

春日井市公共施設個別施設計画

2020 年 3 月

(2025 年 3 月一部改訂)

春日井市

目 次

第1章 総 論

I	計画の策定にあたって	2
1	策定の趣旨	2
2	用語の定義	2
3	対象施設	3
4	計画の構成と期間	4
II	施設の現状	6
1	建物の構造体	6
2	建物の構造体以外の設備等	7
III	維持管理や更新等の考え方	8
1	基本方針	8
2	目標使用年数の設定	8
3	維持管理や更新等の考え方	9
IV	維持管理や更新等の手法	10
1	維持管理の手法	10
2	更新等の手法	12
V	計画の推進	13
1	計画の推進にあたって	13
2	財源の確保	13

第2章 各論

I 行政施設	16
1 庁舎等	16
2 消防施設	18
II 市民文化施設	20
1 市民会館	20
2 ふれあいセンター・公民館	22
3 その他市民文化施設	24
III 集会施設	26
1 老人憩いの家	26
2 ふれあいの家	28
3 学習等供用施設	30
IV スポーツ・レクリエーション施設	36
1 スポーツ施設	36
2 レクリエーション施設	38
V 福祉施設	40
1 福祉施設	40
VI 子育て支援施設	42
1 保育園	42
2 子どもの家	46
3 その他子育て支援施設	51
VII 産業施設	53
1 産業施設	53
VIII 医療・保健施設	55
1 市民病院	55
2 保健施設	57
IX 学校教育施設	59
1 小学校・中学校	59
2 調理場	74
3 その他学校教育施設	76
X 駐車場施設	78
1 駐車場施設	78

第3章 概算費用

I 概算費用の算出にあたって	82
1 過去の実績	82
2 算出方法等の考え方	83
II 概算費用の推計	84
1 計画期間における概算費用	84
2 長期ビジョンの第1期における主な施設の概算費用	84
3 概算費用の内訳	86

【参考資料】

施設情報	87
------	----

第1章 総論

I 計画の策定にあたって

II 施設の現状

III 維持管理や更新等の考え方

IV 維持管理や更新等の手法

V 計画の推進

I 計画の策定にあたって

1 策定の趣旨

本市はこれまで、春日井市公共施設等のあり方に関する基本方針（2016年(平成28年)2月策定。以下「基本方針」という。）及び春日井市公共施設等マネジメント計画（2017年(平成29年)2月策定。以下「マネジメント計画」という。）を策定し、公共施設等のあり方についての基本的な方向性や具体的な取組などを定めました。

春日井市公共施設個別施設計画（以下「本計画」という。）は、基本方針やマネジメント計画に基づき、施設ごとに、今後の維持管理や更新等の方針を示すものです。

本市は今後、本計画の実施により、財政負担の軽減や平準化を図り、長期にわたる施設の維持を持続可能なものにするとともに、市民サービスの水準の確保や向上に努め、将来世代へ優良な資産を引き継いでいきます。

2026(令和8)年度の短期アクションプラン第2期策定に向け、本計画が円滑に進められるよう、2024(令和6)年度に一部改訂を行うこととしました。

2 用語の定義

本計画における「維持管理や更新等」とは、次のとおりです。

維持管理	維持管理・修繕	施設、設備、構造物等の機能の維持のために必要となる点検・調査、補修、修繕などのこと。なお、補修、修繕については、補修、修繕を行った後の機能が当初の機能を上回らないものをいいます。本計画では、15ページに記載の定期修繕及び日常修繕が該当します。
	改修	公共施設を直すこと。なお、改修を行った後の機能が当初の機能を上回るものをいいます。本計画では、13ページに記載の大規模改修が該当します。
更新等		老朽化等に伴い機能が低下した施設を再整備することをいいます。本計画では、12ページに記載の建替えや廃止等が該当します。（移転や増築、既にある施設の敷地内に新たに建物を新築するものなどを含みます。）

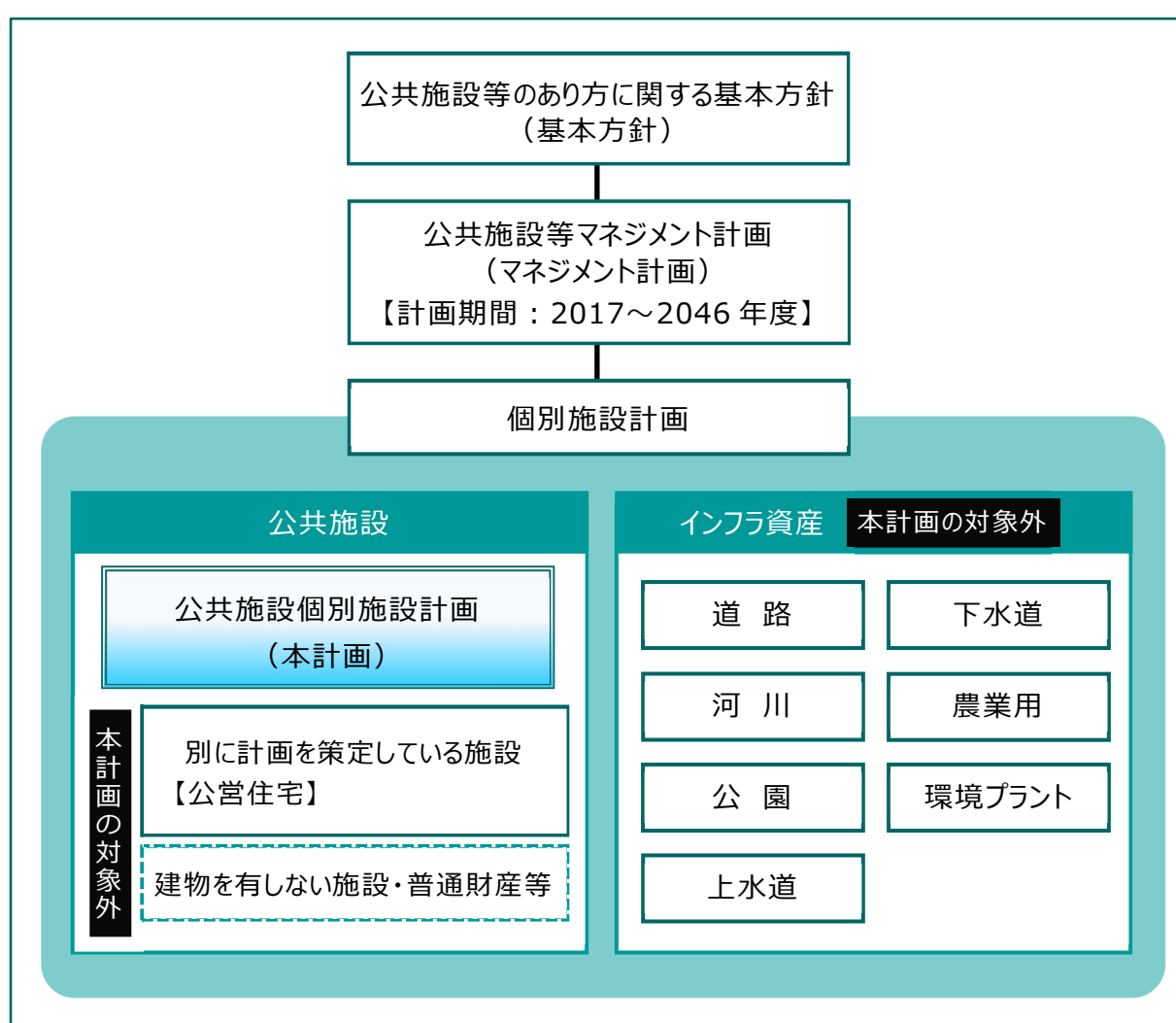
※ この定義は、平成30年2月27日付け総務省自治財政局財務調査課長通知「公共施設等総合管理計画の策定にあたっての指針の改訂について」に基づいています。

3 対象施設

本計画の対象施設は、285施設です。

この対象施設は、マネジメント計画の対象である公共施設を基本としていますが、今後別に計画を策定している施設や、建物を有しない施設、普通財産等は除いています。

また、道路や河川、公園、上水道などのインフラ資産及びそれらと一体となった建物については、各所管部署において計画を既に策定しているか、又は必要に応じて今後別に策定することとしているため、本計画の対象外としています。



4 計画の構成と期間

本計画は総論、各論及び概算費用で構成し、計画期間は2020年度から2046年度までの27年間とします。

(1) 総論

総論は、施設の維持管理や更新等の考え方や手法などを示すもので、施設ごとに、今後の維持管理や更新等の方針を定める上での指針となるものです。

(2) 各論

各論は、施設を類型で分類し、施設ごとに、今後の維持管理や更新等の方針を示すもので、長期ビジョンと短期アクションプランで構成します。

ア 長期ビジョン

施設ごとに、長期にわたる維持管理や更新等の「方向性」を示します。

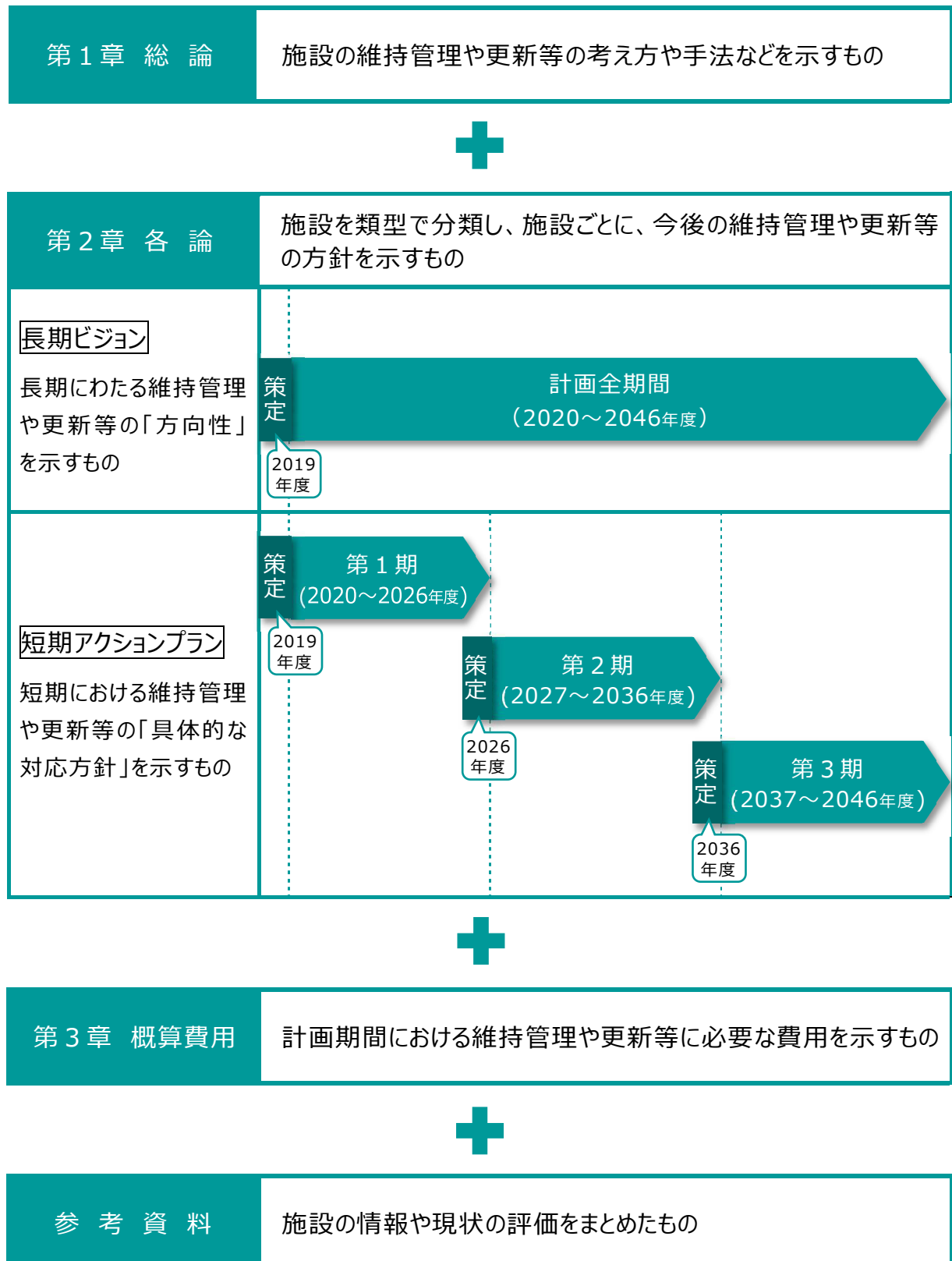
27年間を第1期（2020年度から2026年度までの7年間）、第2期（2027年度から2036年度までの10年間）、第3期（2037年度から2046年度までの10年間）に分け、それぞれの期間における方向性を示します。

イ 短期アクションプラン

施設の現状の評価を踏まえ、施設ごとに、短期における維持管理や更新等の「具体的な対応方針」を示します。短期アクションプランには、建替え等や大規模改修の実施時期を記載するほか、主な定期修繕の実施内容を記載します。今回は、2028年度までにおける対応方針を示します。

(3) 概算費用

計画期間における維持管理や更新等に必要な費用を示します。



II 施設の現状

1 建物の構造体

構造体とは、壁や柱、梁などの構造耐力上主要な部分のことで、建物を支える最も重要な部分です。本計画の策定にあたり、建物の構造体について、耐震性を確認するとともに、耐久性を調査しました。

(1) 耐震性

本市は、2008年(平成20年)3月に策定した春日井市耐震改修促進計画に基づき、公共施設の耐震化を進めてきました。また、耐震改修促進計画の対象となっていない施設についても、必要に応じて、耐震診断を実施の上、耐震補強工事を実施してきました。

建物の耐震性は、施設の安全性を確保するために必要であることから、その有無について確認しました。確認した内容については、施設のあり方を検討する際の視点にすることとします。

(2) 耐久性

施設の維持管理や更新等の方針を検討するにあたっては、建物をどのくらいの期間にわたり使用できるかを把握する必要があります。建物の残りの使用年数は、構造体である壁や柱、梁のコンクリートや鉄筋、鉄骨の劣化状況から判断することができることから、次のとおり構造体の耐久性を調査しました。

	鉄筋コンクリート造(RC)	軽量鉄骨造(LS)
対象施設	建築後39～58年を経過した30施設	建築後49、50年を経過した2施設
調査内容	・コンクリートのひび割れの状況 ・コンクリートの中性化の状況 ・鉄筋の錆^{さび}の状況	・鉄骨の錆^{さび}の状況 ・塗装の厚さの状況
調査結果 「残りの使用年数」	・29施設は40年以上 (錆の発生原因となるコンクリートの中性化の進行に関わらず、鉄筋に錆がなかったため。) ・1施設は30年以上 (コンクリートのひび割れや中性化により、鉄筋に錆がみられたため。)	・それぞれ14年と11年 (塗装の厚さに問題はなかったが、鉄骨の梁の全面に錆がみられたため。)

2 建物の構造体以外の設備等

屋根・屋上や外壁、空調機などの構造体以外の設備等については、すべての施設について、それぞれの経過年数を把握した上で、次のとおり現状の調査を実施しました。

(1) 現状の調査

屋根・屋上及び外壁については、建築基準法第12条に基づく定期点検の結果及び現地確認により、また、空調機や内装、排水管については、現地確認により、設備等の現状を調査しました。

設備等	調査内容			
	経過年数	定期点検の結果	現地確認とその内容	
屋根・屋上	○	○	○	腐食やひび割れ、雨漏りの状況
外 壁	○	○	○	ひび割れや欠損、金属部分の錆の状況
空調機	○	—	○	性能の低下や故障の状況
内 装	○	—	○	床材や壁材のはがれの状況、天井材のはがれや落下の状況
排水管	○	—	○	漏水の状況
電気設備	○	—	—	—

(2) 現状の評価

現状の調査の結果から、次のとおりAからDまでの4段階で評価します。短期アクションプランにおける施設の維持管理や更新等の具体的な対応方針は、この現状の評価等から検討することとします。

評価	屋根・屋上、外壁	空調機	内装、排水管、電気設備	
A	おおむね良好である。	経過年数が10年未満	経過年数が20年未満	良 好  劣 化
B	部分的に劣化している。	10年以上～15年未満	20年以上～40年未満	
C	広範囲に劣化している。	15年以上	40年以上	
D	著しく劣化している。	経過年数に関わらず、著しく劣化している。	経過年数に関わらず、著しく劣化している。	

