基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00298
東部中学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	篠木町６丁目１３１５番地１						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	中学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	26,722.81 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	14 棟	施設面積計	8,817.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下 －
		建築年度	1961年度	経過年数	62年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	625	615	624	601	650	623
年間増減率	%	-2.8	-1.6	1.5	-3.7	8.2	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	157	8,167	6,141	19	13	2,899

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	45,292	74,670	56,275	43,240	45,779	53,051
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	45,292	74,670	56,275	43,240	45,779	53,051
減価償却費	11,487	10,018	11,753	10,092	7,525	10,175
総経費	56,779	84,688	68,028	53,332	53,304	63,226

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	72,467 円/人	121,415 円/人	90,184 円/人	71,947 円/人	70,429 円/人
利用1件あたり総経費	90,846 円/人	137,704 円/人	109,019 円/人	88,739 円/人	82,006 円/人
利用1件あたり利用料金等	251 円/人	13,280 円/人	9,841 円/人	32 円/人	20 円/人
利用料金等/運営費	0.3 %	10.9 %	10.9 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.3 %	9.6 %	9.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	5,137 円/㎡	8,469 円/㎡	6,383 円/㎡	4,904 円/㎡	5,192 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	6,440 円/㎡	9,605 円/㎡	7,716 円/㎡	6,049 円/㎡	6,046 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,570,763 千円
建物簿価	333,004 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

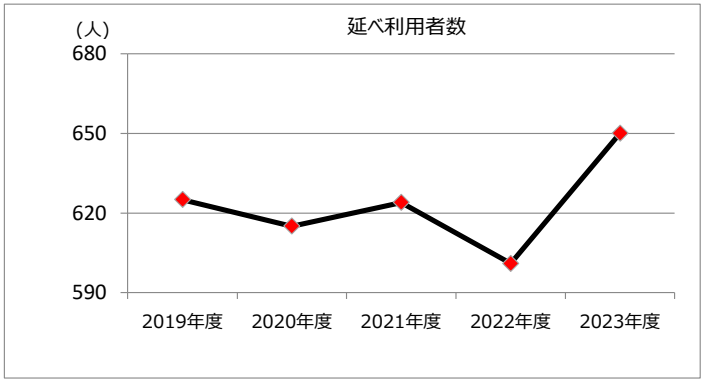
施設名称	施設番号
東部中学校	00298

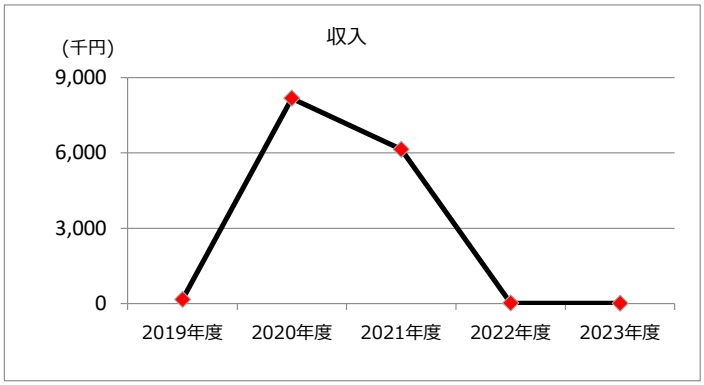
② 施設評価

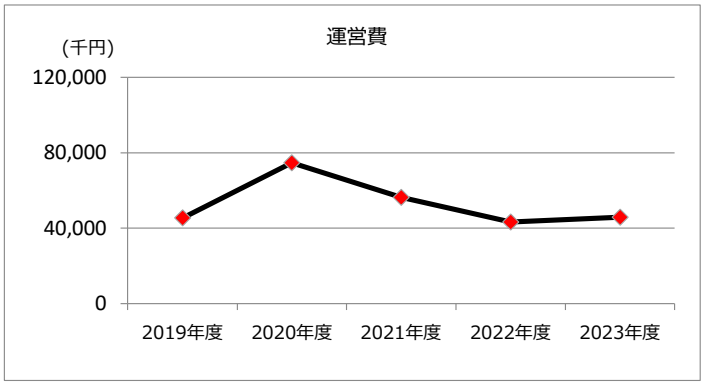
1 品質評価

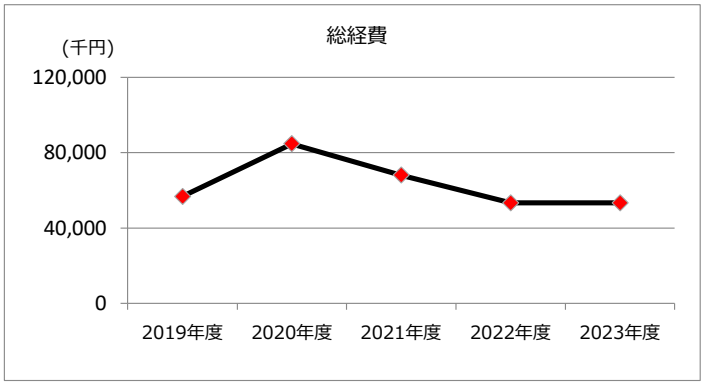
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
1号館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
2号館	有	2019	B	C	A	C	C	C
		2020	B	C	A	C	C	C
		2021	B	C	A	C	C	C
		2022	B	C	A	C	C	C
		2023	B	C	A	C	C	C
3号館	有	2019	C	B	A	C	C	C
		2020	C	B	A	C	C	C
		2021	C	B	A	C	C	C
		2022	C	B	A	C	C	C
		2023	C	B	A	C	C	C
4号館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	C	–	C	C	C
		2020	A	C	–	C	C	C
		2021	B	C	–	C	C	C
		2022	B	C	–	C	C	C
		2023	B	C	–	C	C	C
武道場	有	2019	B	B	–	B	B	B
		2020	B	B	–	B	B	B
		2021	B	B	–	B	B	B
		2022	B	B	–	B	B	B
		2023	B	B	–	B	B	B

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00299
中部中学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	王子町４番地							
	代表地番	－							
所管課		教育総務課							
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	中学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独					
土地	土地全体	－		面積計	47,522.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	27 棟	施設面積計	10,211.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下	－
		建築年度	1959年度	経過年数	64年				
駐車場		有		車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	1,025	1,088	1,130	1,131	1,108	1,096
年間増減率	%	3.4	6.1	3.9	0.1	-2.0	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	115	8,167	154	150	154	1,748

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	29,867	75,751	56,275	43,240	45,779	50,182
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	29,867	75,751	56,275	43,240	45,779	50,182
減価償却費	7,368	7,537	7,886	8,123	8,161	7,815
総経費	37,235	83,288	64,161	51,363	53,940	57,997

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	29,139 円/人	69,624 円/人	49,801 円/人	38,232 円/人	41,317 円/人
利用1件あたり総経費	36,327 円/人	76,551 円/人	56,780 円/人	45,414 円/人	48,682 円/人
利用1件あたり利用料金等	112 円/人	7,506 円/人	136 円/人	133 円/人	139 円/人
利用料金等/運営費	0.4 %	10.8 %	0.3 %	0.3 %	0.3 %
利用料金等/総経費	0.3 %	9.8 %	0.2 %	0.3 %	0.3 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	2,925 円/㎡	7,419 円/㎡	5,511 円/㎡	4,235 円/㎡	4,483 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	3,647 円/㎡	8,157 円/㎡	6,284 円/㎡	5,030 円/㎡	5,283 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,493,367 千円
建物簿価	88,366 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

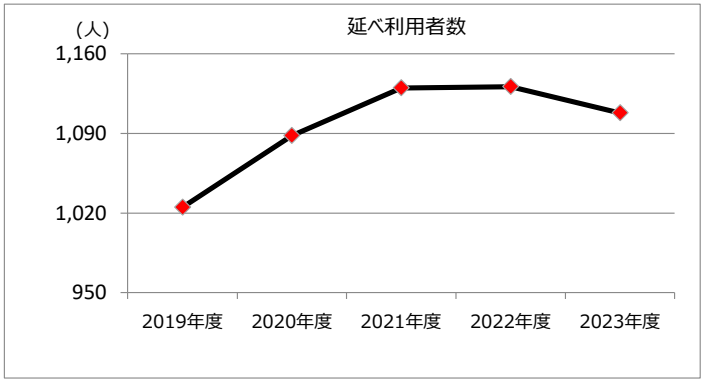
施設名称	施設番号
中部中学校	00299

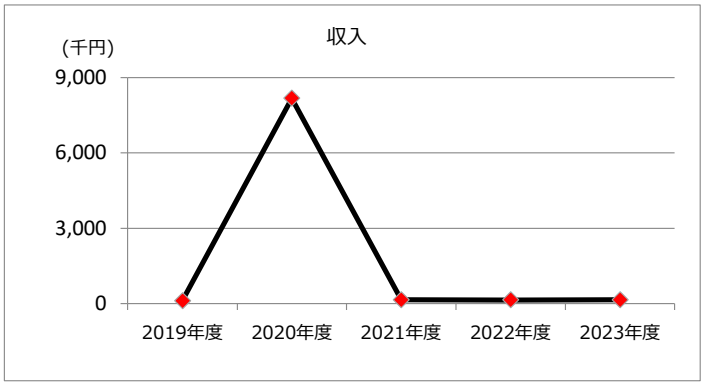
② 施設評価

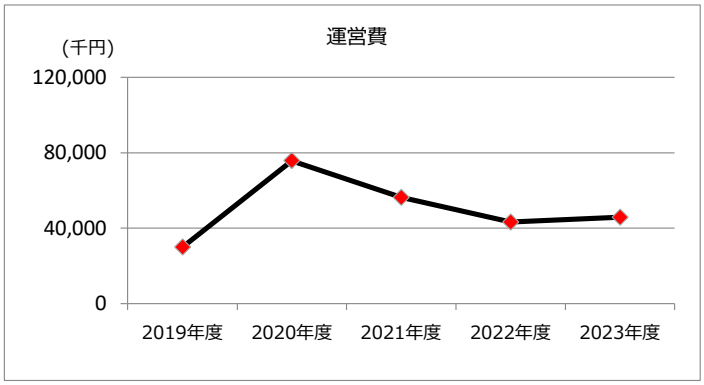
1 品質評価

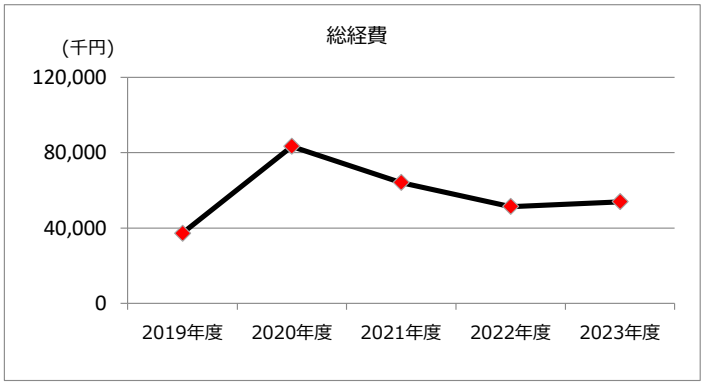
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
1号館	有	2019	B	B	A	D	D	D
		2020	B	B	A	D	D	D
		2021	B	B	A	D	D	D
		2022	B	B	A	D	D	D
		2023	B	B	A	D	D	D
2号館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
3号館	有	2019	A	A	A	B	B	B
		2020	A	A	A	B	B	B
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	C	–	C	C	C
		2020	A	C	–	C	C	C
		2021	B	C	–	C	C	C
		2022	B	C	–	C	C	C
		2023	B	C	–	C	C	C
武道場	有	2019	A	A	–	B	B	B
		2020	A	A	–	B	B	B
		2021	A	A	–	B	B	B
		2022	A	A	–	B	B	B
		2023	A	A	–	B	B	B
金工木工室	有	2019	A	B	–	B	B	B
		2020	A	B	–	B	B	B
		2021	B	B	–	B	B	B
		2022	B	B	–	B	B	B
		2023	B	B	–	B	B	B

