

# 展開プロジェクト「スマートウェルネスを目指した団地再生の推進」

## 1. プロジェクトの概要

・高森台地区をモデルとして、高蔵寺ニュータウン全域でスマートウェルネス※を目指したまちづくりを推進

※スマートウェルネス：「健康かつ生きがいを持ち、安心安全で豊かな生活を営むこと」をまちづくりの中心に位置付け、住民が健康で元気に幸せに暮らせることを目指す都市モデルのこと。

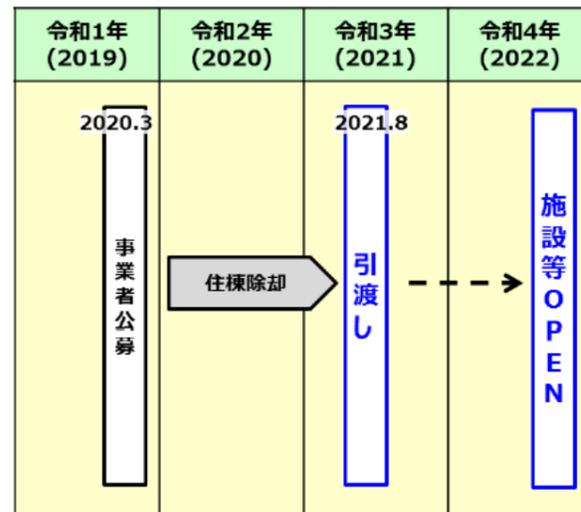


## 2. 【都市再生機構】団地再生事業の概要（高森台地区）

### ・事業箇所



### ・事業スケジュール（予定）



## 3. 平成30年度の検討状況について

・【都市再生機構】・・・跡地活用に関する事例調査、民間事業者ヒアリングを実施

## 4. 令和元年度の検討内容（予定）について

- ・スマートウェルネスに関する検討・・・高森台地区をモデルとして高蔵寺ニュータウンにおける実現可能なスマートウェルネスのあり方
- ・高森台エリアのまちづくりに関する検討・・・まちづくりの将来像、方向性、導入機能、歩行者ネットワーク等
- ・高森山公園未来プラン構想ワークショップ・・・未来の高森山のあり方をワークショップ形式で策定
- ・【都市再生機構】・・・スマートウェルネスと連携した団地再生事業の推進

## 5. 高森山公園未来プラン構想ワークショップ

### ワークショップの目的

これまで、保全を中心としてきた高森山を「スマートウェルネスを目指したまちづくり」としての活用が図れるよう、これからの高森山のあり方を、未来のまちづくりの担い手となる**高校生、大学生**の意見を取り入れ、**未来プラン構想**として策定する。

### ワークショップの概要

対象：高校生、大学生を一般公募  
（広報掲載、ホームページ掲載、周辺高校大学への依頼により周知を行い、26名の応募あり）

ワークショップコーディネーター：中部大学 工学部 都市建設工学科 岡本 肇 准教授

講師：中部大学 応用生物学部 環境生物科学科 上野 薫 准教授  
NPO法人かすがいネイチャー、NPO法人高蔵寺ニュータウン再生市民会議等を予定

### スケジュール：

回	日にち	内容
1	8/4(日)	オリエンテーション（進め方、目的・意義、レクチャ、他事例など）
2	8/5(月)	公園歩き+視察（現地調査、ファーストインプレッション分析、喜多緑地視察）
3	8/6(火)	有識者による講義
4	8/7(水)	目標・活動イメージづくり（カードを利用したグループワーク）
5	9/8(日)	空間デザインⅠ（目標とすべき空間デザインを考える（グループワーク））
6	9/29(日)	空間デザインⅡ（Ⅰのフォローアップ+空間デザイン検討）
7	10/13(日)	プランとりまとめ
8	10/27(日)	※予備日

※ワークショップにより作成したプランは、周辺小中学校、子育て世代、高齢者など、幅広い方からのご意見を伺い、最終的なプランを取りまとめる予定。