

ライフタウンとして暮らしやすい春日井市を目指す

春日井市立地適正化計画

平成30年3月

(令和6年3月一部改定)

春日井市



目次

第1章	はじめに	1
1	立地適正化計画制度の背景	1
2	立地適正化計画に定める事項	2
第2章	春日井市立地適正化計画について	5
1	策定の目的	5
2	策定スケジュール	6
3	策定体制	6
4	対象区域	7
5	計画期間	7
6	関連計画	7
第3章	春日井市の現況と課題の整理	9
1	人口	9
2	都市の状況	18
3	都市機能	23
4	財政	51
5	災害	52
6	都市の現況と課題	56
第4章	春日井市立地適正化計画の基本方針	59
1	立地適正化計画の方針	59
2	目指すべき都市の骨格構造と誘導方針	62
第5章	都市機能誘導区域	65
1	都市機能誘導区域の方向性	65
2	都市機能誘導区域の範囲	67
第6章	誘導施設	79
1	基本的な考え方	79
2	誘導施設の設定	80
第7章	居住誘導区域	87
1	居住誘導区域の方向性	87
2	居住誘導区域の範囲	89

第8章 防災指針	99
1 防災指針の概要	99
2 災害ハザード情報の整理	101
3 災害リスクの分析	116
4 防災・減災の取組方針	142
5 防災・減災対策の検討	143
第9章 実現に向けて	147
1 基本的な考え方	147
2 進行管理と数値目標	150
3 中間評価	156
4 届出制度について	162
5 春日井市立地適正化計画の取組	167