Ⅲ 維持管理や更新等の考え方

1 基本方針

今後の施設の維持管理や更新等については、基本方針で定める次の3つの方針を具体化するように実施していきます。

方針1	市民サービスの質を低下させない。
方針2	老朽化の進行をできる限り防止し、長期にわたり活用する。
方針3	公共施設等の維持管理や更新等に係るコストを抑制する。

2 目標使用年数の設定

この基本方針に基づき、施設を長期にわたって使用するにあたり、目標とする使用年数（以下「目標使用年数」という。）は、構造体の耐久性の調査結果から、建物の構造ごとに次のとおりとします。なお、木造については、「建築物の耐久計画に関する考え方」（日本建築学会）で示された年数とします。

建物の構造	略称	目標使用年数
鉄骨鉄筋コンクリート造	SRC	90年
鉄筋コンクリート造	RC	
重量鉄骨造（鉄骨の厚さが6 mm 以上）	S	80年
軽量鉄骨造（鉄骨の厚さが6 mm 未満）	LS	60年
木造	W	50年

3 維持管理や更新等の考え方

(1) 基本的な考え方

施設は、原則として、計画的に維持管理を実施することにより、目標使用年数まで長期にわたり使用することとします。

目標使用年数を設定し、施設を長期にわたり使用することの利点は次のとおりです。

- 施設のライフプランを描くことができることから、建物の生涯にかかる費用（ライフサイクルコスト）を縮減することができます。
- 多額の初期投資が必要な建替えの時期を延ばすことで、将来における不透明な施設ニーズに対して柔軟に対応することができます。
- 各施設の維持管理や更新等の実施時期を全庁的な視点で調整することにより、限られた財源の平準化を図ることができます。

(2) 更新等を検討する施設

ア 目標使用年数まで使用しない施設

次の視点により、施設ごとに施設のあり方を検討し、施設によっては目標使用年数まで使用せず、建替えや廃止等を検討することとします。

施設のあり方を検討する際の視点

- 将来にわたり必要な施設か。
- 耐震性など、施設の安全性を確保しているか。
- 市民ニーズや行政ニーズを満たすための機能を有しているか。
- 統合や移転等により、効率的かつ効果的な運用を図ることができないか。
- 施設を運用しながら大規模改修を実施することができるか。
- 民間事業者等により、同種の事業が展開されていないか。

イ 目標使用年数を迎える施設

計画期間中に目標使用年数を迎える施設については、施設ニーズの検証や施設の状態の調査などにより、その後の施設のあり方を検討することとします。

IV 維持管理や更新等の手法

1 維持管理の手法

施設の老朽化の進行をできる限り防止し、長期にわたり使用するための維持管理の手法として、大規模改修や定期修繕、日常修繕を実施することとします。

(1) 大規模改修

ア 大規模改修の実施

大規模改修では、床材や天井材等を撤去して実施するなどの大掛かりな作業が必要な設備等を一体的に改修し、劣化した設備等を新築レベルまで回復させるとともに、現在の機能を施設が求められている水準まで向上させます。いわゆる施設のリニューアルです。

(ア) 基本的な考え方

大規模改修は、次の理由により、実施することとします。

- 劣化した機能を回復させたり、向上させたりすることで、施設を長期にわたり使用することができます。
- 突然の不具合の発生を未然に防ぐことにより、施設利用者の安全を確保するとともに、行政機能の停止を回避することができます。
- 複数作業を同じ工程で実施することにより、工事費用を縮減するとともに、施設を利用できない休館等の期間を短縮することができます。

(イ) 大規模改修を実施しない施設

次の視点により、大規模改修の必要性を検討し、施設によっては大規模改修を実施せず、定期修繕や日常修繕により、目標使用年数まで使用することとします。

大規模改修の必要性を検討する際の視点

- 施設の構造や規模が、大規模改修を必要とするものか。
- 目標使用年数や残りの使用年数に対し、大規模改修を実施することが合理的であるか。

イ 実施の内容

大規模改修として実施する主な設備等は、次のとおりです。

内 装	床材、壁材、天井材
建 具	ドア、窓
空調設備	空調ダクト
電気設備	配線、分電盤、コンセント
機械設備	給水管、排水管

ウ 実施の時期

(ア) 基本的な考え方

大規模改修は、原則として、目標使用年数のおおむね半ばの時期に実施することとします。軽量鉄骨造(LS)と木造(W)については、目標使用年数の設定年数の長さから、大規模改修は実施せず、定期修繕及び日常修繕で対応することとします。

建物の構造	略称	目標使用年数	実施時期
鉄骨鉄筋コンクリート造	SRC	90年	46～50年目
鉄筋コンクリート造	RC		
重量鉄骨造（鉄骨の厚さが6 mm 以上）	S	80年	41～45年目
軽量鉄骨造（鉄骨の厚さが6 mm 未満）	LS	60年	実施しない
木造	W	50年	

(イ) 実施の時期を検討する施設

次のような場合は、実施の時期を検討することとします。

実施時期を早める施設	・ 大規模改修により、市民ニーズや行政ニーズを満たすための機能を早期に確保する必要がある場合 ・ 設備等が劣化し、緊急的に大規模改修を実施する必要がある場合
実施時期を遅らせる施設	・ 次に該当する施設で、当面、定期修繕や日常修繕で対応できる場合 ① 市民ニーズや民間事業者の動向を注視する必要がある施設 ② 施設のあり方を検討する必要がある施設

なお、既に大規模改修の実施時期が過ぎている施設については、現状の評価等を踏まえ、大規模改修の実施時期を検討することとします。

(2) 定期修繕

次の設備等については、耐用年数を目安として点検や調査を行い、劣化の状況や緊急性、安全性などから修繕の優先度を判定し、予防保全的に修繕を実施することとします。

定期修繕として実施する主な設備等及び耐用年数の目安は、次のとおりです。

外 装	屋根・屋上(20年)、外壁(15～20年)
防火設備	防火シャッター(30年)
電気設備	LED照明(20～30年)、受変電設備(20～30年)、非常用発電装置(30年)
機械設備	空調機(15年)、温水器(15年)、給湯器(15年)、受水槽(30年)、エレベータ(30年)、小荷物専用昇降機(30年)

実施の時期によっては、大規模改修にあわせて実施し、経費を削減します。

なお、既に定期修繕の実施時期が過ぎている設備等については、現状の評価や大規模改修の実施時期等を踏まえ、定期修繕の実施時期を検討することとします。

また、施設の照明については、消費電力が少なく、寿命が長いLED照明の導入を計画的に進めます。

(3) 日常修繕

その他設備等については、劣化の状況や緊急性、安全性などから修繕の優先度を判定し、事後保全的に修繕を実施することとします。

実施の時期によっては、大規模改修や定期修繕にあわせて実施し、経費を削減します。

2 更新等の手法

建替え等の手法については、施設の特性にあわせ、別途、施設ごとに検討することとします。

V 計画の推進

1 計画の推進にあたって

施設の維持管理や更新等については、本計画で示している方針に基づき、計画的に実施するように努めていきます。

しかしながら、本計画は、現時点における方針を示すものであり、経年劣化や疲労等による施設の状態の変化や、時々々の社会経済情勢や市民ニーズの変化などに対して、柔軟に対応していくこととします。また、本計画の内容については、必要に応じて適宜見直していくこととします。

2 財源の確保

本計画に基づき、施設の維持管理や更新等を実施するにあたっては、補助金や市債等を活用するとともに、施設の維持管理や更新等のための基金を創設するなどにより、財源の確保に努めていきます。

第2章 各 論

- I 行政施設
- II 市民文化施設
- III 集会施設
- IV スポーツ・レクリエーション施設
- V 福祉施設
- VI 子育て支援施設
- VII 産業施設
- VIII 医療・保健施設
- IX 学校教育施設
- X 駐車場施設

I

行政施設

1 庁舎等

本庁舎については、第3期に大規模改修を実施します。本庁舎東館については、施設のあり方の検討の結果、第1期に解体することとします。春日井駅前防犯ステーションふれあいについては、他の施設との機能の統合や移転を含め、第2期に施設のあり方を検討することとします。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度 ※1	構造 ※2	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	本庁舎	1989	SRC	維持 ※3	維持	維持 (大規模改修)
	本庁舎東館	1960	RC	解体	— ※4	—
2	清掃事業所	1977	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
3	環境分析センター	1995	S	維持	維持	維持 (大規模改修)
4	春日井駅前 防犯ステーションふれあい	2008	LS	維持	あり方の検討	—

※1 建築年度

- ・ 建築年度は、建物がしゅん工（完成）した年度を記載しています。
- ・ 施設に複数の建物がある場合は、最も古い建物の建築年度を記載しています。

※2 構造

略称	建物の構造
SRC	鉄骨鉄筋コンクリート造
RC	鉄筋コンクリート造
S	重量鉄骨造（鉄骨の厚さが6 mm 以上）
LS	軽量鉄骨造（鉄骨の厚さが6 mm 未満）
W	木造

※3 維持管理や更新等の方向性が「維持管理」のものについては、「維持」と記載しています。

※4 現時点で維持管理や更新等の方向性が「未定」のもの及び廃止（解体等を含む。）後のものについては、「—」と記載しています。

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	本庁舎	・L ・空 ・エ	・空 ・エ	・空						
	本庁舎東館						解体		—	—
2	清掃事業所				大規模改修 ・外 ・L ・空 ・温 ・給 ・水					
3	環境分析センター	・L		・屋						
4	春日井駅前 防犯ステーションふれあい								あり方の検討	

凡例

屋：屋根・屋上 外：外壁 防：防火シャッター

L：LED照明 受：受変電 非：非常用発電装置

空：空調機 温：温水器 給：給湯器 水：受水槽

エ：エレベーター 小：小荷物専用昇降機

—：現時点で維持管理や更新等の具体的な対応方針が「未定」のもの及び廃止
(解体等を含む。) 後のもの

2 消防施設

消防施設については、全ての施設が第2期までに大規模改修の実施時期を迎えますが、施設を運用しながらの大規模改修の実施は困難であること、また、仮設施設を整備した上での大規模改修の実施は費用面で高コストとなることから建替えを行うこととします。消防署及び消防団第3分団詰所については、第1期に建替えました。出張所については、第2期に順次建替えることとします。建替えにあたっては、円滑かつ迅速な消防・救急活動を行うため、施設の移転や再配置をあわせて検討することとします。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	旧消防署	1974	RC	移転 (解体)	—	—
	消防署	2023	RC	新築	維持	維持
2	消防署西出張所	1970	RC	維持	建替え	維持
3	消防署北出張所	1981	RC	維持	建替え	維持
4	消防署高蔵寺出張所	1974	RC	維持	建替え	維持
5	消防署東出張所	1978	RC	維持	建替え	維持
6	消防署南出張所	1985	RC	維持	建替え	維持
7	消防団第1分団詰所 ※1	1988	RC	維持	維持	維持
8	消防団第2分団詰所 (消防署北出張所内)	1981	RC	維持	建替え	維持
9	旧消防団第3分団詰所 ※2	1989	RC	移転	—	—
	消防団第3分団詰所 ※3	2023	S	新築	維持	維持
10	消防団第4分団詰所 (消防署南出張所内)	1985	RC	維持	建替え	維持
11	消防団第5分団詰所 (消防署高蔵寺出張所内)	1974	RC	維持	建替え	維持
12	消防団第6分団詰所 (坂下公民館内)	1982	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持

※1 消防団第1分団詰所は、八光公園内(柏井町1丁目地内)にある八光学習等供用施設との複合施設です。

※2 旧消防団第3分団詰所は、篠木町5丁目地内にある単独施設です。

※3 消防団第3分団詰所は、北城町3丁目地内にある単独施設です。

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	旧消防署					移 転 解体	—	—	—	—
	消防署									
	(訓練棟)				新築					
2	消防署西出張所								・屋 ・外	
3	消防署北出張所								・空	
4	消防署高蔵寺出張所									
5	消防署東出張所		・非							
6	消防署南出張所	・屋								
7	消防団第1分団詰所									
8	消防団第2分団詰所 (消防署北出張所内)									
9	旧消防団 第3分団詰所					移 転	—	—	—	—
	消防団第3分団詰所				新築					
10	消防団第4分団詰所 (消防署南出張所内)									
11	消防団第5分団詰所 (消防署高蔵寺出張所内)									
12	消防団第6分団詰所 (坂下公民館内)									

II 市民文化施設

1 市民会館

市民会館については、これまでも音響や照明等の更新を行ってきましたが、建築後60年が経過しており、舞台や客席、楽屋等の構造的な機能が、今後の市民ニーズに対応できなくなることが想定されることから、第2期に建替えることとします。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	市民会館	1965	RC	維持	建替え	維持

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	市民会館									

2 ふれあいセンター・公民館

ふれあいセンター及び公民館については、第1期から順次、大規模改修を実施します。中央公民館については、公民館のほか、教育研究所や文化財課事務所、民俗考古展示室などで構成する複合施設であり、他の施設との機能の統合や移転などを含め、第1期に施設のあり方を検討しています。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	高蔵寺ふれあいセンター	1974	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
2	味美ふれあいセンター	1986	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
3	南部ふれあいセンター	1991	RC	維持	維持	維持 (大規模改修)
4	西部ふれあいセンター	1994	RC	維持	維持	維持 (大規模改修)
5	中央公民館	1964	RC	あり方の検討	—	—
6	鷹来公民館	1979	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
7	坂下公民館	1982	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
8	知多公民館	2013	S	維持	維持	維持

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第 1 期							第 2 期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	高蔵寺ふれあいセンター	・工	・L ・非							
2	味美ふれあいセンター	・L				・屋				
3	南部ふれあいセンター	・工	・L	・非	・空					
4	西部ふれあいセンター	・外	・L			・非 ・空 ・工	・空			
5	中央公民館 (北館)								—	—
	(本館)	あり方の検討								
	(西館)									
	(ホール)									
6	鷹来公民館					大規模改修 ・屋 ・外 ・L ・空 ・受 ・水				
	(付属室)	・屋 ・外				建替え				
7	坂下公民館	・空	・屋 ・L							
8	知多公民館					・L				・空

3 その他市民文化施設

市民活動支援センターについては、他の施設との機能の統合や移転を含め、第1期に施設のあり方を検討しています。東部市民センターについては、第2期に大規模改修を実施します。高蔵寺まなびと交流センターについては、既に旧学校施設の校舎の大規模改修を実施しており、第2期に体育館の大規模改修を実施します。グリーンパレス春日井の研修棟及び体育館については、第1期に大規模改修を実施しました。また、宿泊棟については、第3期に大規模改修を実施します。施設のあり方の検討の結果、高森台民俗展示室については、第1期に解体し、また、郷土館については、第1期に解体することとします。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	市民活動支援センター (ささえ愛センター)	1971	RC	あり方の検討	—	—
2	道風記念館	1981	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
3	東部市民センター	1983	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
4	青少年女性センター (レディヤンかすがい)	1987	S	維持	維持 (大規模改修)	維持
5	青年の家 (ハーモニー春日井)	1994	RC	維持	維持	維持 (大規模改修)
6	文芸館 (文化フォーラム春日井)	1999	SRC	維持	維持	維持
7	高蔵寺まなびと交流センター (グルッポふじとう)	1970	RC	維持	維持 (体育館の大規模改修)	維持
8	グリーンパレス春日井 (研修棟)	1975	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
	(体育館)	1975	S	維持 (大規模改修)	維持	維持
	(宿泊棟)	1989	SRC	維持	維持	維持 (大規模改修)
	(EV 棟)	2021	RC	新築	維持	維持
9	郷土館	1868 ※	W	解体	—	—
10	高森台民俗展示室	1987	LS	解体	—	—

※ 郷土館の建築年度は、「春日井市史 地区誌編(2)」に記載されている年度です。

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	市民活動支援センター	あり方の検討							—	—
2	道風記念館	・外 ・L								
3	東部市民センター		・屋 ・L ・非 ・工							
4	青少年女性センター (低層棟)	・工		・L						
	(高層棟)			・L					・空	
5	青年の家			・L				・非 ・工		
6	文芸館	・屋 ・外 ・L ・空								
7	高蔵寺まなびと交流センター									
	(体育館)									
8	グリーンパレス春日井 (研修棟)	大規模改修 ・L ・非 ・工								
	(体育館)	大規模改修 ・L								
	(宿泊棟)		・L ・工							
	(EV 棟)	新 築								
9	郷土館							解体	—	—
10	高森台民俗展示室			解体	—	—	—	—	—	—

