経費	150,363 円/人	91,057 円/人	90,501 円/人	120,849 円/人	95,547 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	3 円/人	1,751 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	3.5 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	1.8 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	8,883 円/㎡	3,468 円/㎡	3,472 円/㎡	5,403 円/㎡	3,320 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	11,856 円/㎡	6,441 円/㎡	6,445 円/㎡	8,376 円/㎡	6,360 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,179,999 千円
建物簿価	79,605 千円

7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00306

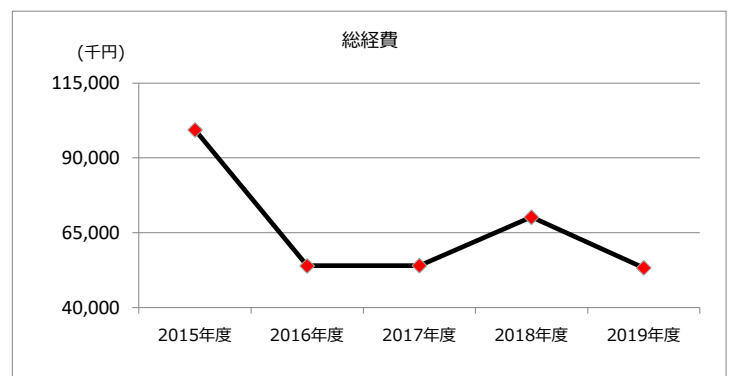
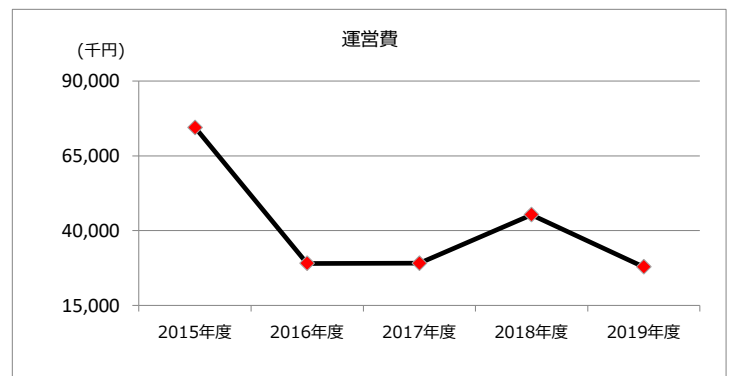
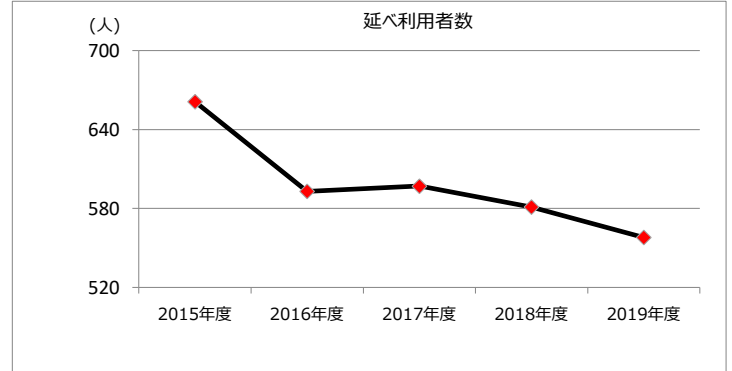
松原中学校

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2018	C	B	A	B	B	B
		2019	C	B	A	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
本館	有	2018	B	B	A	C	C	C
		2019	B	B	A	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
南館	有	2018	A	B	A	C	C	C
		2019	A	B	A	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
体育館	有	2018	A	C	-	C	C	C
		2019	A	C	-	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
武道場	有	2018	A	A	-	B	B	B
		2019	A	A	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
金工木工室	対象外	2018	A	A	-	C	C	C
		2019	A	A	-	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						


2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00307
高森台中学校		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	高森台8丁目6番地								
	代表地番	-								
所管課	教育総務課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	学校教育施設								
	小分類	学校等								
	細分類	中学校								
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独						
	土地全体	-		面積計		32,641.00 m ²	所有形態	所有		
土地	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率		60%	容積率	200%		
	建物	建物全体	建物数	12棟	延面積計	7,488.00 m ²	所有形態	所有		
主たる建物		棟用途	学校校舎		構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4階	地下	-
		建築年度	1977年度		経過年数	42年				
駐車場	有		4台	車椅子利用者用	無					

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
児童数	人	355	376	359	341	311	348
年間増減率	%	0.0	5.9	-4.5	-5.0	-8.8	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	4	0	0	200	3,047	650

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	74,467	30,428	29,106	22,201	39,364	39,113
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	74,467	30,428	29,106	22,201	39,364	39,113
減価償却費	22,575	22,575	22,575	22,650	22,691	22,613
総経費	97,042	53,003	51,681	44,851	62,055	61,726

