基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00260
味美小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	味美町３丁目４１番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	18,286.00 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	17 棟	施設面積計	6,937.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下 －
		建築年度	1959年度	経過年数	64年			
駐車場		有		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	814	813	814	811	774	805
年間増減率	%	-1.5	-0.1	0.1	-0.4	-4.6	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,482	3,155	97	28	69	1,366

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	52,734	26,507	31,795	28,592	53,253	38,576
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	52,734	26,507	31,795	28,592	53,253	38,576
減価償却費	3,536	1,844	3,537	3,615	3,615	3,229
総経費	56,270	28,351	35,332	32,207	56,868	41,806

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	64,784 円/人	32,604 円/人	39,060 円/人	35,255 円/人	68,802 円/人
利用1件あたり総経費	69,128 円/人	34,872 円/人	43,405 円/人	39,713 円/人	73,473 円/人
利用1件あたり利用料金等	4,278 円/人	3,881 円/人	119 円/人	35 円/人	89 円/人
利用料金等/運営費	6.6 %	11.9 %	0.3 %	0.1 %	0.1 %
利用料金等/総経費	6.2 %	11.1 %	0.3 %	0.1 %	0.1 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	7,602 円/㎡	3,821 円/㎡	4,583 円/㎡	4,122 円/㎡	7,677 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	8,112 円/㎡	4,087 円/㎡	5,093 円/㎡	4,643 円/㎡	8,198 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,116,247 千円
建物簿価	203,956 千円

7 特記事項

味美子どもの家と併設

基準年度	2023年度

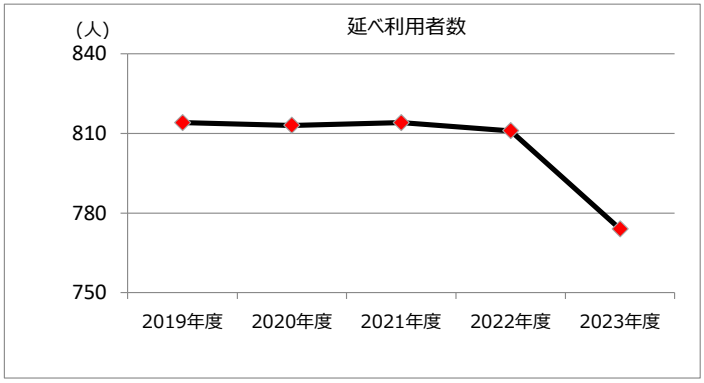
施設名称	施設番号
味美小学校	00260

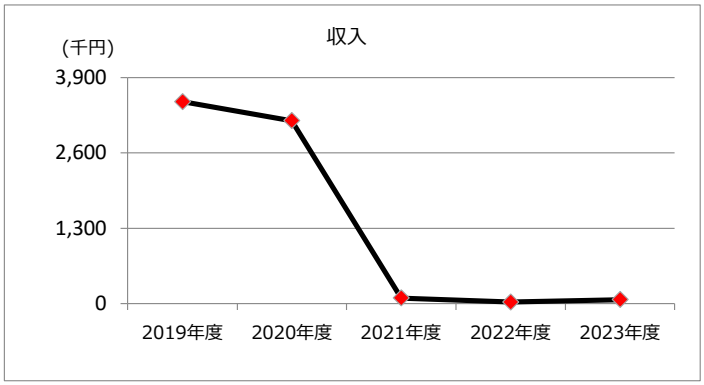
② 施設評価

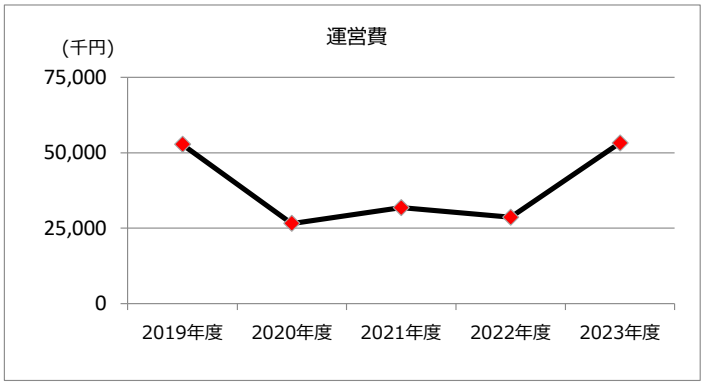
1 品質評価

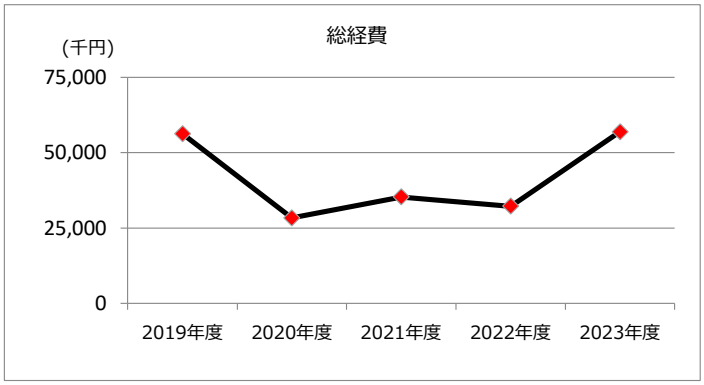
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	B	A	A	C	C	C
		2022	B	A	A	C	C	C
		2023	B	A	A	C	C	C
本館	有	2019	B	A	A	C	C	C
		2020	B	A	A	C	C	C
		2021	B	A	A	C	C	C
		2022	B	A	A	C	C	C
		2023	B	A	A	C	C	C
南館	有	2019	C	B	A	C	C	C
		2020	C	B	A	C	C	C
		2021	C	B	A	C	C	C
		2022	C	B	A	C	C	C
		2023	C	B	A	C	C	C
体育館	有	2019	B	C	–	C	C	C
		2020	B	C	–	C	C	C
		2021	B	C	–	C	C	C
		2022	B	C	–	C	C	C
		2023	B	C	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00261
白山小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	味美白山町２丁目３番地１						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	19,605.76 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	15 棟	施設面積計	6,765.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下 －
		建築年度	1966年度	経過年数	57年			
駐車場		有		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	314	298	298	289	292	298
年間増減率	%	-2.2	-5.1	0.0	-3.0	1.0	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,482	3,191	89	90	151	1,401

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	47,212	26,290	31,795	28,592	53,253	37,428
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	47,212	26,290	31,795	28,592	53,253	37,428
減価償却費	4,003	2,931	829	885	885	1,907
総経費	51,215	29,221	32,624	29,477	54,138	39,335

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	150,357 円/人	88,221 円/人	106,695 円/人	98,934 円/人	182,373 円/人
利用1件あたり総経費	163,105 円/人	98,057 円/人	109,477 円/人	101,997 円/人	185,404 円/人
利用1件あたり利用料金等	11,089 円/人	10,708 円/人	299 円/人	311 円/人	517 円/人
利用料金等/運営費	7.4 %	12.1 %	0.3 %	0.3 %	0.3 %
利用料金等/総経費	6.8 %	10.9 %	0.3 %	0.3 %	0.3 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	6,979 円/㎡	3,886 円/㎡	4,700 円/㎡	4,226 円/㎡	7,872 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	7,571 円/㎡	4,319 円/㎡	4,822 円/㎡	4,357 円/㎡	8,003 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	917,727 千円
建物簿価	38,435 千円

7 特記事項

白山子どもの家と併設

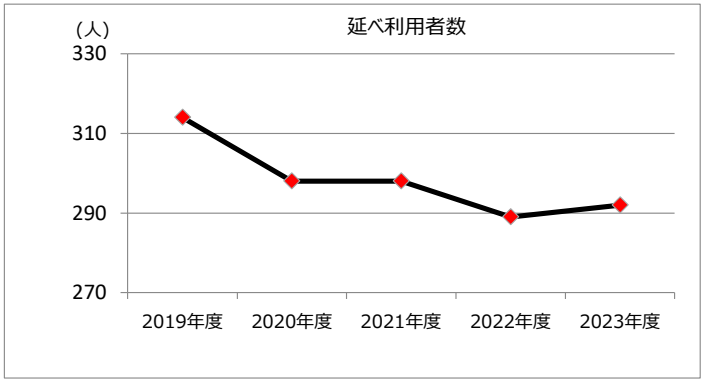
基準年度	2023年度

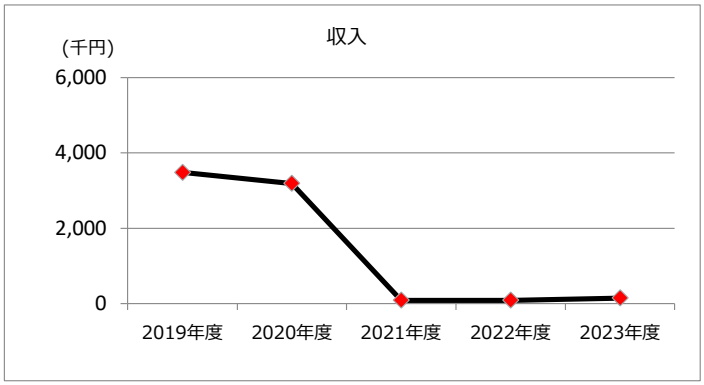
施設名称	施設番号	00261
白山小学校	② 施設評価	

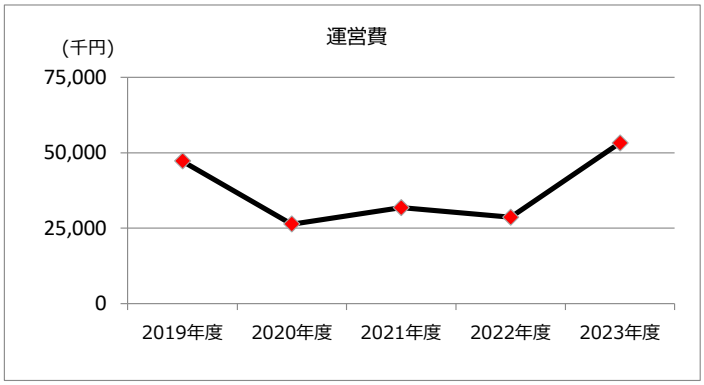
1 品質評価

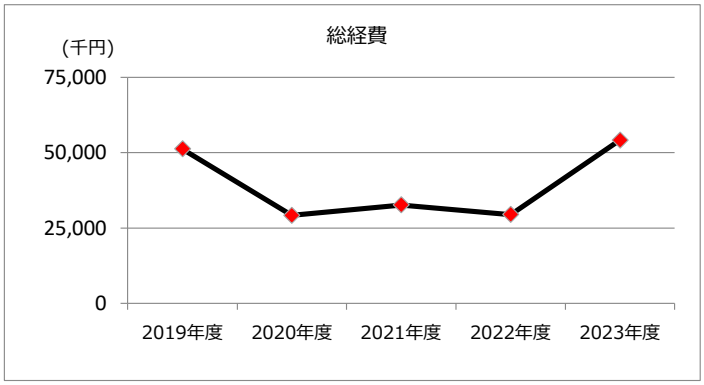
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	B	C	A	C	C	C
		2020	B	C	A	C	C	C
		2021	B	C	A	C	C	C
		2022	B	C	A	C	C	C
		2023	B	C	A	C	C	C
本館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
東館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
体育館	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00262
勝川小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	若草通２丁目１番地１						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	19,379.91 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	15 棟	施設面積計	7,020.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下 －
		建築年度	1965年度	経過年数	58年			
駐車場		有		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	914	878	871	879	870	882
年間増減率	%	0.9	-3.9	-0.8	0.9	-1.0	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,484	3,157	41	55	35	1,354

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	104,759	24,915	31,795	28,592	53,253	48,663
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	104,759	24,915	31,795	28,592	53,253	48,663
減価償却費	3,972	4,619	3,122	3,194	4,444	3,870
総経費	108,731	29,534	34,917	31,786	57,697	52,533

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	114,616 円/人	28,377 円/人	36,504 円/人	32,528 円/人	61,210 円/人
利用1件あたり総経費	118,962 円/人	33,638 円/人	40,088 円/人	36,162 円/人	66,318 円/人
利用1件あたり利用料金等	3,812 円/人	3,596 円/人	47 円/人	63 円/人	40 円/人
利用料金等/運営費	3.3 %	12.7 %	0.1 %	0.2 %	0.1 %
利用料金等/総経費	3.2 %	10.7 %	0.1 %	0.2 %	0.1 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	14,923 円/㎡	3,549 円/㎡	4,529 円/㎡	4,073 円/㎡	7,586 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	15,489 円/㎡	4,207 円/㎡	4,974 円/㎡	4,528 円/㎡	8,219 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,096,837 千円
建物簿価	174,432 千円

7 特記事項

勝川子どもの家と併設

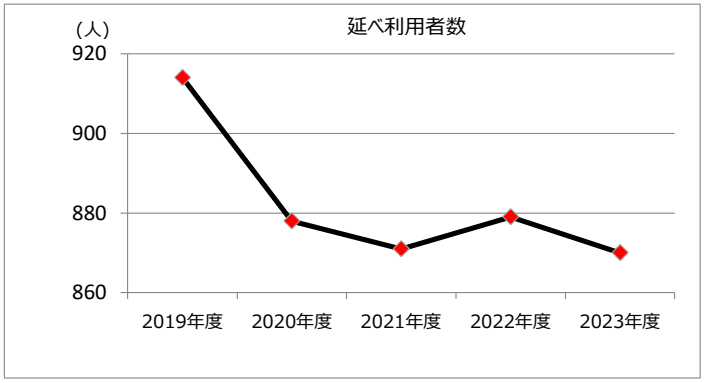
基準年度	2023年度

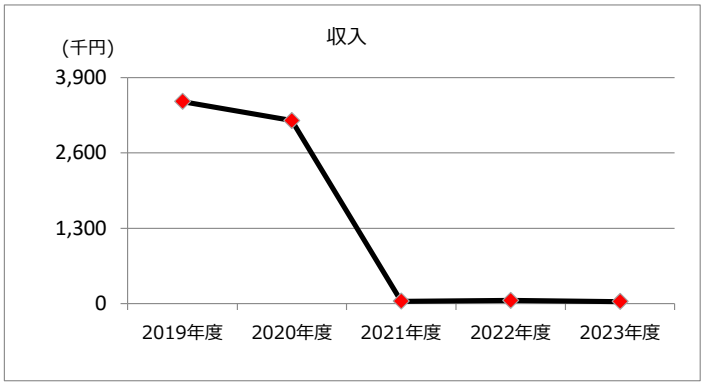
施設名称	施設番号	00262
勝川小学校	② 施設評価	

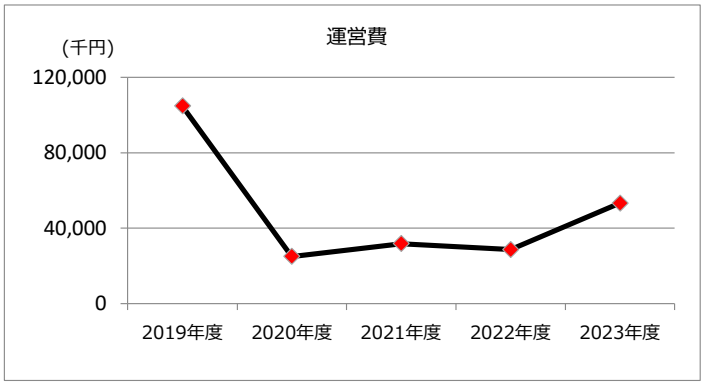
1 品質評価

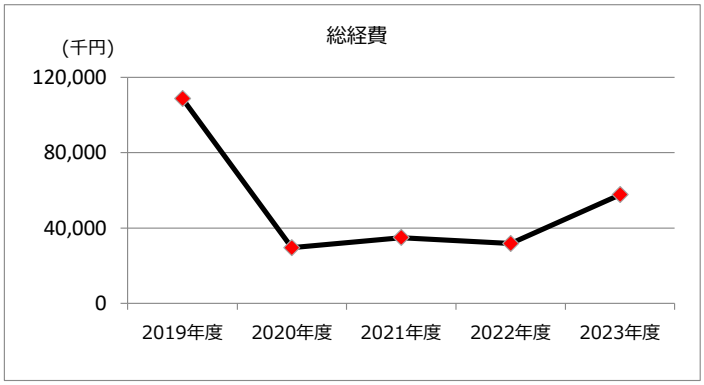
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
本館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00263
春日井小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	宮町字宮町３番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	16,720.62 ㎡	所有形態	一部所有		
	用途地域	第1種住居地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	18 棟	施設面積計	6,334.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下 －
		建築年度	1962年度	経過年数	61年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	712	720	743	733	736	729
年間増減率	%	-1.5	1.1	3.2	-1.3	0.4	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,482	3,108	5	4	7	1,321

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	64,733	35,767	41,292	38,089	62,750	48,526
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	64,733	35,767	41,292	38,089	62,750	48,526
減価償却費	2,980	3,818	3,856	3,881	3,693	3,646
総経費	67,713	39,585	45,148	41,970	66,443	52,172

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	90,917 円/人	49,676 円/人	55,575 円/人	51,963 円/人	85,258 円/人
利用1件あたり総経費	95,103 円/人	54,979 円/人	60,764 円/人	57,258 円/人	90,276 円/人
利用1件あたり利用料金等	4,890 円/人	4,317 円/人	7 円/人	5 円/人	10 円/人
利用料金等/運営費	5.4 %	8.7 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	5.1 %	7.9 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	10,220 円/㎡	5,647 円/㎡	6,519 円/㎡	6,013 円/㎡	9,907 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	10,690 円/㎡	6,250 円/㎡	7,128 円/㎡	6,626 円/㎡	10,490 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	865,262 千円
建物簿価	102,262 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

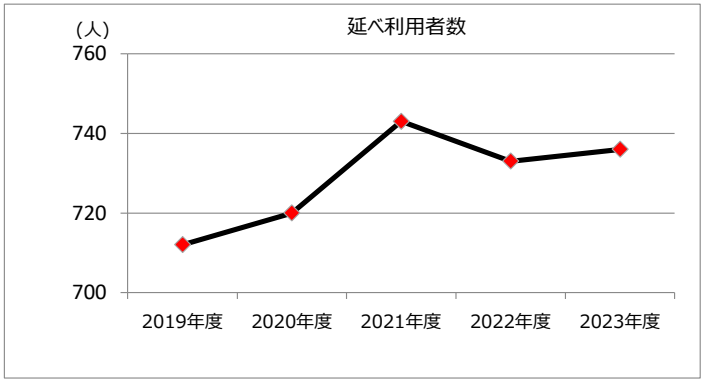
施設名称	施設番号
春日井小学校	00263

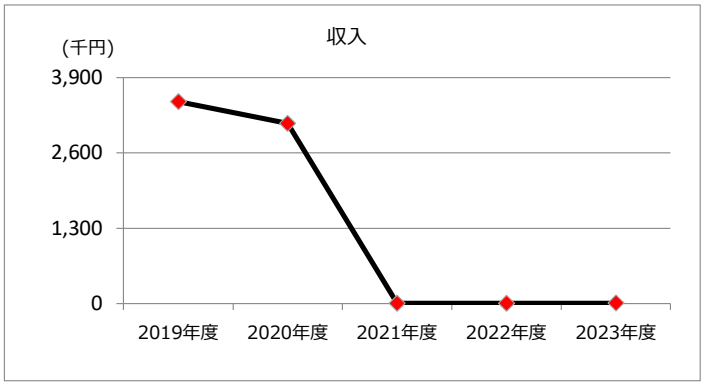
② 施設評価

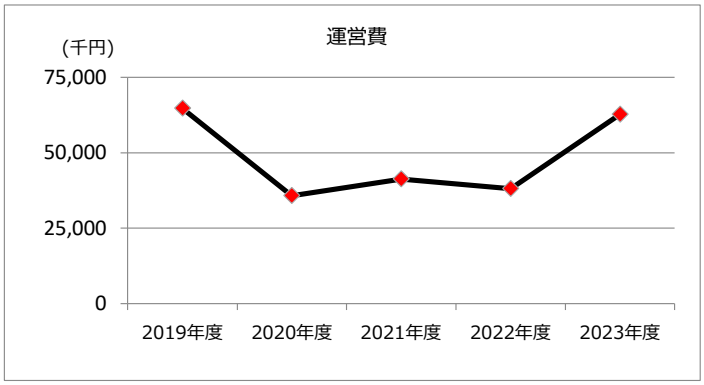
1 品質評価

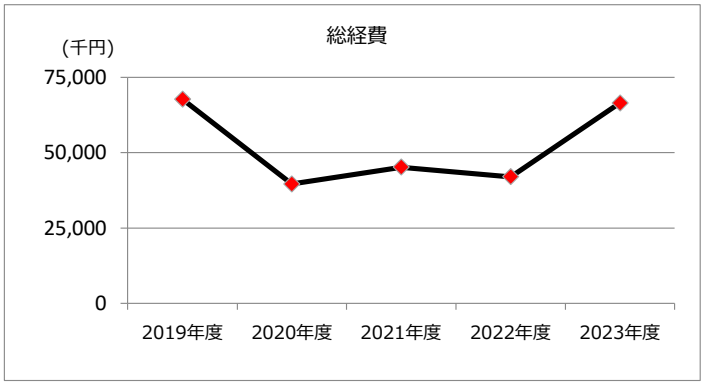
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	C	B	A	C	C	C
		2020	C	B	A	C	C	C
		2021	C	B	A	C	C	C
		2022	C	B	A	C	C	C
		2023	C	B	A	C	C	C
本館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
特別教室棟	有	2019	A	C	A	C	C	C
		2020	A	C	A	C	C	C
		2021	B	C	A	C	C	C
		2022	B	C	A	C	C	C
		2023	B	C	A	C	C	C
体育館	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00264
篠木小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	篠木町５丁目１３１３番地３						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	25,571.00 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	15 棟	施設面積計	8,148.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1964年度	経過年数	59年			
駐車場		有		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	682	669	698	699	683	686
年間増減率	%	-1.2	-1.9	4.3	0.1	-2.3	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	603	3,169	53	52	55	786

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	47,722	25,594	31,795	28,592	53,253	37,391
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	47,722	25,594	31,795	28,592	53,253	37,391
減価償却費	16,576	13,894	8,418	2,730	2,771	8,878
総経費	64,298	39,488	40,213	31,322	56,024	46,269

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	69,974 円/人	38,257 円/人	45,552 円/人	40,904 円/人	77,969 円/人
利用1件あたり総経費	94,279 円/人	59,025 円/人	57,612 円/人	44,810 円/人	82,026 円/人
利用1件あたり利用料金等	884 円/人	4,737 円/人	76 円/人	74 円/人	81 円/人
利用料金等/運営費	1.3 %	12.4 %	0.2 %	0.2 %	0.1 %
利用料金等/総経費	0.9 %	8.0 %	0.1 %	0.2 %	0.1 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	5,857 円/㎡	3,141 円/㎡	3,902 円/㎡	3,509 円/㎡	6,536 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	7,891 円/㎡	4,846 円/㎡	4,935 円/㎡	3,844 円/㎡	6,876 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,355,512 千円
建物簿価	217,903 千円

