

市営住宅だより

No. 3 2019年(令和元年) 秋号



9月に入ったとはいえ厳しい残暑が続いておりますが、皆さんいかがお過ごしですか。3回目の住宅だよりを作成しました。この時期に備えておきたい事柄なので、内容を確認してください。

台風対策を万全に

報道等でご存知のとおり、全国各地で台風による被害が発生しております。例年、市営住宅でも様々な被害が報告されています。気象情報を確認して台風の動向に注意するとともに、事前にしっかりと対策をしておきましょう。



- ベランダにある物は片づける！

日頃から市営住宅の適切な維持管理にご協力いただいておりますが、台風などの強風で飛ばされやすい物（段ボール箱、プランター、物干し竿など）はベランダ等に置かないで室内にしまいましょう。過去には飛ばされた物が窓に当たって、ガラスが割れる被害も出ています。身の安全のためにも片づけを徹底してください。

- 玄関ドアに注意！

強風で、玄関ドアの開閉がしにくくなったり、鍵がかからなくなってしまうことがあります。手を挟まれる危険性もあるため、玄関ドア・部屋の窓ともにしっかりと閉めて鍵をかけましょう。



・必ず被害の確認を

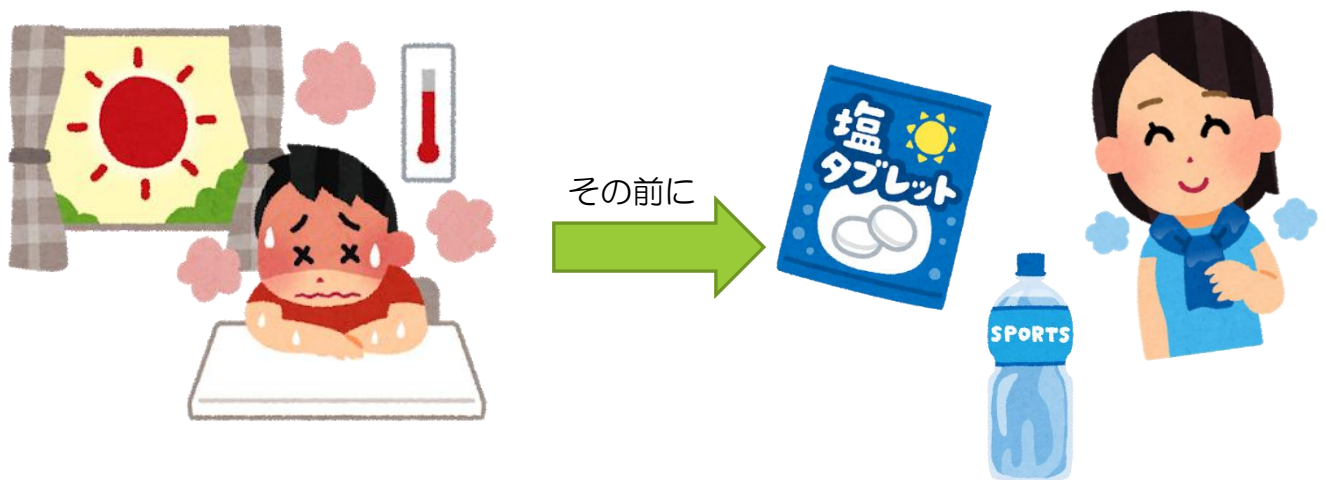
台風が過ぎたら、自分の部屋や廊下、周りを見て回り、壊れているもの、飛ばされたものがないか確認をお願いします。

連絡

これまでに挙げた他、ベランダの仕切り板が壊れたり、木の枝が折れて飛んでいたり、屋根材の一部が剥がれた、といった被害が報告されています。また、雨が吹き込んで窓際の天井から雨漏りすることもあります。いつもと違う箇所がないか確認して、何か見つけた場合は、早めに住宅施設課まで知らせてください。