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	209,766 円/人	80,926 円/人	81,075 円/人	65,106 円/人	126,572 円/人
利用1件あたり総経費	273,358 円/人	140,965 円/人	143,958 円/人	131,528 円/人	199,534 円/人
利用1件あたり利用料金等	11 円/人	0 円/人	0 円/人	587 円/人	9,797 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.9 %	7.7 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.4 %	4.9 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	9,945 円/㎡	4,064 円/㎡	3,887 円/㎡	2,965 円/㎡	5,257 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	12,960 円/㎡	7,078 円/㎡	6,902 円/㎡	5,990 円/㎡	8,287 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,044,428 千円
建物簿価	80,835 千円

7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00307

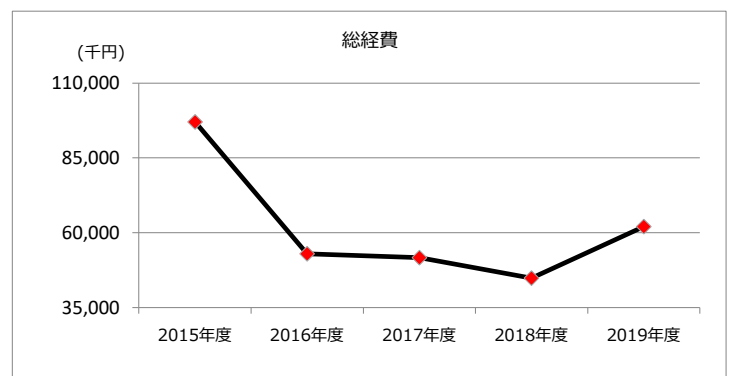
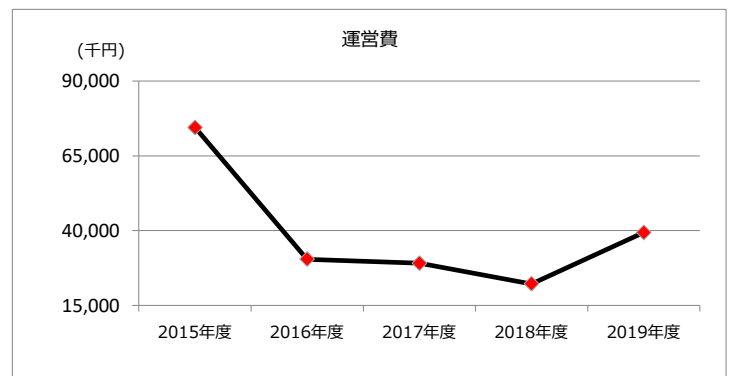
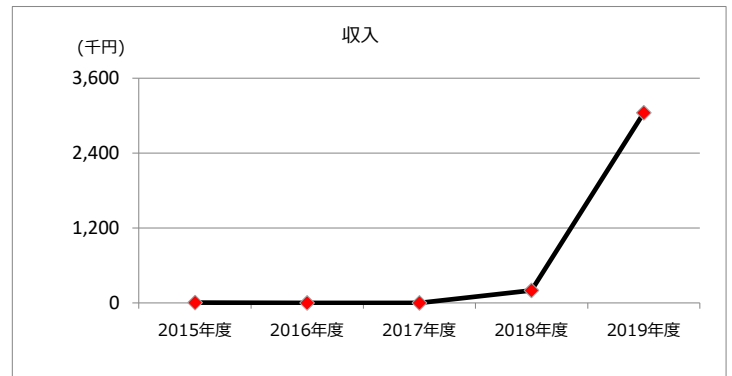
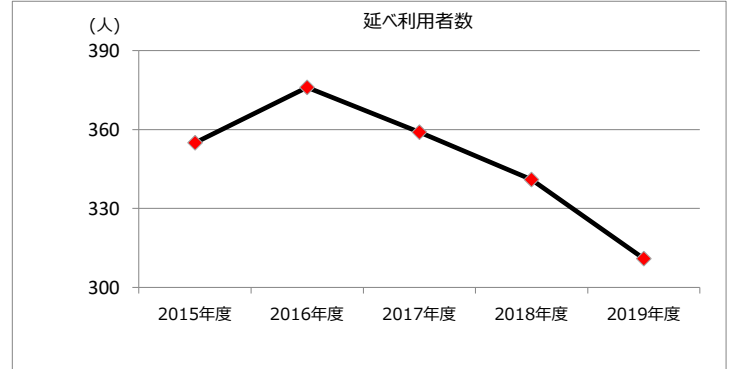
高森台中学校

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2018	B	A	A	B	B	B
		2019	B	A	A	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
本館	有	2018	B	B	A	C	C	C
		2019	B	B	A	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
体育館	有	2018	A	A	-	C	C	C
		2019	A	A	-	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
武道場	有	2018	A	A	-	B	B	B
		2019	A	A	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
金工木工室	対象外	2018	C	A	-	C	C	C
		2019	C	A	-	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-


