


施設名称	施設番号	00313
<b>前並調理場</b>		<b>① 施設カルテ</b>

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	四ツ家町字二ツ杵 1 2 7 番地					
	代表地番	-					
所管課	学校給食課						
分類	大分類	公共施設					
	中分類	学校教育施設					
	小分類	その他学校教育施設					
	細分類	調理場					
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独			
土地	土地全体	-	面積計	6,416.00 m <sup>2</sup>	所有形態	所有	
	用途地域	指定なし	建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	8 棟	延面積計	1,642.63 m <sup>2</sup>	所有形態	所有
	主たる建物	棟用途	調理場	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	2 階
		建築年度	1972年度	経過年数	47年	地下	-
駐車場	有	70 台	車椅子利用者用	有			

### 2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
延べ利用者数	人	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	462	486	408	324	300	396

### 4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	54,791	75,359	80,454	66,412	51,190	65,641
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	54,791	75,359	80,454	66,412	51,190	65,641
減価償却費	1,826	1,826	1,812	2,697	3,520	2,336
総経費	56,617	77,185	82,266	69,109	54,710	67,977

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	- 円/	- 円/	- 円/人	- 円/人	- 円/人
利用1件あたり総経費	- 円/	- 円/	- 円/人	- 円/人	- 円/人
利用1件あたり利用料金等	- 円/	- 円/	- 円/人	- 円/人	- 円/人
利用料金等/運営費	0.8 %	0.6 %	0.5 %	0.5 %	0.6 %
利用料金等/総経費	0.8 %	0.6 %	0.5 %	0.5 %	0.5 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	33,356 円/㎡	45,877 円/㎡	48,979 円/㎡	40,430 円/㎡	31,163 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	34,467 円/㎡	46,989 円/㎡	50,082 円/㎡	42,072 円/㎡	33,306 円/㎡

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	356,772 千円
建物簿価	102,314 千円

### 7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00313

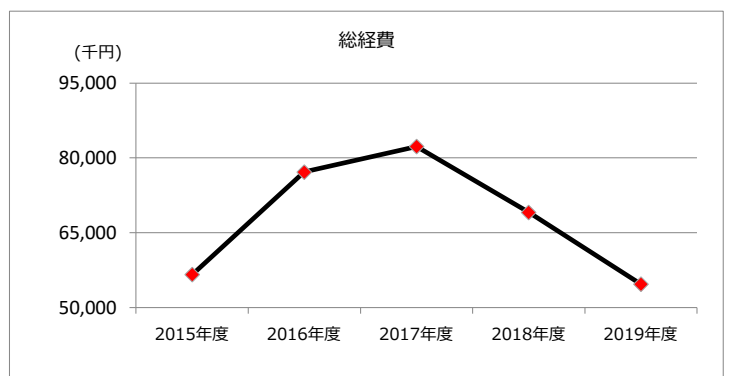
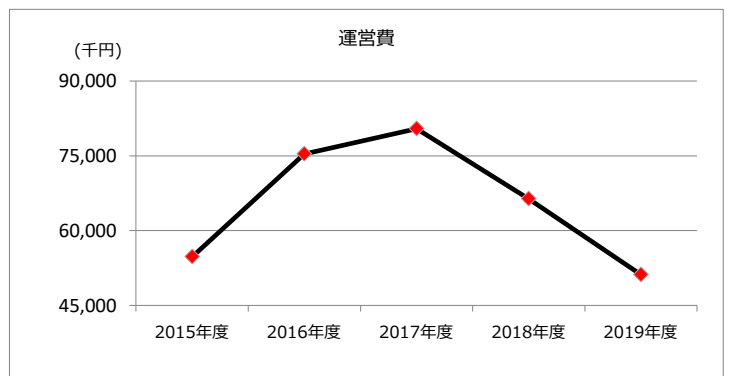
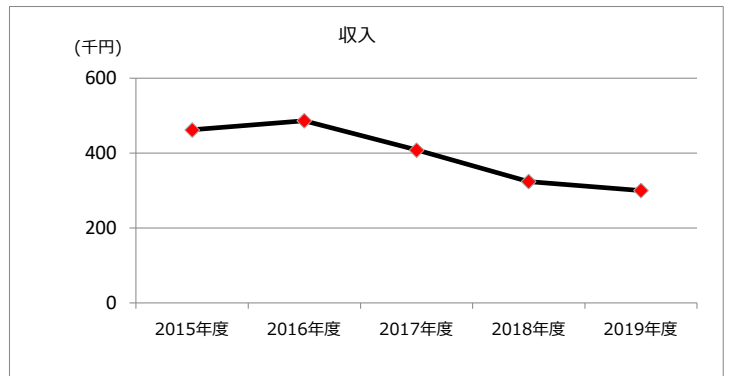
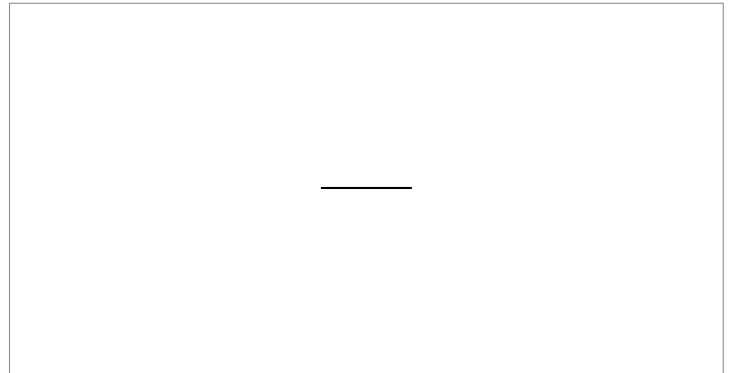
# 前並調理場