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00300
西部中学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	宮町字宮町１７５番地							
	代表地番	－							
所管課		教育総務課							
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	中学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独					
土地	土地全体	－		面積計	25,067.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	21 棟	施設面積計	8,546.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下	－
		建築年度	1961年度	経過年数	62年				
駐車場		有		車椅子利用者用	有				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	868	866	872	878	850	867
年間増減率	%	-5.9	-0.2	0.7	0.7	-3.2	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	114	8,167	10	8	11	1,662

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	67,961	128,032	56,275	43,240	45,779	68,257
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	67,961	128,032	56,275	43,240	45,779	68,257
減価償却費	6,323	7,500	10,395	9,246	8,426	8,378
総経費	74,284	135,532	66,670	52,486	54,205	76,635

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	78,296 円/人	147,843 円/人	64,536 円/人	49,248 円/人	53,858 円/人
利用1件あたり総経費	85,581 円/人	156,503 円/人	76,456 円/人	59,779 円/人	63,771 円/人
利用1件あたり利用料金等	131 円/人	9,431 円/人	11 円/人	9 円/人	13 円/人
利用料金等/運営費	0.2 %	6.4 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.2 %	6.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	7,952 円/㎡	14,982 円/㎡	6,585 円/㎡	5,060 円/㎡	5,357 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	8,692 円/㎡	15,859 円/㎡	7,801 円/㎡	6,142 円/㎡	6,343 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,404,194 千円
建物簿価	219,767 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

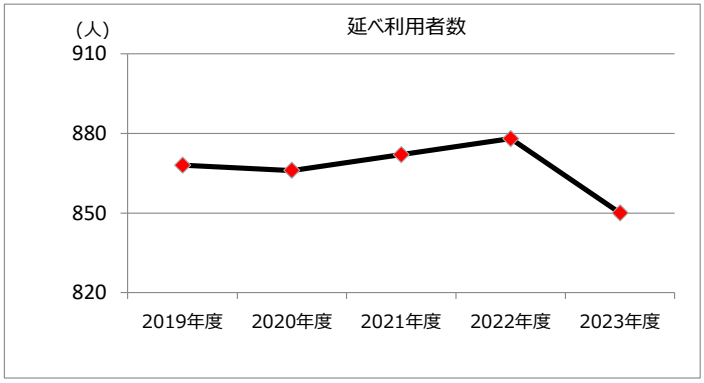
施設名称	施設番号
西部中学校	00300

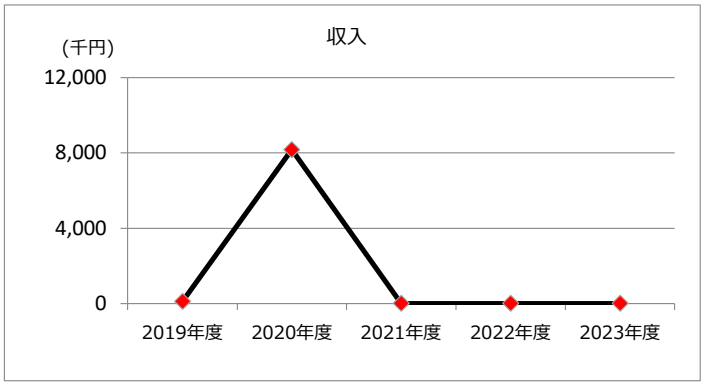
② 施設評価

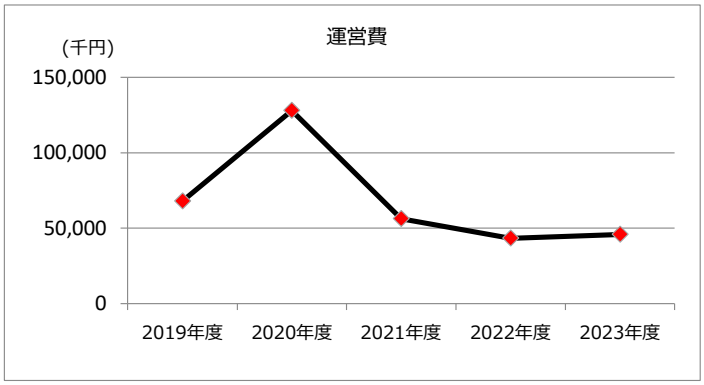
1 品質評価

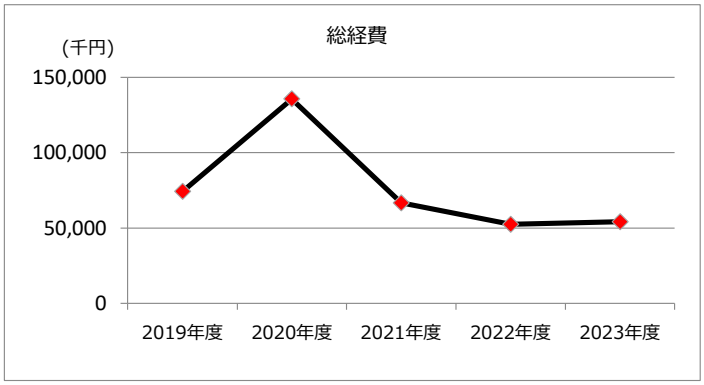
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
本館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
南館	有	2019	B	C	A	B	B	B
		2020	B	C	A	B	B	B
		2021	B	C	A	B	B	B
		2022	B	C	A	B	B	B
		2023	B	C	A	B	B	B
体育館	有	2019	A	B	–	C	C	C
		2020	A	B	–	C	C	C
		2021	A	B	–	C	C	C
		2022	A	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
武道場	有	2019	A	A	–	B	B	B
		2020	A	A	–	B	B	B
		2021	A	A	–	B	B	B
		2022	A	A	–	B	B	B
		2023	A	A	–	B	B	B
金工木工室	有	2019	C	B	–	B	B	B
		2020	C	B	–	B	B	B
		2021	C	B	–	C	C	C
		2022	C	B	–	C	C	C
		2023	C	B	–	C	C	C

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00301
坂下中学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	神屋町４０８番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	中学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	20,020.31 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	指定なし	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	14 棟	施設面積計	7,411.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1977年度	経過年数	46年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	373	365	378	390	387	379
年間増減率	%	-0.3	-2.1	3.6	3.2	-0.8	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,050	3,296	3,451	4,362	95	2,851

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	41,318	120,761	56,275	43,240	45,779	61,475
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	41,318	120,761	56,275	43,240	45,779	61,475
減価償却費	22,219	21,778	23,645	19,621	13,829	20,218
総経費	63,537	142,539	79,920	62,861	59,608	81,693

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	110,772 円/人	330,852 円/人	148,876 円/人	110,872 円/人	118,292 円/人
利用1件あたり総経費	170,340 円/人	390,518 円/人	211,429 円/人	161,182 円/人	154,026 円/人
利用1件あたり利用料金等	8,177 円/人	9,030 円/人	9,130 円/人	11,185 円/人	245 円/人
利用料金等/運営費	7.4 %	2.7 %	6.1 %	10.1 %	0.2 %
利用料金等/総経費	4.8 %	2.3 %	4.3 %	6.9 %	0.2 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	5,575 円/㎡	16,295 円/㎡	7,593 円/㎡	5,835 円/㎡	6,177 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	8,573 円/㎡	19,233 円/㎡	10,784 円/㎡	8,482 円/㎡	8,043 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,320,071 千円
建物簿価	299,784 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

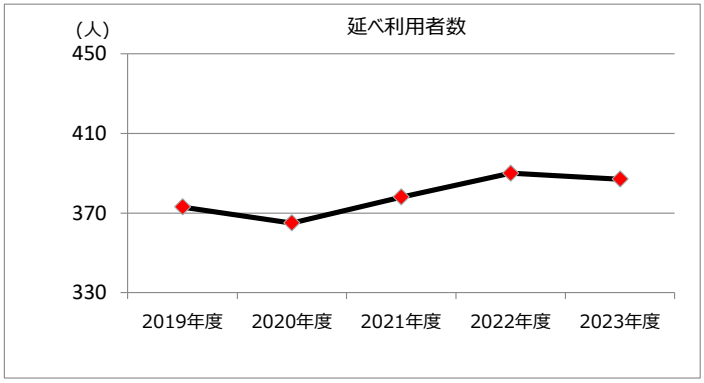
施設名称	施設番号
坂下中学校	00301

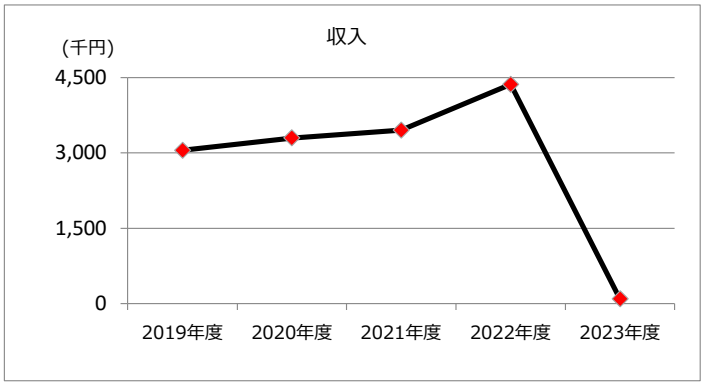
② 施設評価

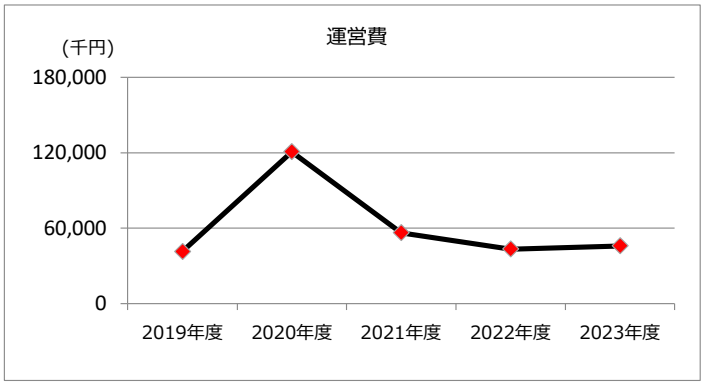
1 品質評価

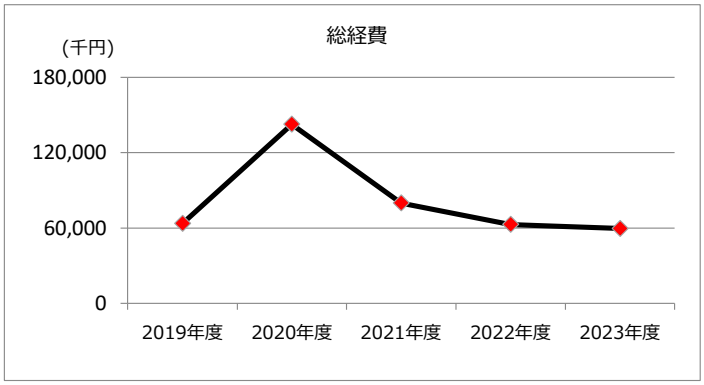
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	A	–	C	C	C
		2020	A	A	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
武道場	有	2019	B	B	–	B	B	B
		2020	B	B	–	B	B	B
		2021	B	B	–	B	B	B
		2022	B	B	–	B	B	B
		2023	B	B	–	B	B	B
金工木工室	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00302
高蔵寺中学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	高蔵寺町北２丁目５９６番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	中学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	18,399.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種住居地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	13 棟	施設面積計	8,773.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1976年度	経過年数	47年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	806	773	782	797	828	797
年間増減率	%	5.1	-4.1	1.2	1.9	3.9	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,050	3,249	19,241	5,991	16	6,309

