基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00066
東神明ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	東神明町２丁目９番地１６						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	264.24 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	49.14 ㎡	所有形態	区分所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1989年度	経過年数	34年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	475	100	152	434	187	270
年間増減率	%	-8.3	-78.9	52.0	185.5	-56.9	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	12	69	13	13	13	24
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	84	141	85	85	85	96
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	84	141	85	85	85	96

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	177 円/人	1,410 円/人	559 円/人	196 円/人	455 円/人
利用1件あたり総経費	177 円/人	1,410 円/人	559 円/人	196 円/人	455 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,709 円/㎡	2,869 円/㎡	1,730 円/㎡	1,730 円/㎡	1,730 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	1,709 円/㎡	2,869 円/㎡	1,730 円/㎡	1,730 円/㎡	1,730 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	7,411 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

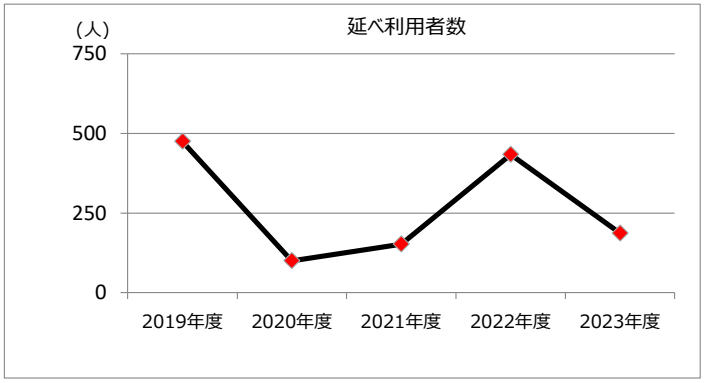
基準年度	2023年度

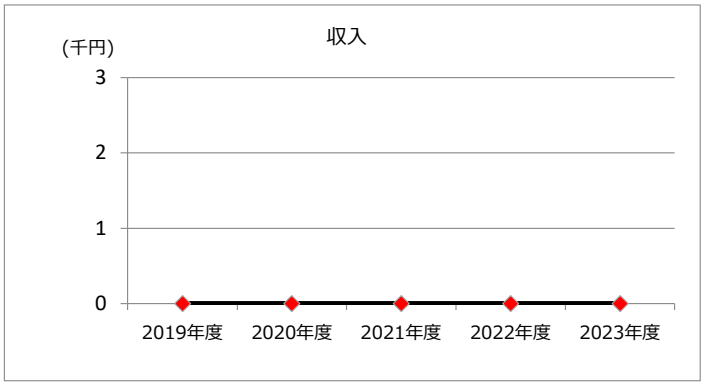
施設名称	施設番号	00066
東神明ふれあいの家	② 施設評価	

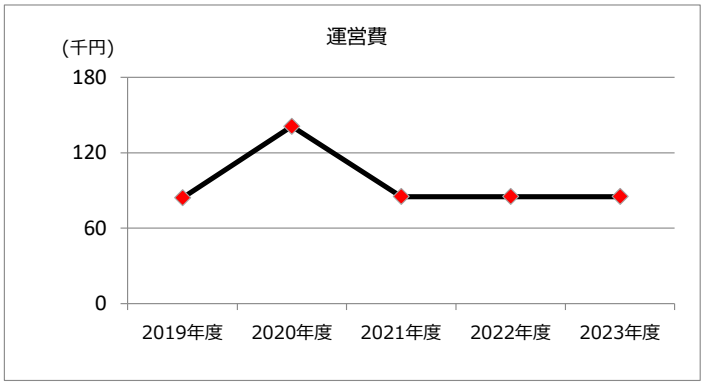
1 品質評価

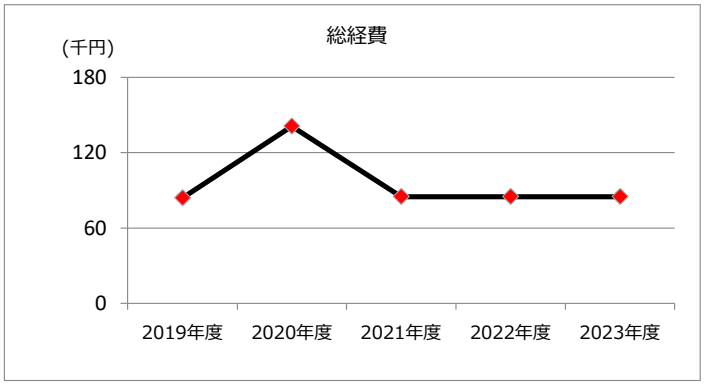
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	C	B	C	B	B	B
		2020	C	B	C	B	B	B
		2021	C	B	C	B	B	B
		2022	C	B	C	B	B	B
		2023	C	B	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00070
外之原ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	外之原町２１５８番地１						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	515.70 ㎡	所有形態	借上	
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	30.40 ㎡	所有形態	区分所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	鉄骨造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1982年度	経過年数	41年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	1,080	186	216	258	439	436
年間増減率	%	-26.7	-82.8	16.1	19.4	70.2	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	60	0	0	0	0	12
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	132	72	72	72	72	84
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	132	72	72	72	72	84

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	122 円/人	387 円/人	333 円/人	279 円/人	164 円/人
利用1件あたり総経費	122 円/人	387 円/人	333 円/人	279 円/人	164 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	4,342 円/㎡	2,368 円/㎡	2,368 円/㎡	2,368 円/㎡	2,368 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	4,342 円/㎡	2,368 円/㎡	2,368 円/㎡	2,368 円/㎡	2,368 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	2,432 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

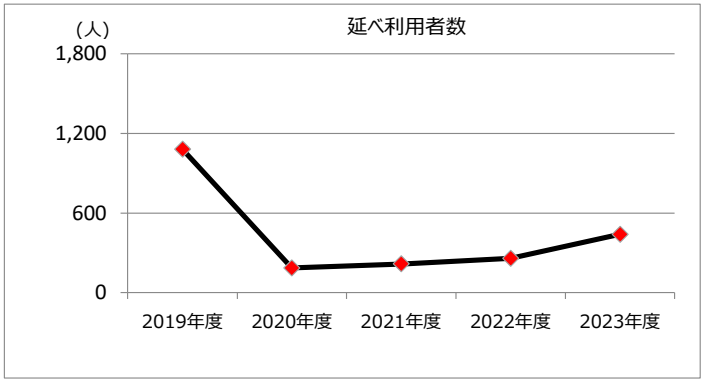
基準年度	2023年度

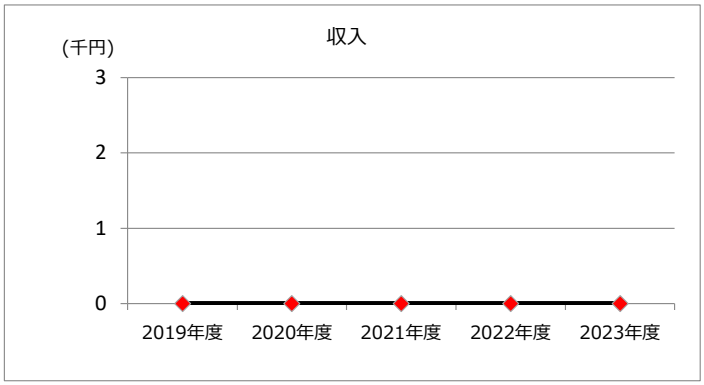
施設名称	施設番号	00070
外之原ふれあいの家	② 施設評価	

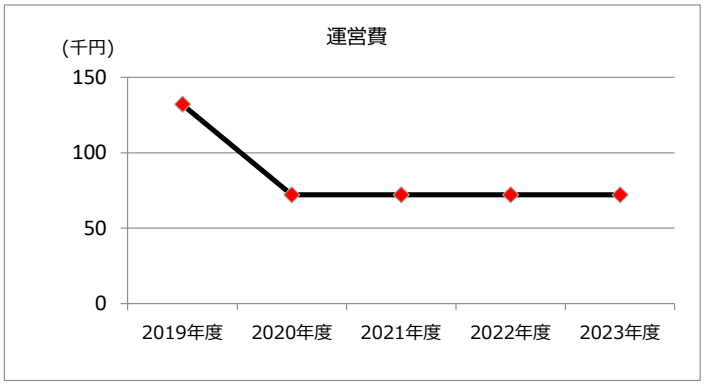
1 品質評価

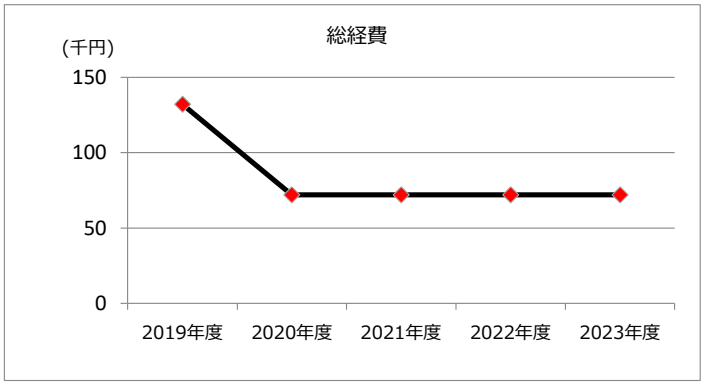
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	B	B	B	B	B	B
		2020	B	B	B	B	B	B
		2021	B	B	B	B	B	B
		2022	B	B	B	C	C	C
		2023	B	B	C	C	C	C
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00071
内津ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	内津町１７５番地					
	代表地番	–					
所管課		地域福祉課					
分類	大分類	公共施設					
	中分類	集会施設					
	小分類	集会施設					
	細分類	ふれあいの家					
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独			
土地	土地全体	–	面積計	823.14 ㎡	所有形態	借上	
	用途地域	指定なし	建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数 1 棟	施設面積計	40.16 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途 集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 –
		建築年度 1983年度	経過年数	40年			
駐車場		無	車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	88	157	147	238	265	179
年間増減率	%	-29.0	78.4	-6.4	61.9	11.3	–
稼働率	%	–	–	–	–	–	–
年間増減率	%	–	–	–	–	–	–

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	0	0	0	0	0
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	72	72	72	72	72
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	72	72	72	72	72	72

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	818 円/人	459 円/人	490 円/人	303 円/人	272 円/人
利用1件あたり総経費	818 円/人	459 円/人	490 円/人	303 円/人	272 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,793 円/㎡	1,793 円/㎡	1,793 円/㎡	1,793 円/㎡	1,793 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	1,793 円/㎡	1,793 円/㎡	1,793 円/㎡	1,793 円/㎡	1,793 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	3,614 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

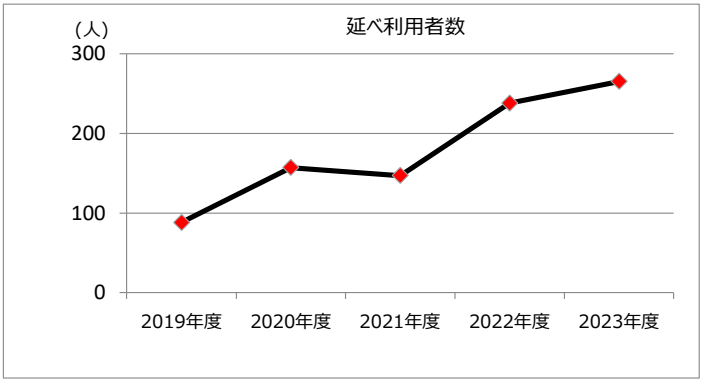
基準年度	2023年度

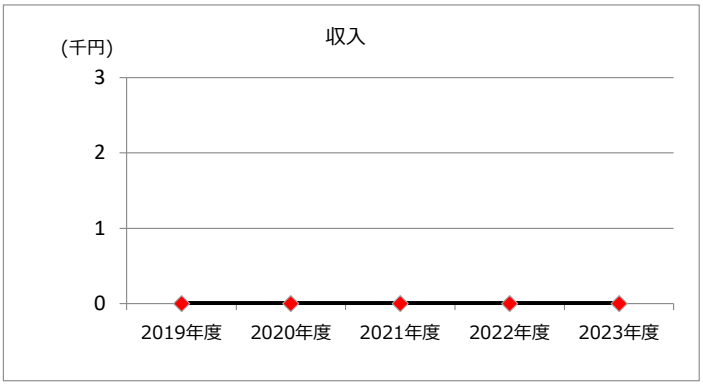
施設名称	施設番号	00071
内津ふれあいの家	② 施設評価	

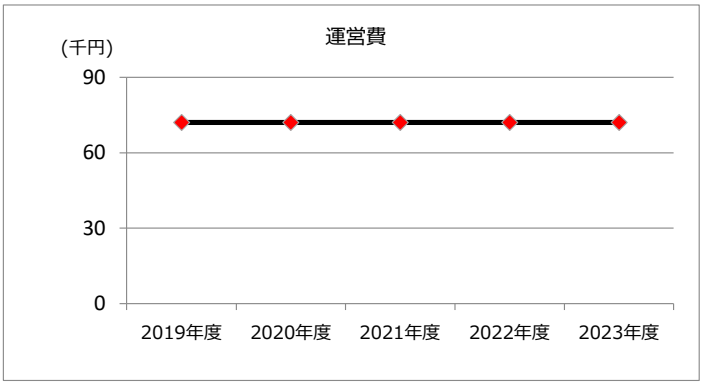
1 品質評価

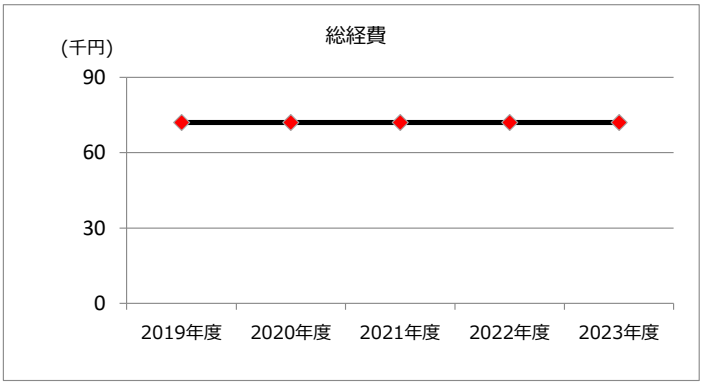
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	B	B	C	B	B	B
		2020	B	B	C	B	B	B
		2021	B	B	C	B	B	B
		2022	B	B	C	B	B	B
		2023	B	B	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00072
神屋団地ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	神屋町１５８２番地１						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	188.69 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	44.72 ㎡	所有形態	区分所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	2 階	地下 －
		建築年度	1984年度	経過年数	39年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	1,542	1,152	1,282	1,160	590	1,145
年間増減率	%	-12.5	-25.3	11.3	-9.5	-49.1	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	12	12	62	12	12	22
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	72	134	84	84	89
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	72	72	134	84	84	89

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	47 円/人	63 円/人	105 円/人	72 円/人	142 円/人
利用1件あたり総経費	47 円/人	63 円/人	105 円/人	72 円/人	142 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,610 円/㎡	1,610 円/㎡	2,996 円/㎡	1,878 円/㎡	1,878 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	1,610 円/㎡	1,610 円/㎡	2,996 円/㎡	1,878 円/㎡	1,878 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	4,025 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

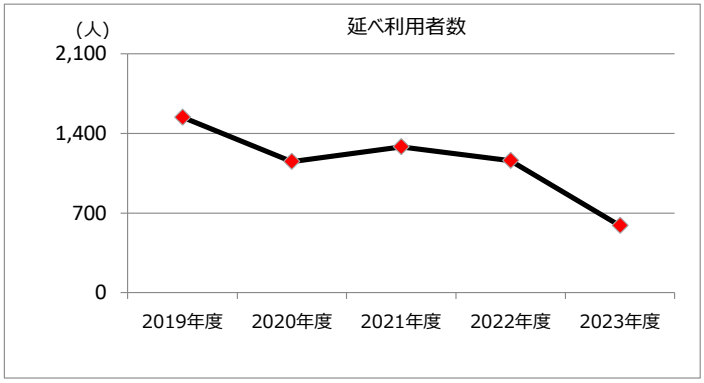
施設名称	施設番号
神屋団地ふれあいの家	00072

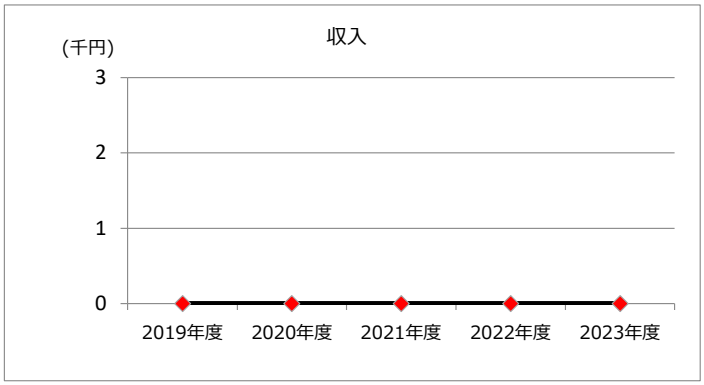
② 施設評価

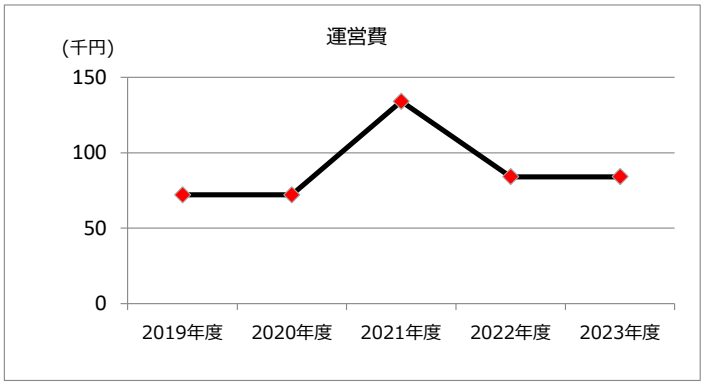
1 品質評価

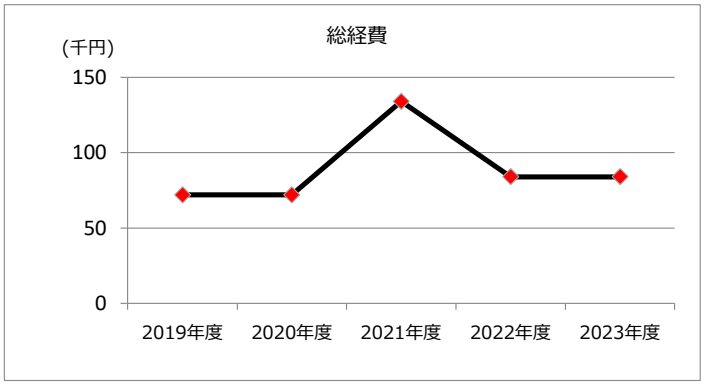
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	A	A	C	B	B	B
		2020	A	A	C	B	B	B
		2021	B	B	C	B	B	B
		2022	B	B	C	B	B	B
		2023	B	B	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00073
田楽ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	田楽町１２８８番地１						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独				
土地	土地全体	－		面積計	1,446.00 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	89.84 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1984年度	経過年数	39年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	1,235	478	472	993	1,247	885
年間増減率	%	-18.4	-61.3	-1.3	110.4	25.6	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	90	198	40	97	0	85
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	162	270	112	169	72	157
減価償却費	0	0	0	0	4	1
総経費	162	270	112	169	76	158