Ⅲ

集会施設

1 老人憩いの家

軽量鉄骨造(LS)の施設については、目標使用年数を迎えるまでに、施設のあり方を検討することとします。鉄筋コンクリート造(RC)の施設については、施設の規模が大規模改修を必要とするものでないことから、定期修繕及び日常修繕で対応します。また、利用率が低い施設については、廃止を含め、施設のあり方を検討することとします。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	柏井老人憩いの家	1976	LS	維持	あり方の検討	—
2	松原老人憩いの家	1977	LS	維持	あり方の検討	—
3	上条老人憩いの家	1978	LS	維持	あり方の検討	—
4	ひなご老人憩いの家	1979	LS	維持	あり方の検討	—
5	桃山老人憩いの家	1980	LS	維持	あり方の検討	—
6	不二老人憩いの家	1981	LS	維持	あり方の検討	—
7	北城老人憩いの家	1982	LS	維持	あり方の検討	—
8	桃花園老人憩いの家	1982	LS	維持	あり方の検討	—
9	八田老人憩いの家	1983	LS	維持	あり方の検討	—
10	緑ヶ丘老人憩いの家	1984	LS	維持	あり方の検討	—
11	水辺老人憩いの家	1993	LS	維持	維持	あり方の検討
12	高蔵寺老人憩いの家	1994	LS	維持	維持	あり方の検討
13	小野老人憩いの家	1988	RC	維持	維持	維持
14	味美老人憩いの家	1993	RC	維持	維持	維持
15	勝川老人憩いの家	1994	RC	維持	維持	維持

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	柏井老人憩いの家							・屋 ・外		
2	松原老人憩いの家							・屋 ・外		
3	上条老人憩いの家		・屋 ・外							
4	ひなご老人憩いの家			・屋 ・外						
5	桃山老人憩いの家		・屋 ・外							
6	不二老人憩いの家				・屋 ・外					
7	北城老人憩いの家					・屋 ・外				
8	桃花園老人憩いの家									
9	八田老人憩いの家					・屋 ・外				
10	緑ヶ丘老人憩いの家						・屋 ・外			
11	水辺老人憩いの家						・屋 ・外			
12	高蔵寺老人憩いの家						・屋 ・外			
13	小野老人憩いの家									
14	味美老人憩いの家							・屋 ・外		
15	勝川老人憩いの家								・屋 ・外	

2 ふれあいの家

ふれあいの家については、第2期から目標使用年数を迎えますが、老朽化に伴う建替えや大規模改修は実施せず、地域への移譲又は施設の廃止を進めることとします。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	内津ふれあいの家	1983	W	地域への移譲又は廃止		—
2	神屋団地ふれあいの家	1984	W			—
3	田楽ふれあいの家	1984	W			—
4	大留ふれあいの家	1984	W			—
5	廻間ふれあいの家	1985	W			—
6	大手ふれあいの家	1986	W			—
7	外之原ふれあいの家	1982	LS			
8	押沢台ふれあいの家	1987	W			
9	坂下ふれあいの家	1987	W			
10	細野ふれあいの家	1987	W			
11	東神明ふれあいの家	1989	W			
12	鷹来ふれあいの家	1994	W			
13	荒子ふれあいの家	1994	W			
14	玉野ふれあいの家	1995	W			
15	南花長ふれあいの家	1995	W			
16	気噴南ふれあいの家	1996	W			
17	南下原ふれあいの家	1996	W			
18	西尾ふれあいの家	1997	W			
19	和爾良ふれあいの家	1997	W			
20	町屋ふれあいの家	1998	W			

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
21	不二ガ丘ふれあいの家	1998	W	地域への移譲又は廃止		
22	鳥居松ふれあいの家	1998	W			
23	朝宮ふれあいの家	1999	W			
24	西山ふれあいの家	2000	W			
25	牛山ふれあいの家	2000	W	地域への移譲	—	—
26	大手田西ふれあいの家	2001	W	地域への移譲又は廃止		
27	木附ふれあいの家	2001	W			
28	篠木四ツ谷ふれあいの家	2002	W			

※ 牛山ふれあいの家については、2025年度から地域へ移譲します。

【参考】 平成23年3月24日付け指定管理者である区・町内会等への通知（抜粋）

ふれあいの家に関する今後の取り扱いについて	
①	継続して使用することが困難な場合は、建替えや大規模な修繕を行わず、取り壊しをすることとします。
②	地域で修繕を行い、施設を継続使用する場合には、施設を地域に移譲することとします。

(2) 短期アクションプラン

ふれあいの家については、大規模改修や定期修繕を予定せず、日常修繕で対応することから、短期アクションプランの記載を省略します。

3 学習等供用施設

学習等供用施設については、施設の規模が大規模改修を必要とするものでないことから、定期修繕及び日常修繕で対応するとともに、運営のあり方を検討することとします。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	味美上ノ町学習等供用施設	1971	RC	維持	維持	維持
2	西本町学習等供用施設	1972	RC	維持	維持	維持
3	春日井学習等供用施設	1974	RC	維持	維持	維持
4	二子学習等供用施設	1974	RC	維持	維持	維持
5	花長学習等供用施設	1974	RC	維持	維持	維持
6	牛山南部学習等供用施設	1975	RC	維持	維持	維持
7	勝川中部学習等供用施設	1975	RC	維持	維持	維持
8	美濃町学習等供用施設	1976	RC	維持	維持	維持
9	味美白山町学習等供用施設	1977	RC	維持	維持	維持
10	味美町学習等供用施設	1977	RC	維持	維持	維持
11	旭町学習等供用施設	1977	RC	維持	維持	維持
12	西屋町学習等供用施設	1978	RC	維持	維持	維持
13	中新町学習等供用施設	1978	RC	維持	維持	維持
14	如稲学習等供用施設	1978	RC	維持	維持	維持
15	勝川新町学習等供用施設	1978	RC	維持	維持	維持
16	春日井南部学習等供用施設	1979	RC	維持	維持	維持
17	木附農業研修施設	1979	RC	維持	維持	維持
18	高山学習等供用施設	1979	RC	維持	維持	維持
19	中野町学習等供用施設	1980	RC	維持	維持	維持
20	牛山北部学習等供用施設	1980	RC	維持	維持	維持

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
21	知多学習等供用施設	1980	RC	維持	維持	維持
22	前並学習等供用施設	1980	RC	維持	維持	維持
23	玉野学習等供用施設 (玉野農村婦人の家)	1980	RC	維持	維持	維持
24	徳農学習等供用施設	1980	RC	維持	維持	維持
25	春日井上ノ町学習等供用施設	1981	RC	維持	維持	維持
26	惣中学学習等供用施設	1981	RC	維持	維持	維持
27	大辻学習等供用施設	1981	RC	維持	維持	維持
28	追進学習等供用施設	1981	RC	維持	維持	維持
29	勝川南部学習等供用施設	1981	RC	維持	維持	維持
30	勝川駅南学習等供用施設	1982	RC	維持	維持	維持
31	春日井町学習等供用施設	1982	RC	維持	維持	維持
32	御幸学習等供用施設	1983	RC	維持	維持	維持
33	柏井学習等供用施設	1983	RC	維持	維持	維持
34	柏原学習等供用施設	1983	RC	維持	維持	維持
35	黒鉾学習等供用施設	1984	RC	維持	維持	維持
36	八幡学習等供用施設	1984	RC	維持	維持	維持
37	牛山東部学習等供用施設	1984	RC	維持	維持	維持
38	稲口学習等供用施設	1985	RC	維持	維持	維持
39	宮町学習等供用施設	1985	RC	維持	維持	維持
40	宗法学習等供用施設	1985	RC	維持	維持	維持
41	大手学習等供用施設	1985	RC	維持	維持	維持
42	地藏ヶ池学習等供用施設	1985	RC	維持	維持	維持
43	味美中央学習等供用施設 (味美ふれあいセンター内)	1986	RC	維持	維持	維持
44	如意申西学習等供用施設	1986	RC	維持	維持	維持

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
45	南花長学習等供用施設	1986	RC	維持	維持	維持
46	四ツ家学習等供用施設	1986	RC	維持	維持	維持
47	朝宮学習等供用施設	1986	RC	維持	維持	維持
48	西高山学習等供用施設	1986	RC	維持	維持	維持
49	八光学習等供用施設	1988	RC	維持	維持	維持
50	小野学習等供用施設	1988	RC	維持	維持	維持
51	勝川西部学習等供用施設	1990	RC	維持	維持	維持
52	木附学習等供用施設	1993	S	維持	維持	維持
53	味美地区学習等供用施設	2004	RC	維持	維持	維持
54	松新学習等供用施設	2004	RC	維持	維持	維持

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	味美上ノ町学習等供用施設			・屋 ・外						
2	西本町学習等供用施設		・屋 ・外							
3	春日井学習等供用施設									・屋 ・外
4	二子学習等供用施設							・屋 ・外		
5	花長学習等供用施設					・屋 ・外				
6	牛山南部学習等供用施設			・屋 ・外						
7	勝川中部学習等供用施設									・屋 ・外
8	美濃町学習等供用施設		・屋 ・外							
9	味美白山町学習等供用施設								・屋 ・外	
10	味美町学習等供用施設		・屋 ・外							
11	旭町学習等供用施設									
12	西屋町学習等供用施設									
13	中新町学習等供用施設									
14	如稲学習等供用施設									
15	勝川新町学習等供用施設									
16	春日井南部学習等供用施設									
17	木附農業研修施設									
18	高山学習等供用施設									
19	中野町学習等供用施設									
20	牛山北部学習等供用施設									
21	知多学習等供用施設									

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
22	前並学習等供用施設									
23	玉野学習等供用施設									
24	徳農学習等供用施設									
25	春日井上ノ町学習等供用施設									
26	惣中学学習等供用施設									
27	大辻学習等供用施設							・屋 ・外		
28	追進学習等供用施設									
29	勝川南部学習等供用施設									
30	勝川駅南学習等供用施設				・屋 ・外					
31	春日井町学習等供用施設						・屋 ・外			
32	御幸学習等供用施設					・屋 ・外				
33	柏井学習等供用施設				・屋 ・外					
34	柏原学習等供用施設									
35	黒鉾学習等供用施設						・屋 ・外			
36	八幡学習等供用施設									
37	牛山東部学習等供用施設	・屋 ・外								
38	稲口学習等供用施設									
39	宮町学習等供用施設								・屋 ・外	
40	宗法学習等供用施設						・屋 ・外			
41	大手学習等供用施設				・外					
42	地藏ヶ池学習等供用施設							・屋 ・外		
43	味美中央学習等供用施設 (味美ふれあいセンター内)									

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
44	如意申西学習等供用施設									
45	南花長学習等供用施設	・屋 ・外								
46	四ツ家学習等供用施設			・屋 ・外						
47	朝宮学習等供用施設									
48	西高山学習等供用施設	・屋 ・外								
49	八光学習等供用施設									
50	小野学習等供用施設									
51	勝川西部学習等供用施設									
52	木附学習等供用施設									
53	味美地区学習等供用施設							・屋 ・外		
54	松新学習等供用施設					・屋 ・外				

IV スポーツ・レクリエーション施設

1 スポーツ施設

市民球場及び総合体育館については第2期に、温水プールについては第3期に大規模改修を実施します。落合公園体育館については、利用者の利便性の向上のため、第1期に会議室等を増築しました。朝宮公園については、第1期に陸上競技場の観覧スタンドを新築するとともに、総合管理棟を建替えました。西藤山台運動交流ひろばについては、旧西藤山台小学校体育館をリニューアルして、第1期に設置しました。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	市民球場	1980	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
2	総合体育館	1985	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
3	温水プール (サンフロッグ春日井)	1992	RC	維持	維持	維持 (大規模改修)
4	落合公園体育館 (競技場)	2012	RC	維持	維持	維持
	(会議棟)	2020	S	新築	維持	維持
5	朝宮公園 (陸上競技場観覧スタ ンド(スポーレ春日井))	2021	RC	新築	維持	維持
	(総合管理棟)	2021	S	建替え	維持	維持
6	西藤山台運動交流ひろば (体育館)	1977	S	設置	維持	維持

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第 1 期						第 2 期		
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	市民球場		・L							
2	総合体育館		・受	・非						
3	温水プール	・空 ・工		・外						
4	落合公園体育館 (競技場)			・L						
	(会議棟)	新 築								
5	朝宮公園 (陸上競技場観覧スタンド)	新 築								
	(総合管理棟)	建替え								
6	西藤山台運動交流ひろば (体育館)					設置				

2 レクリエーション施設

都市緑化植物園については、第2期に大規模改修を実施します。野外キャンプ場の管理棟については、第1期に廃止して解体しました。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	都市緑化植物園 (グリーンピア春日井)	1987	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
2	野外キャンプ場	1977	W	解体	—	—
3	ふれあい農業公園・管理棟 (あい農パーク春日井)	2019	S	維持	維持	維持

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	都市緑化植物園 (緑の相談所)			・L						
	(緑と花の休憩所)			・L ・受 ・空 ・工						
	(ログハウス)		・屋 ・外							
	(動物舎本館)		・屋 ・外							
	(作業員詰所)		・屋 ・外							
	(ボランティアハウス)		・屋							
2	野外キャンプ場					解体	—	—	—	—
3	ふれあい農業公園・管理棟									

※屋外キャンプ場は2024年度に廃止しました。

V

福祉施設

1 福祉施設

総合福祉センターについては、福祉文化体育館と統合し、総合的な福祉拠点として、第2期に敷地内で建替えます。福祉作業所については、施設のあり方の検討の結果、第2期に解体することとします。母子の家については、老朽化と施設利用者の減少により、第1期に廃止することとします。福祉の里については、施設利用者の状況等をふまえ、第2期にあり方を検討することとします。第一希望の家については、介護サービスセンターにおける実施事業の見直しに伴い、障がい福祉サービスを拡充するため、第1期にその機能を介護サービスセンターへ移転しました。第二希望の家については、目標使用年数を迎えるまでに、民間事業者の動向等を注視しながら、施設のあり方を検討することとします。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	総合福祉センター →総合的な福祉拠点	1979	RC	維持	建替え	維持
2	福祉文化体育館 (サン・アビリティーズ春日井)	1984	RC	維持	移転 (解体)	—
3	福祉作業所	1982	LS	あり方の検討	解体	—
4	母子の家	1978	RC	廃止	—	—
5	福祉の里	1994	RC	維持	あり方の検討	—
6	介護サービスセンター →第一希望の家	1999	RC	維持	維持	維持
7	旧第一希望の家	1992	LS	移転	—	—
8	第二希望の家	1980	LS	維持	あり方の検討	—

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第 1 期						第 2 期		
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	総合福祉センター →総合的な福祉拠点 （児童センター）		・屋 ・外 ・L				総合的な福祉拠点整備の進捗 にあわせ、整備			
2	福祉文化体育館	・L								
3	福祉作業所					あり方の 検討				
4	母子の家						廃止	—	—	—
5	福祉の里	・外	・非 ・工	・L					あり方の検討	
6	介護サービスセンター →第一希望の家	移転改修 ・L ・空								
7	旧第一希望の家	移 転	—	—	—	—	—	—	—	—
8	第二希望の家								あり方の検討	