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	41,854	41,068	56,275	43,240	45,779	45,643
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	41,854	41,068	56,275	43,240	45,779	45,643
減価償却費	26,515	27,064	23,645	20,394	20,422	23,608
総経費	68,369	68,132	79,920	63,634	66,201	69,251

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	51,928 円/人	53,128 円/人	71,963 円/人	54,253 円/人	55,289 円/人
利用1件あたり総経費	84,825 円/人	88,140 円/人	102,199 円/人	79,842 円/人	79,953 円/人
利用1件あたり利用料金等	3,784 円/人	4,203 円/人	24,605 円/人	7,517 円/人	19 円/人
利用料金等/運営費	7.3 %	7.9 %	34.2 %	13.9 %	0.0 %
利用料金等/総経費	4.5 %	4.8 %	24.1 %	9.4 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	4,771 円/㎡	4,681 円/㎡	6,415 円/㎡	4,929 円/㎡	5,218 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	7,793 円/㎡	7,766 円/㎡	9,110 円/㎡	7,253 円/㎡	7,546 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,397,432 千円
建物簿価	416,210 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

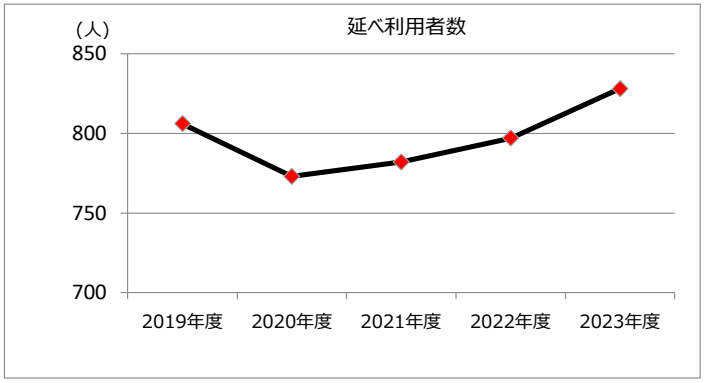
施設名称	施設番号
高蔵寺中学校	00302

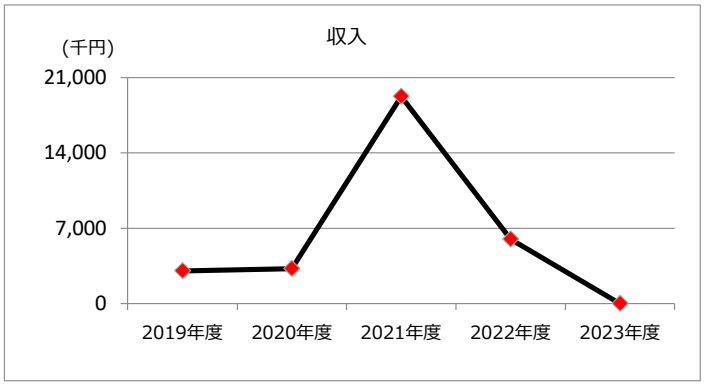
② 施設評価

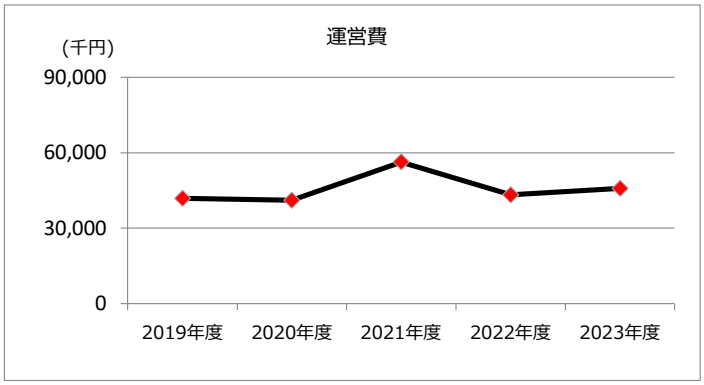
1 品質評価

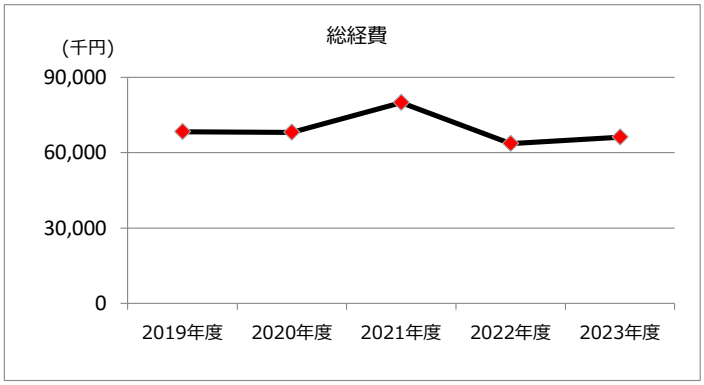
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
1号館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
2号館	有	2019	B	B	A	B	B	B
		2020	B	B	A	B	B	B
		2021	A	A	A	B	B	B
		2022	A	A	A	B	B	B
		2023	A	A	A	B	B	B
体育館	有	2019	A	C	–	C	C	C
		2020	A	C	–	C	C	C
		2021	B	C	–	C	C	C
		2022	B	C	–	C	C	C
		2023	B	C	–	C	C	C
武道場	有	2019	A	A	–	B	B	B
		2020	A	A	–	B	B	B
		2021	A	A	–	B	B	B
		2022	A	A	–	B	B	B
		2023	A	A	–	B	B	B
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00303
藤山台中学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	藤山台１丁目２番地							
	代表地番	－							
所管課		教育総務課							
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	中学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独					
土地	土地全体	－		面積計	29,868.51 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	20 棟	施設面積計	6,599.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	3 階	地下	－
		建築年度	1969年度	経過年数	54年				
駐車場		有		車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	218	225	208	232	232	223
年間増減率	%	-5.2	3.2	-7.6	11.5	0.0	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,047	3,251	13,028	10	60	3,879

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	37,349	44,057	56,275	43,240	45,779	45,340
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	37,349	44,057	56,275	43,240	45,779	45,340
減価償却費	4,144	2,561	1,920	3,327	3,713	3,133
総経費	41,493	46,618	58,195	46,567	49,492	48,473

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	171,326 円/人	195,809 円/人	270,553 円/人	186,379 円/人	197,323 円/人
利用1件あたり総経費	190,335 円/人	207,191 円/人	279,784 円/人	200,720 円/人	213,328 円/人
利用1件あたり利用料金等	13,977 円/人	14,449 円/人	62,635 円/人	43 円/人	259 円/人
利用料金等/運営費	8.2 %	7.4 %	23.2 %	0.0 %	0.1 %
利用料金等/総経費	7.3 %	7.0 %	22.4 %	0.0 %	0.1 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	5,660 円/㎡	6,676 円/㎡	8,528 円/㎡	6,553 円/㎡	6,937 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	6,288 円/㎡	7,064 円/㎡	8,819 円/㎡	7,057 円/㎡	7,500 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,088,069 千円
建物簿価	168,493 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