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	131 円/人	565 円/人	237 円/人	170 円/人	58 円/人
利用1件あたり総経費	131 円/人	565 円/人	237 円/人	170 円/人	61 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,803 円/㎡	3,005 円/㎡	1,247 円/㎡	1,881 円/㎡	801 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	1,803 円/㎡	3,005 円/㎡	1,247 円/㎡	1,881 円/㎡	846 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	8,108 千円
建物簿価	93 千円

7 特記事項

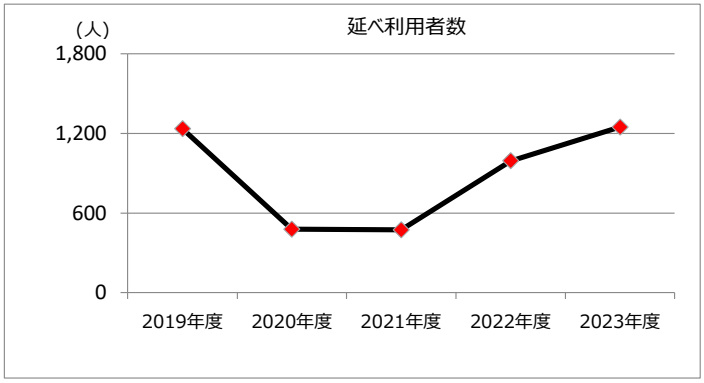
基準年度	2023年度

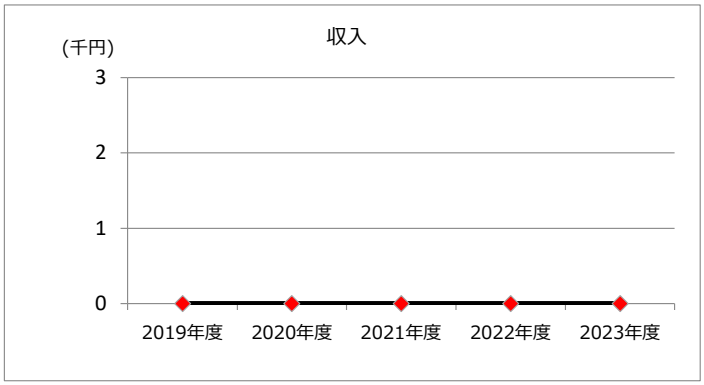
施設名称	施設番号	00073
田楽ふれあいの家	② 施設評価	

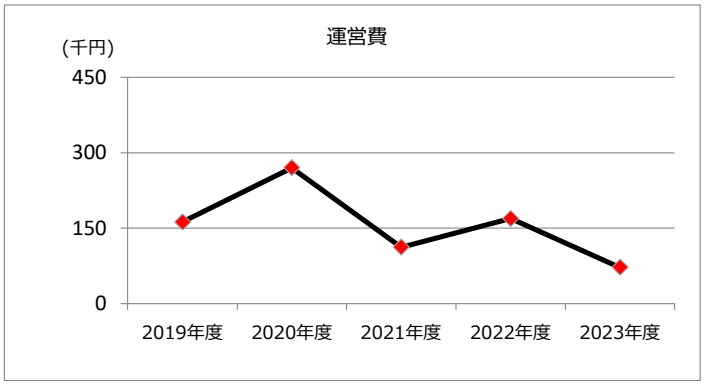
1 品質評価

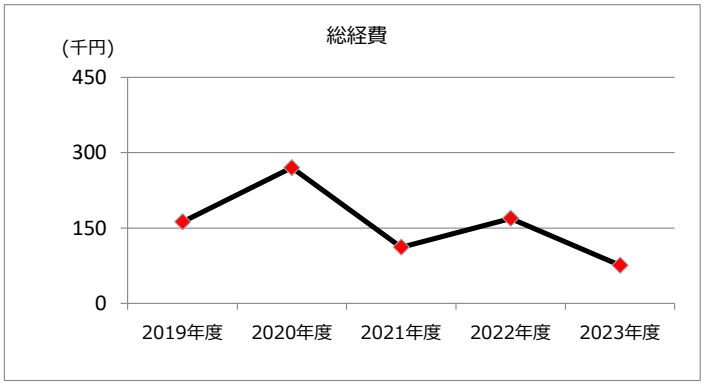
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	B	C	C	B	B	B
		2020	B	C	C	B	B	B
		2021	B	C	C	B	B	B
		2022	B	C	C	B	B	B
		2023	B	C	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00074
大手ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	大手町１丁目２０番地						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独				
土地	土地全体	－		面積計	3,491.00 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	58.03 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1986年度	経過年数	37年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	1,019	445	458	849	839	722
年間増減率	%	10.6	-56.3	2.9	85.4	-1.2	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	129	0	0	0	135	53
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	201	72	72	72	207	125
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	201	72	72	72	207	125

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	197 円/人	162 円/人	157 円/人	85 円/人	247 円/人
利用1件あたり総経費	197 円/人	162 円/人	157 円/人	85 円/人	247 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	3,464 円/㎡	1,241 円/㎡	1,241 円/㎡	1,241 円/㎡	3,567 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	3,464 円/㎡	1,241 円/㎡	1,241 円/㎡	1,241 円/㎡	3,567 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	6,200 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

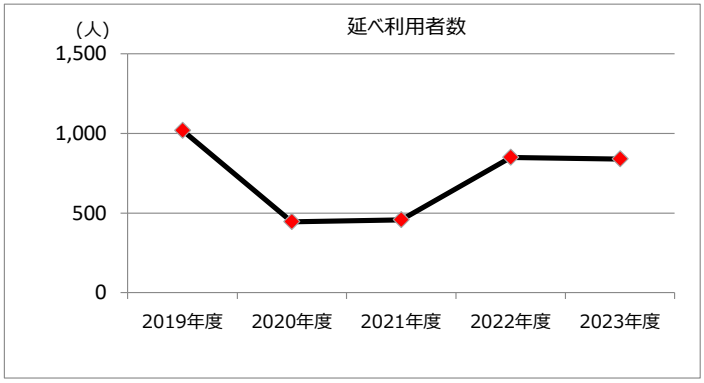
基準年度	2023年度

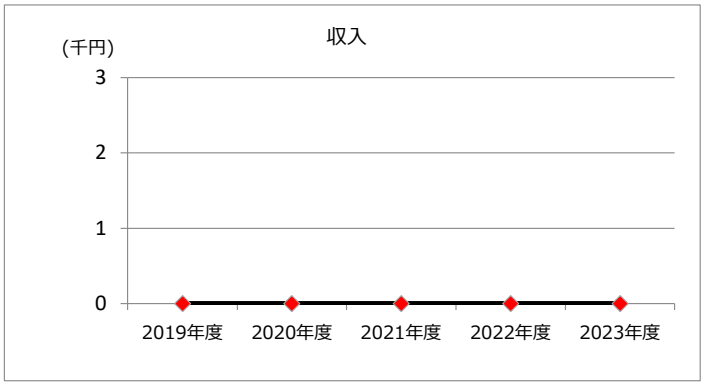
施設名称	施設番号	00074
大手ふれあいの家	② 施設評価	

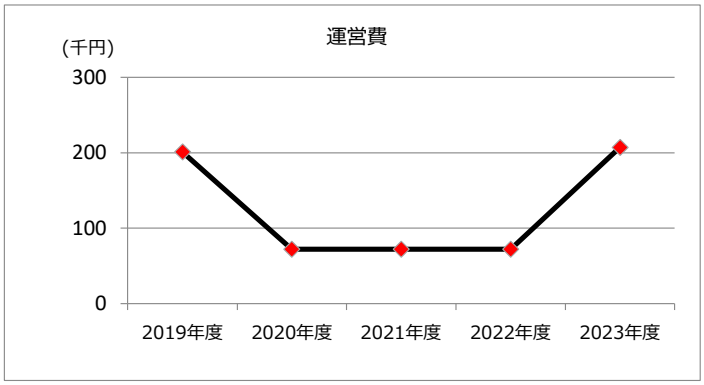
1 品質評価

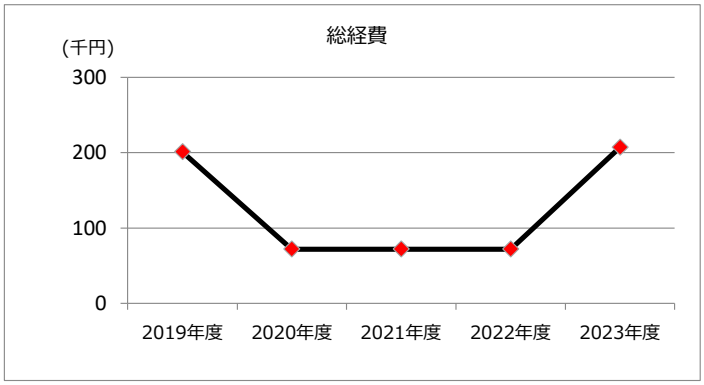
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	B	B	C	B	B	B
		2020	B	B	C	B	B	B
		2021	B	B	C	B	B	B
		2022	B	B	C	B	B	B
		2023	B	B	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00075
大留ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	大留町５丁目２７番地６							
	代表地番	－							
所管課		地域福祉課							
分類	大分類	公共施設							
	中分類	集会施設							
	小分類	集会施設							
	細分類	ふれあいの家							
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独					
土地	土地全体	－		面積計	163.32 ㎡	所有形態	借上		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	64.17 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下	－
		建築年度	1984年度	経過年数	39年				
駐車場		無		車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	979	168	203	161	592	421
年間増減率	%	7.8	-82.8	20.8	-20.7	267.7	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	0	0	0	49	10
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	72	72	72	121	82
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	72	72	72	72	121	82

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	74 円/人	429 円/人	355 円/人	447 円/人	204 円/人
利用1件あたり総経費	74 円/人	429 円/人	355 円/人	447 円/人	204 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,122 円/㎡	1,122 円/㎡	1,122 円/㎡	1,122 円/㎡	1,886 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	1,122 円/㎡	1,122 円/㎡	1,122 円/㎡	1,122 円/㎡	1,886 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	5,775 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

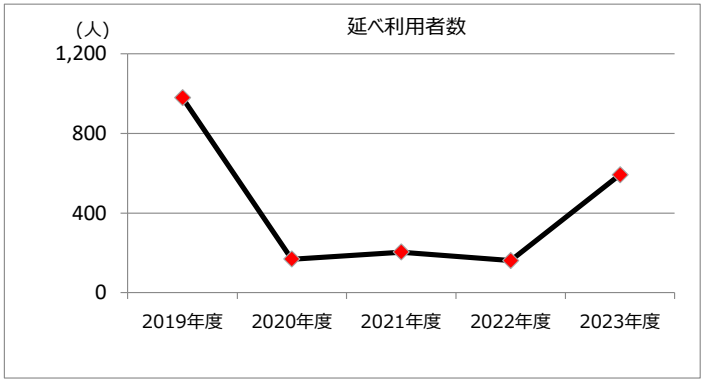
基準年度	2023年度

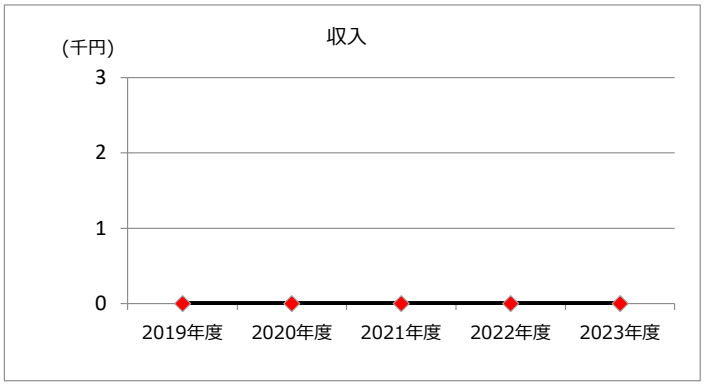
施設名称	施設番号	00075
大留ふれあいの家	② 施設評価	

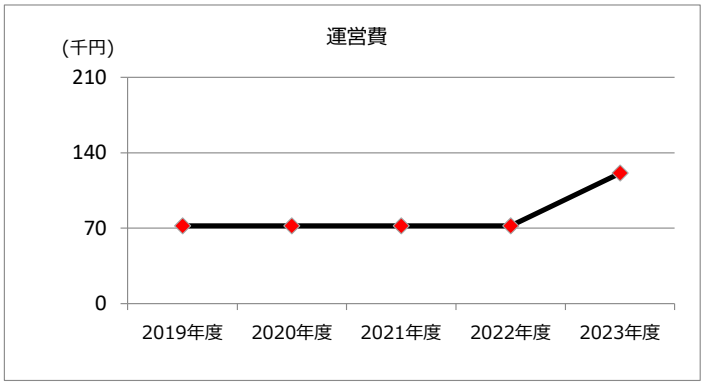
1 品質評価

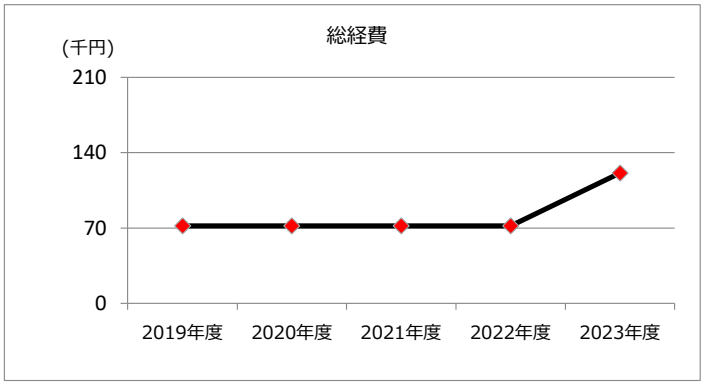
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	A	B	C	B	B	B
		2020	A	B	C	B	B	B
		2021	B	B	C	B	B	B
		2022	B	B	C	B	B	B
		2023	B	B	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00076
押沢台ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	押沢台６丁目９番地						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	6,497.00 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種低層住居専用地域		建ぺい率	50%	容積率	100%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	76.20 ㎡	所有形態	区分所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1987年度	経過年数	36年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	2,735	567	731	1,328	1,178	1,308
年間増減率	%	-10.7	-79.3	28.9	81.7	-11.3	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	52	13	13	13	13	21
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	124	85	85	85	85	93
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	124	85	85	85	85	93

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	45 円/人	150 円/人	116 円/人	64 円/人	72 円/人
利用1件あたり総経費	45 円/人	150 円/人	116 円/人	64 円/人	72 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,627 円/㎡	1,115 円/㎡	1,115 円/㎡	1,115 円/㎡	1,115 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	1,627 円/㎡	1,115 円/㎡	1,115 円/㎡	1,115 円/㎡	1,115 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	9,400 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