2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00308
柏原中学校		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等 代表地番	柏原町5丁目375番地 -							
所管課	教育総務課								
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	中学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独					
土地	土地全体	-	面積計	28,405.00 m ²	所有形態	所有			
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	12棟	延面積計	7,509.00 m ²	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4階	地下	-
		建築年度	1978年度	経過年数	41年				
駐車場	有	3台	車椅子利用者用	無					

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
児童数	人	759	741	719	713	708	728
年間増減率	%	0.0	-2.4	-3.0	-0.8	-0.7	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	7	7	7	206	117	69

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	74,467	29,074	29,106	59,395	165,046	71,418
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	74,467	29,074	29,106	59,395	165,046	71,418
減価償却費	22,268	22,268	22,251	22,436	23,178	22,480
総経費	96,735	51,342	51,357	81,831	188,224	93,898

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	98,112 円/人	39,236 円/人	40,481 円/人	83,303 円/人	233,116 円/人
利用1件あたり総経費	127,451 円/人	69,287 円/人	71,428 円/人	114,770 円/人	265,853 円/人
利用1件あたり利用料金等	9 円/人	9 円/人	10 円/人	289 円/人	165 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.3 %	0.1 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.3 %	0.1 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	9,917 円/㎡	3,872 円/㎡	3,876 円/㎡	7,910 円/㎡	21,980 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	12,883 円/㎡	6,837 円/㎡	6,839 円/㎡	10,898 円/㎡	25,066 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,082,160 千円
建物簿価	137,135 千円

7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00308

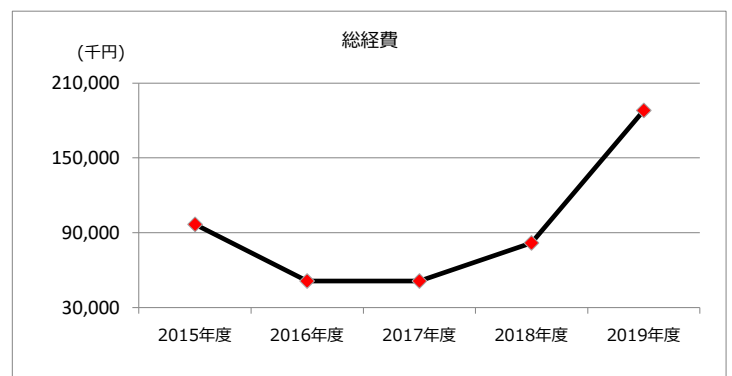
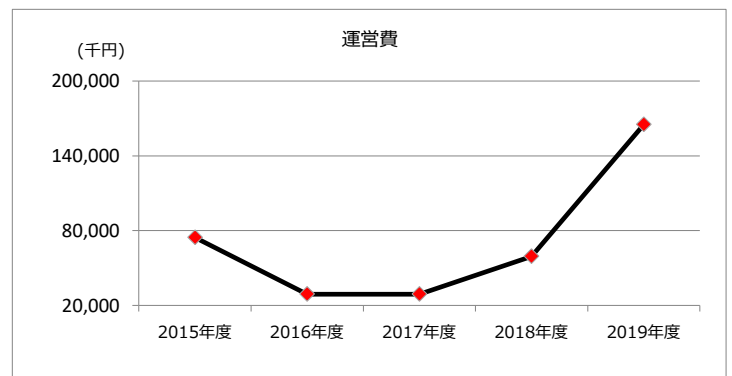
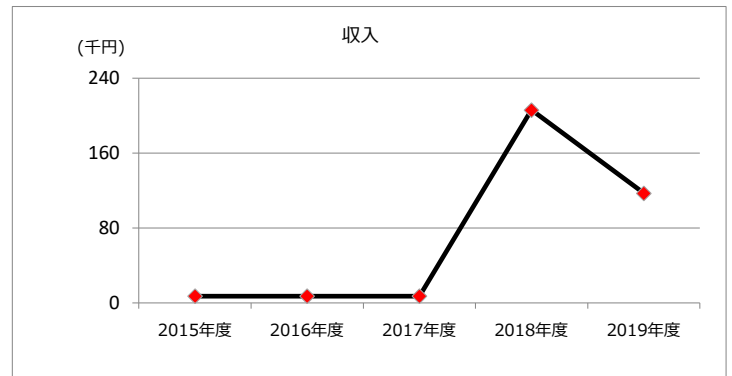
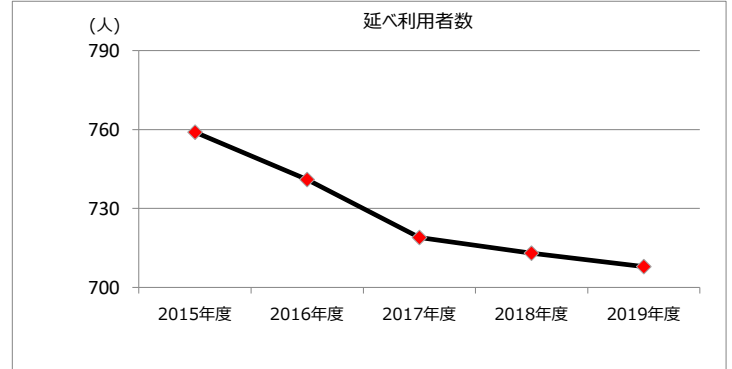
柏原中学校