VI

子育て支援施設

1 保育園

軽量鉄骨造(LS)の園については、基本的に目標使用年数を迎える第2期までに建替えることとします。藤山台保育園、高座保育園、岩成台保育園及び前並保育園については、第1期に建替えました。鉄筋コンクリート造(RC)の園については、原則として、大規模改修を実施します。西部保育園については、この地域で土地区画整理事業が進められていることから、第2期に一時解体し、事業地内への建替えを検討することとします。建替えや大規模改修については、施設を運用しながら実施することが困難であることから、地区ごとの保育需要を満たせるように配慮しながら実施することとします。また、建替えにあたっては、今後の保育需要や民間事業者による施設整備の動向を踏まえ、施設のより適切な配置や規模のほか、整備や運営の手法を検討することとします。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	旧藤山台保育園	1969	LS	移転 (解体)	—	—
	藤山台保育園	2022	RC	新築	維持	維持
2	高座保育園	2022	RC	建替え	維持	維持
3	岩成台保育園	2023	RC	建替え	維持	維持
4	旧前並保育園	1971	LS	移転 (解体)	—	—
	前並保育園	2023	RC	新築	維持	維持
5	外之原保育園	1968	LS	維持	建替え	維持
6	坂下北保育園	1973	LS	維持	建替え	維持
7	西部保育園	1968	RC	維持	解体	—
8	牛山保育園	1969	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
9	白山保育園	1967	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
10	第二保育園	1972	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
11	上八田保育園	1973	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
12	追進保育園	1973	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
13	貴船保育園	1974	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
14	下津保育園	1974	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
15	桃山保育園	1975	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
16	柏原保育園	1975	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
17	第一保育園	1976	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
18	大手保育園	1977	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
19	坂下南保育園	1978	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
20	松原保育園	1978	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
21	出川保育園	1979	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
22	玉川保育園	1980	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
23	瑞穂保育園	1980	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
24	柏原西保育園	2007	RC	維持	維持	維持
25	勝川北部保育園	2008	RC	維持	維持	維持
26	味美保育園	2009	RC	維持	維持	維持
27	小野保育園	2010	RC	維持	維持	維持
28	第三保育園	2011	RC	維持	維持	維持
29	神領保育園	2012	RC	維持	維持	維持

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	旧藤山台保育園			移転	—	解体	—	—	—	—
	藤山台保育園			新築						
2	高座保育園			建替え						
3	岩成台保育園				建替え					
4	旧前並保育園				移転	—	解体	—	—	—
	前並保育園				新築					
5	外之原保育園									
6	坂下北保育園									
7	西部保育園								解体	—
8	牛山保育園					大規模改修 ・L				
9	白山保育園									
10	第二保育園					・L				
11	上八田保育園					・L				
12	追進保育園									
13	貴船保育園					・L				
14	下津保育園					・L				
15	桃山保育園					・L				
16	柏原保育園					・L				
17	第一保育園					・L				
	(乳児棟)					・L				
18	大手保育園					・L				

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
19	坂下南保育園					・L				
20	松原保育園					・L				
21	出川保育園					・L				
22	玉川保育園					・L				
23	瑞穂保育園					・L				
24	柏原西保育園			・屋 ・外 ・空		・L				
25	勝川北部保育園				・屋 ・外 ・空	・L				
26	味美保育園					・外 ・空 ・L				
27	小野保育園					・L	・外 ・空			
28	第三保育園					・L		・屋 ・外 ・空		
29	神領保育園					・L			・屋 ・外 ・空	

2 子どもの家

子どもの家については、今後も継続した需要が見込まれ、現在の保有量を確保する必要があることから、全ての施設を維持することとします。軽量鉄骨造(LS)の施設については、将来的に小学校の校舎内への移転を検討することとし、白山子どもの家及び八幡子どもの家は、第1期に校舎内へ移転しました。大手子どもの家については、大手小学校の教室が不足することから、第1期に校舎外に新築することとします。不二子どもの家、西部子どもの家及び小野子どもの家については、高い需要が継続していることから、第1期に増築することとします。押沢台子どもの家及び東高森台子どもの家については、小学校区に子どもの家がなく、利用需要に対応するため、第1期に校舎内へ設置しました。校舎内にある子どもの家については、学校施設にあわせて大規模改修を実施します。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度 ※	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	旧白山子どもの家	1979	LS	移転	—	—
	白山子どもの家 (白山小学校北館内)	1966	RC	設置 (大規模改修)	維持	維持
2	旧八幡子どもの家	1979	LS	移転	—	—
	八幡子どもの家 (八幡小学校北館内)	1970	RC	設置	維持 (大規模改修)	維持
3	鳥居松子どもの家 (鳥居松小学校南館内)	1967	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
4	篠木子どもの家 (篠木小学校北館内)	1964	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
5	味美子どもの家 (味美小学校南館内)	1974	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
6	勝川子どもの家 (勝川小学校北館内)	1965	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
7	坂下子どもの家 (坂下小学校北館内)	1966	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
8	牛山子どもの家 (牛山小学校北館内)	1965	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
9	神領子どもの家 (神領小学校D・E棟内)	1976	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
10	松原子どもの家 (松原小学校南館内)	1973	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
11	岩成台子どもの家 (岩成台小学校北館内)	1974	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度 ※	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
12	高森台子どもの家 (高森台小学校南館内)	1973	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
13	旧大手子どもの家 (大手小学校本館内)	1975	RC	移転	—	—
	大手子どもの家	2024	LS	新築	維持	維持
14	岩成台西子どもの家 (岩成台西小学校北館内)	1980	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
15	東野子どもの家 (東野小学校南館内)	1980	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
16	神屋子どもの家 (神屋小学校南館内)	1979	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
17	石尾台子どもの家 (石尾台小学校南館内)	1979	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
18	柏原子どもの家	1999	LS	維持	維持	維持
19	不二子どもの家	2001	LS	維持 (施設の増築)	維持	維持
20	西部子どもの家	2003	LS	維持 (施設の増築)	維持	維持
21	丸田子どもの家	2006	LS	維持	維持	維持
22	出川子どもの家	2006	LS	維持	維持	維持
23	小野子どもの家	2007	LS	維持 (施設の増築)	維持	維持
24	松山子どもの家	2007	LS	維持	維持	維持
25	北城子どもの家	2007	LS	維持	維持	維持
26	高座子どもの家	2008	LS	維持	維持	維持
27	上条子どもの家	2008	LS	維持	維持	維持
28	鷹来子どもの家	2008	LS	維持	維持	維持
29	山王子どもの家	2008	LS	維持	維持	維持
30	西山子どもの家	2009	LS	維持	維持	維持
31	篠原子どもの家	2009	LS	維持	維持	維持
32	玉川子どもの家	2010	LS	維持	維持	維持
33	藤山台子どもの家 (藤山台小学校本館内)	2015	RC	維持	維持	維持
34	押沢台子どもの家 (押沢台小学校本館内)	1982	RC	設置	維持	維持 (大規模改修)

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度 ※	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
35	東高森台子どもの家 (東高森台小学校北館内)	1979	RC	設置	維持	維持 (大規模改修)

※ 小学校の校舎内にある子どもの家の建築年度については、施設の開設年度ではなく、小学校の校舎の建築年度を記載しています。

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	旧白山子どもの家		移転	—	—	—	—	—	—	—
	白山子どもの家 (白山小学校北館内)		移転改修				大規模改修			
2	旧八幡子どもの家		移転	—	—	—	—	—	—	—
	八幡子どもの家 (八幡小学校北館内)		移転改修							
3	鳥居松子どもの家 (鳥居松小学校南館内)				大規模改修 ・L					
4	篠木子どもの家 (篠木小学校北館内)					大規模改修 ・L ・空				
5	味美子どもの家 (味美小学校南館内)	・空					大規模改修 ・L			
6	勝川子どもの家 (勝川小学校北館内)		・空		・L			大規模改修		
7	坂下子どもの家 (坂下小学校北館内)				・L					
8	牛山子どもの家 (牛山小学校北館内)				・L		・空			
9	神領子どもの家 (神領小学校D・E棟内)	・空			・L					
10	松原子どもの家 (松原小学校南館内)				・L	・空				
11	岩成台子どもの家 (岩成台小学校北館内)			・空	・L					
12	高森台子どもの家 (高森台小学校南館内)				・L					
13	旧大手子どもの家 (大手小学校本館内)					移転	—	—	—	—
	大手子どもの家					新築				
14	岩成台西子どもの家 (岩成台西小学校北館内)				・L				・空	
15	東野子どもの家 (東野小学校南館内)	・空			・L					
16	神屋子どもの家 (神屋小学校南館内)				・L			・空		
17	石尾台子どもの家 (石尾台小学校南館内)				・L					
18	柏原子どもの家				・L	・空			・屋 ・外	

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
19	不二子どもの家		・空		・L		増築 ・屋 ・外			
20	西部子どもの家			・空	・L		増築 ・屋 ・外			
21	丸田子どもの家				・L	・空			・屋 ・外	
22	出川子どもの家				・L	・空			・屋 ・外	
23	小野子どもの家				・L	・空	増築 ・屋 ・外			
24	松山子どもの家				・L		・空		・屋 ・外	
25	北城子どもの家				・L		・空			・屋 ・外
26	高座子どもの家				・L			・空		・屋 ・外
27	上条子どもの家				・L			・空		・屋 ・外
28	鷹来子どもの家				・L			・空		・屋 ・外
29	山王子子どもの家				・L			・空		
30	西山子どもの家				・L				・空	
31	篠原子どもの家				・L				・空	
32	玉川子どもの家				・L				・空	
33	藤山台子どもの家 (藤山台小学校本館内)									
34	押沢台子どもの家 (押沢台小学校本館内)	設置			・L					
35	東高森台子どもの家 (東高森台小学校北館内)					設置				

3 その他子育て支援施設

交通児童遊園については、大規模改修を行っても、建物の構造が児童館としてのニーズを満たすことが困難であったため、第1期に建替えました。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	交通児童遊園	2023	S	建替え	維持	維持
2	子育て子育て総合支援館 (かすがいげんきっ子センター)	2002	RC	維持	維持	維持

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	交通児童遊園			建替え						
2	子育て子育て総合支援館			・空 ・L						

VII

産業施設

1 産業施設

ルネックについては、フロア毎に所有者が異なるため、定期修繕及び日常修繕で対応します。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	ルネック	1992	SRC	維持	維持	維持
2	ホテルプラザ勝川	1999	SRC	維持	—※	—

※ ホテルプラザ勝川については、施設に関する権利者により策定された長期修繕計画に基づいて維持を行うため、第2期以降、本計画の対象外施設となります。

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	ルネック				・空	・空				・空
2	ホテルプラザ勝川				・L				—	—

Ⅷ

医療・保健施設

1 市民病院

市民病院については、より高度で専門的な医療を提供するため、第1期に施設を増築しました。また、第3期に大規模改修の実施時期を迎えますが、施設を運用しながらの大規模改修の実施は困難であることから、第3期に建替えることとします。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	市民病院 (本館)	1998	SRC	維持	維持	建替え
	(保育所棟)	1998	S	維持	維持	維持
	(第2診療棟)	2022	S	新築	維持	建替え
2	市民病院看護職員宿舎	1996	SRC	維持	維持	維持
3	市民病院研修医宿舎	1998	RC	維持	維持	維持

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	市民病院 (本館)	・空	・空	・空		・I	・I	・I		
	(保育所棟)									
	(第2診療棟)	新 築								
2	市民病院看護職員宿舎									
3	市民病院研修医宿舎									

2 保健施設

保健センターについては、第3期に大規模改修を実施します。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	保健センター	1990	RC	維持	維持	維持 (大規模改修)
2	総合保健医療センター	2013	S	維持	維持	維持

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	保健センター	・L ・E	・非							
2	総合保健医療センター									

IX 学校教育施設

1 小学校・中学校

小学校及び中学校については、基本的に全ての施設を維持することとし、大規模改修を実施します。大規模改修は、おおむね毎年度3校ずつ着手し、3か年をかけて実施します。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	鳥居松小学校	1967	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
2	味美小学校	1959	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
3	篠木小学校	1964	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
4	春日井小学校	1962	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
5	白山小学校	1966	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
6	勝川小学校	1965	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
7	坂下小学校	1966	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
8	牛山小学校	1965	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
9	小野小学校	1965	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
10	鷹来小学校	1966	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
11	神領小学校	1968	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
12	西尾小学校	1969	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
13	山王小学校	1969	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
14	八幡小学校	1970	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
15	松原小学校	1970	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
16	岩成台小学校	1971	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
17	不二小学校	1971	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
18	西山小学校	1972	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
19	高森台小学校	1972	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
20	高座小学校	1972	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
21	柏原小学校	1973	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
22	大手小学校	1975	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
23	中央台小学校	1975	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
24	岩成台西小学校	1976	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
25	松山小学校	1977	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
26	玉川小学校	1978	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
27	上条小学校	1978	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
28	東野小学校	1978	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
29	神屋小学校	1978	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
30	石尾台小学校	1979	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
31	北城小学校	1979	RC	維持	維持	維持 (大規模改修)
32	東高森台小学校	1979	RC	維持	維持	維持 (大規模改修)
33	篠原小学校	1981	RC	維持	維持	維持 (大規模改修)
34	押沢台小学校	1982	RC	維持	維持	維持 (大規模改修)
35	丸田小学校	2001	RC	維持	維持	維持
36	出川小学校	2006	RC	維持	維持	維持
37	藤山台小学校	2015	RC	維持	維持	維持
38	東部中学校	1961	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
39	中部中学校	1959	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
40	西部中学校	1961	RC	維持 (大規模改修)	維持	維持
41	藤山台中学校	1969	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
42	知多中学校	1971	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
43	鷹来中学校	1974	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
44	松原中学校	1975	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
45	高蔵寺中学校	1976	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
46	坂下中学校	1977	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
47	高森台中学校	1977	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
48	柏原中学校	1978	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持
49	味美中学校	1980	RC	維持	維持	維持 (大規模改修)
50	南城中学校	1983	RC	維持	維持	維持 (大規模改修)
51	石尾台中学校	1983	RC	維持	維持	維持 (大規模改修)
52	岩成台中学校	1984	RC	維持	維持	維持 (大規模改修)

※ 大規模改修の実施時期は、3か年のうち、1年目が属する期に記載しています。

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	鳥居松小学校 (北館)				大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・L ・受 ・空 ・水 ・給					
	(南館)			大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・L ・空 ・給						
	(配膳室棟)				新 築					
	(体育館)			大規模改修 ・屋 ・外 ・L						
2	味美小学校 (北館)							大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・L ・空 ・給		
	(本館)					大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・L ・受 ・空 ・水 ・給				
	(南館)						大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・L ・空 ・給			
	(体育館)		・L					大規模改修 ・屋 ・外		

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
3	篠木小学校 (北館)					大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・L ・空 ・水 ・給				
	(本館)						大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・L ・受 ・空 ・給			
	(体育館)		・L					大規模改修 ・屋 ・外		
4	春日井小学校 (北館)				・L		・防 ・空			
	(本館)				・L		・防 ・空			
	(特別教室棟)				・L		・防 ・空			
	(体育館)		・L							
5	白山小学校 (北館)				・L		大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・空 ・給			
	(本館)				・L		大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・受 ・空 ・水 ・給			
	(東館)				・L			大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・空 ・給		
	(体育館)		・L					大規模改修 ・屋 ・外		

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
6	勝川小学校 (北館)				・L			大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・空 ・給		
	(本館)				・L			大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・受 ・空 ・水 ・給		
	(体育館)		・L					大規模改修 ・屋 ・外		
7	坂下小学校 (北館)				・L ・水			・空		
	(本館)				・L			・空		
	(体育館)		・L							
8	牛山小学校 (北館)		・防		・空 ・L					
	(本館)	・外	・防		・空 ・L					
	(体育館)		・L							
9	小野小学校 (北館)		・防		・空 ・L					
	(本館)		・防 ・受		・空 ・L					
	(南館)									
	(西館)									
	(体育館)		・L							
10	鷹来小学校 (本館)		・防		・空 ・L					
	(体育館)		・L							
11	神領小学校 (A・B・C 棟)			・防 ・水	・空 ・L					
	(D・E 棟)			・防 ・小	・空 ・L					
	(体育館)		・L							

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
12	西尾小学校 (本館)			・防	・L		・空			
	(南館)				・L					
	(体育館)		・L							
13	山王小学校 (北館)				・防 ・空 ・L					
	(本館)				・防 ・空 ・L					
	(体育館)		・L							
14	八幡小学校 (北館)		・防		・空 ・L					
	(本館)		・防		・空 ・L					
	(体育館)		・L							
15	松原小学校 (北館)				・防 ・L		・空			
	(本館)				・L	・防	・空			
	(南館)				・防 ・L ・小		・空			
	(体育館)		・L							
16	岩成台小学校 (北館)				・屋 ・外 ・防 ・L		・空			
	(本館)		・屋 ・外		・防 ・L		・空			
	(東館)				・屋 ・外 ・L		・空			
	(体育館)		・L							
17	不二小学校 (西館)		・屋 ・外	・防	・L			・空		
	(東館)			・屋 ・外 ・防	・L			・空		
	(南館)				・L					
	(体育館)		・L							