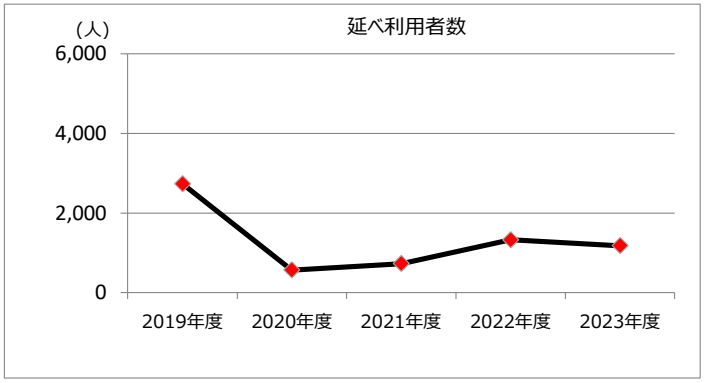
基準年度	2023年度

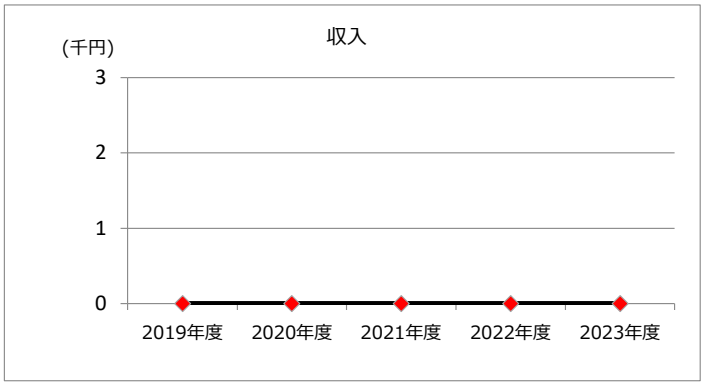
施設名称	施設番号	00076
押沢台ふれあいの家	② 施設評価	

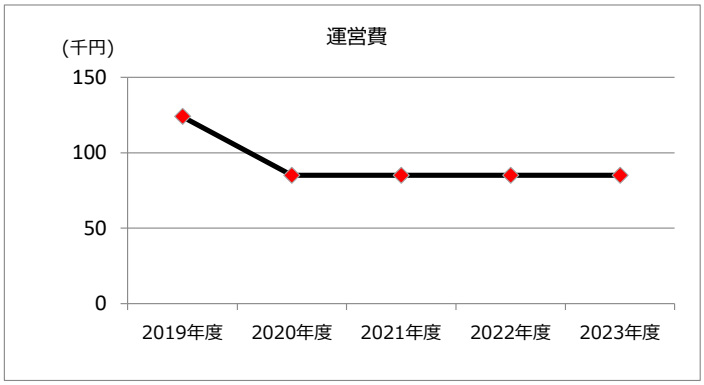
1 品質評価

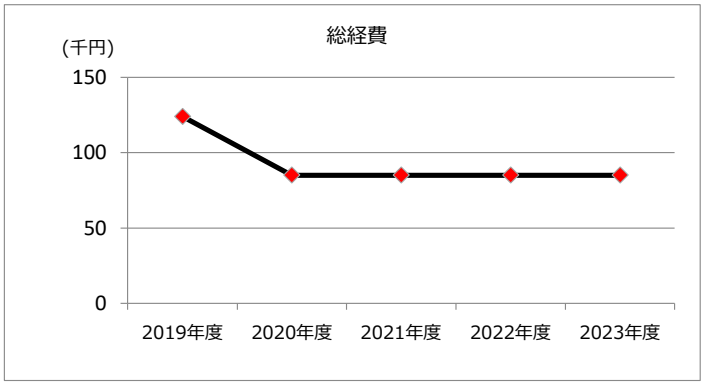
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	A	C	C	B	B	B
		2020	A	C	C	B	B	B
		2021	B	C	C	B	B	B
		2022	B	C	C	B	B	B
		2023	B	C	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00077
坂下ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	坂下町３丁目６４７番地１						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	442.00 ㎡	所有形態	借上	
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	2 棟	施設面積計	76.72 ㎡	所有形態	区分所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	2 階	地下 －
		建築年度	1987年度	経過年数	36年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	8,544	1,497	1,626	3,349	2,899	3,583
年間増減率	%	25.0	-82.5	8.6	106.0	-13.4	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	20	20	410	261	20	146
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	92	92	482	333	92	218
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	92	92	482	333	92	218

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	11 円/人	61 円/人	296 円/人	99 円/人	32 円/人
利用1件あたり総経費	11 円/人	61 円/人	296 円/人	99 円/人	32 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,199 円/㎡	1,199 円/㎡	6,283 円/㎡	4,340 円/㎡	1,199 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	1,199 円/㎡	1,199 円/㎡	6,283 円/㎡	4,340 円/㎡	1,199 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	6,930 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

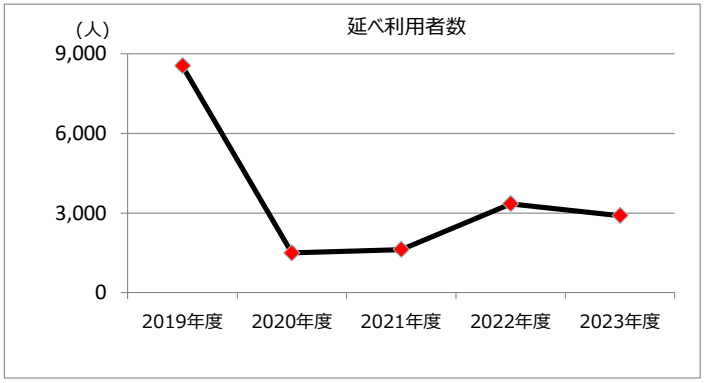
基準年度	2023年度

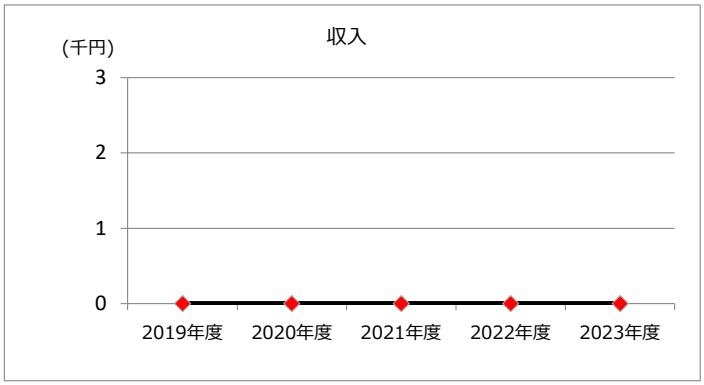
施設名称	施設番号	00077
坂下ふれあいの家	② 施設評価	

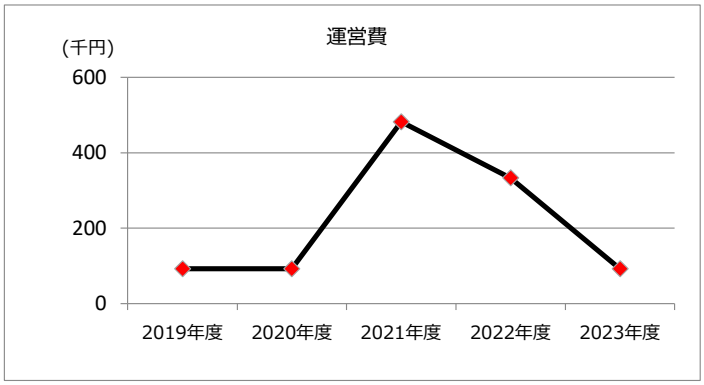
1 品質評価

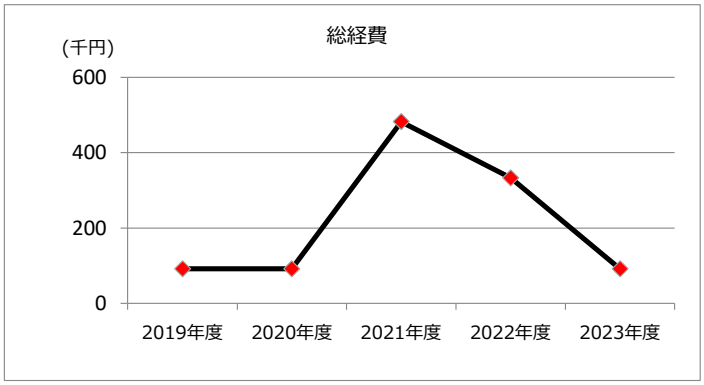
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	B	B	B	B	B	B
		2020	B	B	B	B	B	B
		2021	B	B	B	B	B	B
		2022	B	B	B	B	B	B
		2023	B	B	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00078
細野ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	細野町３１７３番地２						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	153.00 ㎡	所有形態	借上	
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	56.31 ㎡	所有形態	区分所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1987年度	経過年数	36年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	731	135	102	128	299	279
年間増減率	%	244.8	-81.5	-24.4	25.5	133.6	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	287	126	0	231	129
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	359	198	72	303	201
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	72	359	198	72	303	201

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	98 円/人	2,659 円/人	1,941 円/人	563 円/人	1,013 円/人
利用1件あたり総経費	98 円/人	2,659 円/人	1,941 円/人	563 円/人	1,013 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,279 円/㎡	6,375 円/㎡	3,516 円/㎡	1,279 円/㎡	5,381 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	1,279 円/㎡	6,375 円/㎡	3,516 円/㎡	1,279 円/㎡	5,381 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	6,898 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

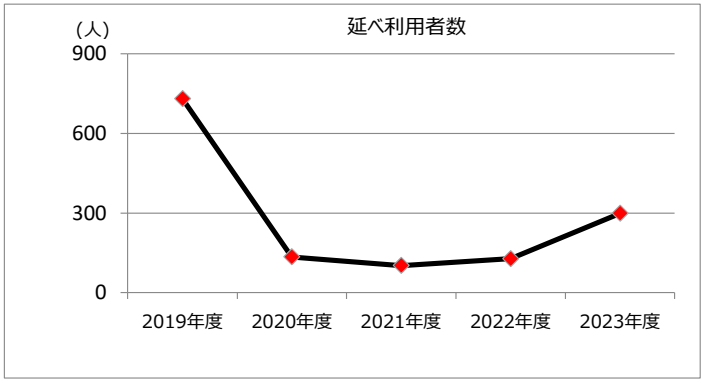
基準年度	2023年度

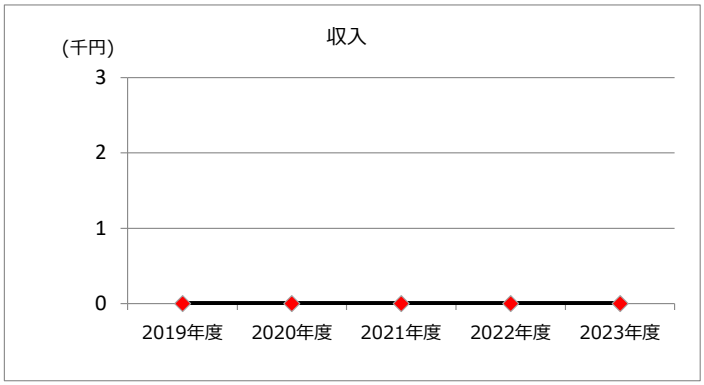
施設名称	施設番号	00078
細野ふれあいの家	② 施設評価	

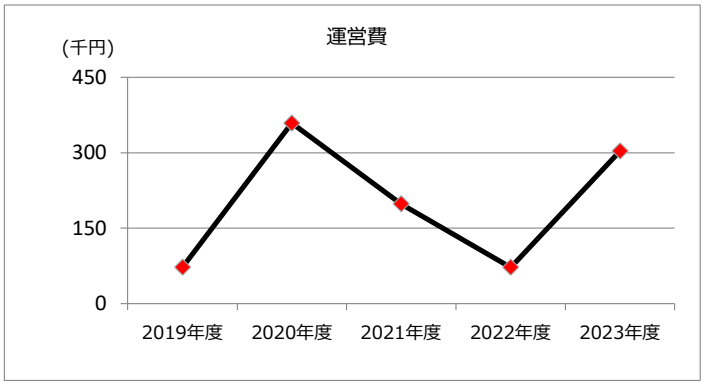
1 品質評価

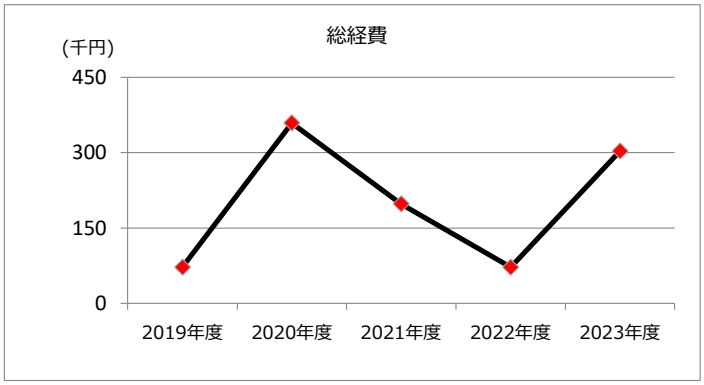
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	B	C	C	B	B	B
		2020	B	C	C	B	B	B
		2021	B	C	C	B	B	B
		2022	B	C	C	B	B	B
		2023	B	C	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00079
廻間ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	廻間町字東神多２０番地１						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独				
土地	土地全体	－		面積計	515.35 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	35.87 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1985年度	経過年数	38年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	419	190	212	122	174	223
年間増減率	%	-3.9	-54.7	11.6	-42.5	42.6	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	0	0	214	23	47
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	72	72	286	95	119
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	72	72	72	286	95	119

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	172 円/人	379 円/人	340 円/人	2,344 円/人	546 円/人
利用1件あたり総経費	172 円/人	379 円/人	340 円/人	2,344 円/人	546 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	2,007 円/㎡	2,007 円/㎡	2,007 円/㎡	7,973 円/㎡	2,648 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	2,007 円/㎡	2,007 円/㎡	2,007 円/㎡	7,973 円/㎡	2,648 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	5,100 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

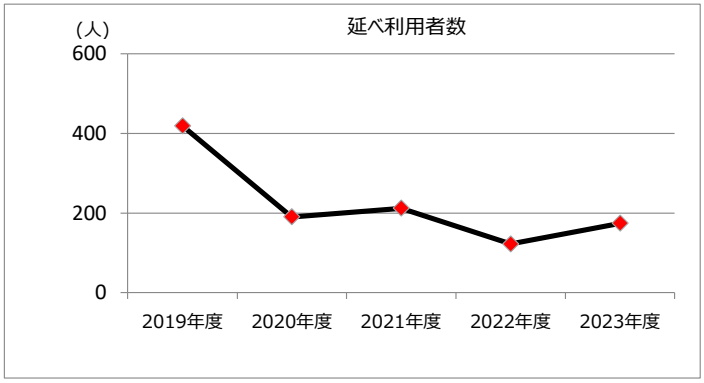
基準年度	2023年度

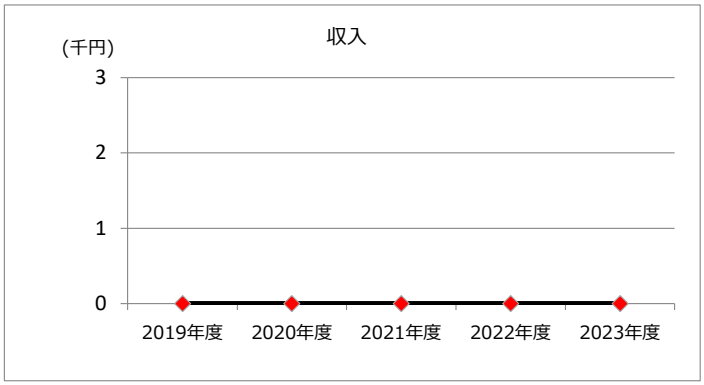
施設名称	施設番号	00079
廻間ふれあいの家	② 施設評価	

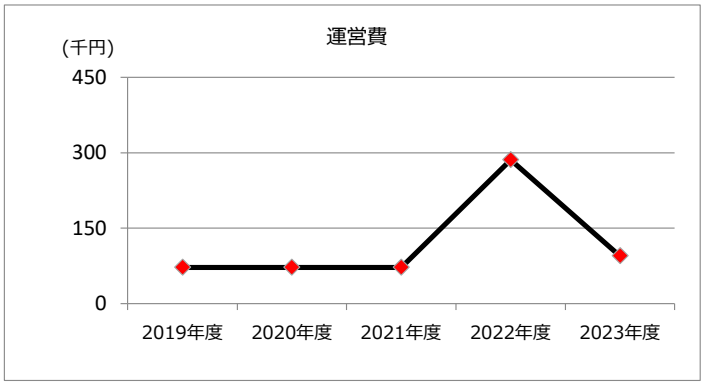
1 品質評価

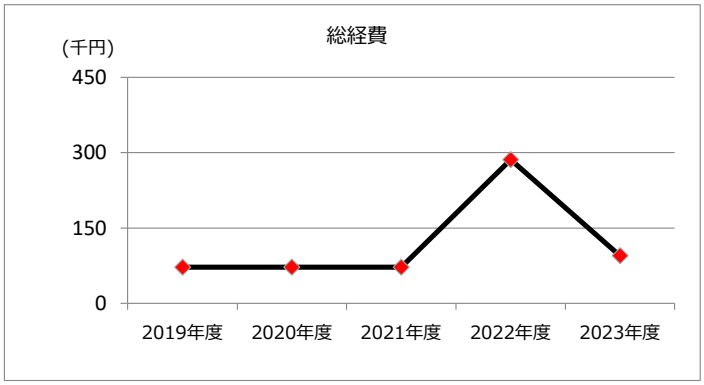
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	C	B	C	B	B	B
		2020	C	B	C	B	B	B
		2021	C	B	C	B	B	B
		2022	C	B	C	B	B	B
		2023	C	B	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00080
鷹来ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	上田楽町２６９３番地１４						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独				
土地	土地全体	－		面積計	1,736.54 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	73.48 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1994年度	経過年数	29年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	919	133	185	189	407	367
年間増減率	%	20.8	-85.5	39.1	2.2	115.3	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	50	330	0	0	0	76
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	122	402	72	72	72	148
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	122	402	72	72	72	148