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2018	C	C	A	C	C	C
		2019	A	A	A	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
南館	有	2018	A	A	A	B	B	B
		2019	A	A	A	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
体育館	有	2018	C	C	-	B	B	B
		2019	A	C	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
武道場	有	2018	A	A	-	B	B	B
		2019	A	A	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
金工木工室	対象外	2018	B	A	-	C	C	C
		2019	B	A	-	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-


2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00309
味美中学校		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	西本町2丁目1番地1									
	代表地番	-									
所管課	教育総務課										
分類	大分類	公共施設									
	中分類	学校教育施設									
	小分類	学校等									
	細分類	中学校									
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独							
土地	土地全体	-		面積計	23,455.00 m ²	所有形態	所有				
	用途地域	準工業地域		建ぺい率	60%	容積率	200%				
建物	建物全体	建物数	10 棟		延面積計	6,370.00 m ²		所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎		構造種別	鉄筋コンクリート造		階数 地上	4 階	地下	-
		建築年度	1980年度		経過年数	39年					
駐車場	無			車椅子利用者用	無						

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
児童数	人	283	280	268	263	248	268
年間増減率	%	0.0	-1.1	-4.3	-1.9	-5.7	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	2	112	23

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	74,467	29,074	29,106	30,051	66,010	45,742
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	74,467	29,074	29,106	30,051	66,010	45,742
減価償却費	19,529	19,529	18,966	18,946	19,104	19,215
総経費	93,996	48,603	48,072	48,997	85,114	64,956

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	263,134 円/人	103,836 円/人	108,604 円/人	114,262 円/人	266,169 円/人
利用1件あたり総経費	332,141 円/人	173,582 円/人	179,373 円/人	186,300 円/人	343,202 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	8 円/人	452 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.2 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.1 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1m ² あたり運営費	11,690 円/m ²	4,564 円/m ²	4,569 円/m ²	4,718 円/m ²	10,363 円/m ²
建物1m ² あたり総経費	14,756 円/m ²	7,630 円/m ²	7,547 円/m ²	7,692 円/m ²	13,362 円/m ²

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	898,190 千円
建物簿価	119,955 千円

7 特記事項

--

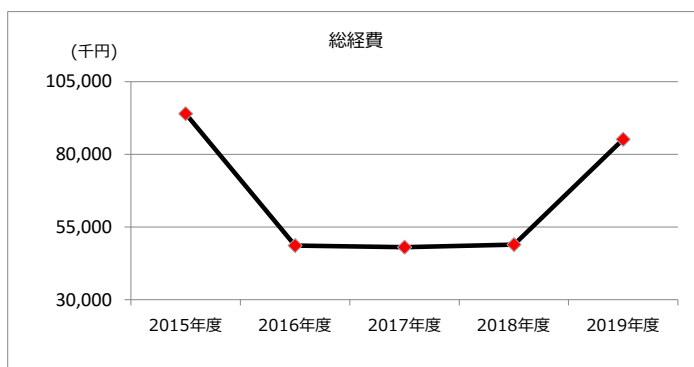
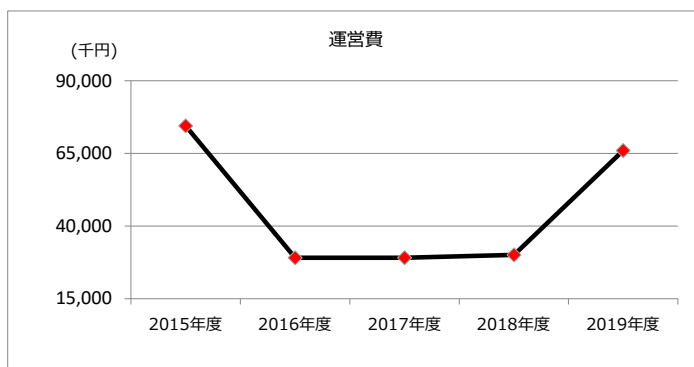
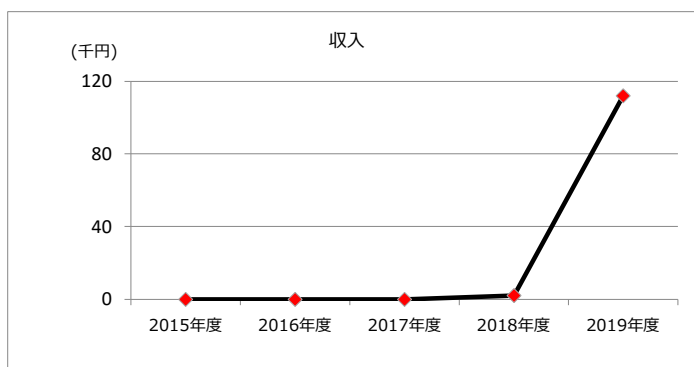
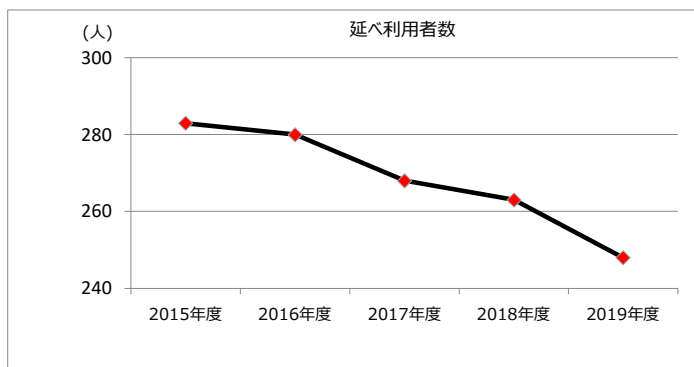
味美中学校