7 特記事項

篠木子どもの家と併設

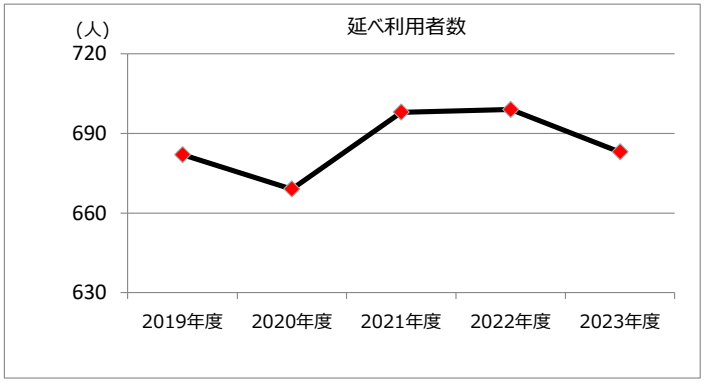
基準年度	2023年度

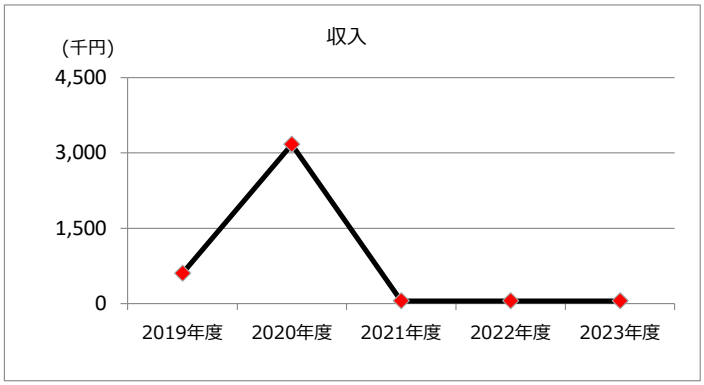
施設名称	施設番号	00264
篠木小学校	② 施設評価	

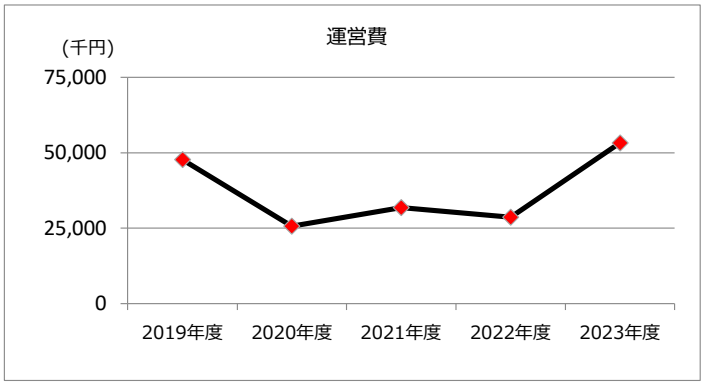
1 品質評価

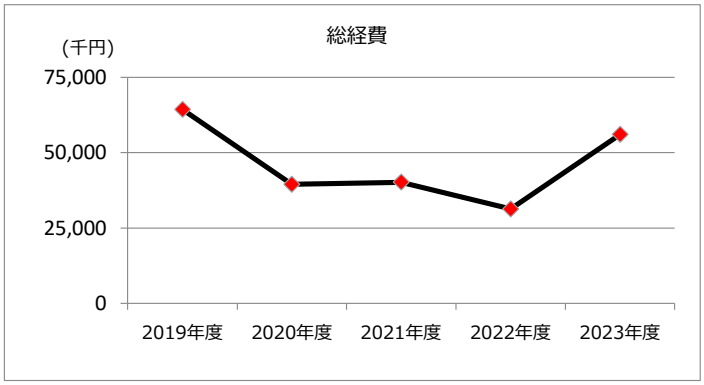
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	A	C	A	C	C	C
		2020	A	C	A	C	C	C
		2021	A	C	A	C	C	C
		2022	A	C	A	C	C	C
		2023	A	C	A	C	C	C
本館	有	2019	A	B	A	C	C	C
		2020	A	B	A	C	C	C
		2021	A	B	A	C	C	C
		2022	A	B	A	C	C	C
		2023	A	B	A	C	C	C
体育館	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00265
鷹来小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	田楽町１８４５番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	12,155.72 ㎡	所有形態	一部所有		
	用途地域	第1種住居地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数 10 棟	施設面積計	4,511.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途 学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下	－
		建築年度 1966年度	経過年数	57年				
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	308	300	280	271	275	287
年間増減率	%	-1.6	-2.6	-6.7	-3.2	1.5	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,487	3,113	11	10	8,164	2,957

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	59,929	32,447	39,492	36,288	60,949	45,821
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	59,929	32,447	39,492	36,288	60,949	45,821
減価償却費	10	728	774	1,195	1,195	780
総経費	59,939	33,175	40,266	37,483	62,144	46,601

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	194,575 円/人	108,157 円/人	141,043 円/人	133,904 円/人	221,633 円/人
利用1件あたり総経費	194,607 円/人	110,583 円/人	143,807 円/人	138,314 円/人	225,978 円/人
利用1件あたり利用料金等	11,321 円/人	10,377 円/人	39 円/人	37 円/人	29,687 円/人
利用料金等/運営費	5.8 %	9.6 %	0.0 %	0.0 %	13.4 %
利用料金等/総経費	5.8 %	9.4 %	0.0 %	0.0 %	13.1 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	13,285 円/㎡	7,193 円/㎡	8,755 円/㎡	8,044 円/㎡	13,511 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	13,287 円/㎡	7,354 円/㎡	8,926 円/㎡	8,309 円/㎡	13,776 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	637,531 千円
建物簿価	32,353 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

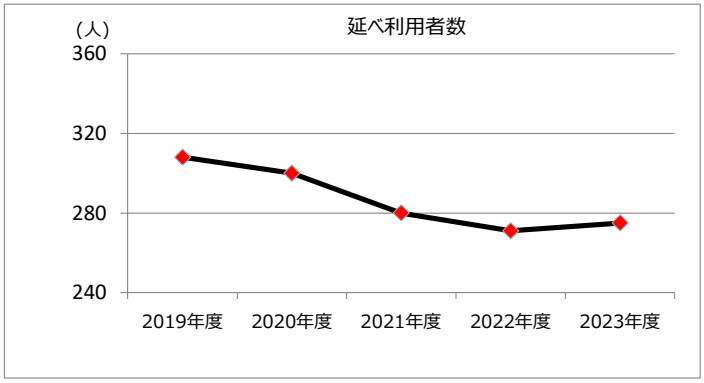
施設名称	施設番号
鷹来小学校	00265

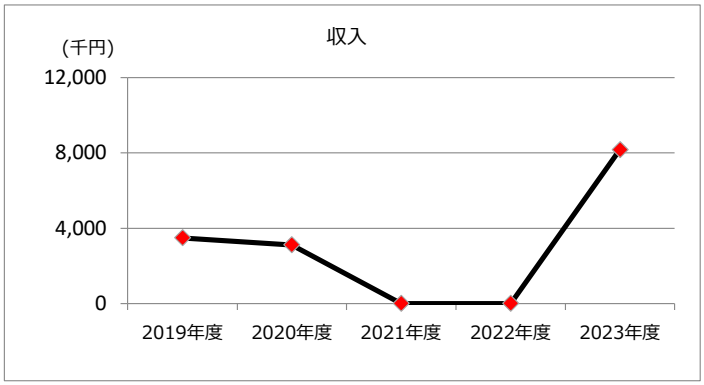
② 施設評価

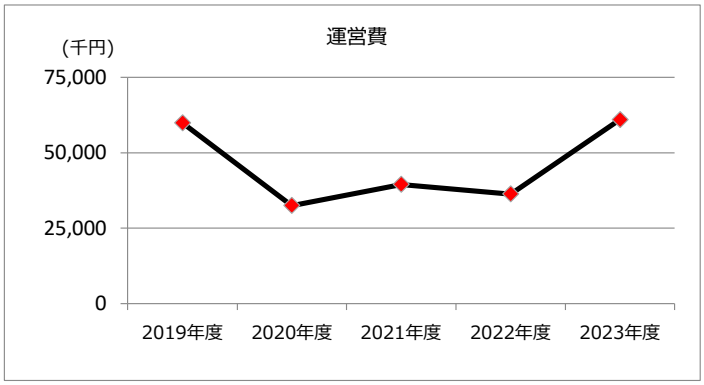
1 品質評価

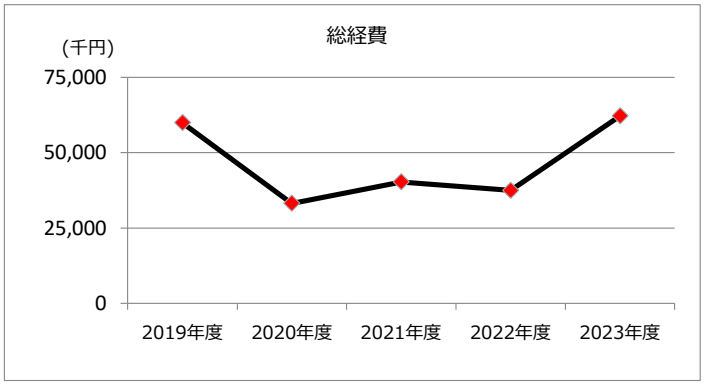
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	A	B	A	C	C	C
		2021	A	B	A	C	C	C
		2022	A	B	A	C	C	C
		2023	A	B	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	B	–	C	C	C
		2020	A	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00266
牛山小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	牛山町２１５０番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	15,246.78 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	11 棟	施設面積計	5,479.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下 －
		建築年度	1965年度	経過年数	58年			
駐車場		有		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	316	296	293	279	272	291
年間増減率	%	-2.2	-6.3	-1.0	-4.8	-2.5	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,530	3,155	53	28	4,895	2,332

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	91,646	52,237	31,795	28,592	53,253	51,505
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	91,646	52,237	31,795	28,592	53,253	51,505
減価償却費	351	2,073	2,710	2,948	2,989	2,214
総経費	91,997	54,310	34,505	31,540	56,242	53,719

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	290,019 円/人	176,476 円/人	108,515 円/人	102,480 円/人	195,783 円/人
利用1件あたり総経費	291,130 円/人	183,480 円/人	117,765 円/人	113,047 円/人	206,772 円/人
利用1件あたり利用料金等	11,171 円/人	10,659 円/人	181 円/人	100 円/人	17,996 円/人
利用料金等/運営費	3.9 %	6.0 %	0.2 %	0.1 %	9.2 %
利用料金等/総経費	3.8 %	5.8 %	0.2 %	0.1 %	8.7 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	16,727 円/㎡	9,534 円/㎡	5,803 円/㎡	5,218 円/㎡	9,719 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	16,791 円/㎡	9,912 円/㎡	6,298 円/㎡	5,757 円/㎡	10,265 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	841,153 千円
建物簿価	128,237 千円

7 特記事項

牛山子どもの家と併設

基準年度	2023年度

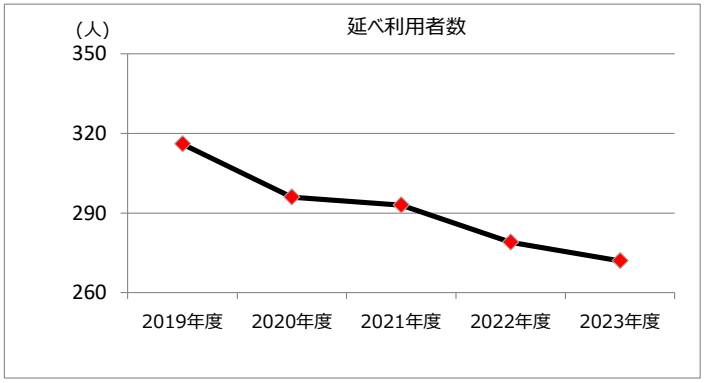
施設名称	施設番号
牛山小学校	00266

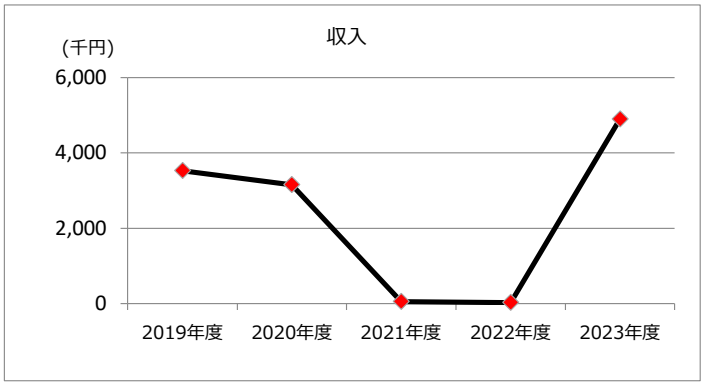
② 施設評価

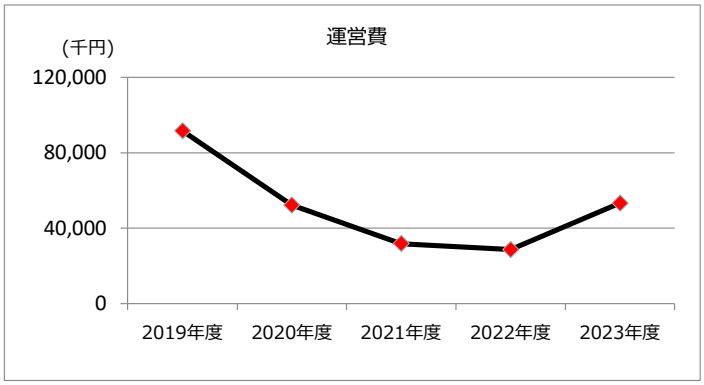
1 品質評価

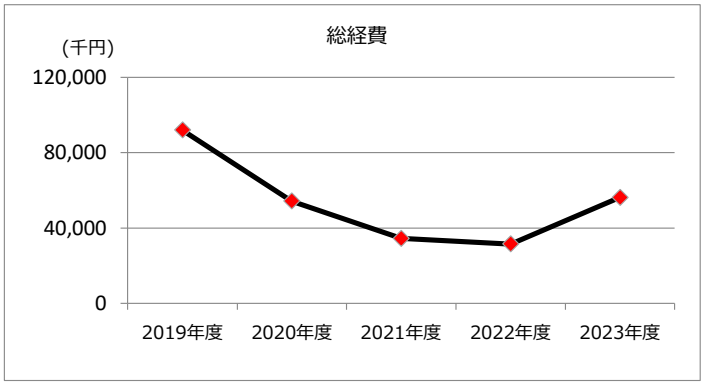
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	B	A	A	C	C	C
		2020	B	A	A	C	C	C
		2021	B	A	A	C	C	C
		2022	B	A	A	C	C	C
		2023	B	A	A	C	C	C
本館	有	2019	A	C	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	A	–	C	C	C
		2020	A	A	–	C	C	C
		2021	B	A	–	C	C	C
		2022	B	A	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00267
鳥居松小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	月見町４５番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	22,201.00 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	13 棟	施設面積計	6,047.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1967年度	経過年数	56年			
駐車場		有		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	406	397	395	391	384	395
年間増減率	%	-0.5	-2.2	-0.5	-1.0	-1.8	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,482	3,155	29	47,798	85,928	28,078

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	55,255	26,130	31,795	28,592	53,253	39,005
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	55,255	26,130	31,795	28,592	53,253	39,005
減価償却費	138	1,008	1,080	2,277	2,667	1,434
総経費	55,393	27,138	32,875	30,869	55,920	40,439

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	136,096 円/人	65,819 円/人	80,494 円/人	73,125 円/人	138,680 円/人
利用1件あたり総経費	136,436 円/人	68,358 円/人	83,228 円/人	78,949 円/人	145,625 円/人
利用1件あたり利用料金等	8,576 円/人	7,947 円/人	73 円/人	122,246 円/人	223,771 円/人
利用料金等/運営費	6.3 %	12.1 %	0.1 %	167.2 %	161.4 %
利用料金等/総経費	6.3 %	11.6 %	0.1 %	154.8 %	153.7 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	9,138 円/㎡	4,321 円/㎡	5,258 円/㎡	4,728 円/㎡	8,807 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	9,160 円/㎡	4,488 円/㎡	5,437 円/㎡	5,105 円/㎡	9,248 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	890,768 千円
建物簿価	107,029 千円

7 特記事項

2022年度から2024年度に大規模改修を実施

鳥居松子どもの家と併設

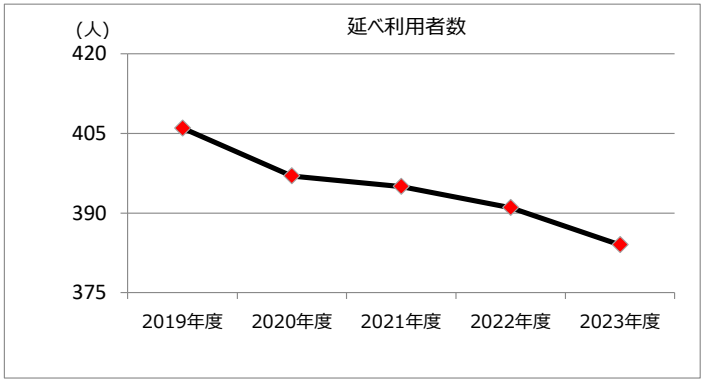
基準年度	2023年度

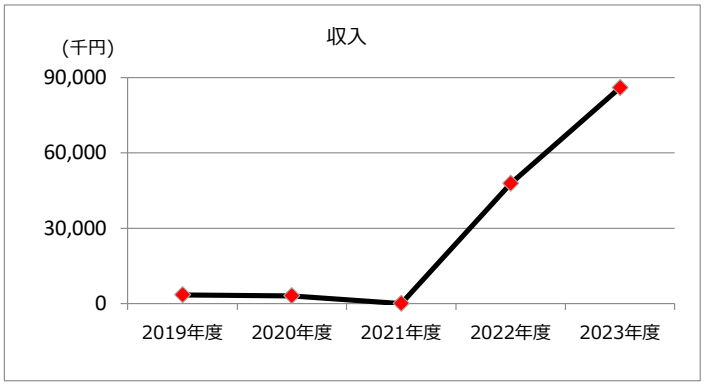
施設名称	施設番号	00267
鳥居松小学校	② 施設評価	

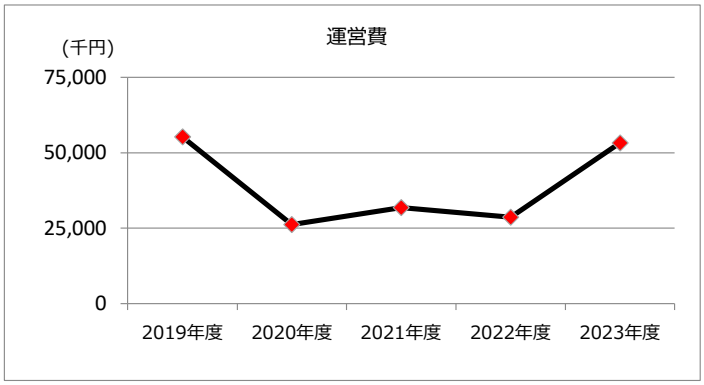
1 品質評価

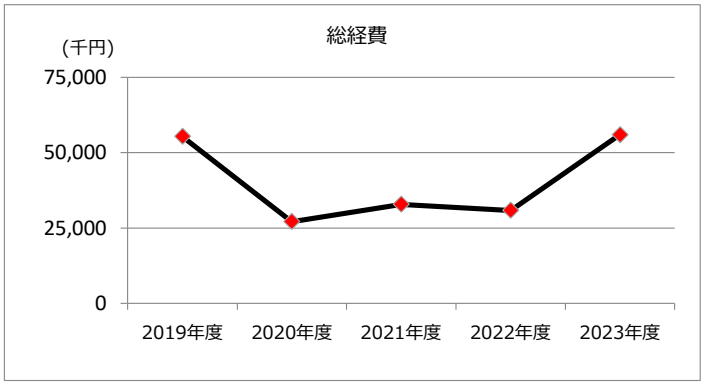
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	A	C	A	C	C	C
		2020	A	C	A	C	C	C
		2021	A	C	A	C	C	C
		2022	A	C	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
南館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	A	A	A
体育館	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	A	A	–	A	A	A
		2023	A	A	–	A	A	A
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00268
小野小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	小野町５丁目７０番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	21,050.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種住居地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	10 棟	施設面積計	7,939.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下 －
		建築年度	1965年度	経過年数	58年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	940	943	947	968	999	959
年間増減率	%	4.6	0.3	0.4	2.2	3.2	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,486	3,158	49	52	4,576	2,264

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	72,848	24,976	31,795	28,592	53,253	42,293
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	72,848	24,976	31,795	28,592	53,253	42,293
減価償却費	27,446	28,716	28,879	29,983	8,457	24,696
総経費	100,294	53,692	60,674	58,575	61,710	66,989

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	77,498 円/人	26,486 円/人	33,574 円/人	29,537 円/人	53,306 円/人
利用1件あたり総経費	106,696 円/人	56,937 円/人	64,070 円/人	60,511 円/人	61,772 円/人
利用1件あたり利用料金等	3,709 円/人	3,349 円/人	52 円/人	54 円/人	4,581 円/人
利用料金等/運営費	4.8 %	12.6 %	0.2 %	0.2 %	8.6 %
利用料金等/総経費	3.5 %	5.9 %	0.1 %	0.1 %	7.4 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	9,176 円/㎡	3,146 円/㎡	4,005 円/㎡	3,601 円/㎡	6,708 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	12,633 円/㎡	6,763 円/㎡	7,643 円/㎡	7,378 円/㎡	7,773 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,119,960 千円
建物簿価	244,497 千円

7 特記事項

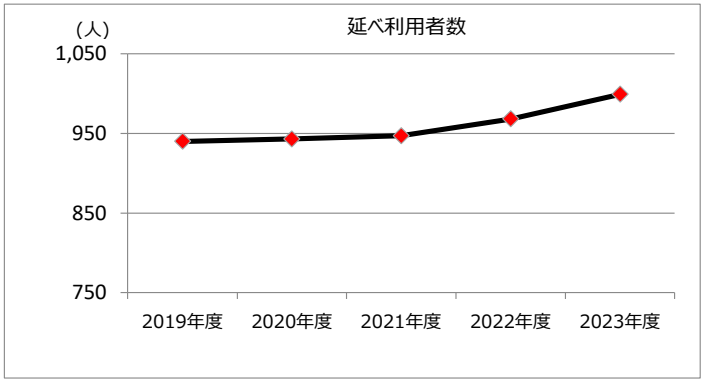
基準年度	2023年度

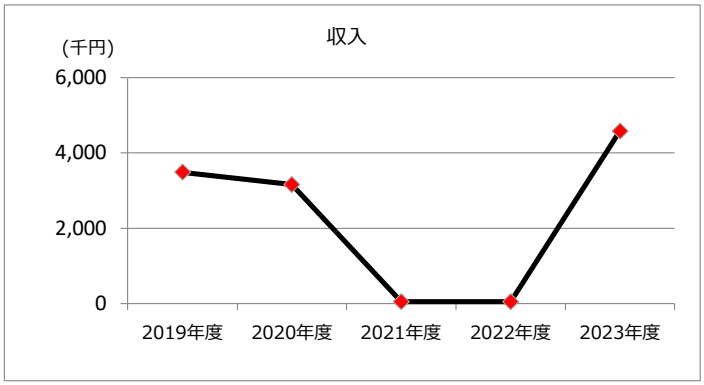
施設名称	施設番号	00268
小野小学校	② 施設評価	

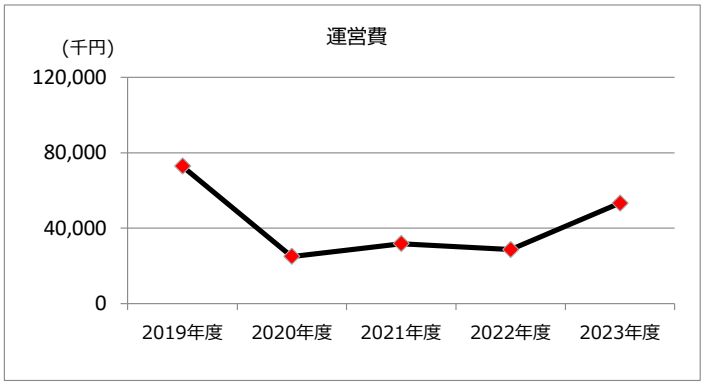
1 品質評価

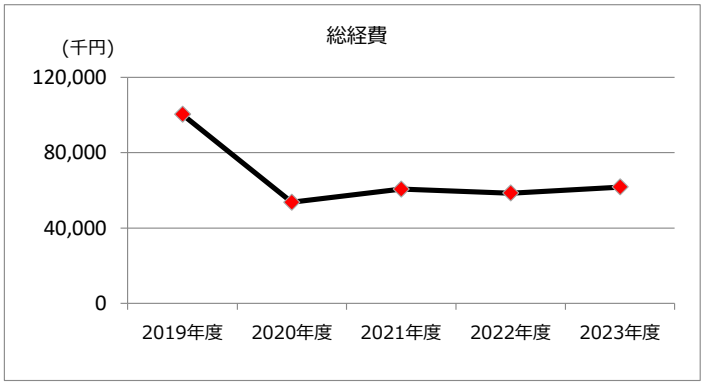
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	B	A	A	C	C	C
		2020	B	A	A	C	C	C
		2021	B	A	A	C	C	C
		2022	B	A	A	C	C	C
		2023	B	A	A	C	C	C
本館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
南館	有	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	A	A	A	A	A	A
		2022	A	A	A	A	A	A
		2023	A	A	A	A	A	A
西館	有	2019	A	A	A	A	A	A
		2020	A	A	A	A	A	A
		2021	A	A	A	A	A	A
		2022	A	A	A	A	A	A
		2023	B	B	B	A	A	A
体育館	有	2019	A	A	–	C	C	C
		2020	A	A	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00269
八幡小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	春見町２３番地２						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－	面積計	16,029.84 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種住居地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	14 棟	施設面積計	4,793.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1970年度	経過年数	53年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	244	238	250	271	263	253
年間増減率	%	5.6	-2.5	5.0	8.4	-3.0	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,482	3,108	21	52	6,897	2,712