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	133 円/人	3,023 円/人	389 円/人	381 円/人	177 円/人
利用1件あたり総経費	133 円/人	3,023 円/人	389 円/人	381 円/人	177 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,660 円/㎡	5,471 円/㎡	980 円/㎡	980 円/㎡	980 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	1,660 円/㎡	5,471 円/㎡	980 円/㎡	980 円/㎡	980 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	12,566 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

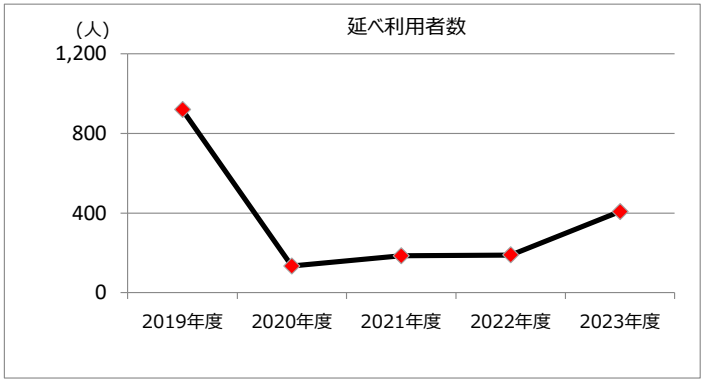
施設名称	施設番号
鷹来ふれあいの家	00080

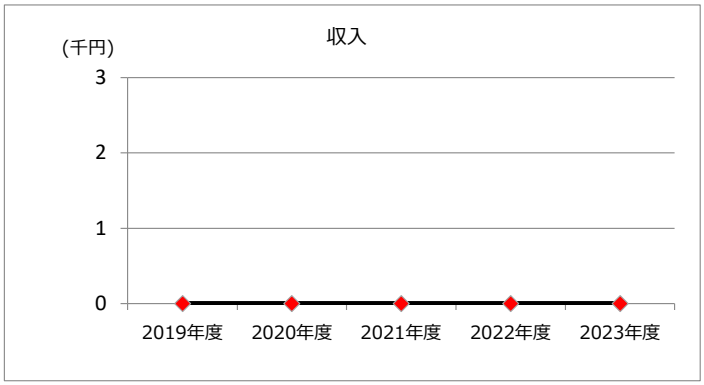
② 施設評価

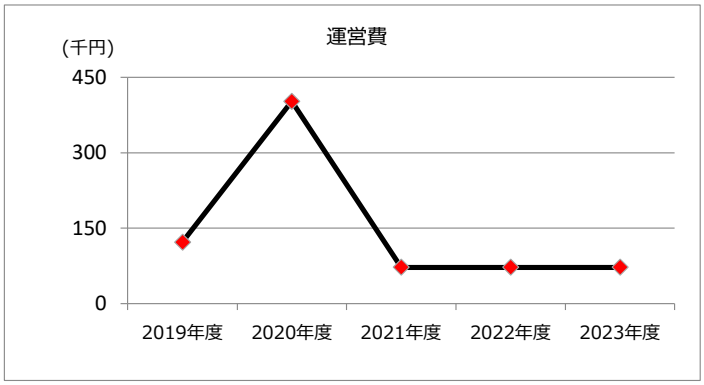
1 品質評価

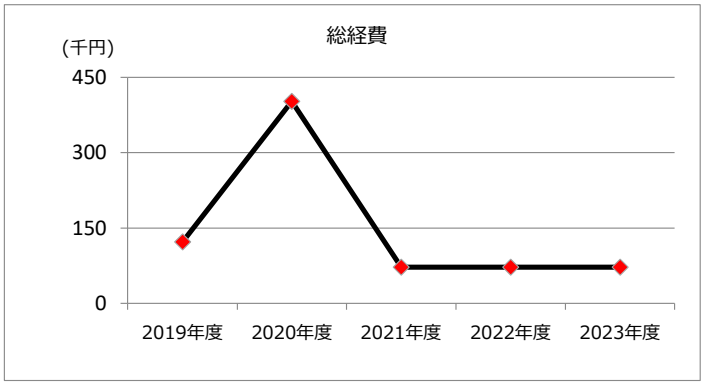
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	B	C	C	B	B	B
		2020	B	C	C	B	B	B
		2021	B	C	C	B	B	B
		2022	B	C	C	B	B	B
		2023	B	C	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00081
荒子ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	大留町１丁目１２番地９						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独				
土地	土地全体	－		面積計	126.40 ㎡	所有形態	借上	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	55.60 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1994年度	経過年数	29年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	220	119	90	78	147	131
年間増減率	%	-26.9	-45.9	-24.4	-13.3	88.5	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	16	198	0	0	8	44
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	88	270	72	72	80	116
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	88	270	72	72	80	116

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	400 円/人	2,269 円/人	800 円/人	923 円/人	544 円/人
利用1件あたり総経費	400 円/人	2,269 円/人	800 円/人	923 円/人	544 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,583 円/㎡	4,856 円/㎡	1,295 円/㎡	1,295 円/㎡	1,439 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	1,583 円/㎡	4,856 円/㎡	1,295 円/㎡	1,295 円/㎡	1,439 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	10,403 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

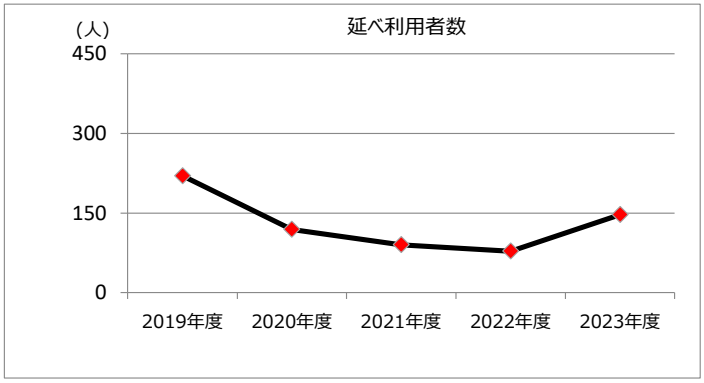
基準年度	2023年度

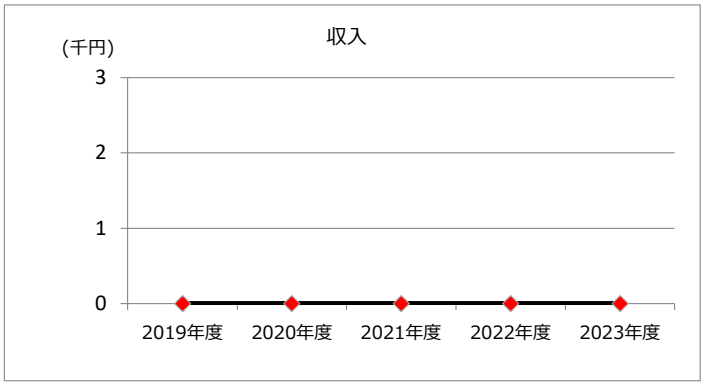
施設名称	施設番号	00081
荒子ふれあいの家	② 施設評価	

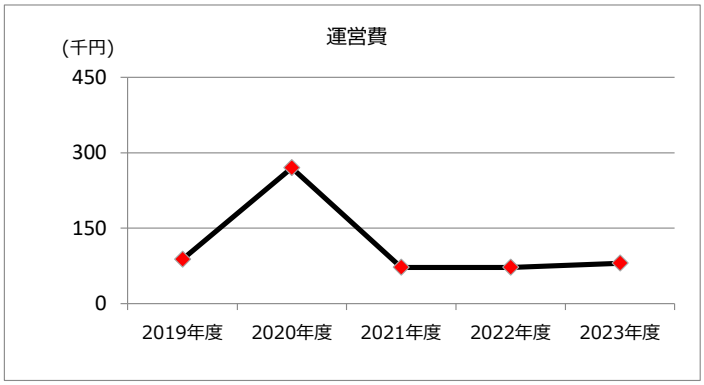
1 品質評価

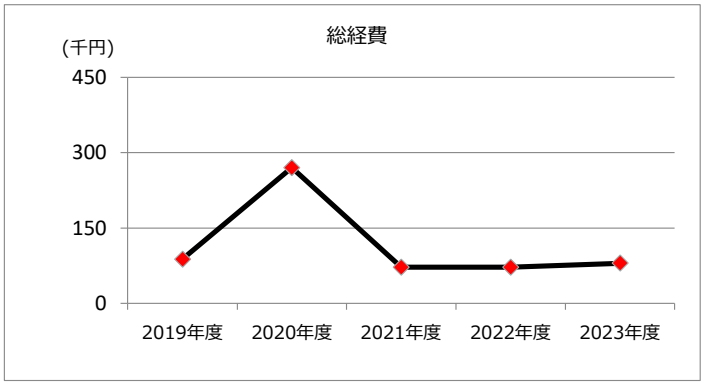
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	B	C	C	B	B	B
		2020	B	C	C	B	B	B
		2021	B	C	C	B	B	B
		2022	B	C	C	B	B	B
		2023	B	C	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00082
西尾ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	西尾町４９３番地						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独				
土地	土地全体	－		面積計	221.00 ㎡	所有形態	借上	
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	60.27 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1997年度	経過年数	26年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	144	26	17	120	120	85
年間増減率	%	11.6	-81.9	-34.6	605.9	0.0	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	0	0	0	0	0
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	72	72	72	72	72
減価償却費	489	0	0	0	0	98
総経費	561	72	72	72	72	170

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	500 円/人	2,769 円/人	4,235 円/人	600 円/人	600 円/人
利用1件あたり総経費	3,896 円/人	2,769 円/人	4,235 円/人	600 円/人	600 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,195 円/㎡	1,195 円/㎡	1,195 円/㎡	1,195 円/㎡	1,195 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	9,308 円/㎡	1,195 円/㎡	1,195 円/㎡	1,195 円/㎡	1,195 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	14,385 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

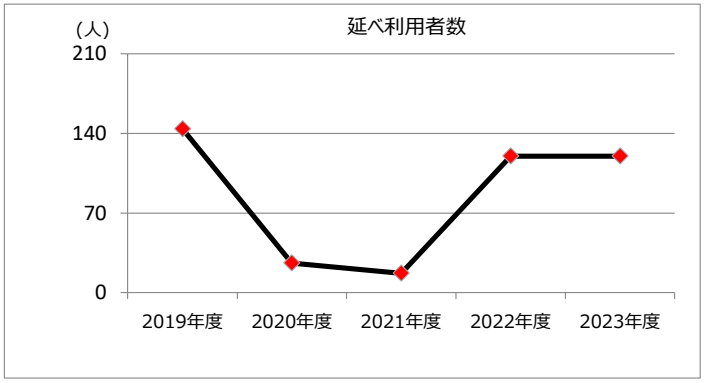
施設名称	施設番号
西尾ふれあいの家	00082

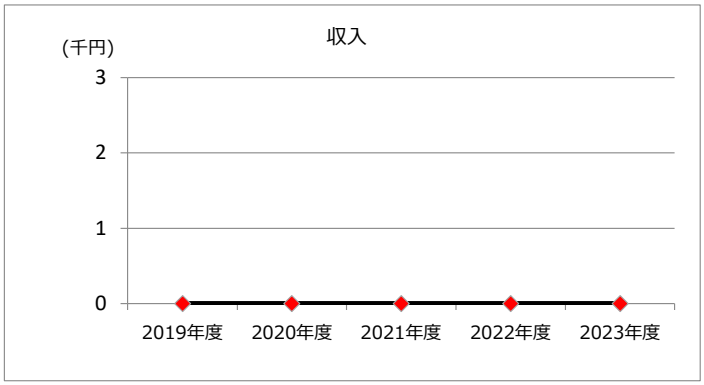
② 施設評価

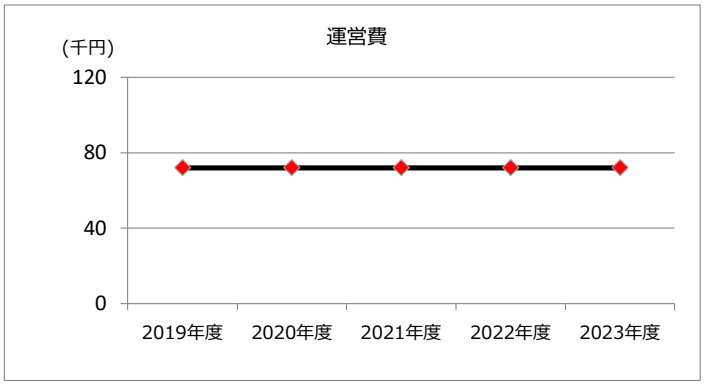
1 品質評価

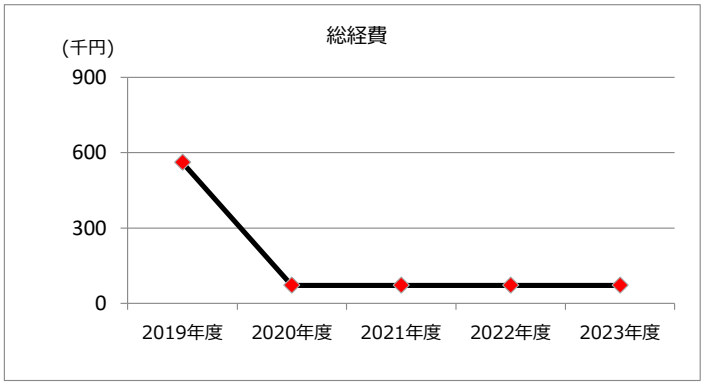
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	A	B	C	B	B	B
		2020	A	C	C	B	B	B
		2021	B	C	C	B	B	B
		2022	B	C	C	B	B	B
		2023	B	C	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00083
和爾良ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	弥生町字山ノ前５２６４番地１						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独				
土地	土地全体	－		面積計	311.62 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	67.08 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1997年度	経過年数	26年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	947	119	116	248	520	390
年間増減率	%	-37.3	-87.4	-2.5	113.8	109.7	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	92	0	0	44	0	27
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	164	72	72	116	72	99
減価償却費	518	0	0	0	0	104
総経費	682	72	72	116	72	203

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	173 円/人	605 円/人	621 円/人	468 円/人	138 円/人
利用1件あたり総経費	720 円/人	605 円/人	621 円/人	468 円/人	138 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	2,445 円/㎡	1,073 円/㎡	1,073 円/㎡	1,729 円/㎡	1,073 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	10,167 円/㎡	1,073 円/㎡	1,073 円/㎡	1,729 円/㎡	1,073 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	15,225 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

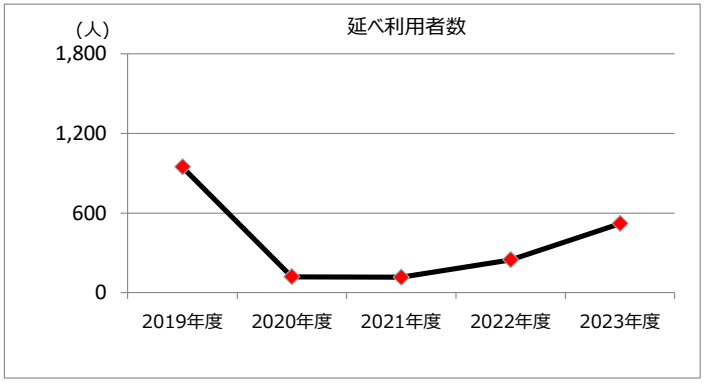
基準年度	2023年度

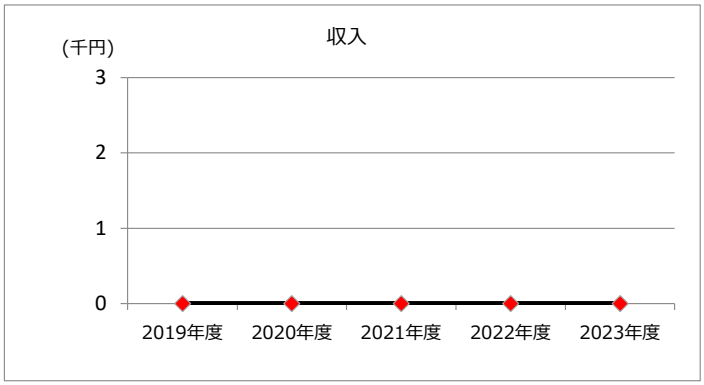
施設名称	施設番号	00083
和爾良ふれあいの家	② 施設評価	

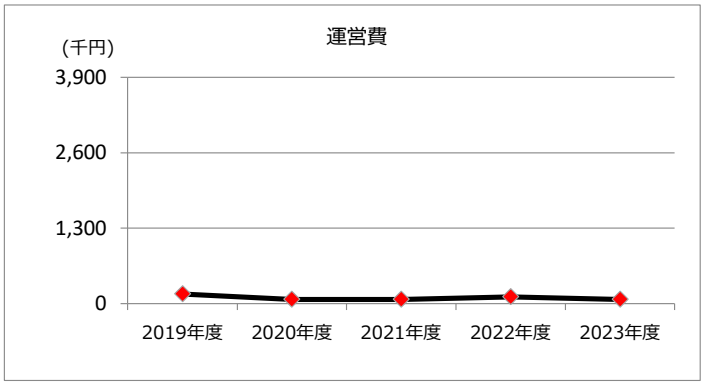
1 品質評価

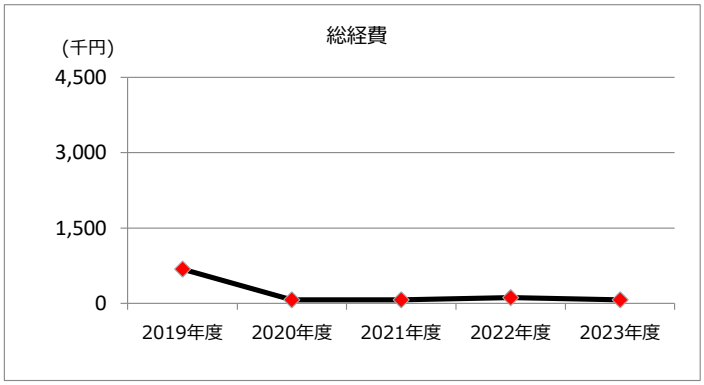
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	B	B	C	B	B	B
		2020	B	B	C	B	B	B
		2021	B	B	C	B	B	B
		2022	B	B	C	B	B	B
		2023	B	B	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00084
玉野ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	玉野町８０２番地１５						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独				
土地	土地全体	－		面積計	304.12 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	60.27 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1995年度	経過年数	28年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	379	181	219	195	355	266
年間増減率	%	-12.9	-52.2	21.0	-11.0	82.1	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	52	356	0	29	87
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	124	428	72	101	159
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	72	124	428	72	101	159

