春日井市「住まいや暮らしに関する市民アンケート調査」

1. あなたの現在の住まいについて

【問1】	現在の住	まいの種類をお答	えください。	、(あてはまる □	1つに/)
□持家	(戸建て)	,	□借家(1	市営住宅・県	:営住宅)
□持家	(マンショ	ン)	□借家(岔	公社、UR等)	
□借家	(戸建て)		□給与住	宅(社宅など	`)
□借家	(民間アパ	ート等)	□その他		
→【問2	2】 <u>【問</u> 1で	「持家(戸建て)」・「持	持家(マンション	ノ)」・「借家(戸	建て)」・「借家(民間ア
<u> </u>		等)」に/をつけた方(
		の新築・中古等の別			
	近 	□中さ	ī	─────────────────────────────────────	族から相続
【問3】	現在の住	まいに、いつ・どこ	から転居し	てきましたか	^N 。(あてはまる□1つに✓)
□生ま	れたときか	ら住んでいる	□市内]の別の場所だ	から転居
□県内	の他市町村	 から転居	 □県外	から転居	
□国外:	から転居				
【問	4】【問3:	で生まれたときから	う住んでいる	」・「国外から	転居」以外に ✓ を
Į IMJ		<u>く エめれんととの、</u> た方のみ回答】			
現在	Eの住まい	に入居する前の【	住宅の種類]や[転居理	由】をお答えください。
		□持家(戸建て)		□借家(市	(営住宅・県営住宅)
		□持ち家(マンシ	ョン)	□借家(公	·社、UR 等)
(あ	てはまるもの 1つに√)	□借家(戸建て)		□給与住宅	(社宅など)
	,	□借家(民間アパ	ート等)	□その他	
	ライ	□結婚・同棲		□就職・転	職・転勤等
転	ました 変ス 化デ	□離婚・別居		□近居・同	居(子育て支援のため)
理	∄由 lºúí	□妊娠・子の誕生	・成長	□近居・同	居(介護のため)
	による ジ つに√) 44	i I		□その他	
0.77	住住は環まり	□以前の住まい・信			
	境い	│□希望に合う住まレ ▼	いが見つかった	<u>.</u>	
【問	5】 <u>【問4⁻</u>	で「持家(戸建て)」・	「持家(マン)	ション)」・「借!	家(戸建て)」・「借家
= _		間アパート等)」に✓			
					(あてはまる□1つに/)
	f築 	□中さ	ī		提族から相続
【問6】	現在の住	まいの建築時期を	とお答えくだ	さい。(あては	まる□1つに✓)
□昭和	55 年以前	□昭和 56~平成	2年 □平成	₹3~12年	□平成 13~22 年
□平成	23~27年	□平成 28 年以降	□わか	らない	

【問7】現在の住まいの構造をお答えください。(ぁてはまる□1つに/)

□木造	□鉄筋コンクリート造(RC)	□鉄骨鉄筋コンクリート造(SRC)
□鉄骨造	□その他	□わからない

2. 現在の住まい・住環境の満足度等について

【問8】現在の住まいの満足度をお答えください。

- 1) 次の各項目について現在の満足度をお答えください。(あてはまる□1つに/) 2) 1)を選んだ理由として考えるものをお答えください。(項目ごとにあてはまる□すべてに/)

Z/ 1/ CJZ	アレノこと		<u> </u>	での合んヽたでい。(現日とこにの	CRASH ALLEN
項目	満足	やや 満足	不満	2)左の回答を選んだ	<u>埋由</u> として考えるもの
Α				□住宅面積	□屋外環境
広さ				□間取りや動線の使い勝手	(庭・バルコニーなど) □その他 :
間取り				□収納の数、面積	ロでの作。
- T				□日当たり	□シックハウス対策
B 快適さ				□風通し・換気	□周辺施設の臭い
一大心で				□防音・遮音性能	□その他
				□火災に対する安全	□風水害に対する安全
С				□耐震性	□停電に対する備え
防災				□屋外への避難のしやすさ	(蓄電システムや EV 充給電設備等)
				□建物の劣化・老朽化	□その他
D				□窓や玄関の防犯設備	□その他 ;
防犯				□防犯カメラやセンサー	<u> </u>
				□室内の温度	□再生可能エネルギー設備の有無
E 省エネルギ	П			□室内の湿度、結露	(太陽光発電、太陽熱温水器など)
一性能				□設備の省エネルギー性能	□光熱水費の負担□その他
				(給湯器など)	<u> </u>
				□室内の段差	□手すりの数
F				□室内の階段の上り下り	□トイレの使いやすさ
バリアフリー 性能				□道路に出るまでの段差や階段	
17.46				□戸の開けやすさ	□その他
				□廊下の幅	
G 住居費				□住宅の修繕費	□家賃や毎月のローン支払い
負担				□マンションの管理費	□その他
総合			П.	総合満足度に大きく影響 - →►いると思う項目を(A~G	
満足度				上位3つ)記入してください	