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
18	西山小学校 (本館)				・防 ・L			・空		
	(体育館)		・L							
19	高森台小学校 (本館)				・防 ・L ・小		・空			
	(南館)				・防 ・L		・空			
	(体育館)		・L							
20	高座小学校 (北館)	・水	・外	・防	・L				大規模改修	
									・屋 ・外 ・空 ・給	
	(本館)	・屋 ・外		・防 ・水	・L				大規模改修	
									・屋 ・外 ・受 ・空 ・水 ・給	
21	(体育館)		・L						大規模改修	
									・屋 ・外	
	柏原小学校 (本館)	・屋 ・外			・防 ・L		・空		大規模改修	
									・屋 ・外 ・受 ・空 ・水 ・給	
21	(南館)		・外		・防 ・L		・空		大規模改修	
									・屋 ・外 ・空 ・水 ・給	
	(特別館)		・外		・L		・空			
21	(体育館)		・L						大規模改修	
									・屋 ・外	

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
22	大手小学校 (本館)	・屋 ・外			・防 ・L		・空			大規模改修 ・屋 ・外 ・受 ・空 ・水 ・給
	(南館)				・防 ・L	・小	・空			大規模改修 ・屋 ・外 ・空 ・水 ・給
	(体育館)		・L							大規模改修 ・屋 ・外
23	中央台小学校 (本館)				・外 ・防 ・L		・空 ・小			
	(南館)		・小		・防 ・L		・空			
	(体育館)		・L							
24	岩成台西小学校 (北館)				・L	・防	・空			
	(本館)				・L	・防	・空			
	(体育館)		・L							
25	松山小学校 (北館)				・L	・屋 ・外 ・防	・空			
	(本館)				・L	・防	・空			
	(体育館)		・L							
26	玉川小学校 (本館)			・防	・外 ・L			・空		
	(体育館)		・L							
27	上条小学校 (本館)				・L	・防 ・小	・空			
	(南館)				・L	・防 ・小	・空			
	(体育館)		・L							

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
28	東野小学校 (北館)			・水	・L	・屋 ・外 ・防	・空			
	(本館)		・屋 ・外 ・水		・L	・防	・空			
	(南館)			・水	・L	・防	・空			
	(体育館)		・L							
29	神屋小学校 (本館)	・防			・L		・空 ・小			
	(南館)	・防 ・小			・L		・空			
	(体育館)		・L							
30	石尾台小学校 (本館)				・L		・防	・空		
	(南館)				・L		・防	・空		
	(体育館)		・L							
31	北城小学校 (本館)				・L ・水	・防		・空		
	(南館)				・L			・空		
	(体育館)		・L							
32	東高森台小学校 (本館)		・水		・L ・水	・防		・空		
	(南館)	・屋 ・外		・小	・L	・防 ・水		・空		
	(体育館)		・L							
33	篠原小学校 (本館)				・L	・防	・水 ・小	・空		
	(体育館)		・L							
34	押沢台小学校 (本館)		・小		・L	・防		・空		
	(体育館)		・L	・屋						
35	丸田小学校 (本館)				・屋 ・外 ・L			・空		
	(体育館)		・L		・屋 ・外					

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
36	出川小学校 (本館)				・L			・空		
	(体育館)		・L							
37	藤山台小学校 (本館)									
	(体育館)									
38	東部中学校 (1号館)		・空			大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・L ・受 ・水 ・給				
	(2号館)		・空			大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・L ・給				
	(3号館)		・空			大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・L ・給				
	(4号館)		・空			大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・L ・給				
	(体育館)		・L			大規模改修 ・屋 ・外				
	(武道場)									

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
39	中部中学校 (1号館)			・L				大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・受 ・空 ・水 ・給		
	(2号館)			・L				大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・空 ・給		
	(3号館)			・L					大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・空 ・給	
	(体育館)		・L					大規模改修 ・屋 ・外		
	(武道場)									
	(金工木工室)			・L						・屋 ・外
40	西部中学校 (北館)			・L				大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・空 ・給		
	(本館)			・L				大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・受 ・空 ・水 ・給		
	(南館)			・L				大規模改修 ・屋 ・外 ・防 ・空 ・給		
	(体育館)		・L					大規模改修 ・屋 ・外		
	(武道場)									
	(金工木工室)			・L				・屋 ・外		

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
41	藤山台中学校 (北館)		・空	・防 ・L						
	(本館)		・屋 ・外 ・空	・防 ・L						
	(体育館)		・L							
	(武道場)									
42	知多中学校 (本館)		・空	・L	・防					
	(南館)	・屋 ・外	・空	・L	・防					
	(体育館・武道場・ 金工木工室)		・L	・L						
43	鷹来中学校 (本館)			・L	・防 ・空					
	(北館)			・L	・防 ・空					
	(体育館)		・L							
	(武道場)									
	(金工木工室)			・L						
44	松原中学校 (北館)		・空	・L	・防	・屋 ・外				大規模改修 ・屋 ・外 ・空 ・給
	(本館)		・屋 ・外 ・空	・L	・防					大規模改修 ・屋 ・外 ・受 ・空 ・水 ・給
	(南館)		・外 ・空	・L	・防					大規模改修 ・屋 ・外 ・空 ・給
	(体育館)		・L							大規模改修 ・屋 ・外
	(武道場)									
	(金工木工室)			・L						・屋 ・外

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
45	高蔵寺中学校 (1号館)			・防 ・空 ・L						
	(2号館)		・屋 ・外	・防 ・空 ・L						
	(体育館)		・L							
	(武道場)									
46	坂下中学校 (本館)	・屋 ・外	・防	・空 ・L ・水						
	(体育館)		・L							
	(武道場)									
	(金工木工室)			・L						
47	高森台中学校 (北館)			・空 ・L	・防					
	(本館)			・空 ・L	・防	・屋 ・外				
	(体育館)		・L							
	(武道場)									
	(金工木工室)			・L						
48	柏原中学校 (本館)			・L	・防 ・空		・水			
	(南館)			・L	・防 ・空	・水				
	(体育館)		・L							
	(武道場)									
	(金工木工室)			・L						
49	味美中学校 (本館)		・外	・L ・空	・水	・防				
	(体育館)		・L							
	(武道場)									
	(金工木工室)			・L						

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
50	南城中学校 (本館)		・空	・屋 ・外 ・L		・防 ・水				
	(南館)		・空	・L						
	(体育館)		・L							
	(武道場)									
	(金工木工室)			・L						
51	石尾台中学校 (本館)		・屋 ・外 ・空	・L	・水	・防				
	(体育館)		・L							
	(武道場)									
	(金工木工室)			・L						
52	岩成台中学校 (北館)	・屋 ・外		・L ・空		・防				
	(本館)			・L ・空		・防				
	(体育館)		・L							
	(武道場)									
	(金工木工室)			・L						

2 調理場

白山調理場及び前並調理場については、建物の耐震性を満たす必要があること、また、東部調理場を除く調理場については、調理工程を新衛生基準に適合させる必要があることから、東部地区では、白山調理場を東部調理場の敷地内へ、第1期に建替えました。また、西部地区では、前並調理場と稲口調理場を統合して建替えることとします。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	白山調理場	1978	RC	移転 (解体)	—	—
2	前並調理場 →西部地区新調理場	1972	RC	建替え	維持 ↑	維持
3	稲口調理場	1974	RC	維持	移転 (解体)	—
4	東部第1調理場	2013	S	維持	維持	維持
5	東部第2調理場	2022	S	新築 ↓	維持	維持

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	白山調理場			移 転	解体	—	—	—	—	—
2	前並調理場 →西部地区新調理場						解体	建替え		
3	稲口調理場									
4	東部第1調理場									・空
5	東部第2調理場		新築							

3 その他学校教育施設

少年自然の家については、第2期に大規模改修を実施します。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	少年自然の家	1981	RC	維持	維持 (大規模改修)	維持

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第1期							第2期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	少年自然の家 (管理棟)	・屋	・非							
	(宿泊棟)				・空					
	(研修棟)									
	(プレイホール)									
	(屋外炊事場)									

X

駐車場施設

1 駐車場施設

駐車場については、配管や配線などの設備が容易に修繕できる構造であることから、定期修繕や日常修繕で対応します。高蔵寺駅の自転車駐車場については、高蔵寺リ・ニュータウン計画における高蔵寺駅周辺の再整備プロジェクトに基づき、再整備を行います。高蔵寺駅南口自転車駐車場については、第1期に解体しました。高蔵寺駅北口自転車駐車場については、第1期に建替えることとします。

(1) 長期ビジョン

No.	施設名 (通称名等)	建築 年度	構造	第1期 (2020～ 2026年度)	第2期 (2027～ 2036年度)	第3期 (2037～ 2046年度)
1	高蔵寺駅南口自転車 駐車場※	1984	S	解体	—	—
2	高蔵寺駅北口自転車 駐車場	1981	S	建替え	維持	維持
3	勝川駅前地下駐車場	1997	RC	維持	維持	維持
4	勝川駅南口立体駐車場	2002	S	維持	維持	維持
5	春日井駅北口自転車等 駐車場	2001	S	維持	維持	維持

※ 高蔵寺駅南口自転車等駐車場は2021年3月に廃止し、2021年3月から、公益財団法人自転車駐車場整備センターにて設置・管理・運営を行っています。

(2) 短期アクションプラン

No.	施設名 (建物名等)	長期ビジョン 第 1 期							第 2 期	
		2020 年度	2021 年度	2022 年度	2023 年度	2024 年度	2025 年度	2026 年度	2027 年度	2028 年度
1	高蔵寺駅南口自転車 駐車場	解体 ※	—	—	—	—	—	—	—	—
2	高蔵寺駅北口自転車 駐車場 (旧館)	休止					解体	建替え		
	(新館)						解体			
3	勝川駅前地下駐車場		・L							・受 ・非 ・工
4	勝川駅南口立体駐車場			・屋 ・外 ・L						
5	春日井駅北口自転車 等駐車場	・L	・L							

※ 高蔵寺駅南口自転車等駐車場は2021年3月に廃止し、2021年3月から、公益財団法人自転車駐車場整備センターにて設置・管理・運営を行っています。

第 3 章 概算費用

I 概算費用の算出にあたって

II 概算費用の推計

I 概算費用の算出にあたって

1 過去の実績

これまでの維持管理や更新等の実績は、次のとおりです。

施設の建替えや大規模改修のほか、その時々を社会的ニーズに応じ、学校施設の耐震化やエアコンの設置、トイレの洋式化などの政策的改修を実施してきました。

	2014(H26) 年度	2015(H27) 年度	2016(H28) 年度	2017(H29) 年度	2018(H30) 年度
建替え等	7.2 億円 (※1)	23.5 億円 (※2)	0	0	0
大規模改修	0	0	0	5.9 億円 (※3)	0
定期修繕	12.0 億円	10.5 億円	12.1 億円	13.7 億円	13.4 億円
日常修繕	6.6 億円	6.3 億円	6.3 億円	6.3 億円	6.8 億円
その他 政策的改修	3.3 億円 ・学校耐震化	13.4 億円 ・学校エアコン設置	11.8 億円 ・学校エアコン設置	4.2 億円 ・トイレ洋式化	12.4 億円 ・トイレ洋式化 ・市民会館改修
合計	29.1 億円	53.7 億円	30.2 億円	30.1 億円	32.6 億円

※1 総合保健医療センター(2012～2014年度に整備、総事業費27.6億円)及び藤山台小学校(2013～2015年度に整備、総事業費28億円)の建設事業費です。

※2 藤山台小学校の建設事業費です。

※3 旧藤山台東小学校施設から高蔵寺まなびと交流センターへの改修事業費です。

2 算出方法等の考え方

本計画に基づく、今後の施設の維持管理や更新等に必要な概算費用については、基本的に本市における過去の実績等をもとに、現時点における見込み額を算出しています。

建替え等※	過去の実績や他市の事例等から算出します。 (建替え等に伴う設計費や用地取得費等は除きます。)
大規模改修	「単価×延床面積」で算出します。 単価は、過去の実績（高蔵寺まなびと交流センター）を踏まえ、施設の設備等に応じて積算します。
定期修繕	過去の実績から算出します。 (長期ビジョンの第1期については、短期アクションプランの内容に基づき算出します。第2期及び第3期については、過去の実績から13.5億円を定額で見込みます。)
日常修繕	過去の実績から6.5億円を定額で見込みます。
その他政策的改修	時々のニーズに応じて政策的に実施することから、概算費用には見込みません。

※ 「建替え等」には、建替えや廃止のほか、移転や増築、既にある施設の敷地内に新たに建物を新築するものなどを含まれます。

※ 2025年度以降については、2020年度から2023年度の実績により、「建替え等」については上記算出方法に2.0を、それ以外については1.2を乗じて算出しています。

II 概算費用の推計

1 計画期間における概算費用

本計画に基づく、計画期間内に必要な維持管理や更新等の費用は次のとおりです。
長期ビジョンの第1期は短期アクションプランの内容に基づき、第2期及び第3期は長期ビジョンの方向性に基づき推計しています。

(単位：億円)

	長期ビジョン 第 1 期								第 2 期			第 3 期	計
	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	計	2027 ～ 2036			2037 ～ 2046	
									2027	2028			
建替え等	31.2	34.2	28.0	13.3	0	0	19.0	125.7	34.6	34.6	454.4	175.0	755.1
大規模改修	0	9.8	3.3	5.4	18.6	22.0	36.3	95.4	27.9	32.0	455.7	364.9	916.0
定期修繕	9.6	15.7	11.8	13.4	16.1	12.7	14.2	93.5	10.7	9.1	143.9	162.0	399.4
日常修繕	6.5	6.5	6.5	6.5	6.5	7.8	7.8	48.1	7.8	7.8	78.0	78.0	204.1
計	47.3	66.2	49.5	38.6	41.2	42.4	77.3	362.6	81.0	83.5	1,132.0	779.9	2,274.5

※ 各項目での端数処理により、合計額が合わない箇所があります。

2 長期ビジョンの第1・2期における主な施設の概算費用(2025～2028年度)

(1) 建替え等

施設名等		実施年度	概算費用
総合福祉センター	建替え	総合的な福祉拠点整備による	43.6 億円
前並調理場・稲口調理場	建替え	2026～2028	38.4 億円
高蔵寺駅北口自転車駐車場	建替え	2026	6.2 億円

(2) 大規模改修

施設名等	実施年度	概算費用		
		大規模改修	定期修繕	合計
勝川小学校 (子どもの家を含む。)	2026～2028	14.1 億円	2.5 億円	16.6 億円
白山小学校 (子どもの家を含む。)	2025～2027	13.8 億円	2.1 億円	15.9 億円
高座小学校	2027～2029	10.6 億円	2.3 億円	12.9 億円
柏原小学校	2027～2029	11.8 億円	2.3 億円	14.1 億円
大手小学校	2028～2030	10.5 億円	1.9 億円	12.4 億円
中部中学校	2026～2028	18.4 億円	3.2 億円	21.6 億円
西部中学校	2026～2028	15.3 億円	2.7 億円	18.0 億円
松原中学校	2028～2030	15.1 億円	2.3 億円	17.4 億円