## ② 施設評価

### 1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
前並調理場	無	2018	A	B	C	C	C	C
		2019	A	B	C	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-


### 2 機能・コスト評価



### 3 特記事項

施設名称	施設番号	00314
稲口調理場		① 施設カルテ

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	稲口町3丁目14番地1							
	代表地番	-							
所管課	学校給食課								
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	その他学校教育施設							
	細分類	調理場							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設		単独				
土地	土地全体	-	面積計		3,017.87 m <sup>2</sup>	所有形態	所有		
	用途地域	準工業地域	建ぺい率		60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	5 棟	延面積計	1,503.30 m <sup>2</sup>	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	調理場	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	2 階	地下	-
		建築年度	1974年度	経過年数	45年				
駐車場	有	16 台	車椅子利用者用	有					

### 2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
延べ利用者数	人	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	192	240	240	240	264	235

### 4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	101,988	84,739	81,870	84,699	41,201	78,899
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	101,988	84,739	81,870	84,699	41,201	78,899
減価償却費	0	0	0	1,454	2,679	827
総経費	101,988	84,739	81,870	86,153	43,880	79,726

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	- 円/	- 円/	- 円/人	- 円/人	- 円/人
利用1件あたり総経費	- 円/	- 円/	- 円/人	- 円/人	- 円/人
利用1件あたり利用料金等	- 円/	- 円/	- 円/人	- 円/人	- 円/人
利用料金等/運営費	0.2 %	0.3 %	0.3 %	0.3 %	0.6 %
利用料金等/総経費	0.2 %	0.3 %	0.3 %	0.3 %	0.6 %

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	67,843 円/㎡	56,369 円/㎡	54,460 円/㎡	56,342 円/㎡	27,407 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	67,843 円/㎡	56,369 円/㎡	54,460 円/㎡	57,309 円/㎡	29,189 円/㎡