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	54,838	24,832	31,795	28,592	53,253	38,662
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	54,838	24,832	31,795	28,592	53,253	38,662
減価償却費	2,201	2,078	975	1,518	1,632	1,681
総経費	57,039	26,910	32,770	30,110	54,885	40,343

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	224,746 円/人	104,336 円/人	127,180 円/人	105,506 円/人	202,483 円/人
利用1件あたり総経費	233,766 円/人	113,067 円/人	131,080 円/人	111,107 円/人	208,688 円/人
利用1件あたり利用料金等	14,270 円/人	13,059 円/人	84 円/人	192 円/人	26,224 円/人
利用料金等/運営費	6.3 %	12.5 %	0.1 %	0.2 %	13.0 %
利用料金等/総経費	6.1 %	11.5 %	0.1 %	0.2 %	12.6 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	11,441 円/㎡	5,181 円/㎡	6,634 円/㎡	5,965 円/㎡	11,111 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	11,900 円/㎡	5,614 円/㎡	6,837 円/㎡	6,282 円/㎡	11,451 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	679,549 千円
建物簿価	72,111 千円

7 特記事項

八幡子どもの家と併設

基準年度	2023年度

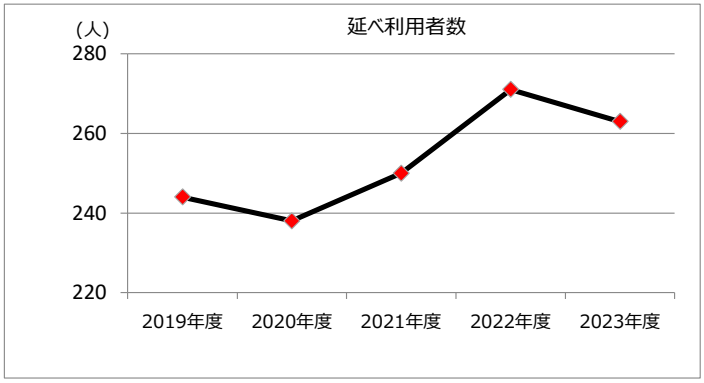
施設名称	施設番号
八幡小学校	00269

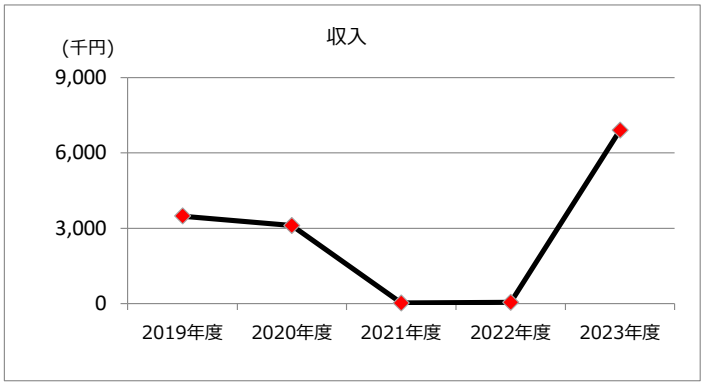
② 施設評価

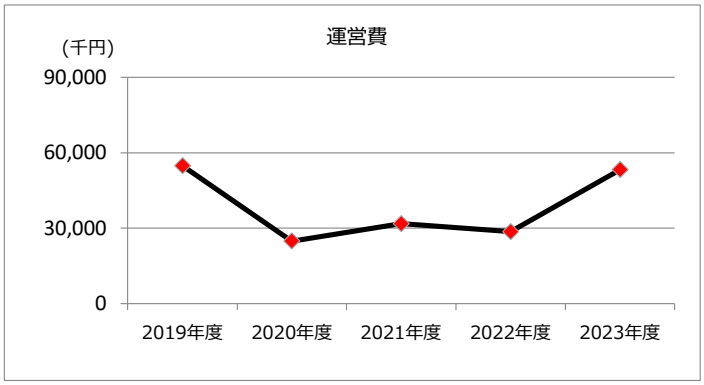
1 品質評価

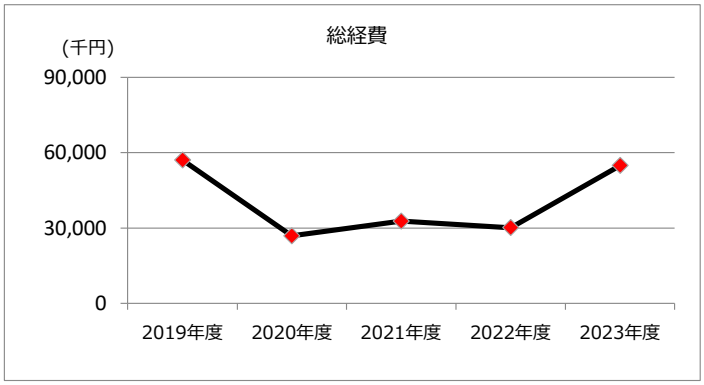
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	B	C	A	C	C	C
		2020	B	C	A	C	C	C
		2021	B	C	A	C	C	C
		2022	B	C	A	C	C	C
		2023	B	C	A	C	C	C
本館	有	2019	C	B	A	C	C	C
		2020	C	B	A	C	C	C
		2021	C	B	A	C	C	C
		2022	C	B	A	C	C	C
		2023	C	B	A	C	C	C
体育館	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00270
坂下小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	坂下町５丁目３２４番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	19,200.91 ㎡	所有形態	一部所有	
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	11 棟	施設面積計	5,901.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1966年度	経過年数	57年			
駐車場		有		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	462	458	458	445	446	454
年間増減率	%	0.4	-0.9	0.0	-2.8	0.2	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	490	3,158	55	29	49	756

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	39,855	31,022	37,232	34,028	58,690	40,165
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	39,855	31,022	37,232	34,028	58,690	40,165
減価償却費	1,265	1,686	1,746	1,941	1,993	1,726
総経費	41,120	32,708	38,978	35,969	60,683	41,892

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	86,266 円/人	67,734 円/人	81,293 円/人	76,467 円/人	131,592 円/人
利用1件あたり総経費	89,004 円/人	71,415 円/人	85,105 円/人	80,829 円/人	136,061 円/人
利用1件あたり利用料金等	1,061 円/人	6,895 円/人	120 円/人	65 円/人	110 円/人
利用料金等/運営費	1.2 %	10.2 %	0.1 %	0.1 %	0.1 %
利用料金等/総経費	1.2 %	9.7 %	0.1 %	0.1 %	0.1 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	6,754 円/㎡	5,257 円/㎡	6,309 円/㎡	5,766 円/㎡	9,946 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	6,968 円/㎡	5,543 円/㎡	6,605 円/㎡	6,095 円/㎡	10,284 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	815,247 千円
建物簿価	55,237 千円

7 特記事項

坂下子どもの家と併設

基準年度	2023年度

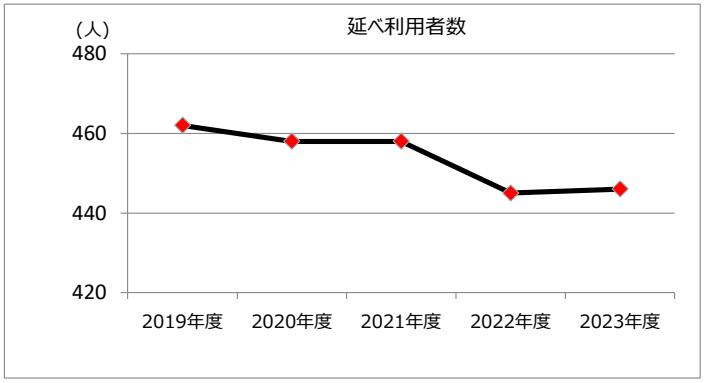
施設名称	施設番号
坂下小学校	00270

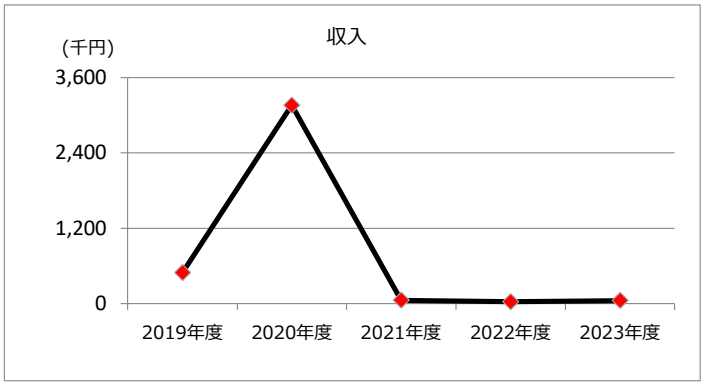
② 施設評価

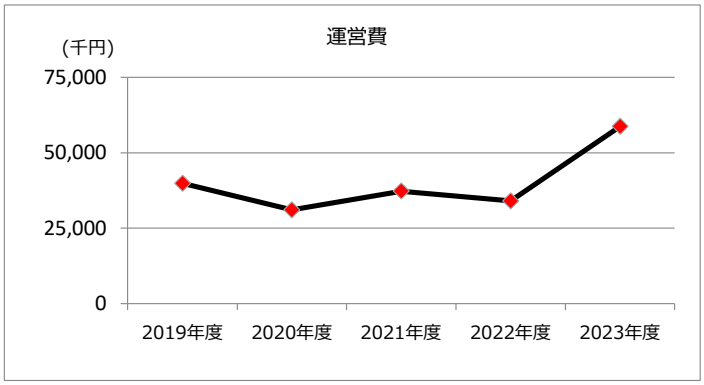
1 品質評価

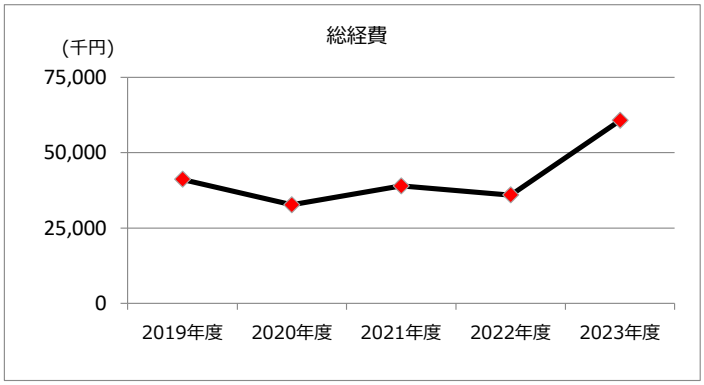
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
本館	有	2019	B	C	A	C	C	C
		2020	B	C	A	C	C	C
		2021	B	C	A	C	C	C
		2022	B	C	A	C	C	C
		2023	B	C	A	C	C	C
体育館	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00271
西尾小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	西尾町６番地６						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	14,183.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	指定なし	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	8 棟	施設面積計	2,983.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下 －
		建築年度	1969年度	経過年数	54年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	65	67	69	70	67	68
年間増減率	%	3.2	3.1	3.0	1.4	-4.3	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	603	3,108	5	4	7	745

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	33,389	24,881	31,795	28,592	53,253	34,382
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	33,389	24,881	31,795	28,592	53,253	34,382
減価償却費	3,074	3,503	4,973	5,014	5,390	4,391
総経費	36,463	28,384	36,768	33,606	58,643	38,773

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	513,677 円/人	371,358 円/人	460,797 円/人	408,457 円/人	794,821 円/人
利用1件あたり総経費	560,969 円/人	423,642 円/人	532,870 円/人	480,086 円/人	875,269 円/人
利用1件あたり利用料金等	9,277 円/人	46,388 円/人	72 円/人	57 円/人	104 円/人
利用料金等/運営費	1.8 %	12.5 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	1.7 %	10.9 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	11,193 円/㎡	8,341 円/㎡	10,659 円/㎡	9,585 円/㎡	17,852 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	12,224 円/㎡	9,515 円/㎡	12,326 円/㎡	11,266 円/㎡	19,659 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	488,508 千円
建物簿価	143,886 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

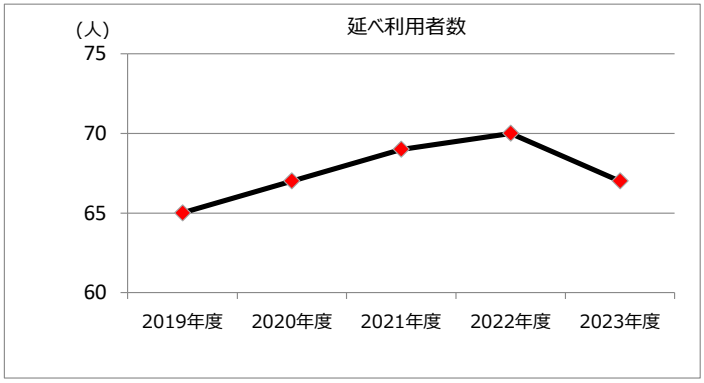
施設名称	施設番号
西尾小学校	00271

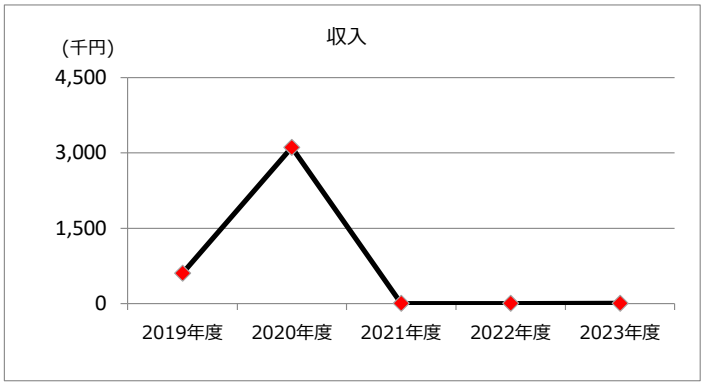
② 施設評価

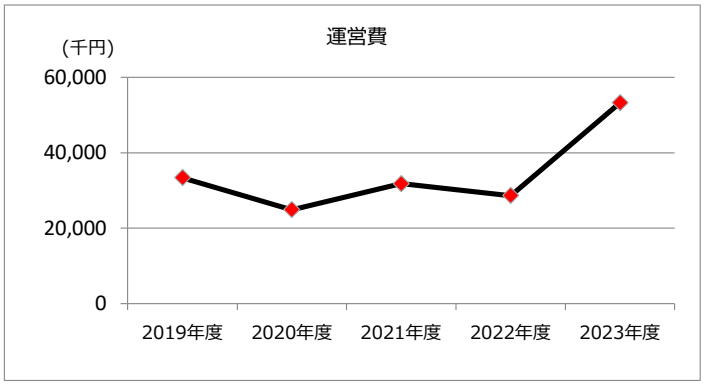
1 品質評価

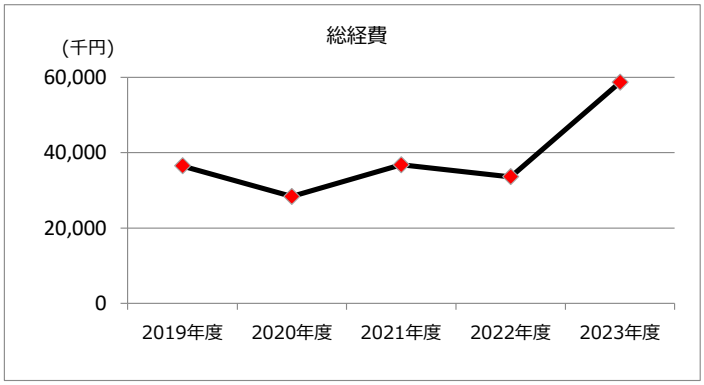
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	B	A	A	C	C	C
		2020	B	A	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
南館	有	2019	B	B	A	B	B	B
		2020	B	B	A	B	B	B
		2021	B	B	A	B	B	B
		2022	B	B	A	B	B	B
		2023	B	B	A	B	B	B
体育館	有	2019	A	A	–	C	C	C
		2020	A	A	–	C	C	C
		2021	A	A	–	C	C	C
		2022	A	A	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00272
高座小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	高蔵寺町北４丁目７７７番地１						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	13,637.25 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	9 棟	施設面積計	5,301.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1972年度	経過年数	51年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	641	618	607	590	590	609
年間増減率	%	-2.4	-3.6	-1.8	-2.8	0.0	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	608	3,114	8	6	10	749

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	46,091	73,913	31,795	28,592	53,253	46,729
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	46,091	73,913	31,795	28,592	53,253	46,729
減価償却費	13,910	14,525	14,189	9,349	7,832	11,961
総経費	60,001	88,438	45,984	37,941	61,085	58,690

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	71,905 円/人	119,600 円/人	52,381 円/人	48,461 円/人	90,259 円/人
利用1件あたり総経費	93,605 円/人	143,104 円/人	75,756 円/人	64,307 円/人	103,534 円/人
利用1件あたり利用料金等	949 円/人	5,039 円/人	13 円/人	10 円/人	17 円/人
利用料金等/運営費	1.3 %	4.2 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	1.0 %	3.5 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	8,695 円/㎡	13,943 円/㎡	5,998 円/㎡	5,394 円/㎡	10,046 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	11,319 円/㎡	16,683 円/㎡	8,675 円/㎡	7,157 円/㎡	11,523 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	982,272 千円
建物簿価	230,354 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

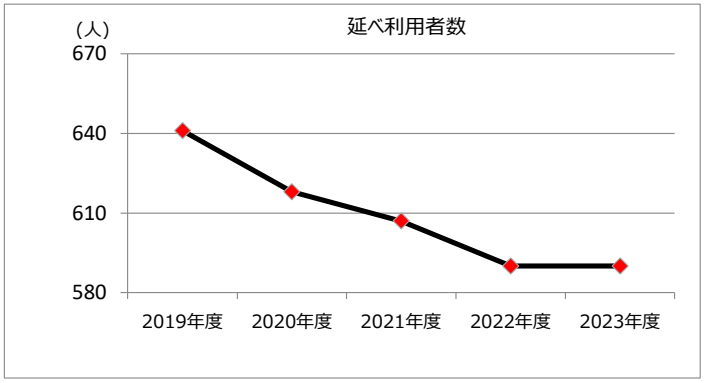
施設名称	施設番号
高座小学校	00272

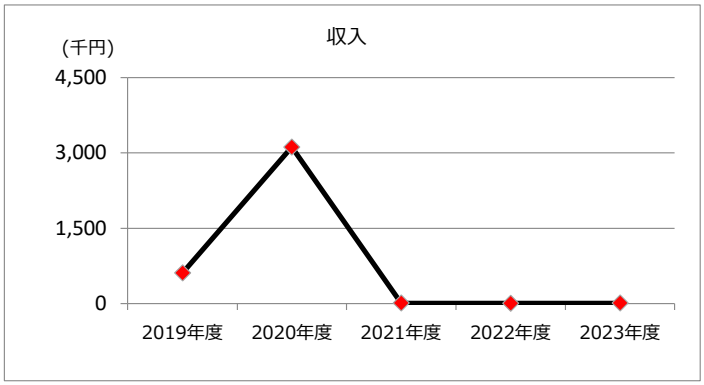
② 施設評価

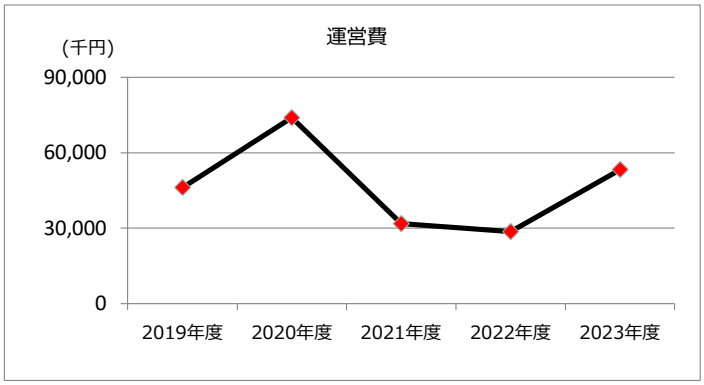
1 品質評価

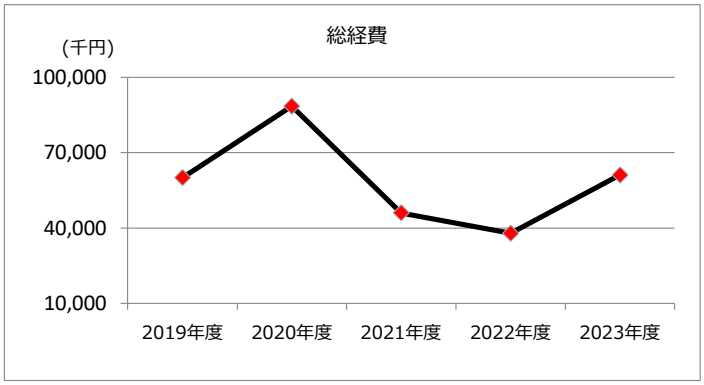
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	A	A	C	C	C
		2022	B	A	A	C	C	C
		2023	B	A	A	C	C	C
本館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	C	C	–	C	C	C
		2020	C	C	–	C	C	C
		2021	C	C	–	C	C	C
		2022	C	C	–	C	C	C
		2023	C	C	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00273
不二小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	出川町３丁目１４番地１						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	21,929.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種住居地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数 12 棟	施設面積計	6,744.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途 学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下	－
		建築年度 1971年度	経過年数	52年				
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	958	986	971	958	953	965
年間増減率	%	-3.2	2.9	-1.5	-1.3	-0.5	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	603	3,108	5	11,225	7	2,990

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	30,425	25,273	31,795	28,592	53,253	33,868
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	30,425	25,273	31,795	28,592	53,253	33,868
減価償却費	12,251	12,647	12,700	13,548	15,399	13,309
総経費	42,676	37,920	44,495	42,140	68,652	47,177

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	31,759 円/人	25,632 円/人	32,745 円/人	29,846 円/人	55,879 円/人
利用1件あたり総経費	44,547 円/人	38,458 円/人	45,824 円/人	43,987 円/人	72,038 円/人
利用1件あたり利用料金等	629 円/人	3,152 円/人	5 円/人	11,717 円/人	7 円/人
利用料金等/運営費	2.0 %	12.3 %	0.0 %	39.3 %	0.0 %
利用料金等/総経費	1.4 %	8.2 %	0.0 %	26.6 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	4,511 円/㎡	3,747 円/㎡	4,715 円/㎡	4,240 円/㎡	7,896 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	6,328 円/㎡	5,623 円/㎡	6,598 円/㎡	6,249 円/㎡	10,180 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,073,987 千円
建物簿価	301,664 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

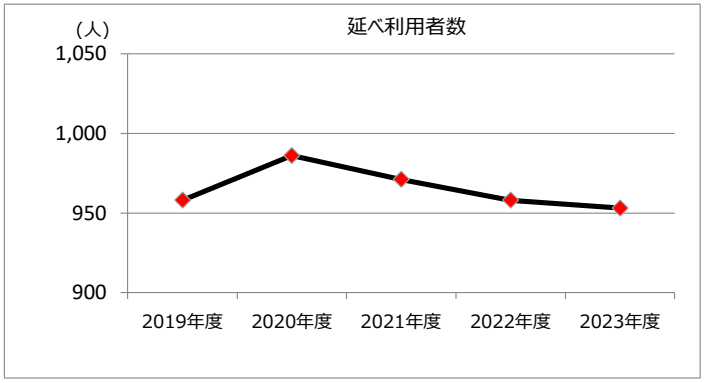
施設名称	施設番号
不二小学校	00273

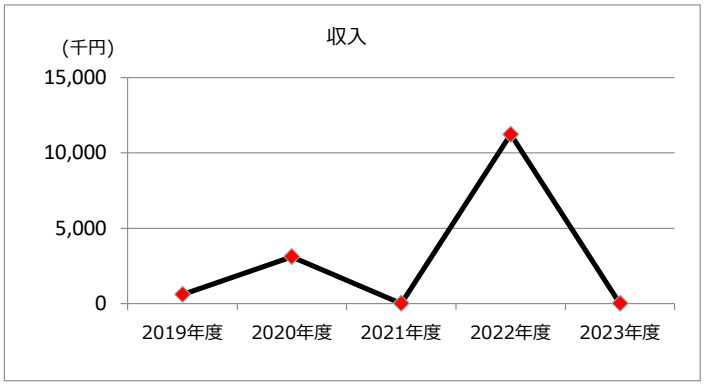
② 施設評価

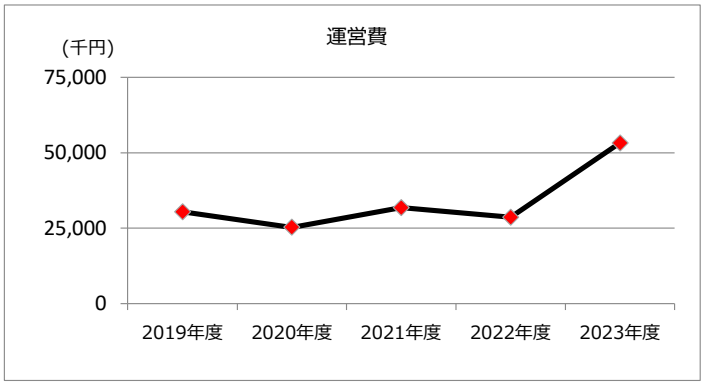
1 品質評価

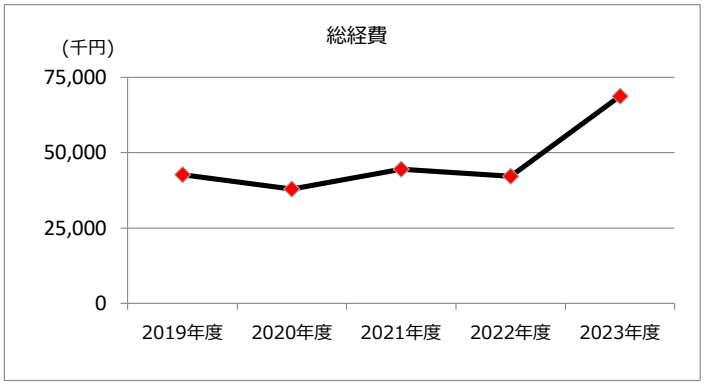
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
西館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
東館	有	2019	B	B	A	B	B	B
		2020	B	B	A	B	B	B
		2021	B	B	A	B	B	B
		2022	A	A	A	B	B	B
		2023	A	A	A	B	B	B
南館	有	2019	A	A	A	A	A	A
		2020	A	A	A	A	A	A
		2021	A	A	A	A	A	A
		2022	A	A	A	A	A	A
		2023	B	B	B	A	A	A
体育館	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00274
玉川小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	玉野町１６８７番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	26,133.41 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	指定なし	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	9 棟	施設面積計	4,096.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1978年度	経過年数	45年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	322	311	309	282	251	295
年間増減率	%	-7.7	-3.4	-0.6	-8.7	-11.0	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	606	3,112	9	7	10	749