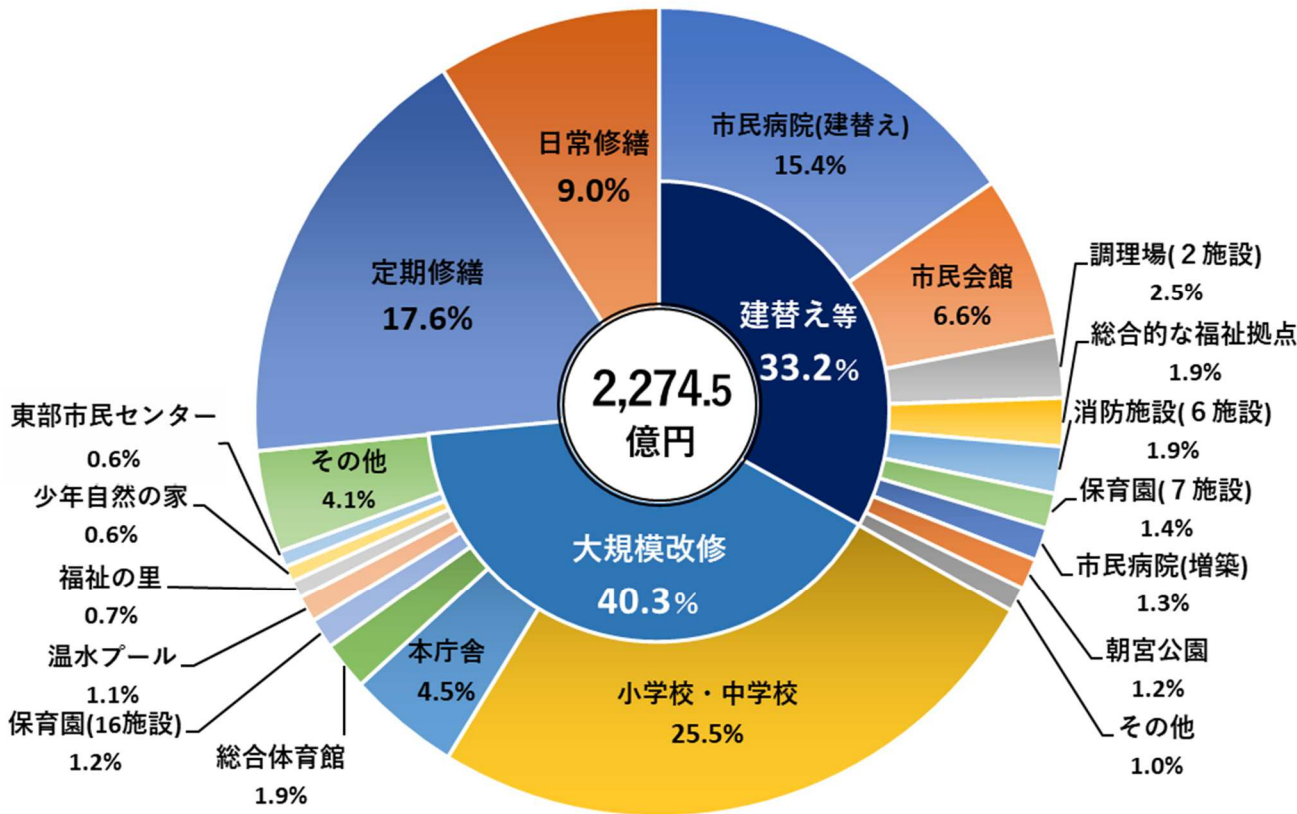
※ 2029 年度以降にわたり大規模改修を実施する小学校・中学校については、2029 年度以降分の概算費用を含めています。

(3) 定期修繕（主な施設の累計額）

施設名	概算費用
神領保育園	2.3 億円
白山小学校	2.2 億円
勝川小学校	2.6 億円
高座小学校	1.6 億円
柏原小学校	1.9 億円
中部中学校	3.3 億円
西部中学校	2.8 億円

3 概算費用の内訳

概算費用における維持管理や更新等の手法別の主な内訳は次のとおりです。施設別では、小学校・中学校の大規模改修に約580億円を見込んでおり、全体の約25%と大きな割合を占めています。



建替え等 755.1 億円（33.2%）	
市民病院(建替え)	350.0 億円（15.4%）
市民会館	150.0 億円（6.6%）
調理場(2施設)	55.9 億円（2.5%）
総合的な福祉拠点	43.6 億円（1.9%）
消防施設(6施設)	42.7 億円（1.9%）
保育園(6施設)	32.0 億円（1.4%）
市民病院(増築)	29.9 億円（1.3%）
朝宮公園	28.2 億円（1.2%）
その他	22.8 億円（1.0%）

大規模改修 916.0 億円（40.3%）	
小学校・中学校(49施設)	581.1 億円（25.6%）
本庁舎	101.7 億円（4.5%）
総合体育館	43.8 億円（1.9%）
保育園(16施設)	27.4 億円（1.2%）
温水プール	24.0 億円（1.1%）
福祉の里	16.2 億円（0.7%）
少年自然の家	14.7 億円（0.6%）
東部市民センター	14.5 億円（0.6%）
その他	92.5 億円（4.1%）

定期修繕	399.4 億円（17.6%）
------	-----------------

日常修繕	204.1 億円（9.0%）
------	----------------

※ 各項目での端数処理により、合計が合わない箇所があります。

【参 考 資 料】

施設情報

表の見方と項目の説明

施設情報については、2023 年 3 月 31 日時点のものです。項目についてはつぎのとおりです。

建築年度

- ・ 建築年度は、建物がしゅん工（完成）した年度を記載しています。

構造

略称	建物の構造
SRC	鉄骨鉄筋コンクリート造
RC	鉄筋コンクリート造
S	重量鉄骨造（鉄骨の厚さが 6 mm 以上）
LS	軽量鉄骨造（鉄骨の厚さが 6 mm 未満）
W	木造

耐震性

「○」…耐震性があるもの

評価	屋根・屋上、外壁	空調機	内装、排水管、電気設備	
A	おおむね良好である。	経過年数が10年未満	経過年数が20年未満	良 好 ↑ 劣 化
B	部分的に劣化している。	10年以上～ 15年未満	20年以上～ 40年未満	
C	広範囲に劣化している。	15年以上	40年以上	
D	著しく劣化している。	経過年数に関わらず、 著しく劣化している。	経過年数に関わらず、 著しく劣化している。	

「—」…春日井市耐震改修促進計画における耐震化の対象外建築物

「×」…耐震性を満たさないもの

現状の評価

評価に下線が付いている設備等は、2023 年度に修繕を実施するものです。

I 行政施設

1 庁舎等

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋 根 ・ 屋 上	外 壁	空 調 機	内 装	排 水 管	電 気 設 備
1	本庁舎	1989	SRC	12 (地下2)	42,392.10	○	B	B	C	B	B	B
	本庁舎東館	1960	RC	2	760.41	—	C	C	B	C	C	C
2	清掃事業所	1977	RC	2	1,148.48	○	A	C	A	C	D	C
3	環境分析センター	1995	S	4	442.83	○	A	A	A	B	B	B
4	春日井駅前 防犯ステーションふれあい	2008	LS	1	21.48	○	B	B	B	A	A	A

2 消防施設

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋 根 ・ 屋 上	外 壁	空 調 機	内 装	排 水 管	電 気 設 備
1	消防署 (※1)	1974	RC	5	3,017.70	○	A	B	C	D	D	C
2	消防署西出張所	1970	RC	3	723.27	○	C	C	A	C	C	C
3	消防署北出張所	1981	RC	2 (地下1)	1,306.82	○	A	B	A	C	C	C
4	消防署高蔵寺出張所	1974	RC	1	(高蔵寺ふれあい センターを含む)	○	B	B	B	B	C	B
5	消防署東出張所	1978	RC	2 (地下1)	1,584.12	○	A	B	C	C	D	C
6	消防署南出張所	1985	RC	2	981.74	○	A	A	A	B	B	B
7	消防団第1分団詰所 (※2)	1988	RC	1	84.24	○	B	B	C	B	B	B
8	消防団第2分団詰所 (消防署北出張所内)	1981	RC	1	(消防署北出 張所を含む)	○	A	B	A	C	C	C
9	消防団第3分団詰所 (※1※3)	1989	RC	2	119.86	○	B	B	C	B	B	B
10	消防団第4分団詰所 (消防署南出張所内)	1985	RC	1	(消防署南出 張所を含む)	○	A	A	A	B	B	B
11	消防団第5分団詰所 (消防署高蔵寺出張所内)	1974	RC	1	(高蔵寺ふれあい センターを含む)	○	B	B	B	B	C	B
12	消防団第6分団詰所 (坂下公民館内)	1982	RC	1	(坂下公民館 を含む)	○	A	B	A	C	C	C

※1 消防署及び消防団第3分団詰所は2023年度に建替えました

※2 消防団第1分団詰所は、八光公園内(柏井町1丁目地内)にある八光学習等供用施設との複合施設です。

※3 消防団第3分団詰所は、篠木町5丁目地内にある単独施設です。

Ⅱ 市民文化施設

1 市民会館

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
1	市民会館	1965	RC	3 (地下1)	3,852.564	○	B	B	A	B	C	C

2 ふれあいセンター・公民館

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
1	高蔵寺ふれあいセンター	1974	RC	3	2,382.82	○	B	B	B	B	C	B
2	味美ふれあいセンター	1986	RC	2	1,712.18	○	C	A	B	B	B	B
3	南部ふれあいセンター	1991	RC	2	1,860.54	○	A	A	C	B	B	B
4	西部ふれあいセンター	1994	RC	2	2,971.82	○	A	A	C	B	B	B
5	中央公民館 (北館)	1964	RC	5	1,516.89	○	B	B	B	A	C	C
	(本館)	1964	RC	2	956.29	○	B	B	B	A	C	C
	(西館)	1968	RC	4	1,026.93	○	B	B	B	A	C	C
	(ホール)	1969	S	1	383.79	○	C	B	A	C	C	C
6	鷹来公民館	1979	RC	2	1,330.86	○	A	A	D	C	D	C
	(付属室)	1986	LS	1	59.62	○	C	D	C	C	—	C
7	坂下公民館	1982	RC	2	1,856.136	○	A	A	C	C	C	C
8	知多公民館	2013	S	2	1,661.24	○	A	A	A	A	A	A

3 その他市民文化施設

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・ 屋上	外 壁	空 調 機	内 装	排 水 管	電 気 設 備
1	市民活動支援センター	1971	RC	2	1,546.046	○	A	A	A	C	C	C
2	道風記念館	1981	RC	2	870.53	○	A	A	C	C	C	C
3	東部市民センター	1983	RC	3	5,838.129	○	A	A	C	B	B	B
4	青少年女性センター・ 勤労青少年ホーム (低層棟)	1987	S	5	2,774.82	○	A	A	B	C	B	B
	(高層棟)	1996	S	2	1,801.12	○	A	A	A	D	B	B
5	青年の家	1994	RC	2	2,223.82	○	B	B	A	B	B	B
6	文芸館	1999	SRC	4 (地下2)	19,629.218	○	A	A	B	B	B	B
7	高蔵寺まなびと交流 センター	1970	RC	3	3,669.86	○	B	A	A	A	A	A
	(体育館)	1974	S	1	605.00	○	B	C	—	C	C	C
8	グリーンパレス春日井 (研修棟)	1975	RC	3	3,749.786	○	A	A	A	A	A	A
	(体育館)	1975	S	1	1,025.96	○	A	A	—	A	A	A
	(宿泊棟)	1989	SRC	7	3,979.293	○	A	B	B	B	B	A
	(EV 棟)	2021	RC	2	15.6	○	A	A	—	A	—	A
9	郷土館	1868 ※	W	1	164.35	×	C	C	—	C	C	C
10	高森台民俗展示室	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

※ 郷土館の建築年度は、「春日井市史 地区誌編(2)」に記載されている年度です。

Ⅲ 集会施設

1 老人憩いの家

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋 根・ 屋上	外 壁	空 調 機	内 装	排 水 管	電 気 設 備
1	柏井老人憩いの家	1976	LS	1	198.45	—	C	C	C	C	C	C
2	松原老人憩いの家	1977	LS	1	198.69	—	C	C	C	C	C	C
3	上条老人憩いの家	1978	LS	1	277.02	—	A	A	B	C	C	C
4	ひなご老人憩いの家	1979	LS	1	278.76	—	A	A	C	C	C	C
5	桃山老人憩いの家	1980	LS	1	163.215	—	A	A	C	C	C	C
6	不二老人憩いの家	1981	LS	1	153.09	○	<u>B</u>	<u>C</u>	C	C	C	C
7	北城老人憩いの家	1982	LS	1	153.09	○	B	B	C	C	C	C
8	桃花源老人憩いの家	1982	LS	1	301.99	○	A	B	C	C	C	C
9	八田老人憩いの家	1983	LS	1	152.625	○	B	C	B	B	B	B
10	緑ヶ丘老人憩いの家	1984	LS	1	162.00	○	B	B	B	B	B	B
11	水辺老人憩いの家	1993	LS	1	240.58	○	B	B	C	B	B	B
12	高蔵寺老人憩いの家	1994	LS	1	171.38	○	B	B	B	B	B	B
13	小野老人憩いの家	1988	RC	1	53.19	○	B	B	C	B	B	B
14	味美老人憩いの家	1993	RC	1	192.94	○	B	B	B	B	B	B
15	勝川老人憩いの家	1994	RC	1	188.68	○	B	B	C	B	B	B

2 ふれあいの家

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
1	内津ふれあいの家	1983	W	1	40.16	○	B	B	C	B	B	B
2	神屋団地ふれあいの家	1984	W	1	44.72	○	B	B	C	B	B	B
3	田楽ふれあいの家	1984	W	1	89.84	○	B	C	C	B	B	B
4	大留ふれあいの家	1984	W	1	64.17	○	B	B	C	B	B	B
5	廻間ふれあいの家	1985	W	1	35.87	○	C	B	C	B	B	B
6	大手ふれあいの家	1986	W	1	58.03	○	B	B	C	B	B	B
7	外之原ふれあいの家	1982	LS	1	30.448	○	B	B	B	C	C	C
8	押沢台ふれあいの家	1987	W	1	76.20	○	B	C	C	B	B	B
9	坂下ふれあいの家	1987	W	1	76.72	○	B	B	B	B	B	B
10	細野ふれあいの家	1987	W	1	56.31	○	B	C	C	B	B	B
11	東神明ふれあいの家	1989	W	1	49.14	○	C	B	C	B	B	B
12	鷹来ふれあいの家	1994	W	1	73.48	○	B	C	C	B	B	B
13	荒子ふれあいの家	1994	W	1	55.60	○	B	C	C	B	B	B
14	玉野ふれあいの家	1995	W	1	60.27	○	B	C	C	B	B	B
15	南花長ふれあいの家	1995	W	1	60.27	○	B	B	C	B	B	B
16	気噴南ふれあいの家	1996	W	1	63.70	○	B	B	A	B	B	B
17	南下原ふれあいの家	1996	W	1	69.97	○	B	B	C	B	B	B
18	西尾ふれあいの家	1997	W	1	60.27	○	B	C	C	B	B	B
19	和爾良ふれあいの家	1997	W	1	67.08	○	B	B	C	B	B	B
20	町屋ふれあいの家	1998	W	1	71.22	○	B	B	C	B	B	B
21	不二ガ丘ふれあいの家	1998	W	1	71.00	○	B	C	C	B	B	B
22	鳥居松ふれあいの家	1998	W	1	67.08	○	B	B	C	B	B	B
23	朝宮ふれあいの家	1999	W	1	67.90	○	C	B	C	B	B	B
24	西山ふれあいの家	2000	W	1	69.56	○	B	B	C	B	B	B
25	牛山ふれあいの家	2000	W	1	67.90	○	C	B	C	B	B	B
26	大手田酉ふれあいの家	2001	W	1	59.21	○	B	C	C	B	B	B
27	木附ふれあいの家	2001	W	1	67.90	○	B	C	C	B	B	B
28	篠木四ツ谷ふれあいの家	2002	W	1	69.77	○	A	A	C	B	B	B

3 学習等供用施設

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
1	味美上ノ町学習等供用施設	1971	RC	2	339.01	○	A	A	A	C	C	C
2	西本町学習等供用施設	1972	RC	2	343.51	○	A	A	A	C	C	C
3	春日井学習等供用施設	1974	RC	2	544.80	○	B	C	B	C	C	C
4	二子学習等供用施設	1974	RC	2	380.56	○	B	B	C	C	C	C
5	花長学習等供用施設	1974	RC	2	361.44	○	B	B	C	C	C	C
6	牛山南部学習等供用施設	1975	RC	2	364.65	○	A	A	A	C	C	C
7	勝川中部学習等供用施設	1975	RC	2	366.04	○	B	C	B	C	C	C
8	美濃町学習等供用施設	1976	RC	2	381.63	○	A	A	A	C	C	C
9	味美白山町学習等供用施設	1977	RC	2	278.51	○	B	B	B	C	C	C
10	味美町学習等供用施設	1977	RC	2	271.19	○	A	A	A	C	C	C
11	旭町学習等供用施設	1977	RC	1	69.54	○	A	A	A	C	C	C
12	西屋町学習等供用施設	1978	RC	1	91.95	○	A	A	A	C	C	C
13	中新町学習等供用施設	1978	RC	2	310.06	○	A	B	B	C	C	C
14	如稻学習等供用施設	1978	RC	2	379.86	○	B	B	B	C	C	C
15	勝川新町学習等供用施設	1978	RC	2	155.08	○	A	A	A	C	C	C
16	春日井南部学習等供用施設	1979	RC	1	153.47	○	B	B	B	C	C	C
17	木附農業研修施設	1979	RC	1	136.75	○	B	B	C	C	C	C
18	高山学習等供用施設	1979	RC	2	232.43	○	A	B	A	C	C	C
19	中野町学習等供用施設	1980	RC	2	283.19	○	B	B	B	C	C	C
20	牛山北部学習等供用施設	1980	RC	2	278.87	○	B	B	B	C	C	C
21	知多学習等供用施設	1980	RC	1	159.18	○	A	B	A	C	C	C
22	前並学習等供用施設	1980	RC	2	217.02	○	A	A	A	C	C	C
23	玉野学習等供用施設	1980	RC	1	210.15	○	B	B	C	C	C	C
24	徳農学習等供用施設	1980	RC	2	183.56	○	B	B	B	C	C	C
25	春日井上ノ町学習等供用施設	1981	RC	1	158.01	○	A	A	A	C	C	C
26	惣中学学習等供用施設	1981	RC	2	132.00	○	B	B	B	C	C	C
27	大辻学習等供用施設	1981	RC	1	150.50	○	B	B	C	C	C	C
28	追進学習等供用施設	1981	RC	2	139.22	○	A	B	A	C	C	C
29	勝川南部学習等供用施設	1981	RC	2	329.87	○	A	B	B	C	C	C