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	321,575 千円
建物簿価	95,076 千円

### 7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00314

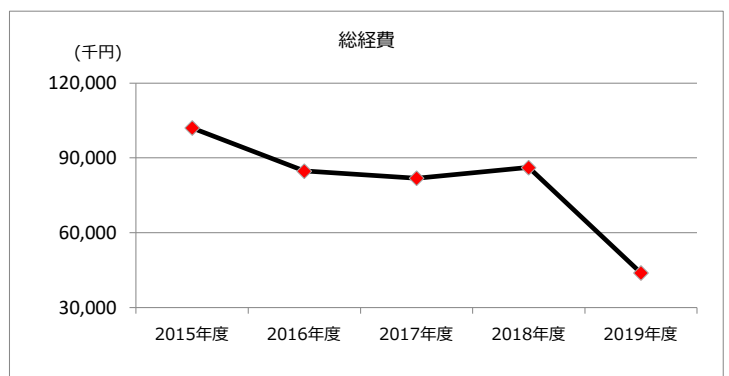
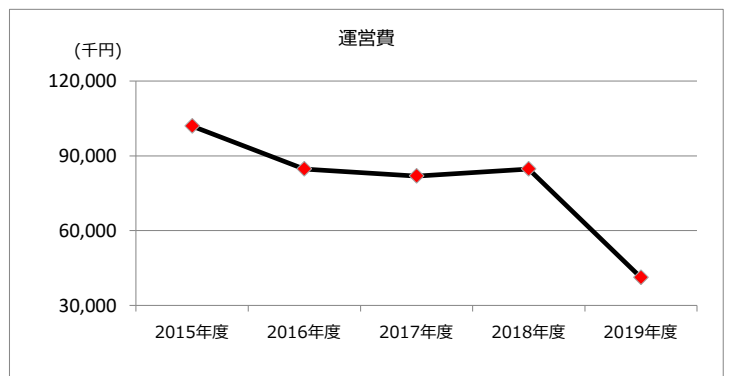
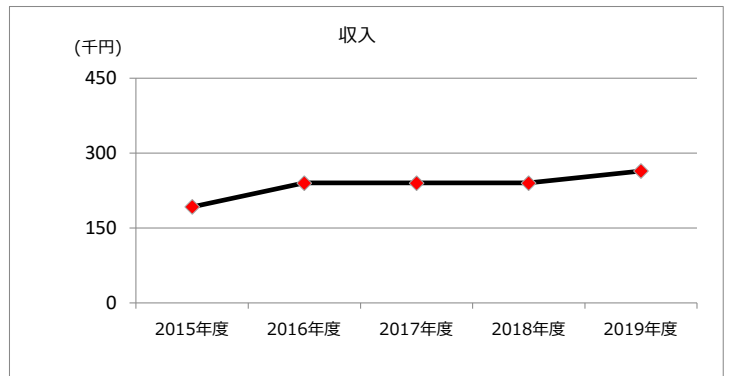
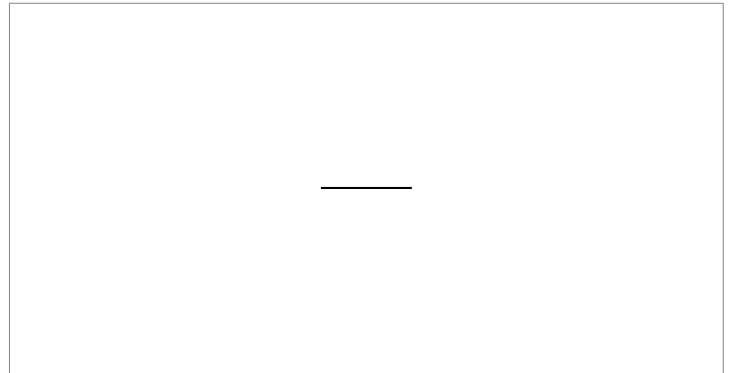
# 稲口調理場

## ② 施設評価

### 1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
/	有	2018	A	B	C	C	C	C
		2019	A	B	C	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-


### 2 機能・コスト評価



### 3 特記事項

施設名称	施設番号	00315
白山調理場		① 施設カルテ

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	白山町4丁目3番地6						
	代表地番	-						
所管課	学校給食課							
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	その他学校教育施設						
	細分類	調理場						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	-	面積計	4,000.82 m <sup>2</sup>	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	6 棟	延面積計	1,521.42 m <sup>2</sup>	所有形態	所有	
		棟用途	調理場	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	2 階	地下
	主たる建物	建築年度	1978年度	経過年数	41年			
駐車場	有	30 台	車椅子利用者用	有				