【問9】現在の住環境の満足度をお答えください。
1) 次の各項目について現在の満足度をお答えください。(あてはまる□1つに/)
2) 1)を選んだ理由として考えるものをお答えください。(項目ごとにあてはまる□すべてに/)

項目	満足	やや 満足	やや 不満	不満	2) 左の回答を <u>選んだ理</u>	<u>惧由</u> として考えるもの
H 生活の便 利さ(交 通・買い 物など)					□職場や学校への距離 □鉄道駅やバス停への距離 □道路の通りやすさ	□ スーパーやコンビニまでの距離 □ 病院までの距離 □ その他
I 地域の 防災					□避難場所や避難経路の距離、 わかりやすさ□周辺建物の密集度合い□地域での防災対策や避難訓練	□避難経路の安全性 (ブロック塀や老朽住宅など) □その他
J 歩行時の 安全性					□歩行空間の整備 (カラー舗装 歩道) □周辺地域の治安 □交通量	□防犯灯の数
K 子育てや 教育環境 の良さ					□習い事の選択肢が多い (学習塾やスポーツ教室等) □子育てや仕事の両立のための施 設等(保育園や児童育成クラブ等) □子どもを一時的に預ける場所 □子育ての相談相手	□親族の家との距離 □登校見守り活動等の地域活動 □子どもが安全に遊べる公園等 □子どもはいない □その他
上 医療・福 祉サービ スの利用 しやすさ					□病院の数や立地□介護福祉施設の数や立地	□その他
M 公園や 緑、水辺 など自然 環境					□公園や緑地までの距離 □公園や緑地の快適さ	□親水・水辺空間 □菜園や田畑 □その他
N 人とのつ ながりや いきがい					□町内会や老人会や子ども会がある □地域の行事やイベントがある □サークルや趣味活動がある	□困ったときに助け合える 人がいる □その他
総合 満足度					総合満足度に大きく影響して ▶と思う項目を(H~N から上値 つ) 記入してください。	

【問 10】住まい・住環境に関して重視する項目をお答 **えください。**(問8の A~G、問9の H~N のうち、上位3つを記入)

1位	2位	3位

住まいの項目 A…広さ・間取り B…快適さ C…防災 D…防犯 E…省エネルギー性能 F…バリアフリー性能 G…居住費負担

住環境の項目 H…生活の便利さ I…地域の防災 J…歩行時の安全性 K…子育てや教育 L…医療・福祉 M…自然環境 N…人とのつながりやいきがい

3. 今後の住ま	いの意向について
【問 11】今後居住する場所に関する着	希望をお答えください 。(ぁてはまる□1 つに✓)
□春日井市に住み続けたい	□当分は春日井市に住み続けるつもり
□市内で転居したい	□市外へ転出する予定がある
□市外に転出したい	□わからない
→【問 12】【問 11 で「春日井市に	住み続けたい」・「当分は春日井市に住み
<u>続けるつもり」に√をつ</u> 市内に住み結ける場合の参望をも	いけた方のみ回答】 お答えください。(ぁてはまる□1 つにノ)
□現在の住まいに住み続けたい	□現在の学区内で住み続けたい
□市内ならどこでもいい	
【問 13】【問 11 で「市内で転居	

<u>外に転出したい」に/をつけた万のみ凹合」</u>

今後、住み替えを考えた際の場所や住まいへの希望をお答えください。

(それぞれあてはまる□1 つにノ)