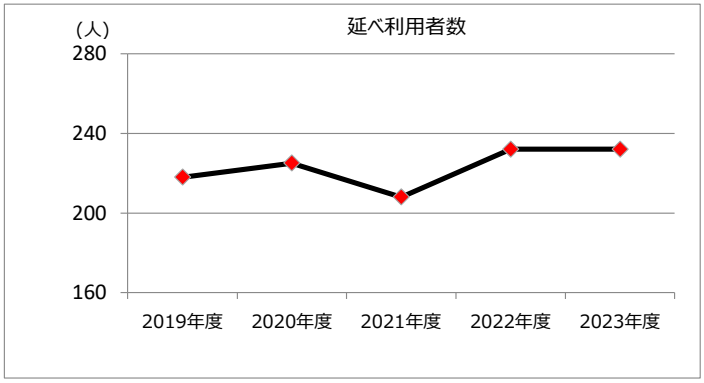
施設名称	施設番号
藤山台中学校	00303

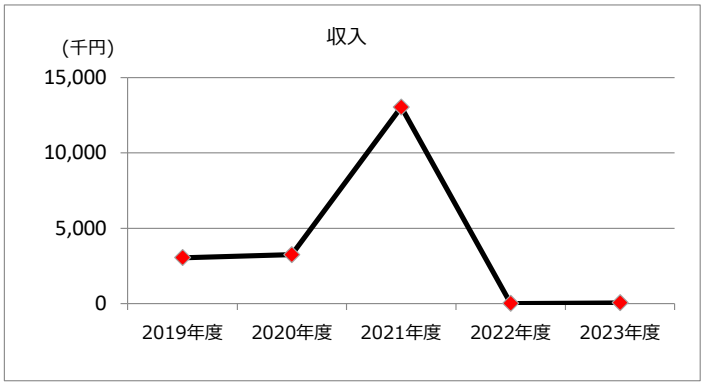
② 施設評価

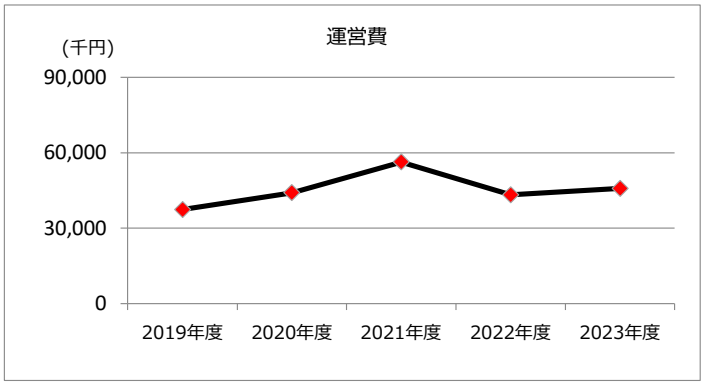
1 品質評価

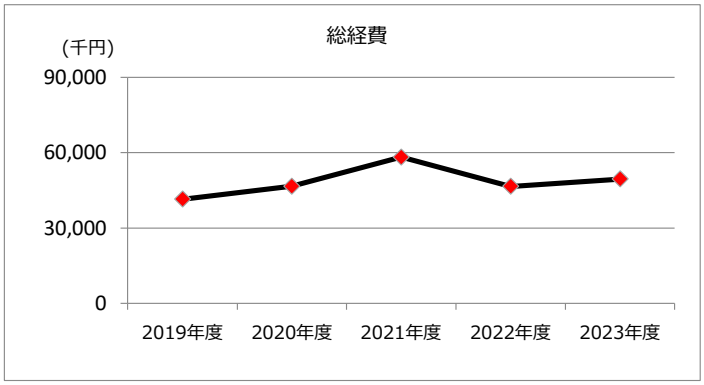
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	C	B	A	C	C	C
		2020	C	B	A	C	C	C
		2021	C	B	A	C	C	C
		2022	C	B	A	C	C	C
		2023	C	B	A	C	C	C
本館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	B	C	–	C	C	C
		2020	B	C	–	C	C	C
		2021	B	C	–	C	C	C
		2022	B	C	–	C	C	C
		2023	B	C	–	C	C	C
武道場	有	2019	A	A	–	B	B	B
		2020	A	A	–	B	B	B
		2021	A	A	–	B	B	B
		2022	A	A	–	B	B	B
		2023	A	A	–	B	B	B
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00304
知多中学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	知多町４丁目６４番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	中学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	18,868.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種住居地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数 19 棟	施設面積計	8,502.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途 学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度 1971年度	経過年数	52年				
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	501	519	537	544	577	536
年間増減率	%	-1.4	3.6	3.5	1.3	6.1	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	5	8,167	10,372	9	12	3,713

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	67,664	128,629	56,275	43,240	45,779	68,317
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	67,664	128,629	56,275	43,240	45,779	68,317
減価償却費	9,446	7,236	8,723	9,537	9,704	8,929
総経費	77,110	135,865	64,998	52,777	55,483	77,247

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	135,058 円/人	247,840 円/人	104,795 円/人	79,485 円/人	79,340 円/人
利用1件あたり総経費	153,912 円/人	261,782 円/人	121,039 円/人	97,017 円/人	96,158 円/人
利用1件あたり利用料金等	10 円/人	15,736 円/人	19,315 円/人	17 円/人	21 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	6.3 %	18.4 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	6.0 %	16.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	7,959 円/㎡	15,129 円/㎡	6,619 円/㎡	5,086 円/㎡	5,384 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	9,070 円/㎡	15,980 円/㎡	7,645 円/㎡	6,208 円/㎡	6,526 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,323,026 千円
建物簿価	266,515 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

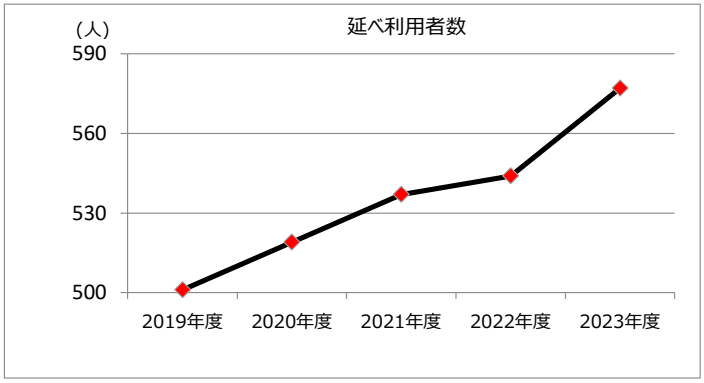
施設名称	施設番号
知多中学校	00304

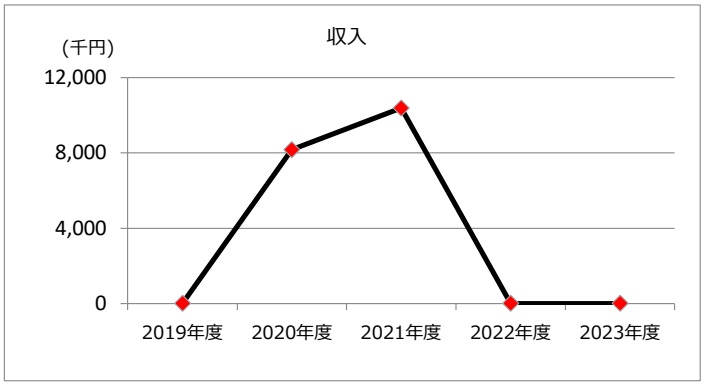
② 施設評価

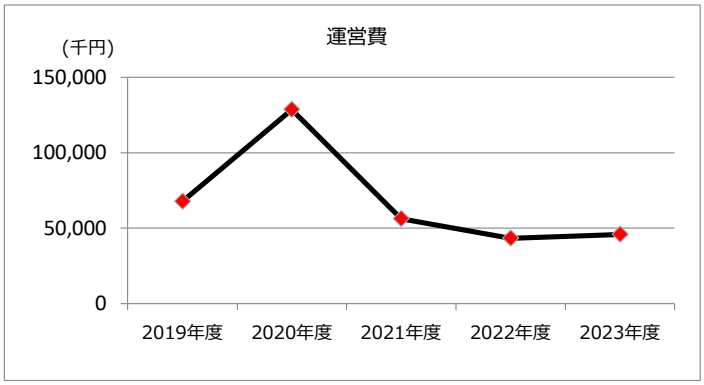
1 品質評価

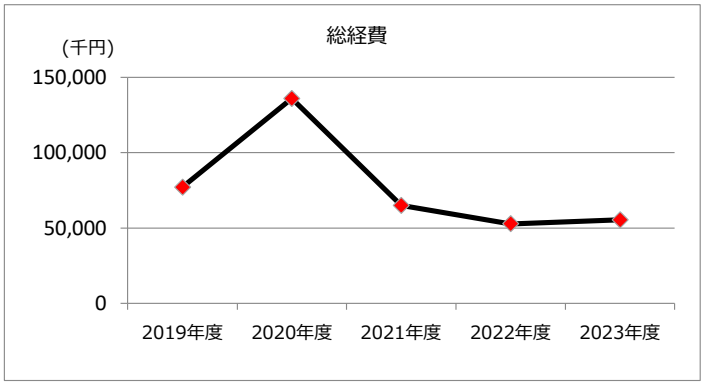
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
南館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館・武道場・金工木工室	有	2019	B	B	–	B	B	B
		2020	B	B	–	B	B	B
		2021	B	B	–	B	B	B
		2022	B	B	–	B	B	B
		2023	B	B	–	B	B	B
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00305
鷹来中学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	鷹来町３３１６番地							
	代表地番	－							
所管課		教育総務課							
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	中学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独					
土地	土地全体	－		面積計	25,130.43 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	16 棟	施設面積計	7,836.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度	1974年度	経過年数	49年				
駐車場		有		車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	608	566	569	554	550	569
年間増減率	%	5.0	-6.9	0.5	-2.6	-0.7	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	115	8,167	15	13	6,726	3,007

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	111,892	74,552	56,275	43,240	45,779	66,348
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	111,892	74,552	56,275	43,240	45,779	66,348
減価償却費	17,929	13,837	13,716	11,622	13,962	14,213
総経費	129,821	88,389	69,991	54,862	59,741	80,561

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	184,033 円/人	131,717 円/人	98,902 円/人	78,051 円/人	83,235 円/人
利用1件あたり総経費	213,521 円/人	156,164 円/人	123,007 円/人	99,029 円/人	108,620 円/人
利用1件あたり利用料金等	189 円/人	14,429 円/人	26 円/人	23 円/人	12,229 円/人
利用料金等/運営費	0.1 %	11.0 %	0.0 %	0.0 %	14.7 %
利用料金等/総経費	0.1 %	9.2 %	0.0 %	0.0 %	11.3 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	14,279 円/㎡	9,514 円/㎡	7,182 円/㎡	5,518 円/㎡	5,842 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	16,567 円/㎡	11,280 円/㎡	8,932 円/㎡	7,001 円/㎡	7,624 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,441,771 千円
建物簿価	359,668 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