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	33,736	24,241	31,795	28,592	53,253	34,323
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	33,736	24,241	31,795	28,592	53,253	34,323
減価償却費	10,719	11,163	11,200	11,381	8,423	10,577
総経費	44,455	35,404	42,995	39,973	61,676	44,901

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	104,770 円/人	77,945 円/人	102,896 円/人	101,390 円/人	212,163 円/人
利用1件あたり総経費	138,059 円/人	113,839 円/人	139,142 円/人	141,748 円/人	245,721 円/人
利用1件あたり利用料金等	1,882 円/人	10,006 円/人	29 円/人	25 円/人	40 円/人
利用料金等/運営費	1.8 %	12.8 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	1.4 %	8.8 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	8,236 円/㎡	5,918 円/㎡	7,762 円/㎡	6,980 円/㎡	13,001 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	10,853 円/㎡	8,644 円/㎡	10,497 円/㎡	9,759 円/㎡	15,058 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	671,829 千円
建物簿価	210,401 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

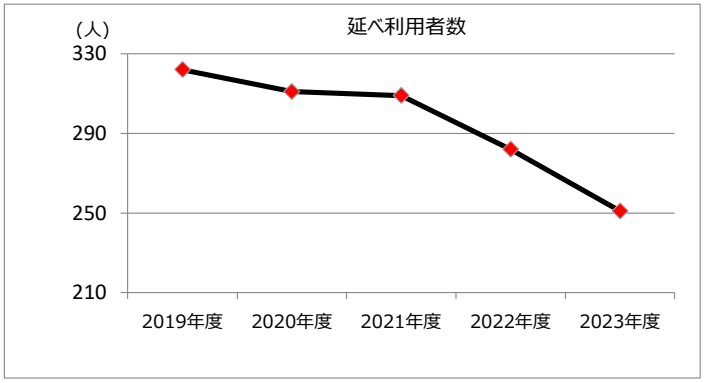
施設名称	施設番号
玉川小学校	00274

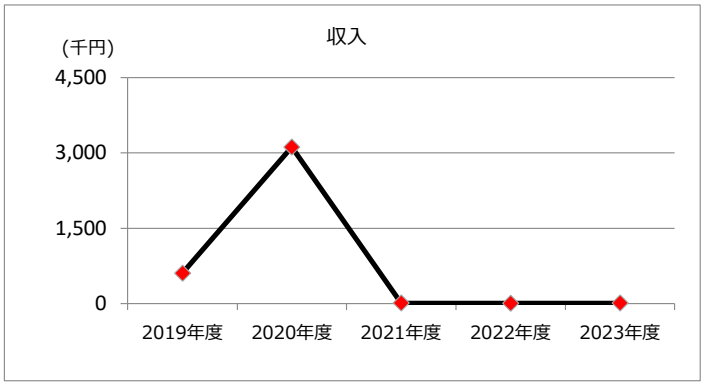
② 施設評価

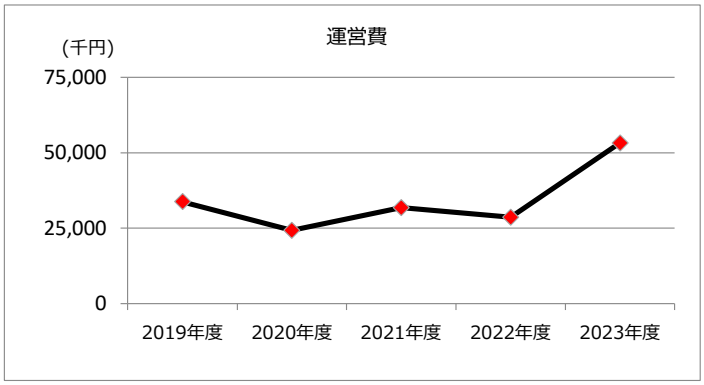
1 品質評価

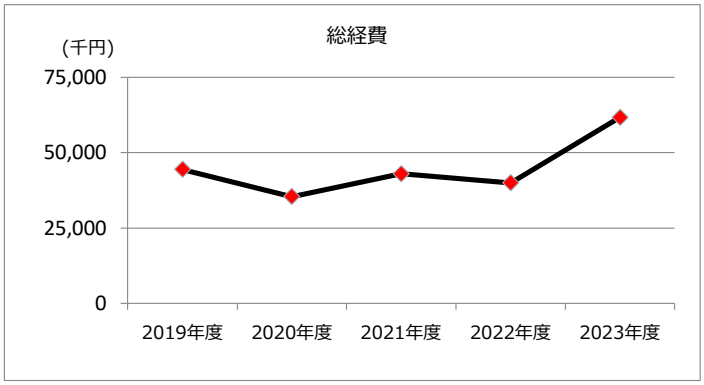
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	A	B	A	C	C	C
		2020	A	B	A	C	C	C
		2021	A	B	A	C	C	C
		2022	A	B	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00335
藤山台小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	藤山台３丁目２番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－	面積計	18,434.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	3 棟	施設面積計	9,502.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	2015年度	経過年数	8年			
駐車場		有	車椅子利用者用	有				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	484.0	472	456	409	362	437
年間増減率	%	-1.8	-2.5	-3.4	-10.3	-11.5	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	648	94	92	92	82	202

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	18,767	17,710	31,795	28,592	53,253	30,023
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	18,767	17,710	31,795	28,592	53,253	30,023
減価償却費	56,497	56,663	56,691	56,694	56,702	56,649
総経費	75,264	74,373	88,486	85,286	109,955	86,673

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	－ 円/人	37,521 円/人	69,726 円/人	69,907 円/人	147,108 円/人
利用1件あたり総経費	－ 円/人	157,570 円/人	194,048 円/人	208,523 円/人	303,743 円/人
利用1件あたり利用料金等	－ 円/人	199 円/人	202 円/人	225 円/人	227 円/人
利用料金等/運営費	－ %	0.5 %	0.3 %	0.3 %	0.2 %
利用料金等/総経費	－ %	0.1 %	0.1 %	0.1 %	0.1 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	－ 円/㎡	1,864 円/㎡	3,346 円/㎡	3,009 円/㎡	5,604 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	－ 円/㎡	7,827 円/㎡	9,312 円/㎡	8,976 円/㎡	11,572 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	2,477,243 千円
建物簿価	2,019,974 千円

7 特記事項

藤山台子どもの家と併設

基準年度	2023年度

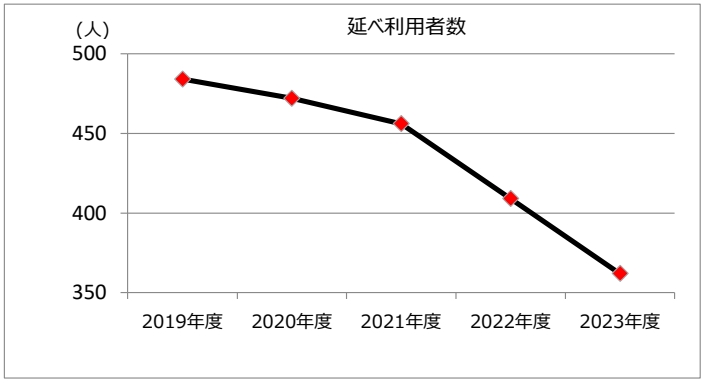
施設名称	施設番号
藤山台小学校	00335

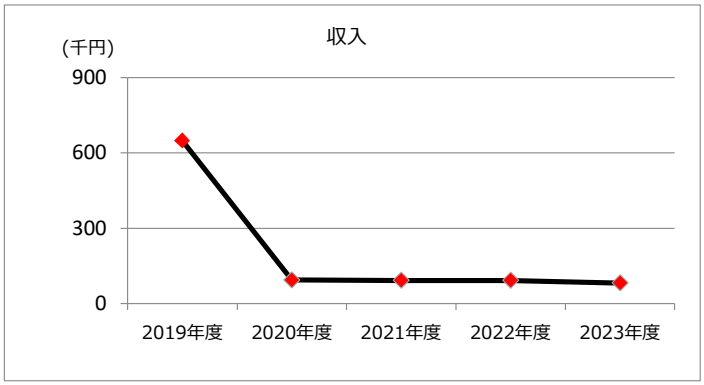
② 施設評価

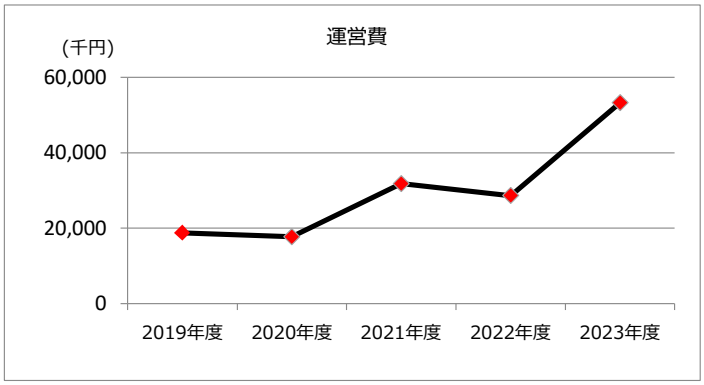
1 品質評価

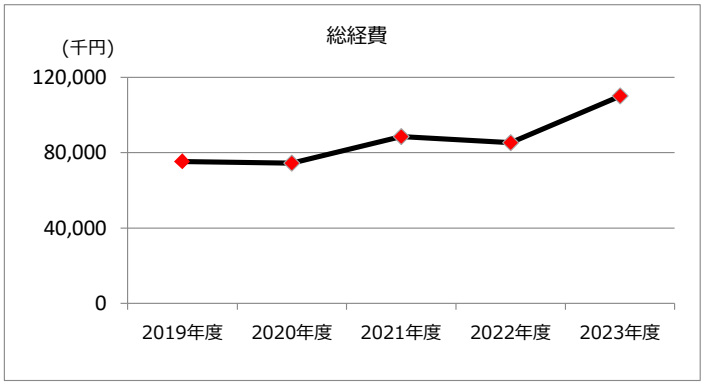
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	A	A	A	A	A	A
		2020	A	A	A	A	A	A
		2021	A	A	A	A	A	A
		2022	A	A	A	A	A	A
		2023	A	A	A	A	A	A
体育館	有	2019	A	A	–	A	A	A
		2020	A	A	–	A	A	A
		2021	A	A	–	A	A	A
		2022	A	A	–	A	A	A
		2023	A	A	–	A	A	A
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00275
神領小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	神領町１丁目１番地８						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－	面積計	15,716.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	17 棟	施設面積計	5,816.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下 －
		建築年度	1968年度	経過年数	55年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	502	500	500	494	465	492
年間増減率	%	-3.1	-0.4	0.0	-1.2	-5.9	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	603	3,108	5	4	4,990	1,742

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	34,687	27,828	31,795	28,592	53,253	35,231
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	34,687	27,828	31,795	28,592	53,253	35,231
減価償却費	4,121	4,529	3,560	2,358	5,425	3,999
総経費	38,808	32,357	35,355	30,950	58,678	39,230

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	69,098 円/人	55,656 円/人	63,590 円/人	57,879 円/人	114,523 円/人
利用1件あたり総経費	77,307 円/人	64,714 円/人	70,710 円/人	62,652 円/人	126,189 円/人
利用1件あたり利用料金等	1,201 円/人	6,216 円/人	10 円/人	8 円/人	10,731 円/人
利用料金等/運営費	1.7 %	11.2 %	0.0 %	0.0 %	9.4 %
利用料金等/総経費	1.6 %	9.6 %	0.0 %	0.0 %	8.5 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	5,964 円/㎡	4,785 円/㎡	5,467 円/㎡	4,916 円/㎡	9,156 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	6,673 円/㎡	5,563 円/㎡	6,079 円/㎡	5,322 円/㎡	10,089 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,004,718 千円
建物簿価	243,016 千円

7 特記事項

神領子どもの家と併設

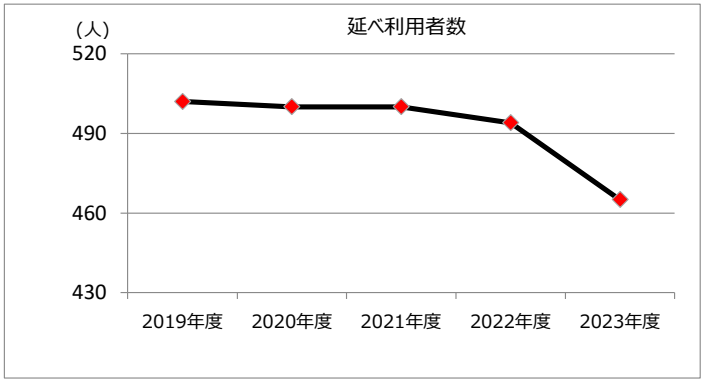
基準年度	2023年度

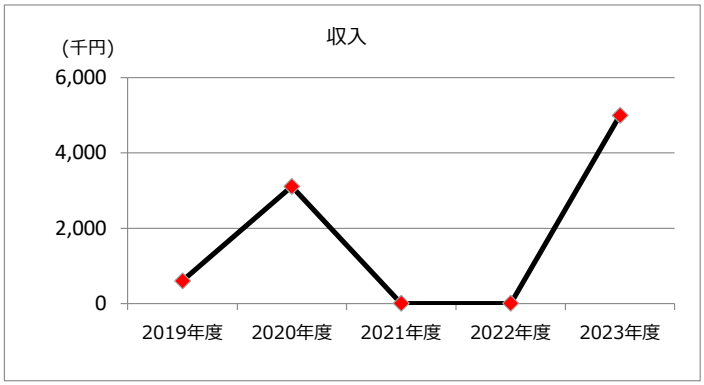
施設名称	施設番号	00275
神領小学校	② 施設評価	

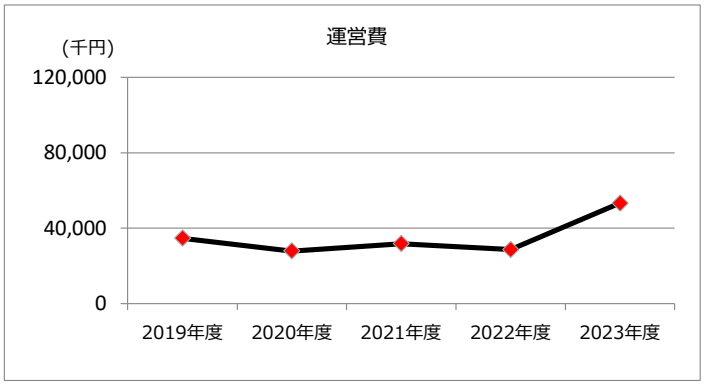
1 品質評価

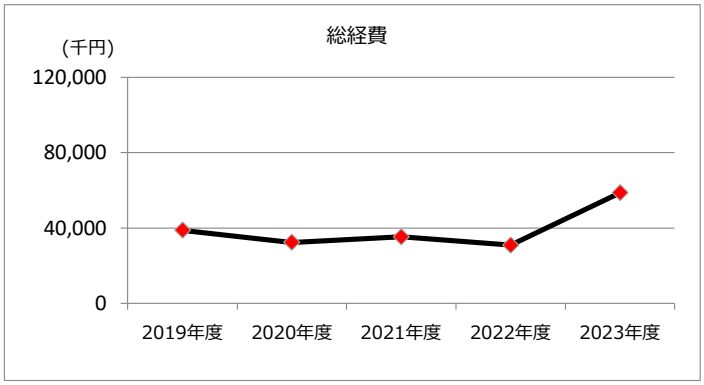
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
A・B・C棟	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
D・E棟	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00276
山王小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	勝川新町１丁目４９番地							
	代表地番	–							
所管課		教育総務課							
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	小学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独					
土地	土地全体	–		面積計	17,178.54 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	10 棟	施設面積計	4,792.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下	–
		建築年度	1969年度	経過年数	54年				
駐車場		有		車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	510	524	505	496	478	503
年間増減率	%	1.6	2.7	-3.6	-1.8	-3.6	–
稼働率	%	–	–	–	–	–	–
年間増減率	%	–	–	–	–	–	–

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,486	3,112	3,010	8	7,348	3,393

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	55,991	29,205	31,795	28,592	53,253	39,767
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	55,991	29,205	31,795	28,592	53,253	39,767
減価償却費	399	1,246	1,379	2,381	2,575	1,596
総経費	56,390	30,451	33,174	30,973	55,828	41,363

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	109,786 円/人	55,735 円/人	62,960 円/人	57,645 円/人	111,408 円/人
利用1件あたり総経費	110,569 円/人	58,113 円/人	65,691 円/人	62,446 円/人	116,795 円/人
利用1件あたり利用料金等	6,835 円/人	5,939 円/人	5,960 円/人	16 円/人	15,372 円/人
利用料金等/運営費	6.2 %	10.7 %	9.5 %	0.0 %	13.8 %
利用料金等/総経費	6.2 %	10.2 %	9.1 %	0.0 %	13.2 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	11,684 円/㎡	6,095 円/㎡	6,635 円/㎡	5,967 円/㎡	11,113 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	11,768 円/㎡	6,355 円/㎡	6,923 円/㎡	6,463 円/㎡	11,650 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	749,469 千円
建物簿価	132,108 千円

7 特記事項

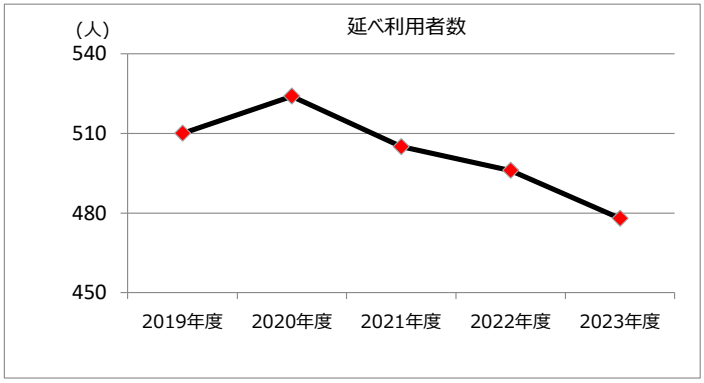
基準年度	2023年度

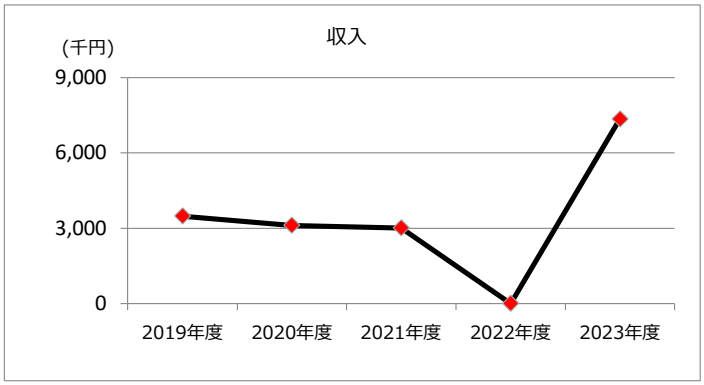
施設名称	施設番号	00276
山王小学校	② 施設評価	

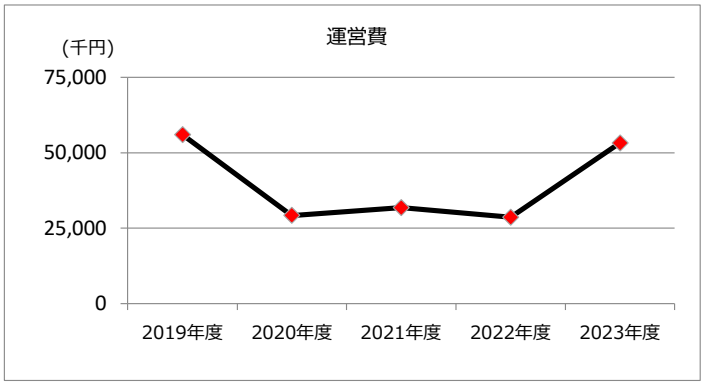
1 品質評価

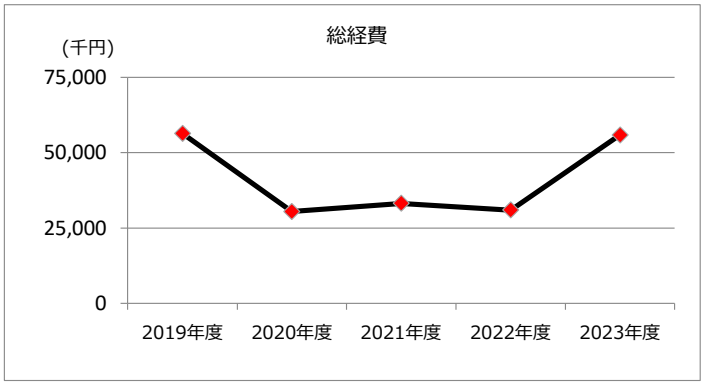
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	A	B	A	C	C	C
		2020	A	B	A	C	C	C
		2021	A	B	A	C	C	C
		2022	A	B	A	C	C	C
		2023	A	B	A	C	C	C
本館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
体育館	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00278
松原小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	東野町１丁目９番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－	面積計	21,188.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	15 棟	施設面積計	6,313.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下 －
		建築年度	1970年度	経過年数	53年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	557	543	545	543	515	541
年間増減率	%	5.9	-2.5	0.4	-0.4	-5.2	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	603	3,108	65	64	55	779

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	39,196	62,043	31,795	28,592	53,253	42,976
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	39,196	62,043	31,795	28,592	53,253	42,976
減価償却費	3,876	2,697	1,780	1,839	2,304	2,499
総経費	43,072	64,740	33,575	30,431	55,557	45,475

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	70,370 円/人	114,260 円/人	58,339 円/人	52,656 円/人	103,404 円/人
利用1件あたり総経費	77,329 円/人	119,227 円/人	61,606 円/人	56,042 円/人	107,878 円/人
利用1件あたり利用料金等	1,083 円/人	5,724 円/人	119 円/人	118 円/人	107 円/人
利用料金等/運営費	1.5 %	5.0 %	0.2 %	0.2 %	0.1 %
利用料金等/総経費	1.4 %	4.8 %	0.2 %	0.2 %	0.1 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	6,209 円/㎡	9,828 円/㎡	5,036 円/㎡	4,529 円/㎡	8,435 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	6,823 円/㎡	10,255 円/㎡	5,318 円/㎡	4,820 円/㎡	8,800 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	948,267 千円
建物簿価	126,738 千円