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2018	B	C	A	B	B	B
		2019	B	C	A	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
体育館	有	2018	C	C	-	B	B	B
		2019	A	C	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
武道場	有	2018	B	A	-	B	B	B
		2019	B	A	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
金工木工室	対象外	2018	B	B	-	B	B	B
		2019	B	B	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-


2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00310
南城中学校		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	下市場町 1 丁目 2 番地 3						
	代表地番	-						
所管課	教育総務課							
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	中学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	-	面積計	29,002.00 m ²		所有形態	所有	
	用途地域	第1種住居地域	建ぺい率	60%		容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	10 棟	延面積計	8,336.00 m ²	所有形態	所有	
		棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下
	主たる建物	建築年度	1983年度	経過年数	36年			
駐車場	有	2 台	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
児童数	人	902	933	900	901	886	904
年間増減率	%	0.0	3.4	-3.5	0.1	-1.7	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	4	0	0	204	3,054	652

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	94,763	49,370	29,106	38,075	47,634	51,790
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	94,763	49,370	29,106	38,075	47,634	51,790
減価償却費	23,188	23,188	22,939	42,418	42,815	30,910
総経費	117,951	72,558	52,045	80,493	90,449	82,699

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	105,059 円/人	52,915 円/人	32,340 円/人	42,259 円/人	53,763 円/人
利用1件あたり総経費	130,766 円/人	77,768 円/人	57,828 円/人	89,337 円/人	102,087 円/人
利用1件あたり利用料金等	4 円/人	0 円/人	0 円/人	226 円/人	3,447 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.5 %	6.4 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.3 %	3.4 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	11,368 円/㎡	5,923 円/㎡	3,492 円/㎡	4,568 円/㎡	5,714 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	14,150 円/㎡	8,704 円/㎡	6,243 円/㎡	9,656 円/㎡	10,850 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,134,044 千円
建物簿価	215,866 千円