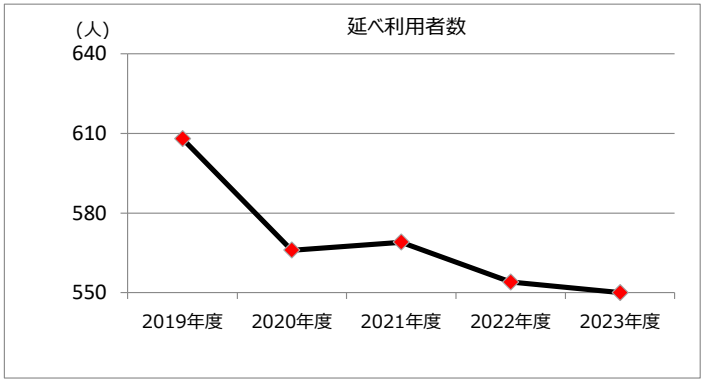
施設名称	施設番号
鷹来中学校	00305

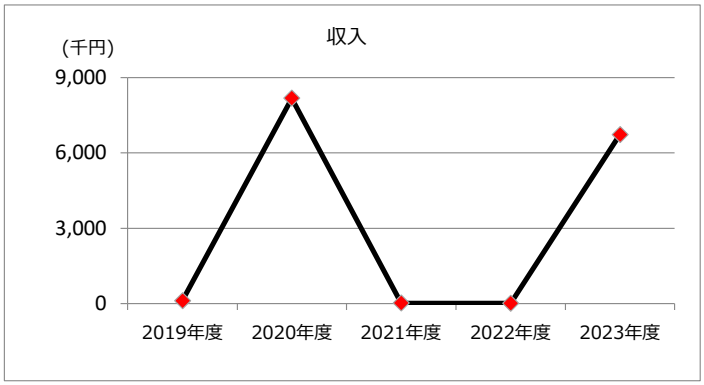
② 施設評価

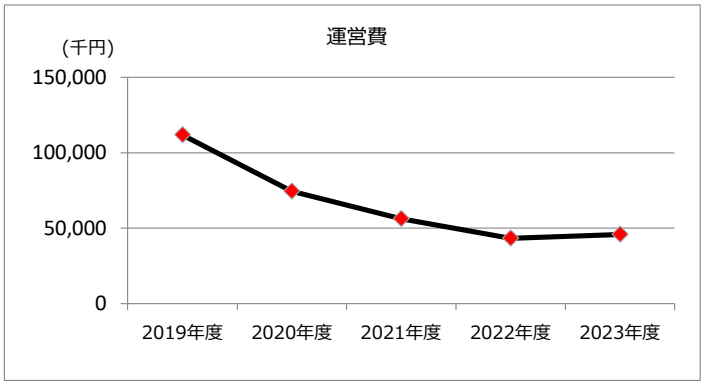
1 品質評価

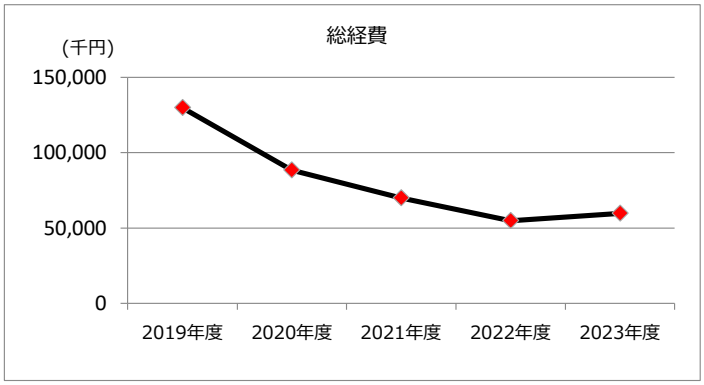
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
北館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	C	–	C	C	C
		2020	A	C	–	C	C	C
		2021	B	C	–	C	C	C
		2022	B	C	–	C	C	C
		2023	B	C	–	C	C	C
武道場	有	2019	A	A	–	B	B	B
		2020	A	A	–	B	B	B
		2021	A	A	–	B	B	B
		2022	A	A	–	B	B	B
		2023	A	A	–	B	B	B
金工木工室	有	2019	B	B	–	C	C	C
		2020	B	B	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00306
松原中学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	西山町３丁目８番地８						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	中学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	29,596.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	指定なし	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	17 棟	施設面積計	8,383.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1975年度	経過年数	48年			
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	558	551	551	579	565	561
年間増減率	%	-4.0	-1.3	0.0	5.1	-2.4	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	977	8,163	10,491	4	7	3,928

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	27,833	73,054	56,275	43,240	45,779	49,236
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	27,833	73,054	56,275	43,240	45,779	49,236
減価償却費	25,482	20,525	11,931	10,034	8,691	15,333
総経費	53,315	93,579	68,206	53,274	54,470	64,569

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	49,880 円/人	132,584 円/人	102,132 円/人	74,680 円/人	81,025 円/人
利用1件あたり総経費	95,547 円/人	169,835 円/人	123,786 円/人	92,010 円/人	96,407 円/人
利用1件あたり利用料金等	1,751 円/人	14,815 円/人	19,040 円/人	7 円/人	12 円/人
利用料金等/運営費	3.5 %	11.2 %	18.6 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	1.8 %	8.7 %	15.4 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	3,320 円/㎡	8,715 円/㎡	6,713 円/㎡	5,158 円/㎡	5,461 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	6,360 円/㎡	11,163 円/㎡	8,136 円/㎡	6,355 円/㎡	6,498 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	138,977 千円
建物簿価	207,563 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

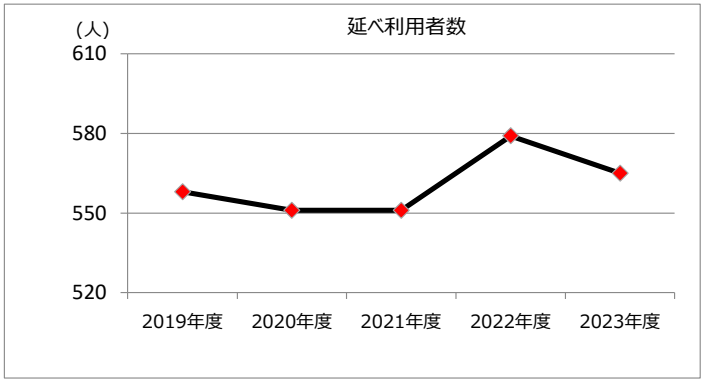
施設名称	施設番号
松原中学校	00306

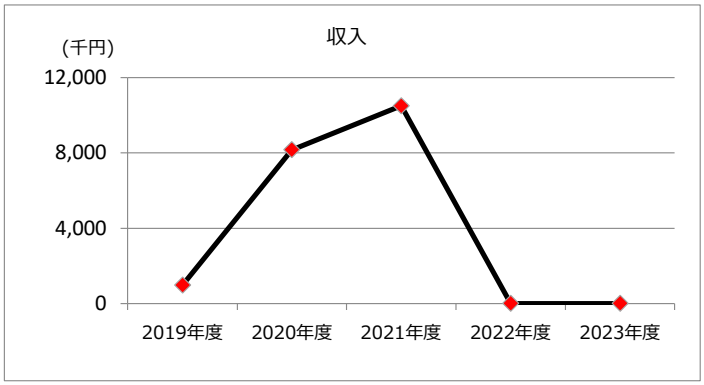
② 施設評価

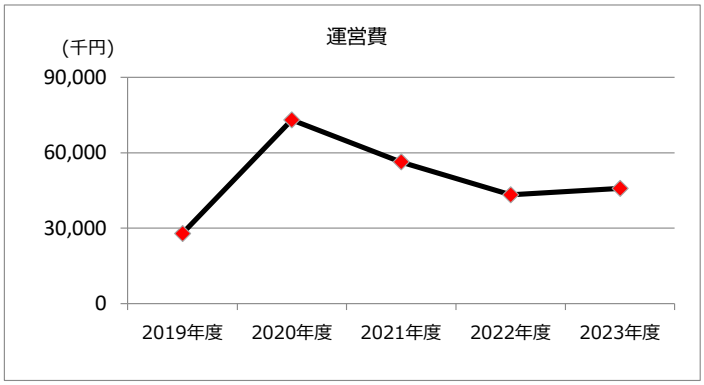
1 品質評価

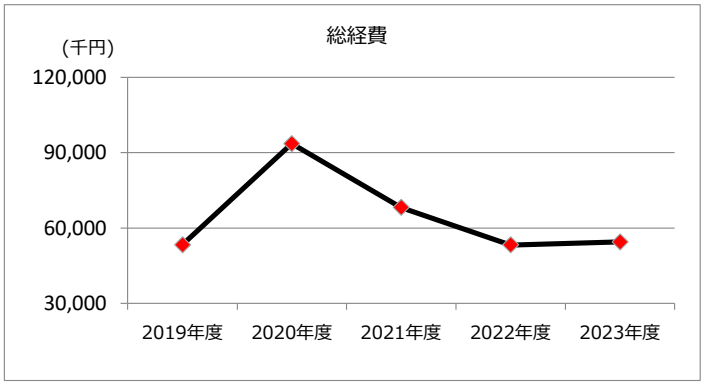
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	C	B	A	B	B	B
		2020	C	B	A	B	B	B
		2021	C	B	A	C	C	C
		2022	C	B	A	C	C	C
		2023	C	B	A	C	C	C
本館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	A	A	C	C	C
		2022	B	A	A	C	C	C
		2023	B	A	A	C	C	C
南館	有	2019	A	B	A	C	C	C
		2020	A	B	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	B	A	C	C	C
		2023	A	C	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	C	–	C	C	C
		2020	A	C	–	C	C	C
		2021	A	C	–	C	C	C
		2022	B	C	–	C	C	C
		2023	B	C	–	C	C	C
武道場	有	2019	A	A	–	B	B	B
		2020	A	A	–	B	B	B
		2021	A	A	–	B	B	B
		2022	A	A	–	B	B	B
		2023	A	A	–	B	B	B
金工木工室	有	2019	A	A	–	C	C	C
		2020	A	A	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00307
高森台中学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	高森台８丁目６番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	中学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	32,641.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数 12 棟	施設面積計	7,488.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途 学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度 1977年度	経過年数	46年				
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	311	315	307	320	315	314
年間増減率	%	-8.8	1.3	-2.5	4.2	-1.6	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,047	3,245	3,054	5,992	8	3,069

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	39,364	40,775	56,275	43,240	45,779	45,087
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	39,364	40,775	56,275	43,240	45,779	45,087
減価償却費	22,691	23,190	23,477	17,780	11,221	19,672
総経費	62,055	63,965	79,752	61,020	57,000	64,758

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	126,572 円/人	129,444 円/人	183,306 円/人	135,125 円/人	145,330 円/人
利用1件あたり総経費	199,534 円/人	203,063 円/人	259,779 円/人	190,688 円/人	180,952 円/人
利用1件あたり利用料金等	9,797 円/人	10,302 円/人	9,948 円/人	18,725 円/人	25 円/人
利用料金等/運営費	7.7 %	8.0 %	5.4 %	13.9 %	0.0 %
利用料金等/総経費	4.9 %	5.1 %	3.8 %	9.8 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	5,257 円/㎡	5,445 円/㎡	7,515 円/㎡	5,775 円/㎡	6,114 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	8,287 円/㎡	8,542 円/㎡	10,651 円/㎡	8,149 円/㎡	7,612 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	194,940 千円
建物簿価	155,679 千円