7 特記事項

松原子どもの家、松原学習センターと併設

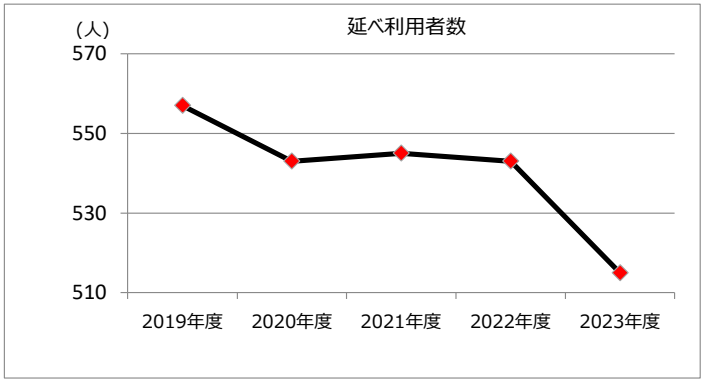
基準年度	2023年度

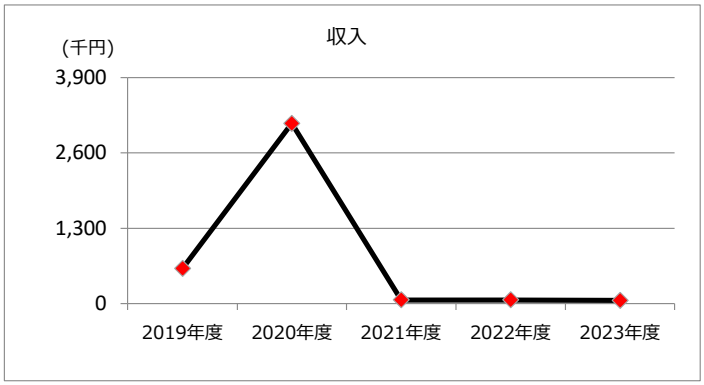
施設名称	施設番号	00278
松原小学校	② 施設評価	

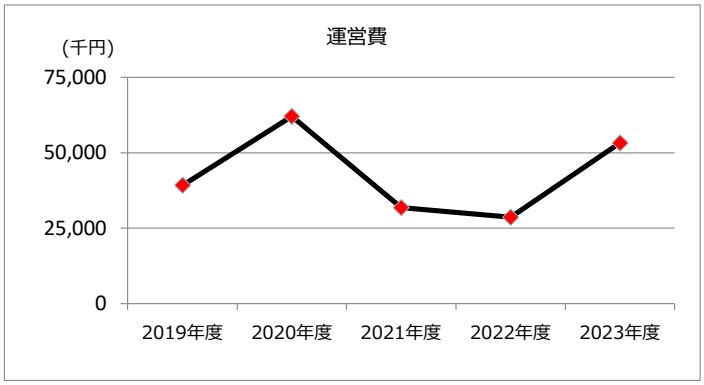
1 品質評価

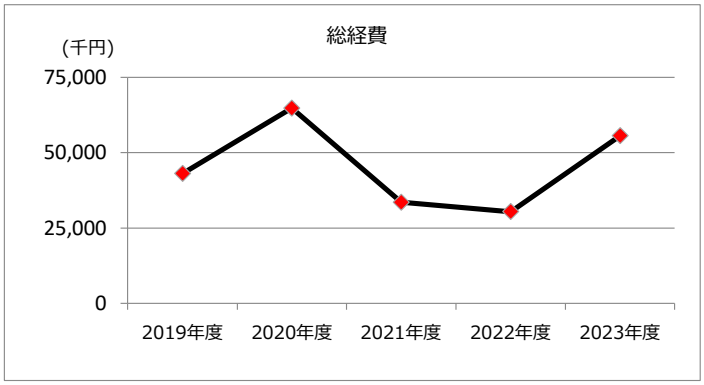
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
本館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	B	A	C	C	C
南館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	A	–	C	C	C
		2020	A	A	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00279
岩成台小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	岩成台６丁目３番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	19,676.00 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	15 棟	施設面積計	4,919.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1971年度	経過年数	52年			
駐車場		有		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	205	195	207	209	223	208
年間増減率	%	2.0	-4.9	6.2	1.0	6.7	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	603	3,155	33	52	55	780

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	41,240	23,243	31,795	28,592	53,253	35,625
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	41,240	23,243	31,795	28,592	53,253	35,625
減価償却費	5,121	3,555	3,292	4,485	4,031	4,097
総経費	46,361	26,798	35,087	33,077	57,284	39,721

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	201,171 円/人	119,195 円/人	153,599 円/人	136,804 円/人	238,803 円/人
利用1件あたり総経費	226,151 円/人	137,426 円/人	169,502 円/人	158,263 円/人	256,879 円/人
利用1件あたり利用料金等	2,941 円/人	16,179 円/人	159 円/人	249 円/人	247 円/人
利用料金等/運営費	1.5 %	13.6 %	0.1 %	0.2 %	0.1 %
利用料金等/総経費	1.3 %	11.8 %	0.1 %	0.2 %	0.1 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	8,384 円/㎡	4,725 円/㎡	6,464 円/㎡	5,813 円/㎡	10,826 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	9,425 円/㎡	5,448 円/㎡	7,133 円/㎡	6,724 円/㎡	11,645 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	789,561 千円
建物簿価	188,042 千円

7 特記事項

岩成台子どもの家と併設

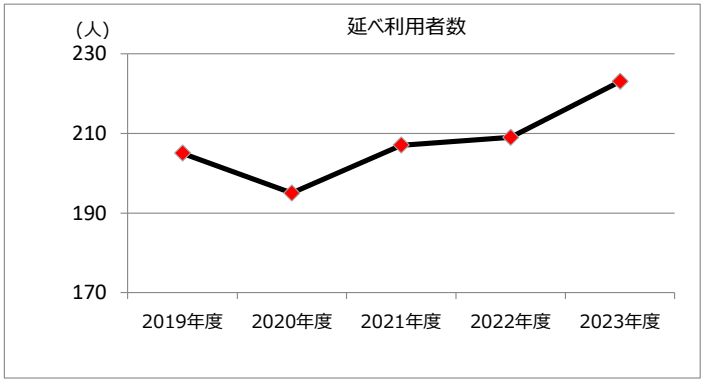
基準年度	2023年度

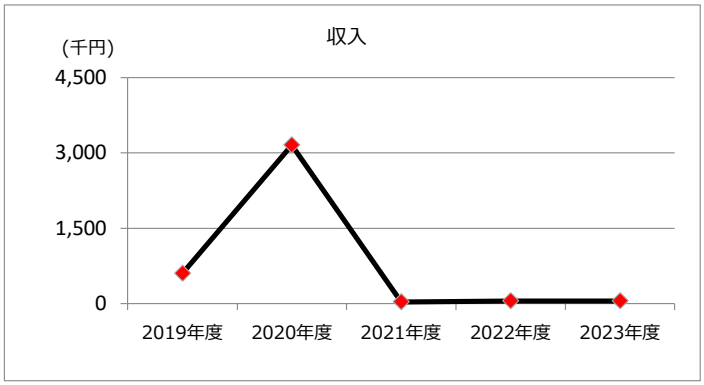
施設名称	施設番号	00279
岩成台小学校	② 施設評価	

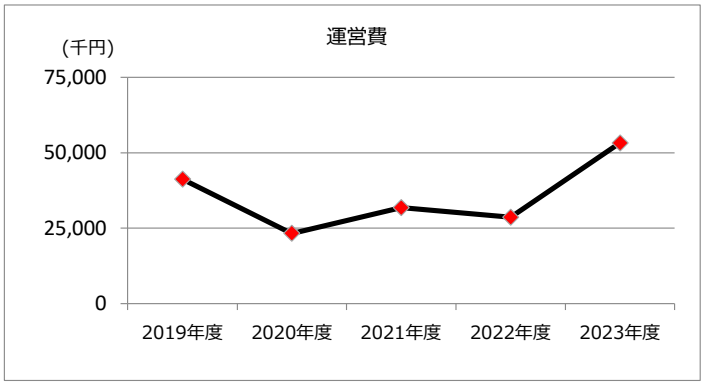
1 品質評価

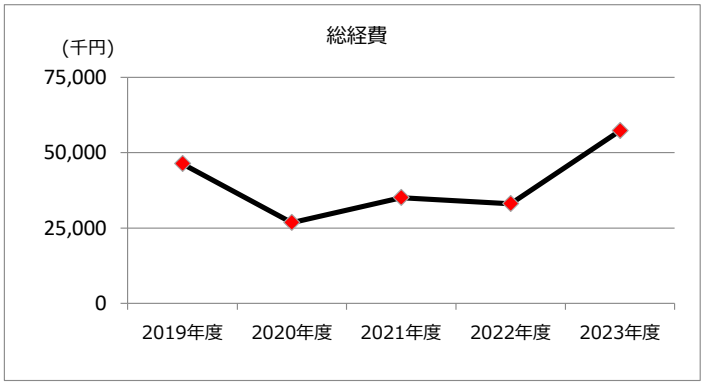
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
本館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
東館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	B	–	C	C	C
		2020	A	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00280
西山小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	西山町１５７５番地６						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	15,930.39 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	指定なし	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	10 棟	施設面積計	4,379.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1972年度	経過年数	51年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	296	278	255	245	210	257
年間増減率	%	0.3	-6.1	-8.3	-3.9	-14.3	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	603	3,108	5	4	7	745

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	39,336	23,653	31,795	28,592	53,253	35,326
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	39,336	23,653	31,795	28,592	53,253	35,326
減価償却費	3,931	2,921	1,121	1,127	1,280	2,076
総経費	43,267	26,574	32,916	29,719	54,533	37,402

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	132,892 円/人	85,083 円/人	124,686 円/人	116,702 円/人	253,586 円/人
利用1件あたり総経費	146,172 円/人	95,590 円/人	129,082 円/人	121,302 円/人	259,681 円/人
利用1件あたり利用料金等	2,037 円/人	11,180 円/人	20 円/人	16 円/人	33 円/人
利用料金等/運営費	1.5 %	13.1 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	1.4 %	11.7 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	8,983 円/㎡	5,401 円/㎡	7,261 円/㎡	6,529 円/㎡	12,161 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	9,881 円/㎡	6,069 円/㎡	7,517 円/㎡	6,787 円/㎡	12,453 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	611,823 千円
建物簿価	69,274 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

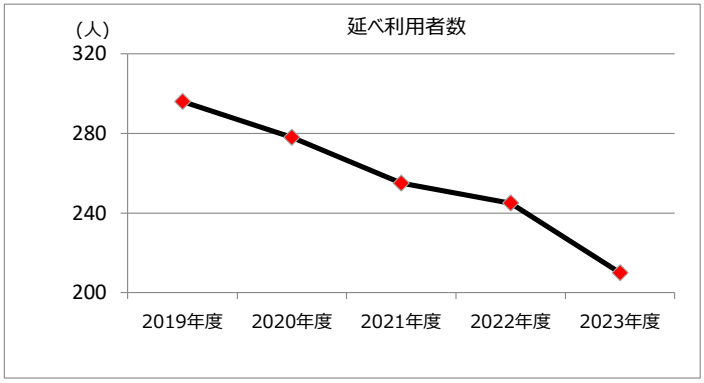
施設名称	施設番号
西山小学校	00280

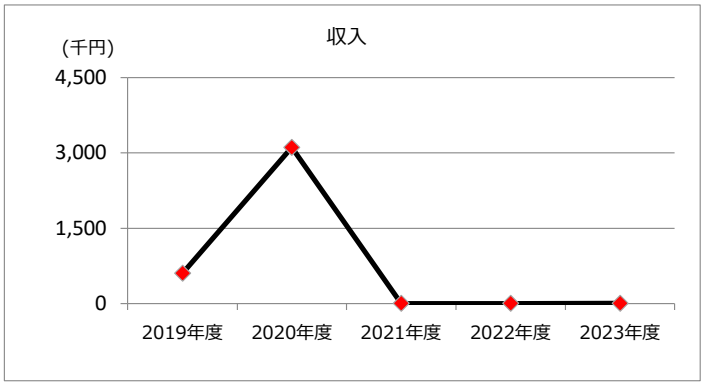
② 施設評価

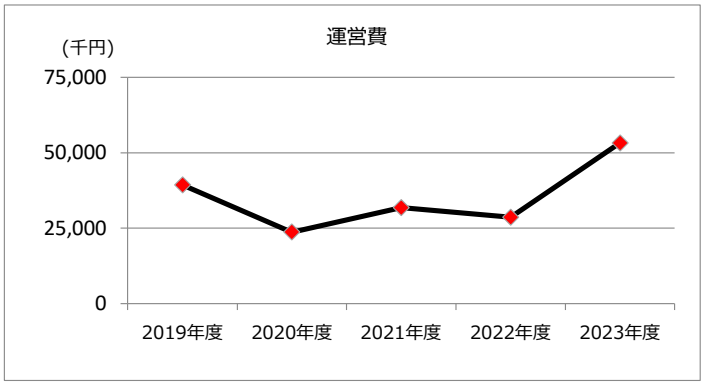
1 品質評価

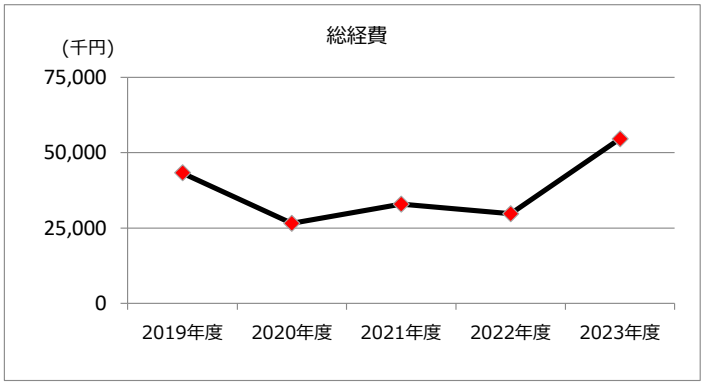
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	B	A	A	C	C	C
		2022	B	A	A	C	C	C
		2023	B	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	A	–	C	C	C
		2020	A	A	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00282
高森台小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	高森台８丁目１番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－	面積計	22,242.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数 8 棟	施設面積計	5,282.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途 学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度 1972年度	経過年数	51年				
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	302	276	269	248	247	268
年間増減率	%	0.7	-8.6	-2.5	-7.8	-0.4	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	607	3,160	87	86	40	796

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	40,599	23,017	31,795	28,592	53,253	35,451
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	40,599	23,017	31,795	28,592	53,253	35,451
減価償却費	2,671	3,231	3,241	2,763	2,167	2,815
総経費	43,270	26,248	35,036	31,355	55,420	38,266

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	134,434 円/人	83,395 円/人	118,197 円/人	115,290 円/人	215,599 円/人
利用1件あたり総経費	143,278 円/人	95,101 円/人	130,245 円/人	126,431 円/人	224,372 円/人
利用1件あたり利用料金等	2,010 円/人	11,449 円/人	323 円/人	347 円/人	162 円/人
利用料金等/運営費	1.5 %	13.7 %	0.3 %	0.3 %	0.1 %
利用料金等/総経費	1.4 %	12.0 %	0.2 %	0.3 %	0.1 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	7,686 円/㎡	4,358 円/㎡	6,020 円/㎡	5,413 円/㎡	10,082 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	8,192 円/㎡	4,969 円/㎡	6,633 円/㎡	5,936 円/㎡	10,492 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	798,751 千円
建物簿価	115,999 千円

7 特記事項

高森台子どもの家と併設

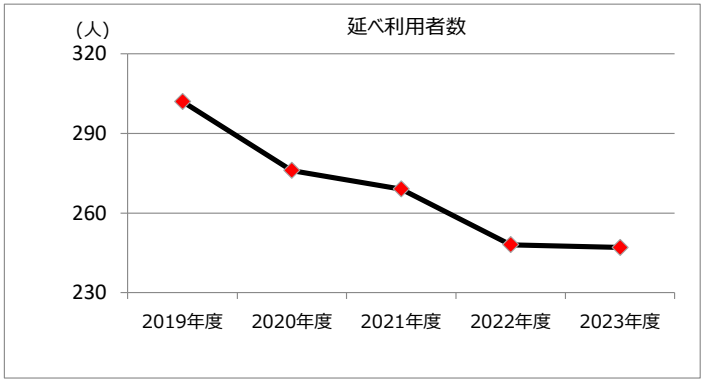
基準年度	2023年度

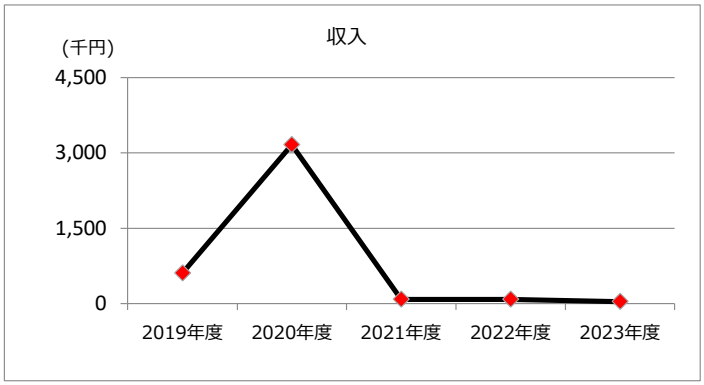
施設名称	施設番号	00282
高森台小学校	② 施設評価	

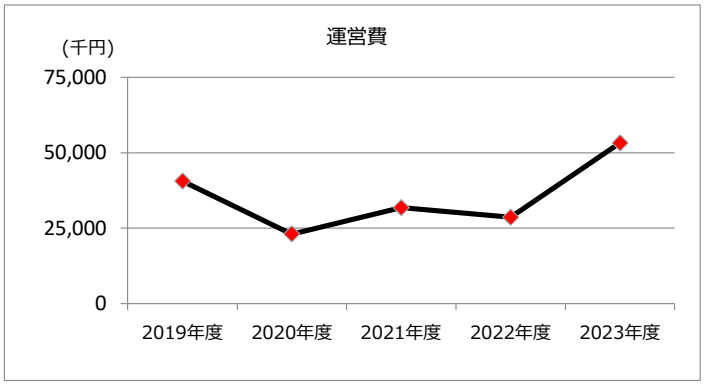
1 品質評価

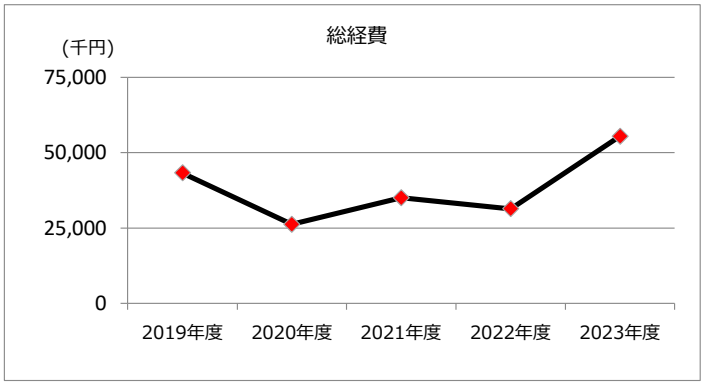
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
南館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	B	A	C	C	C
体育館	有	2019	B	A	–	C	C	C
		2020	B	A	–	C	C	C
		2021	B	A	–	C	C	C
		2022	B	A	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00283
柏原小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	柏原町５丁目１５番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	22,229.38 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数 13 棟	施設面積計	6,696.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途 学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度 1973年度	経過年数	50年				
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	746	747	742	739	717	738
年間増減率	%	-3.1	0.1	-0.7	-0.4	-3.0	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,482	3,155	53	76	55	1,364

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	53,645	90,778	31,795	28,592	53,253	51,613
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	53,645	90,778	31,795	28,592	53,253	51,613
減価償却費	7,656	5,835	7,372	7,022	5,495	6,676
総経費	61,301	96,613	39,167	35,614	58,748	58,289

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	71,910 円/人	121,523 円/人	42,850 円/人	38,690 円/人	74,272 円/人
利用1件あたり総経費	82,173 円/人	129,335 円/人	52,786 円/人	48,192 円/人	81,936 円/人
利用1件あたり利用料金等	4,668 円/人	4,224 円/人	71 円/人	103 円/人	77 円/人
利用料金等/運営費	6.5 %	3.5 %	0.2 %	0.3 %	0.1 %
利用料金等/総経費	5.7 %	3.3 %	0.1 %	0.2 %	0.1 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	8,011 円/㎡	13,557 円/㎡	4,748 円/㎡	4,270 円/㎡	7,953 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	9,155 円/㎡	14,428 円/㎡	5,849 円/㎡	5,319 円/㎡	8,774 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,032,716 千円
建物簿価	197,583 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

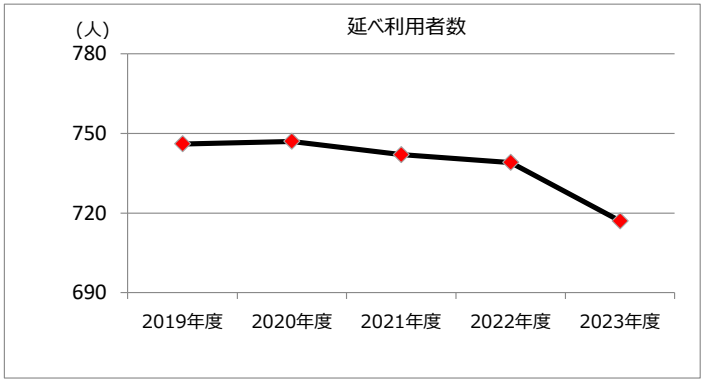
施設名称	施設番号
柏原小学校	00283

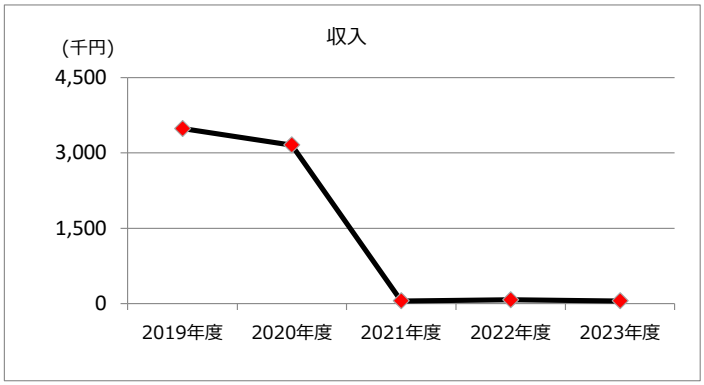
② 施設評価

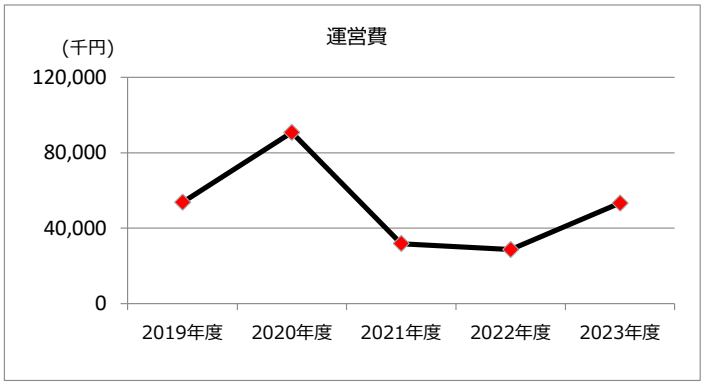
1 品質評価

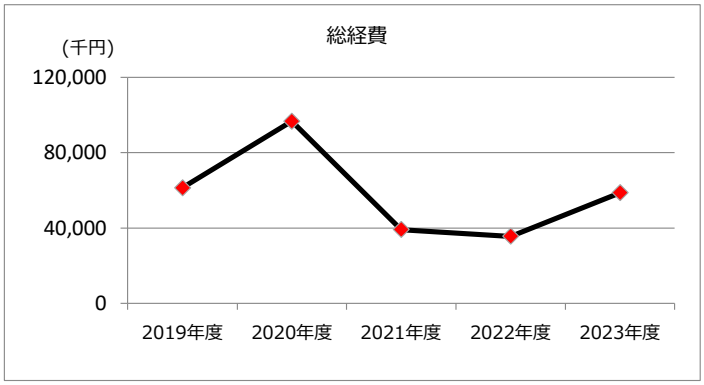
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
南館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
特別館	有	2019	B	B	C	B	B	B
		2020	B	B	C	B	B	B
		2021	B	A	C	B	B	B
		2022	B	A	C	B	B	B
		2023	B	A	C	B	B	B
体育館	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00284
大手小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	大手町３丁目２４番地１						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－	面積計	23,163.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	11 棟	施設面積計	5,374.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1975年度	経過年数	48年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	635	645	632	643	629	637
年間増減率	%	1.0	1.6	-2.0	1.7	-2.2	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,482	3,155	29	28	55	1,350

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	46,917	93,843	31,795	28,592	53,253	50,880
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	46,917	93,843	31,795	28,592	53,253	50,880
減価償却費	13,388	10,267	6,017	4,387	4,463	7,704
総経費	60,305	104,110	37,812	32,979	57,716	58,584