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋 根・ 屋上	外 壁	空 調 機	内 装	排 水 管	電 気 設 備
30	勝川駅南学習等供用施設	1982 (37)	RC	2	161.54	○	<u>B</u>	<u>C</u>	C	C	C	C
31	春日井町学習等供用施設	1982 (37)	RC	1	153.31	○	B	C	A	C	C	C
32	御幸学習等供用施設	1983 (36)	RC	1	159.84	○	C	C	C	C	B	B
33	柏井学習等供用施設	1983 (36)	RC	1	202.68	○	<u>B</u>	<u>B</u>	C	B	B	B
34	柏原学習等供用施設	1983 (36)	RC	2	242.10	○	B	B	A	B	B	B
35	黒鉾学習等供用施設	1984 (35)	RC	1	158.71	○	C	B	C	B	B	B
36	八幡学習等供用施設	1984 (35)	RC	1	189.80	○	A	B	A	B	B	B
37	牛山東部学習等供用施設	1984 (35)	RC	1	157.68	○	A	A	A	B	B	B
38	稲口学習等供用施設	1985 (34)	RC	1	94.15	○	A	B	C	B	B	B
39	宮町学習等供用施設	1985 (34)	RC	1	117.80	○	C	B	C	B	B	B
40	宗法学習等供用施設	1985 (34)	RC	1	115.83	○	B	C	C	B	B	B
41	大手学習等供用施設	1985 (34)	RC	1	156.07	○	A	<u>B</u>	C	B	B	B
42	地藏ヶ池学習等供用施設	1985 (34)	RC	1	115.84	○	C	C	C	B	B	B
43	味美中央学習等供用施設 (味美ふれあいセンター内)	1986 (33)	RC	2	(味美ふれあい センターに含む)	○	C	A	B	B	B	B
44	如意申西学習等供用施設	1986 (33)	RC	1	122.93	○	A	A	A	B	B	B
45	南花長学習等供用施設	1986 (33)	RC	1	153.62	○	A	A	A	B	B	B
46	四ツ家学習等供用施設	1986 (33)	RC	1	129.37	○	A	A	A	B	B	B
47	朝宮学習等供用施設	1986 (33)	RC	1	135.28	○	B	B	A	B	B	B
48	西高山学習等供用施設	1986 (33)	RC	1	134.97	○	A	A	A	B	B	B
49	八光学習等供用施設	1988 (31)	RC	2	84.24	○	B	B	C	B	B	B
50	小野学習等供用施設	1988 (31)	RC	1	196.58	○	B	B	A	B	B	B
51	勝川西部学習等供用施設	1990 (29)	RC	2	260.97	○	B	B	A	B	B	B
52	木附学習等供用施設	1993 (26)	S	1	127.97	○	A	B	C	B	B	B
53	味美地区学習等供用施設	2004 (15)	RC	1	198.95	○	B	B	C	A	A	A
54	松新学習等供用施設	2004 (15)	RC	1	206.33	○	B	B	C	A	A	A

IV スポーツ・レクリエーション施設

1 スポーツ施設

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
1	市民球場	1980	RC	1	702.58	○	—	C	C	C	C	C
2	総合体育館	1985	RC	3	14,595.04	○	A	B	A	B	B	B
3	温水プール	1992	RC	2 (地下1)	7,995.06	○	B	A	C	B	B	B
4	落合公園体育館 (競技場)	2012	RC	1	2,159.73	○	B	B	B	A	A	A
	(会議棟)	2020	S	1	196.05	○	A	A	A	A	A	A
5	朝宮公園 (陸上競技場観覧 スタンド)	2020	RC	4	2,729.45	○	A	A	A	A	A	A
	(総合管理棟)	2020	S	1	967.80	○	A	A	A	A	A	A

2 レクリエーション施設

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・ 屋上	外 壁	空 調 機	内 装	排 水 管	電 気 設 備
1	都市緑化植物園 (緑の相談所)	1987	RC	1	860.20	○	A	A	B	B	B	B
	(緑と花の休憩所)	1992	RC	3	1,338.11	○	A	A	A	B	B	B
	(ログハウス)	1992	W	1	85.20	○	A	A	—	B	B	B
	(動物舎本館)	1992	S	1	146.61	○	A	A	—	B	B	B
	(作業員詰所)	1992	S	2	196.00	○	A	A	B	B	B	B
	(ボランティアハウス)	1999	W	2	66.24	○	A	A	C	B	B	B
2	野外キャンプ場・管理棟	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3	ふれあい農業公園・管理棟	2019	S	1	432.0	○	A	A	A	A	A	A

V 福祉施設

1 福祉施設

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
1	総合福祉センター	1979	RC	2	4,258.12	○	B	B	C	C	C	C
	(児童センター)	2000	LS	1	374.00	○	A	A	C	B	B	B
2	福祉文化体育館	1984	RC	1	1,571.11	○	A	A	A	B	B	B
3	福祉作業所	1982	LS	1	994.948	○	A	A	A	C	C	C
4	母子の家	1978	RC	3	1,042.58	○	B	A	B	C	C	C
5	福祉の里	1994	RC	2	6,005.21	○	B	A	C	B	B	B
6	介護サービスセンター →第一希望の家	1999	RC	1	1,045.62	○	B	B	A	B	B	B
7	旧第一希望の家	1992	LS	1	508.20	○	—	—	—	—	—	—
8	第二希望の家	1980	LS	1	353.13	○	A	B	C	C	C	C

VI 子育て支援施設

1 保育園

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋 根 ・ 屋 上	外 壁	空 調 機	内 装	排 水 管	電 気 設 備
1	旧藤山台保育園	1969	LS	1	933.26	○	D	B	B	C	C	C
	藤山台保育園	2022	RC	3 (地下1)	1,895.20	○	※1					
2	高座保育園	2022	RC	2	1,871.73	○	※1					
3	岩成台保育園 (※2)	1971	LS	1	851.00	○	<u>B</u>	<u>B</u>	<u>B</u>	<u>C</u>	<u>D</u>	<u>C</u>
4	前並保育園 (※2)	1971	LS	1	749.116	○	<u>C</u>	<u>B</u>	<u>B</u>	<u>C</u>	<u>C</u>	<u>C</u>
5	外之原保育園	1968	LS	1	272.16	○	B	B	C	C	C	C
6	坂下北保育園	1973	LS	1	680.755	○	B	B	C	C	C	C
7	西部保育園	1968	RC	2	851.361	○	A	A	B	C	C	C
8	牛山保育園	1969	RC	2	665.52	○	B	B	B	C	D	C
9	白山保育園	1967	RC	2	715.59	○	A	A	B	C	C	C
10	第二保育園	1972	RC	2	947.565	○	B	B	C	C	D	C
11	上八田保育園	1973	RC	1	1,083.514	○	B	B	B	C	D	C
12	追進保育園	1973	RC	1	696.70	○	A	B	B	C	C	C
13	貴船保育園	1974	RC	1	826.944	○	B	B	B	C	C	C
14	下津保育園	1974	RC	1	745.90	○	A	B	B	C	C	C
15	桃山保育園	1975	RC	2	673.695	○	A	A	B	C	C	C
16	柏原保育園	1975	RC	1	943.523	○	B	B	B	C	C	C
17	第一保育園	1976	RC	1	999.265	○	B	B	B	C	D	C
	(乳児棟)	2009	S	1	99.57	○	B	B	B	C	D	C
18	大手保育園	1977	RC	1	789.44	○	A	A	C	C	C	C
19	坂下南保育園	1978	RC	1	910.48	○	A	A	B	C	C	C
20	松原保育園	1978	RC	2	1,048.67	○	A	A	B	C	C	C
21	出川保育園	1979	RC	1	1,058.55	○	B	A	B	C	C	C
22	玉川保育園	1980	RC	1	607.73	○	A	A	B	C	C	C
23	瑞穂保育園	1980	RC	2	734.68	○	A	A	B	C	C	C
24	柏原西保育園	2007	RC	2	1,468.24	○	A	B	A	A	A	A
25	勝川北部保育園	2008	RC	2	1,712.52	○	<u>B</u>	<u>B</u>	<u>B</u>	A	A	A

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
26	味美保育園	2009	RC	2	1,445.05	○	B	B	B	A	A	A
27	小野保育園	2010	RC	2	1,770.70	○	B	B	B	A	A	A
28	第三保育園	2011	RC	2	1,761.90	○	B	B	B	A	A	A
29	神領保育園	2012	RC	2	1,903.67	○	B	B	B	A	A	A

※1 2023年4月に開所のため、現状の評価の対象外です。

※2 岩成台保育園及び前並保育園は2023年度に建替えました。

2 子どもの家

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度 ※	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
1	旧白山子どもの家	1979	LS	1	138.32	—	—	—	—	—	—	—
	白山子どもの家 (白山小学校北館内)	1970	RC	1	125.80	○	C	C	A	A	C	C
2	旧八幡子どもの家	1979	LS	1	129.60	—	—	—	—	—	—	—
	八幡子どもの家 (八幡小学校北館内)	1975	RC	1	128.00	○	C	C	A	A	C	C
3	鳥居松子どもの家 (鳥居松小学校南館内)	1967	RC	1	85.60	○	B	B	A	C	C	C
4	篠木子どもの家 (篠木小学校北館内)	1964	RC	1	166.00	○	A	C	C	C	C	C
5	味美子どもの家 (味美小学校南館内)	1974	RC	1	165.00	○	C	B	A	C	C	C
6	勝川子どもの家 (勝川小学校北館内)	1965	RC	1	203.00	○	A	A	A	C	C	C
7	坂下子どもの家 (坂下小学校北館内)	1966	RC	1	163.00	○	B	B	A	C	C	C
8	牛山子どもの家 (牛山小学校北館内)	1965	RC	1	126.00	○	B	A	B	C	C	C
9	神領子どもの家 (神領小学校D・E棟内)	1976	RC	1	140.00	○	A	A	A	C	C	C
10	松原子どもの家 (松原小学校南館内)	1973	RC	1	156.00	○	B	B	B	C	C	C
11	岩成台子どもの家 (岩成台小学校北館内)	1974	RC	1	170.00	○	B	B	A	C	C	C
12	高森台子どもの家 (高森台小学校南館内)	1973	RC	1	135.00	○	A	A	A	C	C	C
13	大手子どもの家 (大手小学校本館内)	1975	RC	1	165.00	○	B	B	C	C	C	C
14	岩成台西子どもの家 (岩成台西小学校北館内)	1980	RC	1	128.00	○	A	A	B	C	C	C
15	東野子どもの家 (東野小学校南館内)	1980	RC	1	209.00	○	B	B	A	C	C	C
16	神屋子どもの家 (神屋小学校南館内)	1979	RC	1	136.00	○	A	A	B	C	C	C
17	石尾台子どもの家 (石尾台小学校南館内)	1979	RC	1	130.00	○	A	A	A	C	C	C
18	柏原子どもの家	1999	LS	1	177.69	○	C	C	C	B	B	B
19	不二子どもの家	2001	LS	1	127.72	○	B	B	A	B	B	B
20	西部子どもの家	2003	LS	1	133.05	○	B	B	A	A	A	A
21	丸田子どもの家	2006	LS	1	133.04	○	B	B	C	A	A	A
22	出川子どもの家	2006	LS	1	144.39	○	B	B	C	A	A	A
23	小野子どもの家	2007	LS	1	246.75	○	B	B	C	A	A	A
24	松山子どもの家	2007	LS	1	143.53	○	B	B	C	A	A	A

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度 ※	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
25	北城子どもの家	2007	LS	1	143.53	○	B	B	C	A	A	A
26	高座子どもの家	2008	LS	1	198.29	○	B	B	B	A	A	A
27	上条子どもの家	2008	LS	1	160.91	○	B	B	B	A	A	A
28	鷹来子どもの家	2008	LS	1	147.59	○	B	B	B	A	A	A
29	山王子どもの家	2008	LS	1	147.59	○	B	B	B	A	A	A
30	西山子どもの家	2009	LS	1	143.92	○	B	B	B	A	A	A
31	篠原子どもの家	2009	LS	1	147.60	○	B	B	B	A	A	A
32	玉川子どもの家	2010	LS	1	147.60	○	B	B	B	A	A	A
33	藤山台子どもの家 (藤山台小学校本館内)	2015	RC	1	161.00	○	A	A	A	A	A	A
34	押沢台子どもの家 (押沢台小学校本館内)	1982	RC	1	85.72	○	A	A	A	A	C	C

※ 小学校の校舎内にある子どもの家の建築年度については、施設の開設年度ではなく、小学校の校舎の建築年度を記載しています。

3 その他子育て支援施設

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
1	交通児童遊園	2023	S	1	754.53	○	※1					
2	子育て子育て総合支援館	2002	RC	2※2	1,196.44	○	—	—	A	A	B	A

※1 2023年6月に開所のため、現状の評価の対象外です。

※2 市が単独で区分所有権を有する専有部分がある階の数を記載しています。

Ⅶ 産業施設

1 産業施設

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
1	ルネック	1992	SRC	4 ※	3,007.07	○	B	B	B	A	B	B
2	ホテルプラザ勝川	1999	SRC	4 ※	3,875.75	○	A	A	A	B	B	C

※ 市が単独で区分所有権を有する専有部分がある階の数を記載しています。(ホテルプラザ勝川は、勝川開発(株)との共有部分を含みます。)

Ⅷ 医療・保健施設

1 市民病院

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・ 屋上	外 壁	空 調 機	内 装	排 水 管	電 気 設 備
1	市民病院 (本館)	1998	SRC	7	45,671.79	○	A	B	C	B	B	B
	(保育所棟)	1988	S	1	333.92	○	B	B	C	B	B	B
	(第 2 診療棟)	2022	S	3	2,847.49	○	A	A	A	A	A	A
2	市民病院看護職員宿舎	1996	SRC	7	4,814.75	○	B	B	C	B	B	B
3	市民病院研修医宿舎	1998	RC	3	1,261.87	○	B	B	B	B	B	B

2 保健施設

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・ 屋上	外 壁	空 調 機	内 装	排 水 管	電 気 設 備
1	保健センター	1990	RC	4	2,972.64	○	A	B	A	B	B	B
2	総合保健医療センター	2013	S	4	7,566.143	○	A	A	A	A	A	A