7 特記事項

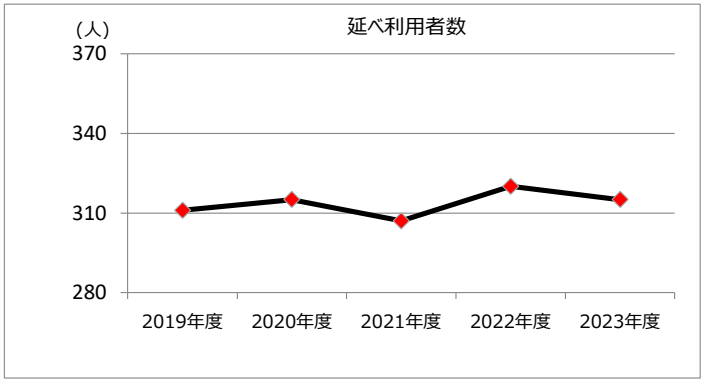
基準年度	2023年度

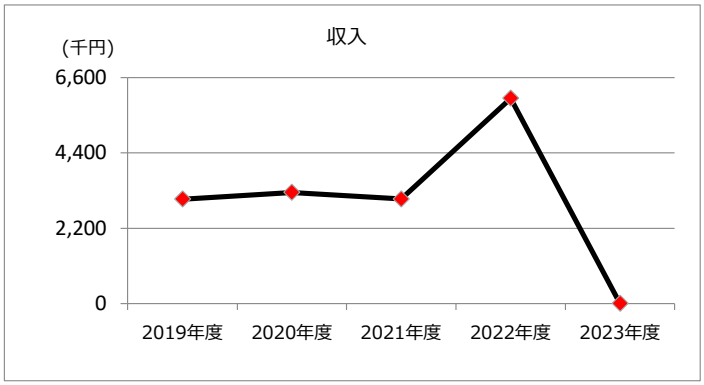
施設名称	施設番号	00307
高森台中学校	② 施設評価	

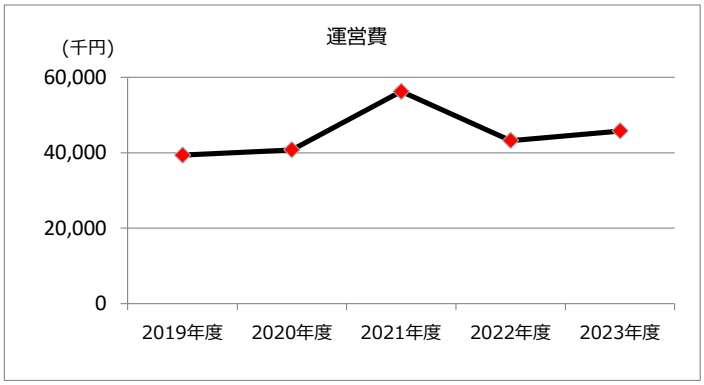
1 品質評価

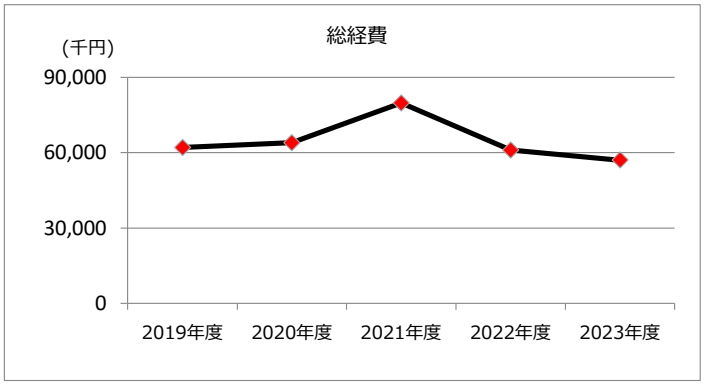
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	B	A	A	B	B	B
		2020	B	A	A	B	B	B
		2021	B	A	A	C	C	C
		2022	B	A	A	C	C	C
		2023	B	A	A	C	C	C
本館	有	2019	B	B	A	C	C	C
		2020	B	B	A	C	C	C
		2021	B	B	A	C	C	C
		2022	B	B	A	C	C	C
		2023	B	B	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	A	–	C	C	C
		2020	A	A	–	C	C	C
		2021	A	A	–	C	C	C
		2022	A	A	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
武道場	有	2019	A	A	–	B	B	B
		2020	A	A	–	B	B	B
		2021	A	A	–	B	B	B
		2022	A	A	–	B	B	B
		2023	A	A	–	B	B	B
金工木工室	有	2019	C	A	–	C	C	C
		2020	C	A	–	C	C	C
		2021	C	B	–	C	C	C
		2022	C	B	–	C	C	C
		2023	C	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00308
柏原中学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	柏原町５丁目３７５番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	中学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－		面積計	28,405.00 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	12 棟	施設面積計	7,509.00 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下 －
		建築年度	1978年度	経過年数	45年			
駐車場		有		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	708	708	721	684	694	703
年間増減率	%	-0.7	0.0	1.8	-5.1	1.5	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	117	3,253	8,338	12	4,833	3,311

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	165,046	42,419	56,275	43,240	45,779	70,552
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	165,046	42,419	56,275	43,240	45,779	70,552
減価償却費	23,178	26,431	25,709	25,780	19,965	24,213
総経費	188,224	68,850	81,984	69,020	65,744	94,764

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	233,116 円/人	59,914 円/人	78,051 円/人	63,216 円/人	65,964 円/人
利用1件あたり総経費	265,853 円/人	97,246 円/人	113,709 円/人	100,906 円/人	94,732 円/人
利用1件あたり利用料金等	165 円/人	4,595 円/人	11,564 円/人	18 円/人	6,964 円/人
利用料金等/運営費	0.1 %	7.7 %	14.8 %	0.0 %	10.6 %
利用料金等/総経費	0.1 %	4.7 %	10.2 %	0.0 %	7.4 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	21,980 円/㎡	5,649 円/㎡	7,494 円/㎡	5,758 円/㎡	6,097 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	25,066 円/㎡	9,169 円/㎡	10,918 円/㎡	9,192 円/㎡	8,755 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,354,925 千円
建物簿価	312,015 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

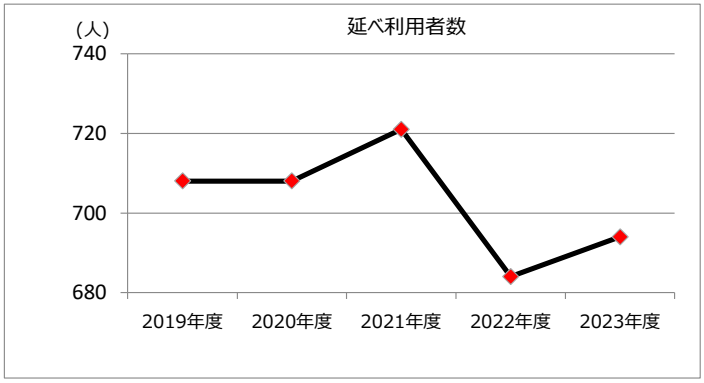
施設名称	施設番号
柏原中学校	00308

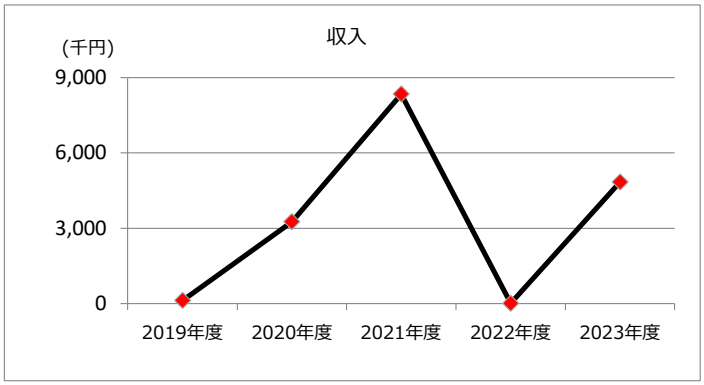
② 施設評価

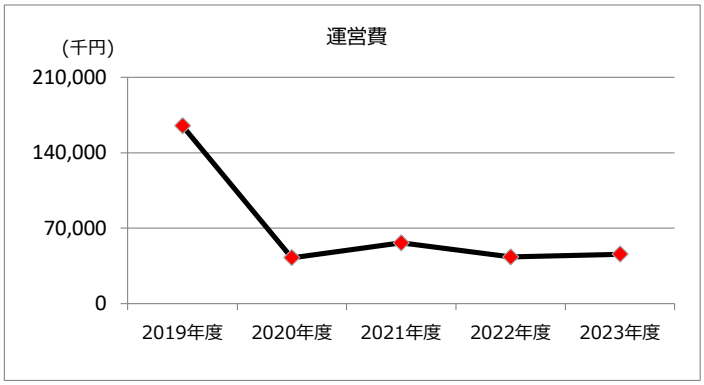
1 品質評価

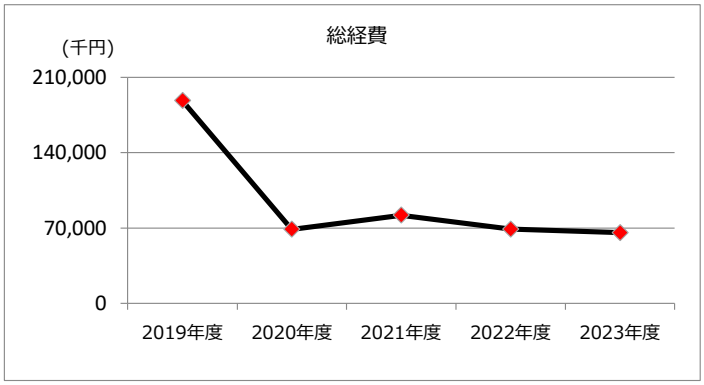
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	A	A	A	C	C	C
		2020	A	A	A	C	C	C
		2021	A	A	A	C	C	C
		2022	A	A	A	C	C	C
		2023	A	A	A	C	C	C
南館	有	2019	A	A	A	B	B	B
		2020	A	A	A	B	B	B
		2021	A	A	A	B	B	B
		2022	A	A	A	B	B	B
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	C	–	B	B	B
		2020	A	C	–	B	B	B
		2021	A	C	–	C	C	C
		2022	A	C	–	C	C	C
		2023	A	C	–	C	C	C
武道場	有	2019	A	A	–	B	B	B
		2020	A	A	–	B	B	B
		2021	A	A	–	B	B	B
		2022	A	A	–	B	B	B
		2023	A	A	–	B	B	B
金工木工室	有	2019	B	A	–	C	C	C
		2020	B	A	–	C	C	C
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00309
味美中学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	西本町２丁目１番地１							
	代表地番	－							
所管課		教育総務課							
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	中学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独					
土地	土地全体	－		面積計	23,455.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	準工業地域		建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	10 棟	施設面積計	6,370.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度	1980年度	経過年数	43年				
駐車場		有		車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	248	259	244	233	216	240
年間増減率	%	-5.7	4.4	-5.8	-4.5	-7.3	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	112	3,247	5,372	5,687	7	2,885

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	66,010	43,707	56,275	43,240	45,779	51,002
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	66,010	43,707	56,275	43,240	45,779	51,002
減価償却費	19,104	20,261	20,690	22,253	23,410	21,144
総経費	85,114	63,968	76,965	65,493	69,189	72,146

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	266,169 円/人	168,753 円/人	230,635 円/人	185,579 円/人	211,940 円/人
利用1件あたり総経費	343,202 円/人	246,981 円/人	315,430 円/人	281,086 円/人	320,319 円/人
利用1件あたり利用料金等	452 円/人	12,537 円/人	22,016 円/人	24,408 円/人	32 円/人
利用料金等/運営費	0.2 %	7.4 %	9.5 %	13.2 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.1 %	5.1 %	7.0 %	8.7 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	10,363 円/㎡	6,861 円/㎡	8,834 円/㎡	6,788 円/㎡	7,187 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	13,362 円/㎡	10,042 円/㎡	12,082 円/㎡	10,281 円/㎡	10,862 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,091,963 千円
建物簿価	227,114 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