暮らしたい場所	□市内 □県内の他自	町	· 台 □その他
住まいの所有関係	□持家	□賃貸	□こだわらない
住まいの新築・中古の別	□新築	□中古	□こだわらない

【問 14】 【現在、「持家(戸建て)」・「持家(マンション)」を所有している方のみ回答】 現在の住まいが将来空き家になる場合の対応を考えていますか。(ぁてはまる口1つに/)

□考えている ―――	─▶(□売却	□賃貸	□相続)	
□考えていない				

4. 理想のまちについて

【問 15】次の①~⑱のようなまちに住みたいと思いますか。

	まちのイメージ	とても 関心が ある	関心が ある	あまり 関心が ない	全く 関心が ない
地域で	①在宅勤務など <u>自宅や自宅近くで仕事をしながら</u> <u>暮らせるまち</u>				
働きながら暮れ	②自宅での開業・起業などの <u>新たなチャレンジを支援</u> してくれるまち				
らせる まち	③自分の <u>経験・スキルを活かして地域のために働けるまち</u> (子育て世帯の子ども預かりや家事支援、ちょっとした大工仕事等)				
	④子育てや介護などを近所の人と助け合いながら 暮らせるまち				
地域に馴染み	⑤若者、子育て層、高齢者など <u>多世代のつながりや</u> 交流が多いまち				
支え合って暮	⑥ <u>同世代でのつながりや交流が盛んなまち</u>				
らせる まち	⑦親や子との <u>同居・隣居・近居などの暮らし方を後押</u> <u>ししてくれるまち</u>				
	⑧高齢者向け施設、病院などが充実しており、安心して暮らせるまち				
	⑨ちょっとしたまちかどや公園などで、様々なイベントや祭りなどが行われていて活気があるまち				
	⑩スポーツ・運動を楽しみながら、健康的に過ごせ るまち				
愉しみ ながら	⑪日常的に文化や芸術に触れ合えるまち				
暮らせ るまち	②趣味の発表の場などがあり、 <u>同じ趣味を持つ人</u> と交流できるまち				
	⑬若者や子育て層、高齢者等、 <u>様々な世代が地域で</u> 活躍できるまち				
	倒自分らしく住むために、自らの住まいをカスタマイズ(DIY)する体験や指導が充実しているまち				
	⑤買い物や仕事などが歩いて行ける範囲にあるま ち				
徒歩圏 で暮ら	⑯家の近所に通いたくなる魅力的なお店などがあ るまち				
せるまち	②安全に気持ちよく歩ける散歩道が身近にあるま ち				
	⑧身近にある豊かな自然環境や落ち着いた環境の中で、子どもをのびのびと育てることができるまち				

5. 住まいや暮らしの相談について

【問 16】春日井市では、現在、住まい・暮らしに関する窓口のあり方について 検討をしています。皆様の意向を把握するため、以下についてお答えください。

			— · · · · · · · ·
		□ ライフスタイル・ステージ (暮らし方・働: 選び方	き方)に合った住まいの
		□安心・信頼できる住まいの事業者の選び方(購入・	・建設、リフォーム、維持管理等)
		□住まいに必要な費用や資金繰り (購入・建設、賃	謹借、リフォーム、維持管理等)
		□ □リフォーム(例. 断熱改修、子育て向け、	テレワーク)の方法等
		□住まいや空き家の転用、カスタマイズ (4	例.DIY等)の方法等
	住	 □住まいや空き家の維持管理、相続、処分(売買・賃貸)の方法等
	まい	□住まいや空き家に関する助成金などの支	援制度
住まい・暮らしに関して、		□マンション管理組合の適切な運営	
現在及び将来にどのような		 □将来の暮らしに向けた住まいの備え(資金計画	、終活、利活用、住替え)
<u>相談したいこと</u> が考えられ ますか。		□ 高齢期の住まい方や住替え先の選び方(例. ē	調合者住宅や施設)
(あてはまる□すべてに)</td <td></td> <td>□住まいの防犯対策</td> <td></td>		□住まいの防犯対策	
		□地震や風水害に対する住まいの備え	
		□高齢者や障がい者、外国人等を理由に入居拒	否されない住まいの確保
		□親・子との同居や近居の仕方	
	暮ら	□仕事との両立を支える子育て・育児に関 [*]	する施設やサービス
	りし・	□高齢者や障がい者等の日常的な生活の見守	り、暮らしのサポート等
	住環境	□地域コミュニティや近隣との関係づくり	
	境	□住まいや空き家を使った交流の場づくり	
		□いきがい・やりがいを感じられる住まい。	方・暮らし方
		□その他▶	
		□特にない	
		□家族□地域包括支援セン	ター
住まい・暮らしに関して相談	とする	□友人・知人・親戚 □社会福祉協議会の	相談窓口
場合、どのような相談先が想	淀さ		数の人への相談 (旧Twitter等)
れますか。 (あてはまる□すべてに✓)		<u> </u>	EB サイトやアプリ等
(a) Class only Clev)		□不動産屋□その他□その他□	
		□住宅メーカー □気軽に相談できる (設計事務所・工務店含む)	ところはない
相談したい(もしくはしやす		□対面 □メール □そ	の他
と思う <u>形式</u> をお答えください (あてはまる□すべてに✓)		□電話 □チャット (LINE)	
		4.	