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	73,885 円/人	145,493 円/人	50,309 円/人	44,467 円/人	84,663 円/人
利用1件あたり総経費	94,969 円/人	161,411 円/人	59,829 円/人	51,289 円/人	91,758 円/人
利用1件あたり利用料金等	5,483 円/人	4,891 円/人	46 円/人	44 円/人	87 円/人
利用料金等/運営費	7.4 %	3.4 %	0.1 %	0.1 %	0.1 %
利用料金等/総経費	5.8 %	3.0 %	0.1 %	0.1 %	0.1 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	8,730 円/㎡	17,462 円/㎡	5,916 円/㎡	5,320 円/㎡	9,909 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	11,222 円/㎡	19,373 円/㎡	7,036 円/㎡	6,137 円/㎡	10,740 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	832,026 千円
建物簿価	139,054 千円

7 特記事項

大手子どもの家と併設

基準年度	2023年度

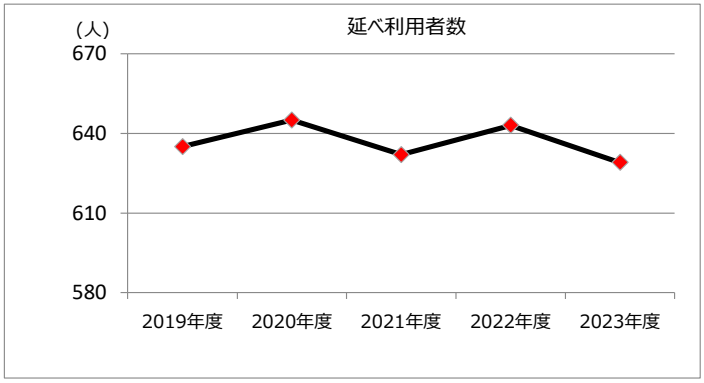
施設名称	施設番号
大手小学校	00284

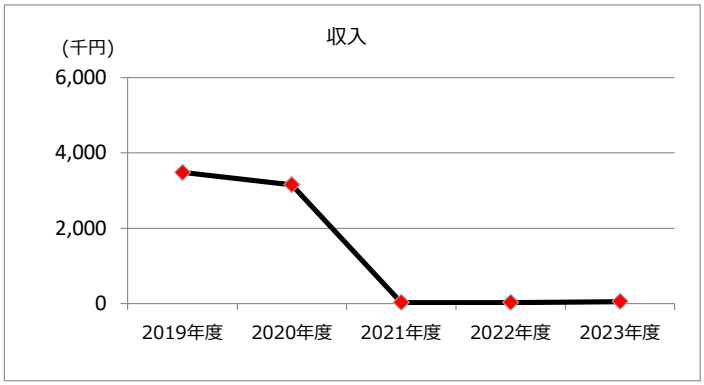
② 施設評価

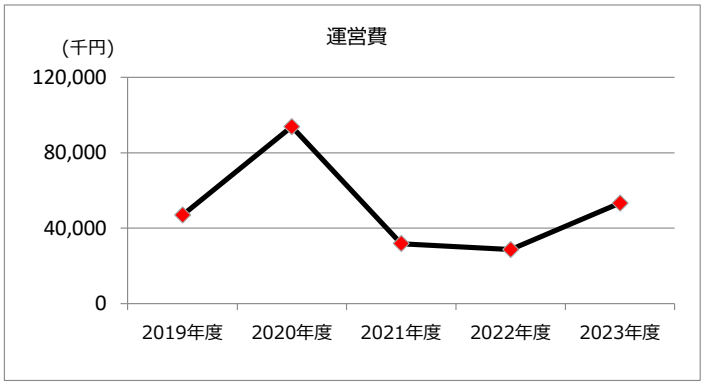
1 品質評価

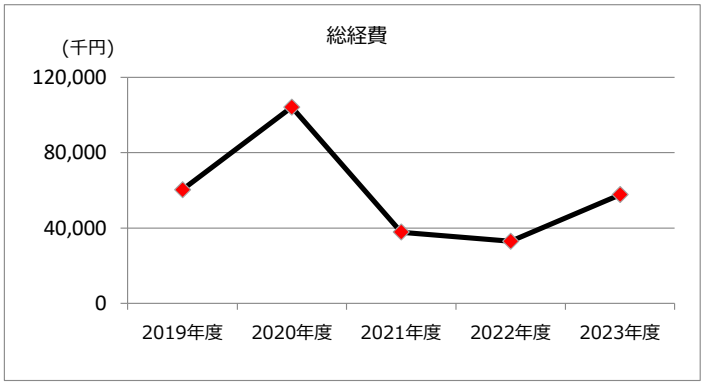
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
南館	有	2019	B	A	A	C	C	C
		2020	B	A	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
体育館	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00285
中央台小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	中央台８丁目３番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	16,584.00 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	10 棟	施設面積計	4,966.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1975年度	経過年数	48年			
駐車場		有		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	189	185	176	170	167	177
年間増減率	%	1.6	-2.1	-4.9	-3.4	-1.8	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	604	3,109	5	5	8	746

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	30,883	23,017	31,795	28,592	53,253	33,508
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	30,883	23,017	31,795	28,592	53,253	33,508
減価償却費	12,777	13,160	8,139	4,138	4,831	8,609
総経費	43,660	36,177	39,934	32,730	58,084	42,117

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	163,402 円/人	124,416 円/人	180,653 円/人	168,188 円/人	318,880 円/人
利用1件あたり総経費	231,005 円/人	195,551 円/人	226,898 円/人	192,529 円/人	347,808 円/人
利用1件あたり利用料金等	3,196 円/人	16,805 円/人	28 円/人	29 円/人	48 円/人
利用料金等/運営費	2.0 %	13.5 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	1.4 %	8.6 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	6,219 円/㎡	4,635 円/㎡	6,403 円/㎡	5,758 円/㎡	10,724 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	8,792 円/㎡	7,285 円/㎡	8,041 円/㎡	6,591 円/㎡	11,696 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	789,992 千円
建物簿価	153,597 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

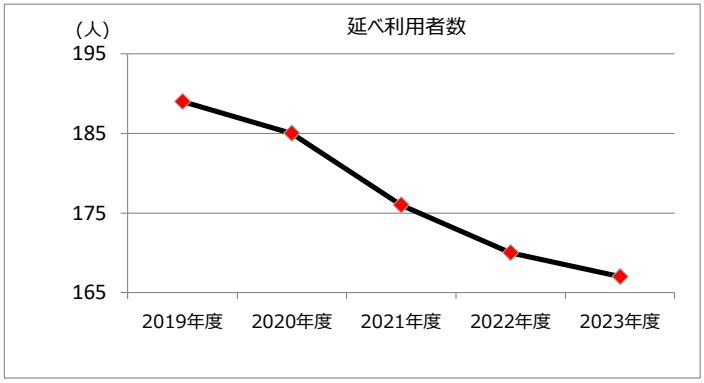
施設名称	施設番号
中央台小学校	00285

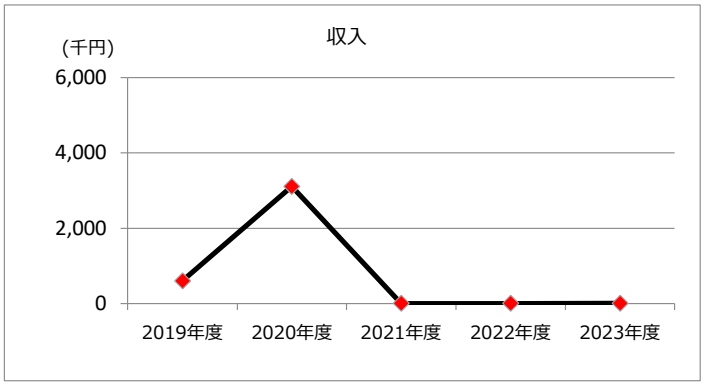
② 施設評価

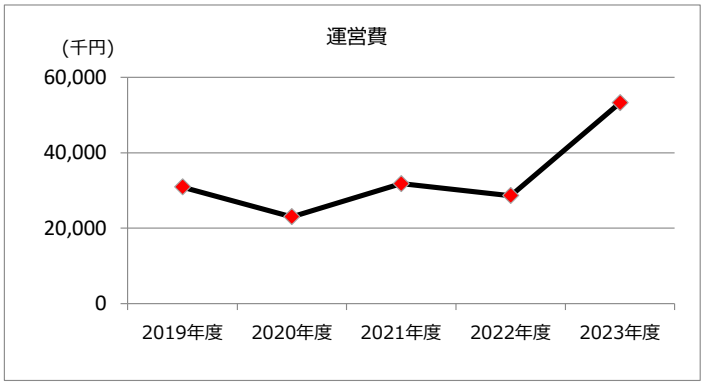
1 品質評価

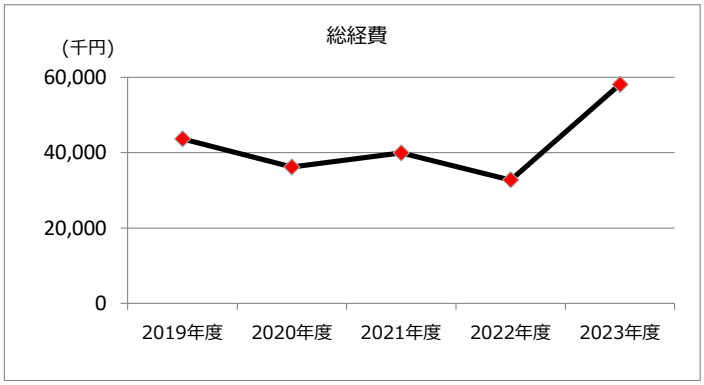
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
南館	有	2019	B	C	A	B	B	B
		2020	B	C	A	B	B	B
		2021	B	C	A	C	C	C
		2022	B	C	A	C	C	C
		2023	A	C	A	C	C	C
体育館	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00286
岩成台西小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	岩成台８丁目１番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	21,949.17 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	10 棟	施設面積計	5,703.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1976年度	経過年数	47年			
駐車場		有		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	312	301	292	306	299	302
年間増減率	%	-3.4	-3.5	-3.0	4.8	-2.3	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	603	3,108	5	4	7	745

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	34,075	23,017	31,795	28,592	53,253	34,146
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	34,075	23,017	31,795	28,592	53,253	34,146
減価償却費	15,204	15,608	11,464	6,339	6,015	10,926
総経費	49,279	38,625	43,259	34,931	59,268	45,072

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	109,215 円/人	76,468 円/人	108,887 円/人	93,438 円/人	178,104 円/人
利用1件あたり総経費	157,946 円/人	128,322 円/人	148,147 円/人	114,154 円/人	198,221 円/人
利用1件あたり利用料金等	1,933 円/人	10,326 円/人	17 円/人	13 円/人	23 円/人
利用料金等/運営費	1.8 %	13.5 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	1.2 %	8.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	5,975 円/㎡	4,036 円/㎡	5,575 円/㎡	5,014 円/㎡	9,338 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	8,641 円/㎡	6,773 円/㎡	7,585 円/㎡	6,125 円/㎡	10,392 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	788,101 千円
建物簿価	57,534 千円

7 特記事項

岩成台西子どもの家と併設

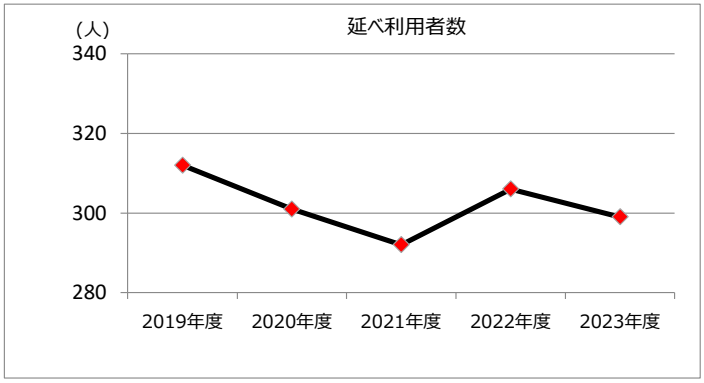
基準年度	2023年度

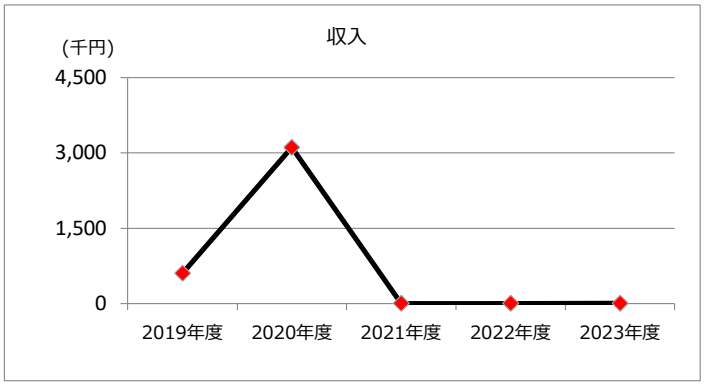
施設名称	施設番号	00286
岩成台西小学校	② 施設評価	

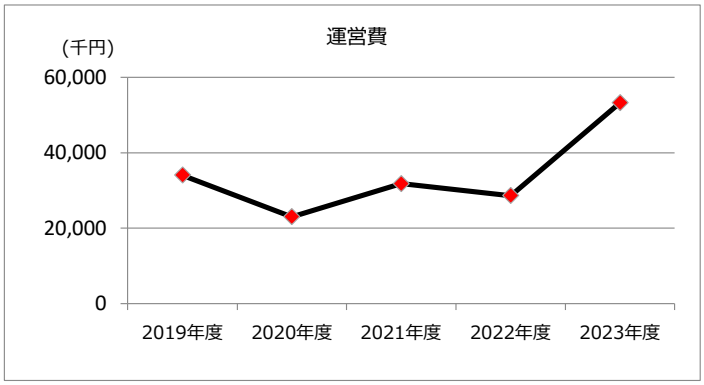
1 品質評価

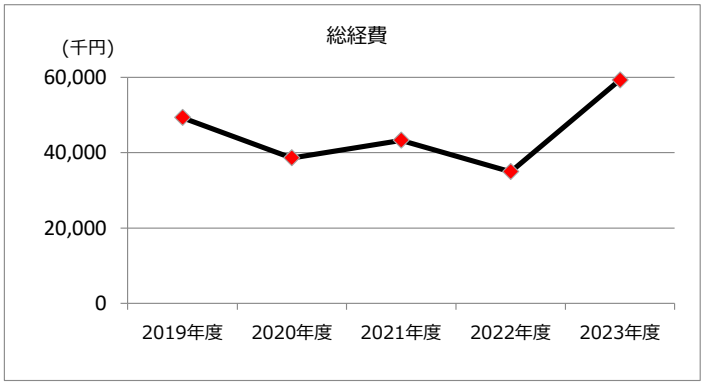
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	A	A	A	B	B	B
		2020	A	A	A	B	B	B
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
本館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	B	A	C	C	C
体育館	有	2019	C	C	–	C	C	C
		2020	C	C	–	C	C	C
		2021	C	C	–	C	C	C
		2022	C	C	–	C	C	C
		2023	C	C	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00287
松山小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	如意申町１丁目８番地１						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	17,289.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種住居地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数 12 棟	施設面積計	5,914.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途 学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度 1977年度	経過年数	46年				
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	768	775	754	707	713	743
年間増減率	%	1.2	0.9	-2.7	-6.2	0.8	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,482	3,155	29	28	31	1,345

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	57,543	24,750	31,795	28,592	53,253	39,187
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	57,543	24,750	31,795	28,592	53,253	39,187
減価償却費	14,558	15,422	15,431	10,388	4,458	12,051
総経費	72,101	40,172	47,226	38,980	57,711	51,238

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	74,926 円/人	31,935 円/人	42,168 円/人	40,441 円/人	74,689 円/人
利用1件あたり総経費	93,882 円/人	51,835 円/人	62,634 円/人	55,134 円/人	80,941 円/人
利用1件あたり利用料金等	4,534 円/人	4,071 円/人	38 円/人	40 円/人	43 円/人
利用料金等/運営費	6.1 %	12.7 %	0.1 %	0.1 %	0.1 %
利用料金等/総経費	4.8 %	7.9 %	0.1 %	0.1 %	0.1 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	9,730 円/㎡	4,185 円/㎡	5,376 円/㎡	4,835 円/㎡	9,005 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	12,192 円/㎡	6,793 円/㎡	7,985 円/㎡	6,591 円/㎡	9,758 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	798,389 千円
建物簿価	132,250 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

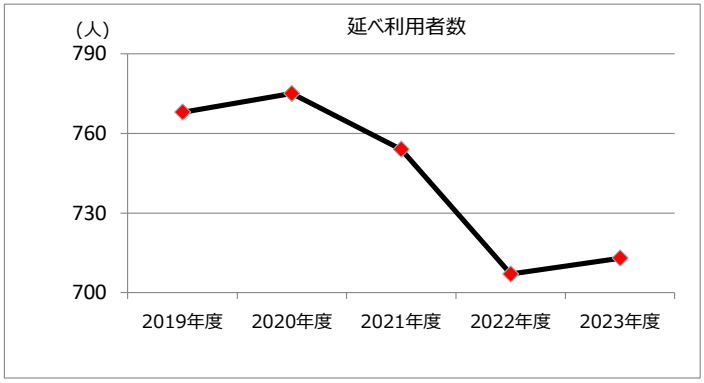
施設名称	施設番号
松山小学校	00287

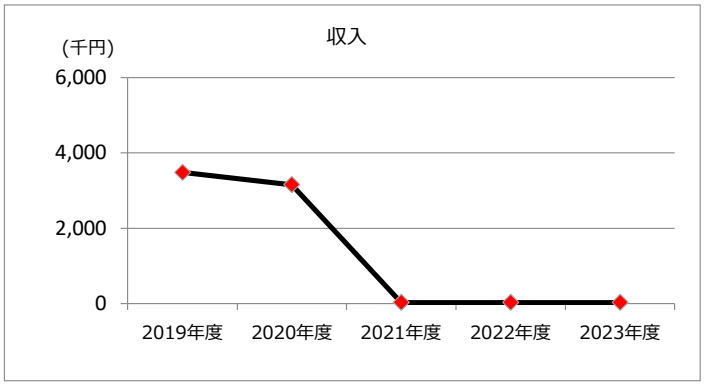
② 施設評価

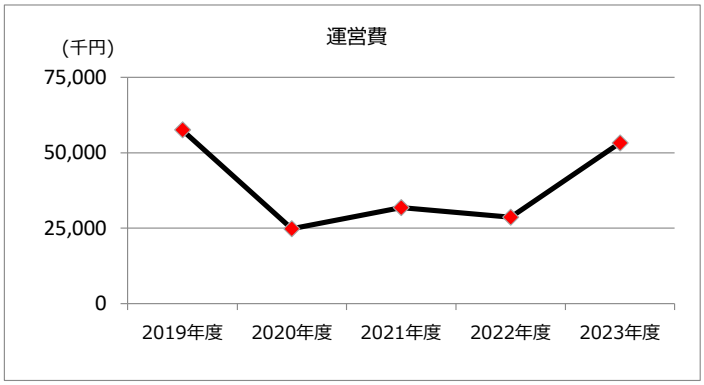
1 品質評価

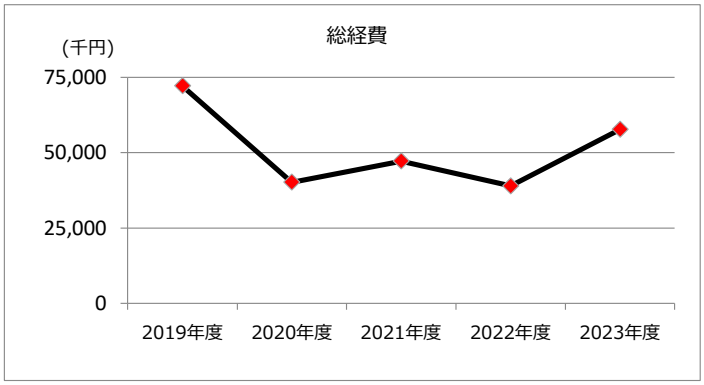
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	B	B	A	A	A	A
		2020	B	B	A	A	A	A
		2021	B	B	A	A	A	A
		2022	B	B	A	A	A	A
		2023	B	B	A	B	B	B
本館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	A	–	C	C	C
		2020	A	A	–	C	C	C
		2021	B	A	–	C	C	C
		2022	B	A	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00288
上条小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	弥生町５２７７番地１							
	代表地番	－							
所管課		教育総務課							
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	小学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独					
土地	土地全体	－		面積計	17,962.89 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	10 棟	施設面積計	5,659.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度	1978年度	経過年数	45年				
駐車場		有		車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	570	567	579	575	565	571
年間増減率	%	-5.6	-0.5	2.1	-0.7	-1.7	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,482	3,108	5	4	9	1,322

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	60,194	23,653	31,795	28,592	53,253	39,497
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	60,194	23,653	31,795	28,592	53,253	39,497
減価償却費	14,441	15,450	15,460	15,694	9,249	14,059
総経費	74,635	39,103	47,255	44,286	62,502	53,556

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	105,604 円/人	41,716 円/人	54,914 円/人	49,725 円/人	94,253 円/人
利用1件あたり総経費	130,939 円/人	68,965 円/人	81,615 円/人	77,019 円/人	110,623 円/人
利用1件あたり利用料金等	6,109 円/人	5,481 円/人	9 円/人	7 円/人	16 円/人
利用料金等/運営費	5.8 %	13.1 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	4.7 %	7.9 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	10,637 円/㎡	4,180 円/㎡	5,618 円/㎡	5,052 円/㎡	9,410 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	13,189 円/㎡	6,910 円/㎡	8,350 円/㎡	7,826 円/㎡	11,045 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	804,834 千円
建物簿価	75,950 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

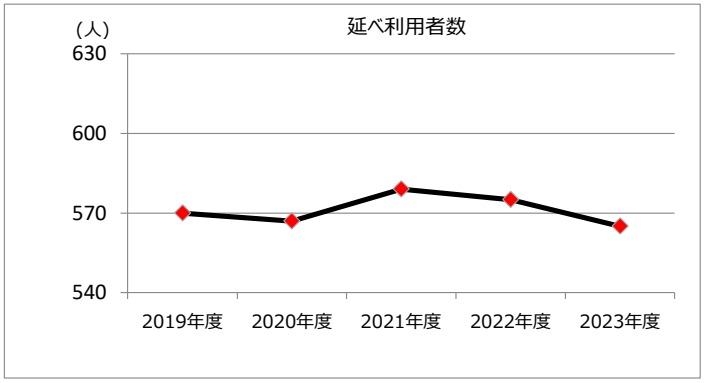
施設名称	施設番号
上条小学校	00288

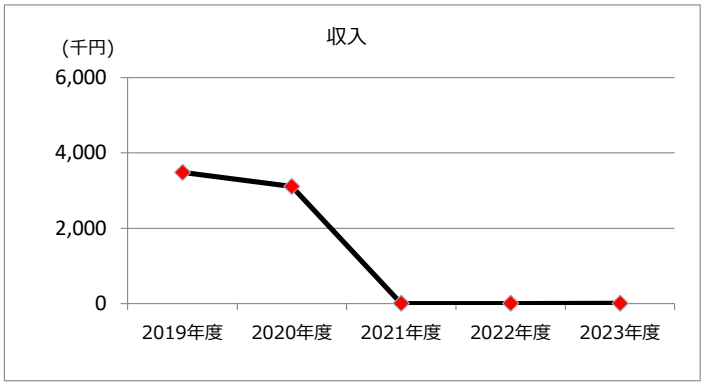
② 施設評価

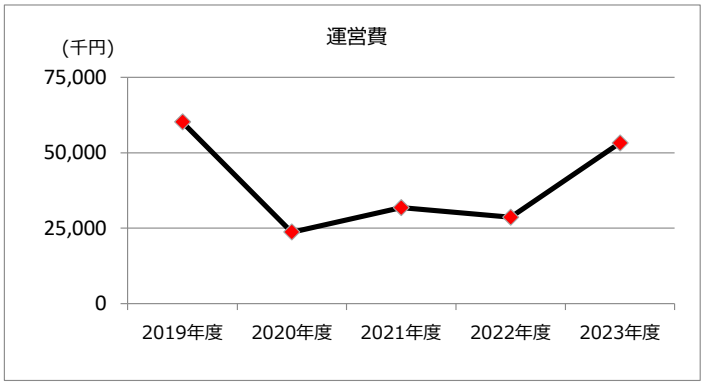
1 品質評価

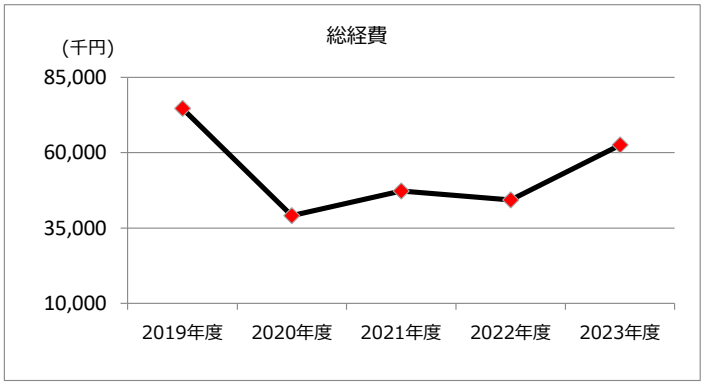
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	B	A	A	C	C	C
		2020	B	A	A	C	C	C
		2021	B	A	A	C	C	C
		2022	B	A	A	C	C	C
		2023	B	A	A	C	C	C
南館	有	2019	B	A	A	C	C	C
		2020	B	A	A	C	C	C
		2021	B	A	A	C	C	C
		2022	B	A	A	C	C	C
		2023	B	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	A	–	B	B	B
		2020	A	A	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00289
神屋小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	神屋町８６０番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－	面積計	21,740.57 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	指定なし	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	7 棟	施設面積計	4,929.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1978年度	経過年数	45年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	225	211	195	199	191	204
年間増減率	%	-2.2	-6.2	-7.6	2.1	-4.0	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	487	3,155	53	28	31	751