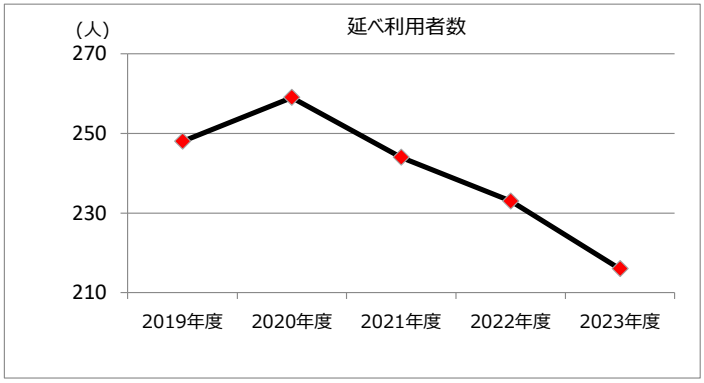
施設名称	施設番号
味美中学校	00309

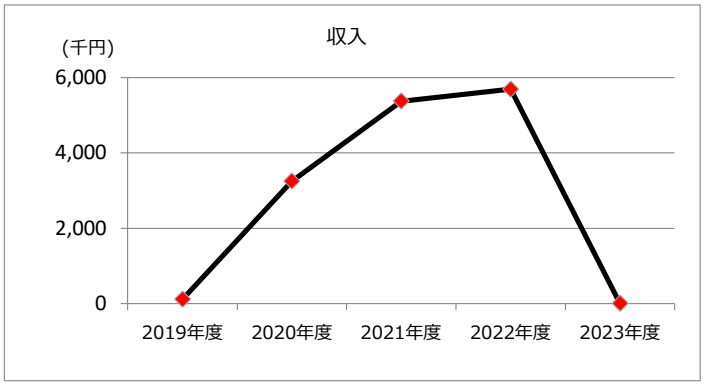
② 施設評価

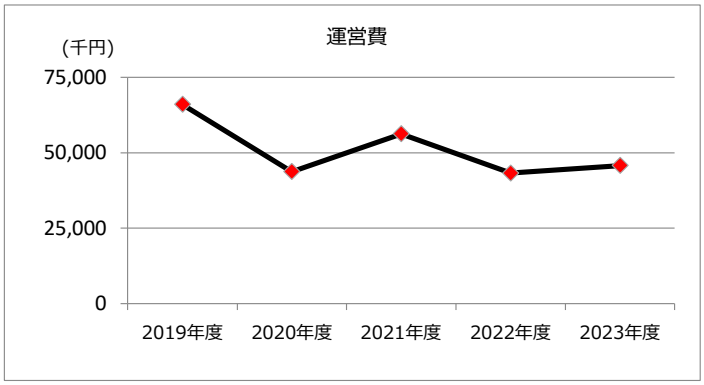
1 品質評価

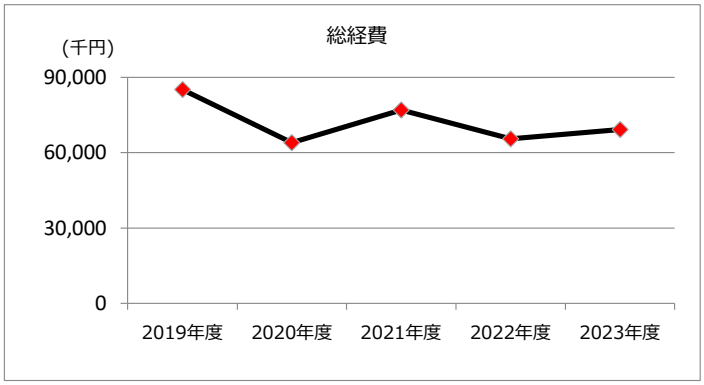
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	B	C	A	B	B	B
		2020	B	C	A	B	B	B
		2021	B	A	A	C	C	C
		2022	B	A	A	C	C	C
		2023	B	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	C	–	B	B	B
		2020	A	C	–	B	B	B
		2021	A	C	–	C	C	C
		2022	A	C	–	C	C	C
		2023	A	C	–	C	C	C
武道場	有	2019	B	A	–	B	B	B
		2020	B	A	–	B	B	B
		2021	B	A	–	B	B	B
		2022	B	A	–	B	B	B
		2023	C	A	–	B	B	B
金工木工室	有	2019	B	B	–	B	B	B
		2020	B	B	–	B	B	B
		2021	B	B	–	C	C	C
		2022	B	B	–	C	C	C
		2023	B	B	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00310
南城中学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	下市場町１丁目２番地３							
	代表地番	－							
所管課		教育総務課							
分類	大分類	公共施設							
	中分類	学校教育施設							
	小分類	学校等							
	細分類	中学校							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独					
土地	土地全体	－		面積計	29,002.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	10 棟	施設面積計	8,336.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度	1983年度	経過年数	40年				
駐車場		有		車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	886	894	869	843	822	863
年間増減率	%	-1.7	0.9	-2.8	-3.0	-2.5	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,054	8,168	6,172	17,842	9	7,049

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	47,634	84,179	56,275	43,240	45,779	55,421
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	47,634	84,179	56,275	43,240	45,779	55,421
減価償却費	42,815	25,973	24,007	24,782	26,459	28,807
総経費	90,449	110,152	80,282	68,022	72,238	84,229

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	53,763 円/人	94,160 円/人	64,758 円/人	51,293 円/人	55,692 円/人
利用1件あたり総経費	102,087 円/人	123,213 円/人	92,384 円/人	80,690 円/人	87,881 円/人
利用1件あたり利用料金等	3,447 円/人	9,136 円/人	7,102 円/人	21,165 円/人	11 円/人
利用料金等/運営費	6.4 %	9.7 %	11.0 %	41.3 %	0.0 %
利用料金等/総経費	3.4 %	7.4 %	7.7 %	26.2 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	5,714 円/㎡	10,098 円/㎡	6,751 円/㎡	5,187 円/㎡	5,492 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	10,850 円/㎡	13,214 円/㎡	9,631 円/㎡	8,160 円/㎡	8,666 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,305,668 千円
建物簿価	286,271 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

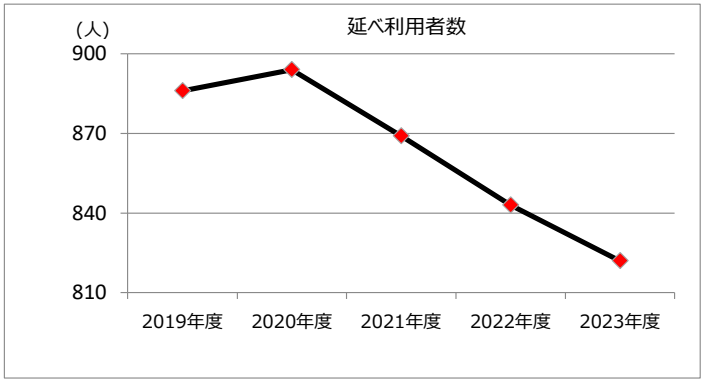
施設名称	施設番号
南城中学校	00310

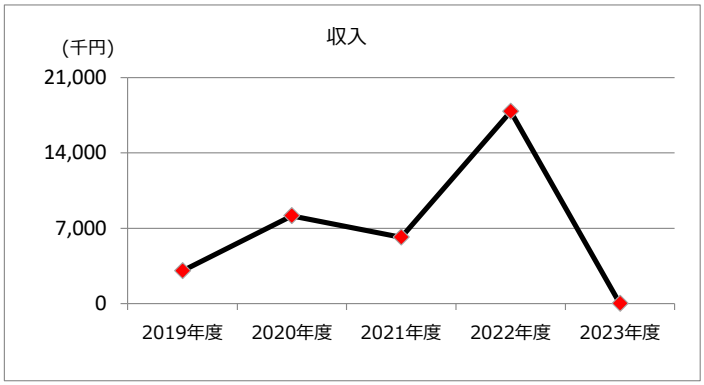
② 施設評価

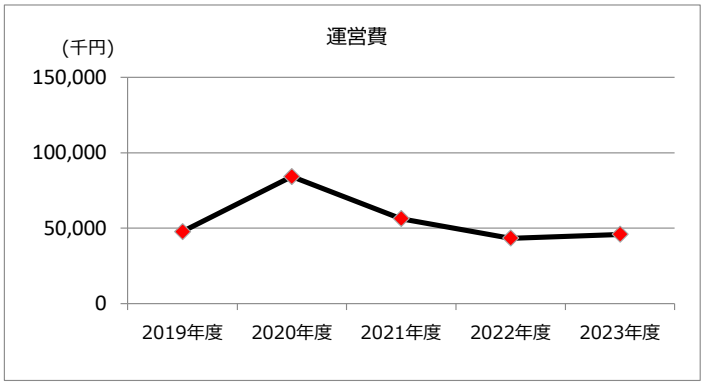
1 品質評価

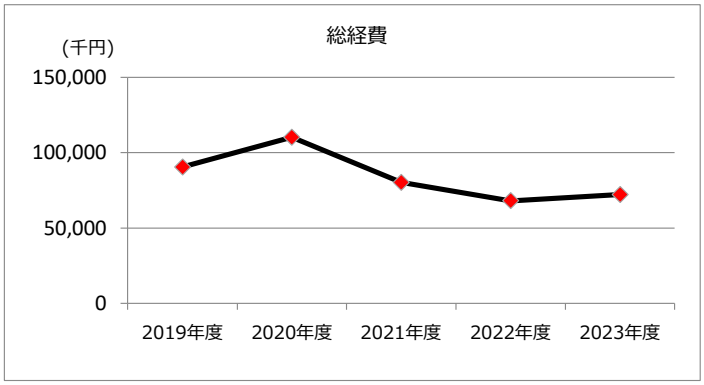
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	C	C	A	B	B	B
		2020	C	C	A	B	B	B
		2021	C	C	A	B	B	B
		2022	A	A	A	B	B	B
		2023	A	A	A	C	C	C
南館	有	2019	A	A	A	A	A	A
		2020	A	A	A	A	A	A
		2021	B	B	A	A	A	A
		2022	B	B	A	A	A	A
		2023	B	B	A	A	A	A
体育館	有	2019	A	A	–	B	B	B
		2020	A	A	–	B	B	B
		2021	A	A	–	B	B	B
		2022	A	A	–	B	B	B
		2023	A	A	–	B	B	B
武道場	有	2019	B	B	–	B	B	B
		2020	B	B	–	B	B	B
		2021	B	B	–	B	B	B
		2022	B	B	–	B	B	B
		2023	B	B	–	B	B	B
金工木工室	有	2019	B	B	–	B	B	B
		2020	B	B	–	B	B	B
		2021	B	B	–	B	B	B
		2022	B	B	–	B	B	B
		2023	B	B	–	B	B	B
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00311
石尾台中学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	石尾台６丁目２２番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	中学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	28,384.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数 7 棟	施設面積計	6,779.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途 学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度 1983年度	経過年数	40年				
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	406	403	394	363	353	384
年間増減率	%	3.6	-0.7	-2.2	-7.9	-2.8	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,047	3,245	29,423	4	7	7,145

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	49,708	40,775	56,275	43,240	45,779	47,155
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	49,708	40,775	56,275	43,240	45,779	47,155
減価償却費	20,673	21,046	21,195	23,662	23,887	22,093
総経費	70,381	61,821	77,470	66,902	69,666	69,248

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	122,433 円/人	101,179 円/人	142,830 円/人	119,118 円/人	129,686 円/人
利用1件あたり総経費	173,352 円/人	153,402 円/人	196,624 円/人	184,303 円/人	197,354 円/人
利用1件あたり利用料金等	7,505 円/人	8,052 円/人	74,678 円/人	11 円/人	20 円/人
利用料金等/運営費	6.1 %	8.0 %	52.3 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	4.3 %	5.2 %	38.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	7,333 円/㎡	6,015 円/㎡	8,301 円/㎡	6,379 円/㎡	6,753 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	10,382 円/㎡	9,119 円/㎡	11,428 円/㎡	9,869 円/㎡	10,277 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,134,338 千円
建物簿価	279,617 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