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	190 円/人	685 円/人	1,954 円/人	369 円/人	285 円/人
利用1件あたり総経費	190 円/人	685 円/人	1,954 円/人	369 円/人	285 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,195 円/㎡	2,057 円/㎡	7,101 円/㎡	1,195 円/㎡	1,676 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	1,195 円/㎡	2,057 円/㎡	7,101 円/㎡	1,195 円/㎡	1,676 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	16,480 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

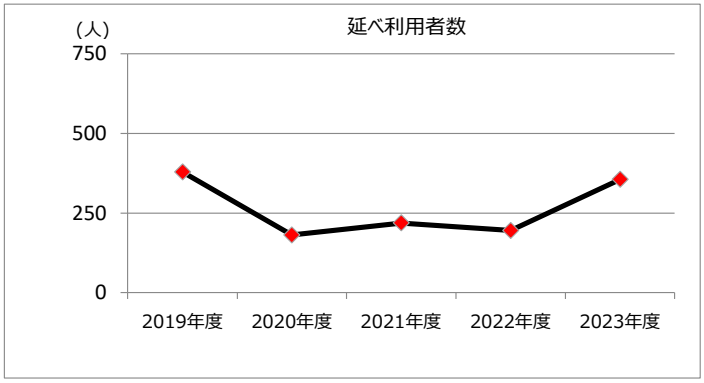
施設名称	施設番号
玉野ふれあいの家	00084

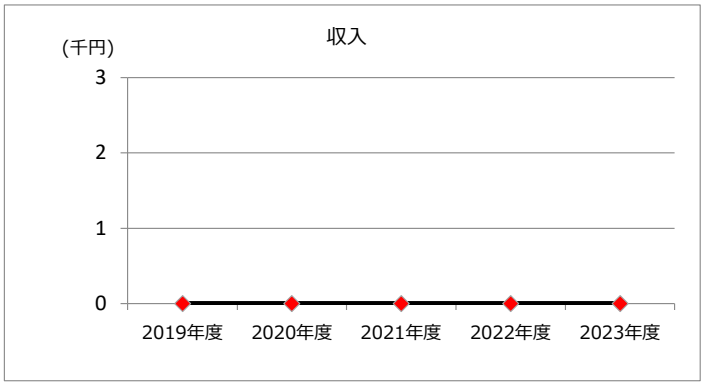
② 施設評価

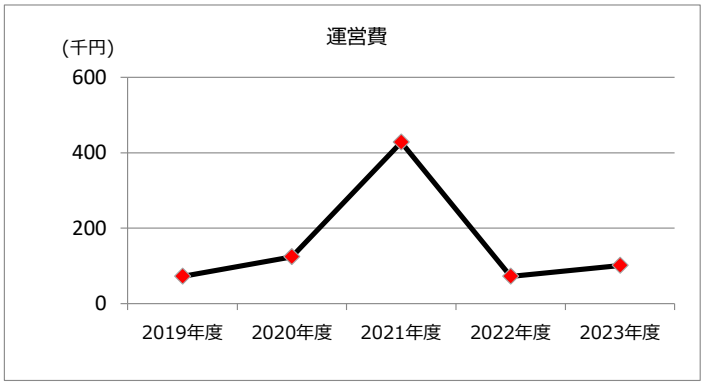
1 品質評価

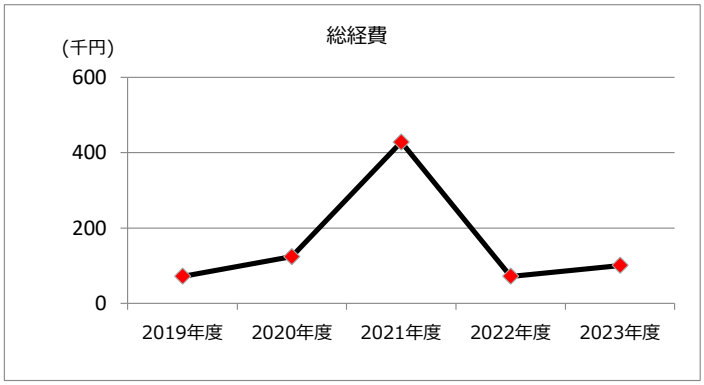
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	B	B	C	B	B	B
		2020	B	C	C	B	B	B
		2021	B	C	C	B	B	B
		2022	B	C	C	B	B	B
		2023	B	C	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00085
南花長ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	南花長町１６番地２０						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独				
土地	土地全体	－		面積計	319.45 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	60.27 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1995年度	経過年数	28年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	576	261	429	495	656	483
年間増減率	%	-6.8	-54.7	64.4	15.4	32.5	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	15	15	35	0	0	13
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	87	87	107	72	72	85
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	87	87	107	72	72	85

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	151 円/人	333 円/人	249 円/人	145 円/人	110 円/人
利用1件あたり総経費	151 円/人	333 円/人	249 円/人	145 円/人	110 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,444 円/㎡	1,444 円/㎡	1,775 円/㎡	1,195 円/㎡	1,195 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	1,444 円/㎡	1,444 円/㎡	1,775 円/㎡	1,195 円/㎡	1,195 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	15,862 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

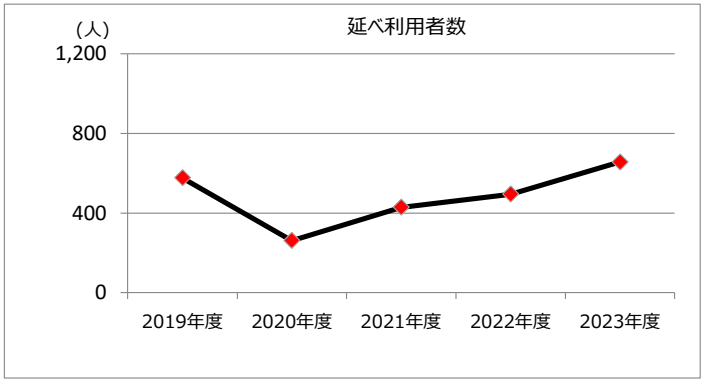
基準年度	2023年度

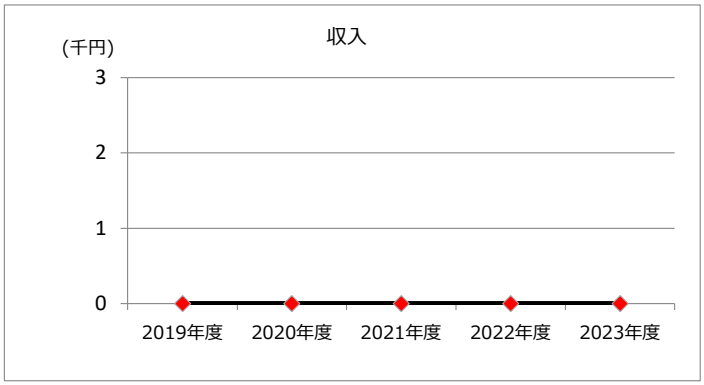
施設名称	施設番号	00085
南花長ふれあいの家	② 施設評価	

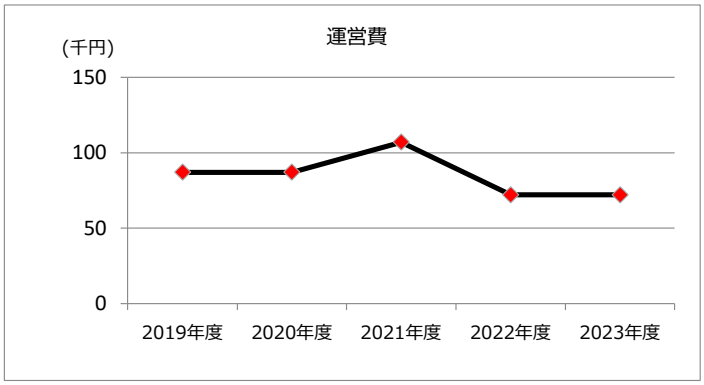
1 品質評価

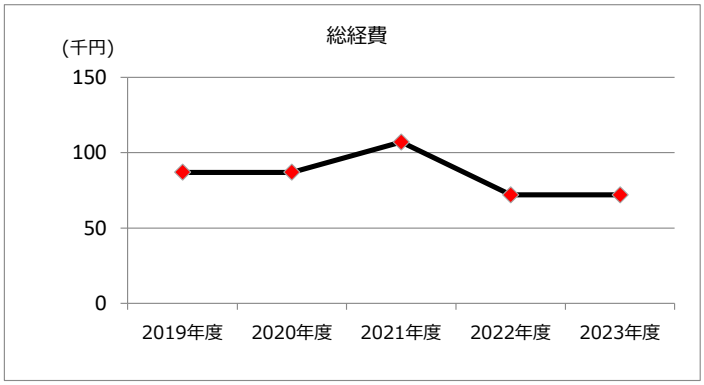
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	B	B	C	B	B	B
		2020	B	B	C	B	B	B
		2021	B	B	C	B	B	B
		2022	B	B	C	B	B	B
		2023	B	B	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00086
気噴南ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	気噴町２丁目１７番地１０						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	958.00 ㎡	所有形態	借上	
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	63.70 ㎡	所有形態	区分所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1996年度	経過年数	27年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	3,001	1,160	1,375	1,733	1,867	1,827
年間増減率	%	-61.5	-61.3	18.5	26.0	7.7	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	12	13	13	13	13	13
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	84	85	85	85	85	85
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	84	85	85	85	85	85

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	28 円/人	73 円/人	62 円/人	49 円/人	46 円/人
利用1件あたり総経費	28 円/人	73 円/人	62 円/人	49 円/人	46 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,319 円/㎡	1,334 円/㎡	1,334 円/㎡	1,334 円/㎡	1,334 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	1,319 円/㎡	1,334 円/㎡	1,334 円/㎡	1,334 円/㎡	1,334 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	15,244 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

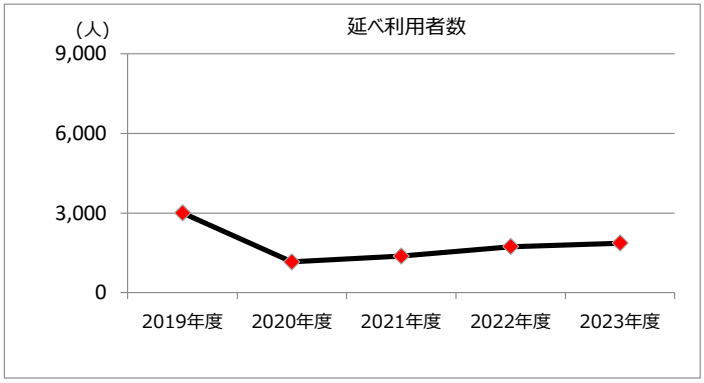
基準年度	2023年度

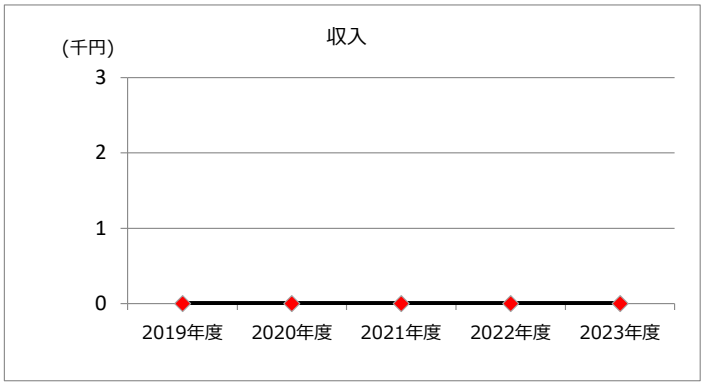
施設名称	施設番号	00086
気噴南ふれあいの家	② 施設評価	

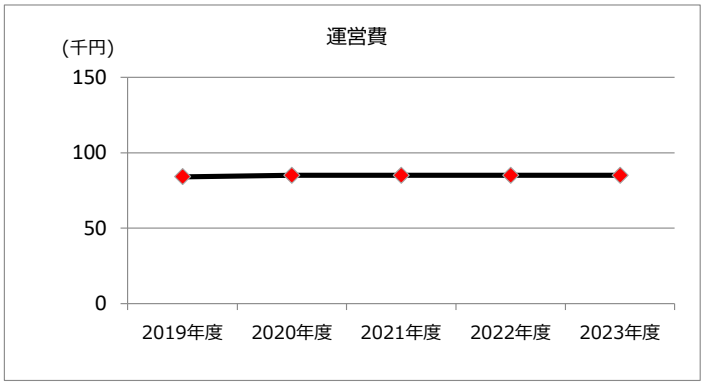
1 品質評価

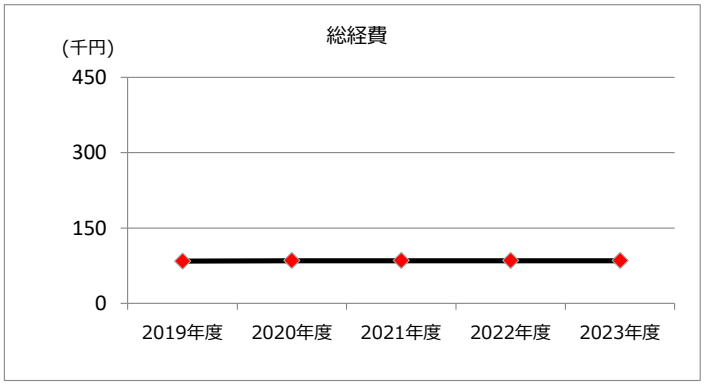
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	A	A	A	B	B	B
		2020	A	B	A	B	B	B
		2021	B	B	A	B	B	B
		2022	B	B	A	B	B	B
		2023	B	B	A	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00087
南下原ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	南下原町６丁目１６番地１						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	7,381.00 ㎡	所有形態	借上	
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	69.97 ㎡	所有形態	区分所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1996年度	経過年数	27年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	511	391	441	1,289	598	646
年間増減率	%	14.3	-23.5	12.8	192.3	-53.6	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	291	15	15	15	67
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	363	87	87	87	139
減価償却費	0	0	0	0	0	0
総経費	72	363	87	87	87	139

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	141 円/人	928 円/人	197 円/人	67 円/人	145 円/人
利用1件あたり総経費	141 円/人	928 円/人	197 円/人	67 円/人	145 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,029 円/㎡	5,188 円/㎡	1,243 円/㎡	1,243 円/㎡	1,243 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	1,029 円/㎡	5,188 円/㎡	1,243 円/㎡	1,243 円/㎡	1,243 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	14,420 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