7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00310

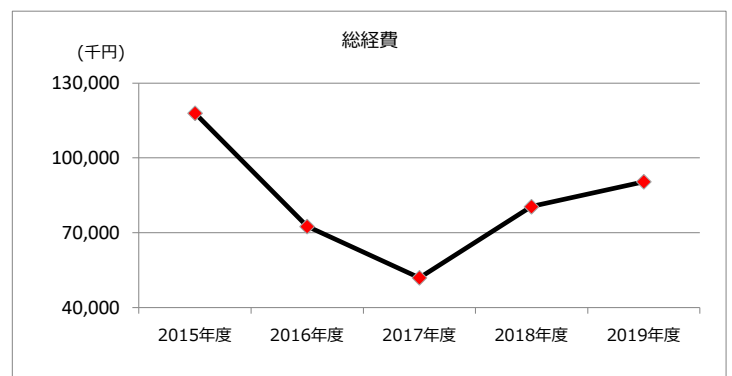
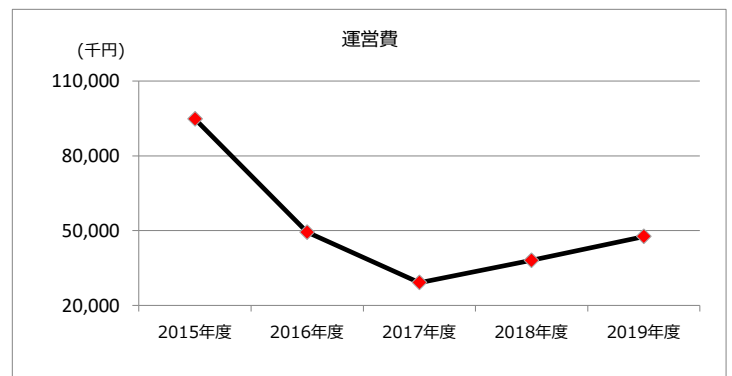
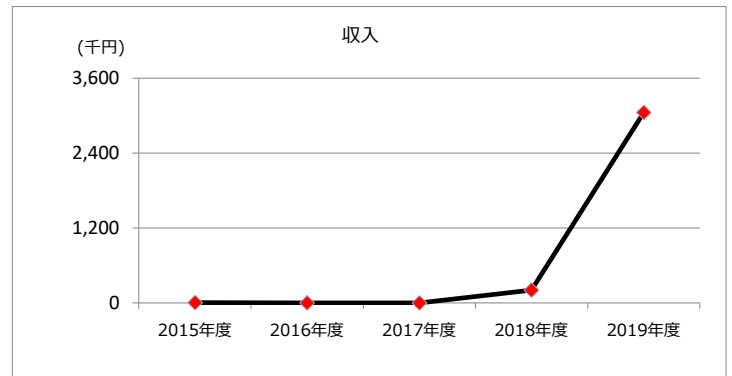
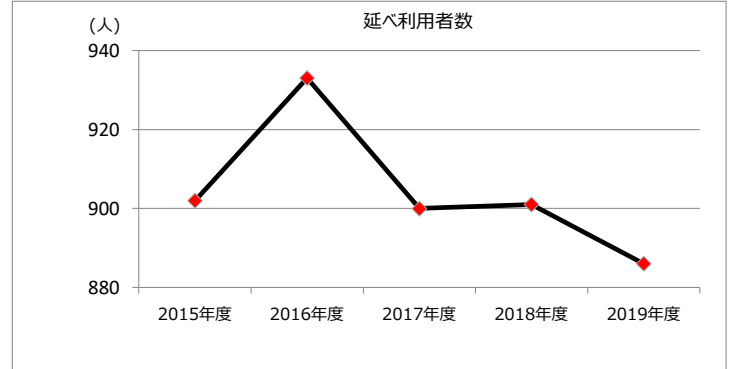
南城中学校

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2018	C	C	A	B	B	B
		2019	C	C	A	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
南館	有	2018	A	A	A	A	A	A
		2019	A	A	A	A	A	A
		2020						
		2021						
		2022						
体育館	有	2018	A	A	-	B	B	B
		2019	A	A	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
武道場	有	2018	B	B	-	B	B	B
		2019	B	B	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
金工木工室	有	2018	B	B	-	B	B	B
		2019	B	B	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00311
石尾台中学校		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	石尾台6丁目2番地								
	代表地番	-								
所管課	教育総務課									
分類	大分類	公共施設								
	中分類	学校教育施設								
	小分類	学校等								
	細分類	中学校								
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独						
土地	土地全体	-		面積計	28,384.00 m ²	所有形態	所有			
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	7棟		延面積計	6,779.00 m ²	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎		構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4階	地下	-
		建築年度	1983年度		経過年数	36年				
駐車場	有		3台	車椅子利用者用	無					

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
児童数	人	414	400	395	392	406	401
年間増減率	%	0.0	-3.4	-1.3	-0.8	3.6	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	4	0	0	200	3,047	650

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	74,467	29,074	11,491	22,201	49,708	37,388
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	74,467	29,074	11,491	22,201	49,708	37,388
減価償却費	20,913	20,913	20,663	20,663	20,673	20,765
総経費	95,380	49,987	32,154	42,864	70,381	58,153

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	179,872 円/人	72,685 円/人	29,091 円/人	56,635 円/人	122,433 円/人
利用1件あたり総経費	230,386 円/人	124,968 円/人	81,403 円/人	109,347 円/人	173,352 円/人
利用1件あたり利用料金等	10 円/人	0 円/人	0 円/人	510 円/人	7,505 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.9 %	6.1 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.5 %	4.3 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1m ² あたり運営費	10,985 円/m ²	4,289 円/m ²	1,695 円/m ²	3,275 円/m ²	7,333 円/m ²
建物1m ² あたり総経費	14,070 円/m ²	7,374 円/m ²	4,743 円/m ²	6,323 円/m ²	10,382 円/m ²