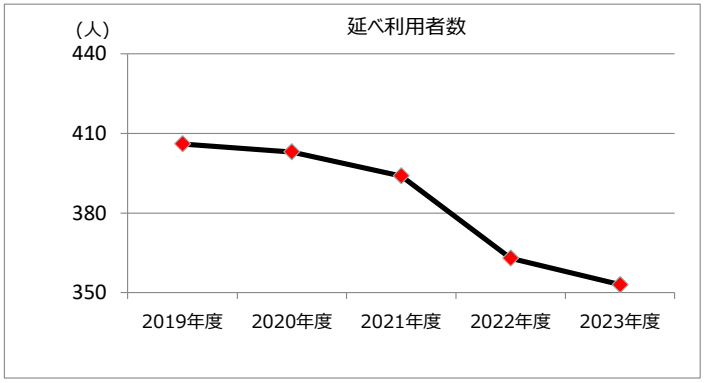
施設名称	施設番号
石尾台中学校	00311

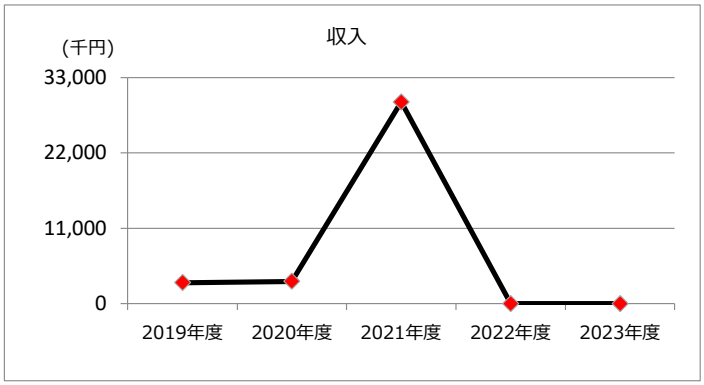
② 施設評価

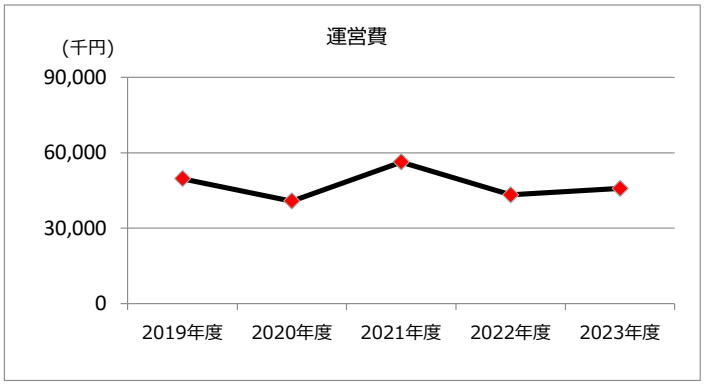
1 品質評価

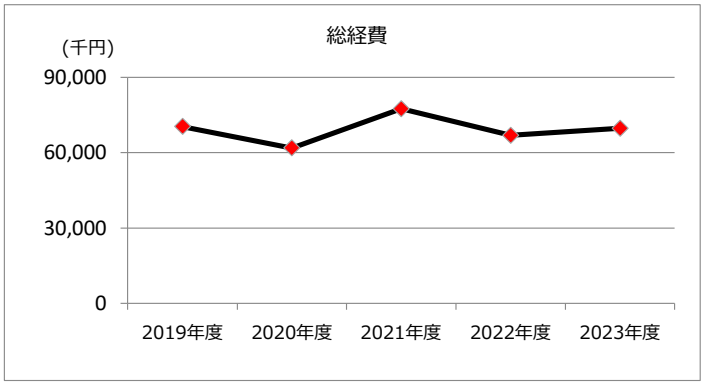
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
本館	有	2019	C	C	A	B	B	B
		2020	C	C	A	B	B	B
		2021	A	A	A	B	B	B
		2022	A	A	A	B	B	B
		2023	A	A	A	C	C	C
体育館	有	2019	A	A	–	B	B	B
		2020	A	A	–	B	B	B
		2021	A	A	–	B	B	B
		2022	A	A	–	B	B	B
		2023	A	A	–	B	B	B
武道場	有	2019	A	A	–	B	B	B
		2020	A	A	–	B	B	B
		2021	A	A	–	B	B	B
		2022	A	A	–	B	B	B
		2023	A	A	–	B	B	B
金工木工室	有	2019	B	C	–	B	B	B
		2020	B	C	–	B	B	B
		2021	B	C	–	B	B	B
		2022	B	C	–	B	B	B
		2023	B	C	–	C	C	C
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00312
岩成台中学校	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	岩成台８丁目２番地						
	代表地番	－						
所管課		教育総務課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	学校教育施設						
	小分類	学校等						
	細分類	中学校						
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	単独				
土地	土地全体	－	面積計	30,578.00 ㎡	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数 8 棟	施設面積計	6,636.00 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途 学校校舎	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	4 階	地下	－
		建築年度 1984年度	経過年数	39年				
駐車場		有	車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
児童数	人	269	269	265	251	238	258
年間増減率	%	2.3	0.0	-1.5	-5.3	-5.2	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	3,047	3,245	3,735	5,941	7	3,195

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	41,144	75,145	56,275	43,240	45,779	52,317
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	41,144	75,145	56,275	43,240	45,779	52,317
減価償却費	20,751	21,334	21,919	22,751	23,916	22,134
総経費	61,895	96,479	78,194	65,991	69,695	74,451

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	152,952 円/人	279,349 円/人	212,358 円/人	172,271 円/人	192,349 円/人
利用1件あたり総経費	230,093 円/人	358,658 円/人	295,072 円/人	262,912 円/人	292,836 円/人
利用1件あたり利用料金等	11,327 円/人	12,063 円/人	14,094 円/人	23,669 円/人	29 円/人
利用料金等/運営費	7.4 %	4.3 %	6.6 %	13.7 %	0.0 %
利用料金等/総経費	4.9 %	3.4 %	4.8 %	9.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	6,200 円/㎡	11,324 円/㎡	8,480 円/㎡	6,516 円/㎡	6,899 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	9,327 円/㎡	14,539 円/㎡	11,783 円/㎡	9,944 円/㎡	10,503 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	1,094,798 千円
建物簿価	253,403 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

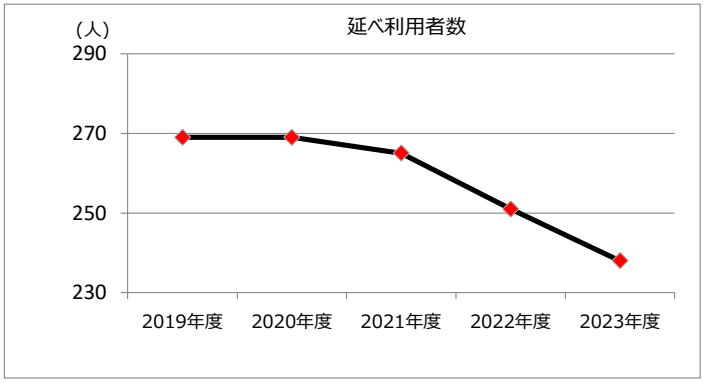
施設名称	施設番号
岩成台中学校	00312

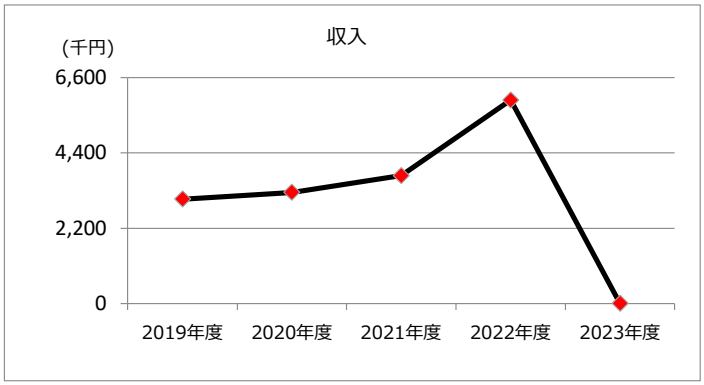
② 施設評価

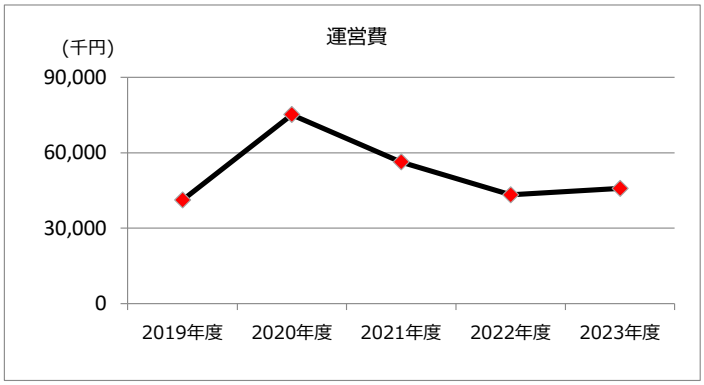
1 品質評価

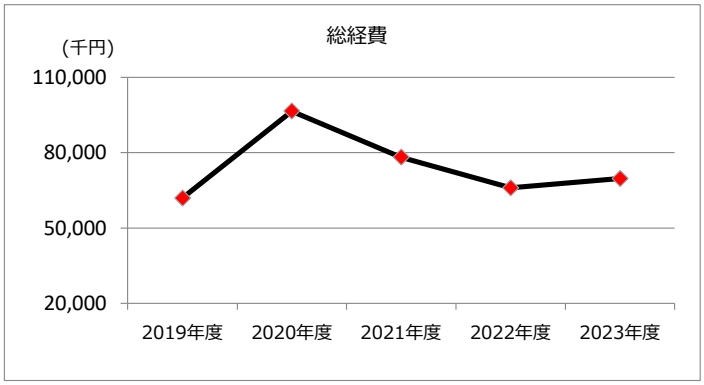
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
北館	有	2019	C	C	A	B	B	B
		2020	A	A	A	B	B	B
		2021	A	A	A	B	B	B
		2022	A	A	A	B	B	B
		2023	A	A	A	B	B	B
本館	有	2019	A	A	A	B	B	B
		2020	A	A	A	B	B	B
		2021	A	A	A	B	B	B
		2022	A	A	A	B	B	B
		2023	A	A	A	B	B	B
体育館	有	2019	A	B	–	B	B	B
		2020	A	B	–	B	B	B
		2021	A	B	–	B	B	B
		2022	B	B	–	B	B	B
		2023	B	B	–	B	B	B
武道場	有	2019	A	A	–	B	B	B
		2020	A	A	–	B	B	B
		2021	A	A	–	B	B	B
		2022	A	A	–	B	B	B
		2023	A	A	–	B	B	B
金工木工室	有	2019	C	B	–	B	B	B
		2020	C	B	–	B	B	B
		2021	C	B	–	B	B	B
		2022	C	B	–	B	B	B
		2023	C	B	–	B	B	B
–	–	2019	–	–	–	–	–	–
		2020	–	–	–	–	–	–
		2021	–	–	–	–	–	–
		2022	–	–	–	–	–	–
		2023	–	–	–	–	–	–

2 機能・コスト評価









3 特記事項