熱中症に気を付けて

9月に入りましたが、まだまだ油断はできません！熱中症にならないようにするためには、①体調管理に気を配る、②こまめな水分＋塩分補給をする、③暑さを避ける、④服装を涼しく工夫する、の4つに気を付けることが大切です。体調に異変を感じたら涼しく風通しの良い場所へ移動して、服を緩め、水分補給をして休みましょう。改善しない場合は、無理せず医師の診察を受けましょう。また、屋外の炎天下だけでなく、室内でも発症することがあります。昼夜に関わらず、気温・湿度や自分の体調に応じて、エアコンなども活用しましょう。（環境省の熱中症予防サイト参照）



椀トラップを掃除しましょう

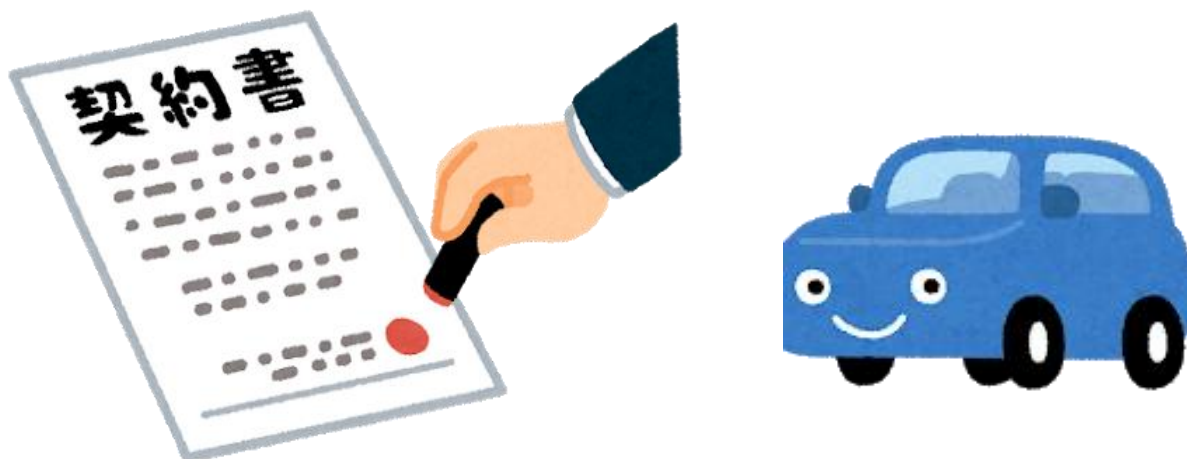
椀トラップとは、排水口の蓋を開けたところにはめられている、お椀を伏せたような形の器具です。この椀トラップが排水管の上に蓋をし、水を溜めていることで、排水の臭いや害虫の侵入を防いでいます。しかし、椀トラップそのものが汚れたり、錆びたり、間にゴミが溜まったりするとつまりや悪臭の原因になってしまいます。定期的に掃除をしてごみを取り除いておきましょう。



特に洗濯機・浴室排水などの椀トラップは金属製のものが多く、定期的に取り外して清掃しないと錆で外せなくなり、排水口から水が溢れ、床が水浸しになったり、下の階へ漏水したりすることがあります。どうしても自分で外せない場合はご相談ください。

必ず契約した駐車場を使用してください

市営住宅の駐車場は、1区画ごとに契約し、使用者と車種を登録して使用していただいています。しかし時々、他の人の借りている区画に勝手に停めていたり、契約していない管理車両用駐車場や、駐車禁止の共用部分に駐車していたりする方がいるようです。



入居されている方同士のトラブルの元となるだけでなく、介護や、消防救急などの緊急時の対応の妨げにもなってしまいますので、自分が契約している駐車場以外の場所には、絶対に駐車しないようにしてください。

ご近所への思いやりを

近年、住宅施設課には、ご近所トラブルに関する相談が多く寄せられています。

市営住宅で快適な生活を続けていただくためには、住民一人ひとりのご協力が必要です。次のようなことに気をつけ、お互いが気持ちよく生活できるようにしましょう。



生活騒音に気を配る

- テレビ、ステレオ等を大きな音で聞かない
- 室内や階段、廊下で大きな足音をたてない
- 深夜から早朝にかけての洗濯、掃除等は控える



猫などに餌を与えない

- 野良猫の住み着きや糞による悪臭を防ぐ



【編集と発行】

春日井市鳥居松町5丁目44番地

春日井市建設部住宅施設課

電話：0568-85-6294(直通)