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	934,392 千円
建物簿価	169,461 千円

7 特記事項

--

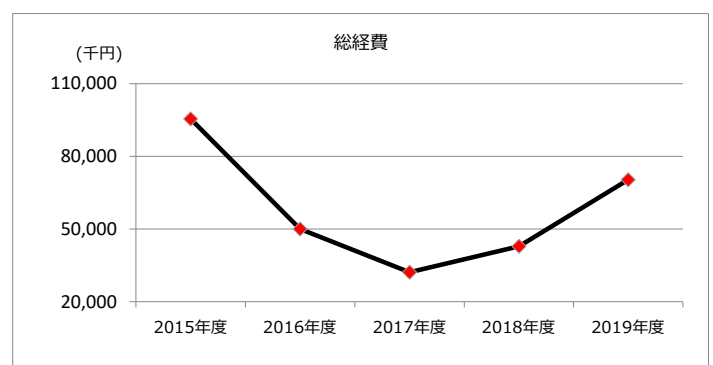
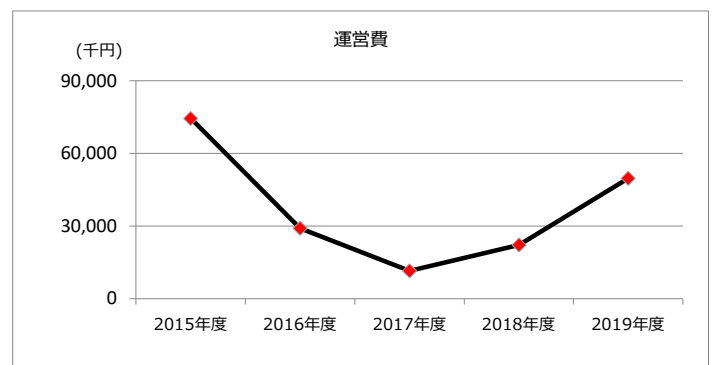
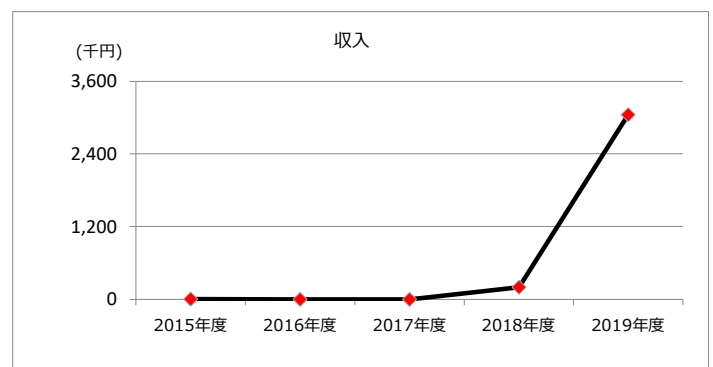
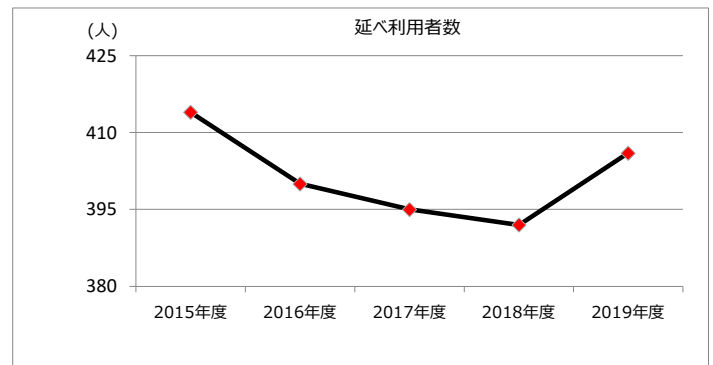
石尾台中学校

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2018	C	C	A	B	B	B
		2019	C	C	A	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
体育館	有	2018	A	A	-	B	B	B
		2019	A	A	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
武道場	有	2018	A	A	-	B	B	B
		2019	A	A	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
金工木工室	有	2018	B	C	-	B	B	B
		2019	B	C	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-


2 機能・コスト評価



3 特記事項

施設名称	施設番号	00312
岩成台中学校		① 施設カルテ

1 施設概要

施設所在地	住居表示等 代表地番	岩成台8丁目2番地 -							
所管課	教育総務課								
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	中学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独					
土地	土地全体	-	面積計	30,578.00 m ²	所有形態	所有			
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%			
建物	建物全体	建物数	8 棟	延面積計	6,614.00 m ²	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	-
		建築年度	1984年度	経過年数	35年				
駐車場	有	2 台	車椅子利用者用	無					

2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
児童数	人	328	290	267	263	269	283
年間増減率	%	0.0	-11.6	-7.9	-1.5	2.3	-
		-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	4	0	0	200	3,047	650

4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	74,467	29,074	11,491	21,551	41,144	35,545
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	74,467	29,074	11,491	21,551	41,144	35,545
減価償却費	21,351	21,351	21,001	20,751	20,751	21,041
総経費	95,818	50,425	32,492	42,302	61,895	56,586