		6. <i>t</i>	なたについ	いて		
【問 17】	あなたの年代	をお答えくた	iさい。(ぁてに	はまる□1つに~	()	
□10代	□20代 □3	0代 □40 f	弋 □50代	□60代	□70代 □80代	以上
788 403	七十十八十四	たいダンノナ		. + = - ! = . ! =	~	
【问 10】 □男性	あなたの性別 □女性 □答		こさい。(あてに	はまる∐1つに√	()	
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
【問 19】	世帯構成をお	答えください	ヽ 。(あてはまる	<u>□1つに√)</u>		
□夫婦	□単	.身 、	□子(あれ	なた) +親		
□夫婦((あなた) +子		□3世代同	司居(親+子	+孫)	
□ひとり	親(あなた)+	子)	□その他			
	→ 最も年上の子	の年齢	歳			
	+ + + <i>!</i> !! = +					
【間 20】	あなたが現在	问店してい	6人数をご	は人ください	·。(記入)	
同	居している人数	(あなたを含	含む)		人	
【問 21】	お住まいの中	学校区はど	ちらですか。	(あてはまる□ ⁻	1つに/)	
	※中学校区がわか	らない場合は、	封筒のあて名う	ベルをご覧くだ	さい。	
□東部	□中部	ß _]西部	□味美	□鷹来	
□知多	□松原	į []高蔵寺	□柏原	□南城	
□坂下	□藤□	1台 []高森台	□石尾台	□岩成台	
【問 22】	春日井市内で	での居住年数	女をお答えく	ださい。(ぁて	゚゚はまる□1つに⁄)	
□生まれ	た時から	□2年未	満	□ 2 :	年以上 5 年未満	
□5 年以	上 10 年未満	□10 年』	以上20年未清	齿 □20	年以上	
【問 23】	あなたの通勤	・通学先はと	ごちらですか	。(あてはまる[]1つに/)	
	(自宅)		(自宅以外)			
□通勤・	通学していない	•				
【問 24】	自宅等でのテ	レワークのキ	犬況をお答え	とください。()	あてはまる□1つに,⁄	′)
実施状況	(*************************				同じ(自営業)	
	頻度▶	□週に 1~2	日程度 口训	制に 3~4 日科	景度 □ほぼ毎	i 🖯 📗