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	33,598	57,313	31,795	28,592	53,253	40,910
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	33,598	57,313	31,795	28,592	53,253	40,910
減価償却費	12,742	13,173	13,923	13,956	14,253	13,609
総経費	46,340	70,486	45,718	42,548	67,506	54,520

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	149,324 円/人	271,626 円/人	163,051 円/人	143,678 円/人	278,812 円/人
利用1件あたり総経費	205,956 円/人	334,057 円/人	234,451 円/人	213,809 円/人	353,435 円/人
利用1件あたり利用料金等	2,164 円/人	14,953 円/人	272 円/人	141 円/人	162 円/人
利用料金等/運営費	1.4 %	5.5 %	0.2 %	0.1 %	0.1 %
利用料金等/総経費	1.1 %	4.5 %	0.1 %	0.1 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	6,816 円/㎡	11,628 円/㎡	6,451 円/㎡	5,801 円/㎡	10,804 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	9,402 円/㎡	14,300 円/㎡	9,275 円/㎡	8,632 円/㎡	13,696 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	719,007 千円
建物簿価	89,936 千円

7 特記事項

神屋子どもの家と併設

基準年度	2023年度

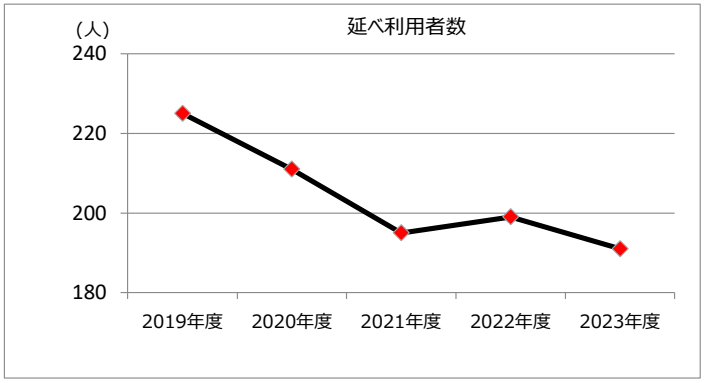
施設名称	施設番号
神屋小学校	00289

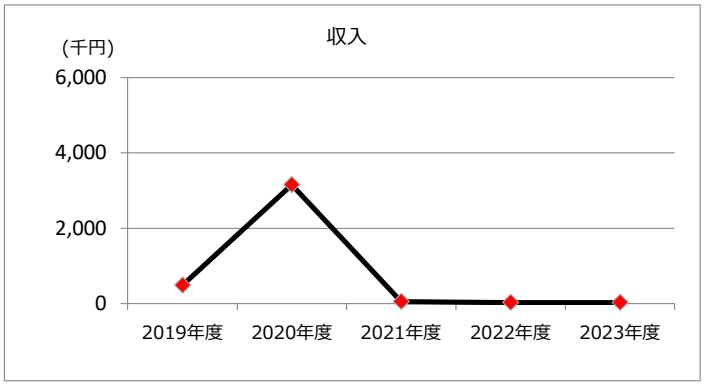
② 施設評価

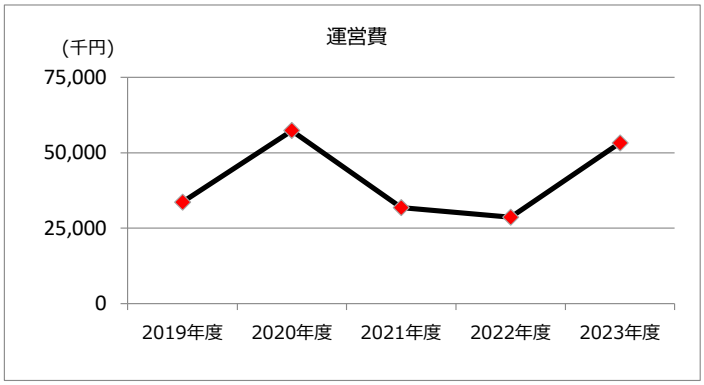
1 品質評価

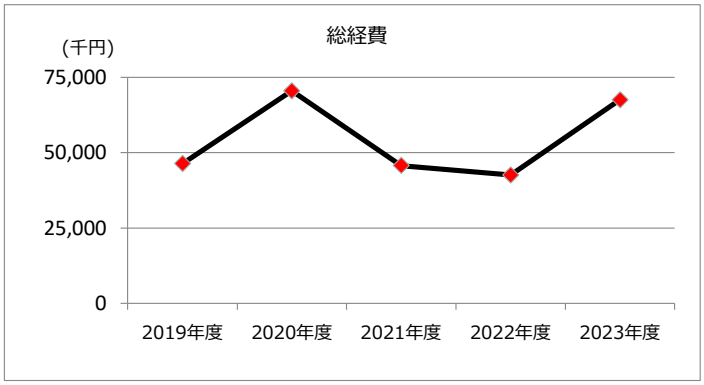
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
南館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	A	–	B	B	B
		2020	A	A	–	B	B	B
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00290
東野小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	東野町４丁目１３番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	21,507.00 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	8 棟	施設面積計	6,134.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1978年度	経過年数	45年			
駐車場		有		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	386	367	360	331	344	358
年間増減率	%	3.8	-4.9	-1.9	-8.1	3.9	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,606	3,158	55	53	29	1,380

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	76,342	23,653	31,795	28,592	53,253	42,727
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	76,342	23,653	31,795	28,592	53,253	42,727
減価償却費	16,715	17,992	18,011	18,705	16,481	17,581
総経費	93,057	41,645	49,806	47,297	69,734	60,308

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	197,777 円/人	64,450 円/人	88,319 円/人	86,381 円/人	154,805 円/人
利用1件あたり総経費	241,080 円/人	113,474 円/人	138,350 円/人	142,891 円/人	202,715 円/人
利用1件あたり利用料金等	9,342 円/人	8,605 円/人	153 円/人	160 円/人	84 円/人
利用料金等/運営費	4.7 %	13.4 %	0.2 %	0.2 %	0.1 %
利用料金等/総経費	3.9 %	7.6 %	0.1 %	0.1 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	12,446 円/㎡	3,856 円/㎡	5,183 円/㎡	4,661 円/㎡	8,682 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	15,171 円/㎡	6,789 円/㎡	8,120 円/㎡	7,711 円/㎡	11,368 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	948,543 千円
建物簿価	155,371 千円

7 特記事項

東野子どもの家と併設

基準年度	2023年度

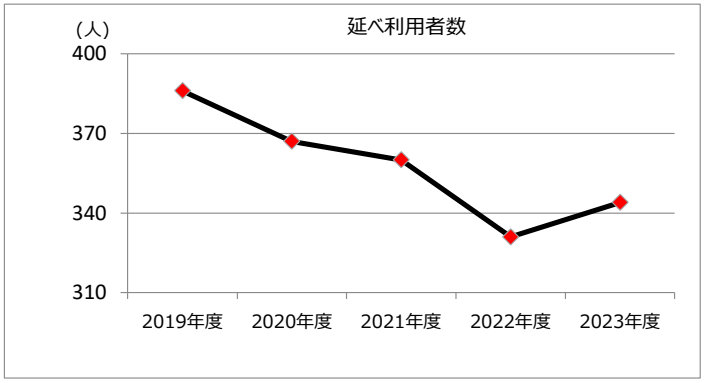
施設名称	施設番号
東野小学校	00290

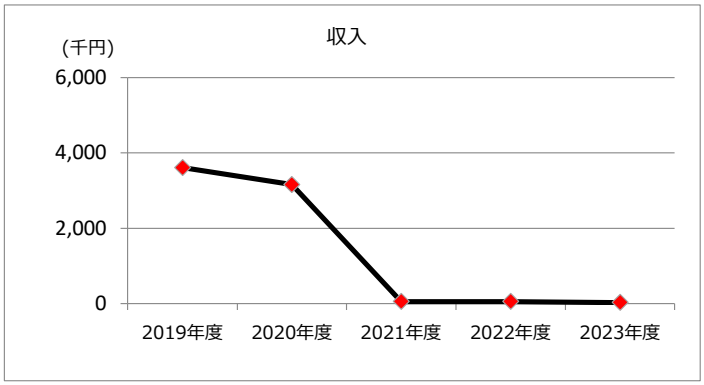
② 施設評価

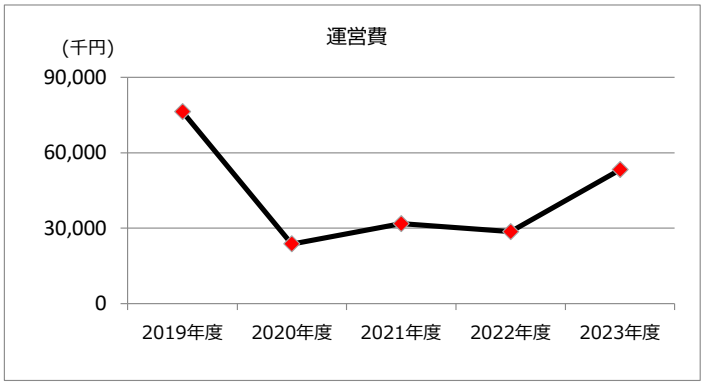
1 品質評価

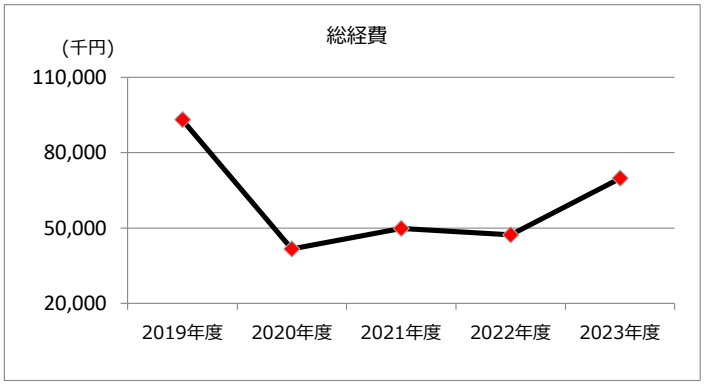
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	B	C	A	C	C	C
		2020	B	C	A	C	C	C
		2021	B	C	A	C	C	C
		2022	B	C	A	C	C	C
		2023	B	C	A	C	C	C
本館	有	2019	B	C	A	C	C	C
		2020	B	C	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
南館	有	2019	B	B	A	B	B	B
		2020	B	B	A	B	B	B
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	A	–	B	B	B
		2020	A	A	–	B	B	B
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00291
北城小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	金ケ口町１５５０番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	21,094.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	指定なし	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	8 棟	施設面積計	5,268.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1979年度	経過年数	44年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	573	545	518	498	491	525
年間増減率	%	2.5	-4.9	-5.0	-3.9	-1.4	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	613	3,170	52	3,064	67	1,393

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	31,701	24,521	31,795	28,592	53,253	33,972
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	31,701	24,521	31,795	28,592	53,253	33,972
減価償却費	13,383	13,791	13,828	14,054	14,376	13,886
総経費	45,084	38,312	45,623	42,646	67,629	47,859

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	55,325 円/人	44,993 円/人	61,380 円/人	57,414 円/人	108,458 円/人
利用1件あたり総経費	78,681 円/人	70,297 円/人	88,075 円/人	85,635 円/人	137,737 円/人
利用1件あたり利用料金等	1,070 円/人	5,817 円/人	100 円/人	6,153 円/人	136 円/人
利用料金等/運営費	1.9 %	12.9 %	0.2 %	10.7 %	0.1 %
利用料金等/総経費	1.4 %	8.3 %	0.1 %	7.2 %	0.1 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	6,018 円/㎡	4,655 円/㎡	6,035 円/㎡	5,427 円/㎡	10,109 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	8,558 円/㎡	7,273 円/㎡	8,660 円/㎡	8,095 円/㎡	12,838 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	719,828 千円
建物簿価	108,499 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

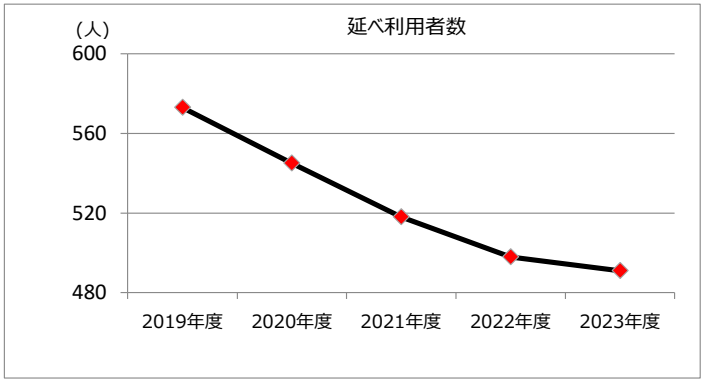
施設名称	施設番号
北城小学校	00291

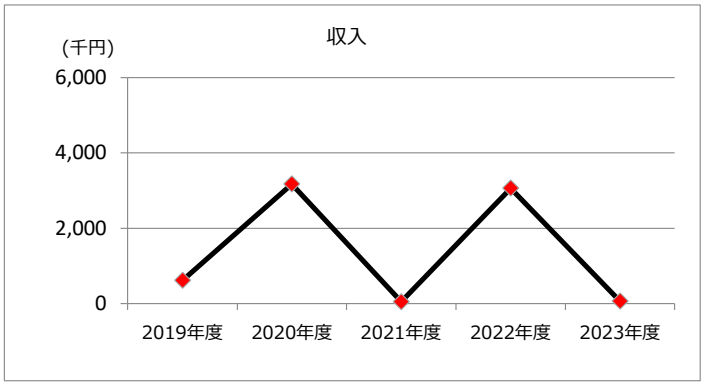
② 施設評価

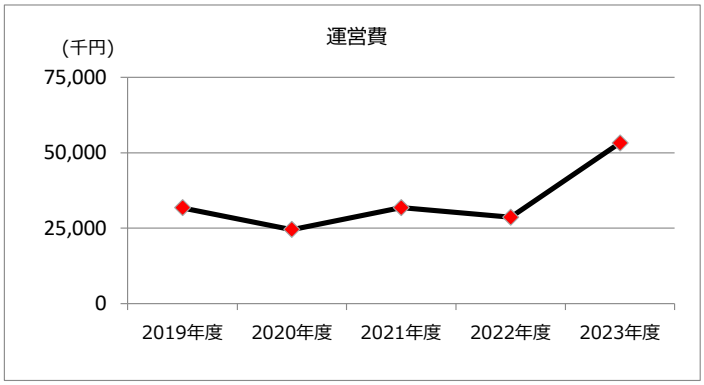
1 品質評価

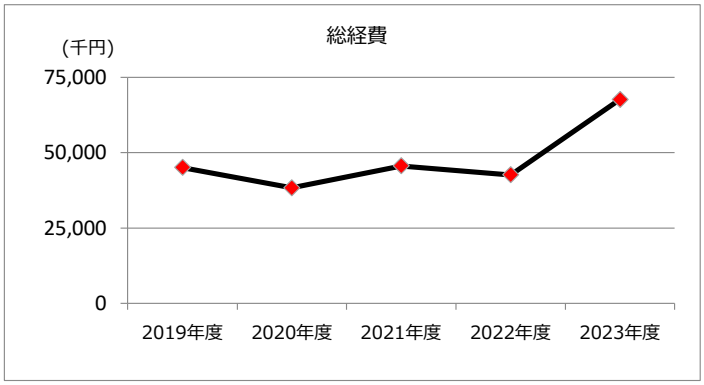
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
南館	有	2019	A	A	A	A	A	A
		2020	A	A	A	A	A	A
		2021	B	B	A	A	A	A
		2022	B	B	A	A	A	A
		2023	B	B	A	A	A	A
体育館	有	2019	B	B	–	B	B	B
		2020	B	B	–	B	B	B
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00292
石尾台小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	石尾台６丁目２番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合				
土地	土地全体	－	面積計	21,593.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数 8 棟	施設面積計	6,188.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途 学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度 1979年度	経過年数	44年				
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	200	197	183	180	181	188
年間増減率	%	1.0	-1.5	-7.1	-1.6	0.6	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	603	3,164	53	54	80	791

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	32,188	23,017	31,795	28,592	53,253	33,769
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	32,188	23,017	31,795	28,592	53,253	33,769
減価償却費	17,700	18,091	18,100	18,137	18,186	18,043
総経費	49,888	41,108	49,895	46,729	71,439	51,812

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	160,940 円/人	116,838 円/人	173,743 円/人	158,844 円/人	294,215 円/人
利用1件あたり総経費	249,440 円/人	208,670 円/人	272,650 円/人	259,606 円/人	394,691 円/人
利用1件あたり利用料金等	3,015 円/人	16,061 円/人	290 円/人	300 円/人	442 円/人
利用料金等/運営費	1.9 %	13.7 %	0.2 %	0.2 %	0.2 %
利用料金等/総経費	1.2 %	7.7 %	0.1 %	0.1 %	0.1 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	5,202 円/㎡	3,720 円/㎡	5,138 円/㎡	4,621 円/㎡	8,606 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	8,062 円/㎡	6,643 円/㎡	8,063 円/㎡	7,552 円/㎡	11,545 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	904,002 千円
建物簿価	110,971 千円

7 特記事項

石尾台子どもの家と併設

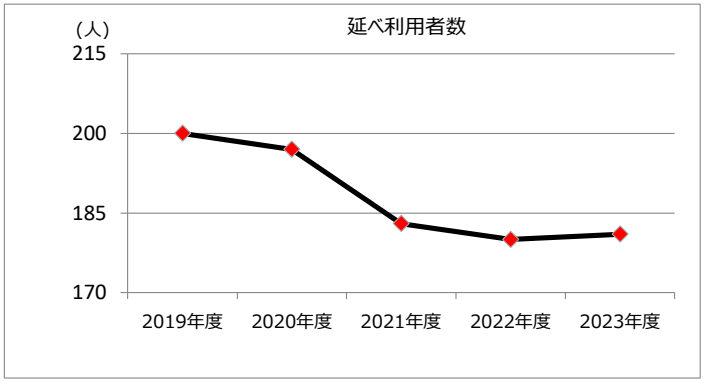
基準年度	2023年度

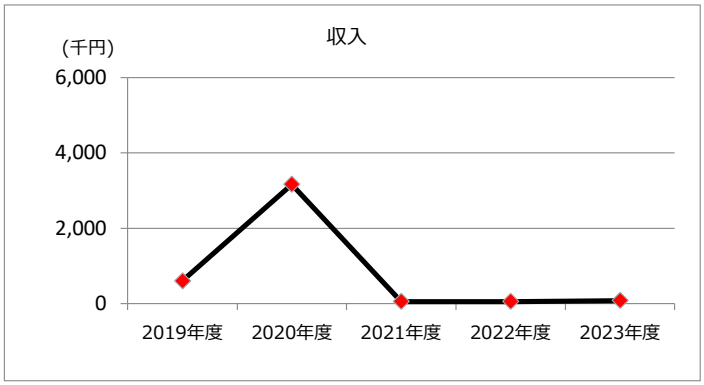
施設名称	施設番号	00292
石尾台小学校	② 施設評価	

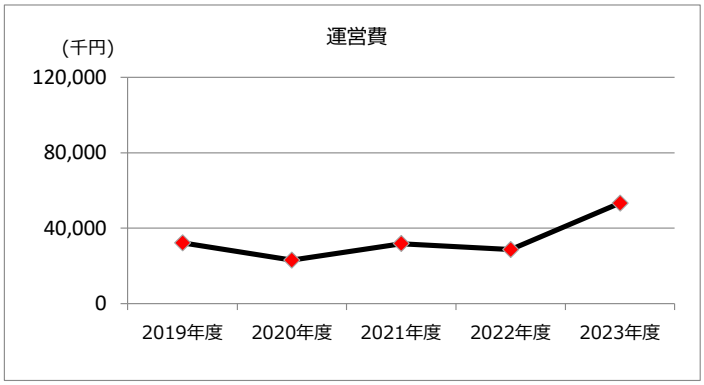
1 品質評価

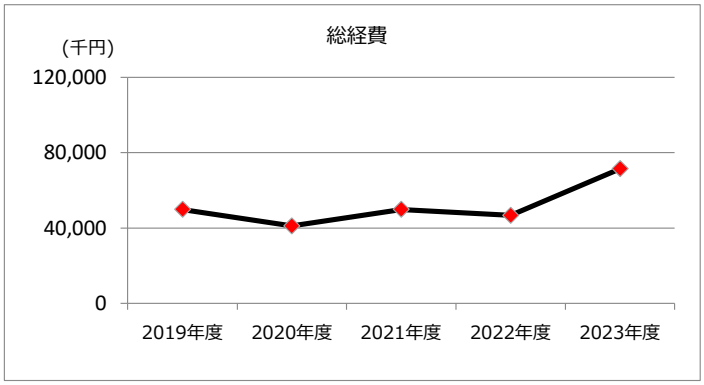
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
南館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	C	C	–	B	B	B
		2020	C	C	–	B	B	B
		2021	C	C	–	B	B	B
		2022	C	C	–	C	C	C
		2023	C	C	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00293
東高森台小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	高森台７丁目３番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	22,008.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数 6 棟	施設面積計	5,474.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途 学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度 1979年度	経過年数	44年				
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	155	142	135	135	137	141
年間増減率	%	0.6	-8.4	-4.9	0.0	1.5	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	607	3,113	10	8	19	751

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	31,845	65,243	31,795	28,592	53,253	42,146
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	31,845	65,243	31,795	28,592	53,253	42,146
減価償却費	14,145	14,567	15,516	15,786	16,069	15,217
総経費	45,990	79,810	47,311	44,378	69,322	57,362

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	205,452 円/人	459,458 円/人	235,519 円/人	211,793 円/人	388,708 円/人
利用1件あたり総経費	296,710 円/人	562,042 円/人	350,452 円/人	328,726 円/人	506,000 円/人
利用1件あたり利用料金等	3,916 円/人	21,923 円/人	74 円/人	59 円/人	139 円/人
利用料金等/運営費	1.9 %	4.8 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	1.3 %	3.9 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	5,818 円/㎡	11,919 円/㎡	5,808 円/㎡	5,223 円/㎡	9,728 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	8,402 円/㎡	14,580 円/㎡	8,643 円/㎡	8,107 円/㎡	12,664 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	804,741 千円
建物簿価	121,012 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