### 2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
延べ利用者数	人	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	240	240	230	196	240	229

### 4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	47,637	84,485	60,759	74,556	47,594	63,006
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	47,637	84,485	60,759	74,556	47,594	63,006
減価償却費	0	0	0	683	1,648	466
総経費	47,637	84,485	60,759	75,239	49,242	63,472

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	- 円/	- 円/	- 円/人	- 円/人	- 円/人
利用1件あたり総経費	- 円/	- 円/	- 円/人	- 円/人	- 円/人
利用1件あたり利用料金等	- 円/	- 円/	- 円/人	- 円/人	- 円/人
利用料金等/運営費	0.5 %	0.3 %	0.4 %	0.3 %	0.5 %
利用料金等/総経費	0.5 %	0.3 %	0.4 %	0.3 %	0.5 %
項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1㎡あたり運営費	31,311 円/㎡	55,530 円/㎡	39,936 円/㎡	49,004 円/㎡	31,283 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	31,311 円/㎡	55,530 円/㎡	39,936 円/㎡	49,453 円/㎡	32,366 円/㎡

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	292,490 千円
建物簿価	58,721 千円

### 7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00315

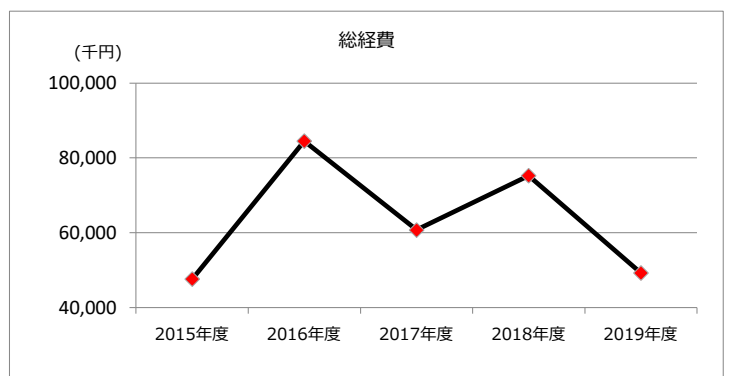
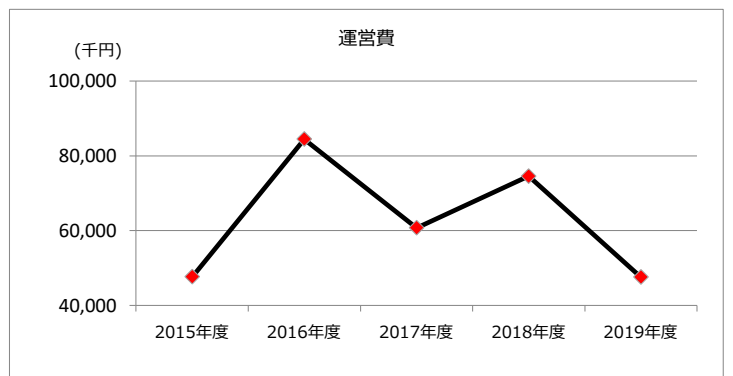
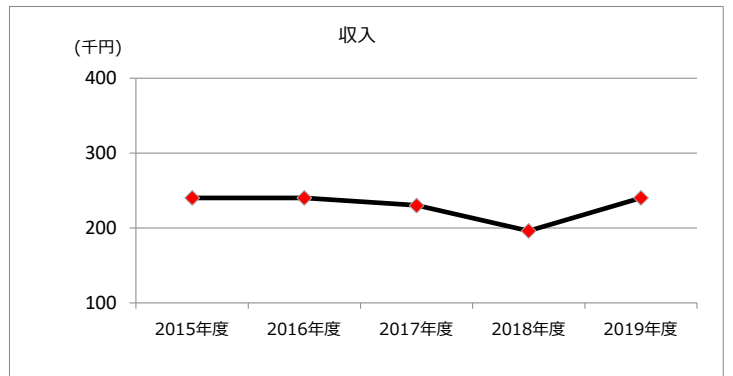
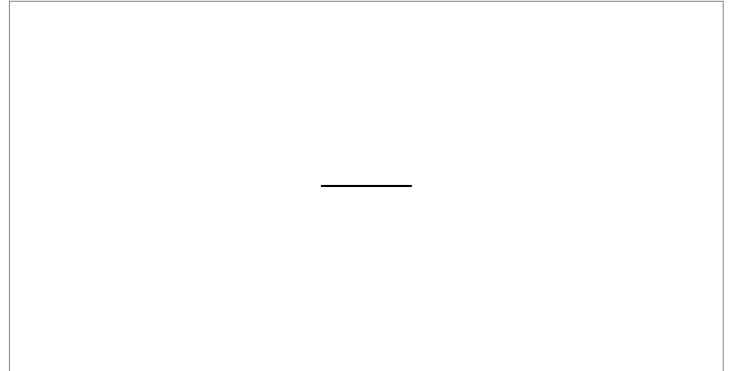
# 白山調理場