問 26】【問 25 で「活動に参加している」・「機会があれば参加したい」に、つけた方のみ回答】 参加している(参加したい)コミュニティ活動をお答えください。(あてはまる□すって) □役員など町会・自治会の運営全般に係る活動 □教養・文化活動(地域のサークル活動、スポーツ活動など) □防犯・防災の活動(防犯パトロール、防災訓練など) □生活環境向上の活動(清掃、資源分別回収など) □福祉活動(赤い羽根共同募金、子どもの居場所づくりなど) □PTA による活動(登下校の見守り、バザーなど) □地域住民間での交流の促進(地域のイベント、敬老会、地域サロンなど □その他 □27】住宅や住環境に関するご意見、ご要望がありましたら、ご自由に	加している	□参加したくない
参加している(参加したい)コミュニティ活動をお答えください。(ぁてはまる□すへ□役員など町会・自治会の運営全般に係る活動□教養・文化活動(地域のサークル活動、スポーツ活動など)□防犯・防災の活動(防犯パトロール、防災訓練など)□生活環境向上の活動(清掃、資源分別回収など)□福祉活動(赤い羽根共同募金、子どもの居場所づくりなど)□PTAによる活動(登下校の見守り、バザーなど)□地域住民間での交流の促進(地域のイベント、敬老会、地域サロンなど□その他□	幾会があれば参加したい	□その他
参加している(参加したい)コミュニティ活動をお答えください。(ぁてはまる□すへ□役員など町会・自治会の運営全般に係る活動□教養・文化活動(地域のサークル活動、スポーツ活動など)□防犯・防災の活動(防犯パトロール、防災訓練など)□生活環境向上の活動(清掃、資源分別回収など)□福祉活動(赤い羽根共同募金、子どもの居場所づくりなど)□PTAによる活動(登下校の見守り、バザーなど)□地域住民間での交流の促進(地域のイベント、敬老会、地域サロンなど□その他□	 【問 26】【問 25 で「活動に参	ーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーーー
□役員など町会・自治会の運営全般に係る活動 □教養・文化活動(地域のサークル活動、スポーツ活動など) □防犯・防災の活動(防犯パトロール、防災訓練など) □生活環境向上の活動(清掃、資源分別回収など) □福祉活動(赤い羽根共同募金、子どもの居場所づくりなど) □PTAによる活動(登下校の見守り、バザーなど) □地域住民間での交流の促進(地域のイベント、敬老会、地域サロンなど□その他 □その他 □27】住宅や住環境に関するご意見、ご要望がありましたら、ご自由に		ーニ。江科を小ダンノがといったールナット・
□教養・文化活動(地域のサークル活動、スポーツ活動など) □防犯・防災の活動(防犯パトロール、防災訓練など) □生活環境向上の活動(清掃、資源分別回収など) □福祉活動(赤い羽根共同募金、子どもの居場所づくりなど) □PTAによる活動(登下校の見守り、バザーなど) □地域住民間での交流の促進(地域のイベント、敬老会、地域サロンなど □その他 □その他 □27】住宅や住環境に関するご意見、ご要望がありましたら、ご自由に		
□防犯・防災の活動(防犯パトロール、防災訓練など) □生活環境向上の活動(清掃、資源分別回収など) □福祉活動(赤い羽根共同募金、子どもの居場所づくりなど) □PTAによる活動(登下校の見守り、バザーなど) □地域住民間での交流の促進(地域のイベント、敬老会、地域サロンなど□その他 □その他 □27】住宅や住環境に関するご意見、ご要望がありましたら、ご自由に		
□生活環境向上の活動(清掃、資源分別回収など) □福祉活動(赤い羽根共同募金、子どもの居場所づくりなど) □PTA による活動(登下校の見守り、バザーなど) □地域住民間での交流の促進(地域のイベント、敬老会、地域サロンなど		
□福祉活動(赤い羽根共同募金、子どもの居場所づくりなど) □PTAによる活動(登下校の見守り、バザーなど) □地域住民間での交流の促進(地域のイベント、敬老会、地域サロンなど □その他 □27】住宅や住環境に関するご意見、ご要望がありましたら、ご自由に		
□PTAによる活動(登下校の見守り、バザーなど) □地域住民間での交流の促進(地域のイベント、敬老会、地域サロンなど □その他 27】住宅や住環境に関するご意見、ご要望がありましたら、ご自由に		
□地域住民間での交流の促進(地域のイベント、敬老会、地域サロンなど □その他 27】住宅や住環境に関するご意見、ご要望がありましたら、ご自由に		
□その他 【27】 住宅や住環境に関するご意見、ご要望がありましたら、ご自由に		
27 住宅や住環境に関するご意見、ご要望がありましたら、ご自由に	│□地域住民間での交流の促進(├	.地域のイベント、敬老会、地域サロンなど
	□その他	
		ご意見、ご要望がありましたら、ご自由に

調査にご協力いただき、ありがとうございました。