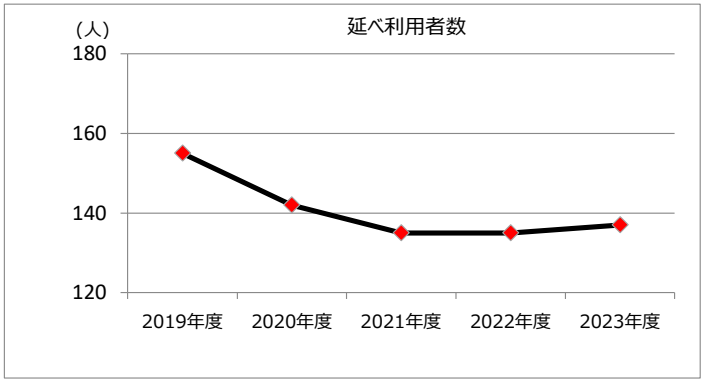
施設名称	施設番号
東高森台小学校	00293

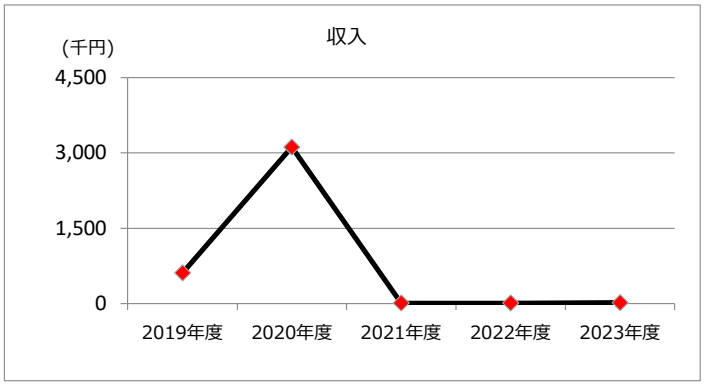
② 施設評価

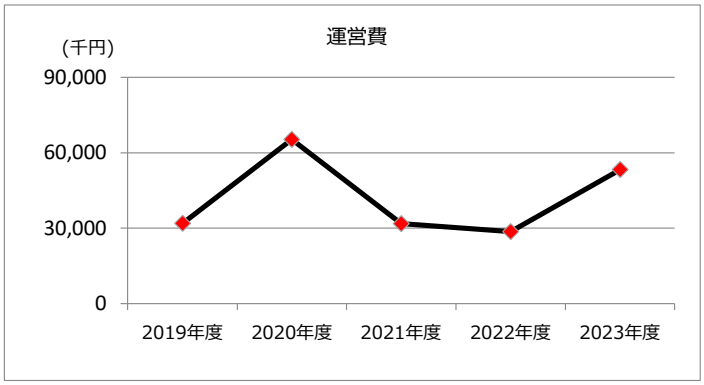
1 品質評価

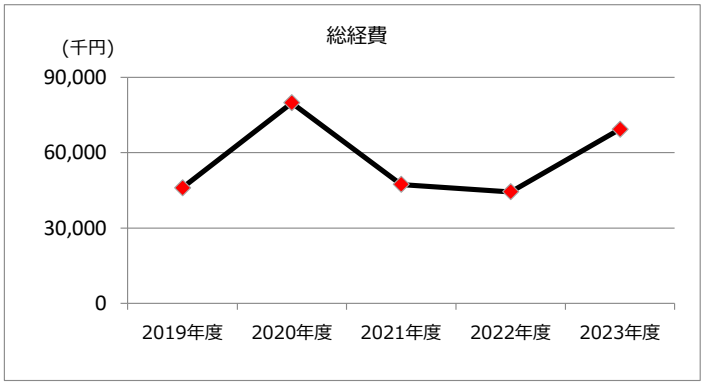
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	B	A	A	C	C	C
南館	有	2019	B	B	A	B	B	B
		2020	A	A	A	B	B	B
		2021	A	A	A	B	B	B
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	B	B	–	B	B	B
		2020	B	B	–	B	B	B
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00294
篠原小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	熊野町北１丁目１番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	20,729.11 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種住居地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数 5 棟	施設面積計	4,482.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途 学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度 1981年度	経過年数	42年				
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	399	403	391	383	384	392
年間増減率	%	-5.9	1.0	-3.0	-2.0	0.3	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	607	3,159	80	32	34	782

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	31,479	27,405	31,795	28,592	53,253	34,505
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	31,479	27,405	31,795	28,592	53,253	34,505
減価償却費	15,293	15,702	15,802	15,954	16,006	15,751
総経費	46,772	43,107	47,597	44,546	69,259	50,256

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	78,895 円/人	68,002 円/人	81,317 円/人	74,653 円/人	138,680 円/人
利用1件あたり総経費	117,223 円/人	106,965 円/人	121,731 円/人	116,308 円/人	180,362 円/人
利用1件あたり利用料金等	1,521 円/人	7,839 円/人	205 円/人	84 円/人	89 円/人
利用料金等/運営費	1.9 %	11.5 %	0.3 %	0.1 %	0.1 %
利用料金等/総経費	1.3 %	7.3 %	0.2 %	0.1 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	7,023 円/㎡	6,114 円/㎡	7,094 円/㎡	6,379 円/㎡	11,882 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	10,436 円/㎡	9,618 円/㎡	10,620 円/㎡	9,939 円/㎡	15,453 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	744,549 千円
建物簿価	136,726 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

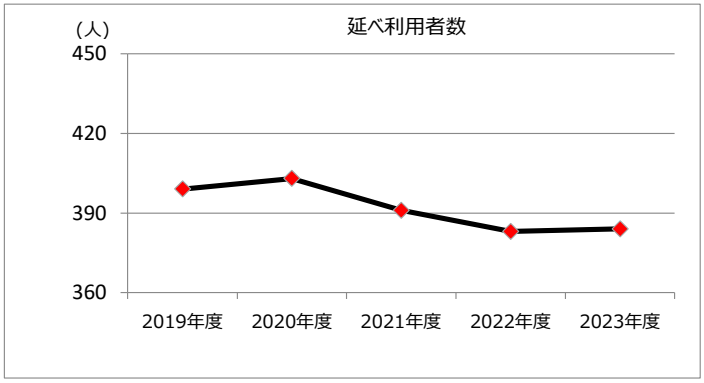
施設名称	施設番号
篠原小学校	00294

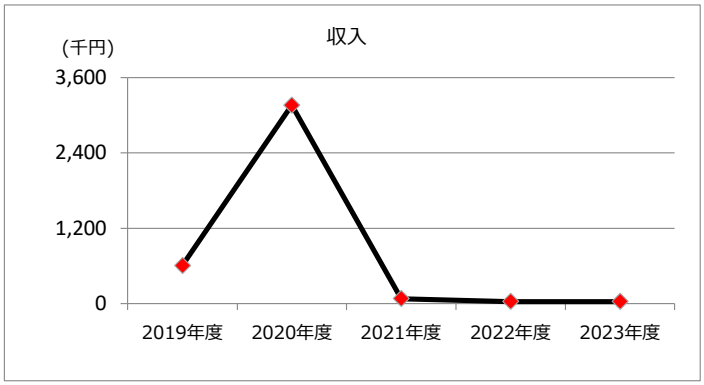
② 施設評価

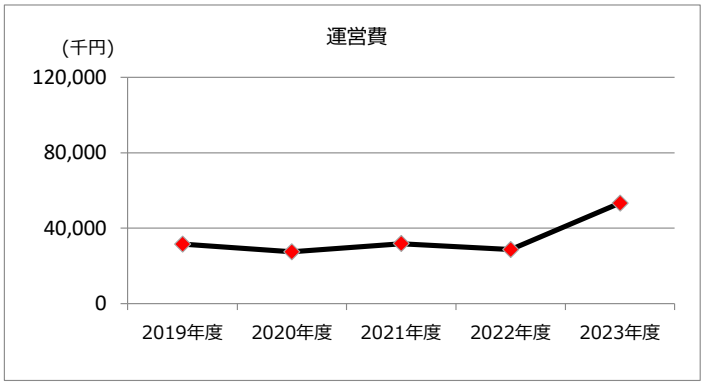
1 品質評価

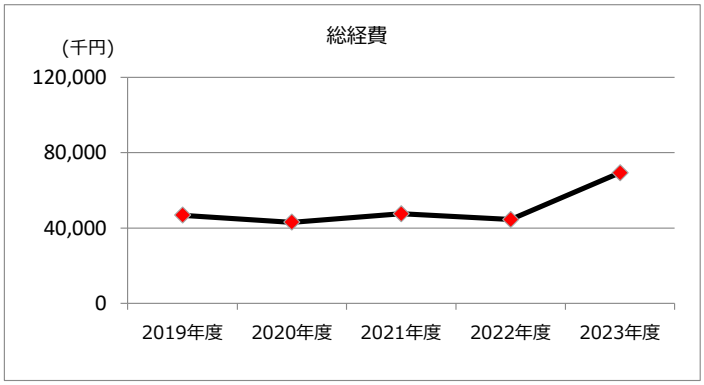
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	A	A	A	B	B	B
		2020	A	A	A	B	B	B
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	C	–	B	B	B
		2020	A	C	–	B	B	B
		2021	A	C	–	B	B	B
		2022	A	C	–	C	C	C
		2023	A	C	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00295
押沢台小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	押沢台２丁目７番地							
	代表地番	－							
所管課		教育総務課							
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	小学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合					
土地	土地全体	－		面積計	19,991.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	7 棟	施設面積計	4,596.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度	1982年度	経過年数	41年				
駐車場		有		車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	203	204	190	189	198	197
年間増減率	%	-6.9	0.5	-6.9	-0.5	4.8	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	606	3,108	6	4	31	751

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	29,290	23,017	31,795	28,592	53,253	33,189
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	29,290	23,017	31,795	28,592	53,253	33,189
減価償却費	14,676	15,054	15,073	15,255	15,821	15,176
総経費	43,966	38,071	46,868	43,847	69,074	48,365

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	144,286 円/人	112,828 円/人	167,342 円/人	151,280 円/人	268,955 円/人
利用1件あたり総経費	216,581 円/人	186,623 円/人	246,674 円/人	231,995 円/人	348,859 円/人
利用1件あたり利用料金等	2,985 円/人	15,235 円/人	32 円/人	21 円/人	157 円/人
利用料金等/運営費	2.1 %	13.5 %	0.0 %	0.0 %	0.1 %
利用料金等/総経費	1.4 %	8.2 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	6,373 円/㎡	5,008 円/㎡	6,918 円/㎡	6,221 円/㎡	11,587 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	9,566 円/㎡	8,284 円/㎡	10,198 円/㎡	9,540 円/㎡	15,029 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	729,016 千円
建物簿価	125,706 千円

7 特記事項

押沢台子どもの家と併設

基準年度	2023年度

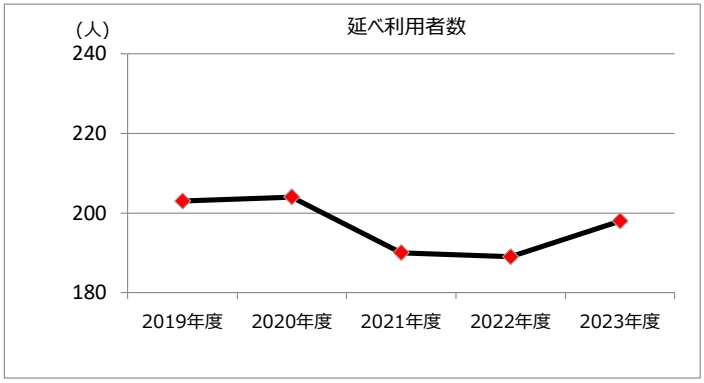
施設名称	施設番号
押沢台小学校	00295

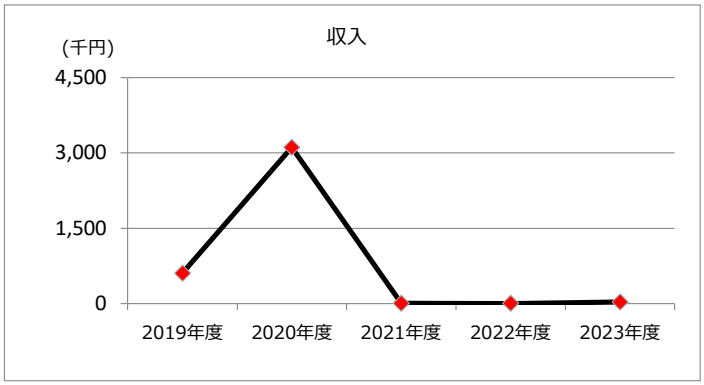
② 施設評価

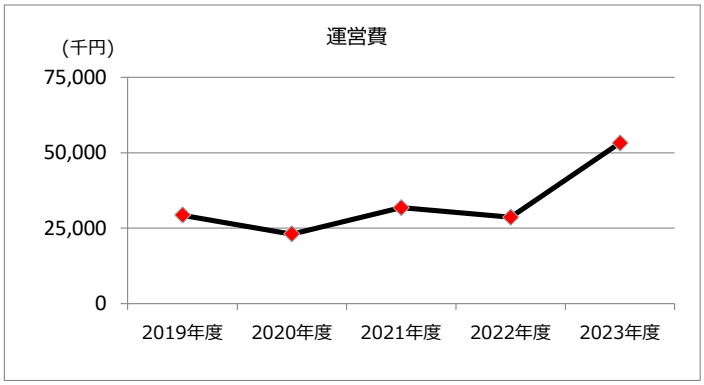
1 品質評価

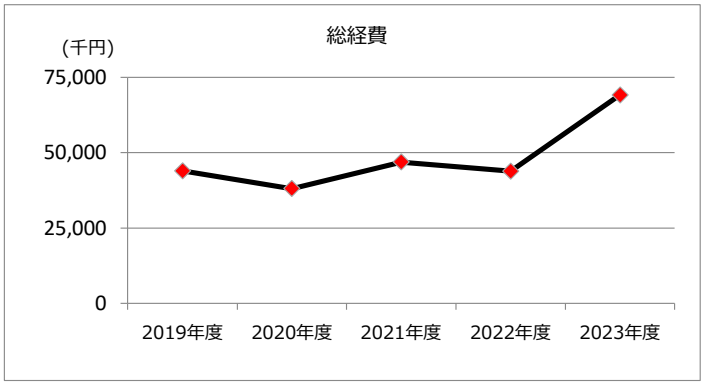
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	A	A	A	B	B	B
		2020	A	A	A	B	B	B
		2021	A	A	A	B	B	B
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	C	C	–	B	B	B
		2020	C	C	–	B	B	B
		2021	C	C	–	B	B	B
		2022	A	C	–	B	B	B
		2023	A	C	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00296
丸田小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	六軒屋町西１丁目１５番地１						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	小学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	20,130.50 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数 7 棟	施設面積計	7,579.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途 学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度 2001年度	経過年数	22年				
駐車場		有	車椅子利用者用	有				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	422	434	433	444	445	436
年間増減率	%	-2.3	2.8	-0.2	2.5	0.2	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	653	3,164	84	70	34,438	7,682

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	31,189	25,196	31,826	28,622	53,283	34,023
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	31,189	25,196	31,826	28,622	53,283	34,023
減価償却費	46,262	46,662	46,732	46,836	46,895	46,677
総経費	77,451	71,858	78,558	75,458	100,178	80,701

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	73,908 円/人	58,055 円/人	73,501 円/人	64,464 円/人	119,737 円/人
利用1件あたり総経費	183,533 円/人	165,571 円/人	181,427 円/人	169,950 円/人	225,119 円/人
利用1件あたり利用料金等	1,547 円/人	7,290 円/人	194 円/人	158 円/人	77,389 円/人
利用料金等/運営費	2.1 %	12.6 %	0.3 %	0.2 %	64.6 %
利用料金等/総経費	0.8 %	4.4 %	0.1 %	0.1 %	34.4 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	4,115 円/㎡	3,324 円/㎡	4,199 円/㎡	3,776 円/㎡	7,030 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	10,219 円/㎡	9,481 円/㎡	10,365 円/㎡	9,956 円/㎡	13,218 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	2,270,720 千円
建物簿価	1,215,364 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

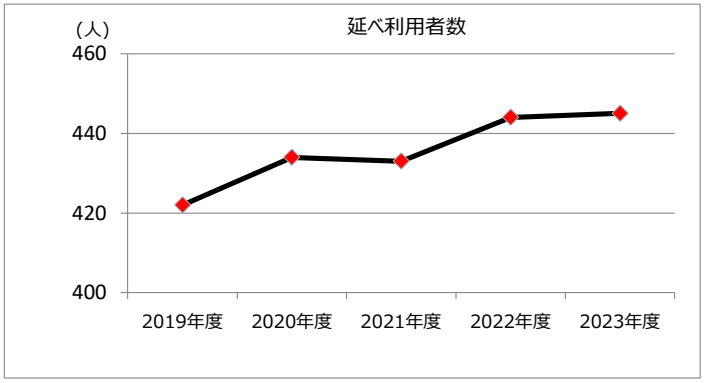
施設名称	施設番号
丸田小学校	00296

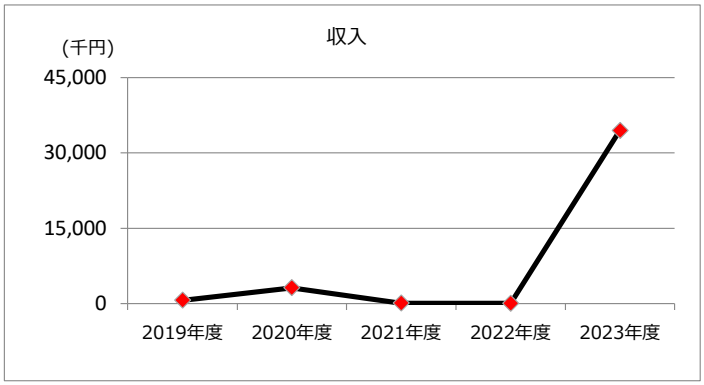
② 施設評価

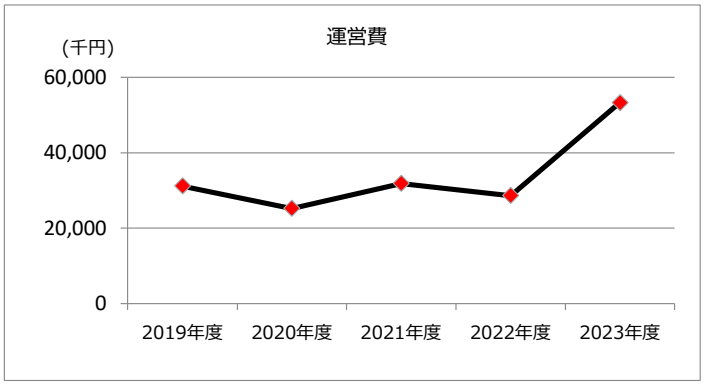
1 品質評価

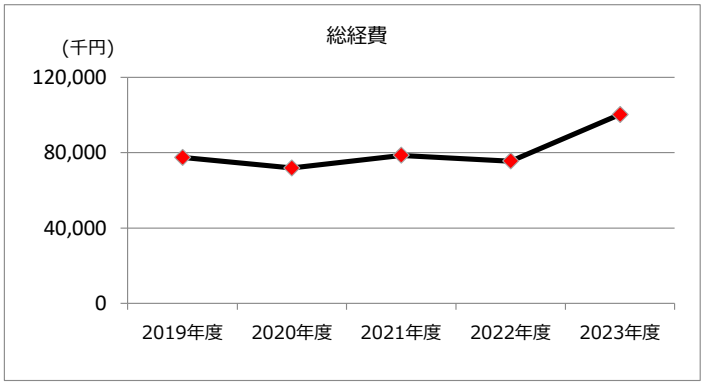
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	B	B	B	A	A	A
		2020	B	B	B	A	A	A
		2021	B	B	B	B	B	B
		2022	B	B	B	B	B	B
		2023	A	A	C	B	B	B
体育館	有	2019	B	B	–	A	A	A
		2020	B	B	–	A	A	A
		2021	B	B	–	B	B	B
		2022	B	B	–	B	B	B
		2023	A	A	–	B	B	B
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00297
出川小学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	出川町８丁目３番地１							
	代表地番	－							
所管課		教育総務課							
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	小学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独					
土地	土地全体	－		面積計	20,486.23 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	5 棟	施設面積計	7,876.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度	2006年度	経過年数	17年				
駐車場		有		車椅子利用者用	有				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	708	720	697	689	669	697
年間増減率	%	-0.7	1.7	-3.2	-1.1	-2.9	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	610	3,110	10	34	39	761

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	44,802	38,483	31,795	28,592	53,253	39,385
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	44,802	38,483	31,795	28,592	53,253	39,385
減価償却費	26,935	27,586	27,952	27,969	27,969	27,682
総経費	71,737	66,069	59,747	56,561	81,222	67,067

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	63,280 円/人	53,449 円/人	45,617 円/人	41,498 円/人	79,601 円/人
利用1件あたり総経費	101,323 円/人	91,763 円/人	85,720 円/人	82,091 円/人	121,408 円/人
利用1件あたり利用料金等	862 円/人	4,319 円/人	14 円/人	49 円/人	58 円/人
利用料金等/運営費	1.4 %	8.1 %	0.0 %	0.1 %	0.1 %
利用料金等/総経費	0.9 %	4.7 %	0.0 %	0.1 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	5,688 円/㎡	4,886 円/㎡	4,037 円/㎡	3,630 円/㎡	6,761 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	9,108 円/㎡	8,389 円/㎡	7,586 円/㎡	7,181 円/㎡	10,313 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,265,632 千円
建物簿価	780,417 千円

7 特記事項

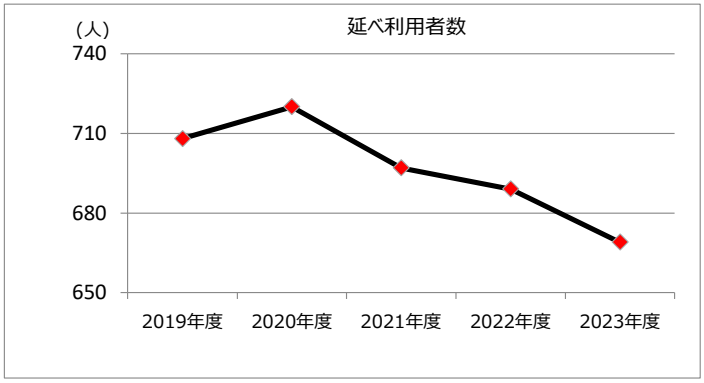
基準年度	2023年度

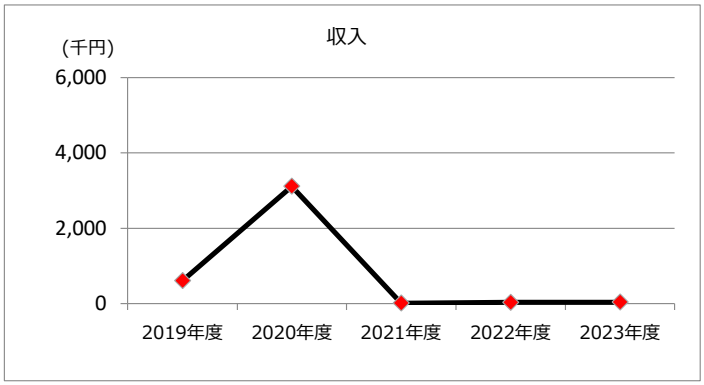
施設名称	施設番号	00297
出川小学校	② 施設評価	

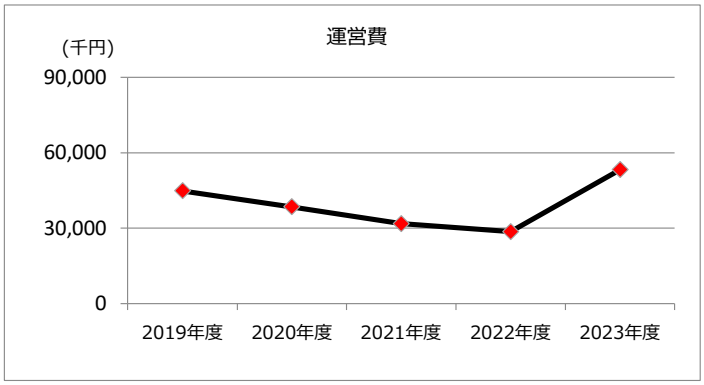
1 品質評価

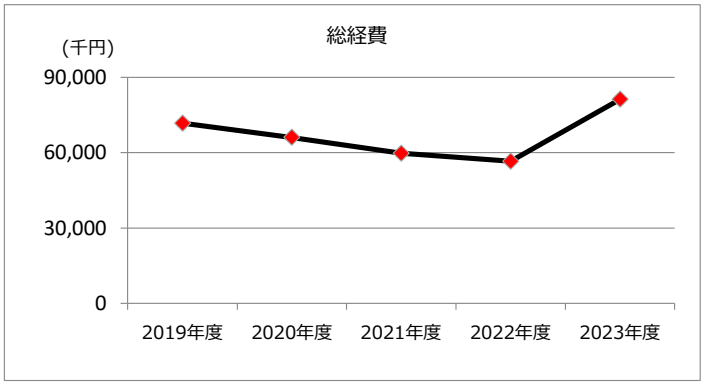
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	A	A	A	A	A	A
		2020	A	A	A	A	A	A
		2021	B	B	B	A	A	A
		2022	B	B	B	A	A	A
		2023	B	B	B	A	A	A
体育館	有	2019	A	A	–	A	A	A
		2020	A	A	–	A	A	A
		2021	B	B	–	A	A	A
		2022	B	B	–	A	A	A
		2023	B	B	–	A	A	A
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項