## ② 施設評価

### 1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	無	2018	B	B	C	C	C	C
		2019	B	B	C	C	C	C
		2020						
		2021						
		2022						
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-


### 2 機能・コスト評価



### 3 特記事項

施設名称	施設番号	00316
<b>東部調理場</b>		<b>① 施設カルテ</b>

### 1 施設概要

施設所在地	住居表示等	庄名町348番地1						
	代表地番	-						
所管課	学校給食課							
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	その他学校教育施設						
	細分類	調理場						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設		単独			
土地	土地全体	-	面積計		15,422.51 m <sup>2</sup>	所有形態	所有	
	用途地域	指定なし	建ぺい率		60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	6 棟	延面積計	3,566.89 m <sup>2</sup>	所有形態	所有	
		棟用途	調理場	構造種別	鉄骨造	階数 地上	2 階	地下
	主たる建物	建築年度	2013年度	経過年数	6年			
駐車場	有	328 台	車椅子利用者用	有				

### 2 利用実績

データ件名	単位	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
延べ利用者数	人	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-
稼働率	%	-	-	-	-	-	-
年間増減率	%	-	-	-	-	-	-

### 3 収入

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	598	562	512	452	492	523

### 4 経費内訳

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	71,669	66,547	73,006	72,973	82,797	73,398
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	71,669	66,547	73,006	72,973	82,797	73,398
減価償却費	57,750	57,750	57,750	57,975	57,975	57,840
総経費	129,419	124,297	130,756	130,948	140,772	131,238

### 5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
利用1件あたり運営費	- 円/	- 円/	- 円/人	- 円/人	- 円/人
利用1件あたり総経費	- 円/	- 円/	- 円/人	- 円/人	- 円/人
利用1件あたり利用料金等	- 円/	- 円/	- 円/人	- 円/人	- 円/人
利用料金等/運営費	0.8 %	0.8 %	0.7 %	0.6 %	0.6 %
利用料金等/総経費	0.5 %	0.5 %	0.4 %	0.3 %	0.3 %

項目	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度
建物1m <sup>2</sup> あたり運営費	20,093 円/m <sup>2</sup>	18,657 円/m <sup>2</sup>	20,468 円/m <sup>2</sup>	20,458 円/m <sup>2</sup>	23,213 円/m <sup>2</sup>
建物1m <sup>2</sup> あたり総経費	36,283 円/m <sup>2</sup>	34,847 円/m <sup>2</sup>	36,658 円/m <sup>2</sup>	36,712 円/m <sup>2</sup>	39,466 円/m <sup>2</sup>

