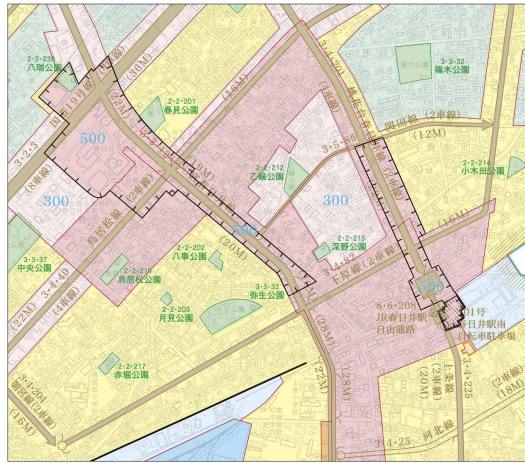


# 尾張都市計画区域 春日井市都市計画図

市役所及びJR春日井駅付近拡大図

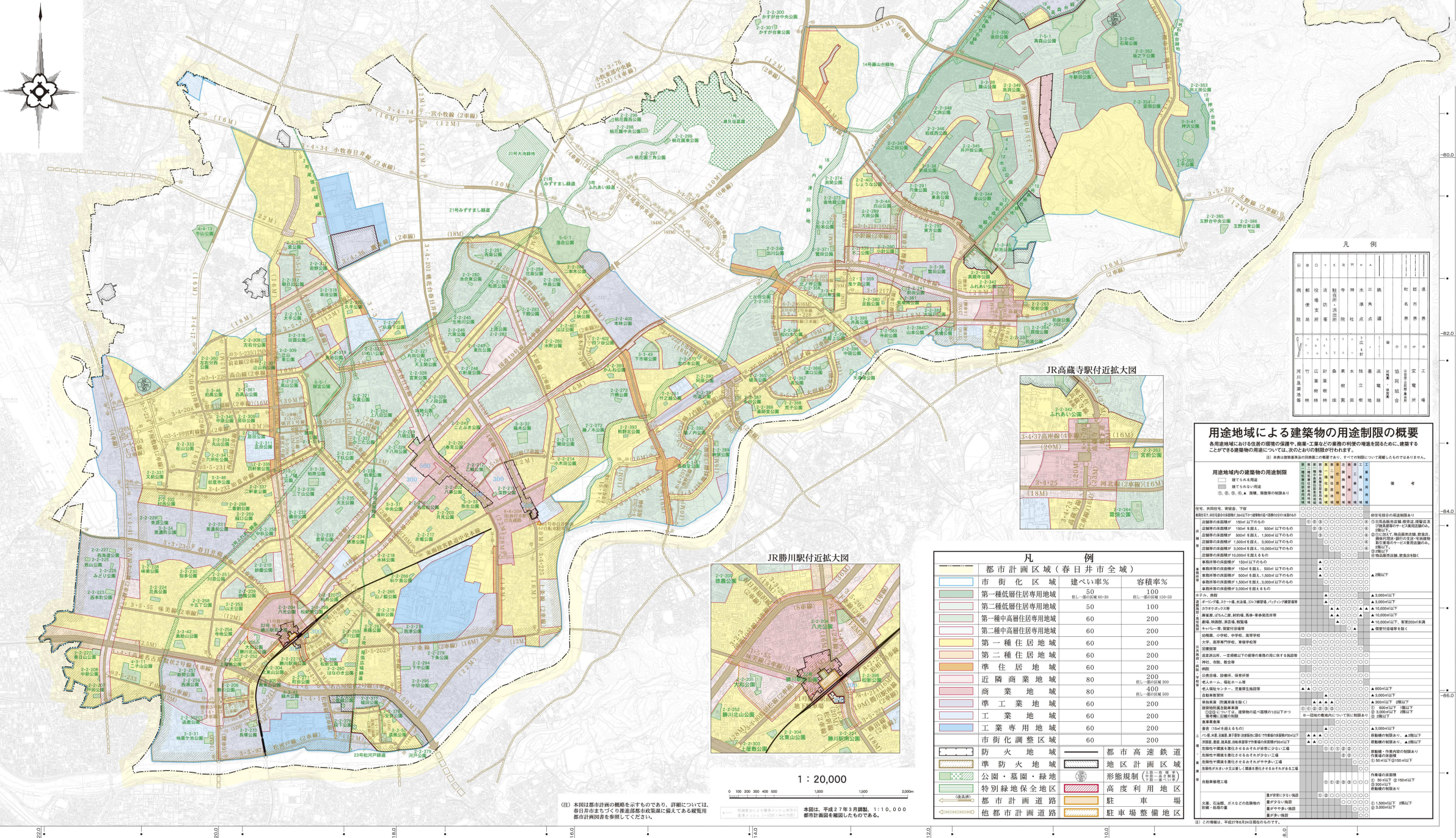
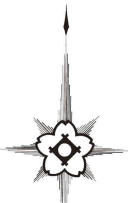


