

# 令和7年第3回理事会

日時：令和7年9月29日（月） 午後3時30分～  
場所：春日井市役所南館4階 第3委員会室

春日井市土地開発公社



# 議 事 日 程

## 1 議事録署名人の選出

## 2 議案審議

第4号議案 令和7年度春日井市土地開発公社補正予算（第1号）  
について

第5号議案 令和7年度春日井市土地開発公社資金計画の変更につ  
いて

## 3 その他



#### 第4号議案

令和7年度春日井市土地開発公社補正予算（第1号）について

令和7年度春日井市土地開発公社補正予算（第1号）を次のように定めるものとする。

令和7年9月29日提出

春日井市土地開発公社

理事長 石黒直樹

令和7年度春日井市土地開発公社収支予算

1 収益的収入及び支出

(単位：千円)

収 入			
科 目	補正前	補正額	計
事業収益	254,060	372,720	626,780
公有地取得事業収益	167,131	134,946	302,077
補助金等収益	86,039	237,774	323,813
附帯等事業収益	890		890
事業外収益	20		20
受取利息	20		20
合 計	254,080	372,720	626,800

(単位：千円)

支 出			
科 目	補正前	補正額	計
事業原価	253,170	372,720	625,890
公有地取得事業原価	253,170	372,720	625,890
販売費及び一般管理費	2,274		2,274
販売費及び一般管理費	2,274		2,274
合 計	255,444	372,720	628,164

## 2 資本的収入及び支出

(単位：千円)

収 入			
科 目	補正前	補正額	計
長期借入金	709,344	△306,505	402,839
長期借入金	709,344	△306,505	402,839
前受金	5,140		5,140
前受金	5,140		5,140
合 計	714,484	△306,505	407,979

(単位：千円)

支 出			
科 目	補正前	補正額	計
公有地取得事業費	11,640		11,640
造成工事費	5,000		5,000
委託料	1,000		1,000
支払利息	5,140		5,140
事務費	500		500
長期借入金償還金	429,975		429,975
長期借入金償還金	429,975		429,975
短期借入金償還金	440,000		440,000
短期借入金償還金	440,000		440,000
合 計	881,615		881,615

※ 資本的収入額が資本的支出額に対して不足する額 473,636千円は、当年度分損益勘定留保資金である公有地取得事業原価で補てんする。

## 第5号議案

令和7年度春日井市土地開発公社資金計画の変更について

令和7年度春日井市土地開発公社資金計画を次のように変更するものとする。

令和7年9月29日提出

春日井市土地開発公社

理事長 石黒直樹

変更前

春日井市土地開発公社の運営に関し必要な費用は、借入金をもって充て、できる限り合理的な運営を図るものとする。

- 1 借入金の限度額は、2,000,000千円とする。
- 2 借入金は、年利4.0%以内で行うものとする。
- 3 受入資金及び支払資金の計画は、次に定めるところによる。

(単位：千円)

受入資金		支払資金	
科目	金額	科目	金額
事業収益	168,021	販売費及び一般管理費	2,274
事業外収益	20	公有地取得事業費	11,640
長期借入金	709,344	前年度未払金	3
前受金	5,140	長期借入金償還金	429,975
前年度繰越準備金	38,541	短期借入金償還金	440,000
合計	921,066	合計	883,892
差引			37,174

変更後

春日井市土地開発公社の運営に関し必要な費用は、借入金をもって充て、できる限り合理的な運営を図るものとする。

- 1 借入金の限度額は、2,000,000千円とする。
- 2 借入金は、年利4.0%以内で行うものとする。
- 3 受入資金及び支払資金の計画は、次に定めるところによる。

(単位：千円)

受入資金		支払資金	
科目	金額	科目	金額
事業収益	<u>474,526</u>	販売費及び一般管理費	2,274
事業外収益	20	公有地取得事業費	11,640
長期借入金	<u>402,839</u>	前年度未払金	3
前受金	5,140	長期借入金償還金	429,975
前年度繰越準備金	38,541	短期借入金償還金	440,000
合計	921,066	合計	883,892
差引			37,174