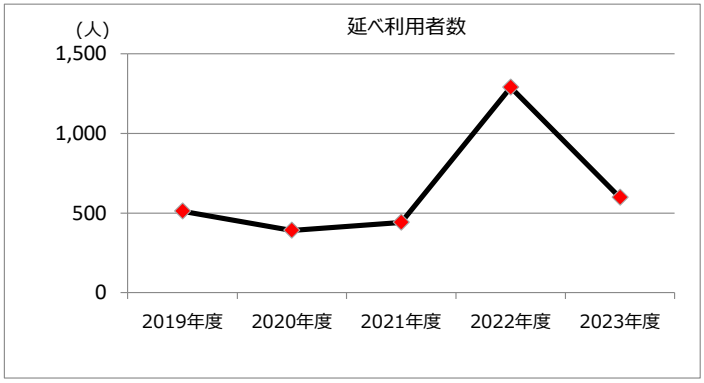
基準年度	2023年度

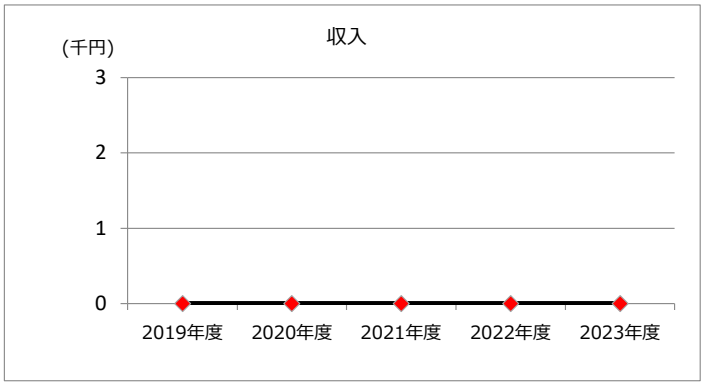
施設名称	施設番号	00087
南下原ふれあいの家	② 施設評価	

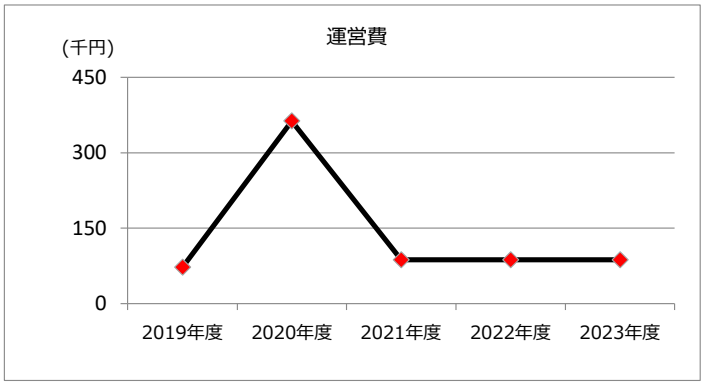
1 品質評価

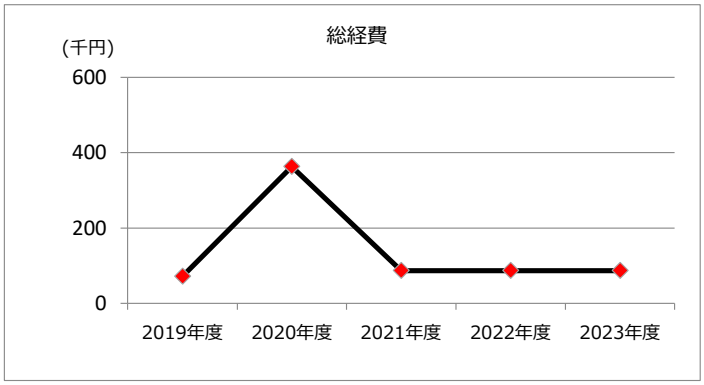
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	A	B	C	B	B	B
		2020	A	B	C	B	B	B
		2021	B	B	C	B	B	B
		2022	B	B	C	B	B	B
		2023	B	B	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00088
町屋ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	町屋町字町屋３９００番地１１						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	190.15 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種住居地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	71.22 ㎡	所有形態	区分所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1998年度	経過年数	25年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	4,733	2,937	3,079	4,175	3,921	3,769
年間増減率	%	-9.2	-37.9	4.8	35.6	-6.1	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	0	0	399	0	80
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	72	72	471	72	152
減価償却費	715	469	0	0	0	237
総経費	787	541	72	471	72	389

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	15 円/人	25 円/人	23 円/人	113 円/人	18 円/人
利用1件あたり総経費	166 円/人	184 円/人	23 円/人	113 円/人	18 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,011 円/㎡	1,011 円/㎡	1,011 円/㎡	6,613 円/㎡	1,011 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	11,050 円/㎡	7,596 円/㎡	1,011 円/㎡	6,613 円/㎡	1,011 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	15,540 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

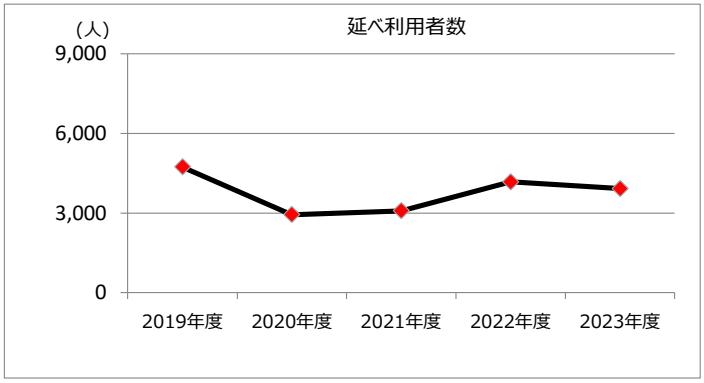
基準年度	2023年度

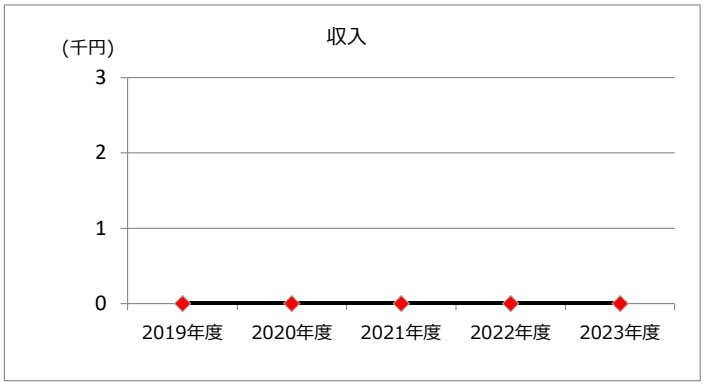
施設名称	施設番号	00088
町屋ふれあいの家	② 施設評価	

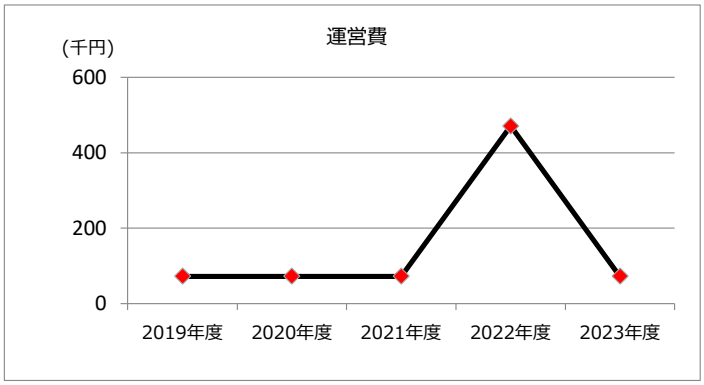
1 品質評価

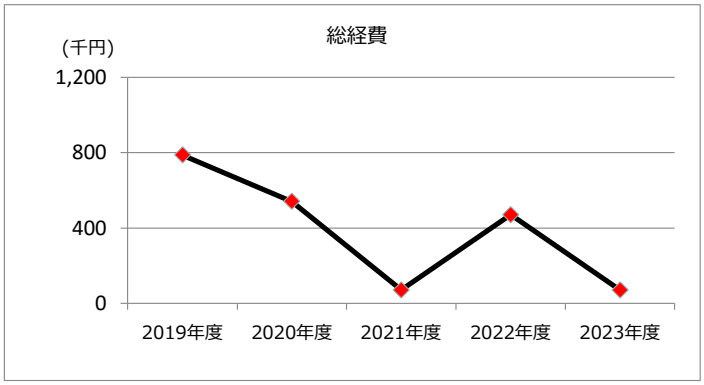
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	A	B	C	B	B	B
		2020	A	B	C	B	B	B
		2021	B	B	C	B	B	B
		2022	B	B	C	B	B	B
		2023	B	B	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00089
不二ガ丘ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	出川町１丁目２番地２						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合				
土地	土地全体	－		面積計	402.63 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	71.00 ㎡	所有形態	区分所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1998年度	経過年数	25年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	1,223	611	1,083	2,064	1,815	1,359
年間増減率	%	0.2	-50.0	77.3	90.6	-12.1	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	0	132	332	240	141
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	72	204	404	312	213
減価償却費	749	553	0	0	0	260
総経費	821	625	204	404	312	473

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	59 円/人	118 円/人	188 円/人	196 円/人	172 円/人
利用1件あたり総経費	671 円/人	1,023 円/人	188 円/人	196 円/人	172 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,014 円/㎡	1,014 円/㎡	2,873 円/㎡	5,690 円/㎡	4,394 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	11,563 円/㎡	8,803 円/㎡	2,873 円/㎡	5,690 円/㎡	4,394 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	16,275 千円
建物簿価	16,275 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

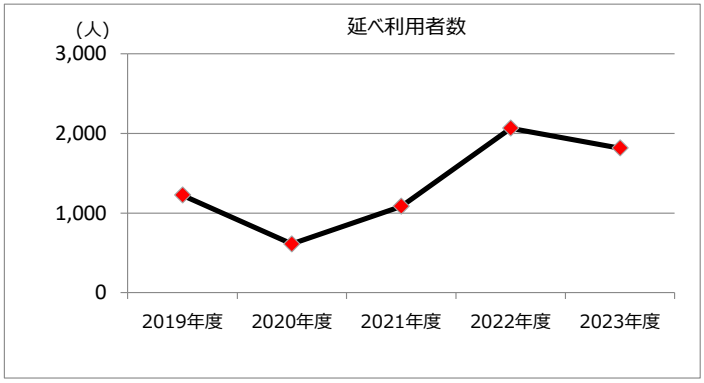
施設名称	施設番号
不二ガ丘ふれあいの家	00089

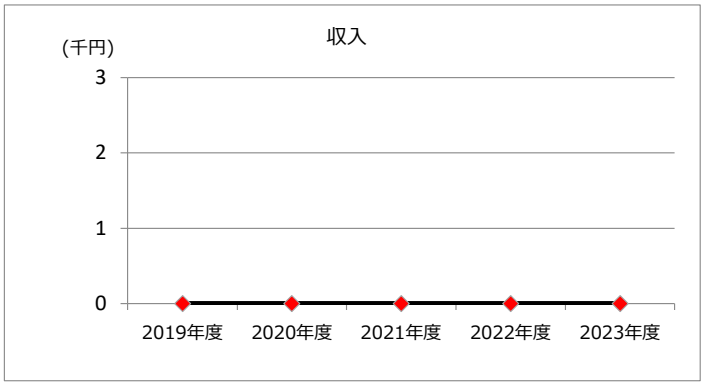
② 施設評価

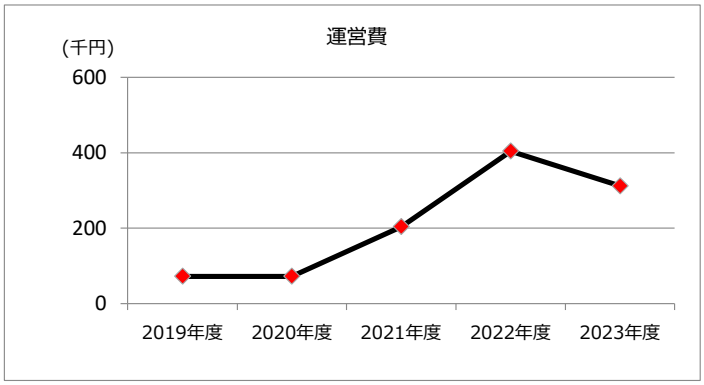
1 品質評価

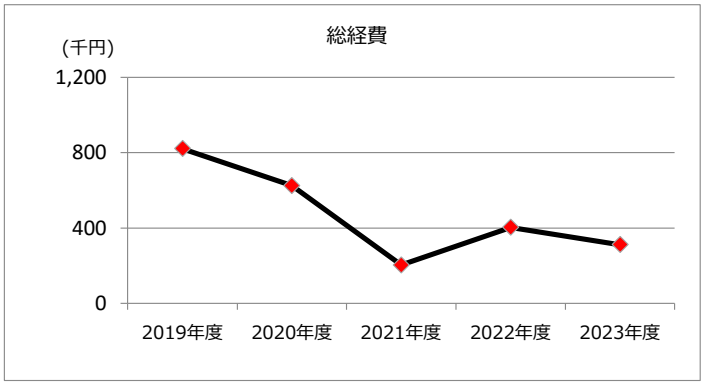
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	B	C	C	B	B	B
		2020	B	C	C	B	B	B
		2021	B	C	C	B	B	B
		2022	B	C	C	B	B	B
		2023	B	C	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00090
鳥居松ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	鳥居松町６丁目２００番地８						
	代表地番	–						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独				
土地	土地全体	–		面積計	226.05 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	商業地域		建ぺい率	80%	容積率	400%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	67.08 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 –
		建築年度	1998年度	経過年数	25年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	2,089	1,015	886	1,252	1,063	1,261
年間増減率	%	2.8	-51.4	-12.7	41.3	-15.1	–
稼働率	%	–	–	–	–	–	–
年間増減率	%	–	–	–	–	–	–

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	0	0	0	0	0
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	72	72	72	72	72
減価償却費	758	560	0	0	0	264
総経費	830	632	72	72	72	336

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	34 円/人	71 円/人	81 円/人	58 円/人	68 円/人
利用1件あたり総経費	397 円/人	623 円/人	81 円/人	58 円/人	68 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,073 円/㎡	1,073 円/㎡	1,073 円/㎡	1,073 円/㎡	1,073 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	12,373 円/㎡	9,422 円/㎡	1,073 円/㎡	1,073 円/㎡	1,073 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	16,485 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

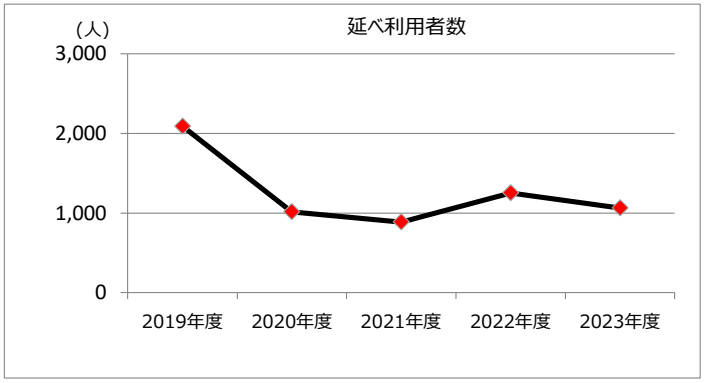
施設名称	施設番号
鳥居松ふれあいの家	00090

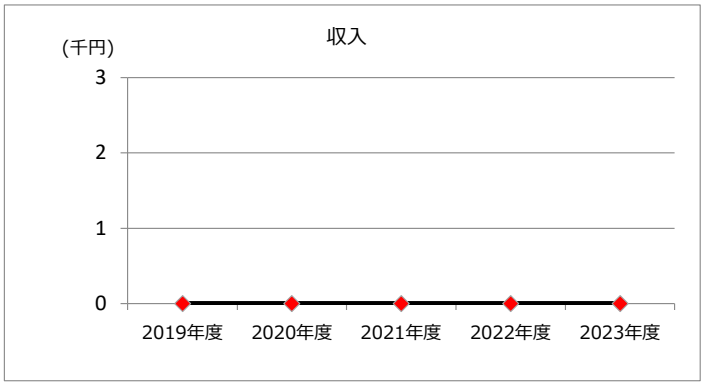
② 施設評価

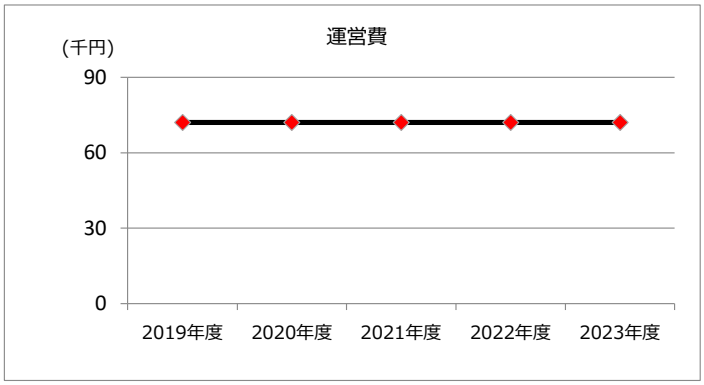
1 品質評価

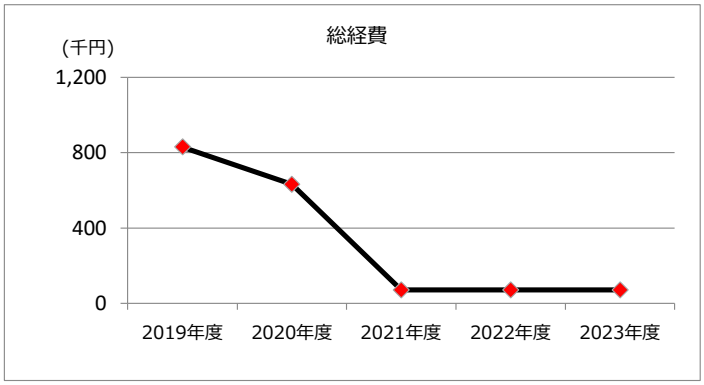
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	B	B	C	B	B	B
		2020	B	B	C	B	B	B
		2021	B	B	C	B	B	B
		2022	B	B	C	B	B	B
		2023	B	B	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00091
朝宮ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	朝宮町２丁目１０番地１４						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独				
土地	土地全体	－		面積計	330.09 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	67.90 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	1999年度	経過年数	24年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	1,943	762	545	1,126	1,317	1,139
年間増減率	%	-20.0	-60.8	-28.5	106.6	17.0	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	550	0	0	0	110
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	622	72	72	72	182
減価償却費	758	758	560	0	0	415
総経費	830	1,380	632	72	72	597

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	37 円/人	816 円/人	132 円/人	64 円/人	55 円/人
利用1件あたり総経費	427 円/人	1,811 円/人	1,160 円/人	64 円/人	55 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,060 円/㎡	9,161 円/㎡	1,060 円/㎡	1,060 円/㎡	1,060 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	12,224 円/㎡	20,324 円/㎡	9,308 円/㎡	1,060 円/㎡	1,060 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	16,485 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