	告示番号	告示年月日
(市街化区域及び市街化調整区域)	愛知県告示第749号	平成22年12月24日
(用途地域)	春日井市告示第163号	平成29年11月22日
(高度利用地区)	春日井市告示第174号	平成22年12月24日
(防火準防火地域)	春日井市告示第130号	平成29年8月25日
(駐車場整備地区)	春日井市告示第176号	平成22年12月24日
(特別緑地保全地区)	春日井市告示第177号	平成22年12月24日
(道路)	愛知県告示第501号	平成26年12月9日
	春日井市告示第193号	平成26年12月9日
(都市高速鉄道)	愛知県告示第773号	平成22年12月24日
(駐車場)	春日井市告示第180号	平成22年12月24日
(公園)	愛知県告示第778号	平成22年12月24日
(緑地)	春日井市告示第164号	平成29年11月22日
	愛知県告示第784号	平成22年12月24日
	春日井市告示第194号	平成26年12月9日
(墓園)	愛知県告示第790号	平成22年12月24日

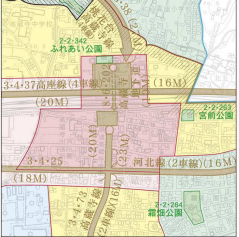
愛知県行政図



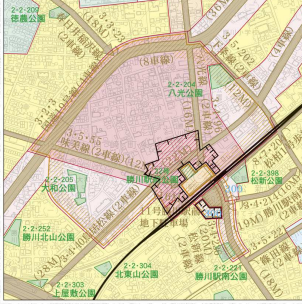
この図面は、名古屋市の都市計画、名古屋市の都市計画(平成22年度)第1次(1/2500、1/10000)を基に作成したものであります。  
 この図面は、名古屋市の都市計画(平成22年度)第1次(1/2500、1/10000)を基に作成したものであります。  
 この図面は、名古屋市の都市計画(平成22年度)第1次(1/2500、1/10000)を基に作成したものであります。  
 この図面は、名古屋市の都市計画(平成22年度)第1次(1/2500、1/10000)を基に作成したものであります。  
 この図面は、名古屋市の都市計画(平成22年度)第1次(1/2500、1/10000)を基に作成したものであります。  
 この図面は、名古屋市の都市計画(平成22年度)第1次(1/2500、1/10000)を基に作成したものであります。



JR高蔵寺駅付近拡大図



JR勝川駅付近拡大図



凡例	建ぺい率%	容積率%
都市計画区域(春日井市全域)	100	100
市街化区域	100	100
第一種低層住居専用地域	50	100
第二種低層住居専用地域	60	200
第一種中高層住居専用地域	60	200
第二種中高層住居専用地域	60	200
準住居地域	60	200
近隣商業地域	80	400
商業地域	80	400
準工業地域	60	200
工業地域	60	200
工業専用地域	60	200
市街化調整区域	60	200
防火地域		
準防火地域		
公園・墓園・緑地		
特別緑地保全地区		
都市計画道路		
他都市計画道路		
都市高速鉄道		
地区計画区域		
形態規制(住宅・商業)		
高度利用地区		
駐車場		
駐車場整備地区		

### 用途地域による建築物の用途制限の概要

用途地域	建築物の種類	制限事項
第一種低層住居専用地域	建築物の種類	1階建、高さ10m以下
	容積率	100%
第二種低層住居専用地域	建築物の種類	1階建、高さ10m以下
	容積率	100%
第一種中高層住居専用地域	建築物の種類	1階建、高さ10m以下
	容積率	200%
第二種中高層住居専用地域	建築物の種類	1階建、高さ10m以下
	容積率	200%
準住居地域	建築物の種類	1階建、高さ10m以下
	容積率	200%
近隣商業地域	建築物の種類	1階建、高さ10m以下
	容積率	400%
商業地域	建築物の種類	1階建、高さ10m以下
	容積率	400%
準工業地域	建築物の種類	1階建、高さ10m以下
	容積率	200%
工業地域	建築物の種類	1階建、高さ10m以下
	容積率	200%
工業専用地域	建築物の種類	1階建、高さ10m以下
	容積率	200%
市街化調整区域	建築物の種類	1階建、高さ10m以下
	容積率	200%

### 【注意事項】

- ※1 データの更新やシステム保守あるいは緊急事態などが発生した場合には、リンク先を一部または全部を予告なく変更または中断することがあります。
- ※2 当図面は参考図であり、それらの内容を証明するものではありません。また、権利、義務の発生する行為や不動産取引等重要な事項に利用することはできません。
- ※3 当図面の利用によって発生する直接または間接の損失、損害及び障害等については、本市は一切責任を負いません。