IX 学校教育施設

1 小学校・中学校

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋 根 ・ 屋 上	外 壁	空 調 機	内 装	排 水 管	電 気 設 備
1	鳥居松小学校 (北館)	1971	RC	4	3,552	○	A	C	A	C	C	C
	(南館)	1967	RC	3	1,508	○	B	B	A	C	C	C
	(体育館)	1972	S	1	761	○	A	A	—	A	A	A
2	味美小学校 (北館)	1969	RC	3	1,267	○	B	A	A	C	C	C
	(本館)	1959	RC	3	3,452	○	B	A	A	C	C	C
	(南館)	1974	RC	3	1,191	○	C	B	A	C	C	C
	(体育館)	1971	RC	1	800	○	B	C	—	C	C	C
3	篠木小学校 (北館)	1964	RC	4	3,506	○	A	C	A	C	C	C
	(本館)	1976	RC	4	3,650	○	A	B	A	C	C	C
	(体育館)	1969	RC	1	797	○	B	B	—	C	C	C
4	春日井小学校 (北館)	1967	RC	4	2,583	○	C	B	A	C	C	C
	(本館)	1962	RC	3	2,635	○	B	B	A	C	C	C
	(特別教室棟)	1978	RC	1	137	○	B	C	A	C	C	C
	(体育館)	1973	S	1	731	○	B	B	—	C	C	C
5	白山小学校 (北館)	1970	RC	3	2,026	○	B	C	A	C	C	C
	(本館)	1966	RC	3	2,499	○	B	B	A	C	C	C
	(東館)	1975	RC	3	1,363	○	B	B	A	C	C	C
	(体育館)	1974	S	1	712	○	B	B	—	C	C	C
6	勝川小学校 (北館)	1965	RC	3	3,305	○	A	A	A	C	C	C
	(本館)	1966	RC	3	2,655	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1968	RC	1	800	○	B	B	—	C	C	C
7	坂下小学校 (北館)	1966	RC	3	2,466	○	B	B	A	C	C	C
	(本館)	1972	RC	4	2,550	○	B	C	A	C	C	C
	(体育館)	1973	S	1	758	○	B	B	—	C	C	C
8	牛山小学校 (北館)	1965	RC	3	3,280	○	B	A	A	C	C	C
	(本館)	1973	RC	3	1,297	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1975	S	1	712	○	B	A	—	C	C	C

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋 根・ 屋上	外 壁	空 調 機	内 装	排 水 管	電 気 設 備
9	小野小学校 (北館)	1968	RC	3	2,492	○	B	A	A	C	C	C
	(本館)	1965	RC	3	2,247	○	B	B	A	C	C	C
	(南館)	2021	LS	2	1,159	○	A	A	A	A	A	A
	(西館)	2017	LS	2	1,042	○	A	A	A	A	A	A
	(体育館)	1974	S	1	712	○	B	B	—	C	C	C
10	鷹来小学校 (本館)	1966	RC	3	3,608	○	A	B	A	C	C	C
	(体育館)	1970	RC	1	780	○	B	B	—	C	C	C
11	神領小学校 (A・B・C 棟)	1968	RC	3	2,651	○	A	A	A	C	C	C
	(D・E 棟)	1968	RC	3	2,308	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1975	S	1	712	○	B	B	—	C	C	C
12	西尾小学校 (本館)	1969	RC	3	1,884	○	B	B	A	C	C	C
	(南館)	1999	RC	1	276	○	B	B	A	B	B	B
	(体育館)	1977	S	1	712	○	A	A	—	C	C	C
13	山王小学校 (北館)	1969	RC	3	1,934	○	A	B	A	C	C	C
	(本館)	1970	RC	3	1,979	○	B	B	A	C	C	C
	(体育館)	1975	S	1	712	○	B	B	—	C	C	C
14	八幡小学校 (北館)	1975	RC	3	750	○	B	C	A	C	C	C
	(本館)	1970	RC	4	3,056	○	C	B	A	C	C	C
	(体育館)	1973	S	1	731	○	B	B	—	C	C	C
15	松原小学校 (北館)	1970	RC	3	1,836	○	A	A	A	C	C	C
	(本館)	1971	RC	3	2,601	○	A	A	A	C	C	C
	(南館)	1973	RC	3	1,004	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1976	S	1	712	○	B	B	—	C	C	C
16	岩成台小学校 (北館)	1974	RC	4	1,882	○	<u>B</u>	<u>B</u>	A	C	C	C
	(本館)	1971	RC	2	1,802	○	A	A	A	C	C	C
	(東館)	1971	RC	2	483	○	<u>B</u>	<u>B</u>	A	C	C	C
	(体育館)	1975	S	1	599	○	B	B	—	C	C	C

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
17	不二小学校 (西館)	1971	RC	3	2,278	○	A	A	A	C	C	C
	(東館)	1991	RC	4	2,765	○	A	A	A	B	B	B
	(南館)	2013	LS	2	815	○	A	A	A	A	A	A
	(体育館)	1974	S	1	712	○	B	B	—	C	C	C
18	西山小学校 (本館)	1972	RC	4	3,310	○	B	A	A	C	C	C
	(体育館)	1977	S	2	923	○	B	B	—	C	C	C
19	高森台小学校 (本館)	1972	RC	4	2,080	○	A	A	A	C	C	C
	(南館)	1973	RC	4	2,358	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1976	S	1	712	○	B	A	—	C	C	C
20	高座小学校 (北館)	1976	RC	4	2,028	○	B	A	A	C	C	C
	(本館)	1977	RC	4	2,431	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1972	S	1	731	○	C	C	—	C	C	C
21	柏原小学校 (本館)	1973	RC	4	3,398	○	A	A	A	C	C	C
	(南館)	1974	RC	4	1,690	○	A	A	A	C	C	C
	(特別館)	1996	LS	2	492	○	B	A	C	B	B	B
	(体育館)	1977	S	1	712	○	B	B	—	C	C	C
22	大手小学校 (本館)	1975	RC	4	2,775	○	A	A	A	C	C	C
	(南館)	1976	RC	4	1,693	○	B	B	A	C	C	C
	(体育館)	1978	S	1	712	○	B	B	—	C	C	C
23	中央台小学校 (本館)	1975	RC	4	2,931	○	B	<u>B</u>	A	C	C	C
	(南館)	1980	RC	4	1,015	○	B	C	A	C	C	C
	(体育館)	1978	S	1	712	○	B	B	—	C	C	C
24	岩成台西小学校 (北館)	1980	RC	4	1,618	○	A	A	A	C	C	C
	(本館)	1976	RC	4	3,262	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1979	S	1	712	○	C	C	—	C	C	C
25	松山小学校 (北館)	2003	RC	4	1,215	○	B	B	A	A	A	A
	(本館)	1977	RC	4	3,752	○	B	B	A	C	C	C
	(体育館)	1979	S	1	712	○	B	A	—	C	C	C
26	玉川小学校 (本館)	1978	RC	4	3,157	○	A	<u>B</u>	A	C	C	C
	(体育館)	1979	S	1	712	○	B	B	—	C	C	C

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
27	上条小学校 (本館)	1978	RC	4	3,231	○	B	A	A	C	C	C
	(南館)	1978	RC	4	1,501	○	B	A	A	C	C	C
	(体育館)	1980	S	1	712	○	B	B	—	C	C	C
28	東野小学校 (北館)	1979	RC	4	1,743	○	B	C	A	C	C	C
	(本館)	1978	RC	4	2,510	○	A	A	A	C	C	C
	(南館)	1980	RC	4	1,059	○	B	B	A	C	C	C
	(体育館)	1980	S	1	712	○	B	B	—	C	C	C
29	神屋小学校 (本館)	1978	RC	4	3,215	○	B	B	A	C	C	C
	(南館)	1979	RC	4	868	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1980	S	1	712	○	B	B	—	C	C	C
30	石尾台小学校 (本館)	1979	RC	4	2,426	○	A	A	A	C	C	C
	(南館)	1979	RC	4	2,941	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1981	S	1	712	○	C	C	—	C	C	C
31	北城小学校 (本館)	1979	RC	4	3,868	○	A	A	A	C	C	C
	(南館)	2009	LS	2	554	○	B	B	A	A	A	A
	(体育館)	1981	S	1	712	○	B	B	—	C	C	C
32	東高森台小学校 (本館)	1979	RC	4	3,495	○	A	A	A	C	C	C
	(南館)	1982	RC	4	1,134	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1981	S	1	712	○	B	B	—	C	C	C
33	篠原小学校 (本館)	1981	RC	4	3,556	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1982	RC	1	792	○	A	C	—	C	C	C
34	押沢台小学校 (本館)	1982	RC	4	3,755	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1983	RC	1	792	○	A	C	—	B	B	B
35	丸田小学校 (本館)	2001	RC	4	6,216	○	B	B	B	B	B	B
	(体育館)	2001	RC	1	1,069	○	B	B	—	B	B	B
36	出川小学校 (本館)	2006	RC	4	6,271	○	B	B	B	A	A	A
	(体育館)	2006	RC	1	1,289	○	B	B	—	A	A	A
37	藤山台小学校 (本館)	2015	RC	4	8,434	○	A	A	A	A	A	A
	(体育館)	2015	RC	1 (地下1)	1,068	○	A	A	—	A	A	A

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・ 屋上	外 壁	空 調 機	内 装	排 水 管	電 気 設 備
38	東部中学校 (1号館)	1977	RC	3	1,592	○	B	B	A	C	C	C
	(2号館)	1971	RC	3	2,270	○	B	C	A	C	C	C
	(3号館)	1961	RC	3	1,241	○	C	B	A	C	C	C
	(4号館)	1970	RC	3	1,888	○	B	B	A	C	C	C
	(体育館)	1975	RC	1	1,010	○	B	C	—	C	C	C
	(武道場)	1987	S	1	460	○	B	B	—	B	B	B
39	中部中学校 (1号館)	1959	RC	3	4,141	○	B	B	A	D	D	D
	(2号館)	1961	RC	3	2,568	○	B	B	A	C	C	C
	(3号館)	1981	RC	4	1,207	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1973	RC	1	1,088	○	B	C	—	C	C	C
	(武道場)	1987	S	1	460	○	A	A	—	B	B	B
	(金工木工室)	1997	S	1	200	○	B	B	—	B	B	B
40	西部中学校 (北館)	1961	RC	3	2,364	○	A	A	A	C	C	C
	(本館)	1964	RC	3	2,910	○	B	B	A	C	C	C
	(南館)	1984	RC	3	1,200	○	B	C	A	B	B	B
	(体育館)	1971	RC	1	1,015	○	A	B	—	C	C	C
	(武道場)	1989	S	1	460	○	A	A	—	B	B	B
	(金工木工室)	1981	S	1	200	○	C	B	—	C	C	C
41	藤山台中学校 (北館)	1969	RC	4	2,298	○	C	B	A	C	C	C
	(本館)	1969	RC	3	2,644	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1971	RC	1	864	○	B	C	—	C	C	C
	(武道場)	1988	S	1	460	○	A	A	—	B	B	B
42	知多中学校 (本館)	1971	RC	4	2,608	○	A	A	A	C	C	C
	(南館)	1971	RC	4	3,436	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館・武道場・ 金工木工室)	1991	RC	3	2,073	○	B	B	—	B	B	B
43	鷹来中学校 (本館)	1974	RC	4	3,102	○	A	A	A	C	C	C
	(北館)	1975	RC	4	2,639	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1976	RC	1	994	○	B	C	—	C	C	C
	(武道場)	1990	S	1	460	○	A	A	—	B	B	B
	(金工木工室)	1975	S	1	200	○	B	B	—	C	C	C

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
44	松原中学校 (北館)	1981	RC	4	1,692	○	C	B	A	C	C	C
	(本館)	1975	RC	4	2,641	○	B	A	A	C	C	C
	(南館)	1975	RC	4	2,092	○	A	B	A	C	C	C
	(体育館)	1976	RC	1	994	○	B	C	—	C	C	C
	(武道場)	1988	S	1	460	○	A	A	—	B	B	B
	(金工木工室)	1975	S	1	200	○	B	B	—	C	C	C
45	高蔵寺中学校 (1号館)	1976	RC	3	2,765	○	A	A	A	C	C	C
	(2号館)	1996	RC	4	4,134	○	A	A	A	B	B	B
	(体育館)	1978	RC	1	996	○	B	C	—	C	C	C
	(武道場)	1989	S	1	460	○	A	A	—	B	B	B
46	坂下中学校 (本館)	1977	RC	4	5,310	○	A	A	A	C	C	C
	(体育館)	1978	RC	1	994	○	B	B	—	C	C	C
	(武道場)	1987	S	1	461	○	B	B	—	B	B	B
	(金工木工室)	1977	S	1	200	○	B	B	—	C	C	C
47	高森台中学校 (北館)	1980	RC	4	1,659	○	B	A	A	C	C	C
	(本館)	1977	RC	4	3,899	○	B	B	A	C	C	C
	(体育館)	1978	RC	1	996	○	A	A	—	C	C	C
	(武道場)	1989	S	1	460	○	A	A	—	B	B	B
	(金工木工室)	1977	S	1	200	○	C	B	—	C	C	C
48	柏原中学校 (本館)	1978	RC	4	4,365	○	A	A	A	C	C	C
	(南館)	1983	RC	3	1,171	○	A	A	A	B	B	B
	(体育館)	1979	RC	1	996	○	A	C	—	C	C	C
	(武道場)	1988	S	1	460	○	A	A	—	B	B	B
	(金工木工室)	1979	S	1	200	○	B	B	—	C	C	C
49	味美中学校 (本館)	1980	RC	4	4,402	○	B	A	A	C	C	C
	(体育館)	1981	RC	1	996	○	A	C	—	C	C	C
	(武道場)	1990	S	1	460	○	B	A	—	B	B	B
	(金工木工室)	1980	S	1	200	○	B	B	—	C	C	C

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
50	南城中学校 (本館)	1983	RC	4	4,966	○	A	A	A	B	B	B
	(南館)	2009	LS	2	1,433	○	B	B	A	A	A	A
	(体育館)	1983	RC	1	996	○	A	A	—	B	B	B
	(武道場)	1991	S	1	460	○	B	B	—	B	B	B
	(金工木工室)	1983	S	1	200	○	B	B	—	B	B	B
51	石尾台中学校 (本館)	1983	RC	5	4,874	○	A	A	A	B	B	B
	(体育館)	1984	RC	1	996	○	A	A	—	B	B	B
	(武道場)	1991	S	1	460	○	A	A	—	B	B	B
	(金工木工室)	1983	S	1	200	○	B	C	—	B	B	B
52	岩成台中学校 (北館)	1984	RC	3	1,750	○	A	A	A	B	B	B
	(本館)	1984	RC	4	2,959	○	A	A	A	B	B	B
	(体育館)	1985	RC	1	996	○	B	B	—	B	B	B
	(武道場)	1990	S	1	460	○	A	A	—	B	B	B
	(金工木工室)	1984	S	1	200	○	C	B	—	B	B	B

2 調理場

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
1	白山調理場	1978	RC	2	1,405.59	×	B	B	C	C	C	C
2	前並調理場	1972	RC	2	1,436.757	×	A	B	C	C	C	C
3	稲口調理場	1974	RC	2	1,264.87	○	B	B	C	C	C	C
4	東部調理場	2013	S	2	3,486.58	○	A	A	A	A	A	A

3 その他学校教育施設

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
1	少年自然の家 (管理棟)	1981	RC	3	2,550.37	○	A	B	B	C	C	C
	(宿泊棟)	1981	RC	2 (地下1)	2,357.31	○	B	B	B	C	C	C
	(研修棟)	1981	RC	2 (地下2)	615.91	○	B	B	B	C	C	C
	(プレイホール)	1981	RC	1	597.35	○	B	B	—	C	C	C
	(屋外炊事場)	1987	LS	1	312.00	○	B	B	—	B	B	B

X 駐車場施設

1 駐車場施設

No.	施設名 (建物名等)	建築 年度	構造	階数	延床面積 (㎡)	耐 震 性	現状の評価					
							屋根・屋上	外壁	空調機	内装	排水管	電気設備
1	高蔵寺駅南口自転車 駐車場 ※	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2	高蔵寺駅北口自転車 駐車場 (旧館)	1981	S	3	1,045.291	×	C	D	C	C	—	C
	(新館)	1993	S	3	986.41	○	C	C	—	C	—	C
3	勝川駅前地下駐車場	1997	RC	地下1	6,216.00	○	—	—	C	B	B	B
4	勝川駅南口立体駐車場	2002	S	5	4,148.63	○	B	A	C	C	B	B
5	春日井駅北口自転車 等駐車場	2001	S	3	3,546.73	○	B	B	C	B	B	B

※ 高蔵寺駅南口自転車等駐車場は 2021 年 3 月に廃止し、2021 年 3 月から、公益財団法人自転車駐車場整備センターにて設置・管理・運営を行っています。

春日井市公共施設個別施設計画

2025 年 3 月

春日井市 建設部 施設管理課

〒486-8686

春日井市鳥居松町 5 丁目 44 番地

電話 (0568) 81-5111 (代表)

URL <https://www.city.kasugai.lg.jp/>