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	227,034 円/人	100,255 円/人	43,037 円/人	81,943 円/人	152,952 円/人
利用1件あたり総経費	292,128 円/人	173,879 円/人	121,693 円/人	160,844 円/人	230,093 円/人
利用1件あたり利用料金等	12 円/人	0 円/人	0 円/人	760 円/人	11,327 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.9 %	7.4 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.5 %	4.9 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	11,259 円/㎡	4,396 円/㎡	1,737 円/㎡	3,258 円/㎡	6,221 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	14,487 円/㎡	7,624 円/㎡	4,913 円/㎡	6,396 円/㎡	9,358 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	930,936 千円
建物簿価	179,461 千円

7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00312

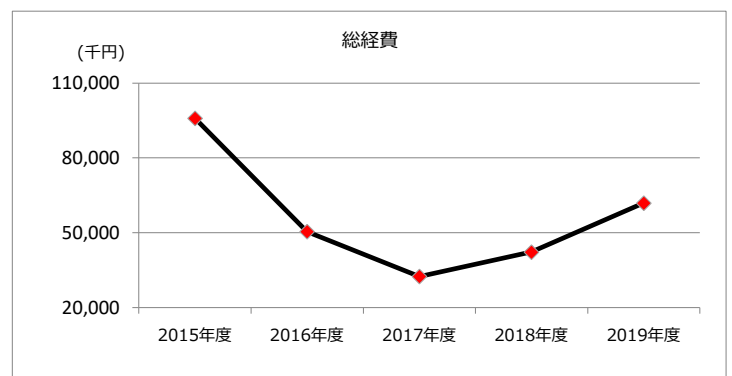
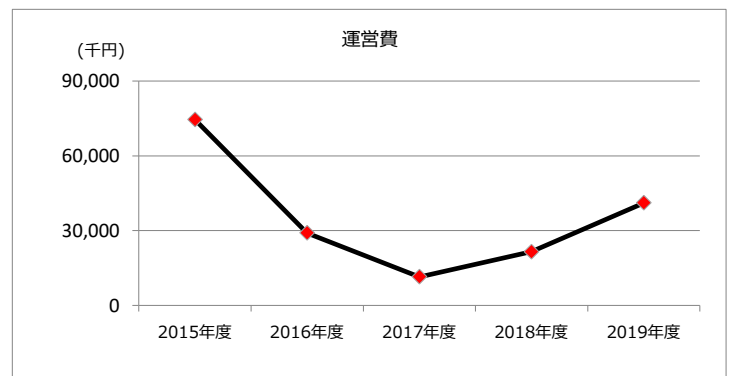
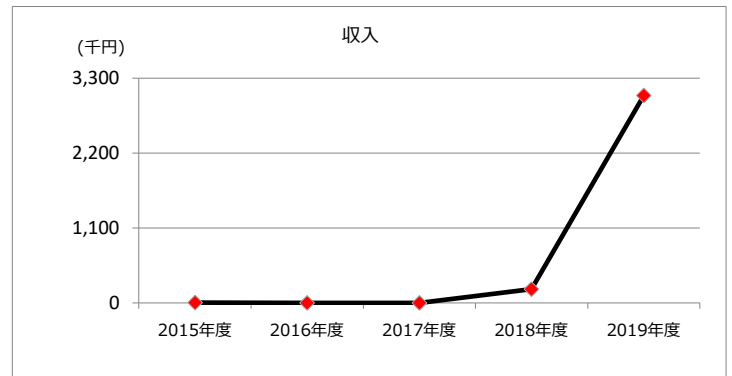
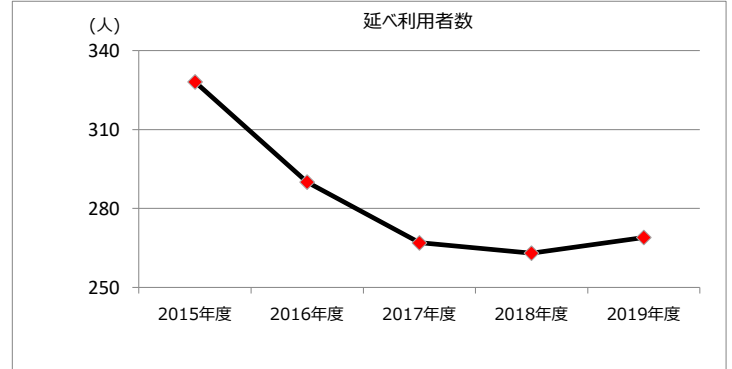
岩成台中学校

② 施設評価

1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2018	C	C	A	B	B	B
		2019	C	C	A	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
本館	有	2018	A	A	A	B	B	B
		2019	A	A	A	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
体育館	有	2018	A	B	-	B	B	B
		2019	A	B	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
武道場	有	2018	A	A	-	B	B	B
		2019	A	A	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
金工木工室	有	2018	C	B	-	B	B	B
		2019	C	B	-	B	B	B
		2020						
		2021						
		2022						
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

2 機能・コスト評価



3 特記事項