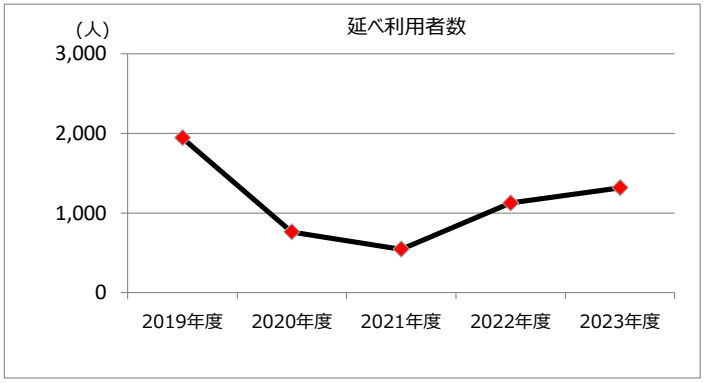
施設名称	施設番号
朝宮ふれあいの家	00091

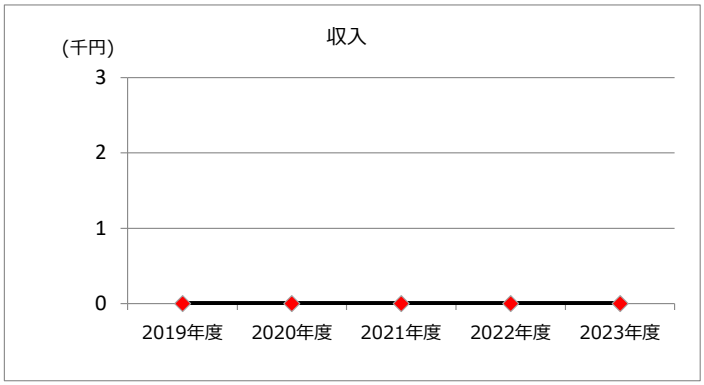
② 施設評価

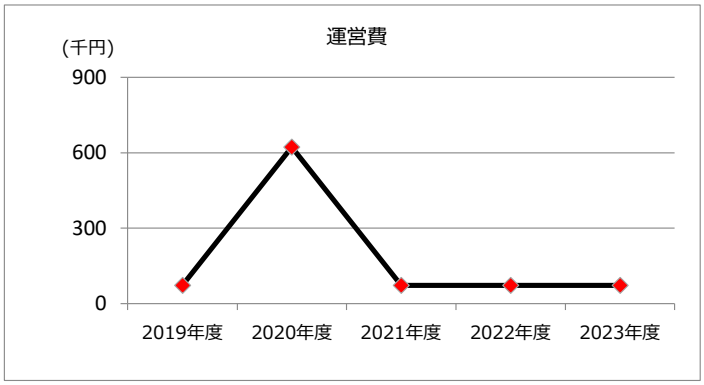
1 品質評価

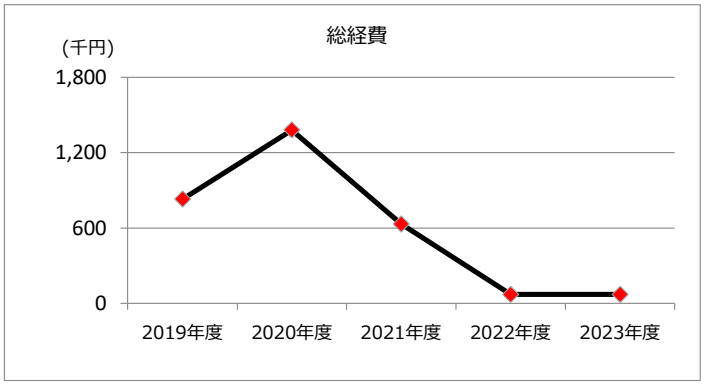
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	B	B	C	B	B	B
		2020	C	B	C	B	B	B
		2021	C	B	C	B	B	B
		2022	C	B	C	B	B	B
		2023	C	B	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00093
西山ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	西山町５丁目３番地１					
	代表地番	－					
所管課		地域福祉課					
分類	大分類	公共施設					
	中分類	集会施設					
	小分類	集会施設					
	細分類	ふれあいの家					
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合			
土地	土地全体	－	面積計	526.64 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	指定なし	建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数 1 棟	施設面積計	69.56 ㎡	所有形態	区分所有	
	主たる建物	棟用途 集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度 2000年度	経過年数	23年			
駐車場		無	車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	1,033	297	462	616	640	610
年間増減率	%	9.7	-71.2	55.6	33.3	3.9	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	0	0	0	16	3
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	72	72	72	88	75
減価償却費	773	773	773	571	0	578
総経費	845	845	845	643	88	653

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	70 円/人	242 円/人	156 円/人	117 円/人	138 円/人
利用1件あたり総経費	818 円/人	2,845 円/人	1,829 円/人	1,044 円/人	138 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,035 円/㎡	1,035 円/㎡	1,035 円/㎡	1,035 円/㎡	1,265 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	12,148 円/㎡	12,148 円/㎡	12,148 円/㎡	9,244 円/㎡	1,265 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	16,800 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

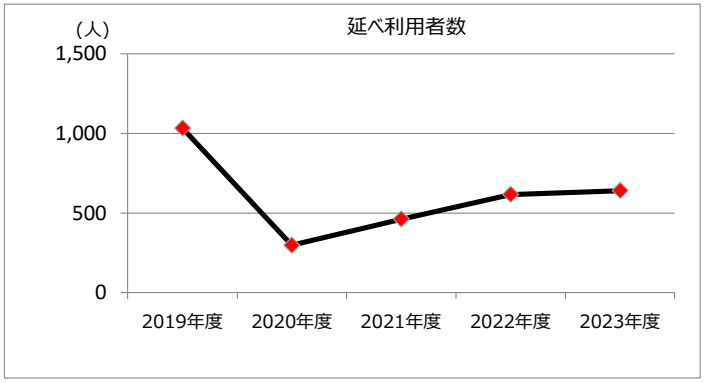
施設名称	施設番号
西山ふれあいの家	00093

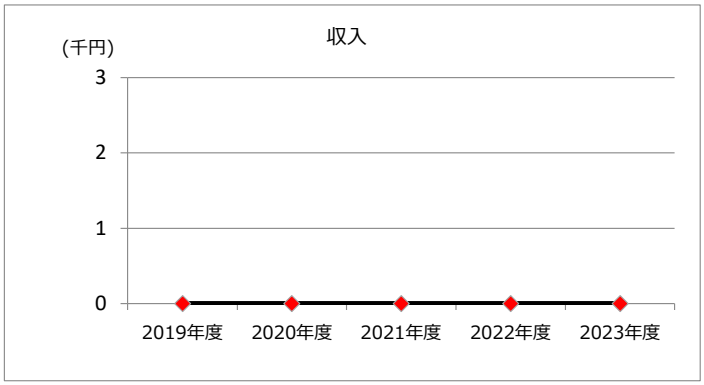
② 施設評価

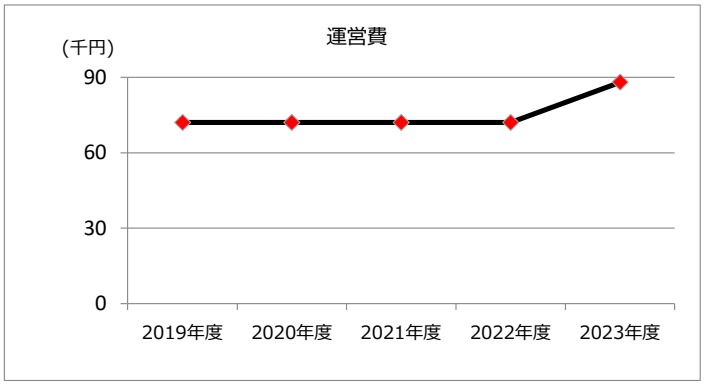
1 品質評価

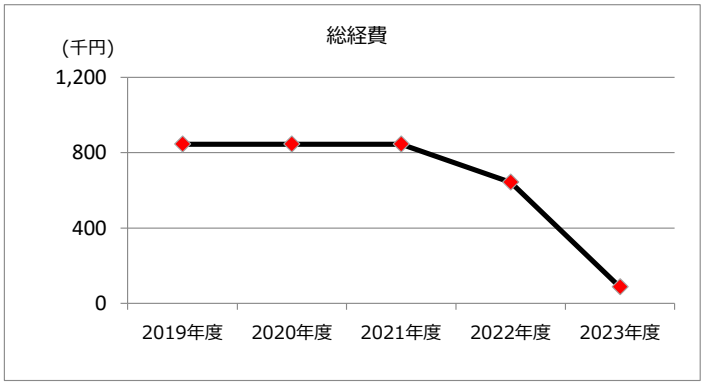
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	A	B	C	A	A	A
		2020	A	B	C	A	A	A
		2021	B	B	C	B	B	B
		2022	B	B	C	B	B	B
		2023	B	B	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00094
牛山ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	牛山町字八反田２２００番地９９						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独				
土地	土地全体	－		面積計	161.55 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	67.90 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	2000年度	経過年数	23年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	1,876	1,190	1,192	1,690	1,599	1,509
年間増減率	%	-24.0	-36.6	0.2	41.8	-5.4	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	0	0	0	0	0
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	72	72	72	72	72
減価償却費	763	763	763	564	0	571
総経費	835	835	835	636	72	643

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	38 円/人	61 円/人	60 円/人	43 円/人	45 円/人
利用1件あたり総経費	445 円/人	702 円/人	701 円/人	376 円/人	45 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,060 円/㎡	1,060 円/㎡	1,060 円/㎡	1,060 円/㎡	1,060 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	12,297 円/㎡	12,297 円/㎡	12,297 円/㎡	9,367 円/㎡	1,060 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	16,590 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

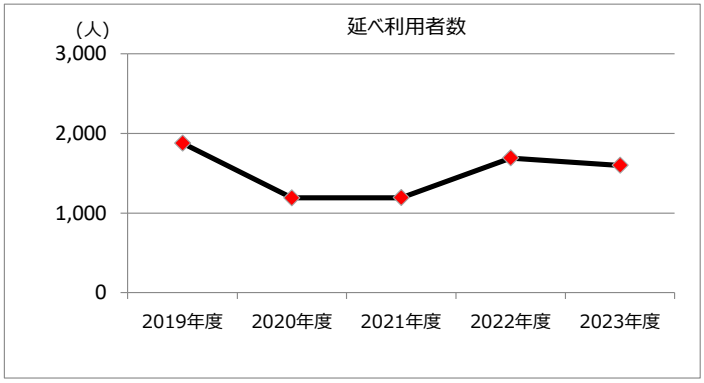
基準年度	2023年度

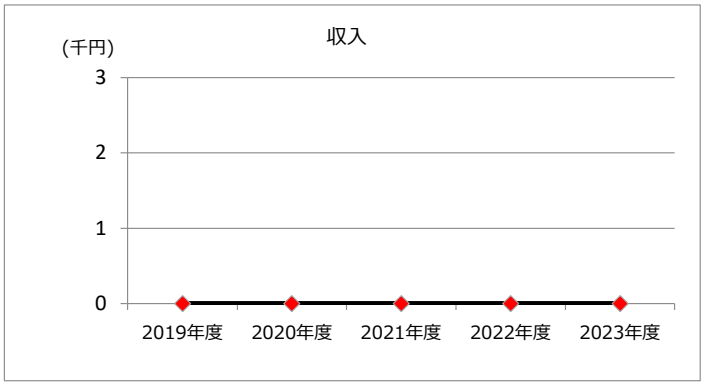
施設名称	施設番号	00094
牛山ふれあいの家	② 施設評価	

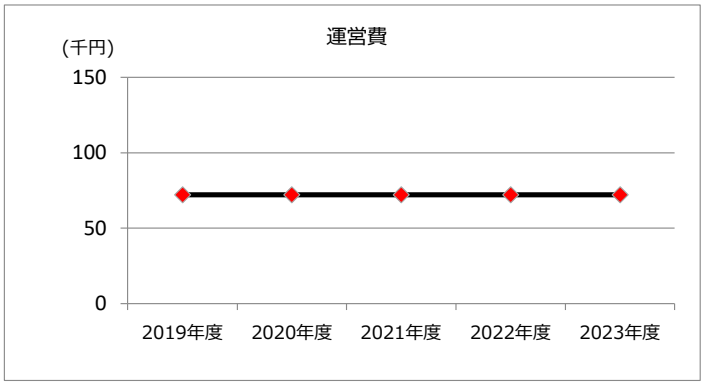
1 品質評価

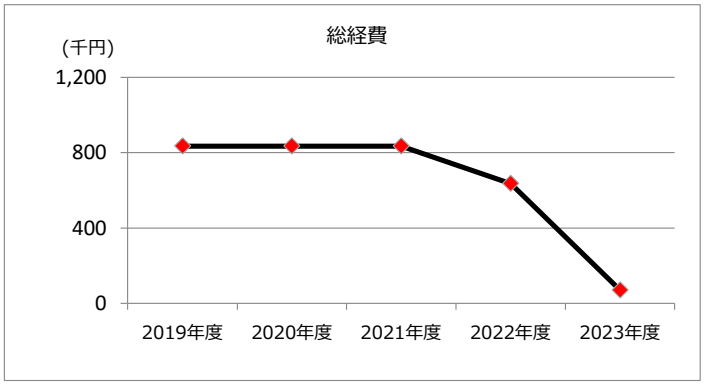
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	C	A	C	A	A	A
		2020	C	A	C	A	A	A
		2021	C	B	C	B	B	B
		2022	C	B	C	B	B	B
		2023	C	B	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00095
大手田西ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	大手田西町１丁目２４番地						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独				
土地	土地全体	－		面積計	3,000.00 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	59.21 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	2001年度	経過年数	22年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	969	321	95	124	345	371
年間増減率	%	-2.1	-66.9	-70.4	30.5	178.2	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	0	0	114	79	39
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	72	72	186	151	111
減価償却費	725	725	725	725	596	699
総経費	797	797	797	911	747	810

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	74 円/人	224 円/人	758 円/人	1,500 円/人	438 円/人
利用1件あたり総経費	822 円/人	2,483 円/人	8,389 円/人	7,347 円/人	2,165 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,216 円/㎡	1,216 円/㎡	1,216 円/㎡	3,141 円/㎡	2,550 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	13,461 円/㎡	13,461 円/㎡	13,461 円/㎡	15,386 円/㎡	12,616 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	15,750 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

基準年度	2023年度

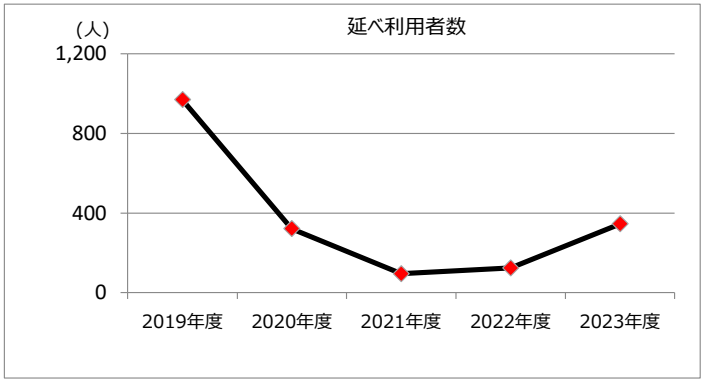
施設名称	施設番号
大手田酉ふれあいの家	00095

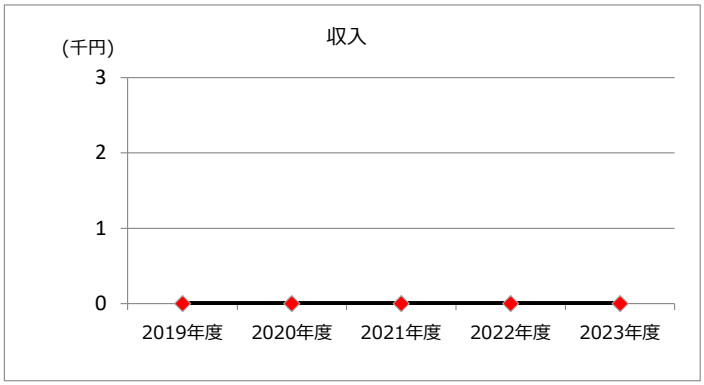
② 施設評価

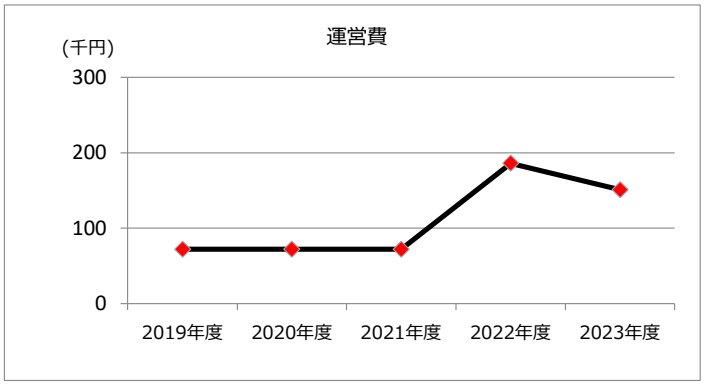
1 品質評価

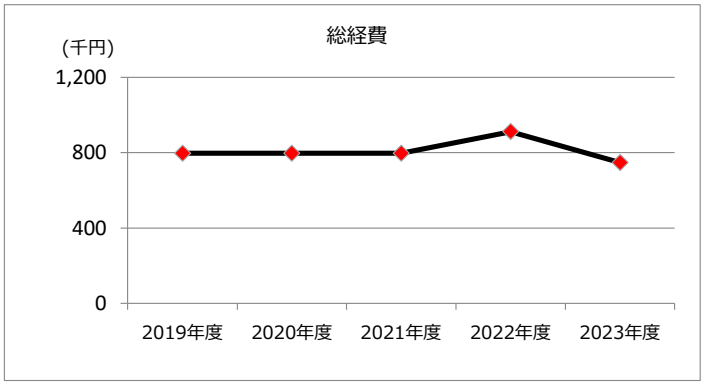
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	A	C	C	A	A	A
		2020	A	C	C	A	A	A
		2021	B	C	C	B	B	B
		2022	B	C	C	B	B	B
		2023	B	C	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00096
木附ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	玉野町１６５７番地５						
	代表地番	－						
所管課		地域福祉課						
分類	大分類	公共施設						
	中分類	集会施設						
	小分類	集会施設						
	細分類	ふれあいの家						
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	単独				
土地	土地全体	－		面積計	664.20 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	指定なし		建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数	1 棟	施設面積計	67.90 ㎡	所有形態	所有	
	主たる建物	棟用途	集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度	2001年度	経過年数	22年			
駐車場		無		車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	703	247	315	462	510	447
年間増減率	%	-13.2	-64.9	27.5	46.7	10.4	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	0	0	0	440	0	88
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	72	72	72	512	72	160
減価償却費	1,359	1,359	1,359	1,359	1,118	1,311
総経費	1,431	1,431	1,431	1,871	1,190	1,471

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	102 円/人	291 円/人	229 円/人	1,108 円/人	141 円/人
利用1件あたり総経費	2,036 円/人	5,794 円/人	4,543 円/人	4,050 円/人	2,333 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,060 円/㎡	1,060 円/㎡	1,060 円/㎡	7,541 円/㎡	1,060 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	21,075 円/㎡	21,075 円/㎡	21,075 円/㎡	27,555 円/㎡	17,526 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	29,543 千円
建物簿価	1 千円

7 特記事項

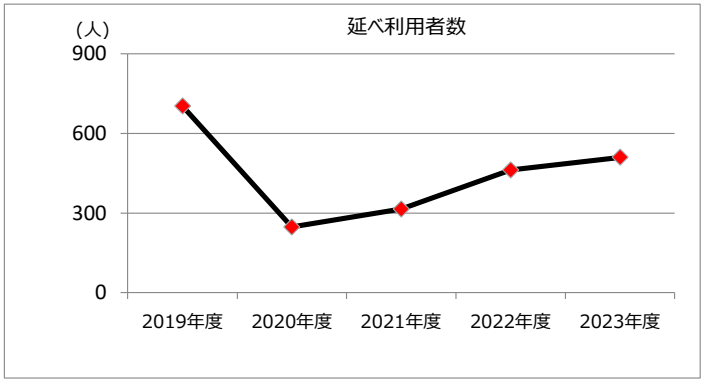
基準年度	2023年度

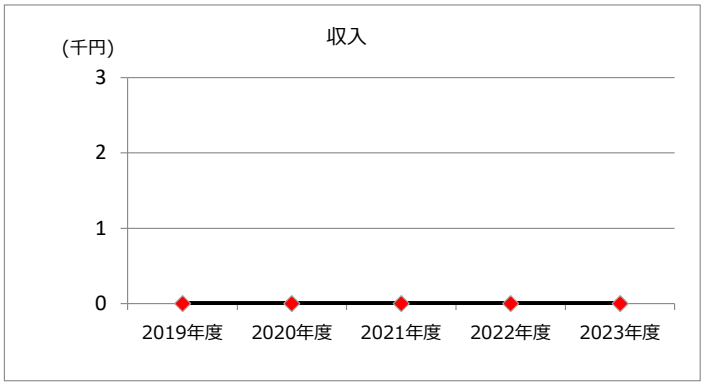
施設名称	施設番号	00096
木附ふれあいの家	② 施設評価	

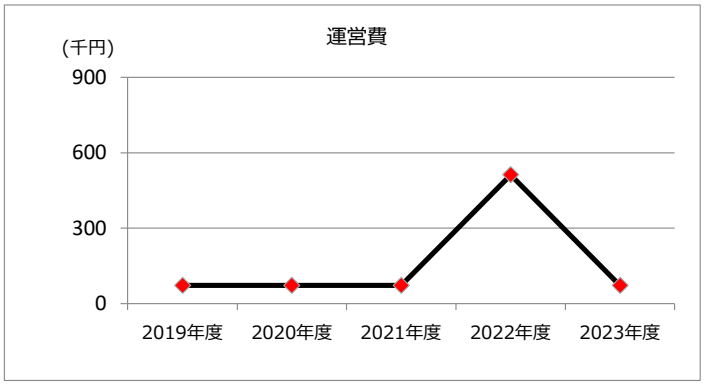
1 品質評価

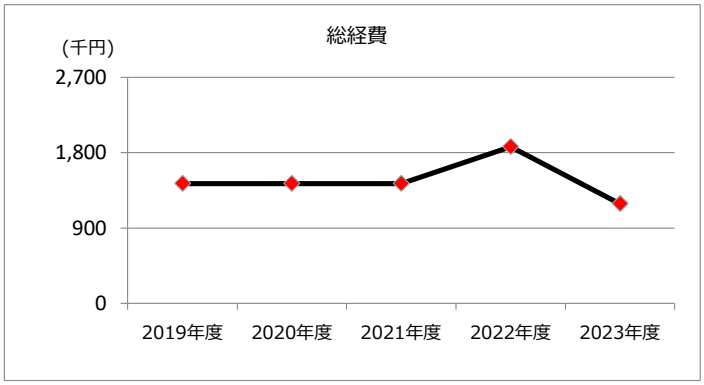
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	B	B	C	A	A	A
		2020	B	C	C	A	A	A
		2021	B	C	C	B	B	B
		2022	B	C	C	B	B	B
		2023	B	C	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00097
篠木四ツ谷ふれあいの家	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	篠木町７丁目２５番地３					
	代表地番	－					
所管課		地域福祉課					
分類	大分類	公共施設					
	中分類	集会施設					
	小分類	集会施設					
	細分類	ふれあいの家					
運営及びその他	運営形態	指定管理	複合施設	複合			
土地	土地全体	－	面積計	187.73 ㎡	所有形態	所有	
	用途地域	第1種住居地域	建ぺい率	60%	容積率	200%	
建物	建物全体	建物数 1 棟	施設面積計	69.77 ㎡	所有形態	区分所有	
	主たる建物	棟用途 集会場	構造種別	木造	階数 地上	1 階	地下 －
		建築年度 2002年度	経過年数	21年			
駐車場		無	車椅子利用者用	無			

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	6,755	2,654	367	263	467	2,101
年間増減率	%	18.9	-60.7	-86.2	-28.3	77.6	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	17	314	14	14	225	117
指定管理料	72	72	72	72	72	72
運営費合計	89	386	86	86	297	189
減価償却費	724	724	724	724	724	724
総経費	813	1,110	810	810	1,021	913

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	13 円/人	145 円/人	234 円/人	327 円/人	636 円/人
利用1件あたり総経費	120 円/人	418 円/人	2,207 円/人	3,080 円/人	2,186 円/人
利用1件あたり利用料金等	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人	0 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	1,276 円/㎡	5,532 円/㎡	1,233 円/㎡	1,233 円/㎡	4,257 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	11,653 円/㎡	15,909 円/㎡	11,610 円/㎡	11,610 円/㎡	14,634 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	15,729 千円
建物簿価	354 千円

7 特記事項

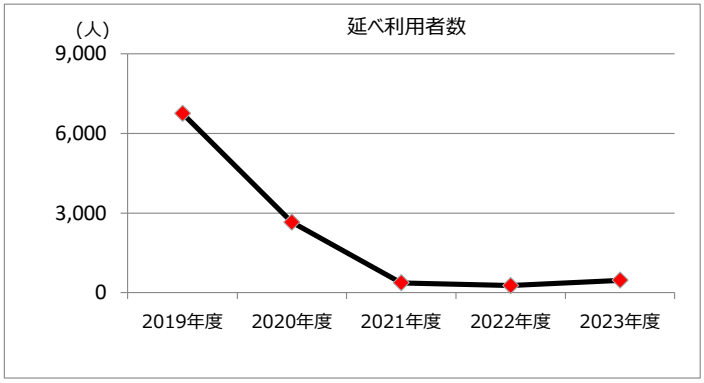
基準年度	2023年度

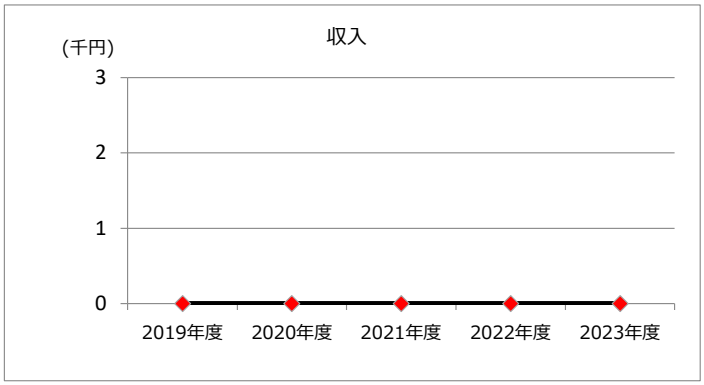
施設名称	施設番号	00097
篠木四ツ谷ふれあいの家	② 施設評価	

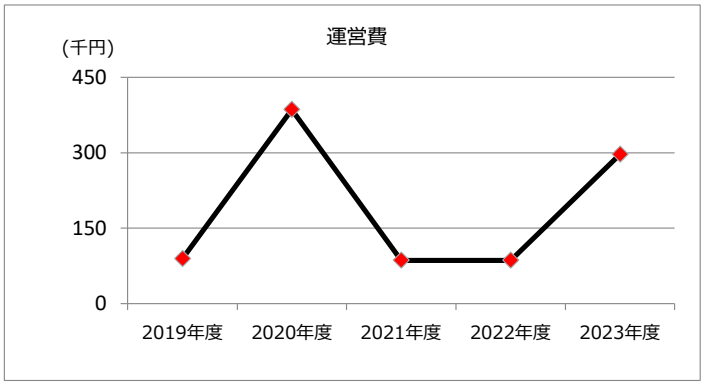
1 品質評価

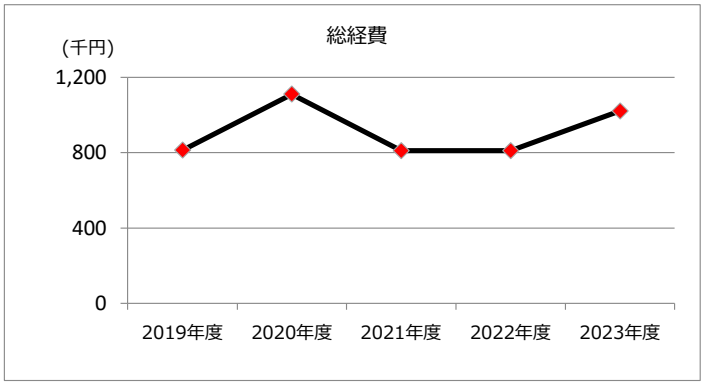
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	A	A	C	A	A	A
		2020	A	A	C	A	A	A
		2021	A	A	C	A	A	A
		2022	A	A	C	B	B	B
		2023	A	A	C	B	B	B
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項

基準年度	2023年度

施設名称	施設番号	00098
中央台ふれあいセンター	① 施設カルテ	

1 施設概要

施設所在地	住居表示等	中央台８丁目３番地							
	代表地番	－							
所管課		地域福祉課							
分類	大分類	公共施設							
	中分類	集会施設							
	小分類	集会施設							
	細分類	ふれあいの家							
運営及びその他	運営形態	直営	複合施設	複合					
土地	土地全体	－		面積計	－	所有形態	所有		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		建ぺい率	60%	容積率	200%		
建物	建物全体	建物数	－	施設面積計	208.53 ㎡	所有形態	所有		
	主たる建物	棟用途	－	構造種別	鉄筋コンクリート造	階数 地上	－	地下	－
		建築年度	1980年度	経過年数	43年				
駐車場		無		車椅子利用者用	無				

2 利用実績

データ件名	単位	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
延べ利用者数	人	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－
稼働率	%	－	－	－	－	－	－
年間増減率	%	－	－	－	－	－	－

3 収入

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
利用料金等	0	0	0	0	0	0

4 経費内訳

項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度	5年度平均
	千円	千円	千円	千円	千円	千円
維持管理費	14	1,265	0	0	0	256
指定管理料	0	0	0	0	0	0
運営費合計	14	1,265	0	0	0	256
減価償却費	619	619	619	619	619	619
総経費	633	1,884	619	619	619	875

5 単位当たりデータ比較

利用データ件名：延べ利用者数	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
利用1件あたり運営費	－ 円/	－ 円/	－ 円/人	－ 円/人	－ 円/人
利用1件あたり総経費	－ 円/	－ 円/	－ 円/人	－ 円/人	－ 円/人
利用1件あたり利用料金等	－ 円/	－ 円/	－ 円/人	－ 円/人	－ 円/人
利用料金等/運営費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
利用料金等/総経費	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %	0.0 %
項目	2019年度	2020年度	2021年度	2022年度	2023年度
建物1㎡あたり運営費	67 円/㎡	6,066 円/㎡	0 円/㎡	0 円/㎡	0 円/㎡
建物1㎡あたり総経費	3,036 円/㎡	9,035 円/㎡	2,968 円/㎡	2,968 円/㎡	2,968 円/㎡

6 簿価に関する情報

項目	金額
建物取得原価	28,152 千円
建物簿価	19,894 千円

7 特記事項

中央台小学校南館に設置

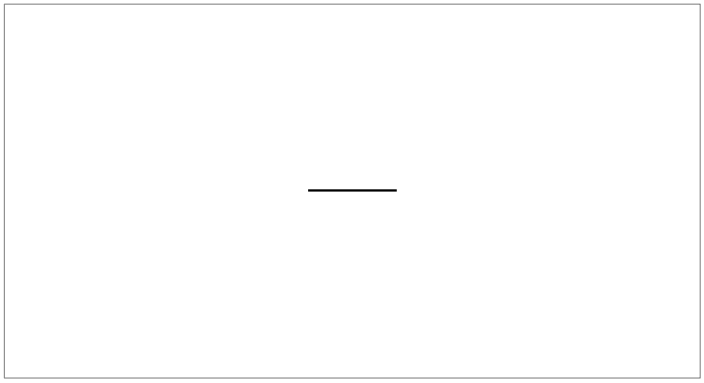
基準年度	2023年度

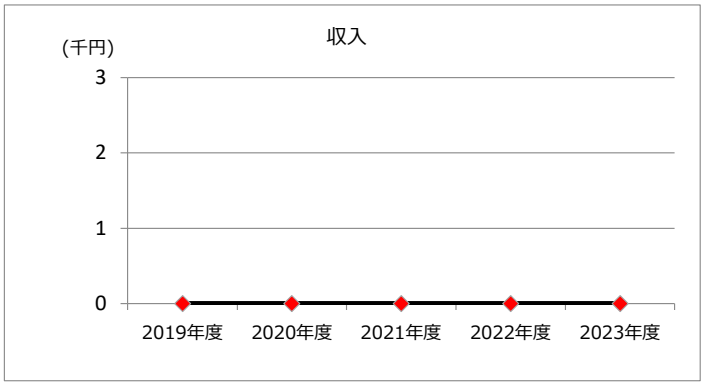
施設名称	施設番号	00098
中央台ふれあいセンター	② 施設評価	

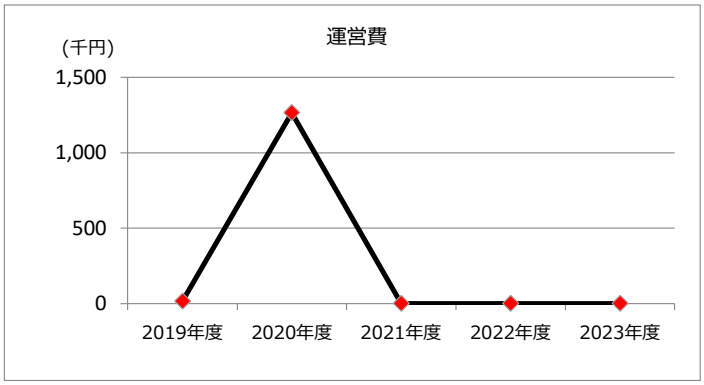
1 品質評価

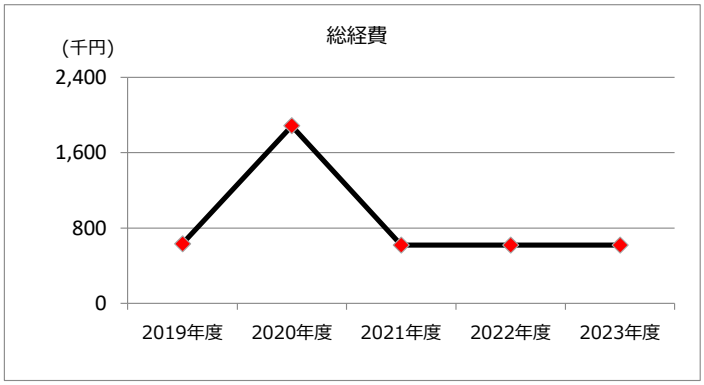
建物名称	耐震性	現状の評価						
		評価年度	屋根屋上	外壁	空調設備	内装	排水管	電気設備
	有	2019	－	－	A	B	－	－
		2020	－	－	A	B	－	－
		2021	－	－	A	C	－	－
		2022	－	－	A	C	－	－
		2023	－	－	A	C	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－
－	－	2019	－	－	－	－	－	－
		2020	－	－	－	－	－	－
		2021	－	－	－	－	－	－
		2022	－	－	－	－	－	－
		2023	－	－	－	－	－	－

2 機能・コスト評価









3 特記事項