### 6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,756,833 千円
建物簿価	1,409,806 千円

### 7 特記事項

--

施設名称

施設番号

00316

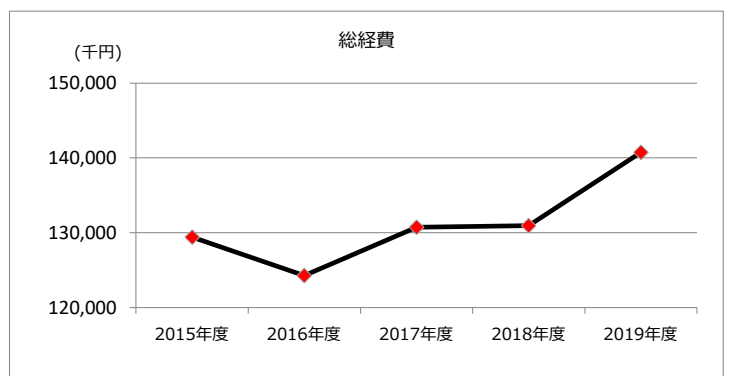
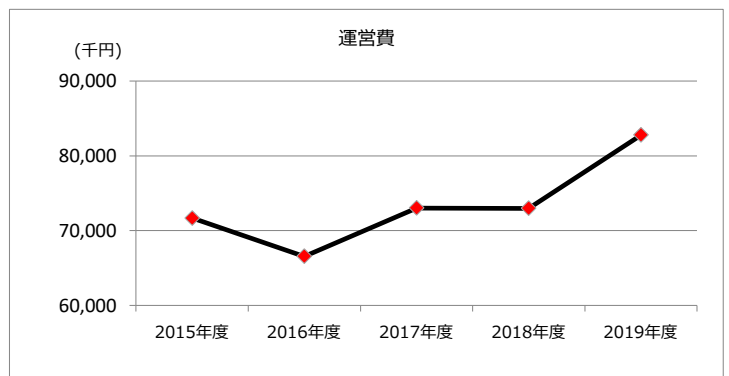
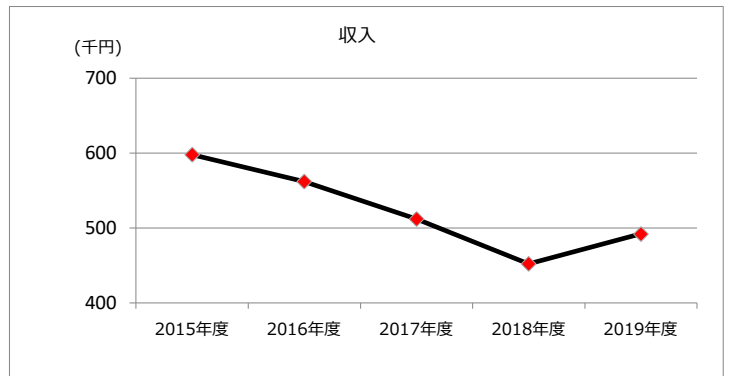
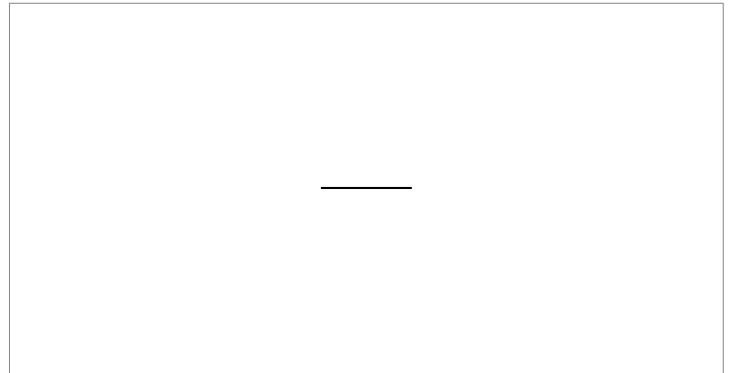
# 東部調理場

## ② 施設評価

### 1 品質評価

建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
/	有	2018	A	A	A	A	A	A
		2019	A	A	A	A	A	A
		2020						
		2021						
		2022						
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-
-	-	2018	-	-	-	-	-	-
		2019	-	-	-	-	-	-
		2020	-	-	-	-	-	-
		2021	-	-	-	-	-	-
		2022	-	-	-	-	-	-

### 2 機能・コスト評価